

ДОГОВОР № Э/Д/ПСК/03/03/25476

Место заключения настоящего договора г. Санкт-Петербург
_____ 2025 года

Акционерное общество «Петербургская сбытовая компания» (АО «Петербургская сбытовая компания»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Пирогова Виталия Валентиновича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Энергетическая Компания» (ООО «СтройЭнергоКом»), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Генерального директора Челеденкова Константина Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном или раздельном упоминании именуемые в дальнейшем соответственно «Стороны» или «Сторона», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик обязуется выполнить работы по установке (замене) индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета электрической энергии (далее – ИПУ или ПУ, или приборы учета) при отсутствии, выходе из строя, утрате, истечении срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (далее – МПИ) таких ИПУ у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета многоквартирных домов (далее – ОДПУ или ПУ, или приборы учета) и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору; далее – «Техническое задание») и Графиком выполнения работ (Приложение № 2 к настоящему Договору).

1.2. Подрядчик обязуется передать Заказчику результат работы, соответствующий требованиям настоящего Договора и приложений к нему, а Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные Подрядчиком работы в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.3. Работы выполняются в соответствии с Техническим заданием **на территории Ленинградской области** в соответствии с заявками Заказчика по форме Приложения № 5 к настоящему Договору (далее – Заявка), в которых указывается: перечень адресов многоквартирных домов (далее – МКД; Объект работ) и точек учета (для физических лиц - поквартирно), мест размещения (холл/лестница/квартира), типы по каждому потребителю, контактные номера телефонов потребителей.

1.4. Со стороны Заказчика допускается корректировка состава Объектов работ и количества точек учета в Заявках, но не чаще одного раза в 1 (один) календарный месяц и при условии, что по изменяемым Объектам работ не производились строительно-монтажные работы. В случае, если Заказчик производит корректировку Заявок в части исключения из состава Объектов работ и/или количества точек учета, по которым Подрядчиком были произведены строительно-монтажные работы, то Заказчик производит оплату фактически понесенных Подрядчиком расходов. Изменения фиксируются Сторонами путём подписания Дополнительных соглашений к настоящему Договору.

Стороны особо оговорили, что допускается передача документов через операторов электронного документооборота (ЭДО), при наличии технической возможности.

1.5. Объем, содержание и иные требования к выполняемым работам определяются условиями настоящего Договора и Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору).

1.6. Все работы по настоящему Договору выполняются иждивением Подрядчика – из его материалов, его силами и средствами.



2. ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ И ПРИЕМКИ РАБОТ

2.1. Выполнение работ по настоящему Договору осуществляется по каждому Объекту работ и точкам учета, указанным в заявке(ах) Заказчика и в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 2 к настоящему Договору). В течение 30 календарных дней после заключения настоящего Договора Подрядчик предоставляет количественный помесичный график установки индивидуальных, общедомовых приборов учета и каналообразующей аппаратуры по форме Приложения № 2а к настоящему Договору, который, по согласованию Сторон, может подлежать корректировке в ходе выполнения работ по настоящему Договору.

2.2. Сроки выполнения работ по заявкам Заказчика на замену неисправных ПУ потребителей (при условии получения доступа к месту проведения работ) не должен превышать 4 (четырёх) месяцев с даты направления заявки Подрядчику.

2.3. Для подтверждения Подрядчиком фактов строгого выполнения Графика выполнения работ, принятиях всех возможных мер для соблюдения срока выполнения работ, отсутствия допуска к месту проведения работ и наличия объективной невозможности выполнения работ в срок, установленный п. 2.2. настоящего Договора, Подрядчик обязан в отношении каждой точки учета составлять Акт о непредоставлении доступа к точке учета по форме Приложения № 3в к настоящему Договору в присутствии потребителя, его представителя и/или представителя обслуживающей МКД организации, а в их отсутствие - двух незаинтересованных лиц (при наличии) на каждую неудачную попытку выполнения работ.

В случае предоставления Заказчику надлежащим образом оформленного Акта об отсутствии допуска к точке учета в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты его оформления, установленный п. 2.2. настоящего Договора срок выполнения соответствующих работ не будет являться пропущенным (ввиду подтверждения наличия объективной невозможности выполнения работ в срок) и автоматически продлевается (без составления каких – либо соглашений к настоящему договору и без уведомления Заказчика о таком продлении) до даты допуска к точке учета, указанной в соответствующем Акте допуска (ввода) прибора учёта электроэнергии в эксплуатацию, составленного по форме Приложения №3 к настоящему Договору, или до даты составления нового Акта о непредоставлении доступа к точке учета (по форме Приложения №3в к настоящему Договору) по результатам повторного посещения места выполнения работ.

2.4. Под принятием Подрядчиком всех возможных мер по соблюдению указанного в п. 2.2. настоящего Договора срока выполнения работ является (при возможности документального подтверждения) в совокупности:

- совершение телефонных звонков на переданные Заказчиком номера телефонов потребителей с целью согласования даты и времени выполнения работ;
- посещение места выполнения работ в соответствии с Графиком работ (при необходимости с составлением Акта о непредоставлении доступа по форме Приложения №3в к настоящему Договору в соответствии с п. 2.3. настоящего Договора);
- повторное посещение места выполнения работ в случае, если предыдущее посещение было окончено составлением Акта об отсутствии допуска (также, при необходимости – с составлением Акта о непредоставлении доступа по форме Приложения №3в к настоящему Договору в соответствии с п. 2.3. настоящего Договора).

2.5. В случае выявления Подрядчиком в ходе выполнения работ в отношении жилых помещений (установка/замена ИПУ) нарушений в работе демонтируемых ИПУ или фактов несанкционированного вмешательства в работу демонтируемых ИПУ (в том числе несанкционированной замены ранее допущенного в эксплуатацию ИПУ), Подрядчик составляет акты, соответственно, о неисправности прибора учета или о несанкционированном вмешательстве в работу прибора учета по форме, утверждаемой Сторонами дополнительно.

2.6. Стороны соглашаются о предоставлении отчетных документов, составлении заявок и иных документов с данными, необходимыми для выполнения работ по настоящему Договору, а также приемке, передаче и обработке этих документов в электронной форме через операторов



электронного документооборота (при наличии технической возможности). Документы, содержащие адресные списки, в обязательном порядке формируются в формате MS Excel.

2.7. В зависимости от вида оборудования, подлежащего установке (замене), выделяется следующая группировка работ, объединяющая в себя отдельные комплексы работ (далее – Комплексы) и этапы работ (далее – Этапы):

2.7.1. Установка (замена) ИПУ и ОДПУ.

2.7.1.1. **Комплекс работ №1**, в т.ч. этапы:

2.7.1.1.1. Предпроектное обследование (далее – ППО);

2.7.1.1.2. Проектно-изыскательские работы (далее – ПИР);

2.7.1.1.3. Выполнение монтажных работ, включая поставку оборудования и материалов (за исключением каналообразующего оборудования), а также работ по параметрированию приборов учета электроэнергии (далее – ПНР ПУ), не связанных с организацией дистанционного опроса приборов учета через систему передачи данных (далее – СМР).

2.7.1.2. **Комплекс работ №2**, в т.ч. этапы:

2.7.1.2.1. Выполнение пуско-наладочных работ ПУ, необходимых для дистанционного опроса приборов учета через систему передачи данных (далее - ПНР ПУ (СПД)).

2.7.2. Установка (замена) каналообразующего оборудования.

2.7.2.1. **Комплекс работ №3**, в т.ч. этапы:

2.7.2.1.1. ПИР;

2.7.2.1.2. Выполнение монтажных работ каналообразующего оборудования (далее - СМР СПД);

2.7.2.1.3. Выполнение пуско-наладочных работ каналообразующего оборудования (далее - ПНР СПД).

Сдача-приемка результатов работ по Комплексу №1 и Комплексу №3 может осуществляться независимо друг от друга и от результатов работ по Комплексу №2.

Сдача-приемка результатов работ по Комплексу №2 осуществляется либо после сдачи-приемки результата работ по Комплексу №1, либо одновременно с ним. Исключением является ситуация, при которой работы по Комплексу №1 были выполнены Заказчиком самостоятельно.

Результат выполненных работ по Комплексам оформляется Актом выполненных работ (по унифицированной форме КС-2) и справкой о стоимости выполненных работ (по унифицированной форме КС-3).

Сдача-приемка результатов работ по отдельным Этапам, входящих в соответствующий Комплекс (для Комплекса №1, – этапы ППО, ПИР; для Комплекса №3 – этапы ПИР, ПНР СПД), в качестве самостоятельных этапов работ отдельно от других Этапов соответствующего Комплекса, Заказчиком не принимается и Подрядчиком не оформляется.

Исключением является ситуация, при которой условием сдачи-приемки результатов работ по этапам ППО и ПИР в рамках Комплекса №1 и Комплекса №3 является выполнение СМР/СМР СПД, осуществление которых невозможно по независящим от Подрядчика причинам. В таком случае Подрядчик оформляет акт о невозможности осуществления СМР/СМР СПД и направляет его Заказчику, а сдача-приемка результатов работ по этапам ППО и ПИР осуществляется в качестве самостоятельных этапов работ по Акту выполненных работ по форме приложения № 7 к настоящему Договору, но не ранее 01.12.2026 г.

2.8. Необходимость выполнения работ по проведению ППО и ПИР определяется в соответствии с Техническим заданием и зависит от вида технического решения (далее – ТР), выбранного Заказчиком. Форма отчёта о результатах проведения ППО согласовывается Сторонами в ходе выполнения работ по этапу ППО.



2.9. Результаты предпроектного обследования Объектов работ, выполненного Подрядчиком, типовые проектные решения, предоставляемые Заказчиком, а также Техническое задание и График выполнения работ (Приложение № 2 к настоящему Договору) являются основой для разработки и согласования с Заказчиком:

- проектной документации на вынос ИПУ из помещений собственников в места общего пользования (холл/лестница);
- проектной документации по размещению ОДПУ и каналообразующего оборудования.

Проектная документация по установке (замене) и подключению приборов учета электроэнергии разрабатывается в соответствии с требованиями Технического задания (Приложение № 1), и включает в себя: технические решения, описание комплекса технических средств, схемы, спецификацию необходимого количества оборудования и материалов, чертежи. Рассмотрение и согласование Заказчиком проектной документации обеспечивается Заказчиком/ в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента предоставления Подрядчиком.

2.10. Согласование с обслуживающими организациями (УК, ТСЖ, ТСН, ЖКХ и т.д.) проектной документации, в случае необходимости, обеспечивается Подрядчиком. В таких случаях Заказчик от своего имени в течение пяти (рабочих) дней с момента предоставления Подрядчиком необходимого пакета документов направляет его в обслуживающую организацию. При этом Подрядчик предпринимает все возможные меры для содействия Заказчику в получении таких согласований.

2.11. Плановая стоимость работ по Заявкам по каждому виду ТР определяется на основании единичных расценок, указанных в Приложении № 21 к настоящему Договору. Корректировка единичных расценок в пределах стоимости работ по Договору, указанной в п. 4.1, проводится на основании сметно-нормативной базы Минстроя России с учетом положений Приложения № 22 «Рекомендации для формирования стоимости работ по техническому перевооружению и реконструкции».

2.12. Подрядчик выполняет работы в соответствии с утвержденными Заказчиком проектными решениями. Хранение, доставка материалов и оборудования на Объекты работ, а также погрузочно-разгрузочные работы производятся силами и за счёт Подрядчика.

2.13. Все применяемые Подрядчиком материалы и оборудование должны соответствовать требованиям действующего законодательства Российской Федерации, иметь сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество. Копии документов, удостоверяющие качество материалов и оборудования, должны быть представлены Заказчику не менее чем за 20 (Двадцать) календарных дней до их использования при исполнении настоящего Договора.

2.14. Для организации доступа персонала Подрядчика на Объекты работ, Подрядчик за 15 (пятнадцать) рабочих дней до предполагаемой даты начала выполнения предпроектного обследования и/или монтажных работ направляет в адрес Заказчика следующие документы по адресу электронной почты, указанной в настоящем Договоре:

- 2.14.1. Перечень работников с указанием фамилии, имени, отчества, должности, группы по электробезопасности, а также предоставленных им руководителем организации прав и обязанностей: право подписи акта-допуска, выдачи наряда-допуска, право быть ответственными руководителями работ, производителями работ (ответственными исполнителями) и членами бригады;
- 2.14.2. График производства работ по проведению предпроектного обследования Объектов работ и/или выполнения монтажных работ по установке приборов учета электроэнергии в МКД на лестничных площадках, холлах и каналообразующего оборудования в нежилых помещениях Объектов работ на период 14 (четырнадцати) календарных дней, разработанный по итогам проведения предпроектного обследования;
- 2.14.3. В случае необходимости привлечения дополнительного персонала Подрядчику необходимо также выполнить действия, указанные в настоящем разделе.



2.15. Заказчик в течении 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения запроса от Подрядчика, от своего имени направляет запрос в обслуживающие организации с целью своевременного уведомления потребителей о планируемом проведении работ в соответствии с графиками производства работ, а также согласования получения доступа персонала Подрядчика для проведения работ по обследованию и выполнению монтажных работ на Объектах работ. Получением допуска в помещения МКД для проведения работ по обследованию и выполнению монтажных работ Подрядчик занимается самостоятельно.

2.16. Монтаж и подключение ИПУ с выносом из помещений собственников в места общего пользования (холл/лестница), ОДПУ, каналообразующего оборудования (шлюзы и т.д.) проводятся Подрядчиком в соответствии с утвержденной Заказчиком проектной документацией. Установка (замена) 1Ф и 3Ф ПУ прямого включения в местах общего пользования (холл/лестница) без выноса из помещений собственников осуществляется в соответствии с типовыми проектными решениями, согласованными сторонами. Все работы по монтажу и подключению оборудования должны выполняться на месте его эксплуатации в соответствии с требованиями руководств по эксплуатации, инструкций по монтажу и паспортов заводов-изготовителей оборудования.

2.17. Подрядчик должен произвести установку (замену) ПУ в соответствии с тарификацией демонтируемого ПУ, указанной в Заявке Заказчика. В случае отсутствия данных о тарификации ПУ в Заявке Заказчика, Подрядчик принимает решение о тарификации устанавливаемого ПУ самостоятельно, на основании тарификации ПУ, который ранее был установлен на точке учета (при наличии).

2.18. После установки или замены прибора учета электроэнергии Подрядчик, проверяет правильность подключения и осуществляет пломбировку прибора учета электроэнергии, оформляет акт допуска (ввода) ПУ в эксплуатацию по форме приложения № 3 к настоящему Договору (для физических лиц), по форме приложения № 3а и 3б к настоящему Договору (для ОДПУ и юридических лиц).

2.19. По факту выполнения монтажных работ по настоящему Договору Подрядчик предоставляет Ведомость установленного каналообразующего оборудования на Объекты работ по форме Приложения № 6 к настоящему Договору, ведомость установленных и снятых приборов учёта электроэнергии по форме Приложения № 10 к настоящему Договору и/или Приложения № 10а к настоящему Договору, а также ведомость снятых и установленных измерительных трансформаторов тока (далее – ТТ) по форме Приложения № 14 к настоящему Договору в случае выполнения работ по демонтажу и установке ТТ без осуществления работ по установке (замене) ПУ и иного оборудования, входящего в измерительно-информационный комплекс точки учета, а также все составленные Акты о непредоставлении доступа к точке учета по форме Приложения №3в к настоящему Договору в качестве подтверждения наличия оснований для неисполнения Графика работ, акты о неисправности прибора учета и о несанкционированном вмешательстве в работу прибора учета по форме, утверждаемой Сторонами дополнительно. В случае если в списке установленных приборов учёта, предъявленных к приемке, в т.ч. будут присутствовать такие ПУ, у которых совпадают даты выполнения комплекса работ №1 и №2 в актах КС-2, то Подрядчик дополнительно предоставляет Заказчику сводную ведомость установленных и снятых приборов учёта электроэнергии с учётом стоимости установленных приборов учёта, работ по их установке (замене) и выполнения пуско-наладочных работ для дистанционного опроса установленных ПУ на каждый объект или список объектов, с указанием их адресного перечня (по форме Приложения № 10б к настоящему Договору или по форме Приложения № 10в к настоящему Договору). В случае наличия обоснованных замечаний Заказчика к информации, указанной в предоставленных документах, Подрядчик устраняет полученные замечания и направляет откорректированные документы Заказчику в течение 5 (пяти) рабочих дней на повторное рассмотрение.

2.20. Демонтированные приборы учета, не находящиеся на балансе Заказчика, Подрядчик обязан передать непосредственно после демонтажа собственнику соответствующего жилого или нежилого помещения в части ИПУ (о чем оставляется отметка в акте допуска ПУ),



обслуживающим организациям (УК, ТСЖ и т.д.) в части ОДПУ, (в подтверждение факта передачи прибора учета составляется акт приема-передачи демонтированного прибора по форме Приложения 3г к настоящему Договору).

2.21. Порядок возврата демонтированных приборов учета, находящихся на балансе Заказчика, Подрядчик и Заказчик согласовывают перед началом работ.

2.22. Необходимость выполнения пусконаладочных работ, обеспечивающих интеграцию для дистанционного опроса в ИВК Заказчика установленных приборов учета (ПНР ПУ (СПД)), определяется наличием заявки Заказчика на работы по организации опорной сети на объекте установки ПУ или предоставлением Подрядчику доступа к опорной сети, позволяющей производить дистанционный сбор данных со смонтированных ПУ, установленной Заказчиком самостоятельно.

2.23. По результатам выполнения ПНР ПУ (СПД) Подрядчик предоставляет ведомость выполненных пуско-наладочных работ ПУ для организации дистанционного опроса установленных приборов учета электроэнергии по форме Приложения № 12 к настоящему Договору и/или по форме Приложения № 12а к настоящему Договору.

2.24. Приемка ПНР ПУ (СПД) осуществляется при выполнении критериев, указанных в п. 2 Приложения №16 к настоящему Договору.

2.25. Приемка результатов работ по всем этапам в соответствии с Приложением №4 к настоящему договору может осуществляться как по отдельным ПУ, так и по группе ПУ.

2.26. Оригиналы документов, подтверждающих факт выполнения работ по объекту (документы, установленные Графиком выполнения работ (Приложение № 2 к настоящему Договору), счета-фактуры и акты о непредоставлении доступа к точке учета), должны быть направлены Заказчику не позднее 5-го числа месяца, следующего за месяцем окончания выполнения работ по каждому из объектов. Оригиналы документов, подтверждающих факт выполнения работ по объекту, готовятся в двух экземплярах.

При наличии технической возможности документы предоставляются посредством ЭДО в адрес Заказчика.

2.27. Заказчик обязан в течение 10 (Десяти) календарных дней с даты получения от Подрядчика оригиналов документов, подтверждающих факт выполнения работ на объекте, осмотреть, принять результат работ и направить Подрядчику подписанные со своей стороны документы, подтверждающие факт выполнения работ, установленные Графиком выполнения работ (Приложение № 2 к настоящему Договору) и Приложением № 4, а при обнаружении отступлений от Договора, ухудшающих результат работы, или иных недостатков в работе в этот же срок заявить об этом Подрядчику путем направления последнему претензии в письменной форме с мотивированным отказом от подписания документа, подтверждающего факт выполнения работ. Направление претензии с мотивированным отказом от подписания документа, подтверждающего факт выполнения работ, установленного Графиком выполнения работ (Приложение № 2 к настоящему Договору), осуществляется любым способом, позволяющим подтвердить факт её получения Подрядчиком. После получения претензии с мотивированным отказом от подписания документа, подтверждающего факт выполнения работ, установленного Графиком выполнения работ (Приложение № 2 к настоящему Договору), Подрядчик обязан устранить все выявленные недостатки по мотивированному отказу за свой счёт в течение 5 (Пяти) рабочих дней. Повторное предъявление и повторная приёмка результата выполнения работ после устранения недостатков осуществляется в порядке, предусмотренном для первоначальной сдачи-приёмки выполненных работ.

При этом срок приемки работ Заказчиком не может превышать сроки, установленные настоящим пунктом.

2.28. В случае непредставления необходимых документов Заказчик уведомляет об этом Подрядчика. Подрядчик обязан в течение 5 (Пяти) календарных дней с момента получения уведомления представить недостающие копии документов, что не освобождает Подрядчика от ответственности, предусмотренной в пункте 7.4 настоящего Договора. В случае наличия ошибок и иных неточностей в указанных копиях документов Заказчик уведомляет об этом Подрядчика в



течение 2 (Двух) календарных дней с даты получения от Подрядчика копий документов, подтверждающих факт выполнения работ. В таком уведомлении Заказчик должен указать способ устранения ошибок и иных неточностей в указанных документах. Подрядчик обязан в течение 2 (Двух) календарных дней с момента получения данного уведомления от Заказчика устранить ошибки и иные неточности в таких документах и представить копии таких исправленных документов, что не освобождает Подрядчика от ответственности, предусмотренной пунктом 7.4 настоящего Договора.

2.29. При получении Подрядчиком сумм частичной оплаты Подрядчик обязан предоставить Заказчику оформленный в соответствии с законодательством Российской Федерации счет-фактуру не позднее 5 (Пяти) календарных дней, со дня получения сумм частичной оплаты, но не позднее 2-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором Подрядчик получил сумму частичной оплаты.

2.30. Право собственности на установленное оборудование (ПУ, каналобразующее оборудование, ВШУ), а также риск его случайной гибели и повреждения переходит от Подрядчика к Заказчику с даты подписания Сторонами Акта выполненных работ (по форме КС-2, КС-3) на монтажные работы.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Подрядчик обязуется:

3.1.1. Качественно выполнить работы по настоящему Договору и сдать их результат Заказчику в установленные настоящим Договором сроки.

3.1.2. Самостоятельно обеспечить допуск своим работникам в помещения на Объекте работ.

3.1.3. Предоставить Заказчику оригиналы или надлежащим образом заверенные уполномоченным представителем Подрядчика копии сертификатов и других документов, подтверждающих соответствие материалов и оборудования требованиям законодательства Российской Федерации. Подрядчик несёт ответственность за качество предоставленного оборудования и материалов. Материалы и оборудование, предоставленные Подрядчиком, должны соответствовать требованиям технических регламентов, государственных стандартов (ГОСТ) и/или технических условий (ТУ).

3.1.4. В случае возникновения не зависящих от Подрядчика обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполненных работ, либо создающих невозможность ее завершения в срок, немедленно уведомить Заказчика, и до получения от него указаний приостановить работы. К числу указанных обстоятельств относятся в том числе выявленные Подрядчиком непосредственно перед выполнением работ, либо в ходе их выполнения явные нарушения в пределах внутридомовой электрической сети, наличие которых в процессе выполнения работ может привести к ухудшению параметров качества электрической энергии, расходуемой в жилых помещениях, либо помещениях, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома.

3.1.5. Устранить недостатки, выявленные в процессе приёмки работ, а также скрытые недостатки, обнаруженные в период гарантийного срока за свой счет в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения уведомления от Заказчика о выявленных недостатках.

3.1.6. Предоставить Заказчику установленные Графиком выполнения работ (Приложение № 2 к настоящему Договору) Отчетные документы.

3.1.7. Соблюдать технику безопасности работ, обеспечивать выполнение противопожарных мероприятий, мер по охране окружающей среды, уборку мусора в период выполнения работ, соблюдать установленные на Объекте работ правила пропускного и внутри объектного режима.

3.1.8. При выполнении работ по установке (замене) ПУ в рамках настоящего договора осуществлять взаимодействие с потребителями электроэнергии (физическими и юридическими лицами) многоквартирных домов с учетом требований Стандарта качества обслуживания клиентов Заказчика, закрепленных в приложении № 17 к настоящему Договору



3.1.9. Подрядчик обязуется раскрыть Заказчику сведения о собственниках (номинальных владельцев) долей/акций/паев Подрядчика¹, по форме, предусмотренной Приложением № 9 к настоящему Договору, с указанием бенефициаров (в том числе конечного выгодоприобретателя/бенефициара) с предоставлением подтверждающих документов на дату подписания настоящего Договора.

В случае любых изменений сведений о собственниках (номинальных владельцах) долей/акций/паев Подрядчика, включая бенефициаров (том числе конечного выгодоприобретателя/бенефициара) Подрядчик обязуется в течение 5 (пяти) календарных дней с даты наступления таких изменений предоставить Заказчику актуализированные сведения.

При раскрытии соответствующей информации Стороны обязуются производить обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Положения настоящего пункта Стороны признают существенным условием Договора.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим пунктом, Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть Договор.

3.1.10. Подрядчик обязуется подписать Акт сверки расчётов в течение 14 (Четырнадцати) календарных дней с момента его получения от Заказчика. В случае если в течение 14 (Четырнадцати) календарных дней с момента получения Акта сверки Подрядчик не подпишет его и не представит мотивированный отказ по нему, Акт считается согласованным Подрядчиком.

3.1.11. Подрядчик обязуется в сроки, установленные Заказчиком, оплатить или/компенсировать суммы предъявленных штрафов и/или иных платежей, которые были оплачены Заказчиком любым третьим лицам при условии, что данные штрафы и/или иные платежи были напрямую вызваны неисполнением (ненадлежащим исполнением) Подрядчиком обязательств по настоящему Договору. Подрядчик обязуется вернуть собственникам демонтированные приборы учета, зафиксировав возврат приборов в письменной форме (в части ИПУ - отметка проставляется в акте допуска (ввода) прибора учета, в части ОДПУ - составляется акт приема-передачи по форме Приложения 3г к настоящему Договору).

3.3. Подрядчик вправе:

3.3.1. Привлекать к исполнению настоящего Договора третьих лиц. В этом случае Подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств такими третьими лицами.

3.4. Заказчик обязуется:

3.4.1. Принять и оплатить выполненные Подрядчиком работы в соответствии с условиями настоящего Договора.

Оценка качества работ/услуг, выполненных по Договору, осуществляется Заказчиком с учетом достижения Подрядчиком уровней показателей эффективности работ/услуг согласно Приложению № 16 к настоящему Договору.

3.4.2. Обеспечить организацию оперативного решения вопросов по доступу персонала Подрядчика на Объекты работ. При этом Подрядчик предпринимает все возможные меры для содействия Заказчику в согласовании получения такого доступа на Объектах работ.

3.5. Заказчик вправе:

3.5.1. В любое время проверять ход и качество работ, выполняемых Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.

4. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Стоимость работ по настоящему Договору составляет сумму в размере **384 082 675** (Триста восемьдесят четыре миллиона восемьдесят две тысячи шестьсот семьдесят пять) **руб. 17**

¹ Для обществ число акционеров/участников в которых 50 и более сведения будут считаться предоставленными в полном объеме, если они будут содержать информацию об участниках/акционерах и бенефициарах (в том числе конечных), владеющих пакетами акций/долями более 5%.



коп. без НДС, кроме того НДС по ставке, установленной в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.2. В стоимость работ по настоящему Договору включены все расходы Подрядчика, связанные с поставкой оборудования, материалов и выполнением работ по настоящему Договору, а также все налоги, сборы, пошлины и другие обязательные платежи.

В течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения от Подрядчика счета на авансовый платеж Заказчик перечисляет Подрядчику аванс, размер которого не превышает 75 % (Семьдесят пять процентов) от Договорной цены, что составляет **288 062 006** (Двести восемьдесят восемь миллионов шестьдесят две тысячи шесть) **руб. 38 коп.**, кроме того НДС по ставке, установленной в соответствии с действующим законодательством РФ.

Стороны договорились, что любые авансы, предварительные оплаты, отсрочки и рассрочки платежей в рамках настоящего договора не являются коммерческим кредитом по смыслу статьи 823 Гражданского кодекса РФ.

Зачет выплаченного Заказчиком авансового платежа производится пропорционально отношению суммы выплаченного Заказчиком аванса к стоимости Договора применительно к стоимости выполненных и принятых Заказчиком работ, отраженных в Актах выполненных работ (по форме КС-2, по форме приложения № 7 к настоящему Договору, по форме КС-3) до полного его погашения. При этом размер зачета аванса (в процентах) округляется до ближайшего большего целого числа.

4.3. Оплата выполненных работ по настоящему Договору производится в безналичной форме путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в разделе 15 настоящего Договора, в соответствии с Графиком оплаты (Приложение № 4 к настоящему Договору). Оплата выполненных работ осуществляется на основании выставленных счетов, при условии предоставления подписанных сторонами актов выполненных работ, оригиналов счетов-фактур и других первичных документов, указанных в Приложении №4 к настоящему договору.

4.4. Датой осуществления Заказчиком платежа считается дата списания денежных средств с корреспондентского счёта банка, обслуживающего Заказчика.

4.5. Подрядчик обязан вернуть Заказчику незачтенный аванс (за невыполненные/непринятые Заказчиком объемы работ) в течение 10 (Десяти) календарных дней с даты завершения работ и/или с даты расторжения Договора.

4.6. В случае возникновения претензий Заказчика в отношении качества выполненной работы или правильности оформления первичной и отчетной документации исполнение обязательства по оплате выполненной работы со стороны Заказчика приостанавливается на период с даты обнаружения вышеуказанных нарушений и до даты их устранения Подрядчиком. При этом Заказчик не несет ответственности за задержку оплаты за выполненную работу, а Подрядчик в данном случае не имеет права ссылаться на такую задержку платежей как на основание освобождения от ответственности за нарушение сроков выполнения работы, согласованных Сторонами.

4.7. Подрядчик не позднее 5-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, направляет в адрес Заказчика оформленный со своей стороны акт сверки. Заказчик в течение 5 (Пяти) календарных дней с даты получения акта сверки производит сверку расчетов между Сторонами, при необходимости оформляет протокол разногласий и возвращает Подрядчику один экземпляр надлежаще оформленного акта.

5. ПОСТАВКА ОБОРУДОВАНИЯ И МАТЕРИАЛОВ

5.1. Поставка оборудования и материалов осуществляется в рамках этапов, указанных в Графике выполнения работ (Приложение № 2 к настоящему договору).

5.2. Работы по настоящему Договору выполняются Подрядчиком с использованием собственных материалов и оборудования (с иждивением Подрядчика).



5.3. Оборудование также может поставляться Подрядчиком отдельными партиями на склад Заказчика путем прямой купли-продажи с целью его последующей передачи Заказчиком в монтаж в виде давальческого оборудования.

В данном случае приёмка оборудования оформляется подписанием товарных накладных унифицированной формы ТОРГ-12 и счетов-фактур. Подрядчик должен предоставить заводские паспорта (в электронном виде), сертификаты соответствия, руководства по эксплуатации на поставляемое оборудование.

5.4. Право собственности на оборудование, поставленное путем прямой купли-продажи, переходят к Заказчику с момента передачи оборудования и подписания Сторонами товарных накладных (ТОРГ-12).

5.5. Передача давальческого оборудования в монтаж, осуществляется уполномоченными представителями Сторон, путем подписания накладной по унифицированной форме ОС-15.

5.6. Продолжительность гарантийного срока для всего поставленного оборудования и материалов установлена в соответствии с условиями раздела 6 настоящего Договора.

6. ГАРАНТИЯ

6.1. Подрядчик гарантирует соответствие качества материалов и оборудования, используемых для выполнения работ, требованиям действующих технических регламентов, государственных стандартов (ГОСТ) и технических условий (ТУ).

6.2. Подрядчик предоставляет гарантию качества результата выполненных по Договору работ - 60 (шестьдесят) месяцев с даты подписания Акта выполненных работ (по форме КС-2, КС-3 и по форме приложения № 7 к настоящему Договору).

6.3. Материалы и оборудование, используемые для выполнения работ по настоящему Договору, должны иметь гарантию заводов-изготовителей - 60 (шестьдесят) месяцев с даты подписания Акта выполненных работ (по форме КС-2, КС-3) на монтажные работы.

6.4. При выявлении недостатков результата работ в период гарантийного срока Заказчик обязан в письменной форме уведомить Подрядчика, путем направления претензии в его адрес. При предъявлении претензий Заказчик предоставляет Подрядчику:

6.4.1. Акт-рекламацию на оборудование или работы (по форме Приложения № 8 к настоящему Договору), оформленный надлежащим образом, с описанием выявленных неисправностей, по которым предъявляется претензия. В случае если недостаток результата работ выявлен Заказчиком исходя из содержания претензии потребителя, вместо акта-рекламации к претензии может быть приложена копия поступившей претензии.

6.4.2. Копии Паспортов (формуляр, этикетку) производителя на дефектное оборудование (не предоставляются в случае, если выявленный Заказчиком недостаток относится исключительно к проведенным работам и не обусловлен наличием дефектов в установленном оборудовании).

6.5. Подрядчик обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения претензии от Заказчика рассмотреть и направить Заказчику письменный ответ и при наличии оснований устранить дефекты произведенных работ (оборудования). В случае если по результатам рассмотрения претензии Заказчика Подрядчиком не установлены основания для ее удовлетворения, Подрядчик обязан направить Заказчику письменный мотивированный ответ на претензию, содержащий правовое обоснование отказа в удовлетворении требований, изложенной в претензии Заказчика.

Если в течение гарантийного срока какое-либо оборудование, установленное Подрядчиком при выполнении работ по настоящему Договору, окажется неработоспособным, Подрядчик обязуется после получения письменной претензии Заказчика с указанием выявленных дефектов устранить дефекты (произвести ремонт, наладку, замену) в течение



5 (Пяти) рабочих дней с даты получения уведомления от Заказчика. Все расходы, связанные с устранением дефектов, несет Подрядчик.

В случае выполнения работ по замене каналаобразующего оборудования, Подрядчик предоставляет Заказчику ведомость снятого и установленного каналаобразующего оборудования в пределах гарантийного срока службы по форме Приложения № 6а к настоящему Договору за отчетный квартал.

В случае выполнения работ по замене неисправных приборов учета, Подрядчик ежемесячно предоставляет Заказчику ведомость снятых и установленных приборов учёта электроэнергии в пределах гарантийного срока службы по форме приложения № 13 к настоящему Договору и/или по форме приложения № 13а к настоящему Договору за отчетный квартал.

В случае выполнения работ по замене неисправных ТТ, установленных без осуществления работ по установке (замене) ПУ и иного оборудования, входящего в измерительно-информационный комплекс точки учета, Подрядчик ежемесячно предоставляет Заказчику ведомость снятых и установленных измерительных трансформаторов тока в пределах гарантийного срока службы по форме Приложения № 15 к настоящему Договору за отчетный квартал.

6.6. Гарантийный срок результата работ продлевается на срок, исчисляемый с даты обнаружения дефекта до даты его фактического устранения.

6.7. Подрядчик обязан в течение 1 (Одного) рабочего дня после письменного уведомления Подрядчика со стороны Заказчика о наличии выявленных дефектов, проверить на месте, через своего представителя, обоснованность предъявленных Заказчиком претензий.

6.8. Гарантийные обязательства не распространяются на неисправности, произошедшие в результате:

6.8.1. Нарушения правил эксплуатации и технического обслуживания оборудования;

6.9. В случае если Подрядчик в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения уведомления от Заказчика не устранит дефекты или недостатки результата работ, указанные в Акте-рекламации на оборудование или работы (по форме Приложения № 8 к настоящему Договору), то Заказчик вправе без ущемления своих прав по гарантии устранить дефекты и недостатки силами третьих лиц. При этом Подрядчик по требованию Заказчика обязан возместить расходы на устранение дефектов и недостатков.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. В случае нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ, Заказчик может выполнить часть работ собственными силами или с привлечением другого Подрядчика. При этом Стоимость договора подлежит уменьшению на сумму, которая была затрачена Заказчиком на выполнение работ, услуг привлеченным новым подрядчиком.

7.3. Подрядчик за нарушение сроков выполнения работы, а равно нарушение сроков устранения недостатков или дефектов результата работы уплачивает Заказчику пени в размере 0,1% (Ноль целых одна десятая процента) от общей стоимости невыполненных работ, за каждый календарный день просрочки.

7.4. За нарушение Подрядчиком сроков исполнения обязательств по предоставлению документов в соответствии пунктами 2.26, 2.28 и 2.29 настоящего Договора Заказчик имеет право потребовать от Подрядчика уплаты пени в размере 1/360 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от суммы неисполненного обязательства (как такая сумма определена в настоящем пункте) за каждый день просрочки. Стороны договорились, что в случае нарушения Подрядчиком сроков исполнения обязательств по предоставлению документов в соответствии с пунктами 2.26, 2.28 и 2.29 настоящего Договора для целей расчета пеней, указанных в настоящем



пункте, суммой неисполненного Подрядчиком обязательства считается сумма, которая должна быть указана в счете-фактуре и/или документах, подтверждающих факт выполнения работ.

7.5. Уплата неустойки не освобождает Подрядчика от исполнения обязательств по настоящему Договору.

7.6. В случае нарушения Подрядчиком обязательства по получению согласия Заказчика на уступку, передачу, перепоручение прав (требований) и обязанностей Подрядчика по Договору, а также по дополнительным соглашениям, заключенным в рамках настоящего Договора, третьему лицу Подрядчик должен уплатить Заказчику неустойку в размере 50 % от уступленной суммы.

7.7. В случае возникновения претензий к Подрядчику, независимо от их характера, со стороны третьих лиц Заказчик не несет по ним никакой ответственности.

7.8. Документально подтвержденные убытки, причиненные Заказчику, вызванные неисполнением и/или ненадлежащим исполнением Подрядчиком своих обязательств по настоящему Договору, возмещаются Подрядчиком в полной мере сверх неустойки. Под убытками в данном пункте понимается, в том числе:

- размер увеличения стоимости услуг по передаче электрической энергии, уплаченных Заказчиком в пользу сетевой организации в соответствии с разделом X Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 №442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии», в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) Подрядчиком обязанностей по установке, замене и допуску к эксплуатации коллективного (общедомового) прибора учета в сроки, установленные в Графике выполнения работ (Приложение №2 к настоящему Договору);

- размер предусмотренного абз. 6 п. 80(2) Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утв. постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, снижения стоимости коммунальной услуги по электроснабжению, предоставленного потребителю в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) Подрядчиком обязанностей по установке, замене и допуску к эксплуатации коллективного (общедомового) прибора учета в сроки, установленные в Графике выполнения работ (Приложение № 2 к настоящему Договору).

8. ВОЗМЕЩЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПОТЕРЬ

8.1. В соответствии со статьей 406.1 Гражданского кодекса Российской Федерации Подрядчик обязуется возместить Заказчику полностью все его имущественные потери (за исключением указанных в п. 8.2. настоящего Договора), возникшие в связи с привлечением Заказчика к административной ответственности в виде административного штрафа по причине неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по настоящему Договору.

Подрядчик возмещает Заказчику указанные в настоящем пункте документально подтвержденные имущественные потери в течение 10 (десяти) дней с даты предъявления Заказчиком соответствующего требования в письменном виде. К требованию Заказчика должна быть приложена копия постановления о привлечении Заказчика к административной ответственности в виде административного штрафа, вступившего в законную силу.

Стороны обязуются оказывать содействие друг другу в рамках рассмотрения указанного административного производства, в том числе путем:

- уведомления Заказчиком Подрядчика в письменном виде о наличии соответствующего административного производства в течение 7 (семи) дней с момента, когда Заказчик узнал о наличии такого производства (в противном случае Заказчик не вправе требовать возмещение штрафа, предусмотренного п. 8.1 настоящего Договора, и удерживать его из платежей, причитающихся Подрядчику),



- предоставления Подрядчиком Заказчику объяснений по факту возбужденного административного производства в течение 7 (семи) дней со дня получения уведомления от Заказчика (в противном случае Подрядчик не вправе требовать освобождения от возмещения штрафа, предусмотренного п. 8.1 настоящего Договора).

Заказчик вправе удержать сумму возмещения потерь из причитающихся платежей Подрядчику по Договору, а также из иных расчетов по любым сделкам с Подрядчиком (в том числе произвести зачет встречных однородных требований).

8.2 Также в соответствии со статьей 406.1 Гражданского кодекса Российской Федерации Подрядчик обязуется возместить Заказчику полностью все его имущественные потери, превышающие сумму в размере 10 (десять) млн руб., возникшие в связи с искажением Подрядчиком сведений о фактах хозяйственной жизни и об объектах налогообложения, а также в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Подрядчиком своих налоговых обязанностей, либо в связи с привлечением им в качестве своих контрагентов организаций, не исполняющих либо ненадлежащим образом исполняющих свои налоговые обязанности или имеющих иные признаки недобросовестности, либо в связи с привлечением контрагентами Подрядчика в качестве своих контрагентов организаций, не исполняющих либо ненадлежащим образом исполняющих свои налоговые обязанности или имеющих иные признаки недобросовестности независимо от длины цепочки контрагентов (и в любом из указанных случаев - независимо от того, знал ли Подрядчик о данных фактах или нет), в случае наступления совокупности следующих обстоятельств:

а) в порядке применения статьи 101, 105.17 Налогового кодекса Российской Федерации налоговым органом в отношении Заказчика вынесено решение о привлечении к ответственности или об отказе в привлечении к ответственности за совершение налогового правонарушения с указанием сумм недоимки по налогам (налог на прибыль, НДС) соответствующих сумм штрафов, пеней (далее - **«Решение налогового органа»**);

б) суммы недоимки по налогам (налог на прибыль, НДС) соответствующие суммы штрафов (если применимо), пеней списаны с банковского счета Заказчика в безакцептном порядке или перечислены Заказчиком добровольно (вследствие добровольного отказа Заказчика от применения вычета по операциям с Подрядчиком) в соответствии с решением налогового органа или по мотивированному мнению налогового органа.

Размер имущественных потерь Заказчика по настоящему пункту определяется как совокупность следующих сумм:

- суммы налога на прибыль и/или НДС, доначисленного Заказчику в связи с эпизодами, связанными с Подрядчиком, или уплаченного Заказчиком в бюджет вследствие добровольного отказа Заказчика от применения вычета по операциям с Подрядчиком (**«Доначисленные налоги»**) в соответствии с Решением налогового органа; плюс

- суммы начисленных Заказчику пеней на сумму Доначисленных налогов в соответствии с Решением налогового органа (**«Пени»**); плюс

- штрафов, начисленных Заказчику за соответствующие налоговые нарушения в связи с неуплатой ею Доначисленных налогов в соответствии с Решением налогового органа (**«Штрафы»**).

Подрядчик возмещает Заказчику указанные в настоящем пункте имущественные потери в течение 10 (десяти) дней с даты предъявления Заказчиком соответствующего требования в письменном виде.

Заказчик вправе удержать сумму возмещения потерь из причитающихся платежей Подрядчику по Договору, а также из иных расчетов по любым сделкам с Подрядчиком (в том числе произвести зачет встречных однородных требований).

8.3. Стороны согласовали следующую процедуру взаимодействия сторон по минимизации имущественных потерь, указанных в пункте 8.2 настоящего Договора:

8.3.1. При получении в порядке статьи 100, 105.17 Налогового кодекса Российской Федерации акта налоговой проверки (далее - **«Акт налоговой проверки»**), в котором проверяющими отражены выявленные нарушения законодательства о налогах и сборах,



вызванные действиями или бездействием Подрядчика при исчислении и уплате налогов, а также привлеченных Контрагентом в целях исполнения обязательств по Договору субконтрагентов (например, субподрядчиков, субисполнителей, субпоставщиков), Заказчик в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения акта налоговой проверки направляет в адрес Подрядчика выписку из акта налогового органа по соответствующему эпизоду (далее – «**Выписка**»).

8.3.2. В случае несогласия с фактами, изложенными в Выписке, а также с выводами и предложениями проверяющих, Подрядчик в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения Выписки из акта налогового органа направляет в адрес Заказчика письменные мотивированные возражения по фактам (выводам проверяющих), содержащимся в ней, а также имеющиеся документы/информацию, подтверждающие необоснованность претензий налогового органа, указанных в Выписке, которые Заказчик обязан учесть при представлении Возражений в налоговый орган в порядке предусмотренным Налоговым кодексом Российской Федерации.

В случае непредставления Подрядчиком в указанный выше срок письменных мотивированных возражений по фактам (выводам проверяющих), содержащимся в Выписке, считается, что у Подрядчика отсутствуют возражения против выводов проверяющих, изложенных в Выписке.

8.4. Заказчик вправе потребовать с Подрядчика возмещения имущественных потерь, связанных с наступлением обстоятельств, указанных в п.п. 8.1 и 8.2. Договора, в течение срока действия Договора и в течение пяти лет после окончания срока действия Договора.

9. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

9.1. Досудебное (претензионное) урегулирование споров, возникающих из настоящего Договора, обязательно. Стороны устанавливают срок для рассмотрения Стороной полученной ей претензии и ответа по существу такой претензии – 30 (Тридцать) календарных дней с момента получения претензии Стороной. При не достижении соглашения по результатам рассмотрения претензии, в том числе при нарушении установленного в настоящем пункте срока ответа на полученную Стороной претензию, все споры, разногласия и требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе связанные с его заключением, изменением, исполнением, нарушением, расторжением, прекращением и недействительностью, подлежат разрешению в Арбитражном суде города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

10. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

10.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, возникшего из настоящего Договора, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, возникших помимо воли и желания Сторон, которые нельзя предвидеть или предотвратить, в том числе объявленная или фактическая война, гражданские волнения, эпидемии, блокада, эмбарго, землетрясения, наводнения, а также издание государственным органом или органом местного самоуправления акта, делающего невозможным исполнение обязательства, возникшего из настоящего Договора.

10.2. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательство, возникшее из настоящего Договора, должна доказать обстоятельства, на которые она ссылается как на основание невозможности надлежащего исполнения обязательства вследствие непреодолимой силы. Обстоятельства, на которые ссылается Сторона в обоснование невозможности надлежащего исполнения обязательства вследствие непреодолимой силы, и которые, согласно закону, должны быть подтверждены определенными доказательствами, не могут подтверждаться иными доказательствами. При этом признание в письменной форме Стороной обстоятельств, на которые другая Сторона ссылается в обоснование невозможности



надлежащего исполнения обязательства вследствие непреодолимой силы, освобождает другую Сторону от необходимости доказывания таких обстоятельств.

10.3. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательство, возникшее из настоящего Договора, вследствие непреодолимой силы, должна незамедлительно, но не позднее 5 (Пяти) календарных дней с даты возникновения обстоятельств непреодолимой силы, письменно известить другую Сторону о таких обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательства, возникшего из настоящего Договора.

10.4. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении 3 (Трех) последовательных месяцев, любая из Сторон вправе отказаться от исполнения настоящего Договора путем уведомления другой Стороны в письменной форме не позднее чем за 30 (Тридцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения настоящего Договора.

11. СРОК ДЕЙСТВИЯ И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

11.1 Настоящий Договор вступает в силу и становится обязательным для Сторон с момента получения Стороной, направившей оферту, ее акцепта. Моментом получения акцепта Стороной, направившей оферту, является позднейшая из дат подписания настоящего Договора от имени Сторон, если иной момент получения акцепта Стороной, направившей оферту, документально не подтвержден.

Настоящий Договор признается действующим до определенного в нем момента окончания исполнения Сторонами всех обязательств.

11.2. Сроки выполнения работы: в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 2 к настоящему Договору).

Начальный срок выполнения работ: с момента получения Подрядчиком письменного уведомления от Заказчика о возможности начала работ, допускается направление уведомления по электронной почте Подрядчика, указанной в настоящем Договоре.

Конечный срок выполнения работ: «31» декабря 2026 года.

11.1. Заказчик вправе в одностороннем порядке без обращения в суд отказаться от исполнения настоящего Договора, уведомив об этом Подрядчика, в следующих случаях:

11.1.1. Нарушения Подрядчиком срока выполнения работы более чем на 5 (Пять) рабочих дней по причинам, не зависящим от Заказчика.

11.1.2. Нарушения Подрядчиком условий настоящего Договора, ведущее к снижению качества работы (ее результата).

11.1.3. Наступления любых обстоятельств, когда Заказчик сочтет дальнейшее исполнение Договора невозможным, нецелесообразным или экономически невыгодным.

11.1.4. В иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации или настоящим Договором.

11.2. Подрядчик не вправе в одностороннем порядке без обращения в суд отказаться от исполнения настоящего Договора.

11.3. Заказчик вправе в одностороннем порядке без обращения в суд отказаться от исполнения настоящего Договора, уведомив об этом Подрядчика за 30 дней, оплатив Подрядчику документально подтвержденные выполненные работы.

12. УСЛОВИЯ КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТИ

12.1. Стороны согласились с тем, что они будут считать конфиденциальными все условия настоящего Договора и информацию, переданную ими друг другу в процессе его исполнения, за исключением сведений, предоставляемых Подрядчиком Заказчику о собственниках (номинальных владельцах) долей/акций/паев Подрядчика, включая бенефициаров (в том числе конечного выгодоприобретателя/бенефициара). В связи с этим Стороны обязуются не раскрывать и не разглашать указанные сведения конфиденциального характера в общем или в части третьим лицам без получения предварительного письменного согласия другой Стороны,



обеспечивать защиту от неправомерного доступа, уничтожения, модифицирования, блокирования, копирования, предоставления, распространения и иных неправомерных действий в отношении такой информации. Стороны обязуются сохранять конфиденциальность информации в соответствии с условиями настоящего Договора в течение всего срока действия настоящего Договора и 3 (Трех) лет после его прекращения. В случае нарушения условий о конфиденциальности виновная Сторона возмещает потерпевшей Стороне причиненные убытки в соответствии с законодательством Российской Федерации, а именно: понесенные потерпевшей Стороной в связи с этим расходы (реальный ущерб), а также неполученные доходы, которые эта Сторона получила бы, если условие о конфиденциальности не было бы нарушено (упущенная выгода).

12.2. Стороны гарантируют полное соблюдение всех условий обработки, хранения и использования полученных персональных данных, согласно ФЗ «О персональных данных» № 152-ФЗ от 27.07.2006 года на основании заключенного поручения обработки персональных данных в соответствии с Приложением № 20 к настоящему Договору.

13. ЗАВЕРЕНИЯ ОБ ОБСТОЯТЕЛЬСТВАХ

13.1. В соответствии со статьей 431.2 Гражданского кодекса Российской Федерации Подрядчик заверяет Заказчика, что на момент заключения Договора:

а) работники и иные физические лица, привлекаемые Подрядчиком для исполнения обязательств, возникших из Договора, имеют необходимые для этого знания, опыт и квалификацию, подтверждаемые соответствующими документами;

б) Подрядчик, а также привлекаемые им в целях исполнения Договора лица (субподрядчики, субисполнители, субпоставщики и т.п.) обладают ресурсами, технологиями, деловыми связями, знаниями, навыками и умениями, а также опытом, необходимыми для исполнения обязательств, возникших из Договора;

в) Подрядчик, а также привлекаемые им в целях исполнения Договора лица (субподрядчики, субисполнители, субпоставщики и т.п.) являются добросовестными налогоплательщиками; в отношении каждого привлеченного лица (субподрядчика, субисполнителя, субпоставщика и т.п.). Подрядчик располагает необходимыми документами, свидетельствующими о соблюдении привлеченными контрагентами требований налогового законодательства;

г) обязательства по Договору будут исполняться непосредственно Подрядчиком и (или) лицом (лицами), на которого (которых) Подрядчик возложил исполнение обязательств по соответствующему договору; Подрядчик несет ответственность за действительность отношений с лицами, привлекаемыми им в целях исполнения обязательств по Договору.

Заказчик полагается на указанные в настоящем пункте заверения об обстоятельствах при заключении и исполнении настоящего Договора, каждое из указанных заверений имеет для Заказчика существенное значение.

13.2. В соответствии со статьей 307 Гражданского кодекса Российской Федерации Подрядчик обязуется обеспечить соответствие своей деятельности и деятельности привлекаемых им лиц (субподрядчиков, субисполнителей, субпоставщиков и т.п.) условиям, указанным в п. 13.1 Договора, в налоговых периодах, в течение которых осуществляется исполнение обязательств по Договору, совершаются какие-либо операции по Договору. В этом смысле все обстоятельства, в отношении которых Подрядчик дает заверения в п. 13.1 Договора на момент его заключения, одновременно являются условиями, исполнение которых Подрядчик обязуется обеспечить в будущем и отвечать за их неисполнение по правилам главы 25 Гражданского кодекса Российской Федерации.

14. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ



14.1. В случае изменения у какой-либо из Сторон адреса, наименования, банковских реквизитов, телефонов, телефаксов она обязана в течение 5 (Пяти) рабочих дней в письменной форме известить об этом другую Сторону.

14.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

14.3. Рабочим днем в рамках настоящего Договора считается день, который не признается в соответствии с законодательством Российской Федерации выходным и (или) нерабочим праздничным днем (при условии режима рабочего времени пятидневной рабочей недели с двумя выходными днями – субботой и воскресеньем).

14.4. В случаях, когда Заказчик при наступлении обстоятельств, предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации, другими законами, иными правовыми актами или настоящим Договором и служащих основанием для осуществления определенного права по настоящему Договору, не осуществил определенного права в срок, предусмотренный Гражданским кодексом Российской Федерации, другими законами, иными правовыми актами или настоящим Договором, то такое неосуществление определенного права не является заявлением об отказе от его осуществления.

14.5. Заключая настоящий Договор, Заказчик полагается на следующие заверения Подрядчика, имеющие для Заказчика существенное значение для заключения настоящего Договора, его исполнения или прекращения:

14.5.1. Настоящий Договор не является сделкой:

- а) нарушающей требования закона или иного нормативного правового акта;
- б) для совершения которой Подрядчику необходимо в силу закона согласие третьего лица, органа юридического лица или государственного органа либо органа местного самоуправления;
- в) совершаемой с нарушением порядка одобрения крупных сделок и (или) сделок с заинтересованностью, определенного законами о юридических лицах, предусматривающими необходимость одобрения такого рода сделок в установленном данными законами порядке;
- г) целью совершения которой являются неуплата (неполная уплата) и (или) зачет (возврат) суммы налога.

14.5.2. Настоящий Договор является сделкой, совершаемой Подрядчиком в соответствии с целями деятельности, определенными в его учредительных документах.

14.5.3. Полномочия действующего от имени Подрядчика без доверенности органа юридического лица или представителя по доверенности не ограничены учредительными документами Подрядчика или иными регулирующими его деятельность документами.

14.5.4. Подрядчик не ограничен в правах.

14.5.5. Подрядчик обладает всеми ресурсами (в том числе персоналом, основными средствами), необходимыми для исполнения обязательств, возникших из настоящего Договора.

14.5.6. Заключение и исполнение настоящего Договора не влечет для Подрядчика получения необоснованной налоговой выгоды.

14.5.7. Обязательства по настоящему Договору будут исполнены лицом, являющимся стороной Договора, заключенного с Заказчиком, и (или) лицом, которому обязательство по исполнению настоящего Договора передано по договору или закону.

14.5.8. Подрядчик соблюдает требования законодательства о налогах и сборах, в том числе своевременно и достоверно отражает все операции в рамках исполнения настоящего Договора в учете, бухгалтерской и налоговой отчетности Подрядчика.

14.6. В случае, если Подрядчик при заключении настоящего Договора предоставил недостоверные заверения об обстоятельствах, указанных в настоящем Договоре, или не исполнил (ненадлежащим образом исполнил) свои обязательства, Подрядчик обязан возместить все возможные вызванные этим убытки Заказчика, в том числе возместить Заказчику суммы доначислений по результатам камеральной или выездной проверки (при этом возмещению подлежат все суммы, уплаченные в бюджет Заказчиком на основании решений налогового органа по результатам проверки, включая недоимку, пени и штрафы) в течение 7 (Семи) календарных дней с даты получения соответствующего требования от Заказчика.



14.7. Подрядчику известно о том, что АО "Петербургская сбытовая компания" ведет антикоррупционную политику и развивает не допускающую коррупционных проявлений культуру.

При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии коррупции легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

В случае возникновения у Стороны подозрений, что со Стороны-контрагента и (или) его представителя, и (или) работника, и (или) его аффилированного лица произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего пункта, соответствующая Сторона обязуется незамедлительно уведомить о данном обстоятельстве другую Сторону в письменной форме и продублировать уведомление на горячую линию этой Стороны (горячая линия АО "Петербургская сбытовая компания": hotline@interrao.ru, горячая линия ООО «СтройЭнергоКом»: hotline@interrao.ru). Сторона, направившая письменное уведомление, имеет право приостановить исполнение обязательств по настоящему Договору/Соглашению/Контракту до получения подтверждения от другой Стороны, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено Стороной, получившей указанное уведомление, в адрес направившей его Стороны, в течение семи рабочих дней с даты получения вышеуказанного письменного уведомления.

В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего пункта Стороной-контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии коррупции, легализации доходов, полученных преступным путем.

14.8. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в вышеуказанном пункте настоящего Договора действий и/или неполучения другой Стороной в установленный вышеуказанным пунктом настоящего Договора срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке, направив письменное уведомление о его расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут настоящий Договор/Соглашение/Контракт в соответствии с положениями настоящего пункта, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения, при условии представления подтверждающих такой реальный ущерб документов.

14.9. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в п.14.7. настоящего Договора действий и/или неполучения другой Стороной в установленный п. 14.7. настоящего Договора срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке, направив письменное уведомление о его расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут настоящий Договор в соответствии с положениями настоящего пункта вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения, при условии представления подтверждающих такой реальный ущерб документов.



14.10. Стороны обязуются при передаче информации соблюдать запреты, установленные антимонопольным законодательством, в том числе обязуются не использовать полученную информацию с целью недопущения, ограничения, устранения конкуренции и (или) ущемления интересов других лиц (хозяйствующих субъектов) в сфере предпринимательской деятельности либо неопределенного круга потребителей, в том числе обязуются не совершать действий (бездействия), указанных в статьях 10, 11, 11.1, 14.7 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции".

Стороны подтверждают, что передача информации осуществляется исключительно в целях обмена информацией в рамках настоящего Договора.

14.11. Стороны установили, что к их отношениям, возникающим из настоящего Договора, подлежит применению законодательство Российской Федерации.

14.12. Настоящий Договор составлен в 2 (Двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

14.13. Недействительность отдельных условий настоящего Договора не влечет недействительности остальных условий настоящего Договора.

14.14. Допускается подписание отчётных документов между Подрядчиком и Заказчиком средствами электронной подписи (при наличии технической возможности).

14.15. К настоящему Договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью следующие приложения:

Приложение № 1 – Техническое задание.

Приложение № 2 – График выполнения работ.

Приложение № 2а – График установки оборудования.

Приложение № 3 – Форма Акта допуска (ввода) прибора учёта электроэнергии в эксплуатацию.

Приложение № 3а – Форма Акта проверки расчетного прибора учета электроэнергии

Приложение № 3б - Форма Акта допуска (ввода) прибора учёта электроэнергии в эксплуатацию (ОДПУ/ЮЛ).

Приложение № 3в – Форма Акта непредоставления доступа к точке учета.

Приложение № 3г - Форма Акта приема-передачи демонтированного прибора учета.

Приложение № 4 – График оплаты, основания для приёмки/оплаты работ.

Приложение № 5 – Форма заявки на выполнение работ.

Приложение № 6 – Форма Ведомости установленного каналобразующего оборудования.

Приложение № 6а – Форма Ведомости установленного каналобразующего оборудования в пределах гарантийного срока службы.

Приложение № 7 – Форма Акта выполненных работ.

Приложение № 8 – Форма Акта-рекламации на оборудование или работы.

Приложение № 9 – Форма по раскрытию информации в отношении всей цепочке собственников, включая бенефициаров (в том числе конечных).

Приложение № 9.1. – Форма согласия на обработку персональных данных.

Приложение № 10 – Форма ведомости снятых и установленных приборов учета электроэнергии.

Приложение № 10а – Форма ведомости снятых и установленных приборов учета электроэнергии (ОДПУ).



Приложение № 10б – Форма ведомости снятых и установленных приборов учета электроэнергии с учетом выполнения пуско-наладочных работ для дистанционного опроса установленных ПУ.

Приложение № 10в – Форма ведомости снятых и установленных общедомовых приборов учета (ОДПУ) с учетом выполнения пуско-наладочных работ для дистанционного опроса.

Приложение № 11 – Форма реестра для прогрузки установленных приборов учета электроэнергии.

Приложение № 12 – Форма ведомости выполненных пуско-наладочных работ ПУ для организации дистанционного опроса установленных приборов учета электроэнергии.

Приложение № 12а – Форма ведомости выполненных пуско-наладочных работ ПУ для организации дистанционного опроса общедомовых приборов учета электроэнергии (ОДПУ).

Приложение № 13 – Форма ведомости снятых и установленных приборов учета электроэнергии, иного оборудования в пределах гарантийного срока службы.

Приложение № 13а – Форма ведомости снятых и установленных общедомовых приборов учета электроэнергии (ОДПУ) в пределах гарантийного срока службы.

Приложение № 14 – Форма ведомости снятых и установленных измерительных трансформаторов тока.

Приложение № 15 – Форма ведомости снятых и установленных измерительных трансформаторов тока в пределах гарантийного срока службы.

Приложение № 16 – Оценка качества работ/услуг Подрядчика.

Приложение № 17 – Требования к качеству обслуживания работниками Подрядчика клиентов Заказчика при выполнении работ в многоквартирных домах.

Приложение № 18 – Соглашение об электронном документообороте.

Приложение № 19 – Соглашение о порядке эксплуатации оборудования, содержащего в своем составе СКЗИ.

Приложение № 20 – Поручение обработки персональных данных.

Приложение № 21 – Единичные расценки и сметная документация.

Приложение № 22 – Рекомендации для формирования стоимости работ по техническому перевооружению и реконструкции.

15. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Подрядчик:	Заказчик:
-------------------	------------------



ООО «СтройЭнергоКом» Адрес места нахождения: 119435, г. Москва, вн.тер.г. Муниципальный округ Хамовники, Малая Пироговская ул., дом 18, строение 1, помещ. XI, ком. 15. Почтовый адрес: 115191 г. Москва, Гамсоновский переулок, дом 2, строение 4 Р/с 40702810946012036490 в ЦЕНТРАЛЬНОМ ФИЛИАЛЕ АБ "РОССИЯ" г. Москва Корр.счет 30101810145250000220 БИК 044525220 ИНН/КПП 5032069220/770401001 ОГРН 1025004065745 Тел +7 495 926-43-16 e-mail info@stroyenergokom.ru	АО «Петербургская сбытовая компания» Юр. адрес: 195009, г. Санкт-Петербург, ул. Михайлова, д. 11 Почтовый адрес: 195009, г. Санкт-Петербург, ул. Михайлова, д. 11 ИНН 7841322249 КПП 780401001 ОКПО 77724330 ОГРН 1057812496818 Банковские реквизиты: БИК 044525823 р/с 407028109000000028772 в БАНК ГПБ (АО) г. Москва к/с 301018102000000000823 Телефон: (812) 303-69-69. Факс: (812) 327-07-03 e-mail: office@pesc.ru
---	--

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный Директор

(должность)

Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)

« » 20 г.
Дата подписания от имени Подрядчика

От имени Заказчика:
Генеральный Директор

(должность)

Пирогов Виталий
Валентинович

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)

« » 20 г.
Дата подписания от имени Заказчика



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**«Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов»
на территории Ленинградской области**



Условные обозначения и сокращения

ВШУ - выносной шкаф учета электроэнергии;

ИВК - информационно-вычислительный комплекс верхнего уровня автоматизированной системы учета с удаленным сбором данных;

ИВКЭ - информационно-вычислительный комплекс электроустановки (УСПД);

ИИК - измерительно-информационный комплекс точки учета;

Интеллектуальные ПУ – многотарифный прибор учета активной и реактивной электрической энергии и мощности, измерения параметров электрической сети, фиксацией нарушения индивидуальных параметров качества электроснабжения, с функцией управления нагрузкой, регистрация расширенной информации в журнале энергонезависимой памяти, выполнение иных требований Постановления Правительства РФ от 19.06.2020 N 890, с жидкокристаллическим отсчетным устройством, с последующим хранением накопленной информации, формированием событий и передачей информации в центры сбора данных систем АСКУЭ;

Полукосвенное включение ПУ – схема подключения прибора учета к электрической сети через измерительные трансформаторы тока, область применения – сети до 1 кВ;

Прямое (непосредственное) включение ПУ – схема подключения прибора учета к электрической сети без использования измерительных трансформаторов тока и напряжения, область применения – сети до 0,4 кВ, токи до 100 А.

ППО - предпроектное обследование;

СКЗИ - средство криптографической защиты информации;

СУП СПД «Пионер» - система управления потоками сбора и передачи данных с интеллектуальных приборов учета электрической энергии;

ТЗ - техническое задание;

ТТ - трансформатор тока;

УСПД - устройство сбора и передачи данных;

GSM - *Global System for Mobile Communications*, цифровой стандарт подвижной радиотелефонной (сотовой) связи 2-го поколения;

GPRS - *General Packet Radio Service*, технология пакетной передачи данных в сети GSM;

RF – *Radio frequency*, семейство технологий радиосвязи ближнего радиуса действия, использующих безлицензионные диапазоны частот;

RS-485 - стандарт передачи данных по двухпроводному полудуплексному многоточечному последовательному каналу связи;

SIM-карта - идентификационный электронный модуль абонента сети радиотелефонной (сотовой) связи.



1. Общие сведения

1.1. Наименование услуг

Подрядчик обязуется собственными силами оказать работы (далее по тексту работы/услуги) по:

- установке (замене) индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета (далее – ИПУ) при отсутствии, выходе из строя, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических лиц (далее – ФЛ) и юридических лиц (далее – ЮЛ)) многоквартирных домов (далее – МКД, Объект);
- установке (замене) коллективных (общедомовых) приборов учета электроэнергии (далее – ОДПУ) и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов.

1.2. Назначение

1.2.1 Актуальность проведения работ вызвана вступлением в силу Федерального Закона № 522-ФЗ от 27.12.2018 г. «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с развитием систем учета электрической энергии (мощности) на территории Российской Федерации», который предусматривает внесение ряда изменений в Федеральный закон от 26 марта 2003 года №35-ФЗ «Об электроэнергетике», согласно которому с 01 июля 2020 года на гарантирующего поставщика возлагается ответственность по установке приборов учета при отсутствии, выходе из строя, истечении срока эксплуатации или выходе прибора учета за МПИ.

1.2.2 Результатом проекта, в соответствии с 522-ФЗ, являются установленные приборы учета и иное оборудование, необходимое для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов, что позволяет обеспечить получение достоверных данных по учету электрической энергии.

1.3. Основания для оказания услуг

Закупка у единственного поставщика ООО «СтройЭнергоКом».

1.4. Сроки начала и окончания работ

- Начальный срок выполнения работы: с момента получения Подрядчиком письменного уведомления от Заказчика о возможности начала работ.
- Конечный срок выполнения работы: «31» декабря 2026 г.

1.5. Объекты

Единичные расценки по каждому виду технических решений (ТР), выбранных Заказчиком, определяются в разделе №1 Приложения № 21 к Договору.

Перечень объектов и точек учета, в отношении которых должны быть выполнены работы в соответствии с настоящим ТЗ, предоставляется Заказчиком в адрес подрядной организации в составе Заявок на выполнение работ по договору подряда до начала выполнения работ по Заявке. Процедуру работы по Заявкам см. в главе 3 «Состав работ».



2. Общие требования

- 2.1. Качество работ и предоставляемых услуг должно удовлетворять требованиям действующих нормативно-технических документов.
- 2.2. Подрядчик обязан принимать все меры для обеспечения эффективной защиты и предотвращения нанесения ущерба существующему объекту, близлежащим сетям электроснабжения, связи и прочим коммуникациям.
- 2.3. Работы должны быть выполнены в соответствии с нормативными документами:
 - Федеральный Закон от 27.12.2018 г. № 522-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с развитием систем учета электрической энергии (мощности) на территории Российской Федерации»
 - Федеральный закон Российской Федерации (далее – РФ) от 26.06.2008г. №102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений».
 - Федеральный закон РФ от 26.03.2003г. №35-ФЗ «Об электроэнергетике».
 - Федеральный закон РФ от 26.03.2003г. №36-ФЗ «Об особенностях функционирования электроэнергетики в переходный период и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации и признании утратившим силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «Об электроэнергетике».
 - Постановление Правительства РФ от 04.05.2012г. №442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии».
 - Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».
 - Постановление Правительства РФ от 19.06.2020 N 890 «О порядке предоставления доступа к минимальному набору функций интеллектуальных систем учета электрической энергии (мощности)».
 - Постановление Правительства РФ от 29.06.2020 № 950 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ по вопросам совершенствования организации учета электрической энергии».
 - Нормативно-технические документы, определяющие требования к проекту:
 - Правила устройства электроустановок (далее – ПУЭ) – действующее издание.
 - Правила технической эксплуатации электроустановок (далее – ПТЭ) – действующее издание.
 - Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок (приказ Минтруда России от 15.12.2020 № 903н).
 - ГОСТ 22261-94. Межгосударственный стандарт. «Средства измерений электрических и магнитных величин. Общие технические условия».
 - ГОСТ 12.2.091-2002 «Безопасность электрических контрольно-измерительных приборов и лабораторного оборудования. Часть 1. Общие требования».
 - ГОСТ 31818.11-2012 (IEC 62052-11:2003). Межгосударственный стандарт. Аппаратура для измерения электрической энергии переменного тока. Общие



требования. Испытания и условия испытаний. Часть 11. Счетчики электрической энергии.

- ГОСТ 31819.21-2012 (IEC 62053-21:2003). Межгосударственный стандарт. Аппаратура для измерения электрической энергии переменного тока. Частные требования. Часть 21. Статические счетчики активной энергии классов точности 1 и 2.
- ГОСТ Р 52069.0-2013. Национальный стандарт Российской Федерации. Защита информации. Система стандартов. Основные положения.
- ГОСТ Р 51275-2006. Национальный стандарт Российской Федерации. Защита информации. Объект информатизации. Факторы, воздействующие на информацию. Общие положения.
- ГОСТ 27.003-2016. Межгосударственный стандарт. Надёжность в технике. Состав и общие правила задания требований по надёжности.
- ГОСТ 27.301 – 95. Межгосударственный стандарт. Надёжность в технике. Расчёт надёжности. Основные положения.



3. Состав и содержание работ

3.1 Типы приборов учета

Установка (замена) приборов учета электроэнергии (далее – ПУ) производится по следующим видам ПУ:

- однофазные приборы учета потребителей;
- трёхфазные приборы учета потребителей;
- однофазные и трёхфазные приборы учета общедомовых нагрузок.

Подрядчик производит установку (замену) 1ф и 3ф ИПУ потребителей в МКД, ОДПУ, элементов опорной сети (каналообразующего оборудования), в соответствии с заявками Заказчика в которых указываются: перечень адресов МКД и потребителей э/э (для потребителей физических лиц - по-квартирно), места размещения ПУ (холл, лестница, квартира), типы приборов учета (1Ф и 3Ф ИПУ, ОДПУ), а также информация об оснащении МКД опорной сетью, организованной Заказчиком самостоятельно.

В ходе установки (замены) приборов учета должны применяться ПУ с функциональными характеристиками, соответствующими требованиям ПП РФ от 19.06.2020 № 890 для присоединения к интеллектуальной системе учета.

Ключевые функциональные характеристики устанавливаемых ПУ указаны в п. 3.1.1 и п.3.1.2 настоящего Технического задания.

Таблица №1

№ п/п	Наименование типа	Ключевые функциональные характеристики ПУ (1Ф, 3Ф прямого или полукосвенного включения)						
		Тип отсчета устройства	Силовое реле управления нагрузкой	Модуль дистанционной передачи данных (МПД)	Тип подключения	Тарифность	Фиксация индивидуальных параметров качества ЭЭ; Регистрация расширенной информации в журнале энергонезависимой памяти	Полное соответствие требованиям ПП РФ от 19.06.2020 № 890 для присоединения к интеллектуальной системе учета
1	Интеллектуальные	ЖКИ	Да	Да	Прямое	многотарифный	Да	Да
2	Интеллектуальные	ЖКИ	Нет	Да	Полукосвенное	многотарифный	Да	Да

Состав и объемы работ зависят от вида технического решения, выбранного Заказчиком (см. главу № 3.2 «Виды технических решений»).



3.2 Виды технических решений

В зависимости от типов применяемых ПУ, указанных в разделе 3.1 «Типы приборов учета», а также технологии выполнения работ по установке (замене) ПУ, возможна реализация различных видов технических решений (далее – ТР), что определяет виды и объемы работ по настоящему ТЗ.

Выделяются следующие виды базовых технических решений по оснащению ПУ:

Табл. №2

Код ТР	Виды технических решений (ТР) на установку (замену) ПУ
1	Установка (замена) 1Ф ПУ потребителей (физических лиц) на готовом основании
1Ф Быт 1.1	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании
1Ф Быт 1.2 БА	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании без установки (замены) автоматического выключателя
2	Установка (замена) 1Ф ПУ потребителей (физических лиц) с выносом из помещения собственника в места общего пользования
1Ф Быт 2.1	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ потребителей (ФЛ) с выносом из помещения собственника в места общего пользования
3	Установка (замена) 3Ф ПУ потребителей (физических лиц) на готовом основании
3Ф Быт 3.1	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании
3Ф Быт 3.2 БА	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании без установки (замены) автоматического выключателя
3Ф Быт 3.3 ТТ	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ полукосвенного включения на готовом основании в ВРУ потребителей (ФЛ)
4	Установка (замена) 3Ф ПУ потребителей (физических лиц) с выносом из помещения собственника в места общего пользования
3Ф Быт 4.1	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ потребителей (ФЛ) с выносом из помещения собственника в места общего пользования
5	Замена 3Ф ОДПУ прямого или полукосвенного включения на готовом основании (устанавливаемый ПУ размещается на месте демонтируемого ПУ)
3Ф ТТ 5.1	Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ без шкафа учета)
3Ф ПВ 5.2	Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ без шкафа учета)
3Ф ТТ 5.3 БТ	Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета) без установки (замены) трансформаторов тока
6	Установка (замена) 3Ф ОДПУ прямого или полукосвенного включения с размещением ПУ в новом месте (1 ПУ без шкафа учета)
3Ф ТТ 6.1	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ без шкафа учета)



Код ТР	Виды технических решений (ТР) на установку (замену) ПУ
3Ф ПВ 6.2	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ без шкафа учета)
7	Установка (замена) 3Ф ОДПУ прямого или полукосвенного включения с размещением ПУ в новом месте (1 ПУ в шкафу учета)
7.1	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ в шкафу учета)
3Ф ТТ 7.1	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ в шкафу учета)
3Ф ТТ 7.1 УЗШ	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ в шкафу учета с усиленной защитой)
7.2	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ в шкафу учета)
3Ф ПВ 7.2	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ в шкафу учета)
3Ф ПВ 7.2 УЗШ	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ в шкафу учета с усиленной защитой)
7.3	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения и коммутационного оборудования
7.3.1	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения и коммутационного оборудования (1 ПУ и 3 ТТ в одном шкафу учета)
3Ф ТТ 7.3.1/1	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения и коммутационного оборудования, номинальный ток 250А (1 ПУ и 3 ТТ в одном шкафу учета)
3Ф ТТ 7.3.1/2	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения и коммутационного оборудования, номинальный ток 400А (1 ПУ и 3 ТТ в одном шкафу учета)
7.3.2	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения и коммутационного оборудования (1 ПУ и 3 ТТ в двух шкафах учета)
3Ф ТТ 7.3.2	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения и коммутационного оборудования (1 ПУ и 3 ТТ в двух шкафах учета)
7.6	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого или полукосвенного включения (1 ПУ в шкафу учета с усиленной защитой, встроенным в стену)
3Ф ТТ 7.6 УЗШВ	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ в шкафу учета с усиленной защитой, встроенным в стену)
8	Установка (замена) 3Ф ОДПУ прямого или полукосвенного включения с размещением ПУ в новом месте (2 ПУ в шкафу учета)
8.1	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (2 ПУ в шкафу учета)
3Ф ТТ 8.1	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (2 ПУ в шкафу учета)



Код ТР	Виды технических решений (ТР) на установку (замену) ПУ
3Ф ТТ 8.1 УЗШ	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (2 ПУ в шкафу учета с усиленной защитой)
8.2	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (2 ПУ в шкафу учета)
3Ф ПВ 8.2	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (2 ПУ в шкафу учета)
3Ф ПВ 8.2 УЗШ	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (2 ПУ в шкафу учета с усиленной защитой)
9	Установка (замена) 1Ф ОДПУ прямого включения (без шкафа учета)
1Ф ПВ 9.1	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ОДПУ (1 ПУ без шкафа учета)
10	Установка (замена) 1Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ в шкафу учета)
1Ф ПВ 10.1	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ОДПУ (1 ПУ в шкафу учета)
11	Установка каналообразующего оборудования
Ш	Установка шлюза
Ш БШ	Установка шлюза без коммуникационного шкафа
Р	Установка роутера
Р БШ	Установка роутера без коммуникационного шкафа
12	Замена 3Ф ПУ прямого или полукосвенного включения на готовом основании у юридических лиц (устанавливаемый ПУ размещается на месте демонтируемого ПУ)
3Ф ТТ ЮЛ 12.1	Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ПУ полукосвенного включения ЮЛ на готовом основании (1 ПУ)
3Ф ПВ ЮЛ 12.2	Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ПУ прямого включения ЮЛ на готовом основании (1 ПУ)
13	Установка (замена) 3Ф ПУ прямого или полукосвенного включения у юридических лиц с размещением ПУ в новом месте (1 ПУ без шкафа учета)
3Ф ТТ ЮЛ 13.1	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ полукосвенного включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета)
3Ф ПВ ЮЛ 13.2	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета)
14	Установка (замена) 3Ф ПУ прямого или полукосвенного включения у юридических лиц с размещением ПУ в новом месте (1 ПУ в шкафу учета)
3Ф ТТ ЮЛ 14.1	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ полукосвенного включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета)
3Ф ПВ ЮЛ 14.2	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета)
15	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ у юридических лиц (1 ПУ без шкафа учета)



Код ТР	Виды технических решений (ТР) на установку (замену) ПУ
1Ф ПВ ЮЛ 15.1	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета)
16	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ у юридических лиц (1 ПУ в шкафу учета)
1Ф ПВ ЮЛ 16.1	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета)
17	Демонтаж ТТ с установкой новых измерительных трансформаторов тока
ТТ 17.1	Демонтаж ТТ с установкой новых измерительных трансформаторов тока

Предусмотрены следующие категории технических решений (ТР) по оснащению ОДПУ и приборами учета электроэнергии у юридических лиц (далее - ПУ ЮЛ):

1. Демонтаж существующего ОДПУ/ПУ ЮЛ с размещением устанавливаемого (нового) прибора учета на место демонтируемого ПУ (панель учета, шкаф учета и т.д.), т.е. на готовое основание.

Данной категории соответствуют следующие коды ТР:

- 3Ф ТТ 5.1 (ПУ полукосвенного включения);
- 3Ф ПВ 5.2 (ПУ прямого включения);
- 3Ф ТТ 5.3 БТ (ПУ полукосвенного включения);
- 3Ф ТТ ЮЛ 12.1 (ПУ полукосвенного включения);
- 3Ф ПВ ЮЛ 12.2 (ПУ прямого включения).

2. Установка (замена) ОДПУ/ПУ ЮЛ с размещением устанавливаемого (нового) прибора учета на новое место.

- В случае необходимости установки нового ПУ и отсутствия существующего ОДПУ/ПУ ЮЛ демонтажные работы не выполняются;
- В случае замены существующего ОДПУ/ПУ ЮЛ с установкой нового ПУ демонтажные работы выполняются при необходимости демонтажа, заменяемого ПУ.

В данной категории выделяются следующие виды ТР:

2.1 Установка (замена) нового ОДПУ/ПУ ЮЛ производится без установки шкафа учета.

Данному виду ТР соответствуют следующие коды ТР:

- 3Ф ТТ 6.1 (ПУ полукосвенного включения);
- 3Ф ПВ 6.2 (ПУ прямого включения);
- 1Ф ПВ 9.1 (ПУ прямого включения);
- 3Ф ТТ ЮЛ 13.1 (1 ПУ полукосвенного включения);
- 3Ф ПВ ЮЛ 13.2 (1 ПУ прямого включения);
- 1Ф ПВ ЮЛ 15.1 (1 ПУ прямого включения).

2.2 Установка (замена) ОДПУ/ПУ ЮЛ производится в шкафу учета на 1 или 2 ПУ.

Данному виду ТР соответствуют следующие коды ТР:

- 3Ф ТТ 7.1 (1 ПУ полукосвенного включения);
- 3Ф ТТ 7.1 УЗШ (1 ПУ полукосвенного включения);
- 3Ф ПВ 7.2 (1 ПУ прямого включения);



- 3Ф ПВ 7.2 УЗШ (1 ПУ прямого включения);
- 3Ф ТТ 7.3.1/1 (1 ПУ полукосвенного включения);
- 3Ф ТТ 7.3.2/1 (1 ПУ полукосвенного включения);
- 3Ф ТТ 7.6 УЗШВ (1 ПУ полукосвенного включения);
- 3Ф ТТ 8.1 (2 ПУ полукосвенного включения);
- 3Ф ТТ 8.1 УЗШ (2 ПУ полукосвенного включения);
- 3Ф ПВ 8.2 (2 ПУ прямого включения);
- 3Ф ПВ 8.2 УЗШ (2 ПУ прямого включения);
- 1Ф ПВ 10.1 (1 ПУ прямого включения);
- 3Ф ТТ ЮЛ 14.1 (1 ПУ полукосвенного включения);
- 3Ф ПВ ЮЛ 14.2 (1 ПУ прямого включения);
- 1Ф ПВ ЮЛ 16.1 (1 ПУ прямого включения).



3.3 Объем оказываемых услуг

Состав и содержание работ зависят от технического решения, выбранного Заказчиком. Этапы работ, выполняемые Подрядчиком в зависимости от выбранного технического решения, приведены в таблице №4.

Таблица №3

Код ТР	Наименование технического решения	Комплексы и этапы работ							
		Комплекс №1			Комплекс №2	Комплекс №3			
		ППО	ПИР	СМР	ПНР ПУ (СПД)	ППО	ПИР	СМР СПД	ПНР СПД
1	Установка (замена) 1Ф ПУ потребителей (физических лиц) на готовом основании								
1Ф Быт 1.1	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании	Нет	Нет	Да	Да - *	х	х	х	х
1Ф Быт 1.2 БА	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании без установки (замены) автоматического выключателя	Нет	Нет	Да	Да - *	х	х	х	х
2	Установка (замена) 1Ф ПУ потребителей (физических лиц) с выносом из помещения собственника в места общего пользования								
1Ф Быт 2.1	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ потребителей (ФЛ) с выносом из помещения собственника в места общего пользования	Да	Да	Да	Да - *	х	х	х	х
3	Установка (замена) 3Ф ПУ потребителей (физических лиц) на готовом основании								
3Ф Быт 3.1	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании	Нет	Нет	Да	Да - *	х	х	х	х
3Ф Быт 3.2 БА	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании без установки (замены) автоматического выключателя	Нет	Нет	Да	Да - *	х	х	х	х
3Ф Быт 3.3 ТТ	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ полукосвенного включения на готовом основании в ВРУ потребителей (ФЛ)	Нет	Нет	Да	Да - *	х	х	х	х
4	Установка (замена) 3Ф ПУ потребителей (физических лиц) с выносом из помещения собственника в места общего пользования								
3Ф Быт 4.1	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ потребителей (ФЛ) с выносом из помещения собственника в места общего пользования	Да	Да	Да	Да - *	х	х	х	х
5	Замена 3Ф ОДПУ полукосвенного включения на готовом основании (устанавливаемый ПУ размещается на месте демонтируемого ПУ)								
3Ф ТТ 5.1	Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета)	Да	Да	Да	Да - *	х	х	х	х
3Ф ПВ 5.2	Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета)	Да	Да	Да	Да - *	х	х	х	х
3Ф ТТ 5.3 БТ	Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета) без установки (замены) трансформаторов тока	Да	Да	Да	Да - *	х	х	х	х
6	Установка (замена) 3Ф ОДПУ прямого или полукосвенного включения с размещением ПУ в новом месте (1 ПУ без шкафа учета)								
3Ф ТТ 6.1	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ без шкафа учета)	Да	Да	Да	Да - *	х	х	х	х



Код ТР	Наименование технического решения	Комплексы и этапы работ							
		Комплекс №1			Комплекс №2	Комплекс №3			
		ППО	ПИР	СМР	ПНР ПУ (СПД)	ППО	ПИР	СМР СПД	ПНР СПД
3Ф ПВ 6.2	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ без шкафа учета)	Да	Да	Да	Да - *	х	х	х	х
7	Установка (замена) 3Ф ОДПУ прямого или полукосвенного включения с размещением ПУ в новом месте (1 ПУ в шкафу учета)								
7.1	Установка (замена) 3Ф ОДПУ прямого или полукосвенного включения с размещением ПУ в новом месте (1 ПУ в шкафу учета)								
3Ф ТТ 7.1	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ в шкафу учета)	Да	Да	Да	Да - *	х	х	х	х
3Ф ТТ 7.1 УЗШ	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ в шкафу учета с усиленной защитой)	Да	Да	Да	Да - *	х	х	х	х
7.2	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ в шкафу учета)								
3Ф ПВ 7.2	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ в шкафу учета)	Да	Да	Да	Да - *	х	х	х	х
3Ф ПВ 7.2 УЗШ	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ в шкафу учета с усиленной защитой)	Да	Да	Да	Да - *	х	х	х	х
7.3	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения и коммутационного оборудования								
7.3.1	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения и коммутационного оборудования (1 ПУ и 3 ТТ в одном шкафу учета)								
3Ф ТТ 7.3.1/1	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения и коммутационного оборудования, номинальный ток 250А (1 ПУ и 3 ТТ в одном шкафу учета)	Да	Да	Да	Да - *	х	х	х	х
3Ф ТТ 7.3.1/2	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения и коммутационного оборудования, номинальный ток 400А (1 ПУ и 3 ТТ в одном шкафу учета)	Да	Да	Да	Да - *	х	х	х	х
7.3.2	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения и коммутационного оборудования (1 ПУ и 3 ТТ в двух шкафах учета)								
3Ф ТТ 7.3.2	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения и коммутационного оборудования (1 ПУ и 3 ТТ в двух шкафах учета)	Да	Да	Да	Да - *	х	х	х	х
7.6	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого или полукосвенного включения (1 ПУ в шкафу учета с усиленной защитой, встроенным в стену)								
3Ф ТТ 7.6 УЗШВ	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ в шкафу учета с усиленной защитой, встроенным в стену)	Да	Да	Да	Да - *	х	х	х	х
8	Установка (замена) 3Ф ОДПУ прямого или полукосвенного включения с размещением ПУ в новом месте (2 ПУ в шкафу учета)								
8.1	Установка (замена) 3Ф ОДПУ прямого или полукосвенного включения с размещением ПУ в новом месте (2 ПУ в шкафу учета)								
3Ф ТТ 8.1	Установка нового интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (2 ПУ в шкафу учета)	Да	Да	Да	Да - *	х	х	х	х
3Ф ТТ 8.1 УЗШ	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (2 ПУ в шкафу учета с усиленной защитой)	Да	Да	Да	Да - *	х	х	х	х
8.2	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (2 ПУ в шкафу учета)								
3Ф ПВ 8.2	Установка нового интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (2 ПУ в шкафу учета)	Да	Да	Да	Да - *	х	х	х	х



Код ТР	Наименование технического решения	Комплексы и этапы работ							
		Комплекс №1			Комплекс №2	Комплекс №3			
		ППО	ПИР	СМР	ПНР ПУ (СПД)	ППО	ПИР	СМР СПД	ПНР СПД
3Ф ПВ 8.2 УЗШ	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (2 ПУ в шкафу учета с усиленной защитой)	Да	Да	Да	Да - *	х	х	х	х
9	Установка (замена) 1Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ без шкафа учета)								
1Ф ПВ 9.1	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ОДПУ (1 ПУ без шкафа учета)	Да	Да	Да	Да - *	х	х	х	х
10	Установка (замена) 1Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ в шкафу учета)								
1Ф ПВ 10.1	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ОДПУ (1 ПУ в шкафу учета)	Да	Да	Да	Да - *	х	х	х	х
Установка каналообразующего оборудования									
Ш	Установка шлюза	х	х	х	х	При выполнении работ по замене/установке ОДПУ на объекте оснащения каналообразующим оборудованием – включается в состав работ по проведению ППО ОДПУ; Без выполнения работ по замене/установке ОДПУ на объекте оснащения каналообразующим оборудованием – Да	Да - **	Да - **	Да - **
Ш БШ	Установка шлюза без коммуникационного шкафа	х	х	х	х		Да - **	Да - **	Да - **
Р	Установка роутера	х	х	х	х		Да - **	Да - **	Да - **
Р БШ	Установка роутера без коммуникационного шкафа	х	х	х	х		Да - **	Да - **	Да - **
12	Замена 3Ф ПУ прямого или полукосвенного включения на готовом основании у юридических лиц (устанавливаемый ПУ размещается на месте демонтируемого ПУ)								
3Ф ТТ ЮЛ 12.1	Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ПУ полукосвенного включения ЮЛ на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета)	Нет	Нет	Да	Да - *	х	х	х	х
3Ф ПВ ЮЛ 12.2	Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ПУ прямого включения ЮЛ на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета)	Нет	Нет	Да	Да - *	х	х	х	х
13	Установка (замена) 3Ф ПУ прямого или полукосвенного включения у юридических лиц с размещением ПУ в новом месте (1 ПУ без шкафа учета)								
3Ф ТТ ЮЛ 13.1	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ полукосвенного включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета)	Нет	Нет	Да	Да - *	х	х	х	х
3Ф ПВ ЮЛ 13.2	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета)	Нет	Нет	Да	Да - *	х	х	х	х
14	Установка (замена) 3Ф ПУ прямого или полукосвенного включения у юридических лиц с размещением ПУ в новом месте (1 ПУ в шкафу учета)								
3Ф ТТ ЮЛ 14.1	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ полукосвенного включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета)	Нет	Нет	Да	Да - *	х	х	х	х



Код ТР	Наименование технического решения	Комплексы и этапы работ							
		Комплекс №1			Комплекс №2	Комплекс №3			
		ППО	ПИР	СМР	ПНР ПУ (СПД)	ППО	ПИР	СМР СПД	ПНР СПД
3Ф ПВ ЮЛ 14.2	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета)	Нет	Нет	Да	Да - *	х	х	х	х
15	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ у юридических лиц (1 ПУ без шкафа учета)								
1Ф ПВ ЮЛ 15.1	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета)	Нет	Нет	Да	Да - *	х	х	х	х
16	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ у юридических лиц (1 ПУ в шкафу учета)								
1Ф ПВ ЮЛ 16.1	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета)	Нет	Нет	Да	Да - *	х	х	х	х
17	Демонтаж ТТ с установкой новых измерительных трансформаторов тока								
ТТ 17.1	Демонтаж ТТ с установкой новых измерительных трансформаторов тока	Нет	Нет	Да	х	х	х	х	х

* - Выполнение работ по этапам, входящих в комплекс работ №2, осуществляется в случае наличия заявки Заказчика на работы по организации опорной сети на объекте установки ПУ или предоставления доступа к опорной сети, установленной Заказчиком самостоятельно.

** - Выполнение работ по этапам, входящих в комплекс работ №3, осуществляется в случае наличия заявки Заказчика на работы по организации опорной сети на объекте установки ПУ. К одному коммуникационному шлюзу может быть подключено не более 750 приборов учета. В случае предоставления доступа к опорной сети, установленной Заказчиком самостоятельно, работы по этапам, входящих в комплекс работ №3, не выполняются.



3.4 Состав работ

Работы по установке (замене) 1ф и 3ф ИПУ потребителей (физических и юридических лиц) в МКД и установке (замене) ОДПУ электроэнергии, каналобразующего оборудования, производятся Подрядчиком в соответствии с заявками Заказчика (далее – Заявка), в которых указывается: перечень адресов МКД и потребителей (для физических лиц - по-квартирно), мест размещения ПУ (холл/лестница/квартира), типы приборов учета по каждому потребителю, наличие существующей опорной сети Заказчика, контактные номера телефонов потребителей.

Заявки направляются Заказчиком в адрес Подрядчика один раз в месяц (с первое по пятое число месяца). Подрядчик в течение двух рабочих дней с момента получения Заявки проверяет корректность ее заполнения и, в случае необходимости, выдает Заказчику замечания. Срок устранения Заказчиком обоснованных замечаний Подрядчика составляет 2 рабочих дня. В течение трех рабочих дней после направления Заказчиком откорректированной Заявки, Подрядчик разрабатывает и направляет Заказчику график выполнения работ по Заявке с учетом сроков поставки оборудования и материалов. Заказчик в течение 2 рабочих дней рассматривает и направляет обоснованные замечания Подрядчику для устранения либо согласовывает представленный Подрядчиком выполнения работ.

Со стороны Заказчика допускается корректировка состава Объектов работ и количества точек учета в Заявках, ранее направленных в адрес Подрядчика, но не чаще одного раза в месяц и при условии, что по изменяемым Объектам работ в корректируемой Заявке не производились строительно-монтажные работы.

Далее по разделам ТЗ приведен состав, этапность работ, а также технические требования для максимально возможного варианта из всех технических решений.

Конкретный перечень этапов работ, соответствующий выбранному Заказчиком техническому решению, приведен в таблице 4.

3.4.1 Работы, выполняемые в рамках данного технического задания, включают:

- получение исходных данных от Заказчика (в виде Заявок);
- проведение предпроектного обследования (ППО);
- разработка проектной документации (ПИР);
- поставка оборудования и материалов;
- выполнение монтажных работ;
- выполнение пуско-наладочных работ.

3.4.2 Требования к этапам выполнения работ

Проведение ППО и ПИР осуществляется по каждому Объекту, подлежащему оснащению ОДПУ и/или каналобразующей аппаратурой. Сдача данных работ может производиться по одному или нескольким МКД (группой).

Выполнение и сдача работ по установке (замене) и пуско-наладке приборов учета электроэнергии осуществляется как по отдельным ПУ, так и по группе ПУ. Группа ПУ – совокупность приборов учета, установленных в одном или нескольких МКД.

Сдача СМР и ПНР каналобразующего оборудования может производиться по одному или нескольким МКД (группой).



3.4.2.1 Требования к проведению ППО

В ходе предпроектного обследования Подрядчик обязан провести обследование Объекта на предмет определения количества и типа ОДПУ, а также иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) по данному Объекту.

Подрядчик по итогам предпроектного обследования представляет отчет ППО ОДПУ по каждому Объекту, который должен быть согласован с Заказчиком. Сдача результатов ППО может осуществляться как по одному Объекту, так и по нескольким (группой), с приложением реестра объектов.

Места установки каналообразующего оборудования указываются Подрядчиком в ведомости установленного каналообразующего оборудования (Приложение № 6 к Договору) по факту производства СМР и ПНР.

3.4.2.2 Требования к проведению ПИР

Подрядчик в соответствии с типовыми проектными решениями, согласованными сторонами, настоящим Техническим заданием на выполнение работ разрабатывает:

- проектную документацию на вынос ПУ из помещений собственников в места общего пользования (холл/лестница),
- проектную документацию по размещению ОДПУ и каналообразующего оборудования;

Заказчик согласовывает проектную документацию, разработанную Подрядчиком.

Сдача результатов ПИР может осуществляться как по одному Объекту, так и по нескольким (группой), с приложением реестра объектов.

3.4.2.3 Требования к проведению СМР

Подрядчик выполняет монтажные работы в соответствии с утвержденными Заказчиком проектными решениями. Доставка материалов и оборудования на Объекты работ, а также погрузочно-разгрузочные работы производятся силами и за счёт Подрядчика.

Все применяемые Подрядчиком материалы и оборудование должны соответствовать требованиям действующего законодательства Российской Федерации, иметь сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество.

Монтаж и подключение каналообразующего оборудования (шлюзы, роутеры и т.д.) проводятся Подрядчиком на месте его эксплуатации в соответствии с требованиями руководства по эксплуатации, инструкций по монтажу и паспорта завода-изготовителя.

После замены прибора учета электроэнергии Подрядчик осуществляет пломбировку прибора учета электроэнергии. В этих целях Заказчик не позднее чем за 14 календарных до предполагаемой даты монтажных работ предоставляет Подрядчику достаточное количество номерных одноразовых пломб и пломбирователей (для пломбировки ПУ, установленных в жилых и нежилых помещениях). В случае невозможности предоставления Заказчиком необходимого количества пломб и пломбирователей Подрядчик, по согласованию с Заказчиком, в праве приобрести их самостоятельно, а в этом случае Заказчик компенсирует расходы на их приобретение.

Демонтированные приборы учета Подрядчик обязан передать собственнику соответствующего жилого или нежилого помещения в части ИПУ (о чем оставляется отметка в акте допуска ПУ), обслуживающим организациям (УК, ТСЖ и т.д.) в части ОДПУ (в



подтверждение факта передачи прибора учета составляется акт приема-передачи демонтированного прибора по форме Приложения 3г к настоящему Договору). Демонтированные приборы учета, находящиеся на балансе Заказчика, Подрядчик обязан передать Заказчику.

Заказчик обеспечивает:

- Своевременное уведомление потребителей о планируемом проведении работ и срока отключения электроэнергии;
- Организацию доступа персонала Подрядчика на объекты проведения работ со стороны управляющих компаний;
- Направление официальных уведомлений потребителям о датах проведения комиссионного ввода в эксплуатацию.

По факту выполнения и проверки результатов монтажных работ, последующей сдачи результатов выполнения СМР Заказчику, Подрядчик предоставляет Заказчику ведомость установленного каналобразующего оборудования (в случае выполнения данного вида работ), ведомость установленных и снятых приборов учёта электроэнергии и реестр установленных номерных одноразовых пломб.

3.4.2.4 Требования к проведению ПНР

ПНР шлюзов и роутеров (ПНР СПД) включают в себя комплекс работ по подготовке к организации опроса приборов учета, находящихся в радиусе действия Zigbee сети каналобразующего оборудования, включая её открытие.

ПНР ПУ, выполняемые независимо от проведения работ по обеспечению дистанционной передачи данных с ПУ на сервер ИВК Заказчика, включают в себя параметрирование ПУ в части программирования ПУ в соответствующий тарифный режим и часовой пояс.

ПНР ПУ (СПД), обеспечивающих дистанционную передачу данных с ПУ на сервер ИВК Заказчика, выполняются при наличии Заявки Заказчика на работы по организации опорной сети или предоставления Заказчиком доступа к существующей опорной сети на объекте установки ПУ и включают в себя:

- обеспечение проверки каналов связи для передачи данных;
- проведение комплексной наладки оборудования, отладка их взаимодействия;
- передача НСИ Заказчику для внесения информации в базу данных ИВК и СУП СПД «Пионер» для автоматического сбора данных с вновь смонтированных ПУ;
- обеспечение дистанционной передачи данных с ПУ, смонтированных на объектах.

В случае отсутствия работ по организации опорной сети или непредоставления Заказчиком доступа к существующей опорной сети на объекте установки ПУ, соответствующие пуско-наладочные работы не выполняются.

Приемка ПНР ПУ (СПД) осуществляется при выполнении критериев, указанных в п. 2 Приложения №16 к настоящему Договору.

Сдача-приемка ПНР ПУ (СПД) может осуществляться как по отдельным ПУ, так и по группе ПУ.

3.4.3 Требования к организации обеспечения услуг

Не требуется.



4. Технические требования

4.1 Требования к применяемым материалам и оборудованию

4.1.1 Требования к приборам учёта электроэнергии в составе информационно-измерительного комплекса.

4.1.1.1 Однофазные приборы учёта электроэнергии

№ п/п	Технические требования	Требуемое значение
1	Класс точности	не ниже 1.0 по активной энергии
2	Номинальный (максимальный) ток	5(60) - 5(100) А
3	Стартовый ток не более	0,02 А.
4	Межповерочный интервал однофазных счётчиков, не менее	16 лет
5	Гарантийный срок эксплуатации, не менее	3 лет
6	Срок службы встроенной литиевой батареи, не менее	10 лет
7	Срок службы, не менее	30 лет
8	Работоспособность при температуре окружающего воздуха	от – 40С до +70С.
9	Приборы учета электроэнергии должны обеспечивать измерение	Активной составляющей энергии в прямом и обратном направлении. Реактивной составляющей энергии в прямом и обратном направлении. Фазного напряжения. Мощности (активной, реактивной и полной). Значения тока в нулевом проводе. Небаланса токов в фазном и нулевом проводах. Частоты электрической сети.
10	Фиксация индивидуальных параметров качества ЭЭ	Нарушение индивидуальных параметров качества фиксируется в отдельном журнале объемом не менее 100 записей. Погрешность измерения параметров соответствует классу S или выше согласно ГОСТ 30804.4.30-2013.
11	Наличие встроенного силового реле для управления нагрузкой.	Обязательно во всех случаях применения.
12	Наличие 2 интерфейсов связи для организации канала связи (оптического и иного другого).	Обязательно во всех случаях применения.
13	Передача измерений по радиоканалу ZigBee. Интеграция со шлюзом CG-ZB-02, CG-ZB-02C	Обязательно во всех случаях применения.
14	Многотарифный режим учёта электроэнергии.	Обязательно во всех случаях применения.
15	Тарифное расписание, не менее	Количество: - программируемых тарифов (тарифных зон) – 4 - дневных шаблонов – 4 - недельных шаблонов – 12 - сезонных шаблонов – 12 - типов дней – 4 - тарифных схем – 2 - особых дней – 45 - переключений тарифов в течении суток - 48



№ п/п	Технические требования	Требуемое значение
16	Наличие возможности использования функции перехода на летнее и зимнее время.	Обязательно во всех случаях применения.
17	Возможность изменения тарифных зон методом дистанционного перепрограммирования.	Обязательно во всех случаях применения.
18	Наличие энергонезависимых часов, обеспечивающих ведение даты и времени	Обязательно во всех случаях применения.
19	Точность хода встроенных часов, не хуже	± 5 секунд в сутки
20	Внешняя автоматическая коррекция времени (синхронизация)	Обязательно во всех случаях применения.
21	Обмен информацией по цифровому интерфейсу связи со скоростью обмена информацией, не менее	9600 бод
22	Самодиагностика прибора учёта электроэнергии при включении питания.	Обязательно во всех случаях применения.
23	Ограничение режима потребления электрической энергии	При превышении заданных в приборе учета пределов параметров электрической энергии.
		При превышении заданного в приборе учета предела электрической энергии (мощности).
		При несанкционированном доступе к прибору электрической энергии (воздействии магнитным полем и вскрытии электронных пломб).
		С использованием встроенного коммутационного аппарата, в том числе путем его фиксации в положении "отключено" непосредственно на приборе учета электрической энергии с использованием подключения через оптопорт.
		Физическая (аппаратная) блокировка срабатывания встроенного коммутационного аппарата, используемого для полного и (или) частичного ограничения (возобновления) режима потребления электрической энергии, приостановления или ограничения предоставления коммунальной услуги (управление нагрузкой). Реализация физической (аппаратной) блокировки сопровождается процессом опломбирования.
24	Возобновление подачи электрической энергии	Путем фиксации встроенного коммутационного аппарата в положении "включено" непосредственно на приборе учета электрической энергии с использованием подключения через оптопорт.
25	Хранение показаний электрической энергии в энергонезависимой памяти	Последних показаний отчетного периода.
		Профилей нагрузки с заданными интервалами (при интервале 60 минут на глубину не менее 35 суток).
		Данных по активной электроэнергии с нарастающим итогом за прошедший расчетный период.
26	Защита от несанкционированного доступа	Двухуровневый пароль.
		Доступ к полной информации при уровне пароля «только чтение» и доступ к полной информации и изменению конфигурации при уровне пароля «полный доступ».
		Возможность изменения пароля нижнего уровня при соединении с прибором учета при помощи пароля верхнего уровня.
27	Фиксация несанкционированного доступа и воздействия	Электронная пломба вскрытия корпуса (для разборных корпусов).
		Датчик воздействия магнитным полем.
		Фиксация воздействия магнитным полем и вскрытия электронных пломб в журнале прибора учета.



№ п/п	Технические требования	Требуемое значение
28	Регистрация информации в журнале событий энергонезависимой памяти	Время и дата перерывов в подаче питания, дата появления кода ошибки и сбоев программного обеспечения прибора учёта электроэнергии, дата изменения конфигурации или перепрограммирования.
		Дата, время, тип и параметры выполненной команды.
		Попытки доступа с неуспешной идентификацией и (или) аутентификацией.
		Попытки доступа с нарушением правил управления доступом.
		Попытки несанкционированного нарушения целостности программного обеспечения и параметров.
		Изменение направления перетока мощности.
		Дата и время воздействия постоянного или переменного магнитного поля со значением модуля вектора магнитной индукции свыше 150 мТл (пиковое значение) с визуализацией индикации.
		Факт связи с прибором учета электрической энергии, приведшей к изменению параметров конфигурации, режимов функционирования (в том числе введение полного и (или) частичного ограничения (возобновления) режима потребления электрической энергии (управление нагрузкой).
		Дата и время отклонения напряжения в измерительных цепях от заданных пределов.
		Отсутствие напряжения либо значение напряжения ниже запрограммированного порога с фиксацией времени пропадания и восстановления напряжения.
		Превышение соотношения величин потребления активной и реактивной мощности.
		Небаланс тока в нулевом и фазном проводе.
29	Циклический вывод на индикатор лицевой панели прибора учёта электроэнергии основной информации	Превышение заданного предела мощности. Изменение текущих значений времени и даты при синхронизации времени с фиксацией времени до и после коррекции или величины коррекции времени, на которую было скорректировано значение.
		Индикация текущего тарифа, показание нарастающим итогом действующих тарифов в кВт.ч, время встроенных часов, дата, мгновенная мощность. Период индицирования информации 6 ÷ 8 сек.
		Текущих значений активной и реактивной мощности, напряжения, тока и частоты.
		Индикатора режима приема и отдачи электрической энергии.
		Индикатора факта нарушения индивидуальных параметров качества электроснабжения.
		Индикатора факта вскрытия электронных пломб и воздействия магнитным полем.
		Индикатора неработоспособности прибора учета электрической энергии вследствие аппаратного или программного сбоя.



№ п/п	Технические требования	Требуемое значение
30	При запросе с уровня ИВКЭ или ИВК дистанционная выдача по каналу передачи данных следующей информации	Сетевой адрес, заводской номер прибора учёта электроэнергии, текущие показания с нарастающим итогом по всем тарифам, показания на конец каждого из двенадцати предыдущих расчетных периодов по всем тарифам, мгновенная мощность, время, дата, журнал событий с проверкой правильности тарифного расписания.
31	По программируемому расписанию, должна производиться инициативная передача с прибора учета на уровень ИВКЭ или ИВК следующих данных	Показания на конец суток по всем тарифам и каналам измерений, профиль мощности по всем каналам измерений.

4.1.1.2 Трехфазные приборы учёта электроэнергии непосредственного (прямого) включения:

№ п/п	Технические требования	Требуемое значение
1	Класс точности	не ниже 1.0 по активной энергии
2	Номинальный (максимальный) ток	5(60) - 5(100) А
3	Межповерочный интервал трехфазных счётчиков, не менее	16 лет
4	Гарантийный срок эксплуатации, не менее	3 лет
5	Срок службы, не менее	30 лет
6	Работоспособность при температуре окружающего воздуха	от – 40С до +70С.
7	Приборы учета электроэнергии должны обеспечивать измерение	Активной составляющей энергии в прямом и обратном направлении. Реактивной составляющей энергии в прямом и обратном направлении. Фазного напряжения в каждой фазе Линейного напряжения. Фазного тока в каждой фазе. Активной, реактивной и полной мощности в каждой фазе и суммарной мощности. Частоты электрической сети.
8	Фиксация индивидуальных параметров качества ЭЭ	Нарушение индивидуальных параметров качества фиксируется в отдельном журнале объемом не менее 100 записей. Погрешность измерения параметров соответствует классу S или выше согласно ГОСТ 30804.4.30-2013.
9	Наличие встроенного силового реле для управления нагрузкой.	Обязательно во всех случаях применения.
10	Наличие 2 интерфейсов связи для организации канала связи (оптического и иного другого).	Обязательно во всех случаях применения.
11	Передача измерений по радиоканалу ZigBee. Интеграция со шлюзом CG-ZB-02, CG-ZB-02C	Обязательно во всех случаях применения.
12	Многотарифный режим учёта электроэнергии.	Обязательно во всех случаях применения.
13	Тарифное расписание, не менее	Количество: - программируемых тарифов (тарифных зон) – 4 - дневных шаблонов – 4 - недельных шаблонов – 12 - сезонных шаблонов – 12 - типов дней – 4 - тарифных схем – 2 - особых дней – 45



№ п/п	Технические требования	Требуемое значение
		- переключений тарифов в течении суток - 48
14	Наличие возможности использования функции перехода на летнее и зимнее время.	Обязательно во всех случаях применения.
15	Возможность изменения тарифных зон методом дистанционного перепрограммирования.	Обязательно во всех случаях применения.
16	Наличие энергонезависимых часов, обеспечивающих ведение даты и времени	Обязательно во всех случаях применения.
17	Точность хода встроенных часов, не хуже	± 5 секунды в сутки
18	Внешняя автоматическая коррекция времени (синхронизация)	Обязательно во всех случаях применения.
19	Обмен информацией по цифровому интерфейсу связи со скоростью обмена информацией, не менее	9600 бод
20	Самодиагностика прибора учёта электроэнергии при включении питания.	Обязательно во всех случаях применения.
21	Ограничение режима потребления электрической	При превышении заданных в приборе учета пределов параметров электрической энергии.
		При превышении заданного в приборе учета предела электрической энергии (мощности).
		При несанкционированном доступе к прибору электрической энергии (воздействии магнитным полем и вскрытии электронных пломб).
		С использованием встроенного коммутационного аппарата, в том числе путем его фиксации в положении "отключено" непосредственно на приборе учета электрической энергии с использованием подключения через оптопорт.
		Физическая (аппаратная) блокировка срабатывания встроенного коммутационного аппарата, используемого для полного и (или) частичного ограничения (возобновления) режима потребления электрической энергии, приостановления или ограничения предоставления коммунальной услуги (управление нагрузкой). Реализация физической (аппаратной) блокировки сопровождается процессом опломбирования.
22	Возобновление подачи электрической энергии	Путем фиксации встроенного коммутационного аппарата в положении "включено" непосредственно на приборе учета электрической энергии с использованием подключения через оптопорт.
23	Хранение показаний электрической энергии в энергонезависимой памяти	Последних показаний отчетного периода.
		Профилей нагрузки с заданными интервалами (при интервале 60 минут на глубину не менее 35 суток).
		Данных по активной электроэнергии с нарастающим итогом за прошедший расчетный период.
24	Защита от несанкционированного доступа	Двухуровневый пароль.
		Доступ к полной информации при уровне пароля «только чтение» и доступ к полной информации и изменению конфигурации при уровне пароля «полный доступ».
		Возможность изменения пароля нижнего уровня при соединении с прибором учета при помощи пароля верхнего уровня.



№ п/п	Технические требования	Требуемое значение
25	Фиксация несанкционированного доступа и воздействия	Электронная пломба вскрытия корпуса (для разборных корпусов).
		Датчик воздействия магнитным полем.
		Фиксация воздействия магнитным полем и вскрытия электронных пломб в журнале прибора учета.
26	Регистрация информации в журнале событий энергонезависимой памяти	Время и дата перерывов в подаче питания, дата появления кода ошибки и сбоев программного обеспечения прибора учёта электроэнергии, дата изменения конфигурации или перепрограммирования, дата вскрытия крышки клеммной коробки.
		Дата, время, тип и параметры выполненной команды.
		Попытки доступа с неуспешной идентификацией и (или) аутентификацией.
		Попытки доступа с нарушением правил управления доступом.
		Попытки несанкционированного нарушения целостности программного обеспечения и параметров.
		Изменение направления перетока мощности.
		Дата и время воздействия постоянного или переменного магнитного поля со значением модуля вектора магнитной индукции свыше 150 мТл (пиковое значение) с визуализацией индикации.
		Факт связи с прибором учета электрической энергии, приведшей к изменению параметров конфигурации, режимов функционирования (в том числе введение полного и (или) частичного ограничения (возобновления) режима потребления электрической энергии (управление нагрузкой).
		Дата и время отклонения напряжения в измерительных цепях от заданных пределов.
		Отсутствие напряжения либо значение напряжения ниже запрограммированного порога с фиксацией времени пропадания и восстановления напряжения.
		Инверсия фазы или нарушение чередования фаз.
		Превышение соотношения величин потребления активной и реактивной мощности.
		Превышение заданного предела мощности.
27	Циклический вывод на индикатор лицевой панели прибора учёта электроэнергии основной информации	Индикация текущего тарифа, показание нарастающим итогом действующих тарифов в кВт.ч, время встроенных часов, дата, мгновенная мощность. Период индицирования информации 6 ÷ 8 сек.
		Текущих значений активной и реактивной мощности, напряжения, тока и частоты.



№ п/п	Технические требования	Требуемое значение
		Индикатора режима приема и отдачи электрической энергии.
		Индикатора факта нарушения индивидуальных параметров качества электроснабжения.
		Индикатора факта вскрытия электронных пломб и воздействия магнитным полем.
		Индикатора неработоспособности прибора учета электрической энергии вследствие аппаратного или программного сбоя.
28	При запросе с уровня ИВКЭ или ИВК дистанционная выдача по каналу передачи данных следующей информации.	Сетевой адрес, заводской номер прибора учёта электроэнергии, текущие показания с нарастающим итогом по всем тарифам, показания на конец каждого из двенадцати предыдущих расчетных периодов по всем тарифам, мгновенная мощность, время, дата, журнал событий с проверкой правильности тарифного расписания.
29	По программируемому расписанию, должна производиться инициативная передача с прибора учета на уровень ИВКЭ или ИВК следующих данных	Показания на конец суток по всем тарифам и каналам измерений, профиль мощности по всем каналам измерений.

4.1.1.3 Трехфазные приборы учёта электроэнергии полукосвенного включения:

№ п/п	Технические требования	Требуемое значение
1	Класс точности	не ниже 0,5S по активной энергии, 1.0 по реактивной энергии
2	Номинальный (максимальный) ток	5(10) А
3	Межповерочный интервал трехфазных счётчиков, не менее	10 лет
4	Гарантийный срок эксплуатации, не менее	3 лет
5	Срок службы, не менее	30 лет
6	Работоспособность при температуре окружающего воздуха	от – 40С до +70С.
7	Приборы учета электроэнергии должны обеспечивать измерение	Активной составляющей энергии.
		Реактивной составляющей энергии.
		Фазного напряжения в каждой фазе
		Линейного напряжения.
		Фазного тока в каждой фазе.
		Активной, реактивной и полной мощности в каждой фазе и суммарной мощности.
		Частоты электрической сети.
8	Фиксация индивидуальных параметров качества ЭЭ	Нарушение индивидуальных параметров качества фиксируется в отдельном журнале объемом не менее 100 записей. Погрешность измерения параметров соответствует классу S или выше согласно ГОСТ 30804.4.30-2013.
9	Наличие 2 интерфейсов связи для организации канала связи (оптического и иного другого).	Обязательно во всех случаях применения.
10	Наличие цифрового электрического интерфейса связи RS-485 или цифрового электрического интерфейса связи Ethernet для приборов учета	Обязательно во всех случаях применения.



№ п/п	Технические требования	Требуемое значение
	электрической энергии трансформаторного включения	
11	Передача измерений по радиоканалу ZigBee. Интеграция со шлюзом CG-ZB-02, CG-ZB-02C	Обязательно во всех случаях применения.
12	Многотарифный режим учёта электроэнергии.	Обязательно во всех случаях применения.
13	Тарифное расписание, не менее	Количество: - программируемых тарифов (тарифных зон) – 4 - дневных шаблонов – 4 - недельных шаблонов – 12 - сезонных шаблонов – 12 - типов дней – 4 - тарифных схем – 2 - особых дней – 45 - переключений тарифов в течении суток - 48
14	Наличие возможности использования функции перехода на летнее и зимнее время.	Обязательно во всех случаях применения.
15	Возможность изменения тарифных зон методом дистанционного перепрограммирования.	Обязательно во всех случаях применения.
16	Наличие энергонезависимых часов, обеспечивающих ведение даты и времени	Обязательно во всех случаях применения.
17	Точность хода встроенных часов, не хуже	± 5 секунды в сутки
18	Внешняя автоматическая коррекция времени (синхронизация)	Обязательно во всех случаях применения.
19	Обмен информацией по цифровому интерфейсу связи со скоростью обмена информацией, не менее	9600 бод
20	Самодиагностика прибора учёта электроэнергии при включении питания.	Обязательно во всех случаях применения.
21	Хранение показаний электрической энергии в энергонезависимой памяти	Последних показаний отчетного периода.
		Профилей нагрузки с заданными интервалами (при интервале 60 минут на глубину не менее 35 суток).
		Данных по активной электроэнергии с нарастающим итогом за прошедший расчетный период.
22	Защита от несанкционированного доступа	Двухуровневый пароль.
		Опломбирование, электронная пломба съёмной крышки клеммной коробки.
		Доступ к полной информации при уровне пароля «только чтение» и доступ к полной информации и изменению конфигурации при уровне пароля «полный доступ».
		Возможность изменения пароля нижнего уровня при соединении с прибором учета при помощи пароля верхнего уровня.
23	Фиксация несанкционированного доступа и воздействия	Электронная пломба вскрытия корпуса (для разборных корпусов).
		Датчик воздействия магнитным полем.
		Фиксация воздействия магнитным полем и вскрытия электронных пломб в журнале прибора учета.
24	Регистрация информации в журнале событий энергонезависимой памяти	Время и дата перерывов в подаче питания, дата появления кода ошибки и сбоев программного обеспечения прибора учёта электроэнергии, дата изменения конфигурации или перепрограммирования, дата вскрытия крышки клеммной коробки.
		Дата, время, тип и параметры выполненной команды.



№ п/п	Технические требования	Требуемое значение
		Попытки доступа с неуспешной идентификацией и (или) аутентификацией.
		Попытки доступа с нарушением правил управления доступом.
		Попытки несанкционированного нарушения целостности программного обеспечения и параметров.
		Изменение направления перетока мощности.
		Дата и время воздействия постоянного или переменного магнитного поля со значением модуля вектора магнитной индукции свыше 150 мТл (пиковое значение) с визуализацией индикации.
		Факт связи с прибором учета электрической энергии, приведшей к изменению параметров конфигурации.
		Дата и время отклонения напряжения в измерительных цепях от заданных пределов.
		Отсутствие или низкое напряжение при наличии тока в измерительных цепях с конфигурируемыми порогами.
		Отсутствие напряжения либо значение напряжения ниже запрограммированного порога с фиксацией времени пропадания и восстановления напряжения.
		Инверсия фазы или нарушение чередования фаз.
		Превышение соотношения величин потребления активной и реактивной мощности.
		Превышение заданного предела мощности.
		Изменение текущих значений времени и даты при синхронизации времени с фиксацией времени до и после коррекции или величины коррекции времени, на которую было скорректировано значение.
		Индикация текущего тарифа, показание нарастающим итогом действующих тарифов в кВт.ч, время встроенных часов, дата, мгновенная мощность. Период индицирования информации 6 ÷ 8 сек.
25	Циклический вывод на индикатор лицевой панели прибора учёта электроэнергии основной информации	Текущих значений активной и реактивной мощности, напряжения, тока и частоты.
		Индикатора режима приема и отдачи электрической энергии.
		Индикатора факта нарушения индивидуальных параметров качества электроснабжения.
		Индикатора факта вскрытия электронных пломб и воздействия магнитным полем.
		Индикатора неработоспособности прибора учета электрической энергии вследствие аппаратного или программного сбоя.
		Сетевой адрес, заводской номер прибора учёта электроэнергии, текущие показания с нарастающим итогом по всем тарифам, показания на конец каждого из двенадцати предыдущих расчетных периодов по всем тарифам, мгновенная мощность, время, дата, журнал событий с проверкой правильности тарифного расписания.
26	При запросе с уровня ИВКЭ или ИВК дистанционная выдача по каналу передачи данных следующей информации	
27	По программируемому расписанию, должна производиться инициативная передача с прибора учета на уровень ИВКЭ или ИВК следующих данных	Показания на конец суток по всем тарифам и каналам измерений, профиль мощности по всем каналам измерений.



4.1.1.4 Требования к настройкам параметров интеллектуальных приборов учета электроэнергии (ИПУЭ)

Программируемые параметры тарифного расписания и настройки ЖКИ ИПУЭ:

Тарифное расписание ИПУЭ программируется в соответствии с тарифностью лицевого счета (для ФЛ)/договора электроснабжения (для ЮЛ) абонента, исходя из следующих критериев:

Действующий тип учета	Тарификация устанавливаемого ПУ
Трехтарифный	Трехтарифный
Двухтарифный	Двухтарифный
Однотарифный	Однотарифный

Все временные зоны, программируемые в ИПУЭ, должны соответствовать действующим временным зонам региона на 2026 год. (г. Санкт-Петербург или Ленинградская область).

Для региона г. Санкт-Петербург или Ленинградской области:

двухтарифный учет:

- Тарифное расписание - две временные зоны на все дни/месяцы/годы
 $T1(\text{день/пик})$ с 07:00 до 23:00
 $T2(\text{ночь})$ с 23:00 до 07:00
- Учет электроэнергии - Сумма тарифов = $T1(\text{день/пик}) + T2(\text{ночь})$
- Настройка автоматической циклической индикации ЖКИ ИПУЭ: - Только значения по А+: Сумма/ $T1(\text{день/пик})/T2(\text{ночь})/\text{дата/время}$.

Значения показаний по А-/R+/R- для циклической индикации на ЖКИ отключить.

трехтарифный учет:

- Тарифное расписание - пять временных зон на все дни/месяцы/годы
 $T1(\text{день/пик})$ с 07:00 до 10:00 и с 17:00 до 21:00
 $T3(\text{полупик})$ с 10:00 до 17:00 и с 21:00 до 23:00
 $T2(\text{ночь})$ с 23:00 до 07:00
- Учет электроэнергии - Сумма тарифов = $T1(\text{пик}) + T2(\text{ночь}) + T3(\text{полупик})$
- Настройка автоматической циклической индикации ЖКИ ИПУЭ: - Только значения по А+: Сумма/ $T1(\text{пик})/T2(\text{ночь})/T3(\text{полупик})/\text{дата/время}$.

Значения показаний по А-/R+/R- для циклической индикации на ЖКИ отключить.

однотарифный учет:

- Одна временная зона на все дни/месяцы/годы: с 00:00 до 00:00

Для расчетов с потребителями используются суммарные значения показаний по действующим тарифам:

Сумма тарифов = $T1(\text{день/пик}) + T2(\text{ночь}) + T3(\text{полупик})$ если в ПУ запрограммировано трехтарифное расписание.

Сумма тарифов = $T1(\text{день/пик}) + T2(\text{ночь})$ если в ПУ запрограммировано двухтарифное расписание.

- Настройка автоматической циклической индикации ЖКИ ИПУЭ:
- только значения по А+: соответствует настройкам для двух- и трехтарифных счетчиков, описанных выше. Значения показаний по А-/R+/R- для циклической индикации на ЖКИ отключить.

Программируемые параметры событий, связанных с отклонениями параметров качества электроэнергии (ПКЭ):

- увеличение/снижение положительного/отрицательного отклонения напряжения более чем на 10% - начало/окончание



- суммарная продолжительность превышения нормативных требований положительного/отрицательного отклонения напряжения на расчётный период более 10%;
- увеличение/снижение частоты более чем на 0,2 или 0,4 Гц - начало/окончание;
- небаланс токов в фазном и нулевом проводниках – начало/окончание;
- наличие тока при отсутствии напряжения (обрыв нейтрали) - начало/окончание;
- низкое напряжение любой фазы – начало/окончание;
- перенапряжения;
- прерывание напряжения;
- восстановление напряжения.

№ п/п	Наименование порога	Значение порога	Обоснование
1	Порог для фиксации превышения тангенса нагрузки	(ниже 1 кВ = 0,35)	Приказ Министерства энергетики РФ от 23 июня 2015 г. N 380 "О Порядке расчета значений соотношения потребления активной и реактивной мощности для отдельных энергопринимающих устройств (групп энергопринимающих устройств) потребителей электрической энергии"
2	Номинальное напряжение сети, В (однофазный учет)	230 В	ГОСТ 29322-2014 (IEC 60038:2009) Номинальное (согласованное) напряжение выбирается исходя из напряжения, указанного в АТП/АРБП.
3	Номинальное напряжение сети, В (трехфазный учет)	230/400 В	ГОСТ 29322-2014 (IEC 60038:2009) Номинальное (согласованное) напряжение выбирается исходя из напряжения, указанного в АТП/АРБП.
4	Согласованное напряжение сети, В	Согласно АТП/АРБП	ГОСТ 32144-2013: п. 3.1.10 согласованное напряжение: Напряжение, отличающееся от стандартного номинального напряжения электрической сети по ГОСТ 29322, согласованное сетевой организацией для конкретного потребителя в договоре на передачу электрической энергии или в официальной переписке в качестве напряжения в точке поставки и обеспечиваемое сетевой организацией. Примечание - Применяется исключительно в точках поставки на номинальном напряжении 35 кВ и ниже.
6	Порог для фиксации низкого напряжения, В	207	ГОСТ 32144-2013: допустимое отклонение -10% от номинального 230 В (207 В)
7	Порог для фиксации высокого напряжения, В	253	ГОСТ 32144-2013: допустимое отклонение +10% от номинального 230 В (253 В)
8	Порог для фиксации пропадания напряжения, В	5%	ГОСТ 32144-2013 п. 4.3.1 Прерывания напряжения/ Приложение А Пороговое значение начала прерывания напряжения принимают равным 5% опорного напряжения во всех фазах (от 230 В)
9	Порог для фиксации низкого напряжения, В (трехфазный учет)	207/360	ГОСТ 29322-2014: Наибольшие и наименьшие значения напряжения на зажимах питания и электроприемников для систем переменного тока с номинальным напряжением от 100 до 1000 В включительно, в зависимости от сети



№ п/п	Наименование порога	Значение порога	Обоснование
10	Порог для фиксации высокого напряжения, В (трехфазный учет)	253/440	ГОСТ 29322-2014: Наибольшие и наименьшие значения напряжения на зажимах питания и электроприемников для систем переменного тока с номинальным напряжением от 100 до 1000 В включительно, в зависимости от сети
12	Временной порог для фиксации провала напряжения, с	до 1 мин	ГОСТ 32144-2013: п. 4.3.2.1 Провалы напряжения/Приложение А. Пороговое значение начала провала напряжения принимают равным 90% опорного напряжения. В любой из фаз (230 В). Окончание провала напряжения принимают момент, когда напряжение во всех фазах возрастает выше порогового значения окончания провала напряжения.
13	Временной порог для фиксации перенапряжения, с	до 1 мин	ГОСТ 32144-2014 п. 4.3.2.2 Перенапряжения / ППРФ № 890 п.20 (Раздел II) Если отклонение произошло на 20% и более от номинального напряжения в любой из фаз (230 В или 220 В)
14	Порог для K2U (коэффициент не симметрии по обратной последовательности)	2.0 % и 4 %	ГОСТ 32144-2013 п. 4.2.5 для сетей 0,4 (0,38) кВ.
15	Порог для K0U (коэффициент не симметрии по нулевой последовательности)	2.0 % и 4 %	ГОСТ 32144-2013 п. 4.2.5 для сетей 0,4 (0,38) кВ.
16	Порог отклонения частоты, Гц	$\pm 0,2$ Гц и $\pm 0,4$ Гц.	ГОСТ 32144-2013: допустимые значения - $\pm 0,2$ Гц; предельные допустимые значения - $\pm 0,4$ Гц.
17	Лимит по току, % от I_{max}	255	При превышения максимальной (разрешенной) мощности на квартиру (в соответствии с договором энергоснабжения)/номиналом вводного АВ.

Программируемые параметры событий ИПУЭ:

- 1- События несанкционированного доступа и воздействия на ИПУЭ:
 - Вскрытие электронной пломбы корпуса.
 - Воздействия магнитным полем.
 - Вскрытие клеммной крышки.
- 2- События, связанные с программированием ИПУЭ
 - Все события.
- 3- События, связанные с нарушением контроля доступа
 - Попытка несанкционированного доступа
 - Блокировка по превышению количества неправильных паролей
 - Нарушение требований протокола
 - Ошибка верификации прошивки.

Программируемые параметры ZigBee-модуля ИПУЭ:

При использовании в ИПУЭ ZigBee-технологии для дистанционной передачи данных требуется дополнительная настройка параметров встроенного/внешнего ZigBee-модуля, согласно следующих требований:



1- ZigBee-модуль программируется в многотарифном режиме для передачи на уровень ИВКЭ/ИВК всех значений показаний измеряемой энергии в прямом и обратном направлении (A+/A-/R+/R-) по всем тарифам (Тсумма/Т1-пик/Т2-ночь/Т3-полупик) вне зависимости от тарифного расписания ИПУЭ или тарифностью лицевого счета/договора электроснабжения потребителя.

2- Набор параметров планировщика задач ZigBee-модуля программируется, согласно следующих требований:

Слот = 1

Задача = запрос показаний на конец предыдущих суток, выполняется каждые сутки. Временной период = 00:00 - 01:59

Слот = 2

Задача = запрос средней мощности по интервалам усреднения. Временной период = с 01 по 29 минуту каждого часа для ЮЛ и ОДПУ и с 01 по 59 минуту каждого часа для ФЛ.

Интервалы усреднения для всех типов ИПУЭ (ЮЛ, ОДПУ, ФЛ): 60 минут.

Слот = 3

Задача = нет (резерв)

Слот = 4

Задача = нет (резерв)

4.1.2 Требования к метрологическому обеспечению

Каналообразующее оборудование и система обеспечения единого времени в данном проекте не требует метрологического обеспечения.

К моменту производства работ приборы учета электроэнергии должны быть поверены и внесены в Государственный реестр средств измерений. Поверка производится в соответствии с нормативными документами, утверждаемыми по результатам испытаний по утверждению типа средства измерений.

4.1.3 Требования к ВШУ

Возможна внутренняя и наружная установка выносного шкафа учета (ВШУ)

ВШУ (выносной шкаф учета) предназначен для применения в качестве конструкции выносной системы учёта электроэнергии, устанавливаемого на трубостойках, на стенах ВРУ-0,4 кВ.

ВШУ должны соответствовать требованиям экологическим, санитарно- гигиеническим, противопожарным и другим нормам, действующим на территории Российской Федерации, и обеспечивать безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта. По безопасности эксплуатации ВШУ должны удовлетворять требованиям для класса защиты II по ГОСТ 32395-2020, ГОСТ ИЕС 61439-1-2013 (до 01.04.2026), ГОСТ ИЕС 61439-1-2024 (с 01.04.2026).

Комплектация креплений ВШУ должна предусматривать возможность установки шкафов как на опоры, так и на наружных стенах зданий (наличие бандажной ленты, крепёжных планок, дин-рейки, дюбелей и т.д.).

В состав ВШУ должны входить:

- приборы учета электроэнергии непосредственного или полукосвенного включения;
- рубильник (выключатель нагрузки) до прибора учета, выбранный в соответствии с проектной документацией (для прибора учета прямого включения);
- автоматический выключатель нагрузки для прибора учета непосредственного включения, установленный после прибора учета;



- испытательная клеммная коробка (для трехфазных приборов учета полукосвенного включения);
- электрические провода цепей измерения электроэнергии;
- электрические провода цепей ТС;
- защитный экран для опломбировки первичных цепей напряжения, выключателя нагрузки.

Конструкция шкафа учета должна предусматривать возможность:

- визуального снятия показаний прибора учёта без отпирания дверцы (наличие прозрачного окна);
- воздействовать на автоматический выключатель, расположенный после прибора учёта электроэнергии, без возможности оперирования выключателем нагрузки, устанавливаемым до прибора учёта электроэнергии;
- установки однофазного или трехфазного прибора учёта в зависимости от спецификации и автоматических выключателей на дин-рейку;
- установку коммуникационного шлюза и выносной антенны.
- Для исключения, несанкционированного доступа к прибору учета, на корпусе ВШУ должно быть предусмотрено место для опломбирования дверцы ВШУ.

ВШУ должен иметь степень защиты IP – 65 (для наружной установки под навесом допускается IP – 54, для внутренней установки в электроустановках IP – 51, для внутренней установки в холлах и на лестницах жилых IP – 31) в следующих местах сопряжения:

- по периметру примыкания дверцы к корпусу шкафа;
- в местах ввода - вывода кабелей;
- в местах крепления монтажных скоб на задней стенке шкафа;
- в конструкции замка;

ВШУ наружной установки должен быть укомплектован гермовводами в количестве не менее 2 шт.

Дверца шкафа должна устанавливаться на петлях, при открытии должна быть неотделимой от корпуса, смотровое окно несъёмное, крышка коммутационной аппаратуры поворотной - откидная.

4.1.4 Требования к Трансформаторам тока

Измерительные трансформаторы тока (далее ТТ), которые должны соответствовать следующим требованиям:

- межповерочный интервал трансформаторов тока должен составлять не менее 8 лет;
- трансформаторы тока должны быть внесены в Федеральный информационный фонд по обеспечению единства средств измерений Российской Федерации, соответствовать ГОСТ 7746-2015 и иметь класс точности не хуже 0,5S;
- коэффициенты трансформаторов тока должны быть выбраны по условиям фактической нагрузки или на основании расчетов согласно НТД, действующей на момент постройки, и в соответствии с требованиями Правил устройства электроустановок;
- для измерений в электрических сетях с заземленной (изолированной) нейтралью измерительные трансформаторы тока необходимо устанавливать в трех фазах, к которым следует подключать трехфазные трехэлементные счетчики электрической энергии (мощности);
- не допускается применение промежуточных трансформаторов тока;
- во всех эксплуатационных режимах не допускается перегрузка трансформаторов тока.



4.1.5 Требования к оборудованию каналообразующей аппаратуры (роутерам, шлюзам и т.д.).

Оборудование каналообразующей аппаратуры должно обеспечивать дистанционный автоматический сбор информации с приборов учёта электрической энергии по радиоканалу ZigBee согласно заданному расписанию.

Каналообразующая аппаратура должна иметь возможность передачи данных с уровня ИБКЭ на уровень ИБК по каналу GPRS/3G/4G/GPON/Ethernet.

Выполнение коррекции времени встроенных в приборы учёта электрической энергии часов (при необходимости) при каждом сеансе связи с приборами учёта электроэнергии.

Возможность передачи зарегистрированных событий в ИБК по инициативе прибора учета электрической энергии в момент их возникновения.

Шлюзы должны обеспечивать автоматический поиск ИИК и включение в схему опроса.

Автоматическая передача в ИБК по запросу и/или расписанию результатов измерений, состояния объектов измерений, и приборов учёта электрической энергии.

Возможность дистанционного конфигурирования приборов электроэнергии объекта учёта (единичная или групповая команда) - из центра сбора информации ИБК в автоматическом режиме.

Конфигурирование и параметрирование технических средств и ПО (за исключением части СКЗИ), включая обновление аппаратно-программного обеспечения автономным способом.

Диагностика работы технических средств, описание диагностических сообщений, считывание комбинаций диагностических кодов, наличие справочных комбинаций диагностических кодов.

Напряжение питания от сети переменного или постоянного тока должно составлять 220В с допустимым отклонением напряжения в пределах + 20%.

Охлаждение должно осуществляться за счёт естественной конвекции.

Обеспечение работоспособности в диапазоне температур, в соответствии с условиями эксплуатации.

Необходимо использовать оборудование, выполненное в едином корпусе, обеспечивающем возможность одностороннего обслуживания и со степенью защиты не ниже IP 51 (в соответствии с ГОСТ 14254–2015 (IEC 60529:2013)). Допускается устанавливать оборудование со степенью защиты IP 50 в сухих помещениях (температура воздуха 20+5)0С при относительной влажности (65 + 15)% или в специализированных шкафах, имеющих степень защиты не менее IP 51.

Конструкция оборудования сбора и передачи данных должна позволять его размещение, как на стандартных панелях, так и в специализированных шкафах (при использовании внешней каналообразующей аппаратуры).

Шлюзы должны обеспечить работу в беспроводных вычислительных сетях ZigBee (стандарт IEEE 802.15.4/ZigBee) в качестве координатора сети. Шлюзы должны реализовать функции по формированию ZigBee - сети, обеспечению политики безопасности, настройке подключения и сбору данных с абонентских устройств. В части требований информационной безопасности шлюз должен соответствовать требованиям Постановления Правительства РФ № 890 от 19.06.2020 и базовой модели угроз и включать СКЗИ, сертифицированные ФСБ России.



Роутеры должны обеспечить работу в беспроводных вычислительных сетях ZigBee (стандарт IEEE 802.15.4/ZigBee) в качестве ретранслятора данных между узлами сети. Роутеры должны обеспечивать альтернативные варианты выбора маршрута между узлами (маршрутизацию сообщений) и наиболее эффективную передачу информации.

Технические средства ИВКЭ, при их размещении в электроустановках, должны быть выполнены в промышленном исполнении, предназначенном для непрерывного функционирования в помещениях с повышенной опасностью (согласно п.п. 2 п. 1.1.13 ПУЭ) с возможностью их установки в ограниченных пространствах (в шкафах, отсеках, панелях и т.п.), а также обеспечивать удобство технического обслуживания.

Сим чипы/сим карты для установки в шлюзы предоставляет Заказчик.

4.1.6 Требование к каналам связи между ИВКЭ и ИВК.

Основной и резервный каналы связи должны быть обеспечены скоростью передачи не менее 9600 бит/с; коэффициент готовности канала не хуже 0,95.

4.1.7 Требования к каналобразующей аппаратуре.

Каналообразующая аппаратура должна обеспечивать:

- настройку средств связи на конкретные условия эксплуатации;
- сопряжение технических средств;
- обеспечение информационного взаимодействия;
- визуальный контроль функционирования каналов связи.

4.1.8 Требования к информационно-вычислительному комплексу (ИВК).

Подрядчик обеспечивает передачу данных Заказчику для внесения информации в базу данных ИВК и СУП СПД «Пионер» по всем установленным приборам учета с модулем передачи данных и при условии организации опорной сети.

4.1.9 Требования к регламентам сбора и передачи информации.

Приборы учёта электроэнергии, составляющие информационно-измерительный уровень, должны проводить непрерывные измерения электроэнергии и мощности и записывать в энергонезависимую память показания с периодом усреднения, установленным с ИВК при параметризации.

Передача данных в ИВК должна осуществляться по регламенту ИВК.

Все варианты регламентов передачи данных с нижних уровней (ИИК/ИВКЭ) на ИВК согласовываются с заказчиком.

4.1.10 Требование к системе обеспечения единого времени (СОЕВ).

СОЕВ должна обеспечивать синхронизацию времени (единое календарное время) на всех уровнях иерархии (ИИК, ИВК) при проведении измерений количества электроэнергии с точностью не хуже 5 с/сутки с учетом временных характеристик (задержек) линий связи между ними.

Формирование времени происходит на уровне ИВК с последующей синхронизацией ИИК посредством ИВКЭ или непосредственно ИИК.

СОЕВ должна обеспечивать автоматическую синхронизацию времени на всех уровнях с внешним эталонным источником единого календарного времени (частота синхронизации – не реже одного раза в сутки).

4.1.11 Требования к надежности оборудования:



Технические средства о показателях надёжности должны соответствовать требованиям ГОСТ 27883-88.

Все элементы должны быть защищены:

- от внезапных отключений напряжения питания аппаратуры;
- от помех и искажений при передаче информации;
- от влияния отклонений температурных параметров, влажности, электромагнитных полей по условиям работы аппаратуры;
- от несанкционированного доступа.

Подрядчик должен гарантировать соответствие качества применяемых материалов и оборудования условиям Договора и приложений к нему.

4.2 Требования к безопасности

Подрядчик обязан при производстве работ выполнять правила внутреннего распорядка и техники безопасности, действующие на соответствующих объектах.

Подрядчик обязан при производстве работ выполнять Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок (приказ Минтруда России от 15.12.2020 № 903н).

Информационная безопасность обеспечивается за счет использования закрытой корпоративной сети для осуществления передачи данных между каналообразующей аппаратурой (ИВКЭ), серверным программным обеспечением Заказчика и использованием средств СКЗИ в коммуникационном оборудовании. В этих целях Заказчик заблаговременно предоставляет Подрядчику достаточное количество сим чипов/сим карт корпоративной сети не менее двух операторов мобильной связи, с настроенной корпоративной точкой доступа, которые Подрядчик обязан использовать в монтируемом каналообразующем оборудовании.

Сотрудники Подрядчика должны осуществлять работы с полными адресными списками потребителей группы. Адресные списки и проектная документация (акты допуска и ввода в эксплуатацию приборов учета) содержат конфиденциальную информацию по абонентам (работа, с которой регламентируется законом о персональных данных ФЗ-152), а также данные по нотификации абонентов и структуре потребления электроэнергии. Для работы с указанными документами Подрядчик должен обладать специально оборудованным помещением и иметь специально аттестованный персонал для работы с конфиденциальными данными.

4.3 Требования к порядку подготовки и передачи заказчику документов при оказании услуг и их завершении

Согласно заключенному Договору.

4.4 Требования к гарантийным обязательствам

Гарантия качества распространяется на все составляющие оказанных Услуг.

Гарантийный срок на применяемые материалы и оборудование составляет 60 (Шестьдесят) месяцев с даты подписания Акта выполненных работ (по форме КС-2, КС-3) на монтажные работы.

Гарантийный срок на качество результата выполняемых работ составляет 60 (Шестьдесят) месяцев с даты подписания Акта выполненных работ (по форме КС-2, КС-3 и по форме приложения № 7 к настоящему Договору).



4.5 Ответственность подрядчика

Согласно заключенному Договору.

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

м.п. (при наличии печати)

«_____» _____ 2025 г.
Дата подписания от имени Подрядчика

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Пирогов Виталий
Валентинович

(Ф.И.О.) (подпись)

м.п. (при наличии печати)

«_____» _____ 2025 г.
Дата подписания от имени Заказчика



График выполнения работ

№ п/п	Наименование работ			Сроки выполнения		Отчётные документы	
	Комплекс	№	Этап	начало	окончание	По этапу	По Комплексу
1.	Комплекс №1	1.	Проведение предпроектного обследования.	С момента получения Подрядчиком письменного уведомления от Заказчика о возможности начала работ	31.12.2026 г.	Отчёт о результатах проведения предпроектного обследования.	<p>Акт о приёмке выполненных работ (по унифицированной форме КС-2)</p> <p>Справка о стоимости выполненных работ (по унифицированной форме КС-3) на каждый объект или список объектов, с указанием их адресного перечня</p> <p>Акт выполненных работ по форме Приложения № 7 к настоящему Договору, на каждый объект или список с указанием суммы по каждому адресу (в случае сдачи-приемки результатов ППО и ПИР отдельно от этапа СМР).</p>
2.		2.	Разработка проектной документации на вынос ПУ из помещений собственников в места общего пользования.			Проектная документация на вынос ПУ из помещений собственников в места общего пользования, размещению ОДПУ	
		3.	Разработка проектной документации по размещению ОДПУ				
3.		4.	Монтажные работы.			<p>Акты допуска (ввода) приборов учёта электроэнергии в эксплуатацию по каждому объекту (по форме Приложения № 3 к Договору) для физических лиц.</p> <p>Акты проверки расчетного прибора учета электроэнергии по каждому объекту (по форме Приложения № 3а к Договору) для ОДПУ/юридических лиц.</p>	



№ п/п	Наименование работ			Сроки выполнения		Отчётные документы	
	Комплекс	№	Этап	начало	окончание	По этапу	По Комплексу
						Акты допуска (ввода) приборов учёта электроэнергии в эксплуатацию по каждому объекту (по форме Приложения № 3б к Договору) для ОДПУ/юридических лиц.	
						Ведомости снятых и установленных приборов учета (по форме Приложения № 10 к Договору). Ведомости снятых и установленных приборов учета (ОДПУ) по форме Приложения № 10а к Договору.	
						Реестр для прогрузки приборов учета (по форме Приложения № 11 к Договору).	
						Ведомость снятых и установленных измерительных трансформаторов тока (по форме Приложения № 14 к Договору).	



№ п/п	Наименование работ			Сроки выполнения		Отчётные документы	
	Комплекс	№	Этап	начало	окончание	По этапу	По Комплексу
4.	Комплекс №2	1.	Пуско-наладочные работы	С момента завершения работ по Комплексу №1 и Комплексу №3	31.12.2026 г.	Ведомость выполнения пуско-наладочных работ для организации дистанционного опроса установленных приборов учета электроэнергии на каждый объект или список объектов, с указанием их адресного перечня (по форме Приложения № 12 к настоящему Договору). Ведомость выполнения пуско-наладочных работ для организации дистанционного опроса установленных приборов учета электроэнергии (ОДПУ) по форме Приложения № 12а к настоящему Договору).	Акт о приёмке выполненных работ (по унифицированной форме КС-2) Справка о стоимости выполненных работ (по унифицированной форме КС-3) на каждый объект или список объектов, с указанием их адресного перечня
5.	Комплекс №3	1.	Разработка проектной документации по размещению каналообразующего оборудования.	С момента получения Подрядчиком письменного уведомления от Заказчика о возможности начала работ	31.12.2026 г.	Проектная документация по размещению каналообразующего оборудования.	Акт о приёмке выполненных работ (по унифицированной форме КС-2) Справка о стоимости выполненных работ (по унифицированной форме КС-3) на каждый объект или список объектов, с указанием их адресного перечня
6.		2.	Монтажные работы.			Ведомости установленного каналообразующего оборудования (по форме Приложения № 6 к Договору).	



№ п/п	Наименование работ			Сроки выполнения		Отчётные документы	
	Комплекс	№	Этап	начало	окончание	По этапу	По Комплексу
7.		3.	Пуско-наладочные работы				Акт выполненных работ по форме Приложения № 7 к настоящему Договору, на каждый объект или список с указанием суммы по каждому адресу (в случае сдачи-приемки результатов ПИР отдельно от этапа СМР).

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

м.п. (при наличии печати)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Пирогов Виталий
Валентинович

(Ф.И.О.) (подпись)

м.п. (при наличии печати)



(ФОРМА)

График установки оборудования

Тип оборудования	Итого:	январь	февраль	...	декабрь
1ф ПУ					
3Ф ПУ					
ОДПУ					
Шлюзы					
Роутеры					

Форму утверждаем

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

(должность)
Пирогов Виталий
Валентинович

(Ф.И.О.) (подпись)

м.п. (при наличии печати)

м.п. (при наличии печати)



ФОРМА АКТА (ВВОДА) ПРИБОРА УЧЕТА ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

" ____ " _____ 20 ____ г. ____ ч. ____ мин.

Задание на замену счетчика.

Абонент: № _____, ФИО _____

Адрес, телефон: _____

Место установки: без изменения места установки.

Установлен счетчик	Снят счетчик: предъявлен / не предъявлен / в моем присутствии
Собственность: Энергоснабжающей организации / потребителя	Собственность: Энергоснабжающей организации (изъят) / потребителя (передан потребителю)
№:	№:
Тип:	Тип:
Ампер: _____ Вольт: _____	Ампер: _____ Вольт: _____
Класс точности:	Класс точности:
Показания: ДТ _____ НТ _____	Показания: ДТ _____ НТ _____

Решение о вводе или об отказе от ввода прибора учета в эксплуатацию (с указанием основания для отказа): _____

Дата изготовления счетчика _____ Срок эксплуатации счетчика _____

Дата следующей поверки _____ Счетчик опломбирован _____ госпломбами _____

на кожухе и _____ пломбой Энергоснабжающей организации № _____

на зажимах, _____ проверил, за целостность счетчика и пломб отвечаю, показания установленного счетчика подтверждаю.

Характеристики соответствия пломб поверителя оттиску в свидетельстве о поверке и (или) записи в паспорте (формуляре) средства измерений подтверждаю.

Информация о присоединении прибора учета электрической энергии к интеллектуальной системе учета: _____

ПРИМЕЧАНИЯ: _____

Представитель Энергоснабжающей организации _____

(должность, ФИО, таб. №)

Абонент (представитель абонента) _____

Форму утверждаем



Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

м.п. (при наличии печати)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Пирогов Виталий
Валентинович

(Ф.И.О.) (подпись)

м.п. (при наличии печати)



ФОРМА Акта проверки расчетного прибора учета электроэнергии

АКТ № _____
проверки расчетного прибора учета электроэнергии

АО «Петербургская сбытовая компания» _____ 20__ год
Отдел технического аудита (дата) (месяц)
потребителей электроэнергии Время: _____ ч. _____ мин.

(Наименование потребителя электроэнергии)

(Адрес потребителя)

(№ Договора энергоснабжения)

Представителями АО «Петербургская сбытовая компания» _____
(Ф.И.О., должности)

(Ф.И.О., должности)

в присутствии представителя потребителя _____
(Ф.И.О., должность)

лица, приглашенного для участия в проверке _____
(Организация, Ф.И.О., должность)

Проведена _____ проверка технических средств ИК электрической энергии, установленных
(форма проверки: визуальная / инструментальная)

в точке учёта: _____ аппарат на вводе: _____ хоз. назначение объекта: _____
(номер точки учёта согласно договору электроснабжения, параметры защитного аппарата на вводе, хоз. назначение объекта)

1. Расчётного счётчика электрической энергии, место установки: _____
(наименование РУ, помещения)

вид измеряемой энергии	заводской №	тип	показания	год выпуска	класс точности	параметры		данные пломб			
						Ином, А	Уном, В	квартал-год поверки	Дата истечения МПИ	поверочной	
										энергоснабжающей	
										№ пломбы на клеммной крышке	
										до работ	после работ
Апр.											
Аобр.											
Рпр.											
Робр.											

Наличие испытательной колодки: _____
Да / нет № пломбы (до работ) _____ № пломбы (после работ) _____

Наличие прочих пломб на счетчике: _____
Место установки № пломбы (до работ) _____ № пломбы (после работ) _____

Балансовая принадлежность прибора учета: Потребитель / АО «ПСК» / ГП / ПАО «Ленэнерго» / др.: _____

2. Трансформаторов тока, место установки: _____

фаза	тип	заводской №	год выпуска	класс точности измерительной обмотки	параметры тр.тока П/Л2	данные пломб				измерения	
						поверочной		энергоснабжающей		Уфаз В	Ифаз А
						квартал- год поверки	Дата истечения МПИ	№ пломбы на клеммной крышке			
								до работ	после работ		
А											
В											



с										
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Балансовая принадлежность тр-в тока: Потребитель / АО «ПСК» / ГП / ПАО «Россети Ленэнерго» / др.: _____

АКТ № _____

3. Трансформаторов напряжения, место установки: _____

фаза	тип	заводской №	год выпуска	класс точности измерит. обмотки	параметры тр.напряжения U1/U2	данные пломб				измерения	
						поверочной		энергоснабжающей			
						Квартал – год поверки	Дата истечения МПИ	№ пломбы на клеммной крышке		Uфаз В	Iфаз А
								до работ	после работ		
А											
В											
С											

Балансовая принадлежность тр-в напряжения: Потребитель / АО «ПСК» / ГП / ПАО «Россети Ленэнерго» / др.: _____

4. Основание для проверки: задание № _____ от _____

5. Схема включения приборов учёта собрана: правильно / не правильно / не проверялась
(правильно, неправильно)

6. Измерения проводились следующими поверенными средствами измерения:

Приборы _____ (тип, номер) Токоизмерительные клещи _____ (тип, номер)
Вторичная цепь Первичная цепь
Фаза «А» ток _____ угол UI _____ напряжение _____ угол UU _____ Фаза «А» ток _____ напряжение _____
Фаза «В» ток _____ угол UI _____ напряжение _____ угол UU _____ Фаза «В» ток _____ напряжение _____
Фаза «С» ток _____ угол UI _____ напряжение _____ угол UU _____ Фаза «С» ток _____ напряжение _____

7. Соответствие оттиску поверителя в свидетельстве о поверке и (или) записи в паспорте (формуляре) средства измерений и место установки контрольных пломб и знаков визуального контроля, установленных на момент начала проверки, а также вновь установленных (если они менялись в ходе проверки): соответствует / не соответствует / документы на СИ не представлены

8. При проведении проверки использовались средства фотосъемки, средства видеозаписи:

_____ марка, модель средства фотосъемки, видеофиксации

9. Результаты проверки:

Закключение о пригодности расчетного прибора учета для осуществления расчетов за потребленную (произведенную) на розничных рынках электрическую энергию (мощность) и оказанные услуги по передаче электрической энергии: _____
пригоден / не пригоден

Закключение о соответствии (несоответствии) расчетного прибора учета требованиям, предъявляемым к такому прибору учета: _____
соответствует / не соответствует

Закключение о наличии (об отсутствии) безучетного потребления или о признании расчетного прибора учета утраченным:

Произведена замена, установка, перепрограммирование приборов учёта со следующими показаниями:

снят	№		с пок.:	коэффициент
уст.	№		с пок.:	коэффициент

Подписи представителей:
АО «Петербургская сбытовая компания»:

_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О.)



Потребителя: _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)
(Телефон) _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)
Лица, приглашенного для участия в проверке:
_____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)

Отказ от подписи акта или несогласие с указанными в акте результатами проверки (указать причину отказа или несогласия):

Форму утверждаем

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)

Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)

Пирогов Виталий
Валентинович

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)



ФОРМА Акта допуска (ввода) в эксплуатацию прибора учета электрической энергии (ОДПУ/ЮЛ)

Акт № _____ от « _____ » _____ 25_
допуска (ввода) в эксплуатацию прибора учета электрической энергии

АО «Петербургская сбытовая компания»

(наименование субъекта розничного рынка, с которым у заявителя заключен (предполагается к заключению) договор энергоснабжения (купли-продажи (поставки) эл. энергии (мощности))

(наименование потребителя)

Т.У. №

(номер договора энергоснабжения (купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности) при наличии)

(фамилия, имя, отчество, должность представителя АО «Петербургская сбытовая компания»)

(фамилия, имя, отчество, должность представителя АО «Петербургская сбытовая компания»)

(фамилия, имя, отчество, должность представителя потребителя)

(наименование сетевой организации, фамилия, имя, отчество, должность представителя сетевой организации)

Дата и время проведения проверки: « _____ » _____ 20 ____ г. « _____ » час « _____ » мин.

1. Сведения о точке поставки

Адрес	
Наименование	
Центр питания (наименование, уровень напряжения, номер), Фидер 10 (6) кВ (наименование, номер)	
ТП (КТП) (наименование, номер), Фидер 0,4 кВ (наименование, номер), Опора 0,4 кВ (номер)	
Характеристика помещения (жилое или нежилое)	Жилое / нежилое
Коммутационный аппарат до прибора учета (номинальный ток, А)	

2. Характеристики и показания прибора учета

Место установки	БП электроустановки: СО / <u>Потреб.</u>
Балансовая принадлежность	ИСУ АО Петербургская сбытовая компания
Тип	
Заводской номер	
Класс точности	
Номинальный ток, А	
Номинальное напряжение, В	
Разрядность до запятой / после запятой	
Год выпуска	
Дата поверки	
Дата следующей поверки	

Вид энергии	Активная (прием)	Активная (отдача)	Реактивная (прием)	Реактивная (отдача)	Расчетный коэффициент
Показания электрической энергии, в том числе					
тариф 1					
тариф 2					

3. Характеристики измерительных трансформаторов тока (при наличии)

Наименование	Характеристики по фазам
--------------	-------------------------



	Фаза А	Фаза В	Фаза С
Место установки			
Балансовая принадлежность			
Тип			
Заводской номер			
Коэффициент трансформации, параметры			
Класс точности			
Год выпуска			
Дата поверки			
Дата следующей поверки			

Акт № _____ от « _____ » _____ 20_25__

4. Характеристики измерительных трансформаторов напряжения (при наличии)

Наименование	Характеристики по фазам		
	Фаза А	Фаза В	Фаза С
Место установки			
Балансовая принадлежность			
Тип			
Заводской номер			
Коэффициент трансформации, параметры			
Класс точности			
Год выпуска			
Дата поверки			
Дата следующей поверки			

5. Информация о знаках визуального контроля (пломбах)

Место установки пломбы	Номер пломбы	Наименование организации, установившей пломбу	ФИО
На корпусе ПУ	Шифр: _____ кол-во: _____	Госповеритель	----- ---
Клеммная крышка ПУ		АО «Петербургская сбытовая компания»	
Интерф. / защ. крышка ПУ	/		
ИКК		АО «Петербургская сбытовая компания»	
ТТ: ф.А / ф.В / ф.С	/ /	АО «Петербургская сбытовая компания»	
ТН: ф.А / ф.В / ф.С	/ /		
АВ во вторичной цепи ТН			
Дверца / ШР ячейки с ТН	/		

6. Сведения об оборудовании дистанционного сбора данных (при наличии)

Наименование	Устройство сбора и передачи данных	Коммуникационное оборудование	Прочее (указать)
Место установки			
Балансовая принадлежность			
Тип			
Заводской номер			
Дата поверки			



Дата следующей поверки			
------------------------	--	--	--

7. Результаты измерений

Характеристики	Фаза А	Фаза В	Фаза С
Чередование фаз			
Фазное напряжение, В			
Сила тока в первичной цепи, А			
Сила тока в измерительных цепях, А			
Угол фазового сдвига, град			

8. Характеристики использованного оборудования ТИК №

ВАСФ № ПЭМ-02 №

(наименование и тип оборудования, номер, дата поверки)

9. Прочее

10. Заключение. Решение о допуске (недопуске) / вводе (отказе от ввода) прибора учета в эксплуатацию (в случае недопуска указать причины) допущен / недопущен
 Схема включения ПУ: верна / неверна

Мероприятия, необходимые к выполнению для допуска прибора учета электрической энергии в эксплуатацию

Срок выполнения мероприятий до «__»

20

Представители АО «Петербургская сбытовая компания» /

(подпись) (ф.и.о. представителя)

(подпись) (ф.и.о. представителя)

Представитель сетевой организации

(подпись) (ф.и.о. представителя)

Потребитель (его представитель)

(подпись) (ф.и.о. представителя)

Форму утверждаем

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)

Челеденков Константин
Владимирович

(*Φ.Π.Ο.*)

(подпись)

М.П. (при наличии печати)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)

Пирогов Виталий
Валентинович

(*Φ.Π.Ο.*)

(подпись)

М.П. (при наличии печати)



ФОРМА АКТА НЕПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ДОСТУПА К ТОЧКЕ УЧЕТА

" ____ " _____ 20 ____ г. ____ ч. ____ мин.

Задание на замену счетчика.

Абонентский номер/Договор: № _____ от _____,

ФИО/Наименование _____

Адрес, телефон: _____

Место установки: _____.

Причина непредоставления доступа к точке учета для замены прибора учета: потребитель (представитель потребителя) отсутствует / представитель (представитель потребителя) отказывается предоставить доступ

Комментарий _____ потребителя _____ (при
наличии) _____

—

Дата следующей попытки установки _____ (согласована с потребителем по телефону /
запланирована самостоятельно))

Представитель Энергоснабжающей организации _____
(должность, ФИО, таб. №)

Абонент (представитель абонента) _____

Представитель организации,
осуществляющей управление МКД _____
(должность, ФИО, таб. №)

Незаинтересованное лицо _____
(ФИО, паспортные данные, телефон)

Незаинтересованное лицо _____
(ФИО, паспортные данные, телефон)

Форму утверждаем

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

От имени Заказчика:
Генеральный директор



(должность)

Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)

(должность)

Пирогов Виталий
Валентинович

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)



ФОРМА АКТА ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ДЕМОНТИРОВАННОГО ПРИБОРА УЧЕТА

" ____ " _____ 20 ____ г. ____ ч. ____ мин.

Договор: № _____ от _____,

Наименование потребителя: _____

Адрес, телефон: _____

1. Сведения о демонтированном приборе учета	
Собственность: потребитель	
№:	
Тип:	
Ампер:	Вольт:
Класс точности:	
Показания: ДТ _____ НТ _____	

2. Вышеуказанный демонтированный прибор учета, являющийся собственностью потребителя, передан ему после демонтажа, и принят потребителем.

3. Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

Представитель Потребителя _____
(должность, ФИО)

Представитель
Энергоснабжающей организации _____
(должность, ФИО, таб. №)

Форму утверждаем

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)

Челеденков Константин
Владимирович

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)

Пирогов Виталий
Валентинович



(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)



**ГРАФИК ОПЛАТЫ,
основания для приёмки/оплаты работ**

№ п/п	Наименование работ			Срок платежа	Сумма платежа без НДС (руб.) *
	Комплекс	№	Этап		
-	Выплата аванса			В течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения от Подрядчика счета на авансовый платеж.	288 062 006,38
1.	Комплекс №1	1	Проведение предпроектного обследования.	В течение 30 (Тридцати) календарных дней с даты подписания Акта о приёмке выполненных работ (по унифицированной форме КС-2) или Акта выполненных работ (по форме Приложения № 7 к настоящему Договору) в случае сдачи-приемки результатов ППО и ПИР отдельно от этапа СМР, справки о стоимости выполненных работ (по унифицированной форме КС-3), на каждый объект или списку объектов, с указанием их адресного перечня, а также предоставления отчетных документов, указанных в Графике выполнения работ (Приложение № 2 к Договору) и оригинала счета-фактуры, на основании оригинала счёта, выставленного Подрядчиком, за вычетом удержания авансовых сумм, в пользу Заказчика.	96 020 668,79 (за вычетом ранее выплаченного аванса)
2.		2	Разработка проектной документации на вынос ПУ из помещений собственников в места общего пользования.		
		3	Разработка проектной документации по размещению ОДПУ		
3.		4	Монтажные работы.		



№ п/п	Наименование работ			Срок платежа	Сумма платежа без НДС (руб.) *
	Комплекс	№	Этап		
4.	Комплекс №2	1	Пуско-наладочные работы	В течение 30 (Тридцати) календарных дней с даты подписания Акта о приёмке выполненных работ (по унифицированной форме КС-2), справки о стоимости выполненных работ (по унифицированной форме КС-3) на каждый объект или списку объектов, с указанием их адресного перечня, а также предоставления отчетных документов, указанных в Графике выполнения работ (Приложение № 2 к Договору) и оригинала счета-фактуры, на основании оригинала счёта, выставленного Подрядчиком, за вычетом удержания авансовых сумм, в пользу Заказчика.	
5.	Комплекс №3	1	Разработка проектной документации по размещению каналообразующего оборудования.	В течение 30 (Тридцати) календарных дней с даты подписания Акта о приёмке выполненных работ (по унифицированной форме КС-2) или Акта выполненных работ (по форме Приложения № 7 к настоящему Договору) в случае сдачи-приемки результатов ПИР отдельно от этапа СМР, справки о стоимости выполненных работ (по унифицированной форме КС-3), на каждый объект или списку объектов, с указанием их адресного перечня, а также предоставления отчетных документов, указанных в Графике выполнения работ (Приложение № 2 к Договору) и оригинала счета-фактуры, на основании оригинала счёта, выставленного Подрядчиком, за вычетом удержания авансовых сумм, в пользу Заказчика.	
6.		2	Монтажные работы.		
7.		3	Пуско-наладочные работы		



* - кроме того НДС по ставке, установленной в соответствии с действующим законодательством.

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

м.п. (при наличии печати)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Пирогов Виталий
Валентинович

(Ф.И.О.) (подпись)

м.п. (при наличии печати)



Форма заявки на выполнение работ

№ п/п	Наименование насел. пункта	Наименование улицы	Номер дома	№ квартиры/помещения	ФИО потребителя	Телефон потребителя	Наименование управляющей компании	Тарифность	Место размещения ПУ	Фазность ПУ	Тип устанавливаемого ПУ (1Ф, 3Ф; ОДПУ)	Код технического решения	Наличие существующей опорной сети Заказчика	Код ФИАС дома	№ лицевого счета	Дата истечения 6-ти месячного срока на установку/замену ПУ
1																
2																
3																
4																
5																
6																
7																
8																
9																
...																

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:

Генеральный директор

(должность)

Челеденков Константин Владимирович

(Ф.И.О.)

(подпись)

От имени Заказчика:

Генеральный директор

(должность)

Пирогов Виталий Валентинович

(Ф.И.О.)

(подпись)



Форма Ведомости установленного каналообразующего оборудования

ВЕДОМОСТЬ № _____
установленного каналообразующего оборудования
по Договору № _____ от _____ 20__ г.

№ п/п	Адрес абонента				Установленное каналообразующее оборудование			Вид ТР	Стоимость работ, руб.	Код ФИАС дома - *	№ лицевого счета	Дата
	Населенный пункт	Улица	№ дом	Корп.	Тип	Зав. №	Место установки, № подъезда					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1												
...												

* - При обоснованном отсутствии кода ФИАС ГАР (воинские части и т.п.) необходимо в поле «Код ФИАС дома» указать «00000000-0000-0000-0000-00000000000000».

От имени Подрядчика:

От имени Заказчика:

(должность)

(должность)

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)

(Ф.И.О.)

(подпись)

Форму утверждаю:

Подписи сторон

От имени Подрядчика:

Генеральный директор

(должность)

Челеденков Константин

Владимирович

(Ф.И.О.)

(подпись)

От имени Заказчика:

Генеральный директор

(должность)

Пирогов Виталий

Валентинович

(Ф.И.О.)

(подпись)



Форма Ведомости снятого и установленного каналообразующего оборудования в пределах гарантийного срока службы

ВЕДОМОСТЬ № _____
снятого и установленного каналообразующего оборудования в пределах гарантийного срока службы
по Договору № _____ от _____ 20__ г.

№ П/П	Адрес абонента				Снятое каналообразующее оборудование			Установленное каналообразующее оборудование				Вид ТР	Стоимость работ, руб.	Код ФИАС дома *	№ лицевого счета	Дата установки
	Населенный пункт	Улица	№ дом	Корп.	Тип	Зав. №	MAC - адрес	Тип	Зав. №	MAC - адрес	Место установки, № подъезда					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

* - При обоснованном отсутствии кода ФИАС ГАР (воинские части и т.п.) необходимо в поле «Код ФИАС дома» указать «00000000-0000-0000-0000-00000000000000».

От имени Подрядчика:

(должность)

(Ф.И.О.) (подпись)
м.п. (при наличии печати)

От имени Заказчика:

(должность)

(Ф.И.О.) (подпись)

Форму утверждаю:

Подписи сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Пирогов Виталий
Валентинович

(Ф.И.О.) (подпись)



**Форма
Акта
выполненных работ**

по договору № _____ от « ____ » _____ 20__ г.
(_____)

г. _____

« ____ » _____ 20__ г.

_____, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, с одной стороны
и _____, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в
лице _____, с другой стороны, подписали настоящий Акт о том, что
_____ (указать вид работ) работы в _____ (указать количество)
точках учета электроэнергии в многоквартирных жилых домах на территории
_____ (указать регион РФ) по адресам, приведенным в Приложении № 1 к данному
акту, выполнены в полном объеме и удовлетворяют требованиям Заказчика.

Стоимость выполненных работ без учета НДС составляет _____ руб.

Заказчик:

должность
м.п. (при наличии печати)

подпись

расшифровка подписи

Подрядчик:

Форму утверждаем

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович
(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Пирогов Виталий
Валентинович
(Ф.И.О.) (подпись)



Приложение №1
к Акту выполненных работ № _____ от _____
по договору № _____
от _____

<i>№ п/п</i>	<i>Код ФИАС</i>	<i>Населённый пункт</i>	<i>Улица</i>	<i>№ дома</i>	<i>Корп.</i>	<i>№ квартиры/ помещения- *</i>	<i>Заводской № - *</i>	<i>Сумма по акту без НДС, руб.</i>
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1								
3								
4								
5								
6								
7								
...								

* - для этапов проведения предпроектного обследования и разработки проектной документации не применяется.

Форму утверждаем

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)

Челеденков Константин
Владимирович

(*Φ.Π.Ο.*)

(подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)

Пирогов Виталий
Валентинович

(Φ.Π.Ο.)

(подпись)



ФОРМА АКТА РЕКЛАМАЦИИ НА ОБОРУДОВАНИЕ ИЛИ РАБОТЫ

АКТ РЕКЛАМАЦИИ № _____

«____» _____ 20__ г.

(адрес)

Комиссия в составе:

Председатель: _____

(должность, фамилия, имя, отчество)

и члены комиссии: _____

(должность, фамилия, имя, отчество)

Провела обследование вышедшего из строя изделия:

(наименование изделия)

«____» _____ 20__ г. (марка)

(заводской номер)

(дата выпуска)

выпущенного _____

(полное наименование завода-изготовителя)

Настоящим Комиссия подтверждает, что данное изделие приобретено у фирмы:

(полное наименование организации-продавца)

«____» _____ 20__ г.

(дата ввода в эксплуатацию)

(характер работ, выполненных до обнаружения неисправности)

Описание неисправности: _____

Предполагаемый дефект: _____

Заключение

Комиссии: _____

Подписи членов Комиссии:

М.П. (при наличии печати)

(без печати недействительно)

Председатель комиссии: _____ / _____ /

Члены комиссии: _____ / _____ /

Форму утверждаем

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)

Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)

Пирогов Виталий
Валентинович

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)



Форма по раскрытию информации в отношении всей цепочки собственников, включая бенефициаров (в том числе конечных)

Организационно – правовая форма (полностью) «Наименование контрагента» Дата заполнения число / месяц / год

№ п/п	Наименование контрагента (ИНН, вид деятельности)						Информация в отношении всей цепочки собственников, включая бенефициаров (в том числе конечных)							
	ИНН	ОГРН	Наименование краткое	Код ОКВЭД	Фамилия, Имя, Отчество руководителя	Серия и номер документа удостоверяющего личность руководителя	№	ИНН	ОГРН	Наименование / Ф.И.О.	Адрес регистрации	Серия и номер документа удостоверяющего личность руководителя (для физических лиц)	Руководитель/участник/бенефициар	Информация о подтверждающих документах (наименование, номера и т.д.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15

1. Подрядчик гарантирует Заказчику, что сведения и документы в отношении всей цепочки собственников и руководителей, включая бенефициаров (в том числе конечных), передаваемые Заказчику, являются полными, точными и достоверными.
2. Подрядчик настоящим выдает согласие и подтверждает получение им всех требуемых в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации (в том числе о коммерческой тайне и о персональных данных) согласий всех упомянутых в сведениях, заинтересованных или причастных к сведениям лиц на обработку, а также на раскрытие Заказчиком полностью или частично представленных сведений компетентным органам государственной власти (в том числе, но, не ограничиваясь, Федеральной налоговой службе Российской Федерации, Минэнерго России, Росфинмониторингу, Правительству Российской Федерации) и последующую обработку сведений такими органами (далее – Раскрытие). Подрядчик настоящим освобождает Заказчика от любой ответственности в связи с Раскрытием, в том числе возмещает Заказчику убытки, понесенные в связи с предъявлением Заказчику претензий, исков и требований любыми третьими лицами, чьи права были или могли быть нарушены таким Раскрытием.

Подпись уполномоченного лица организации
печать организации
от имени Подрядчика:

(должность)

(Ф.И.О.) (подпись)

м.п. (при наличии печати)

«_____» _____ 20__ г.

Дата подписания от имени Подрядчика

Форму утверждаем

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)

Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

м.п. (при наличии печати)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)

Пирогов Виталий
Валентинович

(Ф.И.О.) (подпись)

м.п. (при наличии печати)



ФОРМА СОГЛАСИЯ НА ОБРАБОТКУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

Дата: _____ 20__

1. СУБЪЕКТ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

	(фамилия, имя, отчество),
	(адрес регистрации или фактический адрес проживания (если отличается))
	(серия и номер основного документа, удостоверяющего личность)
выданный _____	
	(выдавший орган, код подразделения и дата выдачи)

(далее – «**Субъект персональных данных**»), настоящим дает свое согласие АО «Петербургская сбытовая компания» (далее – «**Оператор**»), зарегистрированному по адресу 195009, г. Санкт-Петербург, ул. Михайлова, д. 11, на обработку своих персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» и иными применимыми положениями законодательства Российской Федерации как описано ниже.

2. СУБЪЕКТ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ НАСТОЯЩИМ ДАЕТ СОГЛАСИЕ НА ОБРАБОТКУ УКАЗАННЫХ НИЖЕ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ:

- 2.1 фамилия, имя, отчество;
- 2.2 идентификационный номер налогоплательщика;
- 2.3 паспортные данные или данные иного документа, удостоверяющего личность (серия и номер, наименование органа, выдавшего документ, дата выдачи и код подразделения);
- 2.4 адрес места жительства или временной регистрации;
- 2.5 размер доли участия в уставном капитале хозяйственных обществ – если предоставляются данные в отношении доли участия в уставном капитале акционерного общества;

далее – «**Персональные данные**».

3. СУБЪЕКТ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ НАСТОЯЩИМ ДАЕТ СОГЛАСИЕ НА ОБРАБОТКУ СВОИХ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ для обеспечения прозрачности финансово-хозяйственной деятельности, в том числе исключения случаев конфликта интересов и иных злоупотреблений, связанных с занимаемой должностью.

4. СУБЪЕКТ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ НАСТОЯЩИМ ДАЕТ СОГЛАСИЕ НА ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ СЛЕДУЮЩИХ ДЕЙСТВИЙ С ЕГО/ ЕЕ ПЕРСОНАЛЬНЫМИ ДАННЫМИ:

- 4.1 Обработка Персональных данных, включающая в том числе, без ограничения: сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение.
- 4.2 Передача (включая предоставление и доступ) третьим лицам Персональных данных в объеме, установленном настоящим документом, в том числе следующим лицам:
 - (i) Общество с ограниченной ответственностью «Интер РАО – Информационные технологии», зарегистрированное по адресу: 119435, г. Москва, ул. Большая Пироговская, д. 27, стр. 3;
 - (ii) Публичное акционерное общество «Интер РАО ЕЭС», зарегистрированное по адресу: 119435, г. Москва, ул. Большая Пироговская, д. 27, стр. 2;

с целью, указанной в разделе 3 выше.

4.3 Предоставление третьим лицам полномочий на обработку Персональных данных в объеме, установленном настоящим документом, в том числе следующим лицам:

- (i) Общество с ограниченной ответственностью «Интер РАО – Центр управления закупками», зарегистрированное по адресу: 119435, г. Москва, ул. Большая Пироговская, д. 27, стр. 3;



с целью, указанной в разделе 3 выше.

4.4 Снятие копий, хранение копий документов, содержащих Персональные данные, предъявленных Субъектом персональных данных Оператору.

5. ОБЩЕЕ ОПИСАНИЕ СПОСОБОВ ОБРАБОТКИ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ, КОТОРЫЕ ИСПОЛЬЗУЕТ ОПЕРАТОР

Оператор осуществляет обработку Персональных данных смешанным способом, с использованием средств автоматизации и без использования средств автоматизации, используя методы обработки информации, которые обеспечивают безопасность Персональных данных.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ПРОЦЕДУРА ОТЗЫВА СОГЛАСИЯ

6.1 Оператор имеет право на обработку Персональных данных Субъекта персональных данных в течение 1 (одного) года.

6.2 Субъект персональных данных понимает и соглашается, что обработка Персональных данных на условиях настоящего согласия не ущемляет его/ее в правах и иначе не нарушает его/ее права согласно законодательству Российской Федерации.

6.3 Субъект персональных данных подтверждает, что он уведомлен о том, что такое согласие может быть в любой момент отозвано на основании запроса, отправленного на имя Оператора, и Оператор обязан в таком случае прекратить обработку Персональных данных, если иного не требует применимое законодательство.

6.4 Субъект персональных данных подтверждает, что он уведомлен о том, что в случае отзыва настоящего согласия Оператор имеет право продолжать обработку Персональных данных Субъекта персональных данных при выполнении условий, предусмотренных ч. 2 ст. 9 Федерального закона «О персональных данных», в течение сроков, предусмотренных законом.

6.5 Субъект персональных данных подтверждает, что он ознакомился с условиями защиты персональных данных, правами и обязанностями в сфере защиты персональных данных.

(личная подпись Субъекта персональных данных)

Форму утверждаем

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович
(Ф.И.О.) (подпись)

м.п. (при наличии печати)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Пирогов Виталий
Валентинович
(Ф.И.О.) (подпись)

м.п. (при наличии печати)



Форма Ведомости снятых и установленных приборов учета

«Утверждаю»
от Заказчика:

«Утверждаю»
от Подрядчика:

ВЕДОМОСТЬ № _____
Снятых и установленных приборов учета электроэнергии
По Договору № _____ от _____ 20__ г.

№ п/п	№ книги	№ абонента	Адрес абонента					Снятый прибор учета электроэнергии					Установленный прибор учета электроэнергии						Дата	Мастер	№ пломбы	Реквизиты ПУД (номер, дата КС-2)	Вид ТР	Стоимость работ, руб.	Код ФИАС дома ***	№ лицевого счета				
			Населенный пункт	Улица	№ дома	Корп.	№ кв. **	Тип	Код счетчика	Зав.№	Показания			Тип *	Код счетчика	Зав. №	Показания													
											T1	T2	T3					T1	T2	T3										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28			

Форму утверждаем
Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович
(Ф.И.О.) (подпись)

м.п. (при наличии печати)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Пирогов Виталий
Валентинович
(Ф.И.О.) (подпись)

м.п. (при наличии печати)

* - Вид ТР необходимо прописать в колонке (15) по каждому ПУ в наименовании через пробел.
** - Если по обоснованным причинам номер нежилого помещения отсутствует, то поле "№ кв." заполняется значением "Помещение".
*** - При обоснованном отсутствия кода ФИАС ГАР (воинские части и т.п.) необходимо в поле «Код ФИАС дома» указать «00000000-0000-0000-0000-000000000000».

Форма Ведомости снятых и установленных общедомовых приборов учета (ОДПУ)

«Утверждаю»
от Заказчика:

«Утверждаю»
от Подрядчика:

ВЕДОМОСТЬ № _____
Снятых и установленных общедомовых приборов учета электроэнергии (ОДПУ)
По Договору № _____ от _____ 20__ г.

№ п/п	№ книги	№ абонента	Адрес абонента					Снятый прибор учета электроэнергии					Установленный прибор учета электроэнергии					Дата	Мастер	№ пломбы	Реквизиты ПУД (номер, дата КС-2)	Вид ТР	Стоимость работ, руб.	Код ФИАС дома ***	№ лицевого счета			
			Населенный пункт	Улица	№ дома	Корп.	№ кв. **	Тип	Код счетчика	Зав.№	Показания			Тип *	Код счетчика	Зав. №	Показания											
											T1	T2	T3				T1	T2	T3									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	

Форму утверждаем
Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)

Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.)

(подпись)

(должность)

Пирогов Виталий
Валентинович

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)

м.п. (при наличии печати)

* - Вид ТР необходимо прописать в колонке (15) по каждому ПУ в наименовании через пробел.
** - Поле "№ кв." не заполняется.
*** - При обоснованном отсутствия кода ФИАС ГАР (воинские части и т.п.) необходимо в поле «Код ФИАС дома» указать «00000000-0000-0000-0000-000000000000».



Форма Ведомости снятых и установленных приборов учета с учетом выполнения пуско-наладочных работ для дистанционного опроса установленных ПУ

«Утверждаю»
от Заказчика:

«Утверждаю»
от Подрядчика:

ВЕДОМОСТЬ № _____

Снятых и установленных приборов учета электроэнергии с учетом выполнения пуско-наладочных работ для дистанционного опроса установленных ПУ -*

По Договору № _____ от _____ 20__ г.

№ п/п	№ книги	№ абонента	Адрес абонента					Снятый прибор учета электроэнергии					Установленный прибор учета электроэнергии						Дата	Мастер	№ пломбы	Реквизиты ПУД (номер, дата КС-2) - **	Вид ТР	Стоимость работ, руб. - ***	Код ФИАС дома *****	№ лицевого счета	Отметка о одновременном выполнении комплекса работ №1,2	
			Населенный пункт	Улица	№ дома	Корп.	№ кв. *****	Тип	Код счетчика	Зав.№	Показания			Тип ****	Код счетчика	Зав. №	Показания											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29

Форму утверждаем

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

От имени Заказчика:
Генеральный директор

Челеденков Константин
Владимирович

Пирогов Виталий
Валентинович

(Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)

м.п. (при наличии печати)

* - данная ведомость формируется, если в списке установленных приборов учёта в т.ч. будут присутствовать такие ПУ, у которых совпадают даты выполнения комплекса работ №1 и №2 в актах КС-2.

** - для ПУ, у которых совпадают даты выполнения комплекса работ №1 и №2 в актах КС-2, указываются реквизиты каждого акта КС-2, по которому осуществляется сдача-приемка работ.

*** - стоимость работ должна быть равна стоимости работ без НДС, указанной в актах КС-2, в т.ч. с учётом стоимости установленных приборов учёта, работ по их установке (замене) и выполнения пуско-наладочных работ для дистанционного опроса установленных ПУ. В случае, если сдача-приемка работ по комплексу №2 не производилась, то для таких ПУ указывается только стоимость работ по комплексу №1.

**** - вид ТР необходимо прописать в колонке (15) по каждому ПУ в наименовании через пробел.

***** - при обоснованном отсутствия кода ФИАС ГАР (воинские части и т.п.) необходимо в поле «Код ФИАС дома» указать «00000000-0000-0000-0000-000000000000».

***** - если по обоснованным причинам номер нежилого помещения отсутствует, то поле "Квартира" заполняется значением "Помещение".



Форма Ведомости Снятых и установленных общедомовых приборов учета (ОДПУ) с учетом выполнения пуско-наладочных работ для дистанционного опроса

«Утверждаю»
от Заказчика:

«Утверждаю»
от Подрядчика:

ВЕДОМОСТЬ № _____

Снятых и установленных общедомовых приборов учета (ОДПУ) с учетом выполнения пуско-наладочных работ для дистанционного опроса -*

По Договору № _____ от _____ 20__ г.

№ п/п	№ книги	№ абонента	Адрес абонента					Снятый прибор учета электроэнергии					Установленный прибор учета электроэнергии							Дата	Мастер	№ пломб ы	Реквизиты ПУД (номер, дата КС-2) - **	Вид ТР	Стоимость работ, руб. ***	Код ФИАС дома*****	№ лицевого счета	Отметка о одновремен ом выполнении комплекса работ №1,2
			Населенный пункт	Улица	№ дома	Корп.	№ кв.****	Тип	Код счетчика	Зав.№	Показания			Тип *****	Код счетчика	Зав. №	Показания											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29

* - данная ведомость формируется, если в списке установленных общедомовых приборов учёта в т.ч. будут присутствовать такие ОДПУ, у которых совпадают даты выполнения комплекса работ №1 и №2 в актах КС-2.

** - для ОДПУ, у которых совпадают даты выполнения комплекса работ №1 и №2 в актах КС-2, указываются реквизиты каждого акта КС-2, по которому осуществляется сдача-приемка работ.

*** - стоимость работ должна быть равна стоимости работ без НДС, указанной в актах КС-2, в т.ч. с учётом стоимости установленных общедомовых приборов учёта, работ по их установке (замене) и выполнения пуско-наладочных работ для дистанционного опроса установленных ПУ. В случае, если сдача-приемка работ по комплексу №2 не производилась, то для таких ПУ указывается только стоимость работ по комплексу №1.

**** - поле "№ кв." не заполняется.

***** - вид ТР необходимо прописать в колонке (15) по каждому ПУ в наименовании через пробел.

***** - при обоснованном отсутствия кода ФИАС ГАР (воинские части и т.п.) необходимо в поле «Код ФИАС дома» указать «00000000-0000-0000-0000-000000000000».

Форму утверждаем

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)

Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)

Пирогов Виталий
Валентинович

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)

Передан через Диадок 16.12.2025 16:22 GMT+03:00;
70737370-ef1b-45aa-a569-ebc2228ffb20
Страница 90 из 900

Форма Реестра для прогрузки приборов учета электроэнергии

«Утверждаю»
от Заказчика:

«Утверждаю»
от Подрядчика

РЕЕСТР ДЛЯ ПРОГРУЗКИ ПРИБОРОВ УЧЕТА ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ
По Договору № _____ от _____ 20__ г.

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Форму утверждаем
Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

(должность)
Пирогов Виталий
Валентинович

(Ф.И.О.) (подпись)

м.п. (при наличии печати)

м.п. (при наличии печати)



ВЕДОМОСТЬ № _____
выполнения пуско-наладочных работ ПУ для организации дистанционного опроса установленных приборов учета электроэнергии *
По Договору № _____ от _____ 20__ г.

№ п/п	Населённый пункт	Улица	№ дома	Корп.	№ квартиры/ помещения	Тип ПУ	Заводской № ПУ	Стоимость работ, руб., без НДС - **	Код ФИАС дома	№ лицевого счета
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1										
2										
...										

*- Все поля ведомости (кроме поля 9) необходимо заполнять значениями, ранее указанными в ведомости на установку ПУ.
**- Данная стоимость работ должна быть равна стоимости работ без НДС, указанной в акте КС-2 по этапу ПНР в составе Комплекса №2.

Форму утверждаем
Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

м.п. (при наличии печати)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Пирогов Виталий
Валентинович

(Ф.И.О.) (подпись)

м.п. (при наличии печати)



Форма ведомости выполнения пуско-наладочных работ ПУ для организации дистанционного опроса общедомовых приборов учета электроэнергии (ОДПУ)

ВЕДОМОСТЬ № _____
выполнения пуско-наладочных работ ПУ для организации дистанционного опроса общедомовых приборов учета электроэнергии (ОДПУ) *
По Договору № _____ от _____ 20__ г.

№ п/п	Населённый пункт	Улица	№ дома	Корп.	№ квартиры/ помещения ***	Тип ПУ	Заводской № ПУ	Стоимость работ, руб., без НДС - **	Код ФИАС дома	№ лицевого счета
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1										
2										
3										
...										

* - все поля ведомости (кроме поля 9) необходимо заполнять значениями, ранее указанными в ведомости на установку ОДПУ.
**- Данная стоимость работ должна быть равна стоимости работ без НДС, указанной в акте КС-2 по этапу ПНР в составе Комплекса №2.
*** - Поле "№ квартиры/ помещения" не заполняется.

Форму утверждаем
Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

м.п. (при наличии печати)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Пирогов Виталий
Валентинович

(Ф.И.О.) (подпись)

м.п. (при наличии печати)



Форма Ведомости снятых и установленных приборов учета, иного оборудования в пределах гарантийного срока службы

от Заказчика: «Утверждаю» от Подрядчика: «Утверждаю»

ВЕДОМОСТЬ № _____
Снятых и установленных приборов учета электроэнергии, иного оборудования в пределах гарантийного срока службы
По Договору № _____ от _____ 20__ г.

Регион (зона деятельности ГП) _____
Агент (наименование агента) _____

Код схем ы ПО АСУ ЭД "БЫ Т"	Ра йо н	Наиме новани е наделе нного пункта	Ул иц а	Д о м	кор пус	Квар тира	№ кн иг и	№ аб- та	Марка снятого ПУ/Обор удования	Заво дско й номе р снят ого ПУ	Пока зани я снято го Т1	Пока зани я снято го Т2	Пока зани я снято го Т3	Марка установле нного ПУ/Обору дования*	Код типа установ ленного ПУ	Заводско й номер установл енного ПУ/Обор удования	Показа ние установ ленного ПУ Т1	Показа ние установ ленного ПУ Т2	Показа ние установ ленного ПУ Т3	Дата уста новк и	Мест о уста новк и ПУ	Код подря дной органи зации устано вивше й пломбу	№ пло мб ы	Код подряд ной органи зации устано вивше й пломбу	Ф.И.О. установ ившего пломбу	Контр агент (подр ядчик)	Рекв изит ы ПУД (номе р, дата КС-2)	Ко д Ф И АС до ма	№ лиц евог о счета
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

* - вид ТР необходимо прописать в колонке (15) по каждому ПУ в наименовании через пробел.

Форму утверждаем
Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)

Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

м.п. (при наличии печати)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)

Пирогов Виталий
Валентинович

(Ф.И.О.) (подпись)

м.п. (при наличии печати)



Форма Ведомости снятых и установленных общедомовых приборов учета (ОДПУ) в пределах гарантийного срока службы

«Утверждаю»
от Заказчика: от Подрядчика: «Утверждаю»

ВЕДОМОСТЬ № _____
Снятых и установленных общедомовых приборов учета электроэнергии (ОДПУ)
в пределах гарантийного срока службы
По Договору № _____ от _____ 20__ г.

Регион (зона деятельности ГП) _____
Агент (наименование агента) _____

Код схем ы ПО АСУ ЭД "БЫ Т"	Ра йо н	Наиме новани е наследо ванного пункта	Ул ица	Д ом	ко рп ус	Ква ртир а *	№ кни ги	№ аб- та	Марка снятого ПУ/Обор удования	Заво дско й номе р снят ого ПУ	Пока зани я снят ого Т1	Пока зани я снят ого Т2	Пока зани я снят ого Т3	Марка установле нного ПУ/Обору дования*	Код типа установ ленного о ПУ	Заводско й номер установл енного ПУ/Обор удования	Показа ние установ ленного ПУ Т1	Показа ние установ ленного ПУ Т2	Показа ние установ ленного ПУ Т3	Дата уста новки	Мест о уста новки и ПУ	Код подря дной органи зации	№ пло мбы	Код подряд ной органи зации устано вившей пломбу	Ф.И.О. устано вившего пломбу	Контр агент (подр ядчик)	Рекв зиты ПУД (номе р, дата КС- 2)	Ко д Ф И А С до ма	№ лиц евого счета
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

* - поле "Квартира" не заполняется
** вид ТР необходимо прописать в колонке (15) по каждому ОДПУ в наименовании через пробел.

Форму утверждаем
Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)

Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

м.п. (при наличии печати)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)

Пирогов Виталий
Валентинович

(Ф.И.О.) (подпись)

м.п. (при наличии печати)



Форма Ведомости снятых и установленных измерительных трансформаторов тока

ВЕДОМОСТЬ № _____
Снятых и установленных измерительных трансформаторов тока
По Договору № _____ от _____ 20__ г.

№ п/ п	Адрес абонента						Снятый измерительный трансформатор тока									Установленный измерительный трансформатор тока												Дата установк и	Масте р	Реквизит ы ПУД (номер, дата КС-2)	Ви д ТР	Стоимост ь работ, руб. - *	Код ФИА С дома	№ Лице вого счета
							Фаза А			Фаза В			Фаза С			Фаза А				Фаза В				Фаза С										
	Населенный	Улица	№ дома	№ корпуса	№	№ ввода	Ти п	Номинал	Зав. №	Ти п	Номинал	Зав. №	Ти п	Номинал	Зав. №	Ти п	Номинал	Зав. №	№ пломбы	Ти п	Номинал	Зав. №	№ пломбы	Ти п	Номинал	Зав. №	№ пломбы							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35

От имени Подрядчика:

(должность)

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)

От имени Заказчика:

(должность)

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)

* - Данная стоимость работ должна быть равна стоимости работ без НДС, указанной в акте КС-2, предоставляемом вместе с одной или несколькими ведомостями

Форму утверждаю:

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:

Генеральный директор

(должность)

Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.)

(подпись)

От имени Заказчика:

Генеральный директор

(должность)

Пирогов Виталий
Валентинович

(Ф.И.О.)

(подпись)



Форма Ведомости снятых и установленных измерительных трансформаторов тока в пределах гарантийного срока службы

ВЕДОМОСТЬ № _____

Снятых и установленных измерительных трансформаторов тока в пределах гарантийного срока службы

По Договору № _____ от _____ 20__ г.

№ п/п	Адрес абонента						Снятый измерительный трансформатор тока									Установленный измерительный трансформатор тока												Дата установки	Мастер	Код ФИАС дома	№ Лицевого счета
							Фаза А			Фаза В			Фаза С			Фаза А				Фаза В				Фаза С							
	Населенный пункт	Улица	№ дома	№ корпуса	№ ВРУ/ГРЩ	№ ввода	Тип	Номинал	Зав.№	Тип	Номинал	Зав.№	Тип	Номинал	Зав.№	Тип	Номинал	Зав.№	№ пломбы	Тип	Номинал	Зав.№	№ пломбы	Тип	Номинал	Зав.№	№ пломбы				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32

От имени Подрядчика:

(должность)

(Ф.И.О.) (подпись)

м.п. (при наличии печати)

От имени Заказчика:

(должность)

(Ф.И.О.) (подпись)

м.п. (при наличии печати)

Форму утверждаю:

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:

Генеральный директор

(должность)

Челеденков Константин

Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:

Генеральный директор

(должность)

Пирогов Виталий

Валентинович

(Ф.И.О.) (подпись)



Оценка качества работ/услуг Подрядчика

1. Общие положения

1.1. Настоящее Приложение определяет уровни выполнения показателей эффективности работ/услуг, применяемые для оценки качества выполняемых (оказываемых) Подрядчиком работ (услуг), а также уровни взаимодействия Заказчика и Подрядчика, которые будут использоваться для оценки выполнения Заказчиком условий Договора и утвержденных Регламентов или бизнес-процессов, а также уровни взаимодействия Заказчика и Подрядчика, составляемые Подрядчиком для информирования Заказчика.

1.2. В отношении каждого показателя эффективности работ/услуг Подрядчика по п.1.6 настоящего Приложения и ответственности гарантирующего поставщика (Заказчика) по п. 1.7 настоящего Приложения Подрядчик и Заказчик должны достигать уровней не ниже указанных в п.1.6 и п.1.7 настоящего Приложения соответственно. При этом Подрядчик освобождается от ответственности в случае, если невыполнение показателей эффективности услуг было им допущено по вине Заказчика.

Вина Заказчика должна быть обоснована Подрядчиком путем представления копий документов (переписки и т.п.), подтверждающих вину Заказчика и согласована Сторонами. Копии документов, подтверждающие вину Заказчика, предоставляются вместе с Отчетом о выполнении показателей эффективности услуг в сроки, указанные в п.1.3 настоящего Приложения.

1.3. Подрядчик в отношении каждого показателя эффективности работ/услуг, приведенных в п.1.6 настоящего Приложения, в срок не позднее 5 (пятого) числа месяца с даты окончания последнего отчетного месяца направляет Заказчику в электронном виде скан-копию Отчета о выполнении показателей эффективности работ/услуг и достижении уровней операционного взаимодействия с Заказчиком за отчетный месяц.

1.4. В случаях, если уровни показателей эффективности работ/услуг Подрядчика за отчетный период не были достигнуты согласно п.1.6. настоящего Приложения, что согласовано подписанием Протокола между Заказчиком и Подрядчиком по итогам предоставленного Отчета, Заказчик вправе взыскать с Подрядчика неустойку в виде штрафов, указанных в п.1.6 настоящего Приложения, или уменьшить уровень оплаты по предоставленным к закрытию актам выполненных работ при условии соблюдения положений п. 1.2. настоящего Приложения. Под отчетным периодом в рамках настоящего Приложения понимается календарный месяц.

1.5. Данные отчета об ответственности Заказчика, указанные в п. 1.7 настоящего Приложения, направляются Заказчику информационно и могут быть учтены Заказчиком при применении к Подрядчику мер ответственности из числа предусмотренных в п. 1.4 настоящего Приложения, а также использованы для пересмотра утвержденных Регламентов или бизнес-процессов.

1.6. Показатели эффективности услуг Подрядчика:



Вид работы (услуги)	Параметры выполнения и сроки (уровень предоставления услуги)	Ответственность за нарушение
Выполнение монтажных работ	Неисполнение графика установки оборудования нарастающим итогом (Приложение № 2а).	Оплата пени в размере 1% от стоимости выполненных работ в отчетном месяце по установке типа оборудования, по которому нарушен график.
	Отсутствие невыполненных в установленный договором срок (4 месяца) заявок на замену неисправных ПУ.	Снижение оплаты на 1% от стоимости выполненных работ в отчетном месяце по индивидуальному ПУ.
	Количество замен, сведения о которых не отражены в монтажных ведомостях, направленных Заказчику посредством ЭДО либо другим способом, позволяющим достоверно установить факт отправки таких документов, в срок не более 1 календарного месяца – не более 5%	
	Количество не отработанных в течение 5 рабочих дней ошибок в ведомостях замен ПУ – не более 5 %	
Устранение жалоб и замечаний.	Количество не отработанных в течение 5 рабочих дней жалоб на качество работ (неправильная тарификация, некачественный монтаж) – не более 5%.	См. выше
	Обеспечение устранения жалоб на нарушение сроков замены индивидуальных приборов учета в течение 30 календарных дней при условии направления первичной заявки в адрес ООО «СтройЭнергоКом» не менее чем за 5 месяцев до требуемого срока завершения работ по заявке.	Оплата пени в размере 0,5% от стоимости выполненных работ в отчетном месяце по индивидуальному ПУ.
Ежемесячное формирование, согласование с Заказчиком и направление в его адрес графика выполнения работ по	Формирование графика посредством выборки МКД (объектов) из заявки Заказчика – в соответствии со сроками, указанными в договоре, на основании информации, содержащейся в заявке	В случае невключения объекта (ПУ, в отношении которого наступили основания для замены (установки)) в план-график:



Вид работы (услуги)	Параметры выполнения и сроки (уровень предоставления услуги)	Ответственность за нарушение
заявке – в соответствии с требованиями НПА и условиями договора подряда.	гарантирующего поставщика (о моменте истечения МПИ, выявления неисправности, утраты ПУ и пр.). Допускается формирование графика 2 раза в месяц - с 01 по 15 число месяца и с 16 по 30 число месяца.	<i>Варианты:</i> - неустойка (штраф / пени) в размере % от стоимости соответствующего этапа работ по данному объекту; - соразмерное уменьшение установленной за работу цены поданному объекту (в %).
Направление Подрядчиком в адрес Заказчика документов для организации доступа на объекты.	Ежемесячное направление в адрес Заказчика перечня работников Подрядчика для проведения работ и графика выполнения работ.	См. выше
Организация и проведение монтажных работ.	1) Обеспечение соответствия оборудования (ПУ, каналообразующего оборудования и пр.) требованиям действующего законодательства РФ (с 01.01.2022). 2) Соблюдение сроков и объема выполнения монтажных работ, предусмотренных договором. 3) Еженедельное предоставление Подрядчиком Заказчику ведомостей установленного каналообразующего оборудования, установленных и снятых ПУ, сопроводительной документации на ПУ (иное оборудование) в соответствии с согласованной формой (информация об установке и допуске ПУ должна быть предоставлена Заказчику не позднее 10 рабочих дней). 4) Исправление замечаний, выявленных в ходе проверки Заказчиком ведомостей установленного каналообразующего оборудования, установленных и снятых ПУ и реестра установленных пломб, сопроводительной документации на ПУ (иное оборудование). 5) Устранение обоснованных жалоб абонентов на качество проведения монтажных работ в разумный срок (не более трех	1) В случае выявления несоблюдения требований к качеству, объему выполненных работ в ходе приемки результатов работ / нарушении срока выполнения работ: - безвозмездное устранение недостатков выполненной работы (в разумный срок); - неустойка за нарушение срока выполнения работы / нарушение сроков устранения недостатков результата работы 0,1 % от стоимости невыполненных работ за каждый день просрочки по конкретному объекту, но не более 5% 2) В случае предоставления монтажных ведомостей по замене/установке ПУ с просрочкой



Вид работы (услуги)	Параметры выполнения и сроки (уровень предоставления услуги)	Ответственность за нарушение
	<p>рабочих дней со дня поступления жалобы Подрядчику от Заказчика).</p> <p>6) Подписание сторонами актов о приемке выполненных работ (КС-2, КС-3) в сроки, установленные договором.</p> <p>7) Составление актов о недопуске к точке учета при каждой неудачной попытке установки/замены прибора учета.</p>	более 15 рабочих дней – штраф в размере 1 % от стоимости оборудования.
Гарантийные обязательства – обеспечение качества выполненных работ.	<p>При выявлении недостатков результата работ в период гарантийного срока Заказчик направляет в адрес Подрядчика заявку (допускается отправка заявки электронной почтой на согласованный сторонами адрес).</p> <p>Срок исполнения заявки должен составлять не более 10 рабочих дней, срок устранения недостатков в работе каналообразующего оборудования, приведших к нарушению сбора данных измерений приборов учета, – 7 календарных дней.</p>	Оплата штрафа в размере 500 рублей (с учетом НДС) за каждую точку учета, по которой жалоба в установленный срок не отработана.

1.7. Ответственность Заказчика:

Функция (обязанность)	Параметры выполнения и сроки (уровень предоставления услуги)	Ответственность за нарушение
Направление заявок в подрядную организацию, содержащих перечень адресов МКД и потребителей, характеристик и мест установки ПУ в таких домах, контактные данные абонента (телефон)	<p>Ежегодная выгрузка адресных списков абонентов – не позднее 5 рабочих дней с даты заключения договора, с корректировкой за месяц до начала монтажных работ и последующей ежемесячной корректировкой.</p> <p>Подрядчик в течение 2 рабочих дней с момента получения Заявки проверяет корректность ее заполнения и формирует замечания.</p> <p>Срок устранения Заказчиком обоснованных замечаний Подрядчика – 3 рабочих дня.</p>	При просрочке направления заявки (устранения замечаний) Заказчиком Подрядчик вправе не приступать к работе, а начатую работу приостановить (ст.ст. 328, 719 ГК РФ).



Функция (обязанность)	Параметры выполнения и сроки (уровень предоставления услуги)	Ответственность за нарушение
Согласование представленного Подрядчиком ежемесячного графика выполнения работ, проектных решений, разработанных Подрядчиком.	Согласование или направление в адрес Подрядчика замечаний в течение 5 рабочих дней.	При просрочке направления согласования (замечаний) Заказчиком Подрядчик вправе не приступать к работе, а начатую работу приостановить (ст.ст. 328, 719 ГК РФ).
<p>Обеспечение своевременного (ежемесячного) уведомления всех потребителей, запланированных в работу на текущий год, в соответствии с направленной заявкой, посредством размещения информации в платежном документе, личном кабинете абонента, push уведомления, телефонного обзвона и рассылкой SMS-уведомлений.</p> <p>Организация доступа работников Подрядчика на Объекты работ (в МКД) со стороны управляющих компаний (исполнителей коммунальных услуг) для проведения работ (направление писем в адреса ИКУ).</p>	Выполнение подготовительных работ по объектам в сроки, предусмотренные договором подряда, с учетом согласованного графика выполнения работ на ближайший месяц и требований действующего законодательства РФ о сроках уведомления потребителей (ИКУ).	<p>При просрочке со стороны Заказчика Подрядчик вправе не приступать к работе, а начатую работу приостановить до выполнения обязанности Заказчиком.</p> <p>За отсутствие допуска для проведения работ при условии оформления акта недопуска, Подрядчику компенсируются затраты в размере 20% от стоимости работ по конкретному объекту.</p>



2. Соглашение об уровне сервиса при проведении пуско-наладочных работ ПУ (ПНР ПУ (СПД) и каналобразующего оборудования (ПНР СПД).

№ п/п	Наименование услуги	Состав услуги	Результат оказания услуги	Критерии оценки качества услуги
1.*	Монтажные и пусконаладочные работы каналобразующего оборудования в МКД	Монтаж, настройка (параметрирование) каналобразующего оборудования, установленного Подрядчиком в МКД, в том числе изменение мест его установки.	Каналообразующее оборудование, предъявленное к приемке, смонтировано Подрядчиком, шлюзы заведены Заказчиком в СУП СПД «ПИОНЕР»	Установленные Подрядчиком шлюзы, предъявленные к приемке, находятся на связи.
2.**	Пусконаладочные работы интеллектуальных ПУ в рамках каждого МКД (пообъектная наладка) – при условии оснащенности МКД интеллектуальными ПУ более 50%, а также наличие минимум одного интеллектуального ПУ или роутера на каждом этаже по каждому стояку в подъезде МКД	Настройка Подрядчиком всех установленных им интеллектуальных ПУ, предъявленных к приемке, в рамках каждого МКД (в т.ч. ZigBee модулей) для обеспечения измерений и передачи на уровень ИВК Заказчика/СУП СПД «ПИОНЕР» всех необходимых результатов измерений, согласно требований к настройке параметров ПУ, указанных в п. 4.1.1.4. Технического задания.	Все интеллектуальные ПУ, предъявленные к приемке, обеспечивают ежесуточную передачу в СУП СПД «ПИОНЕР» результатов измерений (показания на конец суток по тарифам, профили энергии)	Наличие по всем интеллектуальным ПУ, предъявленных к приемке, в рамках каждого МКД, в ИВК/СУП СПД «ПИОНЕР» результатов измерений (показания на конец суток по тарифам, профили энергии) в течение не менее 5 дней подряд за предшествующие 30 календарных дней до даты приемки работ.
3.	Наличие гарантийных обязательств на оборудование	Замена вышедшего из строя оборудования в течение гарантийного срока согласно условиям раздела 6 настоящего Договора.		Гарантийный срок на установленное оборудование 60 мес. согласно п. 6.3 настоящего Договора.

* - Невыполнение данного пункта является основанием для Заказчика в отказе от подписания Актов о приёмке выполненных работ в рамках Комплекса работ №3.



** - Невыполнение данного пункта является основанием для Заказчика в отказе от подписания Актов о приёмке выполненных работ в рамках Комплекса работ №2

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)

Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)

Пирогов Виталий
Валентинович

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)



Требования к качеству обслуживания работниками Подрядчика клиентов Заказчика при выполнении работ в многоквартирных домах.

При выполнении работ по установке (замене) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности), на объектах потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) в многоквартирных домах, являющихся клиентами Заказчика, работники Подрядчика обязаны соблюдать требования к качеству обслуживания клиентов.

Общие требования:

- В течение всего времени выполнения работ общение с клиентом должно вестись в вежливой, доброжелательной форме, с соблюдением требований делового этикета.
- Сообщать клиенту информацию необходимо четким голосом достаточной громкости, речь должна быть внятной.
- При употреблении профессиональных терминов желательно удостовериться, что клиент понимает, о чем идет речь.
- Не следует повышать голос, проявлять раздражительность.
- Отвечать на вопросы клиента нужно вежливо и доброжелательно, в корректной форме.
- Необходимо проявлять уважение к клиенту, прилагать максимальные усилия для того, чтобы не создавать конфликтные ситуации, а при возникновении таких ситуаций переводить диалог в конструктивное русло.
- В случае использования клиентом нецензурной брани, оскорблений или угроз, проявления со стороны клиента необоснованной агрессии, неадекватного поведения, нахождения его в алкогольном/наркотическом опьянении, сотрудник вправе прекратить обслуживание, предупредив клиента о том, что информация о причине отказа в обслуживании будет передана в диспетчерский центр для принятия решения о выполнении работ на данном объекте.
- Запрещается порочить репутацию организаций Подрядчика и Заказчика, распространять конфиденциальную информацию и персональные данные клиентов, вести на объекте посторонние разговоры, в том числе личного характера по телефону.

Требования к внешнему виду сотрудника:

Внешний вид сотрудника должен быть опрятным, соблюдены стандартные гигиенические требования. Волосы – причесанными. Униформа и обувь – чистыми, без запаха.

Требования к началу обслуживания:

- Начать взаимодействие с клиентом с приветствия (варианты приветствия: «Здравствуйте!», «Добрый день!»)
- После приветствия нужно представиться: сообщить клиенту фамилию, имя, отчество, должность, показать удостоверение.
- Сообщить, что работы выполняются по заданию АО «Петербургская сбытовая компания» в рамках агентского договора на выполнение работ по установке (замене) приборов учета электроэнергии в многоквартирных домах.
- Узнать у клиента, как к нему можно обращаться.
- Известить клиента, сколько примерно времени потребуется для выполнения работ.



Требования к завершению обслуживания:

- Необходимо сообщить клиенту, что работы выполнены в полном объеме.
- Предоставить клиенту информацию о приборе учета.
- Убрать мусор, образовавшийся при выполнении работ.
- Завершая обслуживание, необходимо вежливо попрощаться («До свидания! Всего доброго»).

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)
м.п. (при наличии печати)

« » 2025 г.
Дата подписания от имени Подрядчика

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Пирогов Виталий
Валентинович

(Ф.И.О.) (подпись)
м.п. (при наличии печати)

« » 2025 г.
Дата подписания от имени Заказчика



СОГЛАШЕНИЕ ОБ ЭЛЕКТРОННОМ ДОКУМЕНТООБОРОТЕ №1

г. Санкт-Петербург

«___» _____ 20__ г.

ООО «СтройЭнергоКом», именуемое в дальнейшем «Сторона-1», в лице Генерального директора Челеденкова Константина Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и АО «Петербургская сбытовая компания», именуемое в дальнейшем «Сторона-2», в лице Генерального директора Пирогова В.В., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее соглашение (далее – «Соглашение») о нижеследующем.

Настоящее Соглашение является неотъемлемой частью Соглашения/Договора № Э/Д/ПСК/03/03/25476 от __/__/__ (далее — Соглашение).

1. Термины, определения и сокращения

1.1. Все термины и определения используются в настоящем Соглашении и при взаимодействии Сторон на основании Соглашения в следующем значении:

Наименование термина	Сокращение	Определение термина (расшифровка сокращения)
Аккредитованный удостоверяющий центр	АУЦ	Юридическое лицо, осуществляющее функции по созданию и выдаче квалифицированных сертификатов ключей проверки электронных подписей, а также иные функции, предусмотренные действующим законодательством
Владелец квалифицированного сертификата ключа проверки электронной подписи	Владелец КЭП	Лицо, которому в установленном действующим законодательством порядке выдан квалифицированный сертификат ключа проверки электронной подписи
Исправленный УПД		Электронный первичный документ об отгрузке товаров (выполнении работ), передаче имущественных прав (документ об оказании услуг), применяемый при оформлении фактов хозяйственной жизни, содержащий данные счета-фактуры оформляемый участниками оборота товаров для исправления ранее составленного документа, содержавшего ошибки и (или) неточности
Квалифицированная электронная подпись	КЭП	Вид усиленной электронной подписи, которая отвечает всем признакам, установленным Федеральным законом № 63-ФЗ «Об



		<p>электронной подписи», в том числе следующим:</p> <ul style="list-style-type: none"> – получена в результате криптографического преобразования информации с использованием ключа электронной подписи; – позволяет определить лицо, подписавшее электронный документ; – позволяет обнаружить факт внесения изменений в электронный документ после его подписания; – создается с использованием средств электронной подписи; – ключ проверки электронной подписи указан в сертификате ключа проверки электронной подписи; – для создания и проверки электронной подписи используются средства электронной подписи, имеющие подтверждение соответствия требованиям, установленным в соответствии с Федеральным законом № 63-ФЗ «Об электронной подписи»
Квалифицированный сертификат ключа проверки электронной подписи	Сертификат КЭП	Сертификат ключа проверки электронной подписи, соответствующий требованиям, установленным Федеральным законом № 63-ФЗ «Об электронной подписи» и иными принимаемыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами, созданный аккредитованным удостоверяющим центром либо федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным в сфере использования электронной подписи, и являющийся в связи с этим официальным документом
Ключ проверки электронной подписи	Открытый ключ	Уникальная последовательность символов, которая создается в паре с закрытым ключом электронной подписи с помощью криптографического алгоритма и используется для шифрования данных и проверки подлинности электронной подписи в электронном документе
Ключ электронной подписи	Закрытый ключ	Уникальная последовательность символов, предназначенная для создания электронной подписи в электронных документах
Компрометация ключа электронной подписи		<p>Утрата доверия к тому факту, что используемые закрытые ключи электронной подписи неизвестны посторонним лицам.</p> <p>Также под компрометацией ключа электронной подписи понимается его утрата, хищение, разглашение, несанкционированное</p>



		копирование, любые другие виды разглашения закрытого ключа ЭП, а также такие случаи, когда нельзя достоверно установить, что произошло с носителем, содержащим закрытый ключ ЭП
Направляющая Сторона		Сторона-1 или Сторона-2, направляющая электронный документ, подписанный ЭП по телекоммуникационным каналам связи другой Стороне
Неформализованный электронный документ		Электронный документ, исполненный в формате, не установленном законодательством РФ или в формате, самостоятельно разработанном Обществом
Оператор электронного документооборота	Оператор ЭДО	Организация, соответствующая установленным действующим законодательством требованиям к оператору электронного документооборота и предоставляющая услуги по обмену открытой и конфиденциальной информацией по телекоммуникационным каналам связи в рамках обеспечения электронного документооборота между Компанией и третьими лицами с применением электронных подписей
Первичный учетный документ		Для целей настоящего документа: документ, которым оформляется факт хозяйственной операции для целей отражения в бухгалтерском и налоговом учете
Получающая Сторона		Сторона-1 или Сторона-2, получающая от направляющей Стороны электронный документ, подписанный ЭП, по телекоммуникационным каналам связи
Роуминг (межоператорское взаимодействие)		Технология, обеспечивающая возможность обмена электронными документами между разными операторами электронного документооборота
Сертификат ключа проверки электронной подписи	Сертификат ЭП	Электронный документ или документ на бумажном носителе, выданные удостоверяющим центром и подтверждающий принадлежность ключа проверки электронной подписи Владелец сертификата ключа проверки электронной подписи
Уведомление об уточнении документа	УОУ	Электронный файл установленного формата, фиксирующий факт несогласия получающей Стороны с полученным электронным документом



Универсальный корректировочный документ	УКД	Электронный документ, применяемый при подтверждении факта согласования продавцом и покупателем изменения (уведомления продавцом покупателя об изменении) стоимости договора в связи с изменением цены (тарифа) и (или) уточнения количества (объема) поставленных (отгруженных) товаров (выполненных работ, оказанных услуг), переданных имущественных прав
Универсальный передаточный документ	УПД	Электронный документ, применяемый для оформления фактов хозяйственной жизни и/или при расчетах по налогу на добавленную стоимость, формат которого утверждается Федеральной налоговой службой, который может применяться в одной из следующих функций: – СЧФДОП - Счет-фактура, применяемый при расчетах по налогу на добавленную стоимость, и документ об отгрузке товара, выполнении работ, передаче имущественных прав, документ об оказании услуг; – СЧФ – Счет-фактура, применяемый при расчетах по налогу на добавленную стоимость; – ДОП – Документ об отгрузке товара, выполнении работ, передаче имущественных прав, документ об оказании услуг
Формализованный электронный документ		Электронный документ, исполненный в формате, установленном или рекомендованном законодательством РФ
Электронный документ	ЭД	Документированная информация, представленная в электронной форме, то есть в виде, пригодном для восприятия человеком с использованием электронных вычислительных машин, а также для передачи по информационно-телекоммуникационным сетям или обработки в информационных системах
Электронный документооборот	ЭДО	Комплекс автоматизированных процессов, обеспечивающих движение электронных документов с момента их создания и/или получения до завершения их обработки, архивирования и/или уничтожения
Электронная подпись	ЭП	Информация в электронной форме, которая присоединена к другой информации в электронной форме (подписываемой информации) или иным образом связана с такой информацией и применяется для определения лица, подписывающего информацию



2. Предмет соглашения

2.1. Настоящим Соглашением Стороны устанавливают условия и порядок организации обмена электронными документами по телекоммуникационным каналам связи, подписанными КЭП в качестве аналога собственноручной подписи и печати организации.

2.2. Стороны соглашаются признавать полученные (направленные) в рамках электронного документооборота электронные документы равнозначными аналогичным документам на бумажных носителях.

2.3. Электронные документы, которыми обмениваются Стороны в рамках ЭДО, должны быть подписаны квалифицированной ЭП.

2.4. Электронный документооборот осуществляется Сторонами посредством обмена видами электронных документов, указанных в Приложении 1 к Соглашению.

2.4.1. В случае если нормативно-правовые акты, указанные в Приложении 1 Соглашения, будут отменены либо изменены, Стороны обязуются применять форматы формализованных документов, утвержденные действующими на соответствующую дату нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

2.4.2. В случае, если вступят в силу нормативно-правовые акты в отношении утверждения форматов документов, указанных в п. Приложении 1 к Соглашению, такие документы должны формироваться с учетом вступивших в силу нормативно-правовых актов.

2.5. Документы, не перечисленные в Приложении 1 к Соглашению, переданные по электронным каналам связи, не являются согласованными к переходу в ЭДО, даже если они отвечают всем требованиям, предъявляемым к ЭД и подписаны КЭП. В дальнейшем ни одна из Сторон не вправе ссылаться на указанные документы в качестве подтверждения исполнения ими своих обязательств.

3. Общие принципы электронного документооборота и применения электронной подписи

3.1. Электронный документооборот Стороны осуществляют в соответствии с нормами законодательства Российской Федерации, условиями настоящего Соглашения и иных соглашений и договоров, заключенных между Сторонами, а также с учетом положений регламентирующих документов Оператора ЭДО.

3.2. При выставлении и получении УПД СЧФ / СЧФ ДОП в электронном виде Стороны руководствуются утвержденными нормативно-правовыми актами Российской Федерации, действующими на соответствующую дату.

3.3. Квалифицированные сертификаты ключей проверки ЭП приобретаются Сторонами в аккредитованных удостоверяющих центрах, ключи ЭП создаются сертифицированными Федеральной службой безопасности Российской Федерации средствами ЭП Сторон или с привлечением аккредитованного удостоверяющего центра, выпустившего квалифицированный сертификат ЭП.

3.4. Документы формируются, передаются и принимаются Сторонами в электронном виде без их последующего обязательного представления на бумажном носителе. Электронный документооборот между Сторонами не отменяет возможности использования иных способов обмена документами между Сторонами.

3.5. Стороны признают, что ответственность за обеспечение конфиденциальности, целостности и доступности информации с момента передачи электронного документа Оператору ЭДО любой из Сторон несет Оператор ЭДО/Операторы ЭДО.

3.6. Стороны признают, что использование средств криптографической защиты информации, достаточно для подтверждения того, что:



– электронный документ исходит от Стороны, его передавшей (подтверждение авторства документа);

– электронный документ не претерпел изменений при информационном взаимодействии Сторон (подтверждение целостности и подлинности документа) при положительном результате проверки ЭП.

3.7. Датой направления электронного документа является дата его поступления Оператору ЭДО направляющей Стороной, указанная в протоколе передачи документа. Электронные документы, направленные в рамках настоящего Соглашения, считаются полученными принимающей Стороной с даты присвоения им соответствующего статуса в системе Оператора ЭДО, подтверждающего их доставку принимающей Стороне, указанной в протоколе передачи документа.

3.8. Дата формирования подписи электронного документа определяется на основании информации, указанной Оператором ЭДО в протоколе передачи документа.

3.9. Датой подписания договора или дополнительного соглашения является дата подписания второй Стороной последнего сформированного к договору или дополнительному соглашению протокола разногласий, зафиксированная Оператором ЭДО в протоколе передачи документа.

3.10. Стороны обязаны незамедлительно информировать друг друга о невозможности обмена электронными документами, подписанными ЭП, в частности в следующих случаях:

- недоступность системы Оператора ЭДО;
- поврежденность или недоступность каналов связи;
- сбой учетной системы Сторон;
- истечение срока действия квалифицированного сертификата ЭП (до момента получения квалифицированного сертификата ЭП с новым сроком действия);
- иные случаи, не позволяющие производить обмен электронными документами.

3.11. В период, когда обмен электронными документами невозможен, Стороны производят обмен документами на бумажных носителях, подписанными уполномоченными представителями Сторон собственноручной подписью.

3.12. Стороны обязаны незамедлительно информировать друг друга о прекращении обстоятельств, обуславливающих невозможность обмена электронными документами, после чего возобновить обмен электронными документами.

3.13. Информирование Сторонами о невозможности обмена электронными документами, а также о прекращении обстоятельств, обуславливающих невозможность обмена электронными документами, осуществляется путем направления уведомления на адреса электронной почты, согласованные Сторонами.

3.14. В случае, если дата составления первичного учетного документа отличается от даты совершения факта хозяйственной жизни, первичный учетный документ должен содержать дату совершения факта хозяйственной жизни.

3.15. При обмене электронными документами Стороны обязуются заполнять следующие данные в соответствующих полях:

– при отправке первого электронного документа адрес электронной почты получателя документа у Принимающей Стороны, номер и дата договора при отправке всех документов, относящихся к конкретному договору, указываются в полях документа и/или сопровождающих документ метаданных в системе оператора ЭДО, исходя из требований пунктов 3.14 и 3.15 настоящего Соглашения.

3.16. При оформлении документов через web-интерфейс Контур.Диадок данные поля заполняются следующим образом:

- для формализованных документов, а также для неформализованных дополнительных соглашений и ценовых листов данные по договору указываются в поле «основание»,
- для иных неформализованных документов данные по договору указываются в свободном поле для комментариев,



- для всех видов документов адрес электронной почты получателя указывается в свободном поле для комментариев.

3.17. При оформлении документов иным способом подход к заполнению данных полей определяется Сторонами дополнительно.

3.18. В случае повторного составления электронного документа или составления электронного документа на отмененную операцию, Стороны применяют аннулирование документов, за исключением случаев корректировки или исправления документов, предусмотренных действующим законодательством. При аннулировании документов, передаваемых через Оператора ЭДО, Стороны используют формат электронного соглашения об аннулировании, который поддерживается операторами ЭДО.

3.19. Процесс аннулирования электронных документов через Оператора ЭДО предполагает следующий порядок действий сторон:

- принимающая/направляющая Сторона направляет второй Стороне предложение об аннулировании документа с указанием причины аннулирования документа;
- если вторая Сторона согласна аннулировать документ и признает документ недействительным, то под соглашением необходима подпись второй Стороны. Когда вторая Сторона подпишет соглашение, аннулируемый документ теряет юридическую силу.
- если вторая Сторона не согласна с предложением об аннулировании, то она имеет право отказать в подписи соглашения. В этом случае электронный документ сохраняет свою юридическую силу.

3.20. В случае, если у Сторон нет возможности подписать соглашение об аннулировании в электронном виде через Оператора ЭДО, Стороны могут оформить данное соглашение на бумажном носителе в свободной форме, с указанием реквизитов аннулированного документа, причины его аннулирования.

3.21. В случае, когда электронный документ еще не подписан получающей Стороной, направляющая Сторона может аннулировать электронный документ в одностороннем порядке.

3.22. Подтверждение аннулирования/отказ от аннулирования должно осуществляться в срок не более 3 рабочих дней с момента получения второй Стороной предложения на аннулирование.

4. Условия признания электронных документов равнозначными документам на бумажном носителе

4.1. Подписанный КЭП электронный документ признается равнозначным аналогичному подписанному собственноручно документу на бумажном носителе и порождает для Сторон юридические последствия в виде установления, изменения и прекращения взаимных прав и обязанностей при одновременном соблюдении следующих условий:

- квалифицированный сертификат ключа проверки ЭП создан и выдан аккредитованным удостоверяющим центром, аккредитация которого действительна на момент выдачи указанного сертификата;
- квалифицированный сертификат действителен на момент подписания электронного документа (при наличии достоверной информации о моменте подписания электронного документа) или на день проверки действительности указанного сертификата, если момент подписания электронного документа не определен;
- имеется положительный результат проверки принадлежности владельцу квалифицированного сертификата квалифицированной электронной подписи, с помощью которой подписан электронный документ, и подтверждено отсутствие изменений, внесенных в этот документ после его подписания.

4.2. При соблюдении условий, приведенных в п. 4.1 настоящего Соглашения, электронный документ должен приниматься Сторонами к учету и может использоваться в



качестве доказательства в судебных разбирательствах, представляться в государственные органы по запросам последних.

4.3. Подписание одного электронного документа двумя Сторонами осуществляется путем последовательного подписания данного электронного документа каждой из Сторон.

4.4. Не допускается отправка документов с одинаковыми номерами и датой. В случае получения одной из Сторон настоящего Соглашения электронного документа с номером и датой соответствующими номеру и дате одного из документов, полученных ранее, такой документ признается недействительным и не имеющим юридической силы. В целях однозначного понимания данного пункта Стороны не признают юридическую силу дубликатов первого электронного документа и принимают к учету только первую версию подписанного Сторонами документа.

5. Взаимодействие с операторами электронного документооборота

5.1. Оператором электронного документооборота [Стороны-1] / [Сторон] является АО «Производственная фирма «СКБ Контур» программа для ЭВМ «Диадок».

5.2. До начала осуществления обмена электронными документами, каждая из Сторон обязуется в установленном порядке обеспечить подключение (обеспечить наличие подключения) к системе электронного документооборота Оператора, в том числе заключить соответствующие договоры, оформить и представить Оператору заявление об участии в электронном документообороте, получить у Оператора идентификаторы участника обмена, реквизиты доступа и другие необходимые данные, уведомить об этом другую Сторону (с указанием идентификатора участника обмена).

5.3. По результатам тестового обмена, проверки работоспособности и/или совместимости своих технических средств, Стороны подтверждают, факт проведения успешного тестового обмена различными электронными документами, подтверждающего устойчивую работоспособность и/или совместимость технических средств Сторон, в том числе возможность передачи данных в соответствии с пп. 3.24 - 3.25 настоящего Соглашения, возможность передачи применяемых форматов.

5.4. С даты подписания настоящего Соглашения, электронные документы, которые направляющая Сторона отправляет в адрес получающей Стороны, признаются равнозначными аналогичным подписанным собственноручной подписью документами на бумажном носителе и порождают для Сторон юридические последствия в виде установления, изменения и прекращения взаимных прав и обязанностей.

5.5. Сторона-2 может использовать услуги Оператора, отличного от указанного в п. 5.1. В этом случае обмен электронными документами между Сторонами осуществляется с использованием роуминга – технологии, обеспечивающей возможность обмена электронными документами между разными Операторами.

5.6. В случае, если Сторона-2 пользуется услугами Оператора, отличного от указанного в п.5.1, то такой Оператор должен соответствовать следующим критериям:

- между Оператором Стороны-1, указанным в п. 5.1 настоящего Соглашения, и Оператором Стороны-2 обеспечено роуминговое взаимодействие;

оператором Стороны-1, указанным в п. 5.1 настоящего Соглашения, и Оператором Стороны-2 подтверждена техническая возможность для приема и передачи всех документов, перечень и форматы которых определены в п. 2.4. настоящего Соглашения.

5.7. Сторона-2 обязуется не позднее 15 календарных дней после подписания настоящего Соглашения и в дальнейшем – по мере необходимости, самостоятельно получать в аккредитованном удостоверяющем центре квалифицированные сертификаты ключа проверки ЭП, и обеспечить наличие действующих сертификатов ЭП в течение всего срока действия данного Соглашения.

5.8. В случае прекращения роумингового взаимодействия между Операторами Сторон, равно как и в случае невозможности обмена электронными документами вследствие прекращения



таких отношений, Стороны осуществляют обмен документами на бумажном носителе с подписанием их собственноручной подписью и печатью, при ее необходимости.

5.9. В случае, если Сторона намеревается сменить Оператора, услугами которого она пользуется в рамках настоящего Соглашения, такая Сторона обязана не позднее чем за 15 календарных дней до начала обмена электронными документами посредством нового Оператора предоставить другой Стороне документы и сведения, предусмотренные настоящим Соглашением, а также осуществить тестовый обмен.

6. Права и обязанности сторон

6.1. Стороны обязуются:

6.1.1. Обеспечить укомплектованность необходимыми программно-техническими средствами для организации работы с электронными документами, включая создание, изменение и обработку, а также обеспечить взаимодействие с системой Оператора ЭДО.

6.1.2. Назначить лиц, ответственных за работу с программно-техническими средствами в соответствии с п. 6.1.1, а также организовать внутренний режим функционирования рабочих мест ответственных лиц таким образом, чтобы исключить возможность взаимодействия с системой Оператора ЭДО лицами, не имеющими допуска к работе с ней, а также исключить возможность использования ключей ЭП и средств ЭП не уполномоченными на это лицами.

6.1.3. Своевременно производить плановый выпуск ключей ЭП и соответствующих квалифицированных сертификатов ключей проверки ЭП.

6.1.4. Принимать на себя все риски, связанные с работоспособностью своего оборудования и каналов связи.

6.1.5. Не предпринимать действий, способных нанести ущерб другой Стороне вследствие использования ЭДО.

6.1.6. Обмениваться электронными документами, не содержащими компьютерных вирусов и (или) иных вредоносных программ.

6.2. Стороны вправе:

6.2.1. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы, повлекших нарушение установленного настоящим Соглашением порядка выставления документов в электронном виде, Стороны вправе использовать бумажный документооборот, при этом исполнение обязательств и оплата производится в порядке и сроки, установленные соответствующим договором, в рамках исполнения которого происходит обмен электронными документами.

6.2.2. Ограничивать и приостанавливать использование ЭДО в случаях ненадлежащего исполнения другой Стороной Соглашения с уведомлением не позднее дня приостановления и по требованию компетентных государственных органов – в случаях и в порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6.2.3. Остановить работу Системы ЭДО по техническим причинам до восстановления ее работоспособности.

7. Ответственность сторон и риски

7.1. Стороны несут ответственность за содержание любого электронного документа, подписанного КЭП при условии подтверждения подлинности КЭП в соответствии с разделом 4.

7.2. Стороны несут ответственность за конфиденциальность и порядок использования ключей ЭП.

7.3. Сторона, допустившая компрометацию ключа ЭП, несет ответственность за электронные документы, подписанные с использованием скомпрометированного ключа ЭП, до момента официального уведомления об аннулировании (отзыве) соответствующего квалифицированного сертификата ЭП и конкретных документов, подписанных указанным ключом ЭП. Уполномоченное лицо каждой из Сторон, наделенное правами использования ЭП, несет полную ответственность за любые действия, совершаемые с использованием ЭП, включая



действия, совершаемые другими лицами, если ключ ЭП стал доступен другим лицам по вине уполномоченного лица каждой из Сторон.

7.4. Сторона, несвоевременно сообщившая о случаях утраты или компрометации ключа ЭП, несет связанные с этим риски.

7.5. Стороны могут быть освобождены от ответственности за неисполнение своих обязательств по Соглашению при наступлении обстоятельств непреодолимой силы, под которыми подразумеваются внешние, чрезвычайные и непредотвратимые при данных обстоятельствах события, которые не существовали во время подписания Соглашения и возникли помимо воли Сторон.

7.6. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, должна в течение [5 (пяти)] календарных дней уведомить другую Сторону о возникновении и возможной продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы. Сторона, своевременно не сообщившая о наступлении вышеупомянутых обстоятельств, лишается права ссылаться на них.

7.7. Факт возникновения обстоятельств непреодолимой силы должен быть документально подтвержден компетентным органом.

7.8. В случае невозможности полного или частичного исполнения обязательств вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, фактическая или возможная продолжительность которых составит один месяц или более, Сторона, исполнение обязательств которой не затронуто действием непреодолимой силы, будет иметь право расторгнуть Соглашение полностью или частично без обязательств по возмещению убытков, связанных с его расторжением. Стороны несут ответственность по настоящему Соглашению в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8. Действие соглашения и его прекращение

8.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до полного прекращения обязательств по Договору № Э/Д/ПСК/03/03/25476 от __/__/__.

8.2. Настоящее Соглашение составлено и подписано в 2 (двух) подлинных идентичных экземплярах собственноручно или с использованием квалифицированной электронной подписи, имеющих одинаковую юридическую силу, – по одному для каждой из Сторон.

8.3. При отсутствии уведомления о расторжении Соглашения от одной из Сторон, направленного другой Стороне не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до окончания срока его действия, его действие автоматически продлевается на каждый следующий календарный год. Количество продлений Соглашения возможно неограниченное количество раз.

8.4. Любая из Сторон имеет право в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения настоящего Соглашения, письменно уведомив об этом другую Сторону не менее чем за 1 (один) календарный месяц до даты расторжения Соглашения.

9. Реквизиты и подписи сторон

Подрядчик:	Заказчик:
ООО «СтройЭнергоКом» Адрес места нахождения: 119435, г. Москва, вн.тер.г. Муниципальный округ Хамовники, Малая Пироговская ул., дом 18, строение 1, помещ. XI, ком. 15. Почтовый адрес: 115191 г. Москва, Гамсоновский переулок, дом 2, строение 4 Р/с 40702810946012036490 в ЦЕНТРАЛЬНОМ ФИЛИАЛЕ АБ "РОССИЯ" г. Москва	АО «Петербургская сбытовая компания» Юр. адрес: 195009, г. Санкт-Петербург, ул. Михайлова, д. 11 Почтовый адрес: 195009, г. Санкт-Петербург, ул. Михайлова, д. 11 ИНН 7841322249 КПП 780401001 ОКПО 77724330 ОГРН 1057812496818 Банковские реквизиты: БИК 044525823



Корр.счет 30101810145250000220 БИК 044525220 ИНН/КПП 5032069220/770401001 ОГРН 1025004065745 Тел +7 495 926-43-16 e-mail: info@stroyenergokom.ru	р/с 40702810900000028772 в БАНК ГПБ (АО) г. Москва к/с 30101810200000000823 Телефон: (812) 303-69-69. Факс: (812) 327-07-03 e-mail: office@pesc.ru
---	--

Подписи Сторон

Сторона-1:
Генеральный Директор

(должность)

Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)

« » 20 г.
Дата подписания от имени Подрядчика

Сторона-2:
Генеральный Директор

(должность)

Пирогов Виталий
Валентинович

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)

« » 20 г.
Дата подписания от имени Заказчика



Перечень документов, включаемых в состав ЭДО

Формализованные документы			
1	документ об отгрузке товаров (выполнении работ), передаче имущественных прав (документ об оказании услуг), в т. ч. исправленный, в электронной форме, в формате XML	Приказ Федеральной налоговой службы РФ от 19.12.2023 № ЕД-7-26/970@	
2	счет-фактура, в т. ч. исправленный, в электронной форме, в формате XML	Приказ Федеральной налоговой службы РФ от 19.12.2023 № ЕД-7-26/970@	КЭП
3	документ об изменении стоимости отгруженных товаров (выполненных работ, оказанных услуг), переданных имущественных прав, в электронной форме	Приказ Федеральной налоговой службы РФ от 12.10.2020 № ЕД-7-26/736@	
4	корректировочный счет-фактура, в т. ч. исправленный, в электронной форме	Приказ Федеральной налоговой службы РФ от 12.10.2020 № ЕД-7-26/736@	
5	документ об изменении стоимости отгруженных товаров (выполненных работ, оказанных услуг), переданных имущественных прав, включающий в себя корректировочный счет-фактуру, в электронной форме	Приказ Федеральной налоговой службы РФ от 12.10.2020 № ЕД-7-26/736@	
6	Корректировочный счет-фактура и/или документ, подтверждающего согласие (факт уведомления) покупателя на изменение стоимости отгруженных товаров	Приказ Федеральной налоговой службы РФ от 12.10.2020 № ЕД-7-26/736@	
7	документ по приемке товарно-материальных ценностей и выявленных расхождений, в электронной форме	Приказ Федеральной налоговой службы РФ от 27 августа 2019 г. № ММВ-7-15/423@	
8	универсальный корректировочный документ (УКД) в формате XML	Приказ ФНС России от 12.10.2020 № ЕД-7-26/736@	

Неформализованные документы



Вид документа	Применяемый вид ЭП
счета на оплату	
акты-сверки	
договоры, дополнительные соглашения и заявки к ним, за исключением трудовых договоров, договоров, требующих нотариального удостоверения и/или государственной регистрации, биржевых сделок, сделок на ОРЭМ и иные документы договорного характера, являющиеся неотъемлемой частью хозяйственного Договора, в отношении которого заключено настоящее Соглашение об ЭДО	
документы, сопровождающие формализованные электронные документы, в том числе приложения к ним	
иные документы, подтверждающие исполнение хозяйственного Договора, в отношении которого заключено настоящее Соглашение об ЭДО.	

Обмен неформализованными документами осуществляется в следующих форматах:

- Microsoft Word 97-2010 (.doc);
- Microsoft Excel 97-2010 (.xls);
- Office Open XML (.docx,.xlsx);
- Joint Photographic Experts Group (.jpeg,.jif,.jpg);
- Rich Text Format (.rtf);
- Portable Document Format (.pdf);
- Текстовый файл (.txt).

Обмен неформализованными документами в форматах, не указанных выше, подлежит дополнительному согласованию Сторонами.



СОГЛАШЕНИЕ №2

о порядке эксплуатации оборудования, содержащего в своем составе СКЗИ

Акционерное общество «Петербургская сбытовая компания» (АО «Петербургская сбытовая компания»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Пирогова Виталия Валентиновича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Энергетическая Компания» (ООО «СтройЭнергоКом»), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Генерального директора Челеденкова Константина Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее соглашение о порядке эксплуатации оборудования, содержащего в своем составе СКЗИ (далее – «Соглашение») о нижеследующем.

1. В рамках Договора Подрядчиком может осуществляться установка (замена) дополнительного оборудования (далее – Оборудование), содержащего в своем составе средства криптографической защиты информации (далее – СКЗИ). В ходе исполнения своих обязательств Стороны обязаны руководствоваться порядком, предусмотренным законодательством и подзаконными нормативными актами, и иной эксплуатационной документацией на Оборудование, содержащее в своем составе СКЗИ. Порядок оборота СКЗИ, устанавливаемых в каналобразующее оборудование (шлюз), приведен в Приложении №1 к Соглашению.
2. Всё Оборудование, содержащее в своем составе СКЗИ, а также эксплуатационная и техническая документация к СКЗИ подлежит поэкземпляльному учету с использованием условных наименований и регистрационных номеров путем ведения журнала учета Оборудования. Стороны несут ответственность за соблюдение требований законодательства к мероприятиям с использованием Оборудования, содержащего в своем составе СКЗИ.
3. Порядок передачи, учёта и вывода оборудования из эксплуатации определяется Регламентом процесса «Ввода и вывода объектов в эксплуатацию» после его согласования Сторонами.
4. Заказчик несет ответственность за обеспечение условий обращения с Оборудованием, содержащим СКЗИ, с момента его передачи в соответствии с требованиями законодательства и нормативных актов, регулирующих обращение информации с использованием средств криптографической защиты.
5. Мероприятия в рамках гарантийных обязательств в отношении Оборудования, содержащее в своем составе СКЗИ, осуществляются в соответствии с порядком главы 6 «Гарантия» Договора.

Подписи Сторон:

Заказчик: АО «Петербургская сбытовая компания» Генеральный директор _____/ Пирогов Виталий Валентинович М.П.	Подрядчик: ООО «СтройЭнергоКом» Генеральный директор _____/ Челеденков Константин Владимирович М.П.
---	--



I. ОРГАНИЗАЦИОННО-ПОДГОТОВИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

1. ООО «Завод НАРТИС» направляет Подрядчику:

- a. Отгрузочные документы;
- b. Сопроводительное письмо, содержащее информацию:
 - О соответствии IMEI шлюза № встроенных СКЗИ;
 - Формуляр VipNet Sies Core;
 - Оптический диск АО «ИнфоТеКС»;
 - Правила пользования коммуникационного шлюза;
 - Руководство по эксплуатации;
 - Паспорт;
 - Сертификат соответствия.
- c. Реестр, содержащий информацию какому номера шлюза, соответствует номер модуля СКЗИ и номера сим-карт, вставленных в соответствующий шлюз
- d. Информацию о перевозчике шлюзов.

- После приезда оборудования на склад, сотрудник склада Подрядчика проверяет соответствие количества шлюзов заявленному количеству в отгрузочных документах.
- Оборудование принимается на склад Подрядчика.
- Ответственным за ведение журнала учета движения оборудования, содержащего в своем составе средства криптографической защиты информации, вносятся данные о поставленных шлюзах и модулях СКЗИ в них на основании письма от завода-производителя.

2. Формирование заданий для выполнения работ:

Заказчик официальным письмом направляет Подрядчику перечень требований для организации опорной сети в МКД. Сотрудники Подрядчика формируют перечень адресов, соответствующий требованиям Заказчика, и создают заявки на монтаж Шлюзов с СКЗИ в соответствии с требованиями построения ZB-сети по каждому адресу.

3. Подготовительные работы:

Перед началом монтажа Шлюзов с СКЗИ руководитель работ (бригадир или мастер) должен ознакомиться с Типовыми техническими решениями и убедиться в наличии заявок на выполнение работ в ПО «ЙОДА».

4. Изучение типовых технических решений:

- При изучении типовых технических решений руководитель работ по монтажу шлюзов с СКЗИ должен подробно ознакомиться с составом оборудования, кабельно-проводниковой продукции и материалов, необходимых для монтажа, планом расположения оборудования, убедиться в соответствии объемов работ, указанных в заявках в ПО «ЙОДА», фактическим объемам.
- Получить разрешение на производство работ от управляющей организации, в МКД которой запланирован монтаж оборудования, ознакомиться с порядком производства монтажных и демонтажных работ в действующих электроустановках.

5. Проверка наличия оборудования:

До выезда на объект монтажных бригад, производитель работ должен убедиться в наличии оборудования и материалов на складе Подрядчика, которые будут использованы при монтаже.

6. Выдача оборудования исполнителю работ:

- Руководитель соответствующего проекта со стороны Подрядчика создает заявку в складской программе на выдачу оборудования исполнителю работ.
- Сотрудники склада собирают заявки и сканируют IMEI выданных шлюзов в ПО «ЙОДА»



- Оборудование передается исполнителю работ по доверенности, с оформлением накладной М-15.

7. Распаковка и приемка оборудования:

- Приемка оборудования производится производителем работ и осуществляется на складе Подрядчика.
- При приемке оборудования производится его внешний осмотр и проверка комплектации по спецификации и по технической документации, поставляемой заводом-изготовителем одновременно с оборудованием.
- Оборудование должно быть доставлено на объект монтажа силами и средствами Подрядчика в полной исправности в сроки, установленные в заявках в ПО «ЙОДА».
- При осмотре оборудования необходимо тщательно проверить его комплектность и состояние (наличие всех деталей, их целостность, отсутствие поломок, отсутствие обрывов кабелей и проводов, качество паяк, отсутствие коррозии, сохранность покраски). Содержание каждого ящика проверяется по упаковочному листу, вложенному в ящик заводом-изготовителем.

II. МОНТАЖ ОБОРУДОВАНИЯ

Технологическая последовательность выполнения работ

1. На объекте монтажа произвести осмотр мест установки;
2. Произвести осмотр закладных труб для принятия решения о протяжке кабелей;
3. Проверить возможность установки автоматического выключателя в этажный щиток;
4. Проверить возможность установки зажима на стояк в этажном щитке;
5. Произвести протяжку кабеля питания через закладные трубы;
6. Одеть гофру на кабель;
7. Установить держатели гофры по стене;
8. Установить шкаф со шлюзом с СКЗИ на стене;
9. Закрепить кабель в гофре на держатели;
10. Произвести подключение кабеля к автоматическому выключателю шкафа со шлюзом с СКЗИ;
11. Произвести монтаж дин-рейки в этажном щитке;
12. Установить автоматический выключатель на дин-рейку в этажном щитке;
13. Зачистить от краски место подключения под нулевой провод;
14. Произвести подключение кабеля к автоматическому выключателю и нулевой шины в этажном щитке;
15. Подключить фазный провод к автоматическому выключателю и зажиму;
16. Установить зажим на стояк и осуществить прокол изоляции;
17. Произвести прозвонку монтажа;
18. Включить питание в этажном щитке;
19. Включить питание в шкафу со шлюзом с СКЗИ;
20. Произвести фотофиксацию выполненных работ;
21. Внести данные о смонтированном оборудовании и фото в соответствующую заявку в ПО «ЙОДА»;
22. Произвести уборку рабочего места.

При производстве монтажных работ шкафа со шлюзом с СКЗИ следует руководствоваться следующими документами:

- НРДЛ.426477. 094.ПП-ПУ Коммуникационный шлюз CG-ZB-02С. Правила пользования;



- НРДЛ.426477. 094.РЭ Коммуникационный шлюз CG-ZB-02С. Руководство по эксплуатации

III. СДАЧА РАБОТ ЗАКАЗЧИКУ

1. По всем адресам, где полностью завершён монтаж, сотрудники Подрядчика формируют реестры для загрузки в СУП СПД «Пионер» и ИВК. Ежедневно архив с реестрами направляется в адрес ООО «Сигма» на проверку и загрузку в СУП СПД «Пионер» и ИВК согласно регламенту.

Заказчик: АО «Петербургская сбытовая компания» Генеральный директор _____/ Пирогов Виталий Валентинович М.П.	Подрядчик: ООО «СтройЭнергоКом» Генеральный директор _____/ Челеденков Константин Владимирович М.П.
---	--



ПОРУЧЕНИЕ ОБРАБОТКИ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

г. Санкт-Петербург

«___» _____ 2025 г.

Акционерное общество «Петербургская сбытовая компания» (АО «Петербургская сбытовая компания»), именуемое в дальнейшем «Оператор», в лице Генерального директора Пирогова Виталия Валентиновича, действующего на основании Устава с одной стороны и

Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Энергетическая Компания» (ООО «СтройЭнергоКом»), именуемое в дальнейшем «Обработчик», в лице Генерального директора Челеденкова Константина Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями Федерального закона «О персональных данных» от 27.07.2006 № 152-ФЗ (далее – «Закон о персональных данных») и во исполнение обязательств, возникших из договора № Э/Д/ПСК/03/03/25476 от _____ г., заключили настоящее поручение обработки персональных данных (далее – «Поручение») о нижеследующем:

1. Термины и определения

1.1. Персональные данные – любая информация, относящаяся к прямо или косвенно определенному, или определяемому физическому лицу (далее – «Субъект персональных данных»), обработку которой осуществляет Обработчик на основании и во исполнение Поручения.

1.2. Оператор – государственный орган, муниципальный орган, юридическое или физическое лицо, самостоятельно или совместно с другими лицами организующие и (или) осуществляющие обработку персональных данных, а также определяющие цели обработки персональных данных, состав персональных данных, подлежащих обработке, действия (операции), совершаемые с персональными данными.

1.3. Обработчик – лицо, осуществляющее обработку персональных данных по поручению Оператора. Обработчик в свою очередь является оператором персональных данных в смысле, определяемом законодательством Российской Федерации.

1.4. Утечка персональных данных – факт неправомерной или случайной передачи (предоставления, распространения, доступа) персональных данных, повлекшей нарушение прав субъектов персональных данных.

1.5. Информационная система персональных данных – совокупность содержащихся в базах данных персональных данных и обеспечивающих их обработку информационных технологий и технических средств.

2. Предмет поручения

2.1. Оператор поручает, а Обработчик обязуется обрабатывать следующие персональные данные Субъектов персональных данных:

- Адрес расположения прибора учёта;
- Номер контактного телефона;
- Адрес электронной почты.



(далее – «Персональные данные»).

2.2. Оператор поручает Обработчику обрабатывать Персональные данные для достижения следующих целей:

2.2.1. Выполнить работы по установке (замене) индивидуальных приборов учета электроэнергии (далее – ИПУ) при отсутствии, выходе из строя, утрате, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал таких ИПУ у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, необходимых для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности).

2.2.2. Выполнить работы по установке (замене) коллективных (общедомовых) приборов учета многоквартирных домов и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности).

2.3. Оператор дал указание Обработчику обрабатывать Персональные данные путем совершения следующих действий:

- | | |
|--|--|
| 2.3.1. сбор; | 2.3.10. передача
(распространение); |
| 2.3.2. получение; | 2.3.11. передача
(предоставление,
доступ); |
| 2.3.3. запись; | 2.3.12. блокирование; |
| 2.3.4. систематизация; | 2.3.13. удаление; |
| 2.3.5. накопление; | 2.3.14. уничтожение. |
| 2.3.6. хранение; | |
| 2.3.7. уточнение (обновление,
изменение); | |
| 2.3.8. извлечение; | |
| 2.3.9. использование; | |

2.4. Стороны прямо соглашаются с тем, что Обработчику разрешается передавать Персональные данные и/ или полномочия на обработку Персональных данных каким-либо третьим лицам, прямо не обозначенным в Договоре или Поручении без согласования с Оператором. В рамках согласования определяется порядок обеспечения правовых оснований для обработки Персональных данных третьим лицом и оформляется дополнительное соглашение, устанавливающее ответственность за соблюдение указанного порядка. Дополнительное соглашение должно содержать обязанности в объеме не меньшем, чем установлены в разделах 3 и 4 Поручения.

2.5. Обработчик обрабатывает Персональные данные с использованием средств автоматизации и без использования таких средств.

3. Обязанности сторон

3.1. Оператор обязан:

3.1.1. сообщать Обработчику обо всех изменениях в Персональных данных Субъекта персональных данных, а также о случаях, являющихся основанием для прекращения обработки Персональных данных в соответствии с Законом о персональных



данных, включая, но не ограничиваясь: отзыв Субъектом персональных данных согласия на обработку Персональных данных или прекращение действия договора с Субъектом персональных данных;

3.1.2. надлежащим образом обеспечивать наличие правового основания, в рамках которого он поручает обработку Персональных данных Обработчику, а Обработчик – обрабатывает Персональные данные в соответствии с Поручением (кроме случаев, когда в связи со спецификой поручаемого процесса обработки Персональных данных функция обеспечения правового основания делегирована Обработчику).

3.2. Обработчик обязан:

3.2.1. соблюдать принципы и правила обработки Персональных данных, предусмотренные Законом о персональных данных;

3.2.2. принимать необходимые меры, направленные на обеспечение выполнения обязанностей, предусмотренных Законом о персональных данных;

3.2.3. назначить лицо, ответственное за организацию обработки Персональных данных;

3.2.4. утвердить документы, определяющие политику в отношении обработки Персональных данных, локальные акты по вопросам обработки Персональных данных, определяющие для каждой цели обработки Персональных данных категории и перечень обрабатываемых Персональных данных, категории Субъектов, Персональные данные которых обрабатываются, способы, сроки их обработки и хранения, порядок уничтожения Персональных данных при достижении целей их обработки или при наступлении иных законных оснований, а также локальные акты, устанавливающие процедуры, направленные на предотвращение и выявление нарушений законодательства, устранение последствий таких нарушений;

3.2.5. осуществлять внутренний контроль соответствия и (или) аудит соответствия обработки Персональных данных Закону о персональных данных и принятым в соответствии с ним нормативным правовым актам, требованиям к защите персональных данных, политике в отношении обработки Персональных данных, локальным актам по вопросам обработки Персональных данных;

3.2.6. осуществлять оценку вреда, который может быть причинен Субъектам персональных данных в случае нарушения Закона о персональных данных, а также соотносить указанный вред и принимаемые меры, направленные на обеспечение выполнения обязанностей, предусмотренных Законом о персональных данных;

3.2.7. получать от всех лиц, имеющих доступ к Персональным данным, подтверждение того, что они ознакомились и обязались соблюдать положения законодательства Российской Федерации о персональных данных, в том числе требования к защите персональных данных, документы, определяющие политику в отношении обработки Персональных данных, локальные акты по вопросам обработки Персональных данных, и (или) прошли обучение;

3.2.8. опубликовать или иным образом обеспечить неограниченный доступ к документу, определяющему политику в отношении обработки Персональных данных, а также к сведениям о реализуемых требованиях к защите персональных данных;



3.2.9. в случае поручения сбора Персональных данных с использованием информационно-телекоммуникационных сетей, опубликовать в соответствующей информационно-телекоммуникационной сети на страницах веб-сайта с использованием которых осуществляется сбор Персональных данных документ, определяющий политику в отношении обработки Персональных данных, и сведения о реализуемых требованиях к защите персональных данных;

3.2.10. определять угрозы безопасности Персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных Обработчика;

3.2.11. применять организационные и технические меры по обеспечению безопасности Персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных, необходимые для выполнения требований к защите персональных данных, исполнение которых обеспечивает установленные Правительством Российской Федерации уровни защищенности;

3.2.12. применять прошедшие в установленном порядке процедуру оценки соответствия средства защиты информации в случаях, когда применение таких средств необходимо для нейтрализации актуальных угроз безопасности Персональных данных;

3.2.13. оценивать эффективность принимаемых мер по обеспечению безопасности Персональных данных перед вводом в эксплуатацию информационной системы персональных данных Обработчика;

3.2.14. вести учет машинных носителей Обработчика, содержащих Персональные данные;

3.2.15. выявлять случаи несанкционированного доступа к Персональным данным и принимать надлежащие меры по обнаружению, предупреждению и ликвидации последствий компьютерных атак на информационные системы персональных данных Обработчика и по реагированию на компьютерные инциденты в них;

3.2.16. восстанавливать Персональные данные, модифицированные или уничтоженные вследствие несанкционированного доступа к ним;

3.2.17. устанавливать правила доступа к Персональным данным, обрабатываемым в информационных системах персональных данных Обработчика, а также обеспечивать регистрацию и учет всех действий, совершаемых с Персональными данными в информационной системе персональных данных Обработчика;

3.2.18. осуществлять контроль за принимаемыми мерами по обеспечению безопасности Персональных данных и уровня защиты информационных систем персональных данных Обработчика;

3.2.19. в случае поручения сбора Персональных данных Обработчик обязан обеспечить запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение Персональных данных граждан Российской Федерации с использованием баз данных, находящихся на территории Российской Федерации;

3.2.20. соблюдать конфиденциальность Персональных данных;

3.2.21. обеспечивать безопасность Персональных данных;



3.2.22. уведомлять Оператора в случае выявления утечки Персональных данных в порядке, предусмотренном разделом 4 Поручения;

3.2.23. взаимодействовать с Оператором с целью обеспечить обработку и защиту Персональных данных в соответствии с Поручением и действующим законодательством Российской Федерации;

3.2.24. уведомлять Оператора о запросах и претензиях, полученных от Субъектов персональных данных или третьих лиц (включая государственные органы Российской Федерации) в отношении Персональных данных, сразу после их получения;

3.2.25. в течение срока действия Поручения, равно как и до обработки Персональных данных, по запросу Оператора предоставлять документы и иную информацию, подтверждающие принятие мер и соблюдение требований, установленных Законом о персональных данных и Поручением.

4. Уведомление об утечке персональных данных

4.1. Не позднее 16 (шестнадцати) часов с момента выявления утечки Персональных данных Обработчик обязан направить Оператору первое уведомление, содержащее информацию:

4.1.1. о факте, дате и времени выявления утечки;

4.1.2. о категориях и перечне Персональных данных и о категориях Субъектов персональных данных, затронутых утечкой;

4.1.3. о точном или примерном количестве Субъектов персональных данных и записей о Субъектах персональных данных, затронутых утечкой;

4.1.4. об актуальности затронутых утечкой Персональных данных и о периоде времени, в течение которого были такие Персональные данные собраны и (или) получены Обработчиком;

4.1.5. о предполагаемых причинах (например, компьютерная атака, уязвимость программного обеспечения и иное) и характере (преднамеренная или случайная) утечки Персональных данных;

4.1.6. о предполагаемом вреде, нанесенном правам Субъектов персональных данных, в том числе результаты предварительной оценки вреда и последствия нанесенного вреда (при наличии такого вреда);

4.1.7. о принятых и (или) планируемых мерах по устранению (уменьшению масштаба) утечки и ее последствий;

4.1.8. о любых сообщениях Обработчика в отношении утечки, которые направлены и (или) планируется направить в соответствующие уполномоченные органы и (или) Субъектам персональных данных;

4.1.9. о любых публичных заявлениях Обработчика в отношении утечки, которые сделаны и (или) планируется сделать;

4.1.10. любые дополнительные сведения, имеющиеся в распоряжении Обработчика, в том числе об источнике получения информации об утечке (СМИ,



социальные сети, запрос уполномоченного органа, другое), ссылки на информационные ресурсы, иное;

4.1.11. контактные данные лица, уполномоченного от Обработчика предоставить новую и (или) дополнительную информацию об утечке, а именно: фамилию, имя, отчество, адрес электронной почты, почтовый адрес, номер телефона.

4.2. Не позднее 48 (сорока восьми) часов с момента выявления утечки Персональных данных Обработчик обязан направить Оператору второе уведомление, содержащее информацию:

4.2.1. о результатах внутреннего расследования выявленной утечки Персональных данных, в том числе: причины утечки, нанесенный вред Субъектам персональных данных, информационная система к которой осуществлен несанкционированный доступ, принятые меры по результатам внутреннего расследования;

4.2.2. о лицах, деяния которых стали причиной утечки (при наличии таких лиц).

5. Ответственность сторон

5.1. Оператор и Обработчик несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Поручению в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Обработчик обязуется возместить Оператору в полном объеме издержки и любые другие убытки, подтвержденные документами и оформленные надлежащим образом, которые причинены Оператору в связи с нарушением Обработчиком условий или требований Поручения, действующего законодательства Российской Федерации об обработке и защите персональных данных.

6. Заключительные положения

6.1. Поручение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

6.2. Поручение вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до полного выполнения обязательств по Договору.

ОПЕРАТОР:

АО «Петербургская сбытовая компания»
Юр. адрес: 195009, г. Санкт-Петербург,
ул. Михайлова, д. 11
Почтовый адрес: 195009, г. Санкт-Петербург,
ул. Михайлова, д. 11
ИНН 7841322249
КПП 780401001
ОКПО 77724330
ОГРН 1057812496818
Банковские реквизиты:
БИК 044525823
р/с 40702810900000028772
в БАНК ГПБ (АО) г. Москва

ОБРАБОТЧИК:

ООО «СтройЭнергоКом»
Адрес места нахождения: 119435, г.
Москва, Малая Пироговская ул., д. 18,
строение 1, помещение XI, комната 15.
Почтовый адрес: 115191, г. Москва,
Гамсоновский переулок, д. 2, стр.4
Телефон (495) 926-43-16
e-mail: info@stroyenergokom.ru
ОГРН 1025004065745
ИНН 5032069220
КПП 770401001
ОКПО 55025292
ОКТМО 45383000



к/с 30101810200000000823

Телефон: (812) 303-69-69. Факс: (812) 327-07-03

e-mail: office@pesc.ru

Генеральный директор
АО «Петербургская сбытовая компания»

_____/ Пирогов В.В./

Банковские реквизиты:

Р/с 40702810946012036490 в

ЦЕНТРАЛЬНОМ ФИЛИАЛЕ АБ

«РОССИЯ» г. Москва

К/с 30101810145250000220

БИК 044525220

Генеральный директор
ООО «СтройЭнергоКом»

_____/Челеденков К.В./



Единичные расценки и сметная документация

1. Единичные расценки

№ п/п	Код технического решения	Наименование технического решения (ТР)	Договорная единичная расценка ТР, руб. (без НДС), в т.ч.:			
			Комплекс 1	Комплекс 2	Комплекс 3	Всего
1	1Ф Быт 1.1	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании	11 143,48	324,23	х	11 467,71
2	1Ф Быт 1.2 БА	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании без установки (замены) автоматического выключателя	10 475,07	324,23	х	10 799,30
3	1Ф Быт 2.1	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ потребителей (ФЛ) с выносом из помещения собственника в места общего пользования	22 121,05	324,23	х	22 445,28
4	3Ф Быт 3.1	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании	22 246,55	324,23	х	22 570,78
5	3Ф Быт 3.2 БА	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании без установки (замены) автоматического выключателя	20 430,32	324,23	х	20 754,55
6	3Ф Быт 3.3 ТТ	Установка (замена) нового интеллектуального 3Ф ПУ полукосвенного включения на готовом основании в ВРУ потребителей (ФЛ)	38 811,79	324,23	х	39 136,02
7	3Ф Быт 4.1	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ потребителей (ФЛ) с выносом из помещения собственника в места общего пользования	35 823,30	324,23	х	36 147,53
8	3Ф ТТ 5.1	Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета)	40 555,73	1 505,89	х	42 061,62
9	3Ф ПВ 5.2	Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета)	25 085,76	1 505,89	х	26 591,65
10	3Ф ТТ 5.3 БТ	Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета) без установки (замены) трансформаторов тока	23 304,45	1 505,89	х	24 810,34
11	3Ф ТТ 6.1	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ без шкафа учета)	40 555,73	1 505,89	х	42 061,62
12	3Ф ПВ 6.2	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ без шкафа учета)	25 085,76	1 505,89	х	26 591,65
13	3Ф ТТ 7.1	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ в шкафу учета)	44 455,64	1 505,89	х	45 961,53
14	3Ф ТТ 7.1 УЗШ	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ в шкафу учета с усиленной защитой)	47 735,84	1 505,89	х	49 241,73
15	3Ф ПВ 7.2	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ в шкафу учета)	41 558,14	1 505,89	х	43 064,03
16	3Ф ПВ 7.2 УЗШ	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ в шкафу учета с усиленной защитой)	44 838,34	1 505,89	х	46 344,23
17	3Ф ТТ 7.3.1/1	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения и коммутационного оборудования, номинальный ток 250А (1 ПУ и 3 ТТ в одном шкафу учета)	102 944,84	1 505,89	х	104 450,73



№ п/п	Код технического решения	Наименование технического решения (ТР)	Договорная единичная расценка ТР, руб. (без НДС), в т.ч.:			
			Комплекс 1	Комплекс 2	Комплекс 3	Всего
18	3Ф ТТ 7.3.1/2	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения и коммутационного оборудования, номинальный ток 400А (1 ПУ и 3 ТТ в одном шкафу учета)	111 828,34	1 505,89	х	113 334,23
19	3Ф ТТ 7.6 УЗШВ	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ в шкафу учета с усиленной защитой, встроенным в стену)	90 791,77	1 505,89	х	92 297,66
20	3Ф ТТ 8.1	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (2 ПУ в шкафу учета)	86 972,12	3 011,78	х	89 983,90
21	3Ф ТТ 8.1 УЗШ	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (2 ПУ в шкафу учета с усиленной защитой)	88 818,12	3 011,78	х	91 829,90
22	3Ф ПВ 8.2	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (2 ПУ в шкафу учета)	81 177,12	3 011,78	х	84 188,90
23	3Ф ПВ 8.2 УЗШ	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (2 ПУ в шкафу учета с усиленной защитой)	83 023,12	3 011,78	х	86 034,90
24	1Ф ПВ 9.1	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ОДПУ (1 ПУ без шкафа учета)	12 416,25	1 505,89	х	13 922,14
25	1Ф ПВ 10.1	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ОДПУ (1 ПУ в шкафу учета)	23 045,85	1 505,89	х	24 551,74
26	Ш	Установка шлюза	х	х	70 442,03	70 442,03
27	Ш БШ	Установка шлюза без коммуникационного шкафа	х	х	70 442,03	70 442,03
28	Р	Установка роутера	х	х	21 016,25	21 016,25
29	Р БШ	Установка роутера без коммуникационного шкафа	х	х	21 016,25	21 016,25
30	3Ф ТТ ЮЛ 12.1	Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ПУ полукосвенного включения ЮЛ на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета)	38 973,09	1 505,89	х	40 478,98
31	3Ф ПВ ЮЛ 12.2	Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ПУ прямого включения ЮЛ на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета)	23 503,12	1 505,89	х	25 009,01
32	3Ф ТТ ЮЛ 13.1	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ полукосвенного включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета)	38 973,09	1 505,89	х	40 478,98
33	3Ф ПВ ЮЛ 13.2	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета)	23 503,12	1 505,89	х	25 009,01
34	3Ф ТТ ЮЛ 14.1	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ полукосвенного включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета)	42 873,00	1 505,89	х	44 378,89
35	3Ф ПВ ЮЛ 14.2	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета)	39 975,50	1 505,89	х	41 481,39
36	1Ф ПВ ЮЛ 15.1	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета)	10 833,61	1 505,89	х	12 339,50
37	1Ф ПВ ЮЛ 16.1	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета)	21 463,21	1 505,89	х	22 969,10



№ п/п	Код технического решения	Наименование технического решения (ТР)	Договорная единичная расценка ТР, руб. (без НДС), в т.ч.:			
			Комплекс 1	Комплекс 2	Комплекс 3	Всего
38	ТТ 17.1	Демонтаж ТТ с установкой новых измерительных трансформаторов тока	22 837,35	х	х	22 077,10

Для использования при оформлении результатов выполненных работ (по унифицированной форме КС-2) технических решений и единичных расценок, указанных в настоящем разделе, необходимо наличие соответствующих базовых локальных сметных расчетов (ЛСР) в разделе №2 приложения № 21 к Договору («Сметная документация»). ЛСР должны быть разработаны на основании сметно-нормативной базы Минстроя России.

При оформлении результата выполненных работ (по унифицированной форме КС-2) допускается отклонение от базовых ЛСР и указание в актах выполненных работ фактического состава выполненных работ и использованных материалов и оборудования, при условии соответствия стоимости акта выполненных работ и стоимости соответствующих единичных расценок, приведенных в разделе №1 приложения № 21 к Договору, а также использования сметно-нормативной базы ФСНБ-2022 в редакции, применяемой для базовых ЛСР.

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)

Челеденков Константин Владимирович

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)

Пирогов Виталий Валентинович

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)



2. Сметная документация

Приложение № 1 к единичным расценкам

Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к
сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах
изменения сметной стоимости строительства,
включаемые в федеральный реестр сметных
нормативов и размещаемые в федеральной
государственной информационной системе
ценообразования в строительстве,
подготовленного в соответствии пунктом 85
Методики расчета индексов изменения
сметной стоимости строительства,
утвержденной приказом Министерства
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации от 5 июня
2019 г. № 326/пр¹

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АП/09

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126



Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы	
Наименование субъекта Российской Федерации	47. Ленинградская область
Наименование зоны субъекта Российской Федерации	Ленинградская область

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов на территории Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 1.1-01-01

Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным	мет одо м
Основание	(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен III квартал 2025 года

Сметная стоимость	20 тыс. руб.
в том числе:	
строительных работ	0,36 тыс. руб.
монтажных работ	4,66 тыс. руб.
оборудования	10,0 тыс. руб.
прочих затрат	5,64 тыс. руб.

Средства на оплату труда рабочих	4,41 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	0,03 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	6,17 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	0,05 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
-------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------



			изме рения	на един ицу изме рения	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	инд екс	на един ицу изме рения в теку щем уровн е цен	коэффи циенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Демонтажные работы											
1	ГЭСНм08-02-144-01	Присоединение к зажимам жил проводов или кабелей сечением: до 2,5 мм² (отсоединение)	100 шт	0,04	1	0,04					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.84 табл.3	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,13824					74,65
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	9,6	0,36	0,13824			540,00		74,65
		Итого прямые затраты									74,65
1.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2				0,3	1,24
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					74,65
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					72,41
		Всего по позиции							4		186,37
									659,25		
2	ГЭСНр67-01-004-06	Демонтаж: электросчетчиков	100 шт	0,01	1	0,01					
	Приказ от 30.01.2024 №	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									



55/пр прил.5 табл.1 п.4										
1	ОТ(ЗТ)	чел.- ч			0,30864					151,40
1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.- ч	25,72	1,2	0,30864			490,5 3		151,40
2	ЭМ									0,05
	ОТм(ЗТм)	чел.- ч			0,00084					0,41
91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.- ч	0,07	1,2	0,00084	37,32	1,5	55,98		0,05
4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.- ч	0,07	1,2	0,00084			490,5 3		0,41
Итого прямые затраты										151,86
ФОТ										151,81
Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно- строительные)	%	91		91					138,15
Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно- строительные)	%	48		48					72,87
Всего по позиции										362,88
										36 288,0 0
Итоги по разделу 1 Демонтажные работы :										
Всего прямые затраты (справочно)										227,75
в том числе:										
Оплата труда рабочих										226,05
Эксплуатация машин										0,05
Оплата труда машинистов (Отм)										0,41
Материалы										1,24
Строительные работы										362,88
в том числе:										
оплата труда										151,40
эксплуатация машин и механизмов										0,05
оплата труда машинистов (Отм)										0,41



накладные расходы		138,15
сметная прибыль		72,87
Монтажные работы		186,37
в том числе:		
оплата труда		74,65
материалы		1,24
накладные расходы		72,41
сметная прибыль		38,07
Всего ФОТ (справочно)		226,46
Всего накладные расходы (справочно)		210,56
Всего сметная прибыль (справочно)		110,94
Всего по разделу 1 Демонтажные работы		549,25
справочно:		
Затраты труда рабочих	0,44688	
Затраты труда машинистов	0,00084	

Раздел 2. Монтажные работы

3	ГЭСНм08-03-600-01	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: однофазные	шт	1	1	1		
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2						
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,336		191,13
	1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	0,28	1,2	0,336	568,85	191,13
	2	ЭМ						25,89
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,024		15,53
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012	1555,31	18,66
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,2	0,012	741,98	8,90
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012	602,25	7,23



	4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4 М	чел.-ч	0,01	1,2	0,012		552,36	6,63
	4								4,74
	01.7.15.04-0011	Винты стальные с полукруглой головкой, длина 50 мм	т	0,00003		0,00003	127 406,00	1,24	157983,44
		Итого прямые затраты							237,29
3.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2			3,19
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			206,66
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			200,46
		Всего по позиции						546,34	546,34
4	ГЭСНм08-03-526-02	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 100 А	шт	1	1	1			
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,4			1 310,83
	1-100-39	Средний разряд работы 3,9	чел.-ч	2	1,2	2,4		546,18	1 310,83
	2	ЭМ							34,36
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,024			15,53
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012		1555,31	18,66
	4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,2	0,012		741,98	8,90
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012		602,25	7,23
	4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,2	0,012		552,36	6,63



	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,108	1,2	0,1296		36,98	4,79
	91.21.16-012	Прессы гидравлические с электроприводом М	маш.-ч	0,175	1,2	0,21		17,54	3,68
	4								579,42
	01.3.01.02-0002	Вазелин технический	кг	0,009		0,009	150,04	1,6 8	252,0 7
	01.7.02.09-0002	Шпагат бумажный, диаметр 2,5 мм	кг	0,004		0,004	187,38	0,9 8	183,6 3
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,020 8		0,0208			7,94
	01.7.06.05-0041	Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	м	3		3	5,87	0,9 8	5,75
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,07		0,07	155,63	0,9 3	144,7 4
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,38		0,38	174,93	1,1 6	202,9 2
	01.7.15.07-0014	Дюбели распорные полипропиленовые	100 шт	0,014		0,014	41,71	1,2 4	51,72
	01.7.20.04-0005	Нитки швейные армированные	кг	0,002		0,002	395,65	1,5 8	625,1 3
	07.2.07.04-0007	Конструкции стальные индивидуального изготовления из сортового проката	т	0,002		0,002			167 400,6 1
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,047		0,047	79,88	1,5 2	121,4 2
	14.4.03.06-0001	Лак электроизоляционный МЛ-92	кг	0,014		0,014	157,44	1,2 2	192,0 8
	20.1.02.23-0082	Переключки гибкие, тип ПГС-50	10 шт	0,1		0,1	944,69	1,3 4	1 265,8 8
	Итого прямые затраты								1 940,14
4.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2			21,85



	ФОТ				1 326,36
Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	1 286,57
Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	676,44
Всего по позиции					3 925,00
					3 925,00
Итоги по разделу 2 Монтажные работы :					
	Всего прямые затраты (справочно)				2 202,47
	в том числе:				
	Оплата труда рабочих				1 501,96
	Эксплуатация машин				60,25
	Оплата труда машинистов (Отм)				31,06
	Материалы				609,20
	Монтажные работы				4 471,34
	в том числе:				
	оплата труда				1 501,96
	эксплуатация машин и механизмов				60,25
	оплата труда машинистов (Отм)				31,06
	материалы				609,20
	накладные расходы				1 487,03
	сметная прибыль				781,84
	Всего ФОТ (справочно)				1 533,02
	Всего накладные расходы (справочно)				1 487,03
	Всего сметная прибыль (справочно)				781,84
	Всего по разделу 2 Монтажные работы				4 471,34
	справочно:				
	Затраты труда рабочих		2,736		
	Затраты труда машинистов		0,048		
Раздел 3. Параметрирование счетчиков					



5	ГЭСНп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт	1	1	1		
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2						
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,988		2 686,06
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,8	1,2	0,96	886,25	850,80
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,67	1,2	0,804	807,93	649,58
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,02	1,2	1,224	968,69	1 185,68
		Итого прямые затраты						2 686,06
		ФОТ						2 686,06
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74		1 987,68
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36		966,98
		Всего по позиции				5 640,72		5 640,72
Итого по разделу 3 Параметрирование счетчиков :								
		Всего прямые затраты (справочно)						2 686,06
		в том числе:						
		Оплата труда рабочих						2 686,06
		Прочие затраты						5 640,72
		Пусконаладочные работы						5 640,72
		в том числе:						
		оплата труда						2 686,06



		накладные расходы						1 987,68
		сметная прибыль						966,98
		Всего ФОТ (справочно)						2 686,06
		Всего накладные расходы (справочно)						1 987,68
		Всего сметная прибыль (справочно)						966,98
		Всего по разделу 3 Параметрирование счетчиков						5 640,72
		справочно:						
		Затраты труда рабочих		2,988				
		ПНР "вхолостую"						4 512,58
		в том числе:						
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.6	%	Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой"		80				4 512,58
		в том числе:						
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.7	%	Автоматизированные системы управления		20				1 128,14
								1 128,14
Раздел 4. Оборудование								
6 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Однофазный счетчик электроэнергии	шт.	1	1	1	9 444,4 0	9 444,40
		Всего по позиции						9 444,40
7 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Автоматический выключатель, одно- или двухполюсный, номинальный ток до 63А	шт.	1	1	1	556,9 0	556,90
		Всего по позиции						556,90
Итоги по разделу 4 Оборудование :								
		Оборудование						10 001,30
		Всего по разделу 4 Оборудование						10 001,30
Итоги по смете:								
		Всего прямые затраты (справочно)						5 116,28



в том числе:	
Оплата труда рабочих	4 414,07
Эксплуатация машин	60,30
Оплата труда машинистов (Отм)	31,47
Материалы	610,44
Строительные работы	362,88
в том числе:	
оплата труда	151,40
эксплуатация машин и механизмов	0,05
оплата труда машинистов (Отм)	0,41
накладные расходы	138,15
сметная прибыль	72,87
Монтажные работы	4 657,71
в том числе:	
оплата труда	1 576,61
эксплуатация машин и механизмов	60,25
оплата труда машинистов (Отм)	31,06
материалы	610,44
накладные расходы	1 559,44
сметная прибыль	819,91
Оборудование	10 001,30
Прочие затраты	5 640,72
Пусконаладочные работы	5 640,72
в том числе:	
оплата труда	2 686,06
накладные расходы	1 987,68
сметная прибыль	966,98
Всего ФОТ (справочно)	4 445,54
Всего накладные расходы (справочно)	3 685,27
Всего сметная прибыль (справочно)	1 859,76
ВСЕГО по смете	20 662,61



ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	145	0,10713	1 142,18
Итого по смете без НДС		31759	11 143,48

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



Приложение № 2 к единичным расценкам

Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к
сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об
индексах изменения сметной стоимости
строительства, включаемые в федеральный
реестр сметных нормативов и размещаемые в
федеральной государственной
информационной системе ценообразования в
строительстве, подготовленного в соответствии
пунктом 85 Методики расчета индексов
изменения сметной стоимости строительства,
утвержденной приказом Министерства
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации от 5 июня
2019 г. № 326/пр¹

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АЛ/09

Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской
Федерации

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

47. Ленинградская область

Ленинградская область



Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов на территории Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 1.1-01-02

Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании
(наименование работ и затрат)

Соста
влен
Осно
вание

ресурсно-
индексным

мето
дом

(проектная и (или) иная техническая
документация)

Составлен(а) в
текущем уровне цен

III квартал 2025 года

Сметная стоимость

6, тыс.
2 руб.
6

в том числе:

строительных
работ

0, тыс.
0 руб.
0

монтажных
работ

0, тыс.
0 руб.
0

оборудования

0, тыс.
0 руб.
0

прочих затрат

6, тыс.
2 руб.
6

Средства на оплату
труда рабочих

2,98 тыс.руб.

Средства на оплату
труда машинистов

0,00 тыс.руб.

Нормативные затраты
труда рабочих

3,31 чел.-ч.

Нормативные затраты труда
машинистов

чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
-------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------



			изме рения	на един ицу изме рения	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	инд екс	на един ицу изме рения в текущ ем уровн е цен	коэффи циенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. ПНР											
1	ГЭСНп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	1	1	1					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2									
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			3,312					2 980,37
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,9	1,2	1,08			886,25		957,15
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,72	1,2	0,864			807,93		698,05
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,14	1,2	1,368			968,69		1 325,17
		Итого прямые затраты ФОТ									2 980,37
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					2 205,47
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					1 072,93
		Всего по позиции							6 258,77		6 258,77
Итого по разделу 1 ПНР :											



			Всего прямые затраты (справочно)		2 980,37
			в том числе:		
			Оплата труда рабочих		2 980,37
			Прочие затраты		6 258,77
			Пусконаладочные работы		6 258,77
			в том числе:		
			оплата труда		2 980,37
			накладные расходы		2 205,47
			сметная прибыль		1 072,93
			Всего ФОТ (справочно)		2 980,37
			Всего накладные расходы (справочно)		2 205,47
			Всего сметная прибыль (справочно)		1 072,93
			Всего по разделу 1 ПНР		6 258,77
			справочно:		
			Затраты труда рабочих	3,312	
			ПНР "вхолостую"		5 007,02
			в том числе:		
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.6	%	80	Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой"		5 007,02
			в том числе:		
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.7	%	20	Автоматизированные системы управления		1 251,75
					1 251,75
Итоги по смете:					
			Всего прямые затраты (справочно)		2 980,37
			в том числе:		
			Оплата труда рабочих		2 980,37
			Прочие затраты		6 258,77
			Пусконаладочные работы		6 258,77
			в том числе:		



150

оплата труда		2 980,37
накладные расходы		2 205,47
сметная прибыль		1 072,93
Всего ФОТ (справочно)		2 980,37
Всего накладные расходы (справочно)		2 205,47
Всего сметная прибыль (справочно)		1 072,93
ВСЕГО по смете		6 258,77
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента без НДС	0,05180 410847	324,23

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



**Свод по техническому решению: 1Ф Быт 1.1 «Установка (замена) интеллектуального 1Ф
ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании»
на территории Ленинградской области**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	1.1-01-01	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании на территории Ленинградской области (СМР, ПНР)	11 143,48
2	1.1-01-02	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании на территории Ленинградской области (ПНР ПУ СПД)	324,23
		Итого без НДС	11 467,71

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Пирогов Виталий
Валентинович

(Ф.И.О.) (подпись)



Приложение № 4
к единичным расценкам

Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта	ГРАНД-Смета, версия 2025.3
Наименование редакции сметных нормативов	Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр
Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам	Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр
Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр ¹	Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АП/09
Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452	Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126
Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы	
Наименование субъекта Российской Федерации	47. Ленинградская область



Наименование зоны субъекта Российской Федерации	Ленинградская область
---	-----------------------

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов на территории Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 1.2-01-01

Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании без установки (замены) автоматического выключателя

(наименование работ и затрат)

Составлен	ресурсно-индексным	мет
Основа		одо
вание		м
(проектная и (или) иная техническая документация)		

Составлен(а) в текущем уровне цен

III квартал 2025 года

Сметная стоимость	16	тыс.
	,1	руб.
	8	
в том числе:		
строительных работ	0,	тыс.
	36	руб.
монтажных работ	0,	тыс.
	73	руб.
оборудования	9,	тыс.
	44	руб.
прочих затрат	5,	тыс.
	64	руб.

Средства на оплату труда рабочих	3,10	тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	0,02	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	3,77	чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	0,02	чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
-------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------



			изме рения	на един ицу изме рения	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	инд екс	на един ицу изме рения в теку щем уровн е цен	коэффи циенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Демонтажные работы											
1	ГЭСНм08-02-144-01	Присоединение к зажимам жил проводов или кабелей сечением: до 2,5 мм2	100 шт	0,04	1	0,04					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.84 табл.3	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.- ч			0,13824					74,65
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.- ч	9,6	0,36	0,13824			540,0 0		74,65
		Итого прямые затраты									74,65
1.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2				0,3	1,24
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					74,65
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					72,41
		Всего по позиции							4 659,2 5		186,37
2	ГЭСНр67-01-004-06	Демонтаж: электросчетчиков	100 шт	0,01	1	0,01					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									



1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,30864					151,40
1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	25,72	1,2	0,30864			490,53		151,40
2	ЭМ									0,05
	ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,00084					0,41
91.06.06-048	Подъемники одномоходовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,07	1,2	0,00084	37,32	1,5	55,98		0,05
4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,07	1,2	0,00084			490,53		0,41
Итого прямые затраты										151,86
	ФОТ									151,81
Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					138,15
Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					72,87
Всего по позиции										362,88
										36 288,0 0
Итого по разделу 1 Демонтажные работы :										
Всего прямые затраты (справочно)										227,75
в том числе:										
Оплата труда рабочих										226,05
Эксплуатация машин										0,05
Оплата труда машинистов (Отм)										0,41
Материалы										1,24
Строительные работы										362,88
в том числе:										
оплата труда										151,40
эксплуатация машин и механизмов										0,05
оплата труда машинистов (Отм)										0,41
накладные расходы										138,15
сметная прибыль										72,87



Монтажные работы						186,37
в том числе:						
оплата труда						74,65
материалы						1,24
накладные расходы						72,41
сметная прибыль						38,07
Всего ФОТ (справочно)						226,46
Всего накладные расходы (справочно)						210,56
Всего сметная прибыль (справочно)						110,94
Всего по разделу 1 Демонтажные работы						549,25
справочно:						
Затраты труда рабочих			0,44688			
Затраты труда машинистов			0,00084			
Раздел 2. Монтажные работы						
3	ГЭСНм08-03-600-01	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: однофазные	шт	1	1	1
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2				
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч		0,336	191,13
	1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	0,28	1,2	0,336
	2	ЭМ				568,85
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч		0,024	15,53
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,2	0,012
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,2	0,012
	4	М				555,31
						741,98
						602,25
						552,36
						4,74



01.7.15.04-0011	Винты стальные с полукруглой головкой, длина 50 мм	т	0,00003	127 406,00	1,24	157983,44	4,74
Итого прямые затраты							237,29
3.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2	2		3,19
Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97			206,66
Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51			200,46
Всего по позиции						546,34	546,34
Итого по разделу 2 Монтажные работы :							
Всего прямые затраты (справочно)							240,48
в том числе:							
Оплата труда рабочих							191,13
Эксплуатация машин							25,89
Оплата труда машинистов (Отм)							15,53
Материалы							7,93
Монтажные работы							546,34
в том числе:							
оплата труда							191,13
эксплуатация машин и механизмов							25,89
оплата труда машинистов (Отм)							15,53
материалы							7,93
накладные расходы							200,46
сметная прибыль							105,40
Всего ФОТ (справочно)							206,66
Всего накладные расходы (справочно)							200,46
Всего сметная прибыль (справочно)							105,40
Всего по разделу 2 Монтажные работы							546,34
справочно:							



			Затраты труда рабочих		0,336			
			Затраты труда машинистов		0,024			
Раздел 3. Параметрирование счетчиков								
4	ГЭСНп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт	1	1	1		
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2						
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,988		2 686,06
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,8	1,2	0,96	886,25	850,80
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,67	1,2	0,804	807,93	649,58
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,02	1,2	1,224	968,69	1 185,68
		Итого прямые затраты						2 686,06
		ФОТ						2 686,06
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74		1 987,68
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36		966,98
		Всего по позиции					5 640,72	5 640,72
Итого по разделу 3 Параметрирование счетчиков :								
		Всего прямые затраты (справочно)						2 686,06
		в том числе:						
		Оплата труда рабочих						2 686,06
		Прочие затраты						5 640,72
		Пусконаладочные работы						5 640,72



в том числе:									
оплата труда									
									2 686,06
накладные расходы									
									1 987,68
сметная прибыль									
									966,98
Всего ФОТ (справочно)									
									2 686,06
Всего накладные расходы (справочно)									
									1 987,68
Всего сметная прибыль (справочно)									
									966,98
Всего по разделу 3 Параметрирование счетчиков									5 640,72
справочно:									
Затраты труда рабочих									
2,988									
ПНР "вхолостую"									
									4 512,58
в том числе:									
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.6	%				80				4 512,58
Автоматизированные системы управления									
ПНР "под нагрузкой"									
									1 128,14
в том числе:									
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.7	%				20				1 128,14
Автоматизированные системы управления									
Раздел 4. Оборудование									
5 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Однофазный счетчик электроэнергии	шт	1	1	1	9 444,4 0		9 444,40
Всего по позиции									9 444,40
Итоги по разделу 4 Оборудование :									
Оборудование									
									9 444,40
Всего по разделу 4 Оборудование									9 444,40
Итоги по смете:									
Всего прямые затраты (справочно)									
									3 154,29
в том числе:									
Оплата труда рабочих									
									3 103,24
Эксплуатация машин									
									25,94



Оплата труда машинистов (Отм)		15,94
Материалы		9,17
Строительные работы		362,88
в том числе:		
оплата труда		151,40
эксплуатация машин и механизмов		0,05
оплата труда машинистов (Отм)		0,41
накладные расходы		138,15
сметная прибыль		72,87
Монтажные работы		732,71
в том числе:		
оплата труда		265,78
эксплуатация машин и механизмов		25,89
оплата труда машинистов (Отм)		15,53
материалы		9,17
накладные расходы		272,87
сметная прибыль		143,47
Оборудование		9 444,40
Прочие затраты		5 640,72
Пусконаладочные работы		5 640,72
в том числе:		
оплата труда		2 686,06
накладные расходы		1 987,68
сметная прибыль		966,98
Всего ФОТ (справочно)		3 119,18
Всего накладные расходы (справочно)		2 398,70
Всего сметная прибыль (справочно)		1 183,32
ВСЕГО по смете		16 180,71
ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,15300 21629	1 030,67
Итого по смете без НДС		10 475,07



Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]
Проверил: _____



Приложение № 5
к единичным расценкам

Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта	ГРАНД-Смета, версия 2025.3
Наименование редакции сметных нормативов	Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр
Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам	Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр
Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр ¹	Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АП/09
Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452	Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126
Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы	
Наименование субъекта Российской Федерации	47. Ленинградская область



Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Ленинградская область

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 1.2-01-02

Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании без установки (замены) автоматического выключателя

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-методическим индексным дом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен III квартал 2025 года

Сметная стоимость 6, тыс. 2 руб. 6

в том числе:

строительных работ 0, тыс. 0 руб. 0

монтажных работ 0, тыс. 0 руб. 0

оборудования 0, тыс. 0 руб. 0

прочих затрат 6, тыс. 2 руб. 6

Средства на оплату труда рабочих 2,98 тыс.руб.

Средства на оплату труда машинистов 0,00 тыс.руб.

Нормативные затраты труда рабочих 3,31 чел.-ч.

Нормативные затраты труда машинистов чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
-------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------



			изме рения	на един ицу изме рения	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	инд екс	на един ицу изме рения в текущ ем уровн е цен	коэффи циенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Пусконаладочные работы											
1	ГЭСНп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	1	1	1					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2									
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			3,312					2 980,37
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,9	1,2	1,08			886,25		957,15
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,72	1,2	0,864			807,93		698,05
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,14	1,2	1,368			968,69		1 325,17
		Итого прямые затраты ФОТ									2 980,37
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					2 205,47
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					1 072,93
		Всего по позиции							6 258,77		6 258,77
Итого по разделу 1 Пусконаладочные работы :											
		Всего прямые затраты (справочно)									2 980,37



в том числе:				
Оплата труда рабочих				2 980,37
Прочие затраты				6 258,77
Пусконаладочные работы				6 258,77
в том числе:				
оплата труда				2 980,37
накладные расходы				2 205,47
сметная прибыль				1 072,93
Всего ФОТ (справочно)				2 980,37
Всего накладные расходы (справочно)				2 205,47
Всего сметная прибыль (справочно)				1 072,93
Всего по разделу 1 Пусконаладочные работы				6 258,77
справочно:				
Затраты труда рабочих				3,312
ПНР "вхолостую"				5 007,02
в том числе:				
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.6	%	80	Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой"	5 007,02
в том числе:				
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.7	%	20	Автоматизированные системы управления	1 251,75
Итого по смете:				
Всего прямые затраты (справочно)				2 980,37
в том числе:				
Оплата труда рабочих				2 980,37
Прочие затраты				6 258,77
Пусконаладочные работы				6 258,77
в том числе:				
оплата труда				2 980,37
накладные расходы				2 205,47



сметная прибыль		1 072,93
Всего ФОТ (справочно)		2 980,37
Всего накладные расходы (справочно)		2 205,47
Всего сметная прибыль (справочно)		1 072,93
ВСЕГО по смете		6 258,77
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента без НДС	0,05180 411	324,23

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



Свод по техническому решению: 1Ф Быт 1.2 БА «Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании без установки (замены) автоматического выключателя» на территории Ленинградской области

№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	1.2-01-01	Установка (замена) 1Ф интеллектуального ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании без установки (замены) автоматического выключателя на территории Ленинградской области (СМР, ПНР)	10 475,07
2	1.2-01-02	Установка (замена) 1Ф интеллектуального ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании без установки (замены) автоматического выключателя на территории Ленинградской области (ПНР ПУ СПД)	324,23
		Итого без НДС	10 799,30

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Пирогов Виталий
Валентинович

(Ф.И.О.) (подпись)



Приложение № 7
к единичным расценкам

Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к
сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах
изменения сметной стоимости строительства,
включаемые в федеральный реестр сметных
нормативов и размещаемые в федеральной
государственной информационной системе
ценообразования в строительстве,
подготовленного в соответствии пунктом 85
Методики расчета индексов изменения
сметной стоимости строительства,
утвержденной приказом Министерства
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации от 5 июня
2019 г. № 326/пр¹

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской
Федерации

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АП/09

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

47. Ленинградская область

Ленинградская область



Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 2.1-01-01

Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ потребителей (ФЛ) с выносом из помещения собственника в места общего пользования

(наименование работ и затрат)

Соста влен	ресурсно- индексным	мет одо м
Осно вание	(проектная и (или) иная техническая документация)	

Составлен(а) в
текущем уровне цен

III квартал 2025 года

Сметная стоимость	33 тыс. .4 руб. 5
<i>в том числе:</i>	
строительных работ	0, тыс. 23 руб.
монтажных работ	10 тыс. .9 руб. 0
оборудования	16 тыс. .6 руб. 9
прочих затрат	5, тыс. 64 руб.

Средства на оплату
труда рабочих

6,39

тыс.руб.

Средства на оплату
труда машинистов

0,26

тыс.руб.

Нормативные затраты
труда рабочих

9,67

чел.-ч.

Нормативные затраты труда
машинистов

0,44

чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в	коэффициенты	всего в текущем уровне цен



									теку щим уровн е цен		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ГЭСНм08-03-600-01	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: однофазные	шт	1	1	1					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч				0,336				191,13
	1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	0,28	1,2		0,336		568,85		191,13
	2	ЭМ									25,89
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч				0,024				15,53
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01	1,2		0,012		1555,31		18,66
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,2		0,012		741,98		8,90
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,2		0,012		602,25		7,23
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,2		0,012		552,36		6,63
	4	М									4,74
	01.7.15.04-0011	Винты стальные с полукруглой головкой, длина 50 мм	т	0,00003			0,00003	127 406,00	1,24	157983,44	4,74
		Итого прямые затраты									237,29
1.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2			2				3,19
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97			97				200,46



Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51					105,40
Всего по позиции									546,34
2	ГЭСНм08-03-526-02	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 100 А	шт	1	1	1			
Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,4				1 310,83
1-100-39	Средний разряд работы 3,9	чел.-ч	2	1,2	2,4		546,18		1 310,83
2	ЭМ								34,36
	ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,024				15,53
91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012		1555,31		18,66
4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,2	0,012		741,98		8,90
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012		602,25		7,23
4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,2	0,012		552,36		6,63
91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,108	1,2	0,1296		36,98		4,79
91.21.16-012	Прессы гидравлические с электроприводом	маш.-ч	0,175	1,2	0,21		17,54		3,68
4	М								579,42
01.3.01.02-0002	Вазелин технический	кг	0,009		0,009	150,04	1,68	252,07	2,27
01.7.02.09-0002	Шпагат бумажный, диаметр 2,5 мм	кг	0,004		0,004	187,38	0,98	183,63	0,73
01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,0208		0,0208			7,94	0,17
01.7.06.05-0041	Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет	м	3		3	5,87	0,98	5,75	17,25



		черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм								
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,07	0,07	155,63	0,9 3	144,7 4		10,13
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,38	0,38	174,93	1,1 6	202,9 2		77,11
	01.7.15.07-0014	Дюбели распорные полипропиленовые	100 шт	0,014	0,014	41,71	1,2 4	51,72		0,72
	01.7.20.04-0005	Нитки швейные армированные	кг	0,002	0,002	395,65	1,5 8	625,1 3		1,25
	07.2.07.04-0007	Конструкции стальные индивидуального изготовления из сортового проката	т	0,002	0,002			167 400,6 1		334,80
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА- 0115, мумия, сурик железный	кг	0,047	0,047	79,88	1,5 2	121,4 2		5,71
	14.4.03.06-0001	Лак электроизоляционный МЛ-92	кг	0,014	0,014	157,44	1,2 2	192,0 8		2,69
	20.1.02.23-0082	Перемычки гибкие, тип ПГС-50	10 шт	0,1	0,1	944,69	1,3 4	1 265,8 8		126,59
		Итого прямые затраты								1 940,14
2.1	421/пр_2020_п. 75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2	2					21,85
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97					1 326,36
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51					1 286,57
		Всего по позиции						3 925,0 0		3 925,00
3	ГЭСНм08-02- 405-01	Провод по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение: до 16 мм2	100 м	0,04	1	0,04				



Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч		1,47072						794,19
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	30,64	1,2	1,47072		540,0			794,19
	2	ЭМ						0			25,34
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,01536					9,94
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,16	1,2	0,00768		1			11,94
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,16	1,2	0,00768		555,3			
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,16	1,2	0,00768		1			5,70
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,16	1,2	0,00768		741,9			
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	4,94	1,2	0,23712		8			4,63
	4	М						602,2			
	01.7.02.07-0011	Прессшпан листовой, марка А	кг	0,55		0,022	206,43	1,4	5		4,24
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	2,542		0,10171					8,77
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	3		0,12	155,63	0,9	6		28,70
	01.7.15.04-0011	Винты стальные с полукруглой головкой, длина 50 мм	т	0,000		0,00002	127 406,00	1,2	7		6,36
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,1		0,004	79,88	1,5	0		0,81
								3			17,37
								4			
								157			3,67
								983,4			
								4			0,49
								121,4			
								2			
		Итого прямые затраты									858,17
3.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2					13,24
											804,13



Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97								780,01
Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51								410,11
Всего по позиции										51			2 061,53
										538,25			
4	ГЭСНм08-03-573-04	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600х600х350 мм	шт	1	1	1							
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2											
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,472							1 406,20
	1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	2,06	1,2	2,472				568,85			1 406,20
	2	ЭМ											273,93
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,372							219,13
	91.04.01-041	Молотки бурильные легкие при работе от передвижных компрессорных установок	маш.-ч	0,19	1,2	0,228	10,23	1,42	14,53				3,31
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,06	1,2	0,072				1555,31			111,98
	4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,06	1,2	0,072				741,98			53,42
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,06	1,2	0,072				602,25			43,36
	4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,06	1,2	0,072				552,36			39,77
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,61	1,2	0,732				36,98			27,07
	91.18.01-007	Компрессоры винтовые передвижные с двигателем внутреннего сгорания, давление до 0,7 МПа (7 атм),	маш.-ч	0,19	1,2	0,228				386,89			88,21



		производительность до 5,4 м3/мин								
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4 М	чел.- ч	0,19	1,2	0,228		552,3 6		125,94
	4									37,19
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,1		0,1	155,63	0,9 3	144,7 4	14,47
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,1		0,1	174,93	1,1 6	202,9 2	20,29
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА- 0115, мумия, сурик железный	кг	0,02		0,02	79,88	1,5 2	121,4 2	2,43
		Итого прямые затраты								1 936,45
4.1	421/пр_2020_п. 75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2				23,44
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				1 625,33
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				1 576,57
		Всего по позиции						4 365,3 8		4 365,38
Итоги по разделу 1 Монтажные работы :										
		Всего прямые затраты (справочно)								5 033,77
		в том числе:								
		Оплата труда рабочих								3 702,35
		Эксплуатация машин								359,52
		Оплата труда машинистов (Отм)								260,13
		Материалы								711,77
		Монтажные работы								10 898,25
		в том числе:								
		оплата труда								3 702,35



		эксплуатация машин и механизмов						359,52
		оплата труда машинистов (Отм)						260,13
		материалы						711,77
		накладные расходы						3 843,61
		сметная прибыль						2 020,87
		Всего ФОТ (справочно)						3 962,48
		Всего накладные расходы (справочно)						3 843,61
		Всего сметная прибыль (справочно)						2 020,87
		Всего по разделу 1 Монтажные работы						10 898,25
		справочно:						
		Затраты труда рабочих		6,67872				
		Затраты труда машинистов		0,43536				
Раздел 2. Параметрирование счетчика								
5	ГЭСНп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (приминительно: параметрирование счетчика)	шт	1	1	1		
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2						
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,988		2 686,06
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,8	1,2	0,96	886,25	850,80
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,67	1,2	0,804	807,93	649,58
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,02	1,2	1,224	968,69	1 185,68
		Итого прямые затраты						2 686,06
		ФОТ						2 686,06
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74		1 987,68



Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36	36	966,98
Всего по позиции				5 640,7 2	5 640,72
Итоги по разделу 2 Параметрирование счетчика :					
	Всего прямые затраты (справочно)				2 686,06
	в том числе:				
	Оплата труда рабочих				2 686,06
	Прочие затраты				5 640,72
	Пусконаладочные работы				5 640,72
	в том числе:				
	оплата труда				2 686,06
	накладные расходы				1 987,68
	сметная прибыль				966,98
	Всего ФОТ (справочно)				2 686,06
	Всего накладные расходы (справочно)				1 987,68
	Всего сметная прибыль (справочно)				966,98
Всего по разделу 2 Параметрирование счетчика					5 640,72
	справочно:				
	Затраты труда рабочих			2,988	
	ПНР "вхолостую"				4 512,58
	в том числе:				
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.6	Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой"	%		80	4 512,58
	в том числе:				
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.7	Автоматизированные системы управления	%		20	1 128,14
Раздел 3. Оборудование					



6 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Однофазный счетчик электроэнергии	шт	1	1	1			9 444,4 0	9 444,40
		Всего по позиции								9 444,40
7 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Автоматический выключатель, одно- или двухполюсный, номинальный ток до 63А	шт	1	1	1			556,9 0	556,90
		Всего по позиции								556,90
8 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Щит учётный навесной с окном на 1 ПУ	шт	1	1	1			6 684,1 0	6 684,10
		Всего по позиции								6 684,10
Итоги по разделу 3 Оборудование :										
		Оборудование								16 685,40
		Всего по разделу 3 Оборудование								16 685,40
Раздел 4. Материалы										
9	ФСБЦ- 21.2.03.05-0051	Провод силовой установочный с медными жилами ПуВ 1х6-450	1000 м	0,004	1	0,004	47 895,50	1,2	57 474,6 0	229,90
		Всего по позиции								229,90
Итоги по разделу 4 Материалы :										
		Всего прямые затраты (справочно)								229,90
		в том числе:								
		Материалы								229,90
		Строительные работы								229,90
		в том числе:								
		материалы								229,90
		Всего по разделу 4 Материалы								229,90
Итоги по смете:										
		Всего прямые затраты (справочно)								7 949,73
		в том числе:								



Оплата труда рабочих		6 388,41
Эксплуатация машин		359,52
Оплата труда машинистов (Отм)		260,13
Материалы		941,67
Строительные работы		229,90
в том числе:		
материалы		229,90
Монтажные работы		10 898,25
в том числе:		
оплата труда		3 702,35
эксплуатация машин и механизмов		359,52
оплата труда машинистов (Отм)		260,13
материалы		711,77
накладные расходы		3 843,61
сметная прибыль		2 020,87
Оборудование		16 685,40
Прочие затраты		5 640,72
Пусконаладочные работы		5 640,72
в том числе:		
оплата труда		2 686,06
накладные расходы		1 987,68
сметная прибыль		966,98
Всего ФОТ (справочно)		6 648,54
Всего накладные расходы (справочно)		5 831,29
Всего сметная прибыль (справочно)		2 987,85
ВСЕГО по смете		33 454,27
ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,229771594627 43	3 853,01
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		20 538,41
Расчет №1 ППО		553,93
Расчет №2-1 ПИР		1 028,71
Итого по смете без НДС		22 121,05



Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



Приложение № 8
к единичным расценкам

Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к
сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об
индексах изменения сметной стоимости
строительства, включаемые в федеральный
реестр сметных нормативов и размещаемые в
федеральной государственной
информационной системе ценообразования в
строительстве, подготовленного в
соответствии пунктом 85 Методики расчета
индексов изменения сметной стоимости
строительства, утвержденной приказом
Министерства строительства и жилищно-
коммунального хозяйства Российской
Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹
Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской
Федерации

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АЛ/09

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

47. Ленинградская область

Ленинградская область



Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 2.1-01-02

Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ потребителей (ФЛ) с выносом из помещения собственника в места общего пользования

(наименование работ и затрат)

Соста
влен
Осно
вание
ресурсно-
индексным
мето
дом
(проектная и (или) иная техническая
документация)

Составлен(а) в
текущем уровне цен
III квартал 2025 года

Сметная стоимость
6, тыс.
2 руб.
6

в том числе:

строительных
работ
0, тыс.
0 руб.
0

монтажных
работ
0, тыс.
0 руб.
0

оборудования
0, тыс.
0 руб.
0

прочих затрат
6, тыс.
2 руб.
6

Средства на оплату
труда рабочих
2,98 тыс.руб.

Средства на оплату
труда машинистов
0,00 тыс.руб.

Нормативные затраты
труда рабочих
3,31 чел.-ч.

Нормативные затраты труда
машинистов
чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
-------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------



			изме рения	на един ицу изме рения	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	инд екс	на един ицу изме рения в текущ ем уровн е цен	коэффи циенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. ПНР											
1	ГЭСНп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	1	1	1					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2									
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			3,312					2 980,37
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,9	1,2	1,08			886,25		957,15
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,72	1,2	0,864			807,93		698,05
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,14	1,2	1,368			968,69		1 325,17
		Итого прямые затраты ФОТ									2 980,37
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					2 205,47
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					1 072,93
		Всего по позиции							6 258,77		6 258,77
Итого по разделу 1 ПНР :											
		Всего прямые затраты (справочно)									2 980,37



в том числе:			
	Оплата труда рабочих		2 980,37
	Прочие затраты		6 258,77
	Пусконаладочные работы		6 258,77
в том числе:			
	оплата труда		2 980,37
	накладные расходы		2 205,47
	сметная прибыль		1 072,93
	Всего ФОТ (справочно)		2 980,37
	Всего накладные расходы (справочно)		2 205,47
	Всего сметная прибыль (справочно)		1 072,93
	Всего по разделу 1 ПНР		6 258,77
справочно:			
	Затраты труда рабочих	3,312	
	ПНР "вхолостую"		5 007,02
в том числе:			
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.6	%	80	5 007,02
	Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой"		1 251,75
в том числе:			
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.7	%	20	1 251,75
	Автоматизированные системы управления		
Итоги по смете:			
	Всего прямые затраты (справочно)		2 980,37
в том числе:			
	Оплата труда рабочих		2 980,37
	Прочие затраты		6 258,77
	Пусконаладочные работы		6 258,77
в том числе:			
	оплата труда		2 980,37
	накладные расходы		2 205,47



сметная прибыль		1 072,93
Всего ФОТ (справочно)		2 980,37
Всего накладные расходы (справочно)		2 205,47
Всего сметная прибыль (справочно)		1 072,93
ВСЕГО по смете		6 258,77
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента без НДС	0,05180 4108	324,23

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



**Свод по техническому решению: 1Ф Быт 2.1 «Установка (замена) интеллектуального 1Ф
ПУ потребителей (ФЛ) с выносом из помещения собственника в места общего
пользования" на территории Ленинградской области»**

№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	2.1-01-01	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ потребителей (ФЛ) с выносом из помещения собственника в места общего пользования на территории Ленинградской области (ППО, ПИР, СМР, ПНР)	22 121,05
2	2.1-01-02	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ потребителей (ФЛ) с выносом из помещения собственника в места общего пользования на территории Ленинградской области (ПНР ПУ СПД)	324,23
		Итого без НДС	22 445,28

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Пирогов Виталий
Валентинович

(Ф.И.О.) (подпись)



Приложение № 10
к единичным расценкам

Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к
сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах
изменения сметной стоимости строительства,
включаемые в федеральный реестр сметных
нормативов и размещаемые в федеральной
государственной информационной системе
ценообразования в строительстве,
подготовленного в соответствии пунктом 85
Методики расчета индексов изменения
сметной стоимости строительства,
утвержденной приказом Министерства
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации от 5 июня
2019 г. № 326/пр¹

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской
Федерации

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АП/09

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

47. Ленинградская область

Ленинградская область



Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов на территории Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 3.1-01-01

Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании
(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-мет
в индексным одо
Основание м
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в
текущем уровне цен III квартал 2025 года

Сметная стоимость 31 тыс.
,6 руб.
2

в том числе:
строительных работ
монтажных работ

0, тыс.
51 руб.
6, тыс.
00 руб.

оборудования

19 тыс.
,4 руб.
7

прочих затрат

5, тыс.
64 руб.

Средства на оплату труда рабочих 4,96 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов 0,03 тыс.руб.

Нормативные затраты труда рабочих 7,11 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов 0,05 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в	коэффициенты	всего в текущем уровне цен



1	2	3	4	5	6	7	8	9	теку щем уровн е цен	11	12
Раздел 1. Демонтажные работы											
1	ГЭСНм08-02-144-03	Присоединение к зажимам жил проводов или кабелей сечением: до 16 мм²	100 шт	0,08	1	0,08					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.84 табл.3	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,350208					189,11
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	12,16	0,36	0,350208			540,00		189,11
		Итого прямые затраты									189,11
1.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2			0,3		3,15
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					189,11
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					183,44
		Всего по позиции							5901,88		472,15
2	ГЭСНр67-01-004-06	Демонтаж: электросчетчиков	100 шт	0,01	1	0,01					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,30864					151,40
	1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	25,72	1,2	0,30864			490,53		151,40



2	ЭМ									0,05
	ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,00084					0,41
91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,07	1,2	0,00084	37,32	1,5	55,98		0,05
4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,07	1,2	0,00084			490,5 3		0,41
	Итого прямые затраты									151,86
	ФОТ									151,81
Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно- строительные)	%	91		91					138,15
Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно- строительные)	%	48		48					72,87
	Всего по позиции							36 288,0 0		362,88
Итоги по разделу 1 Демонтажные работы :										
	Всего прямые затраты (справочно)									344,12
	в том числе:									
	Оплата труда рабочих									340,51
	Эксплуатация машин									0,05
	Оплата труда машинистов (Отм)									0,41
	Материалы									3,15
	Строительные работы									362,88
	в том числе:									
	оплата труда									151,40
	эксплуатация машин и механизмов									0,05
	оплата труда машинистов (Отм)									0,41
	накладные расходы									138,15
	сметная прибыль									72,87
	Монтажные работы									472,15
	в том числе:									



оплата труда		189,11
материалы		3,15
накладные расходы		183,44
сметная прибыль		96,45
Всего ФОТ (справочно)		340,92
Всего накладные расходы (справочно)		321,59
Всего сметная прибыль (справочно)		169,32
Всего по разделу 1 Демонтажные работы		835,03
справочно:		
Затраты труда рабочих	0,65884	
	8	
Затраты труда машинистов	0,00084	

Раздел 2. Монтажные работы

3	ГЭСНм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт	1	1	1			
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,84			477,83
	1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	0,7	1,2	0,84	568,8		477,83
	2	ЭМ					5		25,89
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,024			15,53
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012	1		18,66
							555,3		
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,2	0,012	741,9		8,90
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012	602,2		7,23
							5		
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,2	0,012	552,3		6,63
	4	М					6		4,74
	01.7.15.04-0011	Винты стальные с полукруглой головкой, длина 50 мм	т	0,000		0,00003	127 406,00	1,2	157
				03				4	983,4
									4



		Итого прямые затраты					523,99
3.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2	2		7,96
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97		493,36
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51		478,56
		Всего по позиции					1 262,12
							1
							262,1
							2
4	ГЭСНм08-03-526-02	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 100 А	шт	1	1	1	
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч		2,4		1 310,83
	1-100-39	Средний разряд работы 3,9	чел.-ч	2	1,2	2,4	546,18
	2	ЭМ					34,36
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч		0,024		15,53
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012	1555,31
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,2	0,012	741,98
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012	602,25
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,2	0,012	552,36
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,108	1,2	0,1296	36,98
	91.21.16-012	Прессы гидравлические с электроприводом	маш.-ч	0,175	1,2	0,21	17,54
	4	М					579,42



	01.3.01.02-0002	Вазелин технический	кг	0,009	0,009	150,04	1,68	252,07	2,27
	01.7.02.09-0002	Шпагат бумажный, диаметр 2,5 мм	кг	0,004	0,004	187,38	0,98	183,63	0,73
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,0208	0,0208			7,94	0,17
	01.7.06.05-0041	Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	м	3	3	5,87	0,98	5,75	17,25
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,07	0,07	155,63	0,93	144,74	10,13
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,38	0,38	174,93	1,16	202,92	77,11
	01.7.15.07-0014	Дюбели распорные полипропиленовые	100 шт	0,014	0,014	41,71	1,24	51,72	0,72
	01.7.20.04-0005	Нитки швейные армированные	кг	0,002	0,002	395,65	1,58	625,13	1,25
	07.2.07.04-0007	Конструкции стальные индивидуального изготовления из сортового проката	т	0,002	0,002			167400,61	334,80
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,047	0,047	79,88	1,52	121,42	5,71
	14.4.03.06-0001	Лак электроизоляционный МЛ-92	кг	0,014	0,014	157,44	1,22	192,08	2,69
	20.1.02.23-0082	Перемычки гибкие, тип ПГС-50	10 шт	0,1	0,1	944,69	1,34	1265,88	126,59
	Итого прямые затраты								1 940,14
4.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2	2				21,85
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97				1 326,36
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51				1 286,57
									676,44



Всего по позиции										3 925,0 0	3 925,00
5	ГЭСНм11-06-002-02	Электрические проводки в щитах и пультах: малогабаритных	100 м	0,015	1	0,015					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,2232					141,69
	1-100-50	Средний разряд работы	чел.-ч	12,4	1,2	0,2232		634,8			141,69
	4	М						0			0,85
	01.7.19.04-0031	Прокладки резиновые (пластина техническая прессованная)	кг	0,1		0,0015	138,50	1,64	227,14		0,34
	25.2.01.01-0014	Бирки кабельные маркировочные пластмассовые У136	100 шт	0,15		0,00225	235,73	0,96	226,30		0,51
Итого прямые затраты											142,54
5.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2					2,36
	Пр/812-053.0-1	НР Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	%	90		90					141,69
	Пр/774-053.0	СП Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	%	46		46					127,52
Всего по позиции										22 506,6 7	337,60
Итоги по разделу 2 Монтажные работы :											
Всего прямые затраты (справочно)											2 638,84
в том числе:											
Оплата труда рабочих											1 930,35
Эксплуатация машин											60,25
Оплата труда машинистов (Отм)											31,06



Материалы						617,18
Монтажные работы						5 524,72
в том числе:						
оплата труда						1 930,35
эксплуатация машин и механизмов						60,25
оплата труда машинистов (Отм)						31,06
материалы						617,18
накладные расходы						1 892,65
сметная прибыль						993,23
Всего ФОТ (справочно)						1 961,41
Всего накладные расходы (справочно)						1 892,65
Всего сметная прибыль (справочно)						993,23
Всего по разделу 2 Монтажные работы						5 524,72
справочно:						
Затраты труда рабочих			3,4632			
Затраты труда машинистов			0,048			
Раздел 3. Параметрирование счетчика						
6	ГЭСНп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (Приминительно: параметрирование счетчика)	шт	1	1	1
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2				
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,988
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,8	1,2	0,96
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,67	1,2	0,804
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,02	1,2	1,224
Итого прямые затраты						



	ФОТ				2 686,06
Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74	74	1 987,68
Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36	36	966,98
Всего по позиции					5 640,72
					5 640,72
Итоги по разделу 3 Параметрирование счетчика :					
Всего прямые затраты (справочно)					2 686,06
в том числе:					
Оплата труда рабочих					2 686,06
Прочие затраты					5 640,72
Пусконаладочные работы					5 640,72
в том числе:					
оплата труда					2 686,06
накладные расходы					1 987,68
сметная прибыль					966,98
Всего ФОТ (справочно)					2 686,06
Всего накладные расходы (справочно)					1 987,68
Всего сметная прибыль (справочно)					966,98
Всего по разделу 3 Параметрирование счетчика					5 640,72
справочно:					
Затраты труда рабочих				2,988	
ПНР "вхолостую"					4 512,58
в том числе:					
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.6	Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой"	%		80	4 512,58
в том числе:					1 128,14



421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.7	Автоматизированные системы управления	%	20							1 128,14
Раздел 4. Оборудование										
7 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Трехфазный счетчик электроэнергии прямого включения	шт	1	1	1			17 993,0 0	17 993,00
		Всего по позиции								17 993,00
8 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Автоматический выключатель, трехполюсный, номинальный ток до 63А	шт	1	1	1			1 481,7 0	1 481,70
		Всего по позиции								1 481,70
Итоги по разделу 4 Оборудование :										
Оборудование										19 474,70
Всего по разделу 4 Оборудование										19 474,70
Раздел 5. Материалы										
9	ФСБЦ- 21.2.03.05-0072	Провод силовой установочный с медными жилами ПугВ 1х10-450	1000 м	0,001 5	1	0,0015	81 806,85	1,2	98 168,2 2	147,25
		Всего по позиции								147,25
Итоги по разделу 5 Материалы :										
Всего прямые затраты (справочно)										147,25
в том числе:										
Материалы										147,25
Строительные работы										147,25
в том числе:										
материалы										147,25
Всего по разделу 5 Материалы										147,25
Итоги по смете:										
Всего прямые затраты (справочно)										5 816,27



в том числе:	
Оплата труда рабочих	4 956,92
Эксплуатация машин	60,30
Оплата труда машинистов (Отм)	31,47
Материалы	767,58
Строительные работы	510,13
в том числе:	
оплата труда	151,40
эксплуатация машин и механизмов	0,05
оплата труда машинистов (Отм)	0,41
материалы	147,25
накладные расходы	138,15
сметная прибыль	72,87
Монтажные работы	5 996,87
в том числе:	
оплата труда	2 119,46
эксплуатация машин и механизмов	60,25
оплата труда машинистов (Отм)	31,06
материалы	620,33
накладные расходы	2 076,09
сметная прибыль	1 089,68
Оборудование	19 474,70
Прочие затраты	5 640,72
Пусконаладочные работы	5 640,72
в том числе:	
оплата труда	2 686,06
накладные расходы	1 987,68
сметная прибыль	966,98
Всего ФОТ (справочно)	4 988,39
Всего накладные расходы (справочно)	4 201,92
Всего сметная прибыль (справочно)	2 129,53



ВСЕГО по смете		31 622,42
ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,228178621173	2 771,85
Итого по смете без НДС	356	22 246,55

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



Приложение № 11
к единичным расценкам

Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к
сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об
индексах изменения сметной стоимости
строительства, включаемые в федеральный
реестр сметных нормативов и размещаемые в
федеральной государственной
информационной системе ценообразования в
строительстве, подготовленного в соответствии
пунктом 85 Методики расчета индексов
изменения сметной стоимости строительства,
утвержденной приказом Министерства
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации от 5 июня
2019 г. № 326/пр¹

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АЛ/09

Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской
Федерации

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

47. Ленинградская область

Ленинградская область



Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов на территории Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 3.1-01-02

Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании
(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-методом индексным дом
Основание
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен III квартал 2025 года

Сметная стоимость 6, тыс.
2 руб.
6

в том числе:

строительных работ 0, тыс.
0 руб.
0

монтажных работ 0, тыс.
0 руб.
0

оборудования 0, тыс.
0 руб.
0

прочих затрат 6, тыс.
2 руб.
6

Средства на оплату труда рабочих 2,98 тыс.руб.

Средства на оплату труда машинистов 0,00 тыс.руб.

Нормативные затраты труда рабочих 3,31 чел.-ч.

Нормативные затраты труда машинистов чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
-------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------



			изме рения	на един ицу изме рения	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	инд екс	на един ицу изме рения в текущ ем уровн е цен	коэффи циенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. ПНР											
1	ГЭСНп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	1	1	1					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2									
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			3,312					2 980,37
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,9	1,2	1,08			886,25		957,15
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,72	1,2	0,864			807,93		698,05
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,14	1,2	1,368			968,69		1 325,17
		Итого прямые затраты ФОТ									2 980,37
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					2 205,47
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					1 072,93
		Всего по позиции							6 258,77		6 258,77
Итого по разделу 1 ПНР :											



	Всего прямые затраты (справочно)			2 980,37
	в том числе:			
	Оплата труда рабочих			2 980,37
	Прочие затраты			6 258,77
	Пусконаладочные работы			6 258,77
	в том числе:			
	оплата труда			2 980,37
	накладные расходы			2 205,47
	сметная прибыль			1 072,93
	Всего ФОТ (справочно)			2 980,37
	Всего накладные расходы (справочно)			2 205,47
	Всего сметная прибыль (справочно)			1 072,93
	Всего по разделу 1 ПНР			6 258,77
	справочно:			
	Затраты труда рабочих	3,312		
	ПНР "вхолостую"			5 007,02
	в том числе:			
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.6	% Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой"	80		5 007,02
	в том числе:			
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.7	% Автоматизированные системы управления	20		1 251,75
	Итого по смете:			
	Всего прямые затраты (справочно)			2 980,37
	в том числе:			
	Оплата труда рабочих			2 980,37
	Прочие затраты			6 258,77
	Пусконаладочные работы			6 258,77
	в том числе:			



оплата труда		2 980,37
накладные расходы		2 205,47
сметная прибыль		1 072,93
Всего ФОТ (справочно)		2 980,37
Всего накладные расходы (справочно)		2 205,47
Всего сметная прибыль (справочно)		1 072,93
ВСЕГО по смете		6 258,77
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента без НДС	0,05180 4108	324,23

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



**Свод по техническому решению: 3Ф Быт 3.1 «Установка (замена) интеллектуального 3Ф
ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании»
на территории Ленинградской области**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	3.1-01-01	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании Ленинградской области (СМР, ПНР)	22 246,55
2	3.1-01-02	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании на территории Ленинградской области (ПНР ПУ СПД)	324,23
		Итого без НДС	22 570,78

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович
(Ф.И.О.) *(подпись)*

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Пирогов Виталий
Валентинович
(Ф.И.О.) *(подпись)*



Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта	ГРАНД-Смета, версия 2025.3
Наименование редакции сметных нормативов	Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр
Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам	Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 №335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр
Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр ¹	Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АП/09
Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452	Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126
Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы	
Наименование субъекта Российской Федерации	47. Ленинградская область
Наименование зоны субъекта Российской Федерации	Ленинградская область



Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов на территории Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 3.2-01-01

Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании без установки (замены) автоматического выключателя

(наименование работ и затрат)

Соста
влен
Осно
вание

ресурсно-
индексным

метод
ом

(проектная и (или) иная техническая
документация)

Составлен(а) в
текущем уровне цен

III квартал 2025 года

Сметная стоимость

25 тыс.
.7 руб.
3

в том числе:

строительных
работ

0, тыс.
36 руб.

монтажных
работ

1, тыс.
73 руб.

оборудования

17 тыс.
.9 руб.

прочих затрат

5, тыс.
64 руб.

Средства на оплату
труда рабочих

3,50 тыс.руб.

Средства на оплату
труда машинистов

0,02 тыс.руб.

Нормативные затраты
труда рабочих

4,49 чел.-ч.

Нормативные затраты труда
машинистов

0,02 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на един ицу изме рени я	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	инд екс	на един ицу изме рени я в теку щем	коэффи циенты	всего в текущем уровне цен



1	2	3	4	5	6	7	8	9	уровн е цен	11	12
Раздел 1. Демонтажные работы											
1	ГЭСНм08-02-144-03	Присоединение к зажимам жил проводов или кабелей сечением: до 16 мм2	100 шт	0,08	1	0,08					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4 Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.84 табл.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2 Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,350208					189,11
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	12,16	0,36	0,350208			540,00		189,11
		Итого прямые затраты									189,11
1.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2				0,3	3,15
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					189,11
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					183,44
		Всего по позиции							5901,88		472,15
2	ГЭСНр67-01-004-06	Демонтаж: электросчетчиков	100 шт	0,01	1	0,01					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,30864					151,40
	1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	25,72	1,2	0,30864			490,53		151,40
	2	ЭМ									0,05



	ОТм(ЗТм)	чел.- ч			0,00084					0,41
91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.- ч	0,07	1,2	0,00084	37,32	1,5	55,98		0,05
4-100-030	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.- ч	0,07	1,2	0,00084			490,5 3		0,41
Итого прямые затраты										151,86
	ФОТ									151,81
Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно- строительные)	%	91		91					138,15
Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно- строительные)	%	48		48					72,87
Всего по позиции									36 288,0 0	362,88
Итоги по разделу 1 Демонтажные работы :										
	Всего прямые затраты (справочно)									344,12
	в том числе:									
	Оплата труда рабочих									340,51
	Эксплуатация машин									0,05
	Оплата труда машинистов (Отм)									0,41
	Материалы									3,15
	Строительные работы									362,88
	в том числе:									
	оплата труда									151,40
	эксплуатация машин и механизмов									0,05
	оплата труда машинистов (Отм)									0,41
	накладные расходы									138,15
	сметная прибыль									72,87
	Монтажные работы									472,15
	в том числе:									
	оплата труда									189,11
	материалы									3,15
	накладные расходы									183,44



		сметная прибыль								96,45
		Всего ФОТ (справочно)								340,92
		Всего накладные расходы (справочно)								321,59
		Всего сметная прибыль (справочно)								169,32
		Всего по разделу 1 Демонтажные работы								835,03
		справочно:								
		Затраты труда рабочих			0,65884					
					8					
		Затраты труда машинистов			0,00084					
Раздел 2. Монтажные работы										
3	ГЭСНм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт	1	1	1				
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,84				477,83
	1-100-42	Средний разряд работы	чел.-ч	0,7	1,2	0,84	568,8			477,83
	2	ЭМ					5			25,89
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,024				15,53
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012	1	555,3		18,66
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,2	0,012	741,9			8,90
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012	602,2			7,23
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,2	0,012	552,3			6,63
	4	М					6			4,74
	01.7.15.04-0011	Винты стальные с полукруглой головкой, длина 50 мм	т	0,00003		0,00003	127 406,00	1,24	157 983,4	4,74
		Итого прямые затраты								523,99
3.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2				7,96
		ФОТ								493,36



Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	478,56
Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	251,61
Всего по позиции				1 262,1 2	1 262,12
Итоги по разделу 2 Монтажные работы :					
	Всего прямые затраты (справочно)				531,95
	в том числе:				
	Оплата труда рабочих				477,83
	Эксплуатация машин				25,89
	Оплата труда машинистов (Отм)				15,53
	Материалы				12,70
	Монтажные работы				1 262,12
	в том числе:				
	оплата труда				477,83
	эксплуатация машин и механизмов				25,89
	оплата труда машинистов (Отм)				15,53
	материалы				12,70
	накладные расходы				478,56
	сметная прибыль				251,61
	Всего ФОТ (справочно)				493,36
	Всего накладные расходы (справочно)				478,56
	Всего сметная прибыль (справочно)				251,61
	Всего по разделу 2 Монтажные работы				1 262,12
	справочно:				
	Затраты труда рабочих			0,84	
	Затраты труда машинистов			0,024	
Раздел 3. Параметрирование счетчиков					
4	ГЭСНп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного	шт	1	1



обеспечения									
(Приминительно: параметрирование счетчика)									
Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3									
1 Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2									
1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,988				2 686,06
3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,8	1,2	0,96		886,25		850,80
3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,67	1,2	0,804		807,93		649,58
3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,02	1,2	1,224		968,69		1 185,68
Итого прямые затраты									2 686,06
ФОТ									2 686,06
Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74				1 987,68
Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36				966,98
Всего по позиции							5 640,72		5 640,72
Итоги по разделу 3 Параметрирование счетчиков :									
Всего прямые затраты (справочно)									2 686,06
в том числе:									
Оплата труда рабочих									2 686,06
Прочие затраты									5 640,72
Пусконаладочные работы									5 640,72
в том числе:									
оплата труда									2 686,06
накладные расходы									1 987,68
сметная прибыль									966,98
Всего ФОТ (справочно)									2 686,06
Всего накладные расходы (справочно)									1 987,68



Всего сметная прибыль (справочно)						966,98
Всего по разделу 3 Параметрирование счетчиков						5 640,72
справочно:						
Затраты труда рабочих						2,988
ПНР "вхолостую"						4 512,58
в том числе:						
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.6	%	80				4 512,58
Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой"						1 128,14
в том числе:						
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.7	%	20				1 128,14
Автоматизированные системы управления						
Раздел 4. Оборудование						
5 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Трехфазный счетчик электроэнергии прямого включения	1	1	1	17 993,00
						17 993,00
						0
Всего по позиции						17 993,00
Итоги по разделу 4 Оборудование :						
Оборудование						17 993,00
Всего по разделу 4 Оборудование						17 993,00
Итоги по смете:						
Всего прямые затраты (справочно)						3 562,13
в том числе:						
Оплата труда рабочих						3 504,40
Эксплуатация машин						25,94
Оплата труда машинистов (Отм)						15,94
Материалы						15,85
Строительные работы						362,88
в том числе:						
оплата труда						151,40
эксплуатация машин и механизмов						0,05



оплата труда машинистов (Отм)		0,41
накладные расходы		138,15
сметная прибыль		72,87
Монтажные работы		1 734,27
в том числе:		
оплата труда		666,94
эксплуатация машин и механизмов		25,89
оплата труда машинистов (Отм)		15,53
материалы		15,85
накладные расходы		662,00
сметная прибыль		348,06
Оборудование		17 993,00
Прочие затраты		5 640,72
Пусконаладочные работы		5 640,72
в том числе:		
оплата труда		2 686,06
накладные расходы		1 987,68
сметная прибыль		966,98
Всего ФОТ (справочно)		3 520,34
Всего накладные расходы (справочно)		2 787,83
Всего сметная прибыль (справочно)		1 387,91
ВСЕГО по смете		25 730,87
ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,314985906974 400	2 437,32
Итого по смете без НДС		20 430,32

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



Приложение № 14 к единичным расценкам

Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к
сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об
индексах изменения сметной стоимости
строительства, включаемые в федеральный
реестр сметных нормативов и размещаемые в
федеральной государственной
информационной системе ценообразования в
строительстве, подготовленного в соответствии
пунктом 85 Методики расчета индексов
изменения сметной стоимости строительства,
утвержденной приказом Министерства
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации от 5 июня
2019 г. № 326/пр¹

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской
Федерации

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АЛ/09

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

47. Ленинградская область

Ленинградская область



Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов на территории Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 3.2-01-02

Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании без установки (замены) автоматического выключателя

(наименование работ и затрат)

Соста
влен
Осно
вание

ресурсно-
индексным

мето
дом

(проектная и (или) иная техническая
документация)

Составлен(а) в
текущем уровне цен

III квартал 2025 года

Сметная стоимость

6, тыс.
2 руб.
6

в том числе:

строительных
работ

0, тыс.
0 руб.
0

монтажных
работ

0, тыс.
0 руб.
0

оборудования

0, тыс.
0 руб.
0

прочих затрат

6, тыс.
2 руб.
6

Средства на оплату
труда рабочих

2,98 тыс.руб.

Средства на оплату
труда машинистов

0,00 тыс.руб.

Нормативные затраты
труда рабочих

3,31 чел.-ч.

Нормативные затраты труда
машинистов

чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
-------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------



			изме рения	на един ицу изме рения	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	инд екс	на един ицу изме рения в текущ ем уровн е цен	коэффи циенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Пусконаладочные работы											
1	ГЭСНп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	1	1	1					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2									
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			3,312					2 980,37
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,9	1,2	1,08			886,25		957,15
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,72	1,2	0,864			807,93		698,05
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,14	1,2	1,368			968,69		1 325,17
		Итого прямые затраты ФОТ									2 980,37
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					2 205,47
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					1 072,93
		Всего по позиции							6 258,77		6 258,77
Итого по разделу 1 Пусконаладочные работы :											
		Всего прямые затраты (справочно)									2 980,37



в том числе:				
Оплата труда рабочих				2 980,37
Прочие затраты				6 258,77
Пусконаладочные работы				6 258,77
в том числе:				
оплата труда				2 980,37
накладные расходы				2 205,47
сметная прибыль				1 072,93
Всего ФОТ (справочно)				2 980,37
Всего накладные расходы (справочно)				2 205,47
Всего сметная прибыль (справочно)				1 072,93
Всего по разделу 1 Пусконаладочные работы				6 258,77
справочно:				
Затраты труда рабочих				3,312
ПНР "вхолостую"				5 007,02
в том числе:				
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.6	%	80		5 007,02
Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой"				1 251,75
в том числе:				
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.7	%	20		1 251,75
Автоматизированные системы управления				
Итоги по смете:				
Всего прямые затраты (справочно)				2 980,37
в том числе:				
Оплата труда рабочих				2 980,37
Прочие затраты				6 258,77
Пусконаладочные работы				6 258,77
в том числе:				
оплата труда				2 980,37
накладные расходы				2 205,47



	сметная прибыль		1 072,93
	Всего ФОТ (справочно)		2 980,37
	Всего накладные расходы (справочно)		2 205,47
	Всего сметная прибыль (справочно)		1 072,93
	ВСЕГО по смете		6 258,77
	ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента без НДС	0,05180 4108	324,23

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



Свод по техническому решению: 3Ф Быт 3.2 БА «Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании без установки (замены) автоматического выключателя» на территории Ленинградской области

№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	3.2-01-01	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании без установки (замены) автоматического выключателя на территории Ленинградской области (СМР, ПНР)	20 430,32
2	3.2-01-02	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании без установки (замены) автоматического выключателя на территории Ленинградской области (ПНР ПУ СПД)	324,23
		Итого без НДС	20 754,55

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович
(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Пирогов Виталий
Валентинович
(Ф.И.О.) (подпись)



Приложение № 16
к единичным расценкам

Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к
сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах
изменения сметной стоимости строительства,
включаемые в федеральный реестр сметных
нормативов и размещаемые в федеральной
государственной информационной системе
ценообразования в строительстве,
подготовленного в соответствии пунктом 85
Методики расчета индексов изменения
сметной стоимости строительства,
утвержденной приказом Министерства
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации от 5 июня
2019 г. № 326/пр¹

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской
Федерации

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АП/09

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

47. Ленинградская область

Ленинградская область



Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов на территории Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 3.3-01-01

Установка (замена) нового интеллектуального 3Ф ПУ полукосвенного включения на готовом основании в ВРУ потребителей (ФЛ)

(наименование работ и затрат)

Соста влен	ресурсно- индексным	мет одо м
Осно вание	(проектная и (или) иная техническая документация)	

Составлен(а) в
текущем уровне цен

III квартал 2025 года

Сметная стоимость	59 тыс. ,5 руб. 1
в том числе:	
строительных работ	1, тыс. 50 руб.
монтажных работ	28 тыс. ,9 руб. 3
оборудования	23 тыс. ,4 руб. 4
прочих затрат	5, тыс. 64 руб.

Средства на оплату труда рабочих	13,19	тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	0,29	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	22,11	чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	0,47	чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в	коэффициенты	всего в текущем уровне цен



									теку щим уровн ем цен		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Демонтажные работы											
1	ГЭСНм08-02-144-01	Присоединение к зажимам жил проводов или кабелей сечением: до 2,5 мм2 (отсоединение)	100 шт	0,08	1	0,08					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.84 табл.3	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,27648					149,30
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	9,6	0,36	0,27648			540,00		149,30
		Итого прямые затраты									149,30
1.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2			0,3		2,49
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					149,30
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					144,82
		Всего по позиции							4		372,75
									659,38		
2	ГЭСНр67-01-004-06	Демонтаж: электросчетчиков	100 шт	0,01	1	0,01					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,30864					151,40
	1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	25,72	1,2	0,30864			490,53		151,40



2	ЭМ									0,05
	ОТм(ЗТм)		чел.-ч		0,00084					0,41
	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,07	1,2	0,00084	37,32	1,5	55,98	0,05
	4-100-030	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,07	1,2	0,00084			490,5 3	0,41
	Итого прямые затраты									151,86
	ФОТ									151,81
	Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно- строительные)	%	91		91				138,15
	Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно- строительные)	%	48		48				72,87
	Всего по позиции									362,88
										36 288,0 0
3	ГЭСНм08-01-053-01	Трансформатор тока напряжением: до 10 кВ (демонтаж)	шт	3	1	3				
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4 Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.84 табл.3 Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2 Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,322				1 282,58
	1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	2,15	0,36	2,322			552,3 6	1 282,58
	2	ЭМ								83,29
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0972				59,53
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,035	0,36	0,0378			1 555,3	58,79
	4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,035	0,36	0,0378			1 741,9	28,05
	91.06.03-058	Лебедки электрические тяговым усилием 156,96 кН (16 т)	маш.-ч	0,02	0,36	0,0216	55,78	1,4 4	80,32	1,73



	4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,02	0,36	0,0216		490,53	10,60
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,035	0,36	0,0378		602,25	22,77
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,035	0,36	0,0378		552,36	20,88
	4	М							0,00
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,39	0	0	174,93	1,16	0,00
	20.1.02.23-0082	Перемычки гибкие, тип ПГС-50	10 шт	0,1	0	0	944,69	1,34	0,00
								265,88	
		Итого прямые затраты							1 425,40
3.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2		0,3	21,38
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			1 342,11
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			1 301,85
		Всего по позиции						1 144,37	3 433,11
4	ГЭСНм08-03-545-02	Коробка (ящик) с зажимами для кабелей и проводов сечением до 6 мм ² , устанавливаемая на конструкции на стене или колонне, количество зажимов: до 20 (демонтаж)	шт	1	1	1			
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.84 табл.3	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3							
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,6056			876,95
	1-100-39	Средний разряд работы 3,9	чел.-ч	4,46	0,36	1,6056		546,18	876,95



2	ЭМ								3,73
91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,28	0,36	0,1008			36,98	3,73
4	М								0,00
01.3.01.02-0002	Вазелин технический	кг	0,04	0	0	150,04	1,68	252,07	0,00
01.7.02.09-0002	Шпагат бумажный, диаметр 2,5 мм	кг	0,008	0	0	187,38	0,98	183,63	0,00
01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,0208	0	0			7,94	0,00
01.7.06.05-0041	Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	м	6,67	0	0	5,87	0,98	5,75	0,00
01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,07	0	0	155,63	0,93	144,74	0,00
01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,049	0	0	174,93	1,16	202,92	0,00
01.7.15.07-0014	Дюбели распорные полипропиленовые	100 шт	0,014	0	0	41,71	1,24	51,72	0,00
01.7.20.04-0005	Нитки швейные армированные	кг	0,004	0	0	395,65	1,58	625,13	0,00
07.2.07.04-0007	Конструкции стальные индивидуального изготовления из сортового проката	т	0,005	0	0			167400,61	0,00
14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,054	0	0	79,88	1,52	121,42	0,00
14.4.03.06-0001	Лак электроизоляционный МЛ-92	кг	0,04	0	0	157,44	1,22	192,08	0,00
20.1.02.23-0082	Перемишки гибкие, тип ПГС-50	10 шт	0,1	0	0	944,69	1,34	1265,88	0,00
25.2.01.01-0001	Бирки-оконцеватели маркировочные А671	100 шт	0,41	0	0	655,90	0,96	629,66	0,00
Итого прямые затраты									880,68



4.1	421/пр_2020_п. 75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2	2	0,3	14,62
							876,95
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97		850,64
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51		447,24
		Всего по позиции				2 193,1 8	2 193,18
Итоги по разделу 1 Демонтажные работы :							
		Всего прямые затраты (справочно)					2 645,73
		в том числе:					
		Оплата труда рабочих					2 460,23
		Эксплуатация машин					87,07
		Оплата труда машинистов (Отм)					59,94
		Материалы					38,49
		Строительные работы					362,88
		в том числе:					
		оплата труда					151,40
		эксплуатация машин и механизмов					0,05
		оплата труда машинистов (Отм)					0,41
		накладные расходы					138,15
		сметная прибыль					72,87
		Монтажные работы					5 999,04
		в том числе:					
		оплата труда					2 308,83
		эксплуатация машин и механизмов					87,02
		оплата труда машинистов (Отм)					59,53
		материалы					38,49
		накладные расходы					2 297,31
		сметная прибыль					1 207,86



		Всего ФОТ (справочно)								2 520,17
		Всего накладные расходы (справочно)								2 435,46
		Всего сметная прибыль (справочно)								1 280,73
		Всего по разделу 1 Демонтажные работы								6 361,92
		справочно:								
		Затраты труда рабочих		4,51272						
		Затраты труда машинистов		0,09804						
Раздел 2. Монтажные работы										
5	ГЭСНм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт	1	1	1				
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,84				477,83
	1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	0,7	1,2	0,84		568,85		477,83
	2	ЭМ								25,89
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,024				15,53
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012		1555,31		18,66
	4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,2	0,012		741,98		8,90
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012		602,25		7,23
	4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,2	0,012		552,36		6,63
	4	М								4,74
	01.7.15.04-0011	Винты стальные с полукруглой головкой, длина 50 мм	т	0,00003		0,00003	127 406,00	1,24	157983,44	4,74
		Итого прямые затраты								523,99
5.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2				7,96
		ФОТ								493,36



Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97							478,56
Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51							251,61
Всего по позиции								1	262,1	2	1 262,12
6	ГЭСНм08-01-053-01	Трансформатор тока напряжением: до 10 кВ	шт	3	1	3					
Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4											
Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2											
1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч				7,74					4 275,27
1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	2,15	1,2	7,74			552,3		6	4 275,27
2	ЭМ										277,63
	ОТм(ЗТм)	чел.-ч				0,324					198,41
91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,035	1,2	0,126			1			195,97
4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,035	1,2	0,126			555,3		1	
91.06.03-058	Лебедки электрические тяговым усилием 156,96 кН (16 т)	маш.-ч	0,02	1,2	0,072		55,78	1,4	80,32	4	93,49
4-100-030	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,02	1,2	0,072			741,9		8	5,78
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,035	1,2	0,126			80,32			35,32
4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,035	1,2	0,126			490,5		3	75,88
4	М							602,2		5	69,60
01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,39		1,17	174,93	1,1	202,9			617,18
20.1.02.23-0082	Перемычки гибкие, тип ПГС-50	10 шт	0,1		0,3	944,69	1,3	265,8		8	237,42
Итого прямые затраты											5 368,49
6.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2	2						71,25



		ФОТ								4 473,68
Пр/812-049.3-1		НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				4 339,47
Пр/774-049.3		СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				2 281,58
		Всего по позиции						4 020,26		12 060,79
7	ГЭСНм08-03-545-02	Коробка (ящик) с зажимами для кабелей и проводов сечением до 6 мм², устанавливаемая на конструкции на стене или колонне, количество зажимов: до 20	шт	1	1	1				
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			5,352				2 923,16
	1-100-39	Средний разряд работы 3,9	чел.-ч	4,46	1,2	5,352		546,18		2 923,16
	2	ЭМ								12,43
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,28	1,2	0,336		36,98		12,43
	4	М								1 309,35
	01.3.01.02-0002	Вазелин технический	кг	0,04		0,04	150,04	1,68	252,07	10,08
	01.7.02.09-0002	Шпагат бумажный, диаметр 2,5 мм	кг	0,008		0,008	187,38	0,98	183,63	1,47
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,0208		0,0208			7,94	0,17
	01.7.06.05-0041	Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	м	6,67		6,67	5,87	0,98	5,75	38,35
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и	кг	0,07		0,07	155,63	0,93	144,74	10,13



		углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм										
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,049	0,049	174,93	1,1	202,9				9,94
	01.7.15.07-0014	Дюбели распорные полипропиленовые	100 шт	0,014	0,014	41,71	1,2	51,72				0,72
	01.7.20.04-0005	Нитки швейные армированные	кг	0,004	0,004	395,65	1,5	625,1				2,50
	07.2.07.04-0007	Конструкции стальные индивидуального изготовления из сортового проката	т	0,005	0,005		8	167				837,00
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА- 0115, мумия, сурик железный	кг	0,054	0,054	79,88	1,5	121,4				6,56
	14.4.03.06-0001	Лак электроизоляционный МЛ-92	кг	0,04	0,04	157,44	1,2	192,0				7,68
	20.1.02.23-0082	Перемычки гибкие, тип ПГС-50	10 шт	0,1	0,1	944,69	1,3	1				126,59
	25.2.01.01-0001	Бирки-оконцеватели маркировочные А671	100 шт	0,41	0,41	655,90	0,9	629,6				258,16
		Итого прямые затраты										4 244,94
7.1	421/пр_2020_п. 75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2	2							48,72
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97							2 923,16
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51							2 835,47
		Всего по позиции										8 619,94
							8					
							619,9					
							4					
8	ГЭСНм08-02- 147-10	Кабель до 35 кВ по установленным конструкциям и лоткам с креплением по всей длине, масса 1 м кабеля: до 1 кг	100 м	0,04	1	0,04						
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2										
		ОТ(ЗТ)	чел.- ч			0,67584						364,95



	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	14,08	1,2	0,67584			540,00	364,95
	2	ЭМ								23,18
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0192				12,42
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,2	1,2	0,0096			1555,31	14,93
	4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,2	1,2	0,0096			741,98	7,12
	91.06.01-003	Домкраты гидравлические, грузоподъемность 63-100 т	маш.-ч	3,34	1,2	0,16032			2,68	0,43
	91.06.03-061	Лебедки электрические тяговым усилием до 12,26 кН (1,25 т)	маш.-ч	3,34	1,2	0,16032	8,84	1,44	12,73	2,04
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,2	1,2	0,0096			602,25	5,78
	4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,2	1,2	0,0096			552,36	5,30
	4	М								21,81
	01.7.06.07-0002	Ленты монтажные из пластмассы для бандажирования проводов, скрепляются пластмассовыми кнопками, ширина 10 мм	10 м	0,245		0,0098	37,71	1,58	59,58	0,58
	01.7.15.14-0165	Шурупы самонарезающие стальные с полукруглой головкой и прямым шлицем, остроконечные, диаметр 4 мм, длина 40 мм	т	0,00062		0,0000248	99 190,96	1,24	122996,79	3,05
	10.3.02.03-0011	Припои оловянно-свинцовые бессурьмянистые, марка ПОС30	кг	0,25		0,01	931,11	1,61	1499,09	14,99
	14.4.03.03-0002	Лак битумный БТ-123	т	0,00072		0,0000288	82 698,14	1,34	110815,51	3,19
		Итого прямые затраты								422,36
8.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2				6,08



	ФОТ				377,37
Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	366,05
Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	192,46
Всего по позиции					986,95
					24 673,75
Итоги по разделу 2 Монтажные работы :					
	Всего прямые затраты (справочно)				10 693,79
	в том числе:				
	Оплата труда рабочих				8 041,21
	Эксплуатация машин				339,13
	Оплата труда машинистов (Отм)				226,36
	Материалы				2 087,09
	Монтажные работы				22 929,80
	в том числе:				
	оплата труда				8 041,21
	эксплуатация машин и механизмов				339,13
	оплата труда машинистов (Отм)				226,36
	материалы				2 087,09
	накладные расходы				8 019,55
	сметная прибыль				4 216,46
	Всего ФОТ (справочно)				8 267,57
	Всего накладные расходы (справочно)				8 019,55
	Всего сметная прибыль (справочно)				4 216,46
	Всего по разделу 2 Монтажные работы				22 929,80
	справочно:				
	Затраты труда рабочих		14,6078		
			4		
	Затраты труда машинистов		0,3672		
Раздел 3. Параметрирование счетчика					



9	ГЭСНп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (Применительно: параметрирование счетчика)	шт	1	1	1			
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2							
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,988			2 686,06
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,8	1,2	0,96	886,25		850,80
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,67	1,2	0,804	807,93		649,58
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,02	1,2	1,224	968,69		1 185,68
		Итого прямые затраты							2 686,06
		ФОТ							2 686,06
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			1 987,68
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			966,98
		Всего по позиции					5 640,72		5 640,72
							2		
Итого по разделу 3 Параметрирование счетчика :									
		Всего прямые затраты (справочно)							2 686,06
		в том числе:							
		Оплата труда рабочих							2 686,06
		Прочие затраты							5 640,72
		Пусконаладочные работы							5 640,72
		в том числе:							
		оплата труда							2 686,06
		накладные расходы							1 987,68



		сметная прибыль								966,98
		Всего ФОТ (справочно)								2 686,06
		Всего накладные расходы (справочно)								1 987,68
		Всего сметная прибыль (справочно)								966,98
		Всего по разделу 3 Параметрирование счетчика								5 640,72
		справочно:								
		Затраты труда рабочих			2,988					
		ПНР "вхолостую"								4 512,58
		в том числе:								
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.6	%	Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой"			80					4 512,58
		в том числе:								
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.7	%	Автоматизированные системы управления			20					1 128,14
Раздел 4. Оборудование										
10 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Трехфазный счетчик электроэнергии полукосвенного включения	шт	1	1	1		17 558,2 0		17 558,20
		Всего по позиции								17 558,20
11 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Трансформатор тока измерительный 0,4кВ	шт	3	1	3		1 961,8 0		5 885,40
		Всего по позиции								5 885,40
Итоги по разделу 4 Оборудование :										
		Оборудование								23 443,60
		Всего по разделу 4 Оборудование								23 443,60
Раздел 5. Материалы										
12	ФСБЦ- 21.1.08.03-0364	Кабель контрольный КВВГ 10х2,5	1000 м	0,004	1	0,004	225 664,49	1,0 5	236 947,7 1	947,79
		Всего по позиции								947,79



13	ФСБЦ- 20.5.02.02-0004	Коробка испытательная, сечение проводов 0,5- 4,0 мм ² , размеры 68x220x33 мм	шт	1	1	1	201,38	0,9 4	189,3 0	189,30
		Всего по позиции								189,30
Итоги по разделу 5 Материалы :										
		Всего прямые затраты (справочно)								1 137,09
		в том числе:								
		Материалы								1 137,09
		Строительные работы								1 137,09
		в том числе:								
		материалы								1 137,09
		Всего по разделу 5 Материалы								1 137,09
Итоги по смете:										
		Всего прямые затраты (справочно)								17 162,67
		в том числе:								
		Оплата труда рабочих								13 187,50
		Эксплуатация машин								426,20
		Оплата труда машинистов (Отм)								286,30
		Материалы								3 262,67
		Строительные работы								1 499,97
		в том числе:								
		оплата труда								151,40
		эксплуатация машин и механизмов								0,05
		оплата труда машинистов (Отм)								0,41
		материалы								1 137,09
		накладные расходы								138,15
		сметная прибыль								72,87
		Монтажные работы								28 928,84
		в том числе:								
		оплата труда								10 350,04



эксплуатация машин и механизмов		426,15
оплата труда машинистов (Отм)		285,89
материалы		2 125,58
накладные расходы		10 316,86
сметная прибыль		5 424,32
Оборудование		23 443,60
Прочие затраты		5 640,72
Пусконаладочные работы		5 640,72
в том числе:		
оплата труда		2 686,06
накладные расходы		1 987,68
сметная прибыль		966,98
Всего ФОТ (справочно)		13 473,80
Всего накладные расходы (справочно)		12 442,69
Всего сметная прибыль (справочно)		6 464,17
ВСЕГО по смете		59 513,13
ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,426071257374 299	15 368,19
Итого по смете без НДС		38 811,79

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



Приложение № 17
к единичным расценкам

Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к
сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об
индексах изменения сметной стоимости
строительства, включаемые в федеральный
реестр сметных нормативов и размещаемые в
федеральной государственной
информационной системе ценообразования в
строительстве, подготовленного в соответствии
пунктом 85 Методики расчета индексов
изменения сметной стоимости строительства,
утвержденной приказом Министерства
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации от 5 июня
2019 г. № 326/пр¹

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской
Федерации

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АЛ/09

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

47. Ленинградская область

Ленинградская область



Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов на территории Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 3.3-01-02

Установка (замена) нового интеллектуального 3Ф ПУ полукосвенного включения на готовом основании в ВРУ потребителей (ФЛ)

(наименование работ и затрат)

Соста
влен
Осно
вание
ресурсно-
индексным
мето
дом
(проектная и (или) иная техническая
документация)

Составлен(а) в
текущем уровне цен
III квартал 2025 года

Сметная стоимость
6, тыс.
2 руб.
6

в том числе:

строительных
работ
0, тыс.
0 руб.
0

монтажных
работ
0, тыс.
0 руб.
0

оборудования
0, тыс.
0 руб.
0

прочих затрат
6, тыс.
2 руб.
6

Средства на оплату
труда рабочих
2,98 тыс.руб.

Средства на оплату
труда машинистов
0,00 тыс.руб.

Нормативные затраты
труда рабочих
3,31 чел.-ч.

Нормативные затраты труда
машинистов
чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
-------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------



			изме рения	на един ицу изме рения	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	инд екс	на един ицу изме рения в текущ ем уровн е цен	коэффи циенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Пусконаладочные работы											
1	ГЭСНп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	1	1	1					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2									
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			3,312					2 980,37
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,9	1,2	1,08			886,25		957,15
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,72	1,2	0,864			807,93		698,05
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,14	1,2	1,368			968,69		1 325,17
		Итого прямые затраты ФОТ									2 980,37
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					2 205,47
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					1 072,93
		Всего по позиции							6 258,77		6 258,77
Итого по разделу 1 Пусконаладочные работы :											
		Всего прямые затраты (справочно)									2 980,37



в том числе:				
Оплата труда рабочих				2 980,37
Прочие затраты				6 258,77
Пусконаладочные работы				6 258,77
в том числе:				
оплата труда				2 980,37
накладные расходы				2 205,47
сметная прибыль				1 072,93
Всего ФОТ (справочно)				2 980,37
Всего накладные расходы (справочно)				2 205,47
Всего сметная прибыль (справочно)				1 072,93
Всего по разделу 1 Пусконаладочные работы				6 258,77
справочно:				
Затраты труда рабочих				3,312
ПНР "вхолостую"				5 007,02
в том числе:				
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.6	%	80	Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой"	5 007,02
в том числе:				
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.7	%	20	Автоматизированные системы управления	1 251,75
Итоги по смете:				
Всего прямые затраты (справочно)				2 980,37
в том числе:				
Оплата труда рабочих				2 980,37
Прочие затраты				6 258,77
Пусконаладочные работы				6 258,77
в том числе:				
оплата труда				2 980,37
накладные расходы				2 205,47



	сметная прибыль		1 072,93
	Всего ФОТ (справочно)		2 980,37
	Всего накладные расходы (справочно)		2 205,47
	Всего сметная прибыль (справочно)		1 072,93
	ВСЕГО по смете		6 258,77
	ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента без НДС	0,05180 4108	324,23

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	3.3-01-01	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ полукосвенного включения на готовом основании в ВРУ потребителей (ФЛ) на территории Ленинградской области (СМР, ПНР)	38 811,79
2	3.3-01-02	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ полукосвенного включения на готовом основании в ВРУ потребителей (ФЛ) на территории Ленинградской области (ПНР ПУ СПД)	324,23
		Итого без НДС	39 136,02

(должность)
Пирогов Виталий
Валентинович

(Ф.И.О.) (подпись)

Приложение № 19
к единичным расценкам

Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к
сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах
изменения сметной стоимости строительства,
включаемые в федеральный реестр сметных
нормативов и размещаемые в федеральной
государственной информационной системе
ценообразования в строительстве,
подготовленного в соответствии пунктом 85
Методики расчета индексов изменения
сметной стоимости строительства,
утвержденной приказом Министерства
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации от 5 июня
2019 г. № 326/пр¹

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской
Федерации

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АП/09

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

47. Ленинградская область

Ленинградская область



Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов на территории Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 4.1-01-01

Установка (замена) интеллектуального ЗФ ПУ потребителей (ФЛ) с выносом из помещения собственника в места общего пользования

(наименование работ и затрат)

Соста влен	ресурсно- индексным	мет одо м
Осно вание	(проектная и (или) иная техническая документация)	

Составлен(а) в
текущем уровне цен

III квартал 2025 года

Сметная стоимость	45 тыс. ,9 руб. 3
в том числе:	
строительных работ	0, тыс. 46 руб.
монтажных работ	13 тыс. ,6 руб. 8
оборудования	26 тыс. ,1 руб. 6
прочих затрат	5, тыс. 64 руб.

Средства на оплату труда рабочих	7,47	тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	0,27	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	11,64	чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	0,45	чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в	коэффициенты	всего в текущем уровне цен



								теку щим уровн е цен			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ГЭСНм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт	1	1	1					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,84					477,83
	1-100-42	Средний разряд работы	чел.-ч	0,7	1,2	0,84			568,85		477,83
	2	ЭМ									25,89
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,024					15,53
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012			1555,31		18,66
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,2	0,012			741,98		8,90
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012			602,25		7,23
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,2	0,012			552,36		6,63
	4	М									4,74
	01.7.15.04-0011	Винты стальные с полукруглой головкой, длина 50 мм	т	0,00003		0,00003	127 406,00	1,24	157983,44		4,74
		Итого прямые затраты									523,99
1.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2					7,96
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					493,36
											478,56



Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51						251,61
Всего по позиции										1 262,1 2	1 262,12
2	ГЭСНм08-03-526-02	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 100 А	шт	1	1	1					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.- ч			2,4					1 310,83
	1-100-39	Средний разряд работы 3,9	чел.- ч	2	1,2	2,4		546,1 8			1 310,83
	2	ЭМ									34,36
		ОТм(ЗТм)	чел.- ч			0,024					15,53
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.- ч	0,01	1,2	0,012		1 555,3 1			18,66
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.- ч	0,01	1,2	0,012		741,9 8			8,90
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.- ч	0,01	1,2	0,012		602,2 5			7,23
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.- ч	0,01	1,2	0,012		552,3 6			6,63
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.- ч	0,108	1,2	0,1296		36,98			4,79
	91.21.16-012	Прессы гидравлические с электроприводом	маш.- ч	0,175	1,2	0,21		17,54			3,68
	4	М									579,42
	01.3.01.02-0002	Вазелин технический	кг	0,009		0,009	150,04	1,6 8	252,0 7		2,27
	01.7.02.09-0002	Шпагат бумажный, диаметр 2,5 мм	кг	0,004		0,004	187,38	0,9 8	183,6 3		0,73
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,020 8		0,0208			7,94		0,17
	01.7.06.05-0041	Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и	м	3		3	5,87	0,9 8	5,75		17,25



		ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм								
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,07	0,07	155,63	0,9 3	144,7 4		10,13
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,38	0,38	174,93	1,1 6	202,9 2		77,11
	01.7.15.07-0014	Дюбели распорные полипропиленовые	100 шт	0,014	0,014	41,71	1,2 4	51,72		0,72
	01.7.20.04-0005	Нитки швейные армированные	кг	0,002	0,002	395,65	1,5 8	625,1 3		1,25
	07.2.07.04-0007	Конструкции стальные индивидуального изготовления из сортового проката	т	0,002	0,002			167 400,6 1		334,80
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА- 0115, мумия, сурик железный	кг	0,047	0,047	79,88	1,5 2	121,4 2		5,71
	14.4.03.06-0001	Лак электроизоляционный МЛ-92	кг	0,014	0,014	157,44	1,2 2	192,0 8		2,69
	20.1.02.23-0082	Переемы гибкие, тип ПГС-50	10 шт	0,1	0,1	944,69	1,3 4	1 265,8 8		126,59
		Итого прямые затраты								1 940,14
2.1	421/пр_2020_п. 75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2	2					21,85
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97					1 326,36
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51					1 286,57
		Всего по позиции						3 925,0 0		3 925,00
3	ГЭСНм08-02- 405-01	Провод по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение: до 16 мм ²	100 м	0,08	1	0,08				



Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч		2,94144						1 588,38
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	30,64	1,2	2,94144		540,0			1 588,38
	2	ЭМ						0			50,68
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,03072					19,88
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,16	1,2	0,01536		1			23,89
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,16	1,2	0,01536		555,3			11,40
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,16	1,2	0,01536		741,9			9,25
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,16	1,2	0,01536		602,2			8,48
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	4,94	1,2	0,47424		552,3			17,54
	4	М						36,98			57,38
	01.7.02.07-0011	Прессшпан листовой, марка А	кг	0,55		0,044	206,43	1,4	289,0		12,72
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	2,542		0,20342			0	7,94	1,62
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	3		0,24	155,63	0,9	144,7		34,74
	01.7.15.04-0011	Винты стальные с полукруглой головкой, длина 50 мм	т	0,000		0,00004	127 406,00	1,2	157		7,33
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,1		0,008	79,88	1,5	983,4		0,97
								4			
								2	121,4		
								2			
		Итого прямые затраты									1 716,32
3.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2					26,47
											1 608,26



Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97							1 560,01
Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51							820,21
Всего по позиции										51 537,6 3		4 123,01
4	ГЭСНм08-03-573-04	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600х600х350 мм	шт	1	1	1						
Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2											
1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,472							1 406,20
1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	2,06	1,2	2,472				568,8			1 406,20
2	ЭМ								5			273,93
	ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,372							219,13
91.04.01-041	Молотки бурильные легкие при работе от передвижных компрессорных установок	маш.-ч	0,19	1,2	0,228	10,23	1,4	14,53	2			3,31
91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,06	1,2	0,072				1			111,98
4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,06	1,2	0,072				555,3			
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,06	1,2	0,072				1			
4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,06	1,2	0,072				741,9			53,42
91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,61	1,2	0,732				8			
91.18.01-007	Компрессоры винтовые передвижные с двигателем внутреннего сгорания, давление до 0,7 МПа (7 атм),	маш.-ч	0,19	1,2	0,228				602,2			43,36
									5			
									552,3			39,77
									6			
									36,98			27,07
									386,8			88,21
									9			



производительность до 5,4 м3/мин									
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4 М	чел.- ч	0,19	1,2	0,228		552,3 6	125,94
	4								37,19
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,1		0,1	155,63	0,9 3	144,7 4
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,1		0,1	174,93	1,1 6	202,9 2
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА- 0115, мумия, сурик железный	кг	0,02		0,02	79,88	1,5 2	121,4 2
Итого прямые затраты									1 936,45
4.1	421/пр_2020_п. 75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2			23,44
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			1 625,33
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			1 576,57
Всего по позиции									828,92
								4 365,3 8	4 365,38
Итоги по разделу 1 Монтажные работы :									
Всего прямые затраты (справочно)									6 196,62
в том числе:									
Оплата труда рабочих									4 783,24
Эксплуатация машин									384,86
Оплата труда машинистов (Отм)									270,07
Материалы									758,45
Монтажные работы									13 675,51
в том числе:									
оплата труда									4 783,24



		эксплуатация машин и механизмов						384,86
		оплата труда машинистов (Отм)						270,07
		материалы						758,45
		накладные расходы						4 901,71
		сметная прибыль						2 577,18
		Всего ФОТ (справочно)						5 053,31
		Всего накладные расходы (справочно)						4 901,71
		Всего сметная прибыль (справочно)						2 577,18
		Всего по разделу 1 Монтажные работы						13 675,51
		справочно:						
		Затраты труда рабочих		8,65344				
		Затраты труда машинистов		0,45072				
Раздел 2. Параметрирование счетчика								
5	ГЭСНп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (Применительно: параметрирование счетчика)	шт	1	1	1		
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2						
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,988		2 686,06
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,8	1,2	0,96	886,25	850,80
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,67	1,2	0,804	807,93	649,58
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,02	1,2	1,224	968,69	1 185,68
		Итого прямые затраты						2 686,06
		ФОТ						2 686,06
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74		1 987,68



Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36	36	966,98
Всего по позиции				5 640,7 2	5 640,72
Итоги по разделу 2 Параметрирование счетчика :					
	Всего прямые затраты (справочно)				2 686,06
	в том числе:				
	Оплата труда рабочих				2 686,06
	Прочие затраты				5 640,72
	Пусконаладочные работы				5 640,72
	в том числе:				
	оплата труда				2 686,06
	накладные расходы				1 987,68
	сметная прибыль				966,98
	Всего ФОТ (справочно)				2 686,06
	Всего накладные расходы (справочно)				1 987,68
	Всего сметная прибыль (справочно)				966,98
	Всего по разделу 2 Параметрирование счетчика				5 640,72
	справочно:				
	Затраты труда рабочих			2,988	
	ПНР "вхолостую"				4 512,58
	в том числе:				
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.6	Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой"	%		80	4 512,58
	в том числе:				
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.7	Автоматизированные системы управления	%		20	1 128,14
Раздел 3. Оборудование					



6 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Трехфазный счетчик электроэнергии прямого включения	шт	1	1	1		17 993,0 0	17 993,00
		Всего по позиции							17 993,00
7 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Автоматический выключатель, трехполюсный, номинальный ток до 63А	шт	1	1	1		1 481,7 0	1 481,70
		Всего по позиции							1 481,70
8 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Щит учетный навесной с окном на 1 ПУ	шт	1	1	1		6 684,1 0	6 684,10
		Всего по позиции							6 684,10
Итоги по разделу 3 Оборудование :									
Оборудование									26 158,80
Всего по разделу 3 Оборудование									26 158,80
Раздел 4. Материалы									
9	ФСБЦ- 21.2.03.05-0051	Провод силовой установочный с медными жилами ПуВ 1х6-450	1000 м	0,008	1	0,008	47 895,50	1,2 57 474,6 0	459,80
		Всего по позиции							459,80
Итоги по разделу 4 Материалы :									
Всего прямые затраты (справочно)									459,80
в том числе:									
Материалы									459,80
Строительные работы									459,80
в том числе:									
материалы									459,80
Всего по разделу 4 Материалы									459,80
Итоги по смете:									
Всего прямые затраты (справочно)									9 342,48
в том числе:									



Оплата труда рабочих		7 469,30
Эксплуатация машин		384,86
Оплата труда машинистов (Отм)		270,07
Материалы		1 218,25
Строительные работы		459,80
в том числе:		
материалы		459,80
Монтажные работы		13 675,51
в том числе:		
оплата труда		4 783,24
эксплуатация машин и механизмов		384,86
оплата труда машинистов (Отм)		270,07
материалы		758,45
накладные расходы		4 901,71
сметная прибыль		2 577,18
Оборудование		26 158,80
Прочие затраты		5 640,72
Пусконаладочные работы		5 640,72
в том числе:		
оплата труда		2 686,06
накладные расходы		1 987,68
сметная прибыль		966,98
Всего ФОТ (справочно)		7 739,37
Всего накладные расходы (справочно)		6 889,39
Всего сметная прибыль (справочно)		3 544,16
ВСЕГО по смете		45 934,83
ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,408669485230 352	8 081,86
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		34 240,66
Расчет №1.1 ППО		553,93
Расчет №2-1 ПИР		1 028,71
Итого по смете без НДС		35 823,30



Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]
Проверил: _____



Приложение № 20 к единичным расценкам

Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к
сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об
индексах изменения сметной стоимости
строительства, включаемые в федеральный
реестр сметных нормативов и размещаемые в
федеральной государственной
информационной системе ценообразования в
строительстве, подготовленного в
соответствии пунктом 85 Методики расчета
индексов изменения сметной стоимости
строительства, утвержденной приказом
Министерства строительства и жилищно-
коммунального хозяйства Российской
Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹
Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской
Федерации

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АЛ/09

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

47. Ленинградская область

Ленинградская область



Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов на территории Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 4.1-01-02

Установка (замена) интеллектуального ЗФ ПУ потребителей (ФЛ) с выносом из помещения собственника в места общего пользования

(наименование работ и затрат)

Соста
влен
Осно
вание
ресурсно-
индексным
мето
дом
(проектная и (или) иная техническая
документация)

Составлен(а) в
текущем уровне цен
III квартал 2025 года

Сметная стоимость
6, тыс.
2 руб.
6

в том числе:

строительных
работ
0, тыс.
0 руб.
0

монтажных
работ
0, тыс.
0 руб.
0

оборудования
0, тыс.
0 руб.
0

прочих затрат
6, тыс.
2 руб.
6

Средства на оплату
труда рабочих
2,98 тыс.руб.

Средства на оплату
труда машинистов
0,00 тыс.руб.

Нормативные затраты
труда рабочих
3,31 чел.-ч.

Нормативные затраты труда
машинистов
чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
-------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------



			изме рения	на един ицу изме рения	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	инд екс	на един ицу изме рения в текущ ем уровн е цен	коэффи циенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Пусконаладочные работы											
1	ГЭСНп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	1	1	1					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2									
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			3,312					2 980,37
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,9	1,2	1,08			886,25		957,15
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,72	1,2	0,864			807,93		698,05
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,14	1,2	1,368			968,69		1 325,17
		Итого прямые затраты ФОТ									2 980,37
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					2 205,47
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					1 072,93
		Всего по позиции							6 258,77		6 258,77
Итого по разделу 1 Пусконаладочные работы :											
		Всего прямые затраты (справочно)									2 980,37



в том числе:				
Оплата труда рабочих				2 980,37
Прочие затраты				6 258,77
Пусконаладочные работы				6 258,77
в том числе:				
оплата труда				2 980,37
накладные расходы				2 205,47
сметная прибыль				1 072,93
Всего ФОТ (справочно)				2 980,37
Всего накладные расходы (справочно)				2 205,47
Всего сметная прибыль (справочно)				1 072,93
Всего по разделу 1 Пусконаладочные работы				6 258,77
справочно:				
Затраты труда рабочих				3,312
ПНР "вхолостую"				5 007,02
в том числе:				
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.6	%	80	Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой"	5 007,02
в том числе:				
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.7	%	20	Автоматизированные системы управления	1 251,75
Итого по смете:				
Всего прямые затраты (справочно)				2 980,37
в том числе:				
Оплата труда рабочих				2 980,37
Прочие затраты				6 258,77
Пусконаладочные работы				6 258,77
в том числе:				
оплата труда				2 980,37
накладные расходы				2 205,47



	сметная прибыль		1 072,93
	Всего ФОТ (справочно)		2 980,37
	Всего накладные расходы (справочно)		2 205,47
	Всего сметная прибыль (справочно)		1 072,93
	ВСЕГО по смете		6 258,77
	ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента без НДС	0,05180 411	324,23

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



Свод по техническому решению: 3Ф Быт 4.1 «Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ потребителей (ФЛ) с выносом из помещения собственника в места общего пользования» на территории Ленинградской области

№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	4.1-01-01	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ потребителей (ФЛ) с выносом из помещения собственника в места общего пользования на территории Ленинградской области (ППО, ПИР, СМР, ПНР)	35 823,30
2	4.1-01-02	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ потребителей (ФЛ) с выносом из помещения собственника в места общего пользования на территории Ленинградской области (ПНР ПУ СПД)	324,23
		Итого без НДС	36 147,53

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович
(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Пирогов Виталий
Валентинович
(Ф.И.О.) (подпись)



Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта	ГРАНД-Смета, версия 2025.3
Наименование редакции сметных нормативов	Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр
Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам	Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 №335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр
Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹	Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АЛ/09
Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452	Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126
Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы	
Наименование субъекта Российской Федерации	47. Ленинградская область
Наименование зоны субъекта Российской Федерации	Ленинградская область



Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 5.1-01-01

Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ОДПУ полукоксенного включения на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета)
(наименование работ и затрат)

Соста влен Осно вание ресурсно-индексным мет одо м
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен III квартал 2025 года

Сметная стоимость	61 тыс.			
	,0 руб.			
	1			
в том числе:				
строительных работ	1, тыс.		Средства на оплату труда рабочих	тыс.руб.
	35 руб.		13,83	
монтажных работ	30 тыс.		Средства на оплату труда машинистов	тыс.руб.
	,5 руб.		0,29	
оборудования	8 тыс.		Нормативные затраты труда рабочих	чел.-ч.
	23 ,4 руб.		23,30	
прочих затрат	4 тыс.		Нормативные затраты труда машинистов	чел.-ч.
	5, руб.		0,47	
	64			

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
-------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------



			изме рени я	на един ицу изме рени я	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	инд екс	на един ицу изме рени я в теку щем уровн е цен	коэффи циенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Демонтажные работы											
1	ГЭСНм08-02-144-01	Присоединение к зажимам жил проводов или кабелей сечением: до 2,5 мм² (отсоединение)	100 шт	0,1	1	0,1					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.84 табл.3	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,3456					186,62
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	9,6	0,36	0,3456			540,00		186,62
		Итого прямые затраты									186,62
1.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2				0,3	3,11
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					186,62
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					95,18
		Всего по позиции							4		465,93
									659,30		
2	ГЭСНр67-01-004-06	Демонтаж: электросчетчиков	100 шт	0,01	1	0,01					



Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,30864						151,40
1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	25,72	1,2	0,30864			490,5			151,40
2	ЭМ							3			0,05
	ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,00084						0,41
91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,07	1,2	0,00084		37,32	1,5	55,98		0,05
4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,07	1,2	0,00084			490,5			0,41
	Итого прямые затраты ФОТ										151,86
Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91						138,15
Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48						72,87
	Всего по позиции							36			362,88
								288,0			
								0			
3	ГЭСНм08-01-053-01	Трансформатор тока напряжением: до 10 кВ (демонтаж)	шт	3	1	3					
Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.84 табл.3		Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3									
1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,322						1 282,58
1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	2,15	0,36	2,322			552,3			1 282,58
2	ЭМ							6			83,29
	ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0972						59,53



	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,035	0,36	0,0378			1	58,79
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,035	0,36	0,0378			555,31	28,05
	91.06.03-058	Лебедки электрические тяговым усилием 156,96 кН (16 т)	маш.-ч	0,02	0,36	0,0216	55,78	1,44	741,98	1,73
	4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,02	0,36	0,0216			80,32	10,60
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,035	0,36	0,0378			490,53	22,77
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,035	0,36	0,0378			602,25	20,88
	4	М							552,36	0,00
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,39	0	0	174,93	1,16	202,92	0,00
	20.1.02.23-0082	Перемычки гибкие, тип ПГС-50	10 шт	0,1	0	0	944,69	1,34	1265,88	0,00
		Итого прямые затраты								1 425,40
3.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2		0,3		21,38
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				1 342,11
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				1 301,85
		Всего по позиции							1144,37	3 433,11
4	ГЭСНм08-03-545-02	Коробка (ящик) с зажимами для кабелей и проводов сечением до 6 мм ² , устанавливаемая на конструкции на стене или колонне, количество зажимов: до 20 (демонтаж)	шт	1	1	1				
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								



Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.84 табл.3									
Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3									
1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,6056				876,95
1-100-39	Средний разряд работы 3,9	чел.-ч	4,46	0,36	1,6056		546,18		876,95
2	ЭМ								3,73
91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,28	0,36	0,1008		36,98		3,73
4	М								0,00
01.3.01.02-0002	Вазелин технический	кг	0,04	0	0	150,04	1,68	252,07	0,00
01.7.02.09-0002	Шпагат бумажный, диаметр 2,5 мм	кг	0,008	0	0	187,38	0,98	183,63	0,00
01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,0208	0	0			7,94	0,00
01.7.06.05-0041	Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	м	6,67	0	0	5,87	0,98	5,75	0,00
01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,07	0	0	155,63	0,93	144,74	0,00
01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,049	0	0	174,93	1,16	202,92	0,00
01.7.15.07-0014	Дюбели распорные полипропиленовые	шт	0,014	0	0	41,71	1,24	51,72	0,00
01.7.20.04-0005	Нитки швейные армированные	кг	0,004	0	0	395,65	1,58	625,13	0,00
07.2.07.04-0007	Конструкции стальные индивидуального изготовления из сортового проката	т	0,005	0	0			167	0,00
14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,054	0	0	79,88	1,52	121,42	0,00
14.4.03.06-0001	Лак электроизоляционный МЛ-92	кг	0,04	0	0	157,44	1,22	192,08	0,00



269

	20.1.02.23-0082	Перекрышки гибкие, тип ПГС-50	10 шт	0,1	0	0	944,69	1,34	1265,88	0,00
	25.2.01.01-0001	Бирки-оконцеватели маркировочные А671	100 шт	0,41	0	0	655,90	0,96	629,66	0,00
		Итого прямые затраты								880,68
4.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2			0,3	14,62
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				876,95
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				850,64
		Всего по позиции						2193,18		2 193,18
								193,18		
Итого по разделу 1 Демонтажные работы :										
		Всего прямые затраты (справочно)								2 683,67
		в том числе:								
		Оплата труда рабочих								2 497,55
		Эксплуатация машин								87,07
		Оплата труда машинистов (Отм)								59,94
		Материалы								39,11
		Строительные работы								362,88
		в том числе:								
		оплата труда								151,40
		эксплуатация машин и механизмов								0,05
		оплата труда машинистов (Отм)								0,41
		накладные расходы								138,15
		сметная прибыль								72,87
		Монтажные работы								6 092,22
		в том числе:								
		оплата труда								2 346,15



		эксплуатация машин и механизмов						87,02
		оплата труда машинистов (Отм)						59,53
		материалы						39,11
		накладные расходы						2 333,51
		сметная прибыль						1 226,90
		Всего ФОТ (справочно)						2 557,49
		Всего накладные расходы (справочно)						2 471,66
		Всего сметная прибыль (справочно)						1 299,77
		Всего по разделу 1 Демонтажные работы						6 455,10
		справочно:						
		Затраты труда рабочих		4,58184				
		Затраты труда машинистов		0,09804				
Раздел 2. Монтажные работы								
5	ГЭСНм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт	1	1	1		
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2						
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,84		477,83
	1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	0,7	1,2	0,84	568,85	477,83
	2	ЭМ						25,89
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,024		15,53
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012	1555,31	18,66
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,2	0,012	741,98	8,90
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012	602,25	7,23
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,2	0,012	552,36	6,63
	4	М						4,74



271

01.7.15.04-0011	Винты стальные с полукруглой головкой, длина 50 мм	т	0,000 03	0,00003	127 406,00	1,2 4	157 983,4 4	4,74
Итого прямые затраты								523,99
5.1 421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2	2				7,96
Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97				493,36
Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51				478,56
Всего по позиции								1 262,12
								1 262,12
6	ГЭСНм08-01-053-01	Трансформатор тока напряжением: до 10 кВ	шт	3	1	3		
Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4								
Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			7,74			4 275,27
1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	2,15	1,2	7,74		552,3 6	4 275,27
2	ЭМ							277,63
	ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,324			198,41
91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,035	1,2	0,126		1 555,3	195,97
4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,035	1,2	0,126		1 741,9 8	93,49
91.06.03-058	Лебедки электрические тяговым усилием 156,96 кН (16 т)	маш.-ч	0,02	1,2	0,072	55,78	1,4 4 80,32	5,78
4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,02	1,2	0,072		490,5 3	35,32
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,035	1,2	0,126		602,2 5	75,88
4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,035	1,2	0,126		552,3 6	69,60
4	М							617,18



272

	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,39	1,17	174,93	1,1	202,9	237,42
	20.1.02.23-0082	Переемы гибкие, тип ПГС-50	10 шт	0,1	0,3	944,69	1,3	265,8	379,76
							4	8	
		Итого прямые затраты							5 368,49
6.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2	2				71,25
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97				4 473,68
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51				4 339,47
		Всего по позиции					4		12 060,79
							020,2		
							6		
7	ГЭСНм08-03-545-02	Коробка (ящик) с зажимами для кабелей и проводов сечением до 6 мм², устанавливаемая на конструкции на стене или колонне, количество зажимов: до 20	шт	1	1	1			
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч		5,352				2 923,16
	1-100-39	Средний разряд работы 3,9	чел.-ч	4,46	1,2	5,352		546,1	2 923,16
	2	ЭМ						8	12,43
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,28	1,2	0,336		36,98	12,43
	4	М							1 309,35
	01.3.01.02-0002	Вазелин технический	кг	0,04	0,04	150,04	1,6	252,0	10,08
	01.7.02.09-0002	Шпагат бумажный, диаметр 2,5 мм	кг	0,008	0,008	187,38	0,9	183,6	1,47
							8	3	



	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,0208	0,0208		7,94	0,17
	01.7.06.05-0041	Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	м	6,67	6,67	5,87	0,98	38,35
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,07	0,07	155,63	0,93	10,13
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,049	0,049	174,93	1,16	9,94
	01.7.15.07-0014	Дюбели распорные полипропиленовые	100 шт	0,014	0,014	41,71	1,24	0,72
	01.7.20.04-0005	Нитки швейные армированные	кг	0,004	0,004	395,65	1,58	2,50
	07.2.07.04-0007	Конструкции стальные индивидуального изготовления из сортового проката	т	0,005	0,005			837,00
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,054	0,054	79,88	1,52	6,56
	14.4.03.06-0001	Лак электроизоляционный МЛ-92	кг	0,04	0,04	157,44	1,22	7,68
	20.1.02.23-0082	Перемычки гибкие, тип ПГС-50	10 шт	0,1	0,1	944,69	1,34	126,59
	25.2.01.01-0001	Бирки-оконцеватели маркировочные А671	100 шт	0,41	0,41	655,90	0,96	258,16
		Итого прямые затраты						4 244,94
7.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2	2			48,72
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97			2 923,16
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51			2 835,47
								1 490,81



Всего по позиции										8	8 619,94
										619,94	
										4	
8	ГЭСНм08-02-405-01	Провод по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение: до 16 мм2	100 м	0,035	1	0,035					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,28688					694,92
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	30,64	1,2	1,28688		540,0		694,92	
	2	ЭМ						0		22,17	
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,01344					8,70
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,16	1,2	0,00672		1		10,45	
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,16	1,2	0,00672		555,3			
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,16	1,2	0,00672		1		4,99	
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,16	1,2	0,00672		741,9			
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	4,94	1,2	0,20748		8		4,05	
	4	М						602,2			
	01.7.02.07-0011	Прессшпан листовой, марка А	кг	0,55		0,01925	206,43	1,4	289,0	3,71	
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	2,542		0,08899			6		
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	3		0,105	155,63	0,9	144,7	7,67	
	01.7.15.04-0011	Винты стальные с полукруглой головкой, длина 50 мм	т	0,000		0,00002	127 406,00	1,2	157		
				58		03		4	983,4	25,10	
									4	5,56	
										0,71	
										15,20	
										3,21	



	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,1	0,0035	79,88	1,52	121,42	0,42
		Итого прямые затраты							750,89
8.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2	2				11,58
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97				703,62
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51				682,51
		Всего по позиции						51538,00	1 803,83
9	ГЭСНм08-02-147-10	Кабель до 35 кВ по установленным конструкциям и лоткам с креплением по всей длине, масса 1 м кабеля: до 1 кг	100 м	0,03	1	0,03			
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,50688			273,72
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	14,08	1,2	0,50688		540,00	273,72
	2	ЭМ							17,39
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0144			9,32
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,2	1,2	0,0072		1555,31	11,20
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,2	1,2	0,0072		741,98	5,34
	91.06.01-003	Домкраты гидравлические, грузоподъемность 63-100 т	маш.-ч	3,34	1,2	0,12024		2,68	0,32
	91.06.03-061	Лебедки электрические тяговым усилием до 12,26 кН (1,25 т)	маш.-ч	3,34	1,2	0,12024	8,84	1,44	12,73
									1,53



	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,2	1,2	0,0072		602,25	4,34
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4 М	чел.-ч	0,2	1,2	0,0072		552,36	3,98
	01.7.06.07-0002	Ленты монтажные из пластмассы для бандажирования проводов, скрепляются пластмассовыми кнопками, ширина 10 мм	10 м	0,245		0,00735	37,71	1,58	59,58
	01.7.15.14-0165	Шурупы самонарезающие стальные с полукруглой головкой и прямым шлицем, остроконечные, диаметр 4 мм, длина 40 мм	т	0,00062		0,0000186	99 190,96	1,24	122 996,79
	10.3.02.03-0011	Припои оловянно-свинцовые бессурьмянистые, марка ПОС30	кг	0,25		0,0075	931,11	1,61	1 499,09
	14.4.03.03-0002	Лак битумный БТ-123	т	0,00072		0,0000216	82 698,14	1,34	110 815,51
		Итого прямые затраты							316,79
9.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2			4,56
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			283,04
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			274,55
		Всего по позиции						24 675,00	740,25
Итоги по разделу 2 Монтажные работы :									
		Всего прямые затраты (справочно)							11 349,17
		в том числе:							



Оплата труда рабочих									8 644,90
Эксплуатация машин									355,51
Оплата труда машинистов (Отм)									231,96
Материалы									2 116,80
Монтажные работы									24 486,93
в том числе:									
оплата труда									8 644,90
эксплуатация машин и механизмов									355,51
оплата труда машинистов (Отм)									231,96
материалы									2 116,80
накладные расходы									8 610,56
сметная прибыль									4 527,20
Всего ФОТ (справочно)									8 876,86
Всего накладные расходы (справочно)									8 610,56
Всего сметная прибыль (справочно)									4 527,20
Всего по разделу 2 Монтажные работы									24 486,93
справочно:									
Затраты труда рабочих				15,7257					
				6					
Затраты труда машинистов				0,37584					

Раздел 3. Параметрирование счетчика

10	ГЭСНп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (Применительно: параметрирование счетчика)	шт	1	1	1			
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2							
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,988			2 686,06
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,8	1,2	0,96	886,25		850,80



3-200-02	Инженер II категории	чел.- ч	0,67	1,2	0,804	807,9 3	649,58
3-300-01	Ведущий инженер	чел.- ч	1,02	1,2	1,224	968,6 9	1 185,68
Итого прямые затраты ФОТ							2 686,06
Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74		1 987,68
Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36		966,98
Всего по позиции						5 640,7 2	5 640,72
Итоги по разделу 3 Параметрирование счетчика :							
Всего прямые затраты (справочно)							2 686,06
в том числе:							
Оплата труда рабочих							2 686,06
Прочие затраты							5 640,72
Пусконаладочные работы							5 640,72
в том числе:							
оплата труда							2 686,06
накладные расходы							1 987,68
сметная прибыль							966,98
Всего ФОТ (справочно)							2 686,06
Всего накладные расходы (справочно)							1 987,68
Всего сметная прибыль (справочно)							966,98
Всего по разделу 3 Параметрирование счетчика							5 640,72
справочно:							
Затраты труда рабочих					2,988		
ПНР "вхолостую"							4 512,58
в том числе:							



421/пр_2020_п рил.8_п.2_гр.6	Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой"	%	80							4 512,58
	в том числе:									
421/пр_2020_п рил.8_п.2_гр.7	Автоматизированные системы управления	%	20							1 128,14
Раздел 4. Оборудование										
110	ТКП ООО "МашТехСтро й" №МТС/1355 от 14.10.2025	Трехфазный счетчик электроэнергии полукосвенного включения	шт.	1	1	1			17 558,2 0	17 558,20
		Всего по позиции								17 558,20
12 О	ТКП ООО "МашТехСтро й" №МТС/1355 от 14.10.2025	Трансформатор тока измерительный, класс напряжения 0,66 кВ	шт.	3	1	3			1 961,8 0	5 885,40
		Всего по позиции								5 885,40
Итоги по разделу 4 Оборудование :										
Оборудование										23 443,60
Всего по разделу 4 Оборудование										23 443,60
Раздел 5. Материалы										
13	ФСБЦ- 21.2.03.05-0047	Провод силовой установочный с медными жилами ПуВ 1х2,5-450	1000 м	0,002	1	0,002	20 409,50	1,2	24 491,4 0	48,98
		Всего по позиции								48,98
14	ФСБЦ- 21.2.03.05-0047	Провод силовой установочный с медными жилами ПуВ 1х2,5-450 (ж/з)	1000 м	0,001 5	1	0,0015	20 409,50	1,2	24 491,4 0	36,74
		Всего по позиции								36,74
15	ФСБЦ- 21.1.08.03-0364	Кабель контрольный КВВГ 10х2,5	1000 м	0,003	1	0,003	225 664,49	1,0 5	236 947,7 1	710,84
		Всего по позиции								710,84
16	ФСБЦ- 20.5.02.02-0004	Коробка испытательная, сечение проводов 0,5-	шт	1	1	1	201,38	0,9 4	189,3 0	189,30



4,0 мм2, размеры 68x220x33 мм	
Всего по позиции	189,30
Итоги по разделу 5 Материалы :	
Всего прямые затраты (справочно)	985,86
в том числе:	
Материалы	985,86
Строительные работы	985,86
в том числе:	
материалы	985,86
Всего по разделу 5 Материалы	985,86
Итоги по смете:	
Всего прямые затраты (справочно)	17 704,76
в том числе:	
Оплата труда рабочих	13 828,51
Эксплуатация машин	442,58
Оплата труда машинистов (Отм)	291,90
Материалы	3 141,77
Строительные работы	1 348,74
в том числе:	
оплата труда	151,40
эксплуатация машин и механизмов	0,05
оплата труда машинистов (Отм)	0,41
материалы	985,86
накладные расходы	138,15
сметная прибыль	72,87
Монтажные работы	30 579,15
в том числе:	
оплата труда	10 991,05
эксплуатация машин и механизмов	442,53



	оплата труда машинистов (Отм)		291,49
	материалы		2 155,91
	накладные расходы		10 944,07
	сметная прибыль		5 754,10
	Оборудование		23 443,60
	Прочие затраты		5 640,72
	Пусконаладочные работы		5 640,72
	в том числе:		
	оплата труда		2 686,06
	накладные расходы		1 987,68
	сметная прибыль		966,98
	Всего ФОТ (справочно)		14 120,41
	Всего накладные расходы (справочно)		13 069,90
	Всего сметная прибыль (справочно)		6 793,95
	ВСЕГО по смете		61 012,21
	ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,413363443576 965	15 529,49
	ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		38 973,09
Расчет №1.1	ППО		553,93
Расчет №2-1	ПИР		1 028,71
	Итого по смете без НДС		40 555,73

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



Приложение № 23 к единичным расценкам

Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к
сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об
индексах изменения сметной стоимости
строительства, включаемые в федеральный
реестр сметных нормативов и размещаемые в
федеральной государственной
информационной системе ценообразования в
строительстве, подготовленного в
соответствии пунктом 85 Методики расчета
индексов изменения сметной стоимости
строительства, утвержденной приказом
Министерства строительства и жилищно-
коммунального хозяйства Российской
Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹
Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской
Федерации

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АП/09

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

47. Ленинградская область



Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Ленинградская область

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 5.1-01-02

Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ОДПУ полукошвенного включения на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета)

(наименование работ и затрат)

Соста
влен
Осно
вание

ресурсно-
индексным

мет
одо
м

(проектная и (или) иная техническая
документация)

Составлен(а) в
текущем уровне цен

III квартал 2025
года

Сметная стоимость

6, тыс.
2 руб.
6

в том числе:

строительных работ

0, тыс.
0 руб.
0

монтажных работ

0, тыс.
0 руб.
0

оборудования

0, тыс.
0 руб.
0

прочих затрат

6, тыс.
2 руб.
6

Средства на оплату
труда рабочих

2,98

тыс.руб.

Средства на оплату
труда машинистов

0,00

тыс.руб.

Нормативные затраты
труда рабочих

3,31

чел.-ч.

Нормативные затраты труда
машинистов

чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
-------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------



			изме рени я	на един ицу изме рени я	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	инд екс	на един ицу изме рени я в теку щем уровн е цен	коэффи циенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Пусконаладочные работы											
1	ГЭСНп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	1	1	1					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2									
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			3,312					2 980,37
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,9	1,2	1,08			886,25		957,15
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,72	1,2	0,864			807,93		698,05
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,14	1,2	1,368			968,69		1 325,17
		Итого прямые затраты ФОТ									2 980,37
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					2 205,47
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					1 072,93
		Всего по позиции							6 258,77		6 258,77
									7		
Итого по разделу 1 Пусконаладочные работы :											



			Всего прямые затраты (справочно)	2 980,37
			в том числе:	
			Оплата труда рабочих	2 980,37
			Прочие затраты	6 258,77
			Пусконаладочные работы	6 258,77
			в том числе:	
			оплата труда	2 980,37
			накладные расходы	2 205,47
			сметная прибыль	1 072,93
			Всего ФОТ (справочно)	2 980,37
			Всего накладные расходы (справочно)	2 205,47
			Всего сметная прибыль (справочно)	1 072,93
			Всего по разделу 1 Пусконаладочные работы	6 258,77
			справочно:	
			Затраты труда рабочих	3,312
			ПНР "вхолостую"	5 007,02
			в том числе:	
421/пр_2020_п рил.8_п.2_гр.6	%	80	Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой"	5 007,02
			в том числе:	
421/пр_2020_п рил.8_п.2_гр.7	%	20	Автоматизированные системы управления	1 251,75
			Итого по смете:	
			Всего прямые затраты (справочно)	2 980,37
			в том числе:	
			Оплата труда рабочих	2 980,37
			Прочие затраты	6 258,77
			Пусконаладочные работы	6 258,77
			в том числе:	



оплата труда		2 980,37
накладные расходы		2 205,47
сметная прибыль		1 072,93
Всего ФОТ (справочно)		2 980,37
Всего накладные расходы (справочно)		2 205,47
Всего сметная прибыль (справочно)		1 072,93
ВСЕГО по смете		6 258,77
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента без НДС	0,24060 478337	1 505,89

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



Свод по техническому решению: 3Ф ТТ 5.1 «Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета)» на территории Ленинградской области

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	5.1-01-01	Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области (ППО, ПИР, СМР, ПНР)	40 555,73
2	5.1-01-02	Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области (ПНР ПУ СПД)	1 505,89
		Итого без НДС	42 061,62

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Пирогов Виталий
Валентинович

(Ф.И.О.) (подпись)



Приложение № 25 к единичным расценкам

Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к сметным
нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах
изменения сметной стоимости строительства,
включаемые в федеральный реестр сметных
нормативов и размещаемые в федеральной
государственной информационной системе
ценообразования в строительстве,
подготовленного в соответствии пунктом 85
Методики расчета индексов изменения сметной
стоимости строительства, утвержденной
приказом Министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства Российской
Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской
Федерации

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АЛ/09

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

47. Ленинградская область

Ленинградская область



Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 5.2-01-01

Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального ЗФ ОДПУ прямого включения на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета)

(наименование работ и затрат)

Сост	ресурсно-	мет
авле	индексным	одо
н		м
Осно		
вани		
е		
	(проектная и (или) иная техническая документация)	

Составлен(а) в текущем уровне цен III квартал 2025 года

Сметная стоимость	25 тыс.
	,6 руб.
	3
в том числе:	
строительных работ	0, тыс.
	36 руб.
монтажных работ	1, тыс.
	63 руб.
	17 тыс.
	,9 руб.
оборудования	9
	5, тыс.
прочих затрат	64 руб.

Средства на оплату труда рабочих	3,46 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	0,02 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	4,41 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	0,02 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном	индекс	на единицу измерения в	коэффициенты	всего в текущем уровне цен



							уровне цен		теку щем уров не цен		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Демонтажные работы											
1	ГЭСНр67-01-004-06	Демонтаж: электросчетчиков	100 шт	0,01	1	0,01					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,30864					151,40
	1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	25,72	1,2	0,30864			490,53		151,40
	2	ЭМ									0,05
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,00084					0,41
	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,07	1,2	0,00084	37,32	1,5	55,98		0,05
	4-100-030	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,07	1,2	0,00084			490,53		0,41
		Итого прямые затраты ФОТ									151,81
	Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					138,15
	Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					72,87
		Всего по позиции							36288,00		362,88
2	ГЭСНм08-02-144-01	Присоединение к зажимам жил проводов или кабелей сечением: до 2,5 мм2 (отсоединение)	100 шт	0,08	1	0,08					



Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4 571/пр_2022_п.84 _т.3_стр.4_стб.3		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3											
1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,27648						149,30
1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	9,6	0,36	0,27648		540,00				149,30
Итого прямые затраты											149,30
2.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2	2		0,3				2,49
Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97						149,30
Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51						144,82
Всего по позиции											372,75
											4659,38
Итого по разделу 1 Демонтажные работы :											
Всего прямые затраты (справочно)											303,65
в том числе:											
Оплата труда рабочих											300,70
Эксплуатация машин											0,05
Оплата труда машинистов (Отм)											0,41
Материалы											2,49
Строительные работы											362,88
в том числе:											
оплата труда											151,40
эксплуатация машин и механизмов											0,05
оплата труда машинистов (Отм)											0,41
накладные расходы											138,15



сметная прибыль		72,87
Монтажные работы		372,75
в том числе:		
оплата труда		149,30
материалы		2,49
накладные расходы		144,82
сметная прибыль		76,14
Всего ФОТ (справочно)		301,11
Всего накладные расходы (справочно)		282,97
Всего сметная прибыль (справочно)		149,01
Всего по разделу 1 Демонтажные работы		735,63
справочно:		
Затраты труда рабочих	0,58512	
Затраты труда машинистов	0,00084	

Раздел 2. Монтажные работы

3	ГЭСНм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт	1	1	1		
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2						
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,84		477,83
	1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	0,7	1,2	0,84	568,85	477,83
	2	ЭМ						25,89
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,024		15,53
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012	1555,31	18,66
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,2	0,012	741,98	8,90
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012	602,25	7,23
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,2	0,012	552,36	6,63



4	М								4,74
01.7.15.04-0011	Винты стальные с полукруглой головкой, длина 50 мм	т	0,00003	0,00003	127 406,00	1,24	157983,44		4,74
	Итого прямые затраты								523,99
3.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2	2				7,96
Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97					493,36
Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51					478,56
	Всего по позиции						1262,12		1 262,12
Итоги по разделу 2 Монтажные работы :									
	Всего прямые затраты (справочно)								531,95
	в том числе:								
	Оплата труда рабочих								477,83
	Эксплуатация машин								25,89
	Оплата труда машинистов (Отм)								15,53
	Материалы								12,70
	Монтажные работы								1 262,12
	в том числе:								
	оплата труда								477,83
	эксплуатация машин и механизмов								25,89
	оплата труда машинистов (Отм)								15,53
	материалы								12,70
	накладные расходы								478,56
	сметная прибыль								251,61
	Всего ФОТ (справочно)								493,36
	Всего накладные расходы (справочно)								478,56



Всего сметная прибыль (справочно)							251,61
Всего по разделу 2 Монтажные работы							1 262,12
справочно:							
Затраты труда рабочих							0,84
Затраты труда машинистов							0,024
Раздел 3. Параметрирование счетчика							
4	ГЭСНп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт	1	1	1	
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2					
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,988	2 686,06
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,8	1,2	0,96	886,25
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,67	1,2	0,804	807,93
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,02	1,2	1,224	968,69
		Итого прямые затраты ФОТ					2 686,06
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74	1 987,68
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36	966,98
		Всего по позиции				5 640,72	5 640,72
Итоги по разделу 3 Параметрирование счетчика :							
		Всего прямые затраты (справочно)					2 686,06



в том числе:									
Оплата труда рабочих									
									2 686,06
Прочие затраты									
									5 640,72
Пусконаладочные работы									
									5 640,72
в том числе:									
оплата труда									
									2 686,06
накладные расходы									
									1 987,68
сметная прибыль									
									966,98
Всего ФОТ (справочно)									
									2 686,06
Всего накладные расходы (справочно)									
									1 987,68
Всего сметная прибыль (справочно)									
									966,98
Всего по разделу 3 Параметрирование счетчика									5 640,72
справочно:									
Затраты труда рабочих									
2,988									
ПНР "вхолостую"									
									4 512,58
в том числе:									
421/пр_2020_при л.8_п.2_гр.6	%			80					4 512,58
Автоматизированные системы управления									
ПНР "под нагрузкой"									
									1 128,14
в том числе:									
421/пр_2020_при л.8_п.2_гр.7	%			20					1 128,14
Автоматизированные системы управления									
Раздел 4. Оборудование									
5 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Трехфазный счетчик электроэнергии прямого включения	шт	1	1	1	17 993,0 0		17 993,00
Всего по позиции									17 993,00
Итоги по разделу 4 Оборудование :									
Оборудование									17 993,00
Всего по разделу 4 Оборудование									17 993,00



Итоги по смете:

Всего прямые затраты (справочно)	3 521,66
в том числе:	
Оплата труда рабочих	3 464,59
Эксплуатация машин	25,94
Оплата труда машинистов (Отм)	15,94
Материалы	15,19
Строительные работы	362,88
в том числе:	
оплата труда	151,40
эксплуатация машин и механизмов	0,05
оплата труда машинистов (Отм)	0,41
накладные расходы	138,15
сметная прибыль	72,87
Монтажные работы	1 634,87
в том числе:	
оплата труда	627,13
эксплуатация машин и механизмов	25,89
оплата труда машинистов (Отм)	15,53
материалы	15,19
накладные расходы	623,38
сметная прибыль	327,75
Оборудование	17 993,00
Прочие затраты	5 640,72
Пусконаладочные работы	5 640,72
в том числе:	
оплата труда	2 686,06
накладные расходы	1 987,68
сметная прибыль	966,98
Всего ФОТ (справочно)	3 480,53
Всего накладные расходы (справочно)	2 749,21



	Всего сметная прибыль (справочно)		1 367,60
	ВСЕГО по смете		25 631,47
	ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,755765501084 932	5 510,12
	ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		23 503,12
Расчет №1.1	ПП		553,93
	О		
Расчет №2-1	ПИР		1 028,71
	Итого по смете без НДС		25 085,76

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



Приложение № 26
к единичным расценкам

Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к
сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об
индексах изменения сметной стоимости
строительства, включаемые в федеральный
реестр сметных нормативов и размещаемые в
федеральной государственной
информационной системе ценообразования в
строительстве, подготовленного в
соответствии пунктом 85 Методики расчета
индексов изменения сметной стоимости
строительства, утвержденной приказом
Министерства строительства и жилищно-
коммунального хозяйства Российской
Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹
Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской
Федерации

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АП/09

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

47. Ленинградская область



Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Ленинградская область

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 5.2-01-02

Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета)

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-мет
влен индексным одо
Осно м
вание

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в
текущем уровне цен

III квартал 2025
года

Сметная стоимость

в том числе:

строительных работ

монтажных работ

оборудования

прочих затрат

6, тыс.
2 руб.
6

0, тыс.
0 руб.
0

0, тыс.
0 руб.
0

0, тыс.
0 руб.
0

6, тыс.
2 руб.
6

Средства на оплату
труда рабочих

Средства на оплату
труда машинистов

Нормативные затраты
труда рабочих

Нормативные затраты труда
машинистов

2,98

0,00

3,31

чел.-ч.

чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
-------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------



			изме рени я	на един ицу изме рени я	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	инд екс	на един ицу изме рени я в теку щем уровн е цен	коэффи циенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Пусконаладочные работы											
1	ГЭСНп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	1	1	1					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2									
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			3,312					2 980,37
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,9	1,2	1,08			886,25		957,15
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,72	1,2	0,864			807,93		698,05
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,14	1,2	1,368			968,69		1 325,17
		Итого прямые затраты ФОТ									2 980,37
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					2 205,47
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					1 072,93
		Всего по позиции							6258,77		6 258,77
Итого по разделу 1 Пусконаладочные работы :											



Всего прямые затраты (справочно)				2 980,37
в том числе:				
Оплата труда рабочих				2 980,37
Прочие затраты				6 258,77
Пусконаладочные работы				6 258,77
в том числе:				
оплата труда				2 980,37
накладные расходы				2 205,47
сметная прибыль				1 072,93
Всего ФОТ (справочно)				2 980,37
Всего накладные расходы (справочно)				2 205,47
Всего сметная прибыль (справочно)				1 072,93
Всего по разделу 1 Пусконаладочные работы				6 258,77
справочно:				
Затраты труда рабочих				3,312
ПНР "вхолостую"				5 007,02
в том числе:				
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.6	%	80	Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой"	5 007,02
в том числе:				
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.7	%	20	Автоматизированные системы управления	1 251,75
Итого по смете:				
Всего прямые затраты (справочно)				2 980,37
в том числе:				
Оплата труда рабочих				2 980,37
Прочие затраты				6 258,77
Пусконаладочные работы				6 258,77
в том числе:				



302

оплата труда		2 980,37
накладные расходы		2 205,47
сметная прибыль		1 072,93
Всего ФОТ (справочно)		2 980,37
Всего накладные расходы (справочно)		2 205,47
Всего сметная прибыль (справочно)		1 072,93
ВСЕГО по смете		6 258,77
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента без НДС	0,24060 478	1 505,89

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



Свод по техническому решению: 3Ф ПВ 5.2 «Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета)» на территории Ленинградской области

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	5.2-01-01	Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области (ППО, ПИР, СМР, ПНР)	25 085,76
2	5.2-01-02	Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области (ПНР ПУ СПД)	1 505,89
		Итого без НДС	26 591,65

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович
(Ф.И.О.) *(подпись)*

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Пирогов Виталий
Валентинович
(Ф.И.О.) *(подпись)*



Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта	ГРАНД-Смета, версия 2025.3
Наименование редакции сметных нормативов	Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр
Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам	Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 №335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр
Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹	Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АЛ/09
Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452	Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126
Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы	
Наименование субъекта Российской Федерации	47. Ленинградская область
Наименование зоны субъекта Российской Федерации	Ленинградская область



Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов на территории Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 5.3-01-01

Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального ЗФ ОДПУ полукосвенного включения на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета) без установки (замены) трансформаторов тока
(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным мет одо м
Основание (проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен III квартал 2025 года

Сметная стоимость	25 тыс.			
	,2 руб.			
	0			
в том числе:				
строительных работ	0, тыс.		Средства на оплату труда рабочих	тыс.руб.
	36 руб.			3,46
монтажных работ	1, тыс.		Средства на оплату труда машинистов	тыс.руб.
	63 руб.			0,02
	17 тыс.			
	,5 руб.		Нормативные затраты труда рабочих	
оборудования	6			4,41 чел.-ч.
	5, тыс.		Нормативные затраты труда машинистов	
прочих затрат	64 руб.			0,02 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения	коэффициенты	всего в текущем уровне цен



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Демонтажные работы											
1	ГЭСНм08-02-144-01	Присоединение к зажимам жил проводов или кабелей сечением: до 2,5 мм²	100 шт	0,08	1	0,08					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.84 табл.3	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,27648					149,30
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	9,6	0,36	0,27648			540,00		149,30
		Итого прямые затраты									149,30
1.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2			0,3		2,49
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					149,30
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					144,82
		Всего по позиции							4		372,75
									659,38		
2	ГЭСНр67-01-004-06	Демонтаж: электросчетчиков	100 шт	0,01	1	0,01					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,30864					151,40



307

1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	25,72	1,2	0,30864				490,53	151,40
2	ЭМ									0,05
	ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,00084					0,41
91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,07	1,2	0,00084	37,32	1,5	55,98		0,05
4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,07	1,2	0,00084				490,53	0,41
Итого прямые затраты ФОТ										151,86
Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					151,81
Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					138,15
Всего по позиции										72,87
										362,88
										288,00
Итоги по разделу 1 Демонтажные работы :										
Всего прямые затраты (справочно)										303,65
в том числе:										
Оплата труда рабочих										300,70
Эксплуатация машин										0,05
Оплата труда машинистов (Отм)										0,41
Материалы										2,49
Строительные работы										362,88
в том числе:										
оплата труда										151,40
эксплуатация машин и механизмов										0,05
оплата труда машинистов (Отм)										0,41
накладные расходы										138,15
сметная прибыль										72,87
Монтажные работы										372,75



в том числе:		
оплата труда		149,30
материалы		2,49
накладные расходы		144,82
сметная прибыль		76,14
Всего ФОТ (справочно)		301,11
Всего накладные расходы (справочно)		282,97
Всего сметная прибыль (справочно)		149,01
Всего по разделу 1 Демонтажные работы		735,63
справочно:		
Затраты труда рабочих	0,58512	
Затраты труда машинистов	0,00084	

Раздел 2. Монтажные работы

3	ГЭСНм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт	1	1	1			
		Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2						
		1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,84		477,83
		1-100-42	Средний разряд работы	чел.-ч	0,7	1,2	0,84	568,85	477,83
		2	ЭМ						25,89
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,024		15,53
		91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012	1555,31	18,66
		4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,2	0,012	741,98	8,90
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012	602,25	7,23
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,2	0,012	552,36	6,63
4	М						4,74		



309

01.7.15.04-0011	Винты стальные с полукруглой головкой, длина 50 мм	т	0,000 03	0,00003	127 406,00	1,2 4	157 983,4 4	4,74
	Итого прямые затраты							523,99
3.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	% 2	2				7,96
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	% 97	97				493,36
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	% 51	51				478,56
	Всего по позиции						1 262,12	
						1 262,12		
						2		
Итоги по разделу 2 Монтажные работы :								
	Всего прямые затраты (справочно)							531,95
	в том числе:							
	Оплата труда рабочих							477,83
	Эксплуатация машин							25,89
	Оплата труда машинистов (Отм)							15,53
	Материалы							12,70
	Монтажные работы							1 262,12
	в том числе:							
	оплата труда							477,83
	эксплуатация машин и механизмов							25,89
	оплата труда машинистов (Отм)							15,53
	материалы							12,70
	накладные расходы							478,56
	сметная прибыль							251,61
	Всего ФОТ (справочно)							493,36
	Всего накладные расходы (справочно)							478,56
	Всего сметная прибыль (справочно)							251,61
	Всего по разделу 2 Монтажные работы							1 262,12



справочно:

Затраты труда рабочих	0,84
Затраты труда машинистов	0,024

Раздел 3. Параметрирование счетчика

4	ГЭСНп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения	шт	1	1	1		
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2						
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,988		2 686,06
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,8	1,2	0,96	886,25	850,80
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,67	1,2	0,804	807,93	649,58
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,02	1,2	1,224	968,69	1 185,68
		Итого прямые затраты ФОТ						2 686,06
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74		1 987,68
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36		966,98
		Всего по позиции					5 640,72	5 640,72
						5 640,72		
						2		

Итоги по разделу 3 Параметрирование счетчика :

Всего прямые затраты (справочно)	2 686,06
в том числе:	
Оплата труда рабочих	2 686,06
Прочие затраты	5 640,72
Пусконаладочные работы	5 640,72



		в том числе:																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--



Эксплуатация машин		25,94
Оплата труда машинистов (Отм)		15,94
Материалы		15,19
Строительные работы		362,88
в том числе:		
оплата труда		151,40
эксплуатация машин и механизмов		0,05
оплата труда машинистов (Отм)		0,41
накладные расходы		138,15
сметная прибыль		72,87
Монтажные работы		1 634,87
в том числе:		
оплата труда		627,13
эксплуатация машин и механизмов		25,89
оплата труда машинистов (Отм)		15,53
материалы		15,19
накладные расходы		623,38
сметная прибыль		327,75
Оборудование		17 558,20
Прочие затраты		5 640,72
Пусконаладочные работы		5 640,72
в том числе:		
оплата труда		2 686,06
накладные расходы		1 987,68
сметная прибыль		966,98
Всего ФОТ (справочно)		3 480,53
Всего накладные расходы (справочно)		2 749,21
Всего сметная прибыль (справочно)		1 367,60
ВСЕГО по смете		25 196,67
ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,545084290440 363	4 163,61
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		21 721,81



313

Расчет №1.1 ППО

553,93

Расчет №2-1 ПИР

1 028,71

Итого по смете без НДС

23 304,45

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



Приложение № 29
к единичным расценкам

Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к
сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об
индексах изменения сметной стоимости
строительства, включаемые в федеральный
реестр сметных нормативов и размещаемые в
федеральной государственной
информационной системе ценообразования в
строительстве, подготовленного в
соответствии пунктом 85 Методики расчета
индексов изменения сметной стоимости
строительства, утвержденной приказом
Министерства строительства и жилищно-
коммунального хозяйства Российской
Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹
Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской
Федерации

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АП/09

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

47. Ленинградская область



Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Ленинградская область

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов на территории Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 5.3-01-02

Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета) без установки (замены) трансформаторов тока
(наименование работ и затрат)

Соста влен Осно вание ресурсно-индексным мет одо м
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен III квартал 2025 года

Сметная стоимость 6, 2 тыс. руб. 6
в том числе:
строительных работ 0, 0 тыс. руб. 0
монтажных работ 0, 0 тыс. руб. 0
оборудования 0, 0 тыс. руб. 0
прочих затрат 6, 2 тыс. руб. 6

Средства на оплату труда рабочих 2,98 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов 0,00 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих 3,31 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
-------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------



			изме рени я	на един ицу изме рени я	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	инд екс	на един ицу изме рени я в теку щем уровн е цен	коэффи циенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. ПНР											
1	ГЭСНп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	1	1	1					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2									
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			3,312					2 980,37
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,9	1,2	1,08			886,25		957,15
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,72	1,2	0,864			807,93		698,05
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,14	1,2	1,368			968,69		1 325,17
		Итого прямые затраты ФОТ									2 980,37
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					2 205,47
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					1 072,93
		Всего по позиции							6258,77		6 258,77
Итого по разделу 1 ПНР :											



Всего прямые затраты (справочно)			2 980,37
в том числе:			
Оплата труда рабочих			2 980,37
Прочие затраты			6 258,77
Пусконаладочные работы			6 258,77
в том числе:			
оплата труда			2 980,37
накладные расходы			2 205,47
сметная прибыль			1 072,93
Всего ФОТ (справочно)			2 980,37
Всего накладные расходы (справочно)			2 205,47
Всего сметная прибыль (справочно)			1 072,93
Всего по разделу 1 ПНР			6 258,77
справочно:			
Затраты труда рабочих		3,312	
ПНР "вхолостую"			5 007,02
в том числе:			
421/пр_2020_п рил.8_п.2_гр.6	%	80	5 007,02
Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой"			1 251,75
в том числе:			
421/пр_2020_п рил.8_п.2_гр.7	%	20	1 251,75
Автоматизированные системы управления			
Итого по смете:			
Всего прямые затраты (справочно)			2 980,37
в том числе:			
Оплата труда рабочих			2 980,37
Прочие затраты			6 258,77
Пусконаладочные работы			6 258,77
в том числе:			



оплата труда		2 980,37
накладные расходы		2 205,47
сметная прибыль		1 072,93
Всего ФОТ (справочно)		2 980,37
Всего накладные расходы (справочно)		2 205,47
Всего сметная прибыль (справочно)		1 072,93
ВСЕГО по смете		6 258,77
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента без НДС	0,24060 478337	1 505,89

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



Свод по техническому решению: 3Ф ТТ 5.3 БТ «Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета) без установки (замены) трансформаторов тока» на территории Ленинградской области

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	5.3-01-01	Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета) без установки (замены) трансформаторов тока на территории Ленинградской области (ППО, ПИР, СМР, ПНР)	23 304,45
2	5.3-01-02	Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета) без установки (замены) трансформаторов тока на территории Ленинградской области (ПНР ПУ СПД)	1 505,89
		Итого без НДС	24 810,34

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)

Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.)

(подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)

Пирогов Виталий
Валентинович

(Ф.И.О.)

(подпись)



Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта	ГРАНД-Смета, версия 2025.3
Наименование редакции сметных нормативов	Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр
Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам	Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 №335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр
Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹	Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АЛ/09
Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452	Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126
Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы	
Наименование субъекта Российской Федерации	47. Ленинградская область
Наименование зоны субъекта Российской Федерации	Ленинградская область



Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 6.1-01-01

Установка (замена) интеллектуального ЗФ ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ без шкафа учета)
(наименование работ и затрат)

Соста
влен
Осно
вание
ресурсно-
индексным
мет
одо
м
(проектная и (или) иная техническая
документация)

Составлен(а) в
текущем уровне цен
III квартал 2025 года

Сметная стоимость	55	тыс.			
	,3	руб.			
	7				
в том числе:					
строительных работ	1,	тыс.	Средства на оплату труда рабочих	11,63	тыс.руб.
	02	руб.			
монтажных работ	25	тыс.	Средства на оплату труда машинистов	0,24	тыс.руб.
	,2	руб.			
оборудования	6	тыс.	Нормативные затраты труда рабочих	19,27	чел.-ч.
	23	руб.			
прочих затрат	,4	тыс.	Нормативные затраты труда машинистов	0,38	чел.-ч.
	4	руб.			
	5,	тыс.			
	64	руб.			

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
-------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------



			изме рени я	на един ицу изме рени я	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	инд екс	на един ицу изме рени я в теку щем уровн е цен	коэффи циенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ГЭСНм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт	1	1	1					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,84					477,83
	1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	0,7	1,2	0,84			568,85		477,83
	2	ЭМ									25,89
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,024					15,53
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012			1555,31		18,66
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,2	0,012			741,98		8,90
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012			602,25		7,23
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,2	0,012			552,36		6,63
	4	М									4,74
	01.7.15.04-0011	Винты стальные с полукруглой головкой, длина 50 мм	т	0,00003		0,00003	127 406,00	1,24	157983,44		4,74
		Итого прямые затраты									523,99
1.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2					7,96
											493,36



	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97						478,56
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51						251,61
	Всего по позиции									1 262,1 2	1 262,12
2	ГЭСНм08-01-053-01	Трансформатор тока напряжением: до 10 кВ	шт	3	1	3					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			7,74					4 275,27
	1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	2,15	1,2	7,74		552,36			4 275,27
	2	ЭМ									277,63
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,324					198,41
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,035	1,2	0,126		1555,31			195,97
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,035	1,2	0,126		741,98			93,49
	91.06.03-058	Лебедки электрические тяговым усилием 156,96 кН (16 т)	маш.-ч	0,02	1,2	0,072	55,78	1,44	80,32		5,78
	4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,02	1,2	0,072		490,53			35,32
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,035	1,2	0,126		602,25			75,88
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,035	1,2	0,126		552,36			69,60
	4	М									617,18
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,39		1,17	174,93	1,16	202,92		237,42
	20.1.02.23-0082	Перемычки гибкие, тип ПГС-50	10 шт	0,1		0,3	944,69	1,34	265,88		379,76
		Итого прямые затраты									5 368,49
2.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материалы ресурсы	%	2		2					71,25



	ФОТ									4 473,68
Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					4 339,47
Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					2 281,58
Всего по позиции									4 020,26	12 060,79
3	ГЭСНм08-03-545-02	Коробка (ящик) с зажимами для кабелей и проводов сечением до 6 мм², устанавливаемая на конструкции на стене или колонне, количество зажимов: до 20	шт	1	1	1				
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			5,352				2 923,16
	1-100-39	Средний разряд работы 3,9	чел.-ч	4,46	1,2	5,352		546,18		2 923,16
	2	ЭМ								12,43
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,28	1,2	0,336		36,98		12,43
	4	М								1 309,35
	01.3.01.02-0002	Вазелин технический	кг	0,04		0,04	150,04	1,68	252,07	10,08
	01.7.02.09-0002	Шпагат бумажный, диаметр 2,5 мм	кг	0,008		0,008	187,38	0,98	183,63	1,47
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,0208		0,0208			7,94	0,17
	01.7.06.05-0041	Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	м	6,67		6,67	5,87	0,98	5,75	38,35
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки	кг	0,07		0,07	155,63	0,93	144,74	10,13



		низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм								
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,049	0,049	174,93	1,16	202,92		9,94
	01.7.15.07-0014	Дюбели распорные полипропиленовые	100 шт	0,014	0,014	41,71	1,24	51,72		0,72
	01.7.20.04-0005	Нитки швейные армированные	кг	0,004	0,004	395,65	1,58	625,13		2,50
	07.2.07.04-0007	Конструкции стальные индивидуального изготовления из сортового проката	т	0,005	0,005			167400,61		837,00
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,054	0,054	79,88	1,52	121,42		6,56
	14.4.03.06-0001	Лак электроизоляционный МЛ-92	кг	0,04	0,04	157,44	1,22	192,08		7,68
	20.1.02.23-0082	Перемычки гибкие, тип ПГС-50	10 шт	0,1	0,1	944,69	1,34	1265,88		126,59
	25.2.01.01-0001	Бирки-оконцеватели маркировочные А671	100 шт	0,41	0,41	655,90	0,96	629,66		258,16
		Итого прямые затраты								4 244,94
3.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2	2					48,72
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97					2 923,16
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51					2 835,47
		Всего по позиции						8619,94		8 619,94
								619,94		
								4		
4	ГЭСНм08-02-405-01	Провод по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение: до 16 мм2	100 м	0,05	1	0,05				
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								



	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,8384						992,74
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	30,64	1,2	1,8384		540,00				992,74
	2	ЭМ										31,67
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0192						12,42
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,16	1,2	0,0096		1555,31				14,93
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,16	1,2	0,0096		741,98				7,12
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,16	1,2	0,0096		602,25				5,78
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,16	1,2	0,0096		552,36				5,30
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	4,94	1,2	0,2964		36,98				10,96
	4	М										35,86
	01.7.02.07-0011	Прессшпан листовой, марка А	кг	0,55		0,0275	206,43	1,4	289,00			7,95
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	2,5428		0,12714			7,94			1,01
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	3		0,15	155,63	0,93	144,74			21,71
	01.7.15.04-0011	Винты стальные с полукруглой головкой, длина 50 мм	т	0,00058		0,000029	127 406,00	1,24	157983,44			4,58
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,1		0,005	79,88	1,52	121,42			0,61
		Итого прямые затраты										1 072,69
4.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2						16,55
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97						1 005,16
												975,01



Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51							512,63
Всего по позиции										51 537,6 0	2 576,88
5	ГЭСНм08-02- 147-10	Кабель до 35 кВ по установленным конструкциям и лоткам с креплением по всей длине, масса 1 м кабеля: до 1 кг		100 м	0,03	1	0,03				
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.- ч				0,50688				273,72
	1-100-38	Средний разряд работы	чел.- ч	14,08	1,2	0,50688		540,0			273,72
	2	ЭМ						0			17,39
		ОТм(ЗТм)	чел.- ч				0,0144				9,32
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.- ч	0,2	1,2	0,0072		1 555,3			11,20
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.- ч	0,2	1,2	0,0072		1 741,9			5,34
	91.06.01-003	Домкраты гидравлические, грузоподъемность 63- 100 т	маш.- ч	3,34	1,2	0,12024		8 2,68			0,32
	91.06.03-061	Лебедки электрические тяговым усилием до 12,26 кН (1,25 т)	маш.- ч	3,34	1,2	0,12024	8,84	1,4 4	12,73		1,53
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.- ч	0,2	1,2	0,0072		602,2			4,34
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.- ч	0,2	1,2	0,0072		552,3			3,98
	4	М						6			16,36
	01.7.06.07-0002	Ленты монтажные из пластмассы для бандажирования проводов, скрепляются пластмассовыми кнопками, ширина 10 мм		10 м	0,245		0,00735	37,71	1,5 8	59,58	0,44



					328				
01.7.15.14-0165	Шурупы самонарезающие стальные с полукруглой головкой и прямым шлицем, остроконечные, диаметр 4 мм, длина 40 мм	т	0,000 62	0,00001 86	99 190,96	1,2 4	122 996,7 9		2,29
10.3.02.03-0011	Припои оловянно- свинцовые бессурьмянистые, марка ПОС30	кг	0,25	0,0075	931,11	1,6 1	1 499,0 9		11,24
14.4.03.03-0002	Лак битумный БТ-123	т	0,000 72	0,00002 16	82 698,14	1,3 4	110 815,5 1		2,39
Итого прямые затраты									316,79
5.1	421/пр_2020_п. 75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2	2				4,56
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97				283,04
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51				274,55
Всего по позиции									740,25
									24 675,0 0
Итоги по разделу 1 Монтажные работы :									
Всего прямые затраты (справочно)									11 675,94
в том числе:									
Оплата труда рабочих									8 942,72
Эксплуатация машин									365,01
Оплата труда машинистов (Отм)									235,68
Материалы									2 132,53
Монтажные работы									25 259,98
в том числе:									
оплата труда									8 942,72
эксплуатация машин и механизмов									365,01



оплата труда машинистов (Отм)		235,68
материалы		2 132,53
накладные расходы		8 903,06
сметная прибыль		4 680,98
Всего ФОТ (справочно)		9 178,40
Всего накладные расходы (справочно)		8 903,06
Всего сметная прибыль (справочно)		4 680,98
Всего по разделу 1 Монтажные работы		25 259,98
справочно:		
Затраты труда рабочих	16,2772	
	8	
Затраты труда машинистов	0,3816	

Раздел 2. Параметрирование счетчика

6	ГЭСНп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (Применительно: параметрирование счетчика)	шт	1	1	1		
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2						
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,988		2 686,06
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,8	1,2	0,96	886,25	850,80
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,67	1,2	0,804	807,93	649,58
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,02	1,2	1,224	968,69	1 185,68
		Итого прямые затраты						2 686,06
		ФОТ						2 686,06
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74		1 987,68



Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36	36		966,98
Всего по позиции					5 640,72	5 640,72
Итоги по разделу 2 Параметрирование счетчика :						
Всего прямые затраты (справочно)						2 686,06
в том числе:						
Оплата труда рабочих						2 686,06
Прочие затраты						5 640,72
Пусконаладочные работы						5 640,72
в том числе:						
оплата труда						2 686,06
накладные расходы						1 987,68
сметная прибыль						966,98
Всего ФОТ (справочно)						2 686,06
Всего накладные расходы (справочно)						1 987,68
Всего сметная прибыль (справочно)						966,98
Всего по разделу 2 Параметрирование счетчика						5 640,72
справочно:						
Затраты труда рабочих				2,988		
ПНР "вхолостую"						4 512,58
в том числе:						
421/пр_2020_п рил.8_п.2_гр.6	Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой"	%	80			4 512,58
в том числе:						
421/пр_2020_п рил.8_п.2_гр.7	Автоматизированные системы управления	%	20			1 128,14
Раздел 3. Оборудование						



7 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Трехфазный счетчик электроэнергии полукосвенного включения	шт.	1	1	1			17 558,2 0	17 558,20
		Всего по позиции								17 558,20
8 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Трансформатор тока измерительный, класс напряжения 0,66 кВ	шт.	3	1	3			1 961,8 0	5 885,40
		Всего по позиции								5 885,40
Итоги по разделу 3 Оборудование :										
Оборудование										23 443,60
Всего по разделу 3 Оборудование										23 443,60
Раздел 4. Материалы										
9	ФСБЦ- 21.2.03.05-0047	Провод силовой установочный с медными жилами ПуВ 1х2,5-450	1000 м	0,002	1	0,002	20 409,50	1,2	24 491,4 0	48,98
		Всего по позиции								48,98
10	ФСБЦ- 21.2.03.05-0047	Провод силовой установочный с медными жилами ПуВ 1х2,5-450 (ж/з)	1000 м	0,003	1	0,003	20 409,50	1,2	24 491,4 0	73,47
		Всего по позиции								73,47
11	ФСБЦ- 21.1.08.03-0364	Кабель контрольный КВВГ 10х2,5	1000 м	0,003	1	0,003	225 664,49	1,0 5	236 947,7 1	710,84
		Всего по позиции								710,84
12	ФСБЦ- 20.5.02.02-0004	Коробка испытательная, сечение проводов 0,5- 4,0 мм2, размеры 68х220х33 мм	шт	1	1	1	201,38	0,9 4	189,3 0	189,30
		Всего по позиции								189,30
Итоги по разделу 4 Материалы :										
Всего прямые затраты (справочно)										1 022,59
в том числе:										
Материалы										1 022,59



Строительные работы	1 022,59
в том числе:	
материалы	1 022,59
Всего по разделу 4 Материалы	1 022,59
Итоги по смете:	
Всего прямые затраты (справочно)	15 384,59
в том числе:	
Оплата труда рабочих	11 628,78
Эксплуатация машин	365,01
Оплата труда машинистов (Отм)	235,68
Материалы	3 155,12
Строительные работы	1 022,59
в том числе:	
материалы	1 022,59
Монтажные работы	25 259,98
в том числе:	
оплата труда	8 942,72
эксплуатация машин и механизмов	365,01
оплата труда машинистов (Отм)	235,68
материалы	2 132,53
накладные расходы	8 903,06
сметная прибыль	4 680,98
Оборудование	23 443,60
Прочие затраты	5 640,72
Пусконаладочные работы	5 640,72
в том числе:	
оплата труда	2 686,06
накладные расходы	1 987,68
сметная прибыль	966,98
Всего ФОТ (справочно)	11 864,46



	Всего накладные расходы (справочно)		10 890,74
	Всего сметная прибыль (справочно)		5 647,96
	ВСЕГО по смете		55 366,89
	ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,48646 270482	15 529,49
	ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		38 973,09
Расчет №1.1	ППО		553,93
Расчет №2-1	ПИР		1 028,71
	Итого по смете без НДС		40 555,73

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



Приложение № 32
к единичным расценкам

Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к
сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об
индексах изменения сметной стоимости
строительства, включаемые в федеральный
реестр сметных нормативов и размещаемые в
федеральной государственной
информационной системе ценообразования в
строительстве, подготовленного в
соответствии пунктом 85 Методики расчета
индексов изменения сметной стоимости
строительства, утвержденной приказом
Министерства строительства и жилищно-
коммунального хозяйства Российской
Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹
Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АП/09

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126



Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

47. Ленинградская область
Ленинградская область

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 6.1-01-02

Установка (замена) интеллектуального ЗФ ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ без шкафа учета)
(наименование работ и затрат)

Соста влен Осно вание ресурсно-индексным мет одо м
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен III квартал 2025 года

Сметная стоимость 6, тыс. 2 руб. 6
в том числе:
строительных работ 0, тыс. 0 руб. 0
монтажных работ 0, тыс. 0 руб. 0
оборудования 0, тыс. 0 руб. 0
прочих затрат 6, тыс. 2 руб. 6

тыс.руб.
Средства на оплату труда рабочих 2,98
тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов 0,00
Нормативные затраты труда рабочих 3,31 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов чел.-ч.

№ п/п	Обоснование		Количество	Сметная стоимость, руб.
-------	-------------	--	------------	-------------------------



		Наименование работ и затрат	Единица измерения								
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Пусконаладочные работы											
1	ГЭСНп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	1	1	1					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			3,312					2 980,37
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,9	1,2	1,08			886,25		957,15
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,72	1,2	0,864			807,93		698,05
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,14	1,2	1,368			968,69		1 325,17
		Итого прямые затраты ФОТ									2 980,37
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					2 205,47
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					1 072,93
		Всего по позиции							6 258,77		6 258,77
									6 258,77		6 258,77



Итоги по разделу 1 Пусконаладочные работы :

Всего прямые затраты (справочно)			2 980,37
в том числе:			
Оплата труда рабочих			2 980,37
Прочие затраты			6 258,77
Пусконаладочные работы			6 258,77
в том числе:			
оплата труда			2 980,37
накладные расходы			2 205,47
сметная прибыль			1 072,93
Всего ФОТ (справочно)			2 980,37
Всего накладные расходы (справочно)			2 205,47
Всего сметная прибыль (справочно)			1 072,93
Всего по разделу 1 Пусконаладочные работы			6 258,77

справочно:

	Затраты труда рабочих	3,312	
	ПНР "вхолостую"		5 007,02
	в том числе:		
421/пр_2020_п рил.8_п.2_гр.6	%	80	5 007,02
	Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой"		1 251,75
	в том числе:		
421/пр_2020_п рил.8_п.2_гр.7	%	20	1 251,75
	Автоматизированные системы управления		

Итоги по смете:

Всего прямые затраты (справочно)		2 980,37
в том числе:		
Оплата труда рабочих		2 980,37
Прочие затраты		6 258,77
Пусконаладочные работы		6 258,77



в том числе:		
оплата труда		2 980,37
накладные расходы		2 205,47
сметная прибыль		1 072,93
Всего ФОТ (справочно)		2 980,37
Всего накладные расходы (справочно)		2 205,47
Всего сметная прибыль (справочно)		1 072,93
ВСЕГО по смете		6 258,77
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента без НДС	0,24060 4783368	1 505,89

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



**Свод по техническому решению: 3Ф ТТ 6.1 «Установка (замена) интеллектуального 3Ф
ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ без шкафа учета)»
на территории Ленинградской области**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	6.1-01-01	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области (ППО, ПИР, СМР, ПНР)	40 555,73
2	6.1-01-02	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области (ПНР ПУ СПД)	1 505,89
		Итого без НДС	42 061,62

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Пирогов Виталий
Валентинович

(Ф.И.О.) (подпись)



Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта	ГРАНД-Смета, версия 2025.3
Наименование редакции сметных нормативов	Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр
Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам	Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 №335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр
Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹	Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АЛ/09
Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452	Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126
Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы	
Наименование субъекта Российской Федерации	47. Ленинградская область
Наименование зоны субъекта Российской Федерации	Ленинградская область



Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 6.2-01-01

Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ без шкафа учета)
(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-мет
влен индексным одо
Осно м
вание
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в
текущем уровне цен III квартал 2025 года

Сметная стоимость	29 тыс.			
	,3 руб.			
	9			
в том числе:				
строительных работ	2, тыс.		Средства на оплату труда рабочих	тыс.руб.
	77 руб.			3,80
монтажных работ	2, тыс.		Средства на оплату труда машинистов	тыс.руб.
	99 руб.			0,04
	17 тыс.			
	,9 руб.		Нормативные затраты труда рабочих	
оборудования	9			5,01 чел.-ч.
	5, тыс.		Нормативные затраты труда машинистов	
прочих затрат	64 руб.			0,06 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения	коэффициенты	всего в текущем уровне цен



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ГЭСНм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт	1	1	1					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,84					477,83
	1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	0,7	1,2	0,84			568,85		477,83
	2	ЭМ									25,89
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,024					15,53
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012			1555,31		18,66
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,2	0,012			741,98		8,90
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012			602,25		7,23
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,2	0,012			552,36		6,63
	4	М									4,74
	01.7.15.04-0011	Винты стальные с полукруглой головкой, длина 50 мм	т	0,00003		0,00003	127 406,00	1,24	157983,44		4,74
		Итого прямые затраты									523,99
1.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2					7,96
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					478,56



Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51							251,61
Всего по позиции										1 262,1 2	1 262,12
2	ГЭСНм08-02-147-10	Кабель до 35 кВ по установленным конструкциям и лоткам с креплением по всей длине, масса 1 м кабеля: до 1 кг		100 м	0,07	1	0,07				
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч				1,18272				638,67
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	14,08	1,2		1,18272	540,0			638,67
	2	ЭМ						0			40,57
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч				0,0336				21,75
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,2	1,2		0,0168	1			26,13
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,2	1,2		0,0168	555,3	1		12,47
	91.06.01-003	Домкраты гидравлические, грузоподъемность 63-100 т	маш.-ч	3,34	1,2		0,28056	741,9	8		0,75
	91.06.03-061	Лебедки электрические тяговым усилием до 12,26 кН (1,25 т)	маш.-ч	3,34	1,2		0,28056	2,68			3,57
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,2	1,2		0,0168	8,84	1,4	12,73	10,12
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,2	1,2		0,0168	602,2	5		9,28
	4	М						552,3	6		38,18
	01.7.06.07-0002	Ленты монтажные из пластмассы для бандажирования проводов, скрепляются пластмассовыми кнопками, ширина 10 мм	10 м	0,245			0,01715	37,71	1,5	59,58	1,02
								8			



					344				
01.7.15.14-0165	Шурупы самонарезающие стальные с полукруглой головкой и прямым шлицем, остроконечные, диаметр 4 мм, длина 40 мм	т	0,000 62	0,00004 34	99 190,96	1,2 4	122 996,7 9		5,34
10.3.02.03-0011	Припой оловянно- свинцовые бессурьмянистые, марка ПОС30	кг	0,25	0,0175	931,11	1,6 1	1 499,0 9		26,23
14.4.03.03-0002	Лак битумный БТ-123	т	0,000 72	0,00005 04	82 698,14	1,3 4	110 815,5 1		5,59
Итого прямые затраты									739,17
2.1	421/пр_2020_п. 75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2	2				10,64
Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97					660,42
Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51					640,61
Всего по позиции							24 674,7 1		1 727,23
Итоги по разделу 1 Монтажные работы :									
Всего прямые затраты (справочно)									1 281,76
в том числе:									
Оплата труда рабочих									1 116,50
Эксплуатация машин									66,46
Оплата труда машинистов (Отм)									37,28
Материалы									61,52
Монтажные работы									2 989,35
в том числе:									
оплата труда									1 116,50
эксплуатация машин и механизмов									66,46



		оплата труда машинистов (Отм)						37,28
		материалы						61,52
		накладные расходы						1 119,17
		сметная прибыль						588,42
		Всего ФОТ (справочно)						1 153,78
		Всего накладные расходы (справочно)						1 119,17
		Всего сметная прибыль (справочно)						588,42
		Всего по разделу 1 Монтажные работы						2 989,35
		справочно:						
		Затраты труда рабочих		2,02272				
		Затраты труда машинистов		0,0576				
Раздел 2. Параметрирование счетчика								
3	ГЭСНп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт	1	1	1		
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2						
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,988		2 686,06
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,8	1,2	0,96	886,25	850,80
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,67	1,2	0,804	807,93	649,58
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,02	1,2	1,224	968,69	1 185,68
		Итого прямые затраты						2 686,06
		ФОТ						2 686,06
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74		1 987,68
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' -	%	36		36		966,98



80%, 'под нагрузкой' -
20%

Всего по позиции					5 640,7 2	5 640,72
Итоги по разделу 2 Параметрирование счетчика :						
Всего прямые затраты (справочно)						2 686,06
в том числе:						
Оплата труда рабочих						2 686,06
Прочие затраты						5 640,72
Пусконаладочные работы						5 640,72
в том числе:						
оплата труда						2 686,06
накладные расходы						1 987,68
сметная прибыль						966,98
Всего ФОТ (справочно)						2 686,06
Всего накладные расходы (справочно)						1 987,68
Всего сметная прибыль (справочно)						966,98
Всего по разделу 2 Параметрирование счетчика						5 640,72
справочно:						
Затраты труда рабочих					2,988	
ПНР "вхолостую"						4 512,58
в том числе:						
421/пр_2020_п рил.8_п.2_гр.6	%		80			4 512,58
Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой"						1 128,14
в том числе:						
421/пр_2020_п рил.8_п.2_гр.7	%		20			1 128,14
Автоматизированные системы управления						
Раздел 3. Оборудование						
4 О	ТКП ООО "МашТехСтро"	Трехфазный счетчик электроэнергии прямого включения	шт.	1	1	1
					17 993,0 0	17 993,00



й" №МТС/1355
от 14.10.2025

Всего по позиции										17 993,00
Итоги по разделу 3 Оборудование :										
Оборудование										17 993,00
Инженерное оборудование										17 993,00
Всего по разделу 3 Оборудование										17 993,00
Раздел 4. Материал										
5	ФСБЦ- 21.1.06.09-0112	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А) 4х10ок(N)- 660	1000 м	0,007	1	0,007	353 232,68	1,1 2	395 620,6 0	2 769,34
Всего по позиции										2 769,34
Итоги по разделу 4 Материал :										
Всего прямые затраты (справочно)										2 769,34
в том числе:										
Материалы										2 769,34
Строительные работы										2 769,34
в том числе:										
материалы										2 769,34
Всего по разделу 4 Материал										2 769,34
Итоги по смете:										
Всего прямые затраты (справочно)										6 737,16
в том числе:										
Оплата труда рабочих										3 802,56
Эксплуатация машин										66,46
Оплата труда машинистов (Отм)										37,28
Материалы										2 830,86
Строительные работы										2 769,34
в том числе:										



	материалы		2 769,34
	Монтажные работы		2 989,35
	в том числе:		
	оплата труда		1 116,50
	эксплуатация машин и механизмов		66,46
	оплата труда машинистов (Отм)		37,28
	материалы		61,52
	накладные расходы		1 119,17
	сметная прибыль		588,42
	Оборудование		17 993,00
	Инженерное оборудование		17 993,00
	Прочие затраты		5 640,72
	Пусконаладочные работы		5 640,72
	в том числе:		
	оплата труда		2 686,06
	накладные расходы		1 987,68
	сметная прибыль		966,98
	Всего ФОТ (справочно)		3 839,84
	Всего накладные расходы (справочно)		3 106,85
	Всего сметная прибыль (справочно)		1 555,40
	ВСЕГО по смете		29 392,41
	ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,48336 8876	5 510,12
	ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		23 503,12
Расчет №1.1	ППО		553,93
Расчет №2-1	ПИР		1 028,71
	Итого по смете без НДС		25 085,76

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Проверил:



Приложение № 35
к единичным расценкам

Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к
сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об
индексах изменения сметной стоимости
строительства, включаемые в федеральный
реестр сметных нормативов и размещаемые в
федеральной государственной
информационной системе ценообразования в
строительстве, подготовленного в
соответствии пунктом 85 Методики расчета
индексов изменения сметной стоимости
строительства, утвержденной приказом
Министерства строительства и жилищно-
коммунального хозяйства Российской
Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹
Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской
Федерации

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АП/09

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

47. Ленинградская область



Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Ленинградская область

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 6.2-01-02

Установка (замена) интеллектуального ЗФ ОДПУ прямого включения (1 ПУ без шкафа учета)
(наименование работ и затрат)

Соста влен Осно вание ресурсно-индексным мет одо м
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен III квартал 2025 года

Сметная стоимость 6, 2 тыс. руб. 6
в том числе:
строительных работ 0, 0 тыс. руб. 0
монтажных работ 0, 0 тыс. руб. 0
оборудования 0, 0 тыс. руб. 0
прочих затрат 6, 2 тыс. руб. 6

Средства на оплату труда рабочих 2,98 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов 0,00 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих 3,31 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
-------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------



			изме рени я	на един ицу изме рени я	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	инд екс	на един ицу изме рени я в теку щем уровн е цен	коэффи циенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Пусконаладочные работы											
1	ГЭСНп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	1	1	1					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2									
		ОТ(ЗТ)	чел.- ч			3,312					2 980,37
	3-200-01	Инженер I категории	чел.- ч	0,9	1,2	1,08			886,2 5		957,15
	3-200-02	Инженер II категории	чел.- ч	0,72	1,2	0,864			807,9 3		698,05
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.- ч	1,14	1,2	1,368			968,6 9		1 325,17
		Итого прямые затраты ФОТ									2 980,37
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					2 205,47
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					1 072,93
		Всего по позиции							6 258,7 7		6 258,77
Итого по разделу 1 Пусконаладочные работы :											



Всего прямые затраты (справочно)				2 980,37
в том числе:				
Оплата труда рабочих				2 980,37
Прочие затраты				6 258,77
Пусконаладочные работы				6 258,77
в том числе:				
оплата труда				2 980,37
накладные расходы				2 205,47
сметная прибыль				1 072,93
Всего ФОТ (справочно)				2 980,37
Всего накладные расходы (справочно)				2 205,47
Всего сметная прибыль (справочно)				1 072,93
Всего по разделу 1 Пусконаладочные работы				6 258,77
справочно:				
Затраты труда рабочих				3,312
ПНР "вхолостую"				5 007,02
в том числе:				
421/пр_2020_п рил.8_п.2_гр.6	%	80	Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой"	5 007,02
в том числе:				
421/пр_2020_п рил.8_п.2_гр.7	%	20	Автоматизированные системы управления	1 251,75
Итого по смете:				
Всего прямые затраты (справочно)				2 980,37
в том числе:				
Оплата труда рабочих				2 980,37
Прочие затраты				6 258,77
Пусконаладочные работы				6 258,77
в том числе:				



оплата труда		2 980,37
накладные расходы		2 205,47
сметная прибыль		1 072,93
Всего ФОТ (справочно)		2 980,37
Всего накладные расходы (справочно)		2 205,47
Всего сметная прибыль (справочно)		1 072,93
ВСЕГО по смете		6 258,77
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,24060	1 505,89
без НДС	4783368	

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



**Свод по техническому решению: 3Ф ПВ 6.2 «Установка (замена) интеллектуального 3Ф
ОДПУ прямого включения (1 ПУ без шкафа учета)»
на территории Ленинградской области**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	6.2-01-01	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области (ППО, ПИР, СМР, ПНР)	25 085,76
2	6.2-01-02	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области (ПНР ПУ СПД)	1 505,89
		Итого без НДС	26 591,65

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович
(Ф.И.О.) *(подпись)*

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Пирогов Виталий
Валентинович
(Ф.И.О.) *(подпись)*



Приложение № 37 к единичным расценкам

Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к
сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах
изменения сметной стоимости строительства,
включаемые в федеральный реестр сметных
нормативов и размещаемые в федеральной
государственной информационной системе
ценообразования в строительстве,
подготовленного в соответствии пунктом 85
Методики расчета индексов изменения
сметной стоимости строительства,
утвержденной приказом Министерства
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации от 5 июня
2019 г. № 326/пр¹

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской
Федерации

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АП/09

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

47. Ленинградская область

Ленинградская область



Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов на территории Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 7.1-01-01

Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукошвенного включения (1 ПУ в шкафу учета)

(наименование работ и затрат)

Соста
влен
Осно
вание

ресурсно-
индексным

мет
одо
м

(проектная и (или) иная техническая
документация)

Составлен(а) в
текущем уровне цен

III квартал 2025 года

Сметная стоимость	67	тыс.			
	,6	руб.			
	5				
в том числе:					
строительных работ	1,	тыс.	Средства на оплату труда рабочих	13,35	тыс.руб.
	43	руб.			
монтажных работ	30	тыс.	Средства на оплату труда машинистов	0,46	тыс.руб.
	,4	руб.			
оборудования	5		Нормативные затраты труда рабочих	22,33	чел.-ч.
	30	тыс.			
прочих затрат	,1	руб.	Нормативные затраты труда машинистов	0,76	чел.-ч.
	3				
	5,	тыс.			
	64	руб.			

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
-------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------



			изме рени я	на един ицу изме рени я	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	инд екс	на един ицу изме рени я в теку щем уровн е цен	коэффи циенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ГЭСНм08-03-573-04	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600х600х350 мм	шт	1	1	1					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,472					1 406,20
	1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	2,06	1,2	2,472			568,85		1 406,20
	2	ЭМ									273,93
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,372					219,13
	91.04.01-041	Молотки бурильные легкие при работе от передвижных компрессорных установок	маш.-ч	0,19	1,2	0,228	10,23	1,42	14,53		3,31
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,06	1,2	0,072			1555,31		111,98
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,06	1,2	0,072			741,98		53,42
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,06	1,2	0,072			602,25		43,36
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,06	1,2	0,072			552,36		39,77
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,61	1,2	0,732			36,98		27,07



	91.18.01-007	Компрессоры винтовые передвижные с двигателем внутреннего сгорания, давление до 0,7 МПа (7 атм), производительность до 5,4 м3/мин	маш.-ч	0,19	1,2	0,228			386,89	88,21
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4 М	чел.-ч	0,19	1,2	0,228			552,36	125,94
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,1		0,1	155,63	0,93	144,74	37,19
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,1		0,1	174,93	1,16	202,92	14,47
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,02		0,02	79,88	1,52	121,42	20,29
		Итого прямые затраты								2,43
1.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2				1 936,45
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				23,44
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				1 625,33
		Всего по позиции							4	1 576,57
									365,38	828,92
2	ГЭСНм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт	1	1	1				4 365,38
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,84				477,83
	1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	0,7	1,2	0,84			568,85	477,83
	2	ЭМ								25,89



		ОТм(ЗТм)	чел.-ч		0,024					15,53
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012		1	555,3	18,66
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,2	0,012		1	741,9	8,90
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012		8	602,2	7,23
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,2	0,012		5	552,3	6,63
	4	М						6		4,74
	01.7.15.04-0011	Винты стальные с полукруглой головкой, длина 50 мм	т	0,000		0,00003	127 406,00	1,2	157	4,74
				03				4	983,4	
									4	
		Итого прямые затраты								523,99
2.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2				7,96
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				493,36
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				478,56
		Всего по позиции						1		1 262,12
								262,1		
								2		
3	ГЭСНм08-01-053-01	Трансформатор тока напряжением: до 10 кВ	шт	3	1	3				
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			7,74				4 275,27
	1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	2,15	1,2	7,74		552,3		4 275,27
	2	ЭМ						6		277,63
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,324				198,41
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,035	1,2	0,126		1		195,97
								555,3		
								1		



361

	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.- ч	0,035	1,2	0,126			741,9 8	93,49
	91.06.03-058	Лебедки электрические тяговым усилием 156,96 кН (16 т)	маш.- ч	0,02	1,2	0,072	55,78	1,4 4	80,32	5,78
	4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.- ч	0,02	1,2	0,072			490,5 3	35,32
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.- ч	0,035	1,2	0,126			602,2 5	75,88
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4 М	чел.- ч	0,035	1,2	0,126			552,3 6	69,60
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,39		1,17	174,93	1,1 6	202,9 2	237,42
	20.1.02.23-0082	Перемычки гибкие, тип ПГС-50	10 шт	0,1		0,3	944,69	1,3 4	1 265,8 8	379,76
		Итого прямые затраты								5 368,49
3.1	421/пр_2020_п. 75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2				71,25
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				4 473,68
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				4 339,47
		Всего по позиции						4 020,2 6		12 060,79
4	ГЭСНм08-03- 545-02	Коробка (ящик) с зажимами для кабелей и проводов сечением до 6 мм ² , устанавливаемая на конструкции на стене или колонне, количество зажимов: до 20	шт	1	1	1				
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
		ОТ(ЗТ)	чел.- ч			5,352				2 923,16



362

1-100-39	Средний разряд работы	чел.-ч	4,46	1,2	5,352			546,18	2 923,16
2	ЭМ								12,43
91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,28	1,2	0,336			36,98	12,43
4	М								1 309,35
01.3.01.02-0002	Вазелин технический	кг	0,04		0,04	150,04	1,68	252,07	10,08
01.7.02.09-0002	Шпагат бумажный, диаметр 2,5 мм	кг	0,008		0,008	187,38	0,98	183,63	1,47
01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,0208		0,0208			7,94	0,17
01.7.06.05-0041	Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	м	6,67		6,67	5,87	0,98	5,75	38,35
01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,07		0,07	155,63	0,93	144,74	10,13
01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,049		0,049	174,93	1,16	202,92	9,94
01.7.15.07-0014	Дюбели распорные полипропиленовые	100 шт	0,014		0,014	41,71	1,24	51,72	0,72
01.7.20.04-0005	Нитки швейные армированные	кг	0,004		0,004	395,65	1,58	625,13	2,50
07.2.07.04-0007	Конструкции стальные индивидуального изготовления из сортового проката	т	0,005		0,005			167400,61	837,00
14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,054		0,054	79,88	1,52	121,42	6,56
14.4.03.06-0001	Лак электроизоляционный МЛ-92	кг	0,04		0,04	157,44	1,22	192,08	7,68
20.1.02.23-0082	Перемычки гибкие, тип ПГС-50	10 шт	0,1		0,1	944,69	1,34	1265,88	126,59
25.2.01.01-0001	Бирки-оконцеватели маркировочные А671	100 шт	0,41		0,41	655,90	0,96	629,66	258,16
Итого прямые затраты									4 244,94



4.1	421/пр_2020_п. 75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2	2					48,72
										2 923,16
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97					2 835,47
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51					1 490,81
		Всего по позиции						8 619,9 4		8 619,94
5	ГЭСНм08-02- 405-01	Провод по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение: до 16 мм ²	100 м	0,05	1	0,05				
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ(ЗТ)	чел.- ч			1,8384				992,74
	1-100-38	Средний разряд работы	чел.- ч	30,64	1,2	1,8384		540,0 0		992,74
	2	ЭМ								31,67
		ОТм(ЗТм)	чел.- ч			0,0192				12,42
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.- ч	0,16	1,2	0,0096		1 555,3 1		14,93
	4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.- ч	0,16	1,2	0,0096		741,9 8		7,12
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.- ч	0,16	1,2	0,0096		602,2 5		5,78
	4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.- ч	0,16	1,2	0,0096		552,3 6		5,30
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.- ч	4,94	1,2	0,2964		36,98		10,96
	4	М								35,86
	01.7.02.07-0011	Прессшпан листовой, марка А	кг	0,55		0,0275	206,43	1,4	289,0 0	7,95



364

	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	2,542 8		0,12714		7,94		1,01
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	3		0,15	155,63	0,9 3	144,7 4	21,71
	01.7.15.04-0011	Винты стальные с полукруглой головкой, длина 50 мм	т	0,000 58		0,00002 9	127 406,00	1,2 4	157 983,4 4	4,58
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,1		0,005	79,88	1,5 2	121,4 2	0,61
		Итого прямые затраты								1 072,69
5.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2				16,55
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				1 005,16
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				975,01
		Всего по позиции						51 537,6 0		2 576,88
6	ГЭСНм08-02-409-02	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 50 мм	100 м	0,02	1	0,02				
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,66048				356,66
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	27,52	1,2	0,66048		540,0 0		356,66
	2	ЭМ								15,39
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,01248				8,08
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,26	1,2	0,00624		1 555,3 1		9,71



	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.- ч	0,26	1,2	0,00624		741,9 8	4,63
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.- ч	0,26	1,2	0,00624		602,2 5	3,76
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.- ч	0,26	1,2	0,00624		552,3 6	3,45
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.- ч	2,16	1,2	0,05184		36,98	1,92
	4	М							4,89
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,891 2		0,01782 4		7,94	0,14
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,96		0,0192	155,63	0,9 3	144,7 4
	14.1.02.01-0002	Клей, марка БМК-5к	кг	0,4		0,008	160,07	1,5 4	246,5 1
		Итого прямые затраты							385,02
6.1	421/пр_2020_п. 75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2			5,94
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			364,74
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			353,80
		Всего по позиции						46 539,0 0	930,78
7	ГЭСНм08-02- 412-04	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм2	100 м	0,025	1	0,025			
	Приказ от 30.01.2024 №	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							



55/пр прил.5 табл.1 п.4										
1	ОТ(ЗТ)	чел.- ч			0,2688					145,15
1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.- ч	8,96	1,2	0,2688		540,0 0			145,15
2	ЭМ									3,88
	ОТм(ЗТм)	чел.- ч			0,0036					2,33
91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.- ч	0,06	1,2	0,0018		1 555,3			2,80
4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.- ч	0,06	1,2	0,0018		1 741,9			1,34
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.- ч	0,06	1,2	0,0018		8 602,2 5			1,08
4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.- ч	0,06	1,2	0,0018		6 552,3			0,99
4	М									11,90
01.7.06.05-0041	Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	м	26,67		0,66675	5,87	0,9 8	5,75		3,83
01.7.07.20-0002	Тальк молотый, сорт I	т	0,001 16		0,00002 9	43 821,53	1,4 2	62 226,5 7		1,80
14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,02		0,0005	79,88	1,5 2	121,4 2		0,06
20.2.01.05-0007	Гильзы кабельные медные 35 мм	100 шт	0,05		0,00125	3 141,34	1,2 7	3 989,5 0		4,99
20.2.02.01-0014	Втулки полипропиленовые, диаметр 42 мм	1000 шт	0,012 2		0,00030 5	3 287,80	1,2 2	4 011,1 2		1,22
Итого прямые затраты										163,26
7.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2	2					2,42
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97					147,48
										143,06



Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51						75,21
Всего по позиции									15 358,0 0	383,95
8	ГЭСНм08-02-147-10	Кабель до 35 кВ по установленным конструкциям и лоткам с креплением по всей длине, масса 1 м кабеля: до 1 кг	100 м	0,01	1	0,01				
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,16896				91,24
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	14,08	1,2	0,16896			540,00	91,24
	2	ЭМ								5,80
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0048				3,11
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,2	1,2	0,0024			1555,31	3,73
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,2	1,2	0,0024			741,98	1,78
	91.06.01-003	Домкраты гидравлические, грузоподъемность 63-100 т	маш.-ч	3,34	1,2	0,04008			2,68	0,11
	91.06.03-061	Лебедки электрические тяговым усилием до 12,26 кН (1,25 т)	маш.-ч	3,34	1,2	0,04008	8,84	1,44	12,73	0,51
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,2	1,2	0,0024			602,25	1,45
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,2	1,2	0,0024			552,36	1,33
	4	М								5,46
	01.7.06.07-0002	Ленты монтажные из пластмассы для бандажирования проводов, скрепляются пластмассовыми кнопками, ширина 10 мм	10 м	0,245		0,00245	37,71	1,58	59,58	0,15



368									
01.7.15.14-0165	Шурупы самонарезающие стальные с полукруглой головкой и прямым шлицем, остроконечные, диаметр 4 мм, длина 40 мм	т	0,000 62	0,00000 62	99 190,96	1,2 4	122 996,7 9		0,76
10.3.02.03-0011	Припои оловянно- свинцовые бессурьмянистые, марка ПОС30	кг	0,25	0,0025	931,11	1,6 1	1 499,0 9		3,75
14.4.03.03-0002	Лак битумный БТ-123	т	0,000 72	0,00000 72	82 698,14	1,3 4	110 815,5 1		0,80
Итого прямые затраты									105,61
8.1	421/пр_2020_п. 75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2	2				1,52
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97				94,35
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51				91,52
Всего по позиции							24 677,0 0		246,77
Итого по разделу 1 Монтажные работы :									
Всего прямые затраты (справочно)									13 978,25
в том числе:									
Оплата труда рабочих									10 668,25
Эксплуатация машин									646,62
Оплата труда машинистов (Отм)									459,01
Материалы									2 204,37
Монтажные работы									30 446,61
в том числе:									
оплата труда									10 668,25
эксплуатация машин и механизмов									646,62



оплата труда машинистов (Отм)		459,01
материалы		2 204,37
накладные расходы		10 793,46
сметная прибыль		5 674,90
Всего ФОТ (справочно)		11 127,26
Всего накладные расходы (справочно)		10 793,46
Всего сметная прибыль (справочно)		5 674,90
Всего по разделу 1 Монтажные работы		30 446,61
справочно:		
Затраты труда рабочих	19,3406	
	4	
Затраты труда машинистов	0,76008	

Раздел 2. Параметрирование счетчика

9	ГЭСНп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (Применительно: параметрирование счетчика)	шт	1	1	1		
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2						
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,988		2 686,06
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,8	1,2	0,96	886,25	850,80
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,67	1,2	0,804	807,93	649,58
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,02	1,2	1,224	968,69	1 185,68
		Итого прямые затраты						2 686,06
		ФОТ						2 686,06
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74		1 987,68
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' -	%	36		36		966,98



80%, 'под нагрузкой' - 20%								
Всего по позиции							5 640,7 2	5 640,72
Итоги по разделу 2 Параметрирование счетчика :								
Всего прямые затраты (справочно)							2 686,06	
в том числе:								
Оплата труда рабочих							2 686,06	
Прочие затраты							5 640,72	
Пусконаладочные работы							5 640,72	
в том числе:								
оплата труда							2 686,06	
накладные расходы							1 987,68	
сметная прибыль							966,98	
Всего ФОТ (справочно)							2 686,06	
Всего накладные расходы (справочно)							1 987,68	
Всего сметная прибыль (справочно)							966,98	
Всего по разделу 2 Параметрирование счетчика							5 640,72	
справочно:								
Затраты труда рабочих		2,988						
ПНР "вхолостую"							4 512,58	
в том числе:								
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.6	%	80					4 512,58	
Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой"							1 128,14	
в том числе:								
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.7	%	20					1 128,14	
Автоматизированные системы управления								
Раздел 3. Оборудование								
10 О	ТКП ООО "МашТехСтрой"	Трехфазный счетчик электроэнергии	шт	1	1	1	17 558,2 0	17 558,20



" №МТС/1355 от 14.10.2025		полукошвенного включения									
		Всего по позиции									17 558,20
11 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Трансформатор тока измерительный , класс напряжения 0,66 кВ	шт	3	1	3		1 961,8 0		5 885,40	
		Всего по позиции									5 885,40
12 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Щит учетный навесной с окном на 1 ПУ	шт	1	1	1		6 684,1 0		6 684,10	
		Всего по позиции									6 684,10
		Итоги по разделу 3 Оборудование :									
		Оборудование									30 127,70
		Всего по разделу 3 Оборудование									30 127,70
Раздел 4. Материал											
13	ФСБЦ- 24.3.03.05-0004	Трубы полиэтиленовые гибкие гофрированные легкие без протяжки, номинальный внутренний диаметр 32 мм	м	2	1	2	33,01	1,0 4	34,33	68,66	
		Всего по позиции									68,66
14	ФСБЦ- 21.1.08.03-0364	Кабель контрольный КВВГ 10х2,5	1000 м	0,004	1	0,004	225 664,49	1,0 5	236 947,7 1	947,79	
		Всего по позиции									947,79
15	ФСБЦ- 21.2.03.05-0053	Провод силовой установочный с медными жилами ПуВ 1х10-450 (ж/з)	1000 м	0,001 5	1	0,0015	78 573,69	1,2	94 288,4 3	141,43	
		Всего по позиции									141,43
16	ФСБЦ- 21.2.03.05-0047	Провод силовой установочный с медными жилами ПуВ 1х2,5-450	1000 м	0,002	1	0,002	20 409,50	1,2	24 491,4 0	48,98	
		Всего по позиции									48,98



17	ФСБЦ- 21.2.03.05-0047	Провод силовой установочный с медными жилами ПуВ 1х2,5-450 (ж/з)	1000 м	0,001 5	1	0,0015	20 409,50	1,2	24 491,4 0	36,74
		Всего по позиции								36,74
18	ФСБЦ- 20.5.02.02-0004	Коробка испытательная, сечение проводов 0,5- 4,0 мм2, размеры 68х220х33 мм	шт	1	1	1	201,38	0,9 4	189,3 0	189,30
		Всего по позиции								189,30
Итоги по разделу 4 Материал :										
		Всего прямые затраты (справочно)								1 432,90
		в том числе:								
		Материалы								1 432,90
		Строительные работы								1 432,90
		в том числе:								
		материалы								1 432,90
		Всего по разделу 4 Материал								1 432,90
Итоги по смете:										
		Всего прямые затраты (справочно)								18 097,21
		в том числе:								
		Оплата труда рабочих								13 354,31
		Эксплуатация машин								646,62
		Оплата труда машинистов (Отм)								459,01
		Материалы								3 637,27
		Строительные работы								1 432,90
		в том числе:								
		материалы								1 432,90
		Монтажные работы								30 446,61
		в том числе:								
		оплата труда								10 668,25
		эксплуатация машин и механизмов								646,62



	оплата труда машинистов (Отм)		459,01
	материалы		2 204,37
	накладные расходы		10 793,46
	сметная прибыль		5 674,90
	Оборудование		30 127,70
	Прочие затраты		5 640,72
	Пусконаладочные работы		5 640,72
	в том числе:		
	оплата труда		2 686,06
	накладные расходы		1 987,68
	сметная прибыль		966,98
	Всего ФОТ (справочно)		13 813,32
	Всего накладные расходы (справочно)		12 781,14
	Всего сметная прибыль (справочно)		6 641,88
	ВСЕГО по смете		67 647,93
	ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,33969	12 745,30
		1414472	
	ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		42 873,00
Расчет 1.1	ППО		553,93
Расчет №2-1	ПИР		1 028,71
	Итого по смете без НДС		44 455,64

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



Приложение № 38
к единичным расценкам

Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к
сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об
индексах изменения сметной стоимости
строительства, включаемые в федеральный
реестр сметных нормативов и размещаемые в
федеральной государственной
информационной системе ценообразования в
строительстве, подготовленного в соответствии
пунктом 85 Методики расчета индексов
изменения сметной стоимости строительства,
утвержденной приказом Министерства
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации от 5 июня
2019 г. № 326/пр¹

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АЛ/09

Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской
Федерации

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

47. Ленинградская область

Ленинградская область



Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов на территории Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 7.1-01-02

Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ в шкафу учета)
(наименование работ и затрат)

Соста
влен
Осно
вание

ресурсно-
индексным

мето
дом

(проектная и (или) иная техническая
документация)

Составлен(а) в
текущем уровне цен

III квартал 2025 года

Сметная стоимость

6, тыс.
2 руб.
6

в том числе:

строительных
работ

0, тыс.
0 руб.
0

монтажных
работ

0, тыс.
0 руб.
0

оборудования

0, тыс.
0 руб.
0

прочих затрат

6, тыс.
2 руб.
6

Средства на оплату
труда рабочих

2,98 тыс.руб.

Средства на оплату
труда машинистов

0,00 тыс.руб.

Нормативные затраты
труда рабочих

3,31 чел.-ч.

Нормативные затраты труда
машинистов

чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
-------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------



			изме рения	на един ицу изме рения	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	инд екс	на един ицу изме рения в текущ ем уровн е цен	коэффи циенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Пусконаладочные работы											
1	ГЭСНп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	1	1	1					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2									
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			3,312					2 980,37
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,9	1,2	1,08			886,25		957,15
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,72	1,2	0,864			807,93		698,05
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,14	1,2	1,368			968,69		1 325,17
		Итого прямые затраты ФОТ									2 980,37
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					2 205,47
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					1 072,93
		Всего по позиции							6 258,77		6 258,77
Итого по разделу 1 Пусконаладочные работы :											



			Всего прямые затраты (справочно)		2 980,37
			в том числе:		
			Оплата труда рабочих		2 980,37
			Прочие затраты		6 258,77
			Пусконаладочные работы		6 258,77
			в том числе:		
			оплата труда		2 980,37
			накладные расходы		2 205,47
			сметная прибыль		1 072,93
			Всего ФОТ (справочно)		2 980,37
			Всего накладные расходы (справочно)		2 205,47
			Всего сметная прибыль (справочно)		1 072,93
			Всего по разделу 1 Пусконаладочные работы		6 258,77
			справочно:		
			Затраты труда рабочих	3,312	
			ПНР "вхолостую"		5 007,02
			в том числе:		
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.6	%	80	Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой"		5 007,02
			в том числе:		
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.7	%	20	Автоматизированные системы управления		1 251,75
					1 251,75
Итого по смете:					
			Всего прямые затраты (справочно)		2 980,37
			в том числе:		
			Оплата труда рабочих		2 980,37
			Прочие затраты		6 258,77
			Пусконаладочные работы		6 258,77
			в том числе:		



оплата труда		2 980,37
накладные расходы		2 205,47
сметная прибыль		1 072,93
Всего ФОТ (справочно)		2 980,37
Всего накладные расходы (справочно)		2 205,47
Всего сметная прибыль (справочно)		1 072,93
ВСЕГО по смете		6 258,77
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента без НДС	0,24060 478	1 505,89

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



**Свод по техническому решению: 3Ф ТТ 7.1 «Установка (замена) интеллектуального 3Ф
ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ в шкафу учета)»
на территории Ленинградской области**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	7.1-01-01	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области (ППО, ПИР, СМР, ПНР)	44 455,64
2	7.1-01-02	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области (ПНР ПУ СПД)	1 505,89
		Итого без НДС	45 961,53

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Пирогов Виталий
Валентинович

(Ф.И.О.) (подпись)



Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к
сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах
изменения сметной стоимости строительства,
включаемые в федеральный реестр сметных
нормативов и размещаемые в федеральной
государственной информационной системе
ценообразования в строительстве,
подготовленного в соответствии пунктом 85
Методики расчета индексов изменения
сметной стоимости строительства,
утвержденной приказом Министерства
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации от 5 июня
2019 г. № 326/пр¹

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской
Федерации

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АП/09

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

47. Ленинградская область

Ленинградская область



Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов на территории Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 7.1 УЗШ-01-01

Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ в шкафу учета с усиленной защитой)
(наименование работ и затрат)

Соста влен ресурсно-мет
Осно индексным одо
вание м
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в
текущем уровне цен III квартал 2025 года

Сметная стоимость 68 тыс.
,9 руб.
2

в том числе:

строительных работ 1, тыс.
00 руб.

монтажных работ 28 тыс.
,8 руб.
7

оборудования 33 тыс.
,4 руб.
1

прочих затрат 5, тыс.
64 руб.

Средства на оплату труда рабочих 12,75 тыс.руб.

Средства на оплату труда машинистов 0,45 тыс.руб.

Нормативные затраты труда рабочих 21,21 чел.-ч.

Нормативные затраты труда машинистов 0,75 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
-------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------



			изме рения	на един ицу изме рения	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	инд екс	на един ицу изме рения в теку щем уровн е цен	коэффи циенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ГЭСНм08-03-573-04	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600х600х350 мм	шт	1	1	1					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,472					1 406,20
	1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	2,06	1,2	2,472			568,85		1 406,20
	2	ЭМ									273,93
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,372					219,13
	91.04.01-041	Молотки бурильные легкие при работе от передвижных компрессорных установок	маш.-ч	0,19	1,2	0,228	10,23	1,42	14,53		3,31
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,06	1,2	0,072			1555,31		111,98
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,06	1,2	0,072			741,98		53,42
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,06	1,2	0,072			602,25		43,36
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,06	1,2	0,072			552,36		39,77
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,61	1,2	0,732			36,98		27,07



383

	91.18.01-007	Компрессоры винтовые передвижные с двигателем внутреннего сгорания, давление до 0,7 МПа (7 атм), производительность до 5,4 м3/мин	маш.-ч	0,19	1,2	0,228			386,89	88,21
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4 М	чел.-ч	0,19	1,2	0,228			552,36	125,94
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,1		0,1	155,63	0,93	144,74	37,19
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,1		0,1	174,93	1,16	202,92	14,47
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,02		0,02	79,88	1,52	121,42	20,29
		Итого прямые затраты								2,43
1.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2				1 936,45
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				23,44
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				1 625,33
		Всего по позиции						4		1 576,57
								365,38		828,92
2	ГЭСНм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт	1	1	1				4 365,38
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,84				477,83
	1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	0,7	1,2	0,84			568,85	477,83
	2	ЭМ								25,89



		ОТм(ЗТм)	чел.-ч		0,024				15,53
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012	1	555,3	18,66
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,2	0,012	1	741,9	8,90
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012	8	602,2	7,23
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,2	0,012	5	552,3	6,63
	4	М					6		4,74
	01.7.15.04-0011	Винты стальные с полукруглой головкой, длина 50 мм	т	0,000		0,00003	127 406,00	1,2	157
				03			4	983,4	4,74
								4	
		Итого прямые затраты							523,99
2.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2			7,96
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			493,36
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			478,56
		Всего по позиции					1		1 262,12
							262,1		
							2		
3	ГЭСНм08-01-053-01	Трансформатор тока напряжением: до 10 кВ	шт	3	1	3			
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			7,74			4 275,27
	1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	2,15	1,2	7,74		552,3	4 275,27
	2	ЭМ						6	277,63
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,324			198,41
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,035	1,2	0,126		1	195,97
							555,3		
							1		



385

	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,035	1,2	0,126			741,98	93,49
	91.06.03-058	Лебедки электрические тяговым усилием 156,96 кН (16 т)	маш.-ч	0,02	1,2	0,072	55,78	1,44	80,32	5,78
	4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,02	1,2	0,072			490,53	35,32
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,035	1,2	0,126			602,25	75,88
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,035	1,2	0,126			552,36	69,60
	4	М								617,18
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,39		1,17	174,93	1,16	202,92	237,42
	20.1.02.23-0082	Перемычки гибкие, тип ПГС-50	10 шт	0,1		0,3	944,69	1,34	265,88	379,76
		Итого прямые затраты								5 368,49
3.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2				71,25
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				4 473,68
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				4 339,47
		Всего по позиции							4 020,26	12 060,79
4	ГЭСНм08-03-545-02	Коробка (ящик) с зажимами для кабелей и проводов сечением до 6 мм ² , устанавливаемая на конструкции на стене или колонне, количество зажимов: до 20	шт	1	1	1				
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			5,352				2 923,16



1-100-39	Средний разряд работы	чел.-	4,46	1,2	5,352			546,1	2 923,16
2	ЭМ	ч						8	
91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-	0,28	1,2	0,336			36,98	12,43
4	М	ч							12,43
01.3.01.02-0002	Вазелин технический	кг	0,04		0,04	150,04	1,6	252,0	10,08
01.7.02.09-0002	Шпагат бумажный, диаметр 2,5 мм	кг	0,008		0,008	187,38	0,9	183,6	1,47
01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,020		0,0208		8	7,94	0,17
01.7.06.05-0041	Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	м	6,67		6,67	5,87	0,9	5,75	38,35
01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,07		0,07	155,63	0,9	144,7	10,13
01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,049		0,049	174,93	1,1	202,9	9,94
01.7.15.07-0014	Дюбели распорные полипропиленовые	100 шт	0,014		0,014	41,71	1,2	51,72	0,72
01.7.20.04-0005	Нитки швейные армированные	кг	0,004		0,004	395,65	1,5	625,1	2,50
07.2.07.04-0007	Конструкции стальные индивидуального изготовления из сортового проката	т	0,005		0,005		8	167	837,00
14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,054		0,054	79,88	1,5	121,4	6,56
14.4.03.06-0001	Лак электроизоляционный МЛ-92	кг	0,04		0,04	157,44	1,2	192,0	7,68
20.1.02.23-0082	Перемишки гибкие, тип ПГС-50	10 шт	0,1		0,1	944,69	1,3	1	126,59
25.2.01.01-0001	Бирки-оконцеватели маркировочные А671	100 шт	0,41		0,41	655,90	0,9	629,6	258,16
Итого прямые затраты									4 244,94



4.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2	2					48,72
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97					2 923,16
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51					2 835,47
		Всего по позиции						8 619,9 4		8 619,94
5	ГЭСНм08-02-405-01	Провод по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение: до 16 мм ²	100 м	0,035	1	0,035				
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,28688				694,92
	1-100-38	Средний разряд работы	чел.-ч	30,64	1,2	1,28688		540,0		694,92
	2	ЭМ						0		22,17
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,01344				8,70
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,16	1,2	0,00672		1 555,3		10,45
	4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,16	1,2	0,00672		741,9		4,99
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,16	1,2	0,00672		602,2		4,05
	4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,16	1,2	0,00672		552,3		3,71
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	4,94	1,2	0,20748		36,98		7,67
	4	М								25,10
	01.7.02.07-0011	Прессшпан листовой, марка А	кг	0,55		0,01925	206,43	1,4	289,0	5,56
								0		



388

5.1	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	2,5428		0,088998		7,94		0,71
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	3		0,105	155,63	0,93	144,74	15,20
	01.7.15.04-0011	Винты стальные с полукруглой головкой, длина 50 мм	т	0,00058		0,0000203	127 406,00	1,24	157983,44	3,21
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,1		0,0035	79,88	1,52	121,42	0,42
	Итого прямые затраты									750,89
	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2				11,58
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				703,62
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				682,51
	Всего по позиции									1 803,83
										51538,00
6	ГЭСНм08-02-409-02	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 50 мм	100 м	0,005	1	0,005				
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,16512				89,16
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	27,52	1,2	0,16512		540,00		89,16
	2	ЭМ								3,85
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,00312				2,02
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,26	1,2	0,00156		1555,31		2,43



	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.- ч	0,26	1,2	0,00156			741,9 8	1,16
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.- ч	0,26	1,2	0,00156			602,2 5	0,94
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.- ч	0,26	1,2	0,00156			552,3 6	0,86
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.- ч	2,16	1,2	0,01296			36,98	0,48
	4	М								1,22
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,891 2		0,00445 6			7,94	0,04
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,96		0,0048	155,63	0,9 3	144,7 4	0,69
	14.1.02.01-0002	Клей, марка БМК-5к	кг	0,4		0,002	160,07	1,5 4	246,5 1	0,49
		Итого прямые затраты								96,25
6.1	421/пр_2020_п. 75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2				1,49
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				91,18
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				88,44
		Всего по позиции							46 536,0 0	232,68
7	ГЭСНм08-02- 412-04	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм²	100 м	0,01	1	0,01				
	Приказ от 30.01.2024 №	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								



55/пр прил.5 табл.1 п.4									
1	ОТ(ЗТ)	чел.- ч			0,10752				58,06
1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.- ч	8,96	1,2	0,10752		540,0 0		58,06
2	ЭМ								1,55
	ОТм(ЗТм)	чел.- ч			0,00144				0,93
91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.- ч	0,06	1,2	0,00072		1 555,3		1,12
4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.- ч	0,06	1,2	0,00072		1 741,9		0,53
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.- ч	0,06	1,2	0,00072		8 602,2 5		0,43
4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.- ч	0,06	1,2	0,00072		6 552,3		0,40
4	М								4,75
01.7.06.05-0041	Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	м	26,67		0,2667	5,87	0,9 8	5,75	1,53
01.7.07.20-0002	Тальк молотый, сорт I	т	0,001 16		0,00001 16	43 821,53	1,4 2	62 226,5 7	0,72
14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,02		0,0002	79,88	1,5 2	121,4 2	0,02
20.2.01.05-0007	Гильзы кабельные медные 35 мм	100 шт	0,05		0,0005	3 141,34	1,2 7	3 989,5 0	1,99
20.2.02.01-0014	Втулки полипропиленовые, диаметр 42 мм	1000 шт	0,012 2		0,00012 2	3 287,80	1,2 2	4 011,1 2	0,49
Итого прямые затраты									65,29
7.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2	2				0,97
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97				58,99
									57,22



Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51							30,08
Всего по позиции										15 356,0 0	153,56
8	ГЭСНм08-02- 147-10	Кабель до 35 кВ по установленным конструкциям и лоткам с креплением по всей длине, масса 1 м кабеля: до 1 кг		100 м	0,015	1	0,015				
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.- ч				0,25344				136,86
	1-100-38	Средний разряд работы	чел.- ч	14,08	1,2	0,25344		540,0			136,86
	2	ЭМ						0			8,70
		ОТм(ЗТм)	чел.- ч				0,0072				4,66
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.- ч	0,2	1,2	0,0036		1 555,3			5,60
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.- ч	0,2	1,2	0,0036		1 741,9			2,67
	91.06.01-003	Домкраты гидравлические, грузоподъемность 63- 100 т	маш.- ч	3,34	1,2	0,06012		2,68			0,16
	91.06.03-061	Лебедки электрические тяговым усилием до 12,26 кН (1,25 т)	маш.- ч	3,34	1,2	0,06012	8,84	1,4 4	12,73		0,77
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.- ч	0,2	1,2	0,0036		602,2 5			2,17
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.- ч	0,2	1,2	0,0036		552,3 6			1,99
	4	М									8,18
	01.7.06.07-0002	Ленты монтажные из пластмассы для бандажирования проводов, скрепляются пластмассовыми кнопками, ширина 10 мм		10 м	0,245		0,00367 5	37,71	1,5 8	59,58	0,22



392									
01.7.15.14-0165	Шурупы самонарезающие стальные с полукруглой головкой и прямым шлицем, остроконечные, диаметр 4 мм, длина 40 мм	т	0,000 62	0,00000 93	99 190,96	1,2 4	122 996,7 9		1,14
10.3.02.03-0011	Припои оловянно- свинцовые бессурьмянистые, марка ПОС30	кг	0,25	0,00375	931,11	1,6 1	1 499,0 9		5,62
14.4.03.03-0002	Лак битумный БТ-123	т	0,000 72	0,00001 08	82 698,14	1,3 4	110 815,5 1		1,20
Итого прямые затраты									158,40
8.1	421/пр_2020_п. 75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2	2				2,28
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97				141,52
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51				137,27
Всего по позиции							24 675,3 3		370,13
Итоги по разделу 1 Монтажные работы :									
Всего прямые затраты (справочно)									13 312,39
в том числе:									
Оплата труда рабочих									10 061,46
Эксплуатация машин									626,15
Оплата труда машинистов (Отм)									449,38
Материалы									2 175,40
Монтажные работы									28 868,43
в том числе:									
оплата труда									10 061,46
эксплуатация машин и механизмов									626,15



		оплата труда машинистов (Отм)						449,38
		материалы						2 175,40
		накладные расходы						10 195,51
		сметная прибыль						5 360,53
		Всего ФОТ (справочно)						10 510,84
		Всего накладные расходы (справочно)						10 195,51
		Всего сметная прибыль (справочно)						5 360,53
		Всего по разделу 1 Монтажные работы						28 868,43
		справочно:						
		Затраты труда рабочих		18,2169				
				6				
		Затраты труда машинистов		0,7452				
Раздел 2. Параметрирование счетчика								
9	ГЭСНп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (Применительно: параметрирование счетчика)	шт	1	1	1		
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2						
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,988		2 686,06
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,8	1,2	0,96	886,25	850,80
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,67	1,2	0,804	807,93	649,58
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,02	1,2	1,224	968,69	1 185,68
		Итого прямые затраты						2 686,06
		ФОТ						2 686,06
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74		1 987,68
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' -	%	36		36		966,98



80%, 'под нагрузкой' - 20%									
Всего по позиции									
								5 640,7 2	5 640,72
Итоги по разделу 2 Параметрирование счетчика :									
Всего прямые затраты (справочно)									
2 686,06									
в том числе:									
Оплата труда рабочих									
2 686,06									
Прочие затраты									
5 640,72									
Пусконаладочные работы									
5 640,72									
в том числе:									
оплата труда									
2 686,06									
накладные расходы									
1 987,68									
сметная прибыль									
966,98									
Всего ФОТ (справочно)									
2 686,06									
Всего накладные расходы (справочно)									
1 987,68									
Всего сметная прибыль (справочно)									
966,98									
Всего по разделу 2 Параметрирование счетчика									
5 640,72									
справочно:									
Затраты труда рабочих									
2,988									
ПНР "вхолостую"									
4 512,58									
в том числе:									
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.6	%			80		4 512,58			
Автоматизированные системы управления									
ПНР "под нагрузкой"									
1 128,14									
в том числе:									
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.7	%			20		1 128,14			
Автоматизированные системы управления									
Раздел 3. Оборудование									
10 О	ТКП ООО "МашТехСтрой"	Трехфазный счетчик электроэнергии	шт	1	1	1	17 558,2 0		17 558,20



" №МТС/1355 от 14.10.2025		полукошвенного включения								
		Всего по позиции								17 558,20
11 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Трансформатор тока измерительный , класс напряжения 0,66 кВ	шт	3	1	3		1 961,8 0	5 885,40	
		Всего по позиции								5 885,40
12 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Шкаф ЩМП 540х310х165 У1 IP65	шт	1	1	1		9 964,3 0	9 964,30	
		Всего по позиции								9 964,30
		Итоги по разделу 3 Оборудование :								
		Оборудование								33 407,90
		Всего по разделу 3 Оборудование								33 407,90
Раздел 4. Материал										
13	ФСБЦ- 24.3.03.05-0004	Трубы полиэтиленовые гибкие гофрированные легкие без протяжки, номинальный внутренний диаметр 32 мм	м	0,5	1	0,5	33,01	1,0 4	34,33	17,17
		Всего по позиции								17,17
14	ФСБЦ- 21.1.08.03-0364	Кабель контрольный КВВГ 10х2,5	1000 м	0,003	1	0,003	225 664,49	1,0 5	236 947,7 1	710,84
		Всего по позиции								710,84
15	ФСБЦ- 21.2.03.05-0047	Провод силовой установочный с медными жилами ПуВ 1х2,5-450	1000 м	0,002	1	0,002	20 409,50	1,2	24 491,4 0	48,98
		Всего по позиции								48,98
16	ФСБЦ- 21.2.03.05-0047	Провод силовой установочный с медными жилами ПуВ 1х2,5-450 (ж/з)	1000 м	0,001 5	1	0,0015	20 409,50	1,2	24 491,4 0	36,74
		Всего по позиции								36,74



17	ФСБЦ- 20.5.02.02-0004	Коробка испытательная, сечение проводов 0,5- 4,0 мм2, размеры 68x220x33 мм	шт	1	1	1	201,38	0,9 4	189,3 0		189,30
		Всего по позиции									189,30
Итоги по разделу 4 Материал :											
		Всего прямые затраты (справочно)									1 003,03
		в том числе:									
		Материалы									1 003,03
		Строительные работы									1 003,03
		в том числе:									
		материалы									1 003,03
		Всего по разделу 4 Материал									1 003,03
Итоги по смете:											
		Всего прямые затраты (справочно)									17 001,48
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									12 747,52
		Эксплуатация машин									626,15
		Оплата труда машинистов (Отм)									449,38
		Материалы									3 178,43
		Строительные работы									1 003,03
		в том числе:									
		материалы									1 003,03
		Монтажные работы									28 868,43
		в том числе:									
		оплата труда									10 061,46
		эксплуатация машин и механизмов									626,15
		оплата труда машинистов (Отм)									449,38
		материалы									2 175,40
		накладные расходы									10 195,51



	сметная прибыль		5 360,53
	Оборудование		33 407,90
	Прочие затраты		5 640,72
	Пусконаладочные работы		5 640,72
	в том числе:		
	оплата труда		2 686,06
	накладные расходы		1 987,68
	сметная прибыль		966,98
	Всего ФОТ (справочно)		13 196,90
	Всего накладные расходы (справочно)		12 183,19
	Всего сметная прибыль (справочно)		6 327,51
	ВСЕГО по смете		68 920,08
	ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,358899397333 534	12 745,30
	ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		46 153,20
Расчет №1.1	ППО		553,93
Расчет №2.1	ПИР		1 028,71
	Итого по смете без НДС		47 735,84

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



Приложение № 41
к единичным расценкам

Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к
сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об
индексах изменения сметной стоимости
строительства, включаемые в федеральный
реестр сметных нормативов и размещаемые в
федеральной государственной
информационной системе ценообразования в
строительстве, подготовленного в соответствии
пунктом 85 Методики расчета индексов
изменения сметной стоимости строительства,
утвержденной приказом Министерства
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации от 5 июня
2019 г. № 326/пр¹

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 №335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр

Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АЛ/09

Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской
Федерации

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

47. Ленинградская область

Ленинградская область



Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов на территории Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 7.1 УЗШ-01-02

Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ в шкафу учета с усиленной защитой)

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-методическим индексным дом
Основание
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен III квартал 2025 года

Сметная стоимость 6, тыс.
2 руб.
6

в том числе:

строительных работ 0, тыс.
0 руб.
0

монтажных работ 0, тыс.
0 руб.
0

оборудования 0, тыс.
0 руб.
0

прочих затрат 6, тыс.
2 руб.
6

Средства на оплату труда рабочих 2,98 тыс.руб.

Средства на оплату труда машинистов 0,00 тыс.руб.

Нормативные затраты труда рабочих 3,31 чел.-ч.

Нормативные затраты труда машинистов чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
-------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------



			изме рения	на един ицу изме рения	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	инд екс	на един ицу изме рения в текущ ем уровн е цен	коэффи циенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Пусконаладочные работы											
1	ГЭСНп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	1	1	1					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2									
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			3,312					2 980,37
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,9	1,2	1,08			886,25		957,15
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,72	1,2	0,864			807,93		698,05
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,14	1,2	1,368			968,69		1 325,17
		Итого прямые затраты ФОТ									2 980,37
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					2 205,47
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					1 072,93
		Всего по позиции							6 258,77		6 258,77
Итого по разделу 1 Пусконаладочные работы :											



	Всего прямые затраты (справочно)			2 980,37
	в том числе:			
	Оплата труда рабочих			2 980,37
	Прочие затраты			6 258,77
	Пусконаладочные работы			6 258,77
	в том числе:			
	оплата труда			2 980,37
	накладные расходы			2 205,47
	сметная прибыль			1 072,93
	Всего ФОТ (справочно)			2 980,37
	Всего накладные расходы (справочно)			2 205,47
	Всего сметная прибыль (справочно)			1 072,93
	Всего по разделу 1 Пусконаладочные работы			6 258,77
	справочно:			
	Затраты труда рабочих	3,312		
	ПНР "вхолостую"			5 007,02
	в том числе:			
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.6	% Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой"	80		5 007,02
	в том числе:			
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.7	% Автоматизированные системы управления	20		1 251,75
	Итого по смете:			
	Всего прямые затраты (справочно)			2 980,37
	в том числе:			
	Оплата труда рабочих			2 980,37
	Прочие затраты			6 258,77
	Пусконаладочные работы			6 258,77
	в том числе:			



оплата труда		2 980,37
накладные расходы		2 205,47
сметная прибыль		1 072,93
Всего ФОТ (справочно)		2 980,37
Всего накладные расходы (справочно)		2 205,47
Всего сметная прибыль (справочно)		1 072,93
ВСЕГО по смете		6 258,77
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента без НДС	0,24060 4783	1 505,89

Составил: _____

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



**Свод по техническому решению: 3Ф ТТ 7.1 УЗШ «Установка (замена) интеллектуального
3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ в шкафу учета)»
на территории Ленинградской области**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	7.1 УЗШ-01-01	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ в шкафу учета с усиленной защитой) на территории г.Санкт-Петербург (ППО, ПИР, СМР, ПНР)	47 735,84
2	7.1 УЗШ-01-02	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ в шкафу учета с усиленной защитой) на территории г.Санкт-Петербург (ПНР ПУ СПД)	1 505,89
		Итого без НДС	49 241,73

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович
(Ф.И.О.) *(подпись)*

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Пирогов Виталий
Валентинович
(Ф.И.О.) *(подпись)*



Приложение № 43
к единичным расценкам

Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к
сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах
изменения сметной стоимости строительства,
включаемые в федеральный реестр сметных
нормативов и размещаемые в федеральной
государственной информационной системе
ценообразования в строительстве,
подготовленного в соответствии пунктом 85
Методики расчета индексов изменения
сметной стоимости строительства,
утвержденной приказом Министерства
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации от 5 июня
2019 г. № 326/пр¹

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АП/09

Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской
Федерации

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

47. Ленинградская область

Ленинградская область



Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов на территории Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 7.2-01-01

Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ в шкафу учета)

(наименование работ и затрат)

Соста
влен
Осно
вание

ресурсно-
индексным

мет
одо
м

(проектная и (или) иная техническая
документация)

Составлен(а) в
текущем уровне цен

III квартал 2025 года

Сметная стоимость

48 тыс.
,8 руб.
8

в том числе:

строительных работ

3, тыс.
01 руб.

монтажных работ

13 тыс.
,0 руб.
0

оборудования

27 тыс.
,2 руб.
3

прочих затрат

5, тыс.
64 руб.

Средства на оплату
труда рабочих

7,19 тыс.руб.

Средства на оплату
труда машинистов

0,28 тыс.руб.

Нормативные затраты
труда рабочих

11,13 чел.-ч.

Нормативные затраты труда
машинистов

0,46 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
-------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------



			изме рения	на един ицу изме рения	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	инд екс	на един ицу изме рения в теку щем уровн е цен	коэффи циенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ГЭСНм08-03-573-04	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600х600х350 мм	шт	1	1	1					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,472					1 406,20
	1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	2,06	1,2	2,472			568,85		1 406,20
	2	ЭМ									273,93
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,372					219,13
	91.04.01-041	Молотки бурильные легкие при работе от передвижных компрессорных установок	маш.-ч	0,19	1,2	0,228	10,23	1,42	14,53		3,31
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,06	1,2	0,072			1555,31		111,98
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,06	1,2	0,072			741,98		53,42
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,06	1,2	0,072			602,25		43,36
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,06	1,2	0,072			552,36		39,77
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,61	1,2	0,732			36,98		27,07



	91.18.01-007	Компрессоры винтовые передвижные с двигателем внутреннего сгорания, давление до 0,7 МПа (7 атм), производительность до 5,4 м3/мин	маш.-ч	0,19	1,2	0,228			386,89	88,21
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4 М	чел.-ч	0,19	1,2	0,228			552,36	125,94
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,1		0,1	155,63	0,93	144,74	37,19
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,1		0,1	174,93	1,16	202,92	14,47
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,02		0,02	79,88	1,52	121,42	20,29
		Итого прямые затраты								2,43
1.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2				1 936,45
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				23,44
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				1 625,33
		Всего по позиции							4	1 576,57
									365,38	828,92
2	ГЭСНм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт	1	1	1				4 365,38
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,84				477,83
	1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	0,7	1,2	0,84			568,85	477,83
	2	ЭМ								25,89



		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,024				15,53
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012		1	555,3	18,66
	4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,2	0,012		1	741,9	8,90
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012		8	602,2	7,23
	4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,2	0,012		6	552,3	6,63
	4	М								4,74
	01.7.15.04-0011	Винты стальные с полукруглой головкой, длина 50 мм	т	0,000		0,00003	127 406,00	1,2	157	4,74
				03				4	983,4	
									4	
		Итого прямые затраты								523,99
2.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2				7,96
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				493,36
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				478,56
										251,61
		Всего по позиции						1		1 262,12
								262,1		
								2		
3	ГЭСНм08-03-526-02	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 100 А	шт	1	1	1				
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,4				1 310,83
	1-100-39	Средний разряд работы	чел.-ч	2	1,2	2,4		546,1		1 310,83
	2	ЭМ						8		34,36
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,024				15,53



91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012			1 555,3	18,66
4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,2	0,012			1 741,9	8,90
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012			8 602,2	7,23
4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,2	0,012			5 552,3	6,63
91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,108	1,2	0,1296			6 36,98	4,79
91.21.16-012	Прессы гидравлические с электроприводом	маш.-ч	0,175	1,2	0,21				3,68
4	М								579,42
01.3.01.02-0002	Вазелин технический	кг	0,009		0,009	150,04	1,6	252,0	2,27
01.7.02.09-0002	Шпагат бумажный, диаметр 2,5 мм	кг	0,004		0,004	187,38	0,9	183,6	0,73
01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,020		0,0208		8	7,94	0,17
01.7.06.05-0041	Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	м	3		3	5,87	0,9	5,75	17,25
01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,07		0,07	155,63	0,9	144,7	10,13
01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,38		0,38	174,93	1,1	202,9	77,11
01.7.15.07-0014	Дюбели распорные полипропиленовые	шт	0,014		0,014	41,71	1,2	51,72	0,72
01.7.20.04-0005	Нитки швейные армированные	кг	0,002		0,002	395,65	1,5	625,1	1,25
07.2.07.04-0007	Конструкции стальные индивидуального изготовления из сортового проката	т	0,002		0,002		8	167 400,6	334,80
14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,047		0,047	79,88	1,5	121,4	5,71



410

14.4.03.06-0001	Лак электроизоляционный МЛ-92	кг	0,014	0,014	157,44	1,2 2	192,0 8	2,69
20.1.02.23-0082	Переемы гибкие, тип ПГС-50	10 шт	0,1	0,1	944,69	1,3 4	1 265,8 8	126,59
Итого прямые затраты								1 940,14
3.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2	2			21,85
Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97				1 326,36
Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51				1 286,57
Всего по позиции								3 925,00
								3 925,0 0
4	ГЭСНм08-02-405-01	Провод по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение: до 16 мм²	100 м	0,015	1	0,015		
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2						
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч		0,55152			297,82
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	30,64	1,2	0,55152	540,0 0	297,82
	2	ЭМ						9,50
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч		0,00576			3,73
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,16	1,2	0,00288	1 555,3 1	4,48
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,16	1,2	0,00288	741,9 8	2,14
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,16	1,2	0,00288	602,2 5	1,73
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,16	1,2	0,00288	552,3 6	1,59



	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	4,94	1,2	0,08892		36,98	3,29
	4	М							10,74
	01.7.02.07-0011	Прессшпан листовой, марка А	кг	0,55		0,00825	206,43	1,4	289,00
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	2,5428		0,038142			7,94
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	3		0,045	155,63	0,93	144,74
	01.7.15.04-0011	Винты стальные с полукруглой головкой, длина 50 мм	т	0,00058		0,0000087	127 406,00	1,24	157 983,44
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,1		0,0015	79,88	1,52	121,42
		Итого прямые затраты							321,79
4.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2			4,96
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			301,55
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			292,50
		Всего по позиции						51 536,00	773,04
5	ГЭСНм08-02-409-02	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 50 мм	100 м	0,03	1	0,03			
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,99072			534,99



	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	27,52	1,2	0,99072			540,00	534,99
	2	ЭМ								23,08
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,01872				12,11
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,26	1,2	0,00936			1555,31	14,56
	4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,26	1,2	0,00936			741,98	6,94
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,26	1,2	0,00936			602,25	5,64
	4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,26	1,2	0,00936			552,36	5,17
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	2,16	1,2	0,07776			36,98	2,88
	4	М								7,34
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,8912		0,026736			7,94	0,21
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,96		0,0288	155,63	0,93	144,74	4,17
	14.1.02.01-0002	Клей, марка БМК-5к	кг	0,4		0,012	160,07	1,54	246,51	2,96
		Итого прямые затраты								577,52
5.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2				8,92
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				547,10
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				530,69
		Всего по позиции							46538,33	1 396,15



6	ГЭСНм08-02-412-04	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм2	100 м	0,035	1	0,035						
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2										
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,37632						203,21
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	8,96	1,2	0,37632		540,0				203,21
	2	ЭМ						0				5,44
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,00504						3,26
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,06	1,2	0,00252		1				3,92
								555,3				
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,06	1,2	0,00252		1				1,87
								741,9				
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,06	1,2	0,00252		8				1,52
								602,2				
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,06	1,2	0,00252		5				1,39
								552,3				
	4	М						6				16,67
	01.7.06.05-0041	Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	м	26,67		0,93345	5,87	0,98	5,75			5,37
	01.7.07.20-0002	Тальк молотый, сорт I	т	0,00116		0,0000406	43 821,53	1,42	62			2,53
								226,57				
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,02		0,0007	79,88	1,52	121,42			0,08
	20.2.01.05-0007	Гильзы кабельные медные 35 мм	100 шт	0,05		0,00175	3 141,34	1,27	3			6,98
								989,50				



414

	20.2.02.01-0014	Втулки полипропиленовые, диаметр 42 мм	1000 шт	0,012 2		0,00042 7	3 287,80	1,2 2	4 011,1 2	1,71
		Итого прямые затраты								228,58
6.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2				3,39
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				206,47
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				200,28
		Всего по позиции						15 358,5 7		537,55
7	ГЭСНм08-02-147-10	Кабель до 35 кВ по установленным конструкциям и лоткам с креплением по всей длине, масса 1 м кабеля: до 1 кг	100 м	0,03	1	0,03				
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,50688				273,72
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	14,08	1,2	0,50688		540,0 0		273,72
	2	ЭМ								17,39
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0144				9,32
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,2	1,2	0,0072		1 555,3 1		11,20
	4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,2	1,2	0,0072		741,9 8		5,34
	91.06.01-003	Домкраты гидравлические, грузоподъемность 63-100 т	маш.-ч	3,34	1,2	0,12024		2,68		0,32
	91.06.03-061	Лебедки электрические тяговым усилием до 12,26 кН (1,25 т)	маш.-ч	3,34	1,2	0,12024	8,84	1,4 4	12,73	1,53



415

	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,2	1,2	0,0072			602,25	4,34
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4 М	чел.-ч	0,2	1,2	0,0072			552,36	3,98
										16,36
	01.7.06.07-0002	Ленты монтажные из пластмассы для бандажирования проводов, скрепляются пластмассовыми кнопками, ширина 10 мм	10 м	0,245		0,00735	37,71	1,58	59,58	0,44
	01.7.15.14-0165	Шурупы самонарезающие стальные с полукруглой головкой и прямым шлицем, остроконечные, диаметр 4 мм, длина 40 мм	т	0,00062		0,0000186	99 190,96	1,24	122 996,79	2,29
	10.3.02.03-0011	Припои оловянно-свинцовые бессурьмянистые, марка ПОС30	кг	0,25		0,0075	931,11	1,61	1 499,09	11,24
	14.4.03.03-0002	Лак битумный БТ-123	т	0,00072		0,0000216	82 698,14	1,34	110 815,51	2,39
		Итого прямые затраты								316,79
7.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2				4,56
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				283,04
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				274,55
		Всего по позиции							24 675,00	740,25
Итого по разделу 1 Монтажные работы :										
		Всего прямые затраты (справочно)								5 920,34
		в том числе:								



		Оплата труда рабочих							4 504,60
		Эксплуатация машин							389,59
		Оплата труда машинистов (Отм)							278,61
		Материалы							747,54
		Монтажные работы							12 999,49
		в том числе:							
		оплата труда							4 504,60
		эксплуатация машин и механизмов							389,59
		оплата труда машинистов (Отм)							278,61
		материалы							747,54
		накладные расходы							4 639,72
		сметная прибыль							2 439,43
		Всего ФОТ (справочно)							4 783,21
		Всего накладные расходы (справочно)							4 639,72
		Всего сметная прибыль (справочно)							2 439,43
		Всего по разделу 1 Монтажные работы							12 999,49
		справочно:							
		Затраты труда рабочих				8,13744			
		Затраты труда машинистов				0,46392			
Раздел 2. Параметрирование счетчика									
8	ГЭСНп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (Применительно: параметрирование счетчика)	шт	1	1	1			
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2							
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,988			2 686,06
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,8	1,2	0,96	886,25		850,80



3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,67	1,2	0,804	807,93	649,58
3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,02	1,2	1,224	968,69	1 185,68
Итого прямые затраты							2 686,06
ФОТ							2 686,06
Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74		1 987,68
Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36		966,98
Всего по позиции						5 640,72	5 640,72
Итого по разделу 2 Параметрирование счетчика :							
Всего прямые затраты (справочно)							2 686,06
в том числе:							
Оплата труда рабочих							2 686,06
Прочие затраты							5 640,72
Пусконаладочные работы							5 640,72
в том числе:							
оплата труда							2 686,06
накладные расходы							1 987,68
сметная прибыль							966,98
Всего ФОТ (справочно)							2 686,06
Всего накладные расходы (справочно)							1 987,68
Всего сметная прибыль (справочно)							966,98
Всего по разделу 2 Параметрирование счетчика							5 640,72
справочно:							
Затраты труда рабочих					2,988		
ПНР "вхолостую"							4 512,58
в том числе:							



421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.6	Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой"	%	80							4 512,58
	в том числе:									1 128,14
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.7	Автоматизированные системы управления	%	20							1 128,14
Раздел 3. Оборудование										
9 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Трёхфазный счетчик электроэнергии прямого включения	шт	1	1	1		17 993,0 0		17 993,00
		Всего по позиции								17 993,00
10 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Автоматический выключатель, трехполюсный, номинальный ток до 100А	шт	1	1	1		2 553,1 0		2 553,10
		Всего по позиции								2 553,10
11 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Щит учетный навесной с окном на 1 ПУ	шт	1	1	1		6 684,1 0		6 684,10
		Всего по позиции								6 684,10
Итоги по разделу 3 Оборудование :										
Оборудование										27 230,20
Всего по разделу 3 Оборудование										27 230,20
Раздел 4. Материал										
12	ФСБЦ- 24.3.03.05-0004	Трубы полиэтиленовые гибкие гофрированные легкие без протяжки, номинальный внутренний диаметр 32 мм	м	3	1	3	33,01	1,0 4	34,33	102,99
		Всего по позиции								102,99
13	ФСБЦ- 21.1.06.09-0112	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А) 4х10ок(N)-660	1000 м	0,007	1	0,007	353 232,68	1,1 2	395 620,6 0	2 769,34



Всего по позиции										2 769,34
14	ФСБЦ- 21.2.03.05-0053	Провод силовой установочный с медными жилами ПуВ 1х10-450 (ж/з)	1000 м	0,001 5	1	0,0015	78 573,69	1,2	94 288,4 3	141,43
Всего по позиции										141,43
Итоги по разделу 4 Материал :										
Всего прямые затраты (справочно)										3 013,76
в том числе:										
Материалы										3 013,76
Строительные работы										3 013,76
в том числе:										
материалы										3 013,76
Всего по разделу 4 Материал										3 013,76
Итоги по смете:										
Всего прямые затраты (справочно)										11 620,16
в том числе:										
Оплата труда рабочих										7 190,66
Эксплуатация машин										389,59
Оплата труда машинистов (Отм)										278,61
Материалы										3 761,30
Строительные работы										3 013,76
в том числе:										
материалы										3 013,76
Монтажные работы										12 999,49
в том числе:										
оплата труда										4 504,60
эксплуатация машин и механизмов										389,59
оплата труда машинистов (Отм)										278,61
материалы										747,54
накладные расходы										4 639,72



	сметная прибыль		2 439,43
	Оборудование		27 230,20
	Прочие затраты		5 640,72
	Пусконаладочные работы		5 640,72
	в том числе:		
	оплата труда		2 686,06
	накладные расходы		1 987,68
	сметная прибыль		966,98
	Всего ФОТ (справочно)		7 469,27
	Всего накладные расходы (справочно)		6 627,40
	Всего сметная прибыль (справочно)		3 406,41
	ВСЕГО по смете		48 884,17
	ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,588589528848 521	12 745,30
	ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		39 975,50
Расчет №1.1	ППО		553,93
Расчет №2-1	ПИР		1 028,71
	Итого по смете без НДС		41 558,14

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к
сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об
индексах изменения сметной стоимости
строительства, включаемые в федеральный
реестр сметных нормативов и размещаемые в
федеральной государственной
информационной системе ценообразования в
строительстве, подготовленного в
соответствии пунктом 85 Методики расчета
индексов изменения сметной стоимости
строительства, утвержденной приказом
Министерства строительства и жилищно-
коммунального хозяйства Российской
Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹
Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской
Федерации

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 №335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АЛ/09

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

47. Ленинградская область

Ленинградская область



Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов на территории Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 7.2-01-02

Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ в шкафу учета)

(наименование работ и затрат)

Соста
влен
Осно
вание

ресурсно-
индексным

мето
дом

(проектная и (или) иная техническая
документация)

Составлен(а) в
текущем уровне цен

III квартал 2025 года

Сметная стоимость

6, тыс.
2 руб.
6

в том числе:

строительных
работ

0, тыс.
0 руб.
0

Средства на оплату
труда рабочих

тыс.руб.

2,98

монтажных
работ

0, тыс.
0 руб.
0

Средства на оплату
труда машинистов

тыс.руб.

0,00

оборудования

0, тыс.
0 руб.
0

Нормативные затраты
труда рабочих

чел.-ч.

3,31

прочих затрат

6, тыс.
2 руб.
6

Нормативные затраты труда
машинистов

чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
-------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------



			изме рения	на един ицу изме рения	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	инд екс	на един ицу изме рения в текущ ем уровн е цен	коэффи циенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Пусконаладочные работы											
1	ГЭСНп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	1	1	1					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2									
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			3,312					2 980,37
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,9	1,2	1,08			886,25		957,15
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,72	1,2	0,864			807,93		698,05
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,14	1,2	1,368			968,69		1 325,17
		Итого прямые затраты ФОТ									2 980,37
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					2 205,47
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					1 072,93
		Всего по позиции							6 258,77		6 258,77
Итого по разделу 1 Пусконаладочные работы :											



			Всего прямые затраты (справочно)		2 980,37
			в том числе:		
			Оплата труда рабочих		2 980,37
			Прочие затраты		6 258,77
			Пусконаладочные работы		6 258,77
			в том числе:		
			оплата труда		2 980,37
			накладные расходы		2 205,47
			сметная прибыль		1 072,93
			Всего ФОТ (справочно)		2 980,37
			Всего накладные расходы (справочно)		2 205,47
			Всего сметная прибыль (справочно)		1 072,93
			Всего по разделу 1 Пусконаладочные работы		6 258,77
			справочно:		
			Затраты труда рабочих	3,312	
			ПНР "вхолостую"		5 007,02
			в том числе:		
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.6	%	80	Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой"		5 007,02
			в том числе:		
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.7	%	20	Автоматизированные системы управления		1 251,75
					1 251,75
Итого по смете:					
			Всего прямые затраты (справочно)		2 980,37
			в том числе:		
			Оплата труда рабочих		2 980,37
			Прочие затраты		6 258,77
			Пусконаладочные работы		6 258,77
			в том числе:		



425

оплата труда		2 980,37
накладные расходы		2 205,47
сметная прибыль		1 072,93
Всего ФОТ (справочно)		2 980,37
Всего накладные расходы (справочно)		2 205,47
Всего сметная прибыль (справочно)		1 072,93
ВСЕГО по смете		6 258,77
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента без НДС	0,24060 478	1 505,89

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



**Свод по техническому решению: 3Ф ПВ 7.2 «Установка (замена) интеллектуального
3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ в шкафу учета)»
на территории Ленинградской области**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	7.2-01-01	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области (ППО, ПИР, СМР, ПНР)	41 558,14
2	7.2-01-02	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области (ПНР ПУ СПД)	1 505,89
		Итого без НДС	43 064,03

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Пирогов Виталий
Валентинович

(Ф.И.О.) (подпись)



Приложение № 46 к единичным расценкам

Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта	ГРАНД-Смета, версия 2025.3
Наименование редакции сметных нормативов	Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр
Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам	Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 №335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр
Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр ¹	Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АП/09
Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452	Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126
Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы	
Наименование субъекта Российской Федерации	47. Ленинградская область
Наименование зоны субъекта Российской Федерации	Ленинградская область



Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов на территории Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 7.2 УЗШ-01-01

Установка (замена) интеллектуального ЗФ ОДПУ прямого включения (1 ПУ в шкафу учета с усиленной защитой)

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-метод
в индексным ом
Основание (проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в
текущем уровне цен III квартал 2025 года

Сметная стоимость	51 тыс.			
	,2 руб.			
	5			
в том числе:				
строительных работ	2, тыс.	Средства на оплату труда рабочих	6,89	тыс.руб.
	87 руб.			
монтажных работ	12 тыс.	Средства на оплату труда машинистов	0,27	тыс.руб.
	,2 руб.			
	3			
оборудования	30 тыс.	Нормативные затраты труда рабочих	10,57	чел.-ч.
	,5 руб.	Нормативные затраты труда машинистов	0,46	чел.-ч.
	1			
прочих затрат	5, тыс.			
	64 руб.			

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ГЭСНм08-03-573-04	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600х600х350 мм	шт	1	1	1					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,472					1 406,20
	1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	2,06	1,2	2,472			568,85		1 406,20
	2	ЭМ									273,93
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,372					219,13
	91.04.01-041	Молотки бурильные легкие при работе от передвижных компрессорных установок	маш.-ч	0,19	1,2	0,228	10,23	1,42	14,53		3,31
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,06	1,2	0,072			1555,31		111,98
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,06	1,2	0,072			741,98		53,42
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,06	1,2	0,072			602,25		43,36
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,06	1,2	0,072			552,36		39,77
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,61	1,2	0,732			36,98		27,07
	91.18.01-007	Компрессоры винтовые передвижные с двигателем внутреннего сгорания, давление до 0,7 МПа (7 атм), производительность до 5,4 м3/мин	маш.-ч	0,19	1,2	0,228			386,89		88,21



430

	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4 М	чел.-ч	0,19	1,2	0,228		552,36	125,94
	4								37,19
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,1		0,1	155,63	0,93	14,47
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,1		0,1	174,93	1,16	20,29
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,02		0,02	79,88	1,52	2,43
		Итого прямые затраты							1 936,45
1.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2			23,44
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			1 625,33
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			1 576,57
		Всего по позиции						4 365,38	
							365,38		
2	ГЭСНм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт	1	1	1			
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,84			477,83
	1-100-42	Средний разряд работы	чел.-ч	0,7	1,2	0,84		568,85	477,83
	2	ЭМ							25,89
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,024			15,53
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012		1555,31	18,66
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,2	0,012		741,98	8,90



431

	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012	602,25	7,23
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4 М	чел.-ч	0,01	1,2	0,012	552,36	6,63
	4							4,74
	01.7.15.04-0011	Винты стальные с полукруглой головкой, длина 50 мм	т	0,00003		0,00003	127 406,00 1,24 157983,44	4,74
		Итого прямые затраты						523,99
2.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2		7,96
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		493,36
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		478,56
		Всего по позиции					1262,12	1 262,12
3	ГЭСНм08-03-526-02	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 100 А	шт	1	1	1		
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2						
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,4		1 310,83
	1-100-39	Средний разряд работы 3,9	чел.-ч	2	1,2	2,4	546,18	1 310,83
	2	ЭМ						34,36
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,024		15,53
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012	1555,31	18,66
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,2	0,012	741,98	8,90
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012	602,25	7,23
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,2	0,012	552,36	6,63



	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,108	1,2	0,1296		36,98	4,79
	91.21.16-012	Прессы гидравлические с электроприводом	маш.-ч	0,175	1,2	0,21		17,54	3,68
	4	М							579,42
	01.3.01.02-0002	Вазелин технический	кг	0,009		0,009	150,04	1,68	2,27
	01.7.02.09-0002	Шпагат бумажный, диаметр 2,5 мм	кг	0,004		0,004	187,38	0,98	0,73
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,0208		0,0208			0,17
	01.7.06.05-0041	Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	м	3		3	5,87	0,98	17,25
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,07		0,07	155,63	0,93	10,13
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,38		0,38	174,93	1,16	77,11
	01.7.15.07-0014	Дюбели распорные полипропиленовые	100 шт	0,014		0,014	41,71	1,24	0,72
	01.7.20.04-0005	Нитки швейные армированные	кг	0,002		0,002	395,65	1,58	1,25
	07.2.07.04-0007	Конструкции стальные индивидуального изготовления из сортового проката	т	0,002		0,002			334,80
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,047		0,047	79,88	1,52	5,71
	14.4.03.06-0001	Лак электроизоляционный МЛ-92	кг	0,014		0,014	157,44	1,22	2,69
	20.1.02.23-0082	Перемычки гибкие, тип ПГС-50	10 шт	0,1		0,1	944,69	1,34	126,59
		Итого прямые затраты							1 940,14
3.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2			21,85
									1 326,36



Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					1 286,57
Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					676,44
Всего по позиции							3	925,0		3 925,00
							0			
4	ГЭСНм08-02-409-02	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 50 мм	100 м	0,03	1	0,03				
Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4										
Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2										
1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч				0,99072				534,99
1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	27,52	1,2		0,99072	540,0			534,99
2	ЭМ						0			23,08
	ОТм(ЗТм)	чел.-ч				0,01872				12,11
91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,26	1,2		0,00936	1	555,3		14,56
4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,26	1,2		0,00936	741,9			6,94
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,26	1,2		0,00936	602,2			5,64
4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,26	1,2		0,00936	552,3			5,17
91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	2,16	1,2		0,07776	36,98			2,88
4	М									7,34
01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,891			0,02673	7,94			0,21
01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,96			0,0288	155,63	0,9	144,7	4,17
14.1.02.01-0002	Клей, марка БМК-5к	кг	0,4			0,012	160,07	1,5	246,5	2,96
							4	1		



		Итого прямые затраты							577,52
4.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2			8,92
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			547,10
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			530,69
		Всего по позиции							279,02
									46
									538,3
									3
5	ГЭСНм08-02-412-04	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм2	100 м	0,035	1	0,035			
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,37632			203,21
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	8,96	1,2	0,37632	540,0		203,21
	2	ЭМ					0		5,44
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,00504			3,26
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,06	1,2	0,00252	1		3,92
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,06	1,2	0,00252	555,3		1,87
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,06	1,2	0,00252	741,9		1,52
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,06	1,2	0,00252	602,2		1,39
	4	М					552,3		16,67
	01.7.06.05-0041	Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет	м	26,67		0,93345	5,87	0,98	5,75
									5,37



		черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм							
01.7.07.20-0002	Тальк молотый, сорт I	т	0,001 16	0,00004 06	43 821,53	1,4 2	62 226,5 7		2,53
14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,02	0,0007	79,88	1,5 2	121,4 2		0,08
20.2.01.05-0007	Гильзы кабельные медные 35 мм	100 шт	0,05	0,00175	3 141,34	1,2 7	3 989,5 0		6,98
20.2.02.01-0014	Втулки полипропиленовые, диаметр 42 мм	1000 шт	0,012 2	0,00042 7	3 287,80	1,2 2	4 011,1 2		1,71
Итого прямые затраты									228,58
5.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2	2				3,39
Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97					206,47
Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51					200,28
Всего по позиции							15 358,5 7		537,55
6	ГЭСНм08-02-147-10	Кабель до 35 кВ по установленным конструкциям и лоткам с креплением по всей длине, масса 1 м кабеля: до 1 кг	100 м	0,03	1	0,03			
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ(ЗТ)	чел.- ч			0,50688			273,72
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.- ч	14,08	1,2	0,50688	540,0 0		273,72
	2	ЭМ							17,39
		ОТм(ЗТм)	чел.- ч			0,0144			9,32



	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,2	1,2	0,0072			1 555,3	11,20
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,2	1,2	0,0072			1 741,9	5,34
	91.06.01-003	Домкраты гидравлические, грузоподъемность 63-100 т	маш.-ч	3,34	1,2	0,12024			8 2,68	0,32
	91.06.03-061	Лебедки электрические тяговым усилием до 12,26 кН (1,25 т)	маш.-ч	3,34	1,2	0,12024	8,84	1,4 4	12,73	1,53
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,2	1,2	0,0072			602,2 5	4,34
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4 М	чел.-ч	0,2	1,2	0,0072			552,3 6	3,98
										16,36
	01.7.06.07-0002	Ленты монтажные из пластмассы для бандажирования проводов, скрепляются пластмассовыми кнопками, ширина 10 мм	10 м	0,245		0,00735	37,71	1,5 8	59,58	0,44
	01.7.15.14-0165	Шурупы самонарезающие стальные с полукруглой головкой и прямым шлицем, остроконечные, диаметр 4 мм, длина 40 мм	т	0,000 62		0,00001 86	99 190,96	1,2 4	122 996,7 9	2,29
	10.3.02.03-0011	Припои оловянно-свинцовые бессурьмянистые, марка ПОС30	кг	0,25		0,0075	931,11	1,6 1	1 499,0 9	11,24
	14.4.03.03-0002	Лак битумный БТ-123	т	0,000 72		0,00002 16	82 698,14	1,3 4	110 815,5 1	2,39
		Итого прямые затраты								316,79
6.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2				4,56
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				283,04
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				274,55
										144,35



Всего по позиции				24	740,25
				675,0	0
Итоги по разделу 1 Монтажные работы :					
Всего прямые затраты (справочно)					5 593,59
в том числе:					
Оплата труда рабочих					4 206,78
Эксплуатация машин					380,09
Оплата труда машинистов (Отм)					274,88
Материалы					731,84
Монтажные работы					12 226,45
в том числе:					
оплата труда					4 206,78
эксплуатация машин и механизмов					380,09
оплата труда машинистов (Отм)					274,88
материалы					731,84
накладные расходы					4 347,22
сметная прибыль					2 285,64
Всего ФОТ (справочно)					4 481,66
Всего накладные расходы (справочно)					4 347,22
Всего сметная прибыль (справочно)					2 285,64
Всего по разделу 1 Монтажные работы					12 226,45
справочно:					
Затраты труда рабочих		7,58592			
Затраты труда машинистов		0,45816			
Раздел 2. Параметрирование счетчика					
7	ГЭСНп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (Применительно: параметрирование счетчика)	шт	1	1



Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2										
	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,988						2 686,06
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,8	1,2	0,96		886,25			850,80
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,67	1,2	0,804		807,93			649,58
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,02	1,2	1,224		968,69			1 185,68
	Итого прямые затраты										2 686,06
	ФОТ										2 686,06
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					1 987,68
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					966,98
	Всего по позиции							5 640,72	5 640,72		
Итого по разделу 2 Параметрирование счетчика :											
Всего прямые затраты (справочно)										2 686,06	
в том числе:											
Оплата труда рабочих										2 686,06	
Прочие затраты										5 640,72	
Пусконаладочные работы										5 640,72	
в том числе:											
оплата труда										2 686,06	
накладные расходы										1 987,68	
сметная прибыль										966,98	
Всего ФОТ (справочно)										2 686,06	
Всего накладные расходы (справочно)										1 987,68	
Всего сметная прибыль (справочно)										966,98	
Всего по разделу 2 Параметрирование счетчика										5 640,72	



справочно:										
Затраты труда рабочих				2,988						
ПНР "вхолостую"				4 512,58						
в том числе:										
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.6	%	80							4 512,58	
Автоматизированные системы управления		ПНР "под нагрузкой"							1 128,14	
в том числе:										
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.7	%	20							1 128,14	
Автоматизированные системы управления										
Раздел 3. Оборудование										
8 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Трёхфазный счетчик электроэнергии прямого включения	шт	1	1	1	17 993,0 0			17 993,00
Всего по позиции										17 993,00
9 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Автоматический выключатель, трехполюсный, номинальный ток до 100А	шт	1	1	1	2 553,1 0			2 553,10
Всего по позиции										2 553,10
10 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Шкаф ЩМП 540х310х165 У1 IP65	шт	1	1	1	9 964,3 0			9 964,30
Всего по позиции										9 964,30
Итоги по разделу 3 Оборудование :										
Оборудование										30 510,40
Всего по разделу 3 Оборудование										30 510,40
Раздел 4. Материал										
11	ФСБЦ- 24.3.03.05-0004	Трубы полиэтиленовые гибкие гофрированные легкие без протяжки, номинальный внутренний диаметр 32 мм	м	3	1	3	33,01	1,0 4	34,33	102,99



Всего по позиции										102,99
12	ФСБЦ- 21.1.06.09-0112	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А) 4х10ок(N)-660	1000 м	0,007	1	0,007	353 232,68	1,1 2	395 620,6 0	2 769,34
Всего по позиции										2 769,34
Итоги по разделу 4 Материал :										
Всего прямые затраты (справочно)										2 872,33
в том числе:										
Материалы										2 872,33
Строительные работы										2 872,33
в том числе:										
материалы										2 872,33
Всего по разделу 4 Материал										2 872,33
Итоги по смете:										
Всего прямые затраты (справочно)										11 151,98
в том числе:										
Оплата труда рабочих										6 892,84
Эксплуатация машин										380,09
Оплата труда машинистов (Отм)										274,88
Материалы										3 604,17
Строительные работы										2 872,33
в том числе:										
материалы										2 872,33
Монтажные работы										12 226,45
в том числе:										
оплата труда										4 206,78
эксплуатация машин и механизмов										380,09
оплата труда машинистов (Отм)										274,88
материалы										731,84
накладные расходы										4 347,22
сметная прибыль										2 285,64



	Оборудование		30 510,40
	Прочие затраты		5 640,72
	Пусконаладочные работы		5 640,72
	в том числе:		
	оплата труда		2 686,06
	накладные расходы		1 987,68
	сметная прибыль		966,98
	Всего ФОТ (справочно)		7 167,72
	Всего накладные расходы (справочно)		6 334,90
	Всего сметная прибыль (справочно)		3 252,62
	ВСЕГО по смете		51 249,90
	ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,614542298512 5	12 745,30
	ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		43 255,70
Расчет №1.1	ППО		553,93
Расчет №2-1	ПИР		1 028,71
	Итого по смете без НДС		44 838,34

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



Приложение № 47
к единичным расценкам

Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к
сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об
индексах изменения сметной стоимости
строительства, включаемые в федеральный
реестр сметных нормативов и размещаемые в
федеральной государственной
информационной системе ценообразования в
строительстве, подготовленного в соответствии
пунктом 85 Методики расчета индексов
изменения сметной стоимости строительства,
утвержденной приказом Министерства
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации от 5 июня
2019 г. № 326/пр¹

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АЛ/09

Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской
Федерации

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

47. Ленинградская область

Ленинградская область



Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов на территории Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 7.2 УЗШ-01-02

Установка (замена) интеллектуального ЗФ ОДПУ прямого включения (1 ПУ в шкафу учета с усиленной защитой)

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-методом индексным дом

Основание (проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен III квартал 2025 года

Сметная стоимость	6, тыс.			
	2 руб.			
	6			
в том числе:				
строительных работ	0, тыс.			тыс.руб.
	0 руб.		Средства на оплату труда рабочих	2,98
монтажных работ	0, тыс.			тыс.руб.
	0 руб.		Средства на оплату труда машинистов	0,00
оборудования	0, тыс.			
	0 руб.		Нормативные затраты труда рабочих	3,31 чел.-ч.
прочих затрат	6, тыс.			
	2 руб.		Нормативные затраты труда машинистов	чел.-ч.
	6			

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
-------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------



			изме рения	на един ицу изме рения	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	инд екс	на един ицу изме рения в текущ ем уровн е цен	коэффи циенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Пусконаладочные работы											
1	ГЭСНп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	1	1	1					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2									
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			3,312					2 980,37
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,9	1,2	1,08			886,25		957,15
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,72	1,2	0,864			807,93		698,05
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,14	1,2	1,368			968,69		1 325,17
		Итого прямые затраты ФОТ									2 980,37
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					2 205,47
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					1 072,93
		Всего по позиции							6 258,77		6 258,77
Итого по разделу 1 Пусконаладочные работы :											



	Всего прямые затраты (справочно)		2 980,37
	в том числе:		
	Оплата труда рабочих		2 980,37
	Прочие затраты		6 258,77
	Пусконаладочные работы		6 258,77
	в том числе:		
	оплата труда		2 980,37
	накладные расходы		2 205,47
	сметная прибыль		1 072,93
	Всего ФОТ (справочно)		2 980,37
	Всего накладные расходы (справочно)		2 205,47
	Всего сметная прибыль (справочно)		1 072,93
	Всего по разделу 1 Пусконаладочные работы		6 258,77
	справочно:		
	Затраты труда рабочих	3,312	
	ПНР "вхолостую"		5 007,02
	в том числе:		
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.6	% Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой"	80	5 007,02
	в том числе:		
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.7	% Автоматизированные системы управления	20	1 251,75
Итоги по смете:			
	Всего прямые затраты (справочно)		2 980,37
	в том числе:		
	Оплата труда рабочих		2 980,37
	Прочие затраты		6 258,77
	Пусконаладочные работы		6 258,77
	в том числе:		



446

оплата труда		2 980,37
накладные расходы		2 205,47
сметная прибыль		1 072,93
Всего ФОТ (справочно)		2 980,37
Всего накладные расходы (справочно)		2 205,47
Всего сметная прибыль (справочно)		1 072,93
ВСЕГО по смете		6 258,77
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента без НДС	0,24060 4783	1 505,89

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



Свод по техническому решению: 3Ф ПВ 7.2 УЗШ «Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ в шкафу учета с усиленной защитой)» на территории Ленинградской области

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	7.2 УЗШ-01-01	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ в шкафу учета с усиленной защитой) на территории Ленинградской области (ППО, ПИР, СМР, ПНР)	44 838,34
2	7.2 УЗШ-01-02	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ в шкафу учета с усиленной защитой) на территории Ленинградской области (ПНР ПУ СПД)	1 505,89
		Итого без НДС	46 344,23

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Пирогов Виталий
Валентинович

(Ф.И.О.) (подпись)



Приложение № 49
к единичным расценкам

Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к сметным
нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах
изменения сметной стоимости строительства,
включаемые в федеральный реестр сметных
нормативов и размещаемые в федеральной
государственной информационной системе
ценообразования в строительстве,
подготовленного в соответствии пунктом 85
Методики расчета индексов изменения сметной
стоимости строительства, утвержденной
приказом Министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства Российской
Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской
Федерации

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АЛ/09

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

47. Ленинградская область

Ленинградская область



Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 7.3.1/1-01-01

Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения и коммутационного оборудования, номинальный ток 250А (1 ПУ и 3 ТТ в одном шкафу учета)

(наименование работ и затрат)

Соста
влен
Осно
вание

ресурсно-
индексным

мет
одо
м

(проектная и (или) иная техническая
документация)

Составлен(а) в
текущем уровне цен

III квартал 2025 года

Сметная стоимость

101 тыс.
36 руб.

в том числе:

строительных работ 9,9 тыс.
1 руб.

монтажных работ 45, тыс.
35 руб.

40, тыс.

оборудования 47 руб.

5,6 тыс.

прочих затрат 4 руб.

Средства на оплату
труда рабочих 18,68 тыс.руб.

Средства на оплату
труда машинистов 0,76 тыс.руб.

Нормативные затраты
труда рабочих 31,80 чел.-ч.

Нормативные затраты труда
машинистов 1,23 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем	коэффициенты	всего в текущем уровне цен



1	2	3	4	5	6	7	8	9	уровн е цен	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ГЭСНм08-03-573-05	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 900х600х500 мм	шт	1	1	1					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,472					1 406,20
	1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	2,06	1,2	2,472			568,85		1 406,20
	2	ЭМ									437,18
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,564					336,56
	91.04.01-041	Молотки бурильные легкие при работе от передвижных компрессорных установок	маш.-ч	0,25	1,2	0,3	10,23	1,42	14,53		4,36
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,11	1,2	0,132			1555,3		205,30
	4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,11	1,2	0,132			741,98		97,94
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,11	1,2	0,132			602,25		79,50
	4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,11	1,2	0,132			552,36		72,91
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,72	1,2	0,864			36,98		31,95
	91.18.01-007	Компрессоры винтовые передвижные с двигателем внутреннего сгорания, давление до 0,7 МПа (7 атм), производительность до 5,4 м3/мин	маш.-ч	0,25	1,2	0,3			386,89		116,07



451

	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4 М	чел.-ч	0,25	1,2	0,3		552,36	165,71
	4								44,43
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,15		0,15	155,63	0,93	144,74
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,1		0,1	174,93	1,16	202,92
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,02		0,02	79,88	1,52	121,42
		Итого прямые затраты							2 224,37
1.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2			23,44
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			1 742,76
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			1 690,48
		Всего по позиции					4 827,10		4 827,10
							0		
2	ГЭСНм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт	1	1	1			
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,84			477,83
	1-100-42	Средний разряд работы	чел.-ч	0,7	1,2	0,84		568,85	477,83
	2	ЭМ							25,89
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,024			15,53
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012		1	18,66
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,2	0,012		555,31	8,90
								741,98	



	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012		602,25	7,23
	4-100-040	ОТм(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4 М	чел.-ч	0,01	1,2	0,012		552,36	6,63
	4								4,74
	01.7.15.04-0011	Винты стальные с полукруглой головкой, длина 50 мм	т	0,00003		0,00003	127 406,00	1,24	157 983,44
		Итого прямые затраты							523,99
2.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2			7,96
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			493,36
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			478,56
		Всего по позиции						1	1 262,12
								262,12	
3	ГЭСНм08-03-521-15	Рубильник на плите с центральной или боковой рукояткой или управлением штангой, устанавливаемый на металлическом основании, трехполюсный на ток до 250 А	шт	1	1	1			
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,904			1 771,64
	1-100-47	Средний разряд работы 4,7	чел.-ч	2,42	1,2	2,904		610,07	1 771,64
	2	ЭМ							6,82
	91.21.16-012	Прессы гидравлические с электроприводом М	маш.-ч	0,324	1,2	0,3888		17,54	6,82
	4								173,26
	01.3.01.02-0002	Вазелин технический	кг	0,048		0,048	150,04	1,68	252,07
	01.7.02.09-0002	Шпагат бумажный, диаметр 2,5 мм	кг	0,008		0,008	187,38	0,98	183,63



	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,031 2	0,0312		7,94	0,25
	01.7.06.05-0041	Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	м	6	6	5,87	0,9 8	34,50
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,53	0,53	174,93	1,1 6	107,55
	01.7.20.04-0005	Нитки швейные армированные	кг	0,005	0,005	395,65	1,5 8	3,13
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,07	0,07	79,88	1,5 2	8,50
	14.4.03.06-0001	Лак электроизоляционный МЛ-92	кг	0,03	0,03	157,44	1,2 2	5,76
		Итого прямые затраты						1 951,72
3.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2	2			29,53
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97			1 771,64
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51			1 718,49
		Всего по позиции				4 603,2 8		4 603,28
4	ГЭСНм08-01-053-01	Трансформатор тока напряжением: до 10 кВ	шт	3	1	3		
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2						
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			7,74		4 275,27
	1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	2,15	1,2	7,74	552,3 6	4 275,27
	2	ЭМ						277,63
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,324		198,41



	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,035	1,2	0,126			1	195,97
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,035	1,2	0,126			555,31	93,49
	91.06.03-058	Лебедки электрические тяговым усилием 156,96 кН (16 т)	маш.-ч	0,02	1,2	0,072	55,78	1,44	80,32	5,78
	4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,02	1,2	0,072			490,53	35,32
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,035	1,2	0,126			602,25	75,88
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,035	1,2	0,126			552,36	69,60
	4	М								617,18
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,39		1,17	174,93	1,16	202,92	237,42
	20.1.02.23-0082	Перемычки гибкие, тип ПГС-50	10 шт	0,1		0,3	944,69	1,34	265,88	379,76
		Итого прямые затраты								5 368,49
4.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2				71,25
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				4 473,68
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				4 339,47
		Всего по позиции							4	12 060,79
									020,26	
5	ГЭСНм08-03-545-02	Коробка (ящик) с зажимами для кабелей и проводов сечением до 6 мм ² , устанавливаемая на конструкции на стене или колонне, количество зажимов: до 20	шт	1	1	1				
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								



1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			5,352				2 923,16
1-100-39	Средний разряд работы 3,9	чел.-ч	4,46	1,2	5,352		546,18		2 923,16
2	ЭМ								12,43
91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,28	1,2	0,336		36,98		12,43
4	М								1 309,35
01.3.01.02-0002	Вазелин технический	кг	0,04		0,04	150,04	1,68	252,07	10,08
01.7.02.09-0002	Шпагат бумажный, диаметр 2,5 мм	кг	0,008		0,008	187,38	0,98	183,63	1,47
01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,0208		0,0208			7,94	0,17
01.7.06.05-0041	Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	м	6,67		6,67	5,87	0,98	5,75	38,35
01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,07		0,07	155,63	0,93	144,74	10,13
01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,049		0,049	174,93	1,16	202,92	9,94
01.7.15.07-0014	Дюбели распорные полипропиленовые	100 шт	0,014		0,014	41,71	1,24	51,72	0,72
01.7.20.04-0005	Нитки швейные армированные	кг	0,004		0,004	395,65	1,58	625,13	2,50
07.2.07.04-0007	Конструкции стальные индивидуального изготовления из сортового проката	т	0,005		0,005			167400,61	837,00
14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,054		0,054	79,88	1,52	121,42	6,56
14.4.03.06-0001	Лак электроизоляционный МЛ-92	кг	0,04		0,04	157,44	1,22	192,08	7,68
20.1.02.23-0082	Перемишки гибкие, тип ПГС-50	10 шт	0,1		0,1	944,69	1,34	1265,88	126,59



5.1	25.2.01.01-0001	Бирки-оконцеватели маркировочные А671	100 шт	0,41	0,41	655,90	0,96	629,66	258,16
		Итого прямые затраты							4 244,94
	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2	2				48,72
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97				2 923,16
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51				2 835,47
		Всего по позиции							8 619,94
							8619,94		
6	ГЭСНм08-02-405-03	Провод по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение: до 70 мм2 (Провод ПуГВ 1х50)	100 м	0,15	1	0,15			
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			6,7104			3 623,62
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	37,28	1,2	6,7104		540,00	3 623,62
	2	ЭМ							223,18
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,1764			114,16
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,49	1,2	0,0882		1555,31	137,18
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,49	1,2	0,0882		741,98	65,44
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,49	1,2	0,0882		602,25	53,12
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,49	1,2	0,0882		552,36	48,72
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	4,94	1,2	0,8892		36,98	32,88
	4	М							131,77



457										
	01.7.02.07-0011	Прессшпан листовой, марка А	кг	0,66		0,099	206,43	1,4	289,00	28,61
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	2,5428		0,38142			7,94	3,03
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	3		0,45	155,63	0,93	144,74	65,13
	01.7.15.04-0011	Винты стальные с полукруглой головкой, длина 50 мм	т	0,0014		0,00021	127 406,00	1,24	157 983,44	33,18
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,1		0,015	79,88	1,52	121,42	1,82
Итого прямые затраты										4 092,73
6.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2				60,39
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				3 737,78
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				3 625,65
Всего по позиции										9 685,04
										64 566,93
7	ГЭСНм08-02-405-01	Провод по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение: до 16 мм2	100 м	0,02	1	0,02				
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,73536				397,09
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	30,64	1,2	0,73536		540,00		397,09
	2	ЭМ								12,66
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,00768				4,97



	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,16	1,2	0,00384			1 555,3	5,97
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,16	1,2	0,00384			1 741,9	2,85
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,16	1,2	0,00384			8 602,2	2,31
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,16	1,2	0,00384			5 552,3	2,12
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	4,94	1,2	0,11856			6 36,98	4,38
	4	М								14,33
	01.7.02.07-0011	Прессшпан листовой, марка А	кг	0,55		0,011	206,43	1,4	289,0	3,18
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	2,542		0,05085			0 7,94	0,40
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	3		0,06	155,63	0,9	144,7	8,68
	01.7.15.04-0011	Винты стальные с полукруглой головкой, длина 50 мм	т	0,000		0,00001	127 406,00	1,2	157	1,83
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,1		0,002	79,88	1,5	983,4	0,24
		Итого прямые затраты								429,05
7.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2				6,62
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				402,06
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				390,00
		Всего по позиции							51 536,0 0	1 030,72
8	ГЭСНм08-02-146-01	Кабель до 35 кВ с креплением накладными скобами,	100 м	0,02	1	0,02				



масса 1 м кабеля: до 0,5 кг (КВВГ 10х2,5)										
Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,28224					152,41
1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	11,76	1,2	0,28224			540,0		152,41
2	ЭМ							0		205,41
	ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,09864					72,28
91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,2	1,2	0,0048			1		7,47
4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,2	1,2	0,0048			555,3		
91.06.01-003	Домкраты гидравлические, грузоподъемность 63-100 т	маш.-ч	2,78	1,2	0,06672			1		3,56
91.06.03-061	Лебедки электрические тяговым усилием до 12,26 кН (1,25 т)	маш.-ч	2,78	1,2	0,06672	8,84	1,4	8	12,73	0,85
91.06.09-001	Подъемники телескопические самоходные, рабочая высота 26 м, грузоподъемность 250 кг	маш.-ч	3,71	1,2	0,08904	1 472,34	1,4	8	2	194,02
4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	3,71	1,2	0,08904			179,0		66,07
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,2	1,2	0,0048			8		2,89
4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,2	1,2	0,0048			5		2,65
4	М							6		21,66
01.7.06.07-0002	Ленты монтажные из пластмассы для бандажирования проводов, скрепляются пластмассовыми кнопками, ширина 10 мм	10 м	0,245		0,0049	37,71	1,5	8	59,58	0,29
10.3.02.03-0011	Припои оловянно-свинцовые бессурьмянистые, марка ПОС30	кг	0,5		0,01	931,11	1,6	1	1	14,99
								499,0		
								9		



460

14.4.03.03-0002	Лак битумный БТ-123	т	0,00288	0,0000576	82 698,14	1,34	110815,51	6,38
Итого прямые затраты								451,76
8.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2	2			2,54
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97			224,69
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51			217,95
Всего по позиции								786,84
								39342,00
9	ГЭСНм08-01-068-01	Шина сборная - одна полоса в фазе, медная или алюминиевая сечением: до 250 мм2	100 м	0,006	1	0,006		
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2						
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,32616		180,16
	1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	45,3	1,2	0,32616	552,36	180,16
	2	ЭМ						4,98
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,03816		21,36
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,2	1,2	0,00144	1555,31	2,24
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,2	1,2	0,00144	741,98	1,07
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,2	1,2	0,00144	602,25	0,87
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,2	1,2	0,00144	552,36	0,80
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	1,69	1,2	0,012168	36,98	0,45
	91.21.19-031	Станки сверлильные	маш.-ч	0,86	1,2	0,006192	23,89	0,19



	91.21.22-491	Шиногибы гидравлические универсальные	маш.-ч	4,9	1,2	0,03528	26,76	1,3	34,79	1,23
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4 М	чел.-ч	4,9	1,2	0,03528			552,36	19,49
	01.3.02.02-0001	Аргон газообразный, сорт I	м3	0,31		0,00186	253,96	1,17	297,13	0,55
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	2,88		0,01728	174,93	1,16	202,92	3,51
	01.7.15.11-0061	Шайбы стальные оцинкованные пружинные (гровер), диаметр отверстия М3	т	0,00012		0,0000007	195 421,95	1,24	242323,22	0,17
	10.1.02.04-0009	Прутки круглого сечения из алюминиевых сплавов марок АД0, АД1, АД, АД31, АД33, АД35, АВ, диаметр 135,0-200,0 мм	т	0,00006		0,0000004	530 491,83	0,71	376649,20	0,15
	10.2.02.10-0013	Прутки круглые из меди марки М3, диаметр 10-30 мм	т	0,00003		0,0000002	945 143,92	0,71	671052,18	0,13
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	1,74		0,01044	79,88	1,52	121,42	1,27
		Итого прямые затраты								212,28
9.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2				3,00
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				201,52
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				195,47
		Всего по позиции							85588,33	513,53
10	ГЭСНм08-02-144-05	Присоединение к зажимам жил проводов или кабелей сечением: до 70 мм2	100 шт	0,08	1	0,08				
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								



	1	ОТ(ЗТ)	чел.- ч			1,45152			783,82
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.- ч	15,12	1,2	1,45152		540,0 0	783,82
		Итого прямые затраты							783,82
10.1	421/пр_2020_п. 75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2			13,06
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			783,82
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			760,31
		Всего по позиции						24 461,7 5	399,75
		Итого по разделу 1 Монтажные работы :							
		Всего прямые затраты (справочно)							20 549,66
		в том числе:							
		Оплата труда рабочих							15 991,20
		Эксплуатация машин							1 206,18
		Оплата труда машинистов (Отм)							763,27
		Материалы							2 589,01
		Монтажные работы							45 346,30
		в том числе:							
		оплата труда							15 991,20
		эксплуатация машин и механизмов							1 206,18
		оплата труда машинистов (Отм)							763,27
		материалы							2 589,01
		накладные расходы							16 251,85
		сметная прибыль							8 544,79
		Всего ФОТ (справочно)							16 754,47
		Всего накладные расходы (справочно)							16 251,85
		Всего сметная прибыль (справочно)							8 544,79



Всего по разделу 1 Монтажные работы						45 346,30
справочно:						
Затраты труда рабочих						28,8136
						8
Затраты труда машинистов						1,23288
Раздел 2. Параметрирование счетчика						
11	ГЭСНп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (Применительно: параметрирование счетчика)	шт	1	1	1
Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2				
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,988
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,8	1,2	0,96
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,67	1,2	0,804
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,02	1,2	1,224
Итого прямые затраты						2 686,06
ФОТ						2 686,06
Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74			74
Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36			36
Всего по позиции						5 640,72
						5 640,72
						2
Итоги по разделу 2 Параметрирование счетчика :						
Всего прямые затраты (справочно)						2 686,06
в том числе:						



		Оплата труда рабочих							2 686,06
		Прочие затраты							5 640,72
		Пусконаладочные работы							5 640,72
		в том числе:							
		оплата труда							2 686,06
		накладные расходы							1 987,68
		сметная прибыль							966,98
		Всего ФОТ (справочно)							2 686,06
		Всего накладные расходы (справочно)							1 987,68
		Всего сметная прибыль (справочно)							966,98
		Всего по разделу 2 Параметрирование счетчика							5 640,72
		справочно:							
		Затраты труда рабочих			2,988				
		ПНР "вхолостую"							4 512,58
		в том числе:							
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.6	%	Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой"			80				4 512,58
		в том числе:							
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.7	%	Автоматизированные системы управления			20				1 128,14
Раздел 3. Оборудование									
12 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Трехфазный счетчик электроэнергии полукосвенного включения	шт	1	1	1	17 558,2 0		17 558,20
		Всего по позиции							17 558,20
13 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Трансформатор тока измерительный, класс напряжения 0,66 кВ	шт	3	1	3	1 961,8 0		5 885,40
		Всего по позиции							5 885,40



14 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Щит учетный навесной с окном на 2ПУ	шт	1	1	1		11 120,4 0		11 120,40
		Всего по позиции								11 120,40
15 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Рубильник ВР32-35А 31240-00 УХЛ3 I-250А	шт	1	1	1		5 905,4 0		5 905,40
		Всего по позиции								5 905,40
		Итоги по разделу 3 Оборудование :								
		Оборудование								40 469,40
		Всего по разделу 3 Оборудование								40 469,40
Раздел 4. Материал										
16	ФСБЦ- 21.1.08.03-0364	Кабель контрольный КВВГ 10х2,5	1000 м	0,002	1	0,002	225 664,49	1,0 5	236 947,7 1	473,90
		Всего по позиции								473,90
17	ФСБЦ- 21.2.03.05-0076	Провод силовой установочный с медными жилами ПуГВ 1х50-450	1000 м	0,015	1	0,015	377 211,69	1,2	452 654,0 3	6 789,81
		Всего по позиции								6 789,81
18	ФСБЦ- 21.2.03.05-0047	Провод силовой установочный с медными жилами ПуВ 1х2,5-450	1000 м	0,002	1	0,002	20 409,50	1,2	24 491,4 0	48,98
		Всего по позиции								48,98
19	ФСБЦ- 20.5.02.02-0004	Коробка испытательная, сечение проводов 0,5- 4,0 мм2, размеры 68х220х33 мм	шт	1	1	1	201,38	0,9 4	189,3 0	189,30
		Всего по позиции								189,30
20	ФСБЦ- 20.5.03.03-1000	Шины прямоугольного сечения из меди	т	0,001 92	1	0,00192	527 143,90	1,2 5	658 929,8 8	1 265,15
		Всего по позиции								1 265,15



21	ФСБЦ- 20.2.10.03-0015	Наконечники кабельные медные 95- 12-15	100 шт	0,12	1	0,12	7 471,38	1,2 7	9 488,6 5	1 138,64
Всего по позиции										1 138,64
Итоги по разделу 4 Материал :										
Всего прямые затраты (справочно)										9 905,78
в том числе:										
Материалы										9 905,78
Строительные работы										9 905,78
в том числе:										
материалы										9 905,78
Всего по разделу 4 Материал										9 905,78
Итоги по смете:										
Всего прямые затраты (справочно)										33 141,50
в том числе:										
Оплата труда рабочих										18 677,26
Эксплуатация машин										1 206,18
Оплата труда машинистов (Отм)										763,27
Материалы										12 494,79
Строительные работы										9 905,78
в том числе:										
материалы										9 905,78
Монтажные работы										45 346,30
в том числе:										
оплата труда										15 991,20
эксплуатация машин и механизмов										1 206,18
оплата труда машинистов (Отм)										763,27
материалы										2 589,01
накладные расходы										16 251,85
сметная прибыль										8 544,79
Оборудование										40 469,40



	Прочие затраты	5 640,72
	Пусконаладочные работы	5 640,72
	в том числе:	
	оплата труда	2 686,06
	накладные расходы	1 987,68
	сметная прибыль	966,98
	Всего ФОТ (справочно)	19 440,53
	Всего накладные расходы (справочно)	18 239,53
	Всего сметная прибыль (справочно)	9 511,77
	ВСЕГО по смете	101 362,20
Расчет №1.1	ППО	553,93
Расчет №2-1	ПИР	1 028,71
	Итого по смете без НДС	102 944,84

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к
сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об
индексах изменения сметной стоимости
строительства, включаемые в федеральный
реестр сметных нормативов и размещаемые в
федеральной государственной
информационной системе ценообразования в
строительстве, подготовленного в
соответствии пунктом 85 Методики расчета
индексов изменения сметной стоимости
строительства, утвержденной приказом
Министерства строительства и жилищно-
коммунального хозяйства Российской
Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹
Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской
Федерации

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АЛ/09

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

47. Ленинградская область

Ленинградская область



Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 7.3.1/1-01-02

Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения и коммутационного оборудования, номинальный ток 250А (1 ПУ и 3 ТТ в одном шкафу учета)

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-методическим индексным дом
Основание
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен III квартал 2025 года

Сметная стоимость 6, тыс.
2 руб.
6

в том числе:

строительных работ 0, тыс.
0 руб.
0

монтажных работ 0, тыс.
0 руб.
0

оборудования 0, тыс.
0 руб.
0

прочих затрат 6, тыс.
2 руб.
6

Средства на оплату труда рабочих 2,98 тыс.руб.

Средства на оплату труда машинистов 0,00 тыс.руб.

Нормативные затраты труда рабочих 3,31 чел.-ч.

Нормативные затраты труда машинистов чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
-------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------



			изме рения	на един ицу изме рения	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	инд екс	на един ицу изме рения в текущ ем уровн е цен	коэффи циенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Пусконаладочные работы											
1	ГЭСНп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	1	1	1					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2									
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			3,312					2 980,37
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,9	1,2	1,08			886,25		957,15
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,72	1,2	0,864			807,93		698,05
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,14	1,2	1,368			968,69		1 325,17
		Итого прямые затраты ФОТ									2 980,37
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					2 205,47
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					1 072,93
		Всего по позиции							6 258,77		6 258,77
Итого по разделу 1 Пусконаладочные работы :											



			Всего прямые затраты (справочно)		2 980,37
			в том числе:		
			Оплата труда рабочих		2 980,37
			Прочие затраты		6 258,77
			Пусконаладочные работы		6 258,77
			в том числе:		
			оплата труда		2 980,37
			накладные расходы		2 205,47
			сметная прибыль		1 072,93
			Всего ФОТ (справочно)		2 980,37
			Всего накладные расходы (справочно)		2 205,47
			Всего сметная прибыль (справочно)		1 072,93
			Всего по разделу 1 Пусконаладочные работы		6 258,77
			справочно:		
			Затраты труда рабочих	3,312	
			ПНР "вхолостую"		5 007,02
			в том числе:		
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.6	%	80	Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой"		5 007,02
			в том числе:		
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.7	%	20	Автоматизированные системы управления		1 251,75
					1 251,75
Итого по смете:					
			Всего прямые затраты (справочно)		2 980,37
			в том числе:		
			Оплата труда рабочих		2 980,37
			Прочие затраты		6 258,77
			Пусконаладочные работы		6 258,77
			в том числе:		



472

оплата труда		2 980,37
накладные расходы		2 205,47
сметная прибыль		1 072,93
Всего ФОТ (справочно)		2 980,37
Всего накладные расходы (справочно)		2 205,47
Всего сметная прибыль (справочно)		1 072,93
ВСЕГО по смете		6 258,77
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента без НДС	0,24060 478337	1 505,89

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



Свод по техническому решению: 3Ф ТТ 7.3.1/1 "Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения и коммутационного оборудования, номинальный ток 250А (1 ПУ и 3 ТТ в одном шкафу учета)" на территории Ленинградской области

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	7.3.1/1-01-01	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения и коммутационного оборудования, номинальный ток 250А (1 ПУ и 3 ТТ в одном шкафу учета) на территории Ленинградской области	102 944,84
2	7.3.1/1-01-02	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения и коммутационного оборудования, номинальный ток 250А (1 ПУ и 3 ТТ в одном шкафу учета) на территории Ленинградской области (ПНР ПУ СПД)	1 505,89
		Итого без НДС	104 450,73

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Пирогов Виталий
Валентинович

(Ф.И.О.) (подпись)



Приложение № 52
к единичным расценкам

Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к сметным
нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах
изменения сметной стоимости строительства,
включаемые в федеральный реестр сметных
нормативов и размещаемые в федеральной
государственной информационной системе
ценообразования в строительстве,
подготовленного в соответствии пунктом 85
Методики расчета индексов изменения сметной
стоимости строительства, утвержденной
приказом Министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства Российской
Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской
Федерации

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АЛ/09

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

47. Ленинградская область

Ленинградская область



Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 7.3.1/2-01-01

Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения и коммутационного оборудования, номинальный ток 400А (1 ПУ и 3 ТТ в одном шкафу учета)

(наименование работ и затрат)

Соста
влен
Осно
вание

ресурсно-
индексным

мет
одо
м

(проектная и (или) иная техническая
документация)

Составлен(а) в
текущем уровне цен

III квартал 2025 года

Сметная стоимость

110 тыс.
25 руб.

в том числе:

строительных работ 15 тыс.
11 руб.

монтажных работ 48 тыс.
27 руб.

41 тыс.

оборудования 22 руб.

5,6 тыс.

прочих затрат 4 руб.

Средства на оплату
труда рабочих 19,83 тыс.руб.

Средства на оплату
труда машинистов 0,76 тыс.руб.

Нормативные затраты
труда рабочих 33,70 чел.-ч.

Нормативные затраты труда
машинистов 1,23 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем	коэффициенты	всего в текущем уровне цен



1	2	3	4	5	6	7	8	9	уровн е цен	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ГЭСНм08-03-573-05	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 900х600х500 мм	шт	1	1	1					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,472					1 406,20
	1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	2,06	1,2	2,472			568,85		1 406,20
	2	ЭМ									437,18
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,564					336,56
	91.04.01-041	Молотки бурильные легкие при работе от передвижных компрессорных установок	маш.-ч	0,25	1,2	0,3	10,23	1,42	14,53		4,36
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,11	1,2	0,132			1555,3		205,30
	4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,11	1,2	0,132			741,98		97,94
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,11	1,2	0,132			602,25		79,50
	4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,11	1,2	0,132			552,36		72,91
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,72	1,2	0,864			36,98		31,95
	91.18.01-007	Компрессоры винтовые передвижные с двигателем внутреннего сгорания, давление до 0,7 МПа (7 атм), производительность до 5,4 м3/мин	маш.-ч	0,25	1,2	0,3			386,89		116,07



477

	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4 М	чел.-ч	0,25	1,2	0,3		552,36		165,71
	4									44,43
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,15		0,15	155,63	0,93	144,74	21,71
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,1		0,1	174,93	1,16	202,92	20,29
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,02		0,02	79,88	1,52	121,42	2,43
		Итого прямые затраты								2 224,37
1.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2				23,44
										1 742,76
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				1 690,48
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				888,81
		Всего по позиции						4		4 827,10
								827,10		
								0		
2	ГЭСНм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт	1	1	1				
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,84				477,83
	1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	0,7	1,2	0,84		568,85		477,83
	2	ЭМ								25,89
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,024				15,53
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012		1		18,66
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,2	0,012		555,31	741,98	8,90



478

	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012		602,25	7,23
	4-100-040	ОТм(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4 М	чел.-ч	0,01	1,2	0,012		552,36	6,63
	4								4,74
	01.7.15.04-0011	Винты стальные с полукруглой головкой, длина 50 мм	т	0,00003		0,00003	127 406,00	1,24	157 983,44
		Итого прямые затраты							523,99
2.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2			7,96
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			493,36
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			478,56
		Всего по позиции						1 262,12	1 262,12
3	ГЭСНм08-03-521-16	Рубильник на плите с центральной или боковой рукояткой или управлением штангой, устанавливаемый на металлическом основании, трехполюсный на ток до 400 А	шт	1	1	1			
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			4,8			2 928,34
	1-100-47	Средний разряд работы 4,7	чел.-ч	4	1,2	4,8		610,07	2 928,34
	2	ЭМ							11,74
	91.21.16-012	Прессы гидравлические с электроприводом М	маш.-ч	0,558	1,2	0,6696		17,54	11,74
	4								206,31
	01.3.01.02-0002	Вазелин технический	кг	0,036		0,036	150,04	1,68	252,07
	01.7.02.09-0002	Шпагат бумажный, диаметр 2,5 мм	кг	0,014		0,014	187,38	0,98	183,63



3.1	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,0312			7,94	0,25	
	01.7.06.05-0041	Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	м	11	11	5,87	0,98	5,75	63,25
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,54	0,54	174,93	1,16	202,92	109,58
	01.7.20.04-0005	Нитки швейные армированные	кг	0,005	0,005	395,65	1,58	625,13	3,13
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,073	0,073	79,88	1,52	121,42	8,86
	14.4.03.06-0001	Лак электроизоляционный МЛ-92	кг	0,05	0,05	157,44	1,22	192,08	9,60
	Итого прямые затраты								3 146,39
	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2	2				48,81
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97				2 928,34
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51				2 840,49
Всего по позиции							7529,14	7 529,14	
4	ГЭСНм08-01-053-01	Трансформатор тока напряжением: до 10 кВ	шт	3	1	3			
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			7,74		4 275,27	
	1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	2,15	1,2	7,74	552,36	4 275,27	
	2	ЭМ						277,63	
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,324		198,41	



	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,035	1,2	0,126			1	195,97
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,035	1,2	0,126			555,31	93,49
	91.06.03-058	Лебедки электрические тяговым усилием 156,96 кН (16 т)	маш.-ч	0,02	1,2	0,072	55,78	1,44	741,98	5,78
	4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,02	1,2	0,072			80,32	35,32
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,035	1,2	0,126			490,53	75,88
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,035	1,2	0,126			602,25	69,60
	4	М							552,36	617,18
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,39		1,17	174,93	1,16	202,92	237,42
	20.1.02.23-0082	Перемычки гибкие, тип ПГС-50	10 шт	0,1		0,3	944,69	1,34	265,88	379,76
	Итого прямые затраты									5 368,49
4.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2				71,25
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				4 473,68
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				4 339,47
	Всего по позиции									12 060,79
									4	
									020,26	
5	ГЭСНм08-03-545-02	Коробка (ящик) с зажимами для кабелей и проводов сечением до 6 мм ² , устанавливаемая на конструкции на стене или колонне, количество зажимов: до 20	шт	1	1	1				
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								



1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			5,352				2 923,16
1-100-39	Средний разряд работы 3,9	чел.-ч	4,46	1,2	5,352		546,18		2 923,16
2	ЭМ								12,43
91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,28	1,2	0,336		36,98		12,43
4	М								1 309,35
01.3.01.02-0002	Вазелин технический	кг	0,04		0,04	150,04	1,68	252,07	10,08
01.7.02.09-0002	Шпагат бумажный, диаметр 2,5 мм	кг	0,008		0,008	187,38	0,98	183,63	1,47
01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,0208		0,0208			7,94	0,17
01.7.06.05-0041	Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	м	6,67		6,67	5,87	0,98	5,75	38,35
01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,07		0,07	155,63	0,93	144,74	10,13
01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,049		0,049	174,93	1,16	202,92	9,94
01.7.15.07-0014	Дюбели распорные полипропиленовые	100 шт	0,014		0,014	41,71	1,24	51,72	0,72
01.7.20.04-0005	Нитки швейные армированные	кг	0,004		0,004	395,65	1,58	625,13	2,50
07.2.07.04-0007	Конструкции стальные индивидуального изготовления из сортового проката	т	0,005		0,005			167400,61	837,00
14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,054		0,054	79,88	1,52	121,42	6,56
14.4.03.06-0001	Лак электроизоляционный МЛ-92	кг	0,04		0,04	157,44	1,22	192,08	7,68
20.1.02.23-0082	Перемишки гибкие, тип ПГС-50	10 шт	0,1		0,1	944,69	1,34	1265,88	126,59



25.2.01.01-0001	Бирки-оконцеватели маркировочные А671	100 шт	0,41		0,41	655,90	0,96	629,66	258,16
	Итого прямые затраты								4 244,94
5.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2	2				48,72
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97				2 923,16
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51				2 835,47
	Всего по позиции							8 619,94	8 619,94
6	ГЭСНм08-02-405-03	Провод по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение: до 70 мм2 (Провод ПуГВг 1х70)	100 м	0,15	1	0,15			
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			6,7104			3 623,62
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	37,28	1,2	6,7104		540,00	3 623,62
	2	ЭМ							223,18
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,1764			114,16
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,49	1,2	0,0882		1555,31	137,18
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,49	1,2	0,0882		741,98	65,44
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,49	1,2	0,0882		602,25	53,12
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,49	1,2	0,0882		552,36	48,72
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	4,94	1,2	0,8892		36,98	32,88
	4	М							131,77



483

	01.7.02.07-0011	Прессшпан листовой, марка А	кг	0,66	0,099	206,43	1,4	289,00	28,61
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	2,5428	0,38142			7,94	3,03
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	3	0,45	155,63	0,93	144,74	65,13
	01.7.15.04-0011	Винты стальные с полукруглой головкой, длина 50 мм	т	0,0014	0,00021	127 406,00	1,24	157 983,44	33,18
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,1	0,015	79,88	1,52	121,42	1,82
	Итого прямые затраты								4 092,73
6.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2	2				60,39
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97				3 737,78
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51				3 625,65
	Всего по позиции								9 685,04
							64		
							566,93		
7	ГЭСНм08-02-405-01	Провод по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение: до 16 мм2	100 м	0,02	1	0,02			
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,73536			397,09
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	30,64	1,2	0,73536		540,00	397,09
	2	ЭМ							12,66
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,00768			4,97



	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,16	1,2	0,00384			1 555,3	5,97
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,16	1,2	0,00384			1 741,9	2,85
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,16	1,2	0,00384			8 602,2	2,31
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,16	1,2	0,00384			5 552,3	2,12
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	4,94	1,2	0,11856			6 36,98	4,38
	4	М								14,33
	01.7.02.07-0011	Прессшпан листовой, марка А	кг	0,55		0,011	206,43	1,4	289,0	3,18
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	2,542		0,05085			0 7,94	0,40
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	3		0,06	155,63	0,9	144,7	8,68
	01.7.15.04-0011	Винты стальные с полукруглой головкой, длина 50 мм	т	0,000		0,00001	127 406,00	1,2	157	1,83
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,1		0,002	79,88	1,5	983,4	0,24
		Итого прямые затраты								429,05
7.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2				6,62
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				402,06
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				390,00
		Всего по позиции							51 536,0 0	1 030,72
8	ГЭСНм08-02-146-01	Кабель до 35 кВ с креплением накладными скобами,	100 м	0,02	1	0,02				



масса 1 м кабеля: до 0,5 кг (КВВГ 10х2,5)											
Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,28224						152,41
1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	11,76	1,2	0,28224			540,0			152,41
2	ЭМ							0			205,41
	ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,09864						72,28
91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,2	1,2	0,0048			1			7,47
4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,2	1,2	0,0048			555,3			3,56
91.06.01-003	Домкраты гидравлические, грузоподъемность 63-100 т	маш.-ч	2,78	1,2	0,06672			1			0,18
91.06.03-061	Лебедки электрические тяговым усилием до 12,26 кН (1,25 т)	маш.-ч	2,78	1,2	0,06672	8,84	1,4	12,73			0,85
91.06.09-001	Подъемники телескопические самоходные, рабочая высота 26 м, грузоподъемность 250 кг	маш.-ч	3,71	1,2	0,08904	1 472,34	1,4	2			194,02
4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	3,71	1,2	0,08904			179,0			66,07
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,2	1,2	0,0048			8			2,89
4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,2	1,2	0,0048			5			2,65
4	М							6			21,66
01.7.06.07-0002	Ленты монтажные из пластмассы для бандажирования проводов, скрепляются пластмассовыми кнопками, ширина 10 мм	10 м	0,245		0,0049	37,71	1,5	59,58			0,29
10.3.02.03-0011	Припои оловянно-свинцовые бессурьмянистые, марка ПОС30	кг	0,5		0,01	931,11	1,6	1			14,99
							1	499,0			9



486

14.4.03.03-0002	Лак битумный БТ-123	т	0,00288	0,0000576	82 698,14	1,34	110815,51	6,38
Итого прямые затраты								451,76
8.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2	2			2,54
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97			224,69
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51			217,95
Всего по позиции								786,84
								39342,00
9	ГЭСНм08-01-068-01	Шина сборная - одна полоса в фазе, медная или алюминиевая сечением: до 250 мм2	100 м	0,006	1	0,006		
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2						
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,32616		180,16
	1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	45,3	1,2	0,32616	552,36	180,16
	2	ЭМ						4,98
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,03816		21,36
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,2	1,2	0,00144	1555,31	2,24
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,2	1,2	0,00144	741,98	1,07
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,2	1,2	0,00144	602,25	0,87
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,2	1,2	0,00144	552,36	0,80
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	1,69	1,2	0,012168	36,98	0,45
	91.21.19-031	Станки сверлильные	маш.-ч	0,86	1,2	0,006192	23,89	0,19



	91.21.22-491	Шиногибы гидравлические универсальные	маш.-ч	4,9	1,2	0,03528	26,76	1,3	34,79	1,23
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4 М	чел.-ч	4,9	1,2	0,03528			552,36	19,49
	01.3.02.02-0001	Аргон газообразный, сорт I	м3	0,31		0,00186	253,96	1,17	297,13	0,55
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	2,88		0,01728	174,93	1,16	202,92	3,51
	01.7.15.11-0061	Шайбы стальные оцинкованные пружинные (гровер), диаметр отверстия М3	т	0,00012		0,0000007	195 421,95	1,24	242323,22	0,17
	10.1.02.04-0009	Прутки круглого сечения из алюминиевых сплавов марок АД0, АД1, АД, АД31, АД33, АД35, АВ, диаметр 135,0-200,0 мм	т	0,00006		0,0000004	530 491,83	0,71	376649,20	0,15
	10.2.02.10-0013	Прутки круглые из меди марки М3, диаметр 10-30 мм	т	0,00003		0,0000002	945 143,92	0,71	671052,18	0,13
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	1,74		0,01044	79,88	1,52	121,42	1,27
		Итого прямые затраты								212,28
9.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2				3,00
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				201,52
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				195,47
		Всего по позиции							85588,33	513,53
10	ГЭСНм08-02-144-05	Присоединение к зажимам жил проводов или кабелей сечением: до 70 мм2	100 шт	0,08	1	0,08				
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								



	1	ОТ(ЗТ)	чел.- ч			1,45152			783,82
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.- ч	15,12	1,2	1,45152		540,0 0	783,82
		Итого прямые затраты							783,82
10.1	421/пр_2020_п. 75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2			13,06
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			783,82
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			760,31
		Всего по позиции						24 461,7 5	399,75
		Итого по разделу 1 Монтажные работы :							
		Всего прямые затраты (справочно)							21 763,61
		в том числе:							
		Оплата труда рабочих							17 147,90
		Эксплуатация машин							1 211,10
		Оплата труда машинистов (Отм)							763,27
		Материалы							2 641,34
		Монтажные работы							48 272,16
		в том числе:							
		оплата труда							17 147,90
		эксплуатация машин и механизмов							1 211,10
		оплата труда машинистов (Отм)							763,27
		материалы							2 641,34
		накладные расходы							17 373,85
		сметная прибыль							9 134,70
		Всего ФОТ (справочно)							17 911,17
		Всего накладные расходы (справочно)							17 373,85
		Всего сметная прибыль (справочно)							9 134,70



Всего по разделу 1 Монтажные работы							48 272,16	
справочно:								
Затраты труда рабочих				30,7096				
				8				
Затраты труда машинистов				1,23288				
Раздел 2. Параметрирование счетчика								
11	ГЭСНп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (Применительно: параметрирование счетчика)	шт	1	1	1		
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2						
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,988	2 686,06	
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,8	1,2	0,96	886,25	850,80
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,67	1,2	0,804	807,93	649,58
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,02	1,2	1,224	968,69	1 185,68
		Итого прямые затраты						2 686,06
		ФОТ						2 686,06
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74		1 987,68
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36		966,98
		Всего по позиции			5			5 640,72
					640,72			
					2			
Итоги по разделу 2 Параметрирование счетчика :								
	Всего прямые затраты (справочно)						2 686,06	
	в том числе:							



		Оплата труда рабочих							2 686,06
		Прочие затраты							5 640,72
		Пусконаладочные работы							5 640,72
		в том числе:							
		оплата труда							2 686,06
		накладные расходы							1 987,68
		сметная прибыль							966,98
		Всего ФОТ (справочно)							2 686,06
		Всего накладные расходы (справочно)							1 987,68
		Всего сметная прибыль (справочно)							966,98
		Всего по разделу 2 Параметрирование счетчика							5 640,72
		справочно:							
		Затраты труда рабочих			2,988				
		ПНР "вхолостую"							4 512,58
		в том числе:							
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.6	%	Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой"			80				4 512,58
		в том числе:							
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.7	%	Автоматизированные системы управления			20				1 128,14
Раздел 3. Оборудование									
12 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Трехфазный счетчик электроэнергии полукосвенного включения	шт	1	1	1	17 558,2 0		17 558,20
		Всего по позиции							17 558,20
13 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Трансформатор тока измерительный, класс напряжения 0,66 кВ	шт	3	1	3	1 961,8 0		5 885,40
		Всего по позиции							5 885,40



14 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Щит учетный навесной с окном на 2ПУ	шт	1	1	1		11 120,4 0		11 120,40
		Всего по позиции								11 120,40
15 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Рубильник ВР32-37А 31240-00 УХЛ3 I-400А	шт	1	1	1		6 656,1 0		6 656,10
		Всего по позиции								6 656,10
		Итоги по разделу 3 Оборудование :								
		Оборудование								41 220,10
		Всего по разделу 3 Оборудование								41 220,10
Раздел 4. Материал										
16	ФСБЦ- 21.1.08.03-0364	Кабель контрольный КВВГ 10х2,5	1000 м	0,002	1	0,002	225 664,49	1,0 5	236 947,7 1	473,90
		Всего по позиции								473,90
17	ФСБЦ- 21.2.03.05-0078	Провод силовой установочный с медными жилами ПуГВ 1х95-450	1000 м	0,015	1	0,015	666 486,36	1,2	799 783,6 3	11 996,75
		Всего по позиции								11 996,75
18	ФСБЦ- 21.2.03.05-0047	Провод силовой установочный с медными жилами ПуВ 1х2,5-450	1000 м	0,002	1	0,002	20 409,50	1,2	24 491,4 0	48,98
		Всего по позиции								48,98
19	ФСБЦ- 20.5.02.02-0004	Коробка испытательная, сечение проводов 0,5- 4,0 мм2, размеры 68х220х33 мм	шт	1	1	1	201,38	0,9 4	189,3 0	189,30
		Всего по позиции								189,30
20	ФСБЦ- 20.5.03.03-1000	Шины прямоугольного сечения из меди	т	0,001 92	1	0,00192	527 143,90	1,2 5	658 929,8 8	1 265,15
		Всего по позиции								1 265,15



21	ФСБЦ- 20.2.10.03-0015	Наконечники кабельные медные 95- 12-15	100 шт	0,12	1	0,12	7 471,38	1,2 7	9 488,6 5	1 138,64
Всего по позиции										1 138,64
Итоги по разделу 4 Материал :										
Всего прямые затраты (справочно)										15 112,72
в том числе:										
Материалы										15 112,72
Строительные работы										15 112,72
в том числе:										
материалы										15 112,72
Всего по разделу 4 Материал										15 112,72
Итоги по смете:										
Всего прямые затраты (справочно)										39 562,39
в том числе:										
Оплата труда рабочих										19 833,96
Эксплуатация машин										1 211,10
Оплата труда машинистов (Отм)										763,27
Материалы										17 754,06
Строительные работы										15 112,72
в том числе:										
материалы										15 112,72
Монтажные работы										48 272,16
в том числе:										
оплата труда										17 147,90
эксплуатация машин и механизмов										1 211,10
оплата труда машинистов (Отм)										763,27
материалы										2 641,34
накладные расходы										17 373,85
сметная прибыль										9 134,70
Оборудование										41 220,10



	Прочие затраты	5 640,72
	Пусконаладочные работы	5 640,72
	в том числе:	
	оплата труда	2 686,06
	накладные расходы	1 987,68
	сметная прибыль	966,98
	Всего ФОТ (справочно)	20 597,23
	Всего накладные расходы (справочно)	19 361,53
	Всего сметная прибыль (справочно)	10 101,68
	ВСЕГО по смете	110 245,70
Расчет №1.1	ППО	553,93
Расчет №2-1	ПИР	1 028,71
	Итого по смете без НДС	111 828,34

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



Приложение № 53
к единичным расценкам

Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к
сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об
индексах изменения сметной стоимости
строительства, включаемые в федеральный
реестр сметных нормативов и размещаемые в
федеральной государственной
информационной системе ценообразования в
строительстве, подготовленного в
соответствии пунктом 85 Методики расчета
индексов изменения сметной стоимости
строительства, утвержденной приказом
Министерства строительства и жилищно-
коммунального хозяйства Российской
Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АЛ/09

Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской
Федерации

47. Ленинградская область

Ленинградская область



Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 7.3.1/2-01-02

Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения и коммутационного оборудования, номинальный ток 400А (1 ПУ и 3 ТТ в одном шкафу учета)

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-методическим индексным дом
Основание
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен III квартал 2025 года

Сметная стоимость 6, тыс.
2 руб.
6

в том числе:

строительных работ 0, тыс.
0 руб.
0

монтажных работ 0, тыс.
0 руб.
0

оборудования 0, тыс.
0 руб.
0

прочих затрат 6, тыс.
2 руб.
6

Средства на оплату труда рабочих 2,98 тыс.руб.

Средства на оплату труда машинистов 0,00 тыс.руб.

Нормативные затраты труда рабочих 3,31 чел.-ч.

Нормативные затраты труда машинистов чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
-------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------



			изме рения	на един ицу изме рения	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	инд екс	на един ицу изме рения в текущ ем уровн е цен	коэффи циенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Пусконаладочные работы											
1	ГЭСНп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	1	1	1					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2									
		ОТ(ЗТ)	чел.- ч			3,312					2 980,37
	3-200-01	Инженер I категории	чел.- ч	0,9	1,2	1,08			886,2 5		957,15
	3-200-02	Инженер II категории	чел.- ч	0,72	1,2	0,864			807,9 3		698,05
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.- ч	1,14	1,2	1,368			968,6 9		1 325,17
		Итого прямые затраты ФОТ									2 980,37
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					2 205,47
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					1 072,93
		Всего по позиции							6 258,7 7		6 258,77
Итого по разделу 1 Пусконаладочные работы :											



			Всего прямые затраты (справочно)		2 980,37
			в том числе:		
			Оплата труда рабочих		2 980,37
			Прочие затраты		6 258,77
			Пусконаладочные работы		6 258,77
			в том числе:		
			оплата труда		2 980,37
			накладные расходы		2 205,47
			сметная прибыль		1 072,93
			Всего ФОТ (справочно)		2 980,37
			Всего накладные расходы (справочно)		2 205,47
			Всего сметная прибыль (справочно)		1 072,93
			Всего по разделу 1 Пусконаладочные работы		6 258,77
			справочно:		
			Затраты труда рабочих	3,312	
			ПНР "вхолостую"		5 007,02
			в том числе:		
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.6	%	80	Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой"		5 007,02
			в том числе:		
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.7	%	20	Автоматизированные системы управления		1 251,75
					1 251,75
Итого по смете:					
			Всего прямые затраты (справочно)		2 980,37
			в том числе:		
			Оплата труда рабочих		2 980,37
			Прочие затраты		6 258,77
			Пусконаладочные работы		6 258,77
			в том числе:		



оплата труда		2 980,37
накладные расходы		2 205,47
сметная прибыль		1 072,93
Всего ФОТ (справочно)		2 980,37
Всего накладные расходы (справочно)		2 205,47
Всего сметная прибыль (справочно)		1 072,93
ВСЕГО по смете		6 258,77
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента без НДС	0,24060 478337	1 505,89

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



Свод по техническому решению: 3Ф ТТ 7.3.1/2" Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения и коммутационного оборудования, номинальный ток 400А (1 ПУ и 3 ТТ в одном шкафу учета) на территории Ленинградской области

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	7.3.1/2-01-01	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения и коммутационного оборудования, номинальный ток 400А (1 ПУ и 3 ТТ в одном шкафу учета) на территории Ленинградской области	111 828,34
2	7.3.1/2-01-02	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения и коммутационного оборудования, номинальный ток 400А (1 ПУ и 3 ТТ в одном шкафу учета) на территории Ленинградской области (ПНР ПУ СПД)	1 505,89
		Итого без НДС	113 334,23

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Пирогов Виталий
Валентинович

(Ф.И.О.) (подпись)



Приложение № 55
к единичным расценкам

Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к сметным
нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах
изменения сметной стоимости строительства,
включаемые в федеральный реестр сметных
нормативов и размещаемые в федеральной
государственной информационной системе
ценообразования в строительстве,
подготовленного в соответствии пунктом 85
Методики расчета индексов изменения сметной
стоимости строительства, утвержденной приказом
Министерства строительства и жилищно-
коммунального хозяйства Российской Федерации
от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 №335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр

Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными постановлением
Правительства Российской Федерации от 23
декабря 2016 г. № 1452

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АП/09

Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

Наименование субъекта Российской Федерации

47. Ленинградская область

Наименование зоны субъекта Российской
Федерации

Ленинградская область



Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов на территории Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 7.6 УЗШВ-01-01

Установка (замена) интеллектуального ЗФ ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ в шкафу учета с усиленной защитой, встроенным в стену)

(наименование работ и затрат)

Составлен(а) в текущем уровне цен

ресурсно-методический дом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен

III квартал 2025 года

Сметная стоимость	89 тыс. руб.		
в том числе:			
строительных работ	17 тыс. руб.	Средства на оплату труда рабочих	18,10 тыс.руб.
монтажных работ	32 тыс. руб.	Средства на оплату труда машинистов	0,68 тыс.руб.
оборудования	33 тыс. руб.	Нормативные затраты труда рабочих	31,92 чел.-ч.
прочих затрат	5 тыс. руб.	Нормативные затраты труда машинистов	1,10 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
-------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------



1	2	3	изме рения	на един ицу изме рени я	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу измерени я в базисном уровне цен	инд екс	на един ицу изме рени я в теку щем уровн е цен	коэффи циенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Строительные работы											
1	ГЭСНр69-01-001-02	Пробивка отверстий в кирпичных стенах вручную при толщине стен: в 1 кирпич	100 отве рсти й	0,04	1	0,04					
	421/пр_2020_прил.10_т.1_п.5_гр.4	Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.- ч			3,933					1 767,14
	1-100-20	Средний разряд работы 2,0	чел.- ч	85,5	1,15	3,933			449,3 1		1 767,14
		Итого прямые затраты									1 767,14
		ФОТ									1 767,14
	Пр/812-103.0-1	НР Прочие ремонтно-строительные работы	%	92		92					1 625,77
	Пр/774-103.0	СП Прочие ремонтно-строительные работы	%	44		44					777,54
		Всего по позиции							104 261,2 5		4 170,45
2	ГЭСН46-03-015-03	Устройство в кирпичных стенах борозд с использованием штробореза площадью сечения: свыше 50 см2 до 100 см2	100 м	0,018 6	1	0,0186					
	421/пр_2020_прил.10_т.1_п.5_гр.4	Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.- ч			0,33603 69					164,84
	1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.- ч	15,71	1,15	0,33603 69			490,5 3		164,84
		Итого прямые затраты									164,84
		ФОТ									164,84



Пр/812-040.1-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103					169,79
Пр/774-040.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59					97,26
Всего по позиции									23 219,8 9	431,89
3	ГЭСНр55-01-006-02	Пробивка проемов со сплошным выравниванием откосов в перегородках: кирпичных	100 м2	0,0186	1	0,0186				
421/пр_2020_прил.10_т.1_п.5_гр.4	Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч				3,289782				1 695,09
1-100-34	Средний разряд работы 3,4	чел.-ч	153,8	1,15		3,289782		515,26		1 695,09
2	ЭМ									28,84
	ОТм(ЗТм)	чел.-ч				0,002139				1,18
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,1	1,15		0,002139		602,25		1,29
4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,1	1,15		0,002139		552,36		1,18
91.18.01-508	Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, давление до 1 МПа (10 атм), производительность до 5 м3/мин	маш.-ч	7,04	1,15		0,1505856	115,43	1,53	176,61	26,59
91.21.10-002	Молотки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессоров	маш.-ч	14,08	1,15		0,3011712		3,19		0,96



4	М								918,26
01.7.15.07-0001	Дюбели	т	0,01	0,000186	163881,20	1,24	203212,69		37,80
04.3.01.07-0025	Раствор штукатурный, известковый, М100	м3	1,14	0,021204	3392,36	1,27	4308,30		91,35
08.1.02.17-0132	Сетка стальная плетеная одинарная из проволоки без покрытия с квадратными ячейками, диаметр проволоки 1,4 мм, размер ячейки 12x12 мм	м2	12,6	0,23436	203,85	1,09	222,20		52,07
08.3.11.01-1100	Швеллеры стальные горячекатаные, марки стали СтЗпс, СтЗсп, № 5У-10У, № 5П-10П	т	0,645	0,011997	85326,50	0,72	61435,08		737,04
Итого прямые затраты									2643,37
ФОТ									1696,27
Пр/812-089.0-1	НР Перегородки (ремонтно-строительные)	%	92	92					1560,57
Пр/774-089.0	СП Перегородки (ремонтно-строительные)	%	49	49					831,17
Всего по позиции									5035,11
									270704,84
4	ГЭСН15-04-025-08	Улучшенная окраска масляными составами по штукатурке: стен	100 м2	0,0008	1	0,0008			
421/пр_2020_прил.10_т.1_п.5_гр.4	Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15								
1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч		0,043056					22,45
1-100-35	Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	46,8	1,15	0,043056		521,45		22,45
2	ЭМ								0,06
	ОТм(ЗТм)	чел.-ч		0,0001104					0,06
91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,01	1,15	0,0000092	37,32	1,5	55,98	0,00
4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,01	1,15	0,0000092		490,53		0,00



505

91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,11	1,15	0,0001012	602,25	0,06
4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4 М	чел.-ч	0,11	1,15	0,0001012	552,36	0,06
4							7,61
01.7.10.17-0141	Пемза	кг	1,44		0,001152	2 507,62	4,10
01.7.17.11-0011	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,84		0,000672	531,44	0,51
01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,31		0,000248	56,11	0,02
14.4.01.01-0003	Грунтовка ГФ-021	т	0,0075		0,000006	51 280,15	0,50
14.5.05.01-0002	Олифа для улучшенной окраски (10 % натуральной, 90 % комбинированной)	т	0,0113		0,000009	78 632,99	0,86
14.5.11.01-0003	Шпатлевка масляно-клеевая	т	0,0507		0,0000406	24 995,33	1,62
Итого прямые затраты							30,18
ФОТ							22,51
Пр/812-015.0-1	НР Отделочные работы	%	100		100		22,51
Пр/774-015.0	СП Отделочные работы	%	49		49		11,03
Всего по позиции							63,72
							79
							650,0
							0
5	ГЭСНр53-01-020-06	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой: вулканизирующейся тиоколовой или монтажной пеной	100 м	0,0186	1	0,0186	
421/пр_2020_прил.10_т.1_п.5_гр.4	Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15						
1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,6280104		352,07
1-100-41	Средний разряд работы 4,1	чел.-ч	29,36	1,15	0,6280104	560,61	352,07



2	ЭМ							336,35
	ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,2528298			175,52
91.06.06-015	Автогидроподъемники, высота подъема 37 м	маш.-ч	5,73	1,15	0,1225647	2319,50		284,29
4-100-080	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 8	чел.-ч	5,73	1,15	0,1225647	845,03		103,57
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,36	1,15	0,0077004	602,25		4,64
4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,36	1,15	0,0077004	552,36		4,25
91.18.01-007	Компрессоры винтовые передвижные с двигателем внутреннего сгорания, давление до 0,7 МПа (7 атм), производительность до 5,4 м3/мин	маш.-ч	5,73	1,15	0,1225647	386,89		47,42
4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	5,73	1,15	0,1225647	552,36		67,70
Итого прямые затраты								863,94
	ФОТ							527,59
Пр/812-087.0-1	НР Стены (ремонтно-строительные)	%	92		92			485,38
Пр/774-087.0	СП Стены (ремонтно-строительные)	%	52		52			274,35
Всего по позиции							87294,09	1 623,67
6	ГЭСН47-01-001-04	Очистка участка от мусора	100 м2	0,05	1	0,05		
	421/пр_2020_прил.10_т.1_п.5_гр.4	Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15						
1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,224825			101,02
1-100-20	Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	3,91	1,15	0,224825	449,31		101,02
Итого прямые затраты								101,02
	ФОТ							101,02
Пр/812-041.0-1	НР Озеленение. Защитные лесонасаждения	%	103		103			104,05
Пр/774-041.0	СП Озеленение. Защитные лесонасаждения	%	72		72			72,73



Всего по позиции			5	277,80
			556,0	
			0	
Итоги по разделу 1 Строительные работы :				
Всего прямые затраты (справочно)				5 570,49
в том числе:				
Оплата труда рабочих				4 102,61
Эксплуатация машин				365,25
Оплата труда машинистов (Отм)				176,76
Материалы				925,87
Строительные работы				11 602,64
в том числе:				
оплата труда				4 102,61
эксплуатация машин и механизмов				365,25
оплата труда машинистов (Отм)				176,76
материалы				925,87
накладные расходы				3 968,07
сметная прибыль				2 064,08
Всего ФОТ (справочно)				4 279,37
Всего накладные расходы (справочно)				3 968,07
Всего сметная прибыль (справочно)				2 064,08
Всего по разделу 1 Строительные работы				11 602,64
справочно:				
Затраты труда рабочих			8,45471	
			03	
Затраты труда машинистов			0,25507	
			92	
Раздел 2. Монтаж оборудования				
7	ГЭСНм08-03-573-04	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600х600х350 мм	шт	1 1 1
421/пр_2020_прил.10_т.1_п.5_гр.4		Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15		



Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,781						1 581,97
1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	2,06	1,35	2,781			568,8			1 581,97
2	ЭМ							5			308,18
	ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,4185						246,52
91.04.01-041	Молотки бурильные легкие при работе от передвижных компрессорных установок	маш.-ч	0,19	1,35	0,2565	10,23	1,42	14,53			3,73
91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,06	1,35	0,081			1			125,98
4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,06	1,35	0,081			555,3			
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,06	1,35	0,081			1			60,10
4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,06	1,35	0,081			741,9			48,78
91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,61	1,35	0,8235			8			44,74
91.18.01-007	Компрессоры винтовые передвижные с двигателем внутреннего сгорания, давление до 0,7 МПа (7 атм), производительность до 5,4 м3/мин	маш.-ч	0,19	1,35	0,2565			5			30,45
4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,19	1,35	0,2565			36,98			99,24
4	М							9			
01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,1		0,1	155,63	0,93	144,7			14,47
01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,1		0,1	174,93	1,16	202,9			20,29
14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,02		0,02	79,88	1,52	121,4			2,43



		Итого прямые затраты						2 173,86
7.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2	2			23,44
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97			1 828,49
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51			1 773,64
		Всего по позиции						4 903,47
								4
								903,4
								7
8	ГЭСНм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт	1	1	1		
	421/пр_2020_прил.10_т.1_п.5_гр.4	Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15						
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2						
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,945		537,56
	1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	0,7	1,35	0,945	568,8	537,56
	2	ЭМ					5	29,13
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,027		17,48
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01	1,35	0,0135	1	21,00
	4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,35	0,0135	555,3	10,02
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,35	0,0135	1	8,13
	4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,35	0,0135	741,9	7,46
	4	М					8	4,74
	01.7.15.04-0011	Винты стальные с полукруглой головкой, длина 50 мм	т	0,000		0,00003	127 406,00	4,74
		Итого прямые затраты						588,91



8.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2	2						7,96
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97						555,04
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51						538,39
		Всего по позиции							1		1 418,33
									418,3		3
9	ГЭСНм08-01-053-01	Трансформатор тока напряжением: до 10 кВ	шт	3	1	3					
	421/пр_2020_прил.10_т.1_п.5_гр.4	Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			8,7075					4 809,67
	1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	2,15	1,35	8,7075			552,3		4 809,67
	2	ЭМ							6		312,35
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,3645					223,21
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,035	1,35	0,14175			1		220,47
	4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,035	1,35	0,14175			555,3		105,18
	91.06.03-058	Лебедки электрические тяговым усилием 156,96 кН (16 т)	маш.-ч	0,02	1,35	0,081	55,78	1,4	1		6,51
	4-100-030	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,02	1,35	0,081			8		39,73
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,035	1,35	0,14175			741,9		85,37
	4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,035	1,35	0,14175			80,32		78,30
	4	М							6		617,18
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,39		1,17	174,93	1,1	202,9		237,42
	20.1.02.23-0082	Перекрышки гибкие, тип ПГС-50	10 шт	0,1		0,3	944,69	1,3	1		379,76
								4	265,8		8



		Итого прямые затраты							5 962,41
9.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2			71,25
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			5 032,88
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			4 881,89
		Всего по позиции							2 566,77
									4
									494,1
									1
10	ГЭСНм08-03-545-02	Коробка (ящик) с зажимами для кабелей и проводов сечением до 6 мм2, устанавливаемая на конструкции на стене или колонне, количество зажимов: до 20	шт	1	1	1			
	421/пр_2020_прил.10_т.1_п.5_гр.4	Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15							
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			6,021			3 288,55
	1-100-39	Средний разряд работы 3,9	чел.-ч	4,46	1,35	6,021	546,1		3 288,55
	2	ЭМ					8		13,98
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,28	1,35	0,378	36,98		13,98
	4	М							1 309,35
	01.3.01.02-0002	Вазелин технический	кг	0,04		0,04	150,04	1,6	252,0
	01.7.02.09-0002	Шпагат бумажный, диаметр 2,5 мм	кг	0,008		0,008	187,38	0,9	183,6
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,020		0,0208		8	7,94
	01.7.06.05-0041	Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для	м	6,67		6,67	5,87	0,9	5,75
							8		38,35



		электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм								
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,07	0,07	155,63	0,9 3	144,7 4		10,13
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,049	0,049	174,93	1,1 6	202,9 2		9,94
	01.7.15.07-0014	Дюбели распорные полипропиленовые	100 шт	0,014	0,014	41,71	1,2 4	51,72		0,72
	01.7.20.04-0005	Нитки швейные армированные	кг	0,004	0,004	395,65	1,5 8	625,1 3		2,50
	07.2.07.04-0007	Конструкции стальные индивидуального изготовления из сортового проката	т	0,005	0,005			167 400,6 1		837,00
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА- 0115, мумия, сурик железный	кг	0,054	0,054	79,88	1,5 2	121,4 2		6,56
	14.4.03.06-0001	Лак электроизоляционный МЛ-92	кг	0,04	0,04	157,44	1,2 2	192,0 8		7,68
	20.1.02.23-0082	Перемычки гибкие, тип ПГС-50	10 шт	0,1	0,1	944,69	1,3 4	1 265,8 8		126,59
	25.2.01.01-0001	Бирки-оконцеватели маркировочные А671	100 шт	0,41	0,41	655,90	0,9 6	629,6 6		258,16
		Итого прямые затраты								4 611,88
10.1	421/пр_2020_п.75 _пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2	2					48,72
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97					3 288,55
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51					3 189,89
		Всего по позиции						9 527,6 5		9 527,65
11	ГЭСНм08-02-405- 01	Провод по установленным стальным конструкциям и	100 м	0,035	1	0,035				



панелям, сечение: до 16 мм2									
421/пр_2020_прил.10_т.1_п.5_гр.4	Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15								
Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,44774				781,78
1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	30,64	1,35	1,44774		540,0	0	781,78
2	ЭМ								24,94
	ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,01512				9,79
91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,16	1,35	0,00756		1	555,3	11,76
4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,16	1,35	0,00756		1	741,9	5,61
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,16	1,35	0,00756		1	602,2	4,55
4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,16	1,35	0,00756		1	552,3	4,18
91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	4,94	1,35	0,23341		1	36,98	8,63
4	М				5				25,10
01.7.02.07-0011	Прессшпан листовой, марка А	кг	0,55		0,01925	206,43	1,4	289,0	5,56
01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	2,542		0,08899			7,94	0,71
01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	3		0,105	155,63	0,9	144,7	15,20
01.7.15.04-0011	Винты стальные с полукруглой головкой, длина 50 мм	т	0,000		0,00002	127	1,2	157	3,21
14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,1		0,0035	79,88	1,5	121,4	0,42
	Итого прямые затраты								841,61



11.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2	2						11,58
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97						791,57
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51						767,82
		Всего по позиции							57		2 024,71
									848,86		
12	ГЭСНм08-02-147-10	Кабель до 35 кВ по установленным конструкциям и лоткам с креплением по всей длине, масса 1 м кабеля: до 1 кг	100 м	0,03	1	0,03					
	421/пр_2020_прил.10_т.1_п.5_гр.4	Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,57024					307,93
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	14,08	1,35	0,57024			540,00		307,93
	2	ЭМ									19,56
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0162					10,48
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,2	1,35	0,0081			1555,31		12,60
	4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,2	1,35	0,0081			741,98		6,01
	91.06.01-003	Домкраты гидравлические, грузоподъемность 63-100 т	маш.-ч	3,34	1,35	0,13527			2,68		0,36
	91.06.03-061	Лебедки электрические тяговым усилием до 12,26 кН (1,25 т)	маш.-ч	3,34	1,35	0,13527	8,84	1,44	12,73		1,72
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,2	1,35	0,0081			602,25		4,88
	4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,2	1,35	0,0081			552,36		4,47



4	М								16,36
01.7.06.07-0002	Ленты монтажные из пластмассы для бандажирования проводов, скрепляются пластмассовыми кнопками, ширина 10 мм	10 м	0,245	0,00735	37,71	1,5 8	59,58		0,44
01.7.15.14-0165	Шурупы самонарезающие стальные с полукруглой головкой и прямым шлицем, остроконечные, диаметр 4 мм, длина 40 мм	т	0,000 62	0,00001 86	99 190,96	1,2 4	122 996,7 9		2,29
10.3.02.03-0011	Припои оловянно- свинцовые бессурьмянистые, марка ПОС30	кг	0,25	0,0075	931,11	1,6 1	1 499,0 9		11,24
14.4.03.03-0002	Лак битумный БТ-123	т	0,000 72	0,00002 16	82 698,14	1,3 4	110 815,5 1		2,39
Итого прямые затраты									354,33
12.1	421/пр_2020_п.75 _пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2	2				4,56
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97				318,41
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51				308,86
Всего по позиции							27 671,3 3		830,14
Итого по разделу 2 Монтаж оборудования :									
Всего прямые затраты (справочно)									14 700,51
в том числе:									
Оплата труда рабочих									11 307,46
Эксплуатация машин									708,14
Оплата труда машинистов (Отм)									507,48
Материалы									2 177,43



Монтажные работы						32 186,62
в том числе:						
оплата труда						11 307,46
эксплуатация машин и механизмов						708,14
оплата труда машинистов (Отм)						507,48
материалы						2 177,43
накладные расходы						11 460,49
сметная прибыль						6 025,62
Всего ФОТ (справочно)						11 814,94
Всего накладные расходы (справочно)						11 460,49
Всего сметная прибыль (справочно)						6 025,62
Всего по разделу 2 Монтаж оборудования						32 186,62
справочно:						
Затраты труда рабочих		20,4724				
		8				
Затраты труда машинистов		0,84132				
Раздел 3. Параметрирование счетчика						
13	ГЭСНп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (Применительно: параметрирование счетчика)	шт	1	1	1
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2				
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч		2,988	2 686,06
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,8	1,2	886,25
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,67	1,2	807,93
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,02	1,2	968,69
Итого прямые затраты						2 686,06
ФОТ						2 686,06



Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74	74	1 987,68
Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36	36	966,98
Всего по позиции				5 640,72	5 640,72
Итоги по разделу 3 Параметрирование счетчика :					
Всего прямые затраты (справочно)					2 686,06
в том числе:					
Оплата труда рабочих					2 686,06
Прочие затраты					5 640,72
Пусконаладочные работы					5 640,72
в том числе:					
оплата труда					2 686,06
накладные расходы					1 987,68
сметная прибыль					966,98
Всего ФОТ (справочно)					2 686,06
Всего накладные расходы (справочно)					1 987,68
Всего сметная прибыль (справочно)					966,98
Всего по разделу 3 Параметрирование счетчика					5 640,72
справочно:					
Затраты труда рабочих				2,988	
ПНР "вхолостую"					4 512,58
в том числе:					
421/пр_2020_прил.8_п.2_гр.6	Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой"	%	80		4 512,58
в том числе:					
421/пр_2020_прил.8_п.2_гр.7	Автоматизированные системы управления	%	20		1 128,14



Раздел 4. Оборудование										
14 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Трехфазный счетчик электроэнергии полукосвенного включения	шт	1	1	1			17 558,2 0	17 558,20
Всего по позиции										17 558,20
15 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Трансформатор тока измерительный , класс напряжения 0,66 кВ	шт	3	1	3			1 961,8 0	5 885,40
Всего по позиции										5 885,40
16 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Шкаф ЩМП 540х310х165 У1 IP65	шт	1	1	1			9 964,3 0	9 964,30
Всего по позиции										9 964,30
Итоги по разделу 4 Оборудование :										
Оборудование										33 407,90
Всего по разделу 4 Оборудование										33 407,90
Раздел 5. Материалы										
17	ФСБЦ-21.1.08.03-0364	Кабель контрольный КВВГ 10х2,5	1000 м	0,003	1	0,003	225 664,49	1,0 5	236 947,7 1	710,84
Всего по позиции										710,84
18	ФСБЦ-21.2.03.05-0066	Провод силовой установочный с медными жилами ПуГВ 1х2,5-450	1000 м	0,002	1	0,002	20 908,22	1,2	25 089,8 6	50,18
Всего по позиции										50,18
19	ФСБЦ-21.2.03.05-0066	Провод силовой установочный с медными жилами ПуГВ 1х2,5-450 (ж/з)	1000 м	0,001 5	1	0,0015	20 908,22	1,2	25 089,8 6	37,63
Всего по позиции										37,63
20	ФСБЦ-20.5.02.02-0004	Коробка испытательная, сечение проводов 0,5- 4,0 мм2, размеры 68х220х33 мм	шт	1	1	1	201,38	0,9 4	189,3 0	189,30



		Всего по позиции								189,30
21	ФСБЦ-20.5.01.02-1356	Ввод кабельный М63 пластик, диаметр кабеля 40-52 мм	шт	1	1	1	184,29	1,2 2	224,8 3	224,83
		Всего по позиции								224,83
22	ФСБЦ-14.5.11.03-0001	Смеси сухие шпатлевочные на основе высокопрочного гипса с полимерными добавками, крупность заполнителя не более 0,15 мм, прочность на изгиб 2,7 МПа	кг	5	1	5	66,77	1,5	100,1 6	500,80
		Всего по позиции								500,80
23	ФСБЦ-14.4.02.04-0182	Краска масляная МА-15, цветная	т	0,000 5	1	0,0005	61 265,39	1,5 2	93 123,3 9	46,56
		Всего по позиции								46,56
24	ФСБЦ-01.7.15.07-0014	Дюбели распорные полипропиленовые	100 шт	0,04	1	0,04	41,71	1,2 4	51,72	2,07
		Всего по позиции								2,07
25	ФСБЦ-14.5.01.10-1003	Пена полиуретановая двухкомпонентная терморасширяющаяся противопожарная, объем 325 м	шт	1	1	1	3 655,15	1,2 6	4 605,4 9	4 605,49
		Всего по позиции								4 605,49
26	ФСБЦ-01.7.15.14-0047	Шурупы самонарезающие стальные оксидированные с потайной головкой и крестообразным шлицем, остроконечные, диаметр 4,2 мм, длина 75 мм	100 шт	0,04	1	0,04	71,52	1,2 4	88,68	3,55
		Всего по позиции								3,55
Итого по разделу 5 Материалы :										
		Всего прямые затраты (справочно)								6 371,25
		в том числе:								



Материалы	6 371,25
Строительные работы	6 371,25
в том числе:	
материалы	6 371,25
Всего по разделу 5 Материалы	6 371,25
Итоги по смете:	
Всего прямые затраты (справочно)	29 328,31
в том числе:	
Оплата труда рабочих	18 096,13
Эксплуатация машин	1 073,39
Оплата труда машинистов (Отм)	684,24
Материалы	9 474,55
Строительные работы	17 973,89
в том числе:	
оплата труда	4 102,61
эксплуатация машин и механизмов	365,25
оплата труда машинистов (Отм)	176,76
материалы	7 297,12
накладные расходы	3 968,07
сметная прибыль	2 064,08
Монтажные работы	32 186,62
в том числе:	
оплата труда	11 307,46
эксплуатация машин и механизмов	708,14
оплата труда машинистов (Отм)	507,48
материалы	2 177,43
накладные расходы	11 460,49
сметная прибыль	6 025,62
Оборудование	33 407,90
Прочие затраты	5 640,72



	Пусконаладочные работы	5 640,72
	в том числе:	
	оплата труда	2 686,06
	накладные расходы	1 987,68
	сметная прибыль	966,98
	Всего ФОТ (справочно)	18 780,37
	Всего накладные расходы (справочно)	17 416,24
	Всего сметная прибыль (справочно)	9 056,68
	ВСЕГО по смете	89 209,13
Расчет №1.1	ППО	553,93
Расчет №2-1	ПИР	1 028,71
	Итого по смете без НДС	90 791,77
Составил:	<hr/>	
	[должность, подпись (инициалы, фамилия)]	
Проверил:	<hr/>	
	[должность, подпись (инициалы, фамилия)]	



Приложение № 56
к единичным расценкам

Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к
сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об
индексах изменения сметной стоимости
строительства, включаемые в федеральный
реестр сметных нормативов и размещаемые в
федеральной государственной
информационной системе ценообразования в
строительстве, подготовленного в
соответствии пунктом 85 Методики расчета
индексов изменения сметной стоимости
строительства, утвержденной приказом
Министерства строительства и жилищно-
коммунального хозяйства Российской
Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹
Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской
Федерации

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АЛ/09

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

47. Ленинградская область

Ленинградская область



Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов на территории Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 7.6 УЗШВ-01-02

Установка (замена) интеллектуального ЗФ ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ в шкафу учета с усиленной защитой, встроенным в стену)

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-методическим индексным дом
Основание
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен III квартал 2025 года

Сметная стоимость 6, тыс.
2 руб.
6

в том числе:

строительных работ 0, тыс.
0 руб.
0

монтажных работ 0, тыс.
0 руб.
0

оборудования 0, тыс.
0 руб.
0

прочих затрат 6, тыс.
2 руб.
6

Средства на оплату труда рабочих 2,98 тыс.руб.

Средства на оплату труда машинистов 0,00 тыс.руб.

Нормативные затраты труда рабочих 3,31 чел.-ч.

Нормативные затраты труда машинистов чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
-------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------



			изме рения	на един ицу изме рения	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	инд екс	на един ицу изме рения в текущ ем уровн е цен	коэффи циенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Пусконаладочные работы											
1	ГЭСНп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	1	1	1					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2									
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			3,312					2 980,37
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,9	1,2	1,08			886,25		957,15
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,72	1,2	0,864			807,93		698,05
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,14	1,2	1,368			968,69		1 325,17
		Итого прямые затраты ФОТ									2 980,37
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					2 205,47
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					1 072,93
		Всего по позиции							6 258,77		6 258,77
Итого по разделу 1 Пусконаладочные работы :											



			Всего прямые затраты (справочно)		2 980,37
			в том числе:		
			Оплата труда рабочих		2 980,37
			Прочие затраты		6 258,77
			Пусконаладочные работы		6 258,77
			в том числе:		
			оплата труда		2 980,37
			накладные расходы		2 205,47
			сметная прибыль		1 072,93
			Всего ФОТ (справочно)		2 980,37
			Всего накладные расходы (справочно)		2 205,47
			Всего сметная прибыль (справочно)		1 072,93
			Всего по разделу 1 Пусконаладочные работы		6 258,77
			справочно:		
			Затраты труда рабочих	3,312	
			ПНР "вхолостую"		5 007,02
			в том числе:		
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.6	%	80	Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой"		5 007,02
			в том числе:		
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.7	%	20	Автоматизированные системы управления		1 251,75
					1 251,75
Итого по смете:					
			Всего прямые затраты (справочно)		2 980,37
			в том числе:		
			Оплата труда рабочих		2 980,37
			Прочие затраты		6 258,77
			Пусконаладочные работы		6 258,77
			в том числе:		



	526	
оплата труда		2 980,37
накладные расходы		2 205,47
сметная прибыль		1 072,93
Всего ФОТ (справочно)		2 980,37
Всего накладные расходы (справочно)		2 205,47
Всего сметная прибыль (справочно)		1 072,93
ВСЕГО по смете		6 258,77
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента без НДС	0,24060 4783	1 505,89

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Свод по техническому решению: 3Ф ТТ 7.6 УЗШВ "Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ в шкафу учета с усиленной защитой, встроенным в стену)" на территории Ленинградской области

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	7.6 УЗШВ-01-01	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ в шкафу учета с усиленной защитой, встроенным в стену) на территории Ленинградской области (ППО, ПИР, СМР, ПНР)	90 791,77
2	7.6 УЗШВ-01-02	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ в шкафу учета с усиленной защитой, встроенным в стену) на территории Ленинградской области на территории Ленинградской области (ПНР ПУ СПД)	1 505,89
		Итого без НДС	92 297,66

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович
(Ф.И.О.) *(подпись)*

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Пирогов Виталий
Валентинович
(Ф.И.О.) *(подпись)*



Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к сметным
нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах
изменения сметной стоимости строительства,
включаемые в федеральный реестр сметных
нормативов и размещаемые в федеральной
государственной информационной системе
ценообразования в строительстве,
подготовленного в соответствии пунктом 85
Методики расчета индексов изменения сметной
стоимости строительства, утвержденной
приказом Министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства Российской
Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской
Федерации

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АЛ/09

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

47. Ленинградская область

Ленинградская область



Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 8.1-01-01

Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (2 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области

(наименование работ и затрат)

Соста
влен
Осно
вание

ресурсно-
индексным

мет
одо
м

(проектная и (или) иная техническая
документация)

Составлен(а) в
текущем уровне цен

III квартал 2025 года

Сметная стоимость

129 тыс.
31 руб.

в том числе:

строительных работ 2,8 тыс.
7 руб.

монтажных работ 57, тыс.
16 руб.

58, тыс.

оборудования 01 руб.

11, тыс.

прочих затрат 28 руб.

Средства на оплату
труда рабочих 25,36 тыс.руб.

Средства на оплату
труда машинистов 0,82 тыс.руб.

Нормативные затраты
труда рабочих 42,30 чел.-ч.

Нормативные затраты труда
машинистов 1,34 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на един ицу изме рени я	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	инд екс	на един ицу изме рени я в теку щем	коэффи циенты	всего в текущем уровне цен



1	2	3	4	5	6	7	8	9	уровн е цен	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ГЭСНм08-03-573-05	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 900х600х500 мм	шт	1	1	1					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,472					1 406,20
	1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	2,06	1,2	2,472			568,85		1 406,20
	2	ЭМ									437,18
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,564					336,56
	91.04.01-041	Молотки бурильные легкие при работе от передвижных компрессорных установок	маш.-ч	0,25	1,2	0,3	10,23	1,42	14,53		4,36
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,11	1,2	0,132			1555,3		205,30
	4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,11	1,2	0,132			741,98		97,94
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,11	1,2	0,132			602,25		79,50
	4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,11	1,2	0,132			552,36		72,91
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,72	1,2	0,864			36,98		31,95
	91.18.01-007	Компрессоры винтовые передвижные с двигателем внутреннего сгорания, давление до 0,7 МПа (7 атм), производительность до 5,4 м3/мин	маш.-ч	0,25	1,2	0,3			386,89		116,07



531

	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4 М	чел.-ч	0,25	1,2	0,3		552,36	165,71
	4								44,43
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,15		0,15	155,63	0,93	144,74
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,1		0,1	174,93	1,16	202,92
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,02		0,02	79,88	1,52	121,42
		Итого прямые затраты							2 224,37
1.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2			23,44
									1 742,76
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			1 690,48
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			888,81
		Всего по позиции					4	827,10	4 827,10
							827,10	0	
2	ГЭСНм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт	2	1	2			
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,68			955,67
	1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	0,7	1,2	1,68		568,85	955,67
	2	ЭМ							51,78
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,048			31,07
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,024		1	37,33
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,2	0,024		555,31	741,98



	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,024		602,25	14,45
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4 М	чел.-ч	0,01	1,2	0,024		552,36	13,26
	4								9,48
	01.7.15.04-0011	Винты стальные с полукруглой головкой, длина 50 мм	т	0,00003		0,00006	127 406,00	1,24	157983,44
		Итого прямые затраты							1 048,00
2.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2			15,93
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			986,74
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			957,14
		Всего по позиции						1262,16	2 524,31
3	ГЭСНм08-01-053-01	Трансформатор тока напряжением: до 10 кВ	шт	6	1	6			
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			15,48			8 550,53
	1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	2,15	1,2	15,48		552,36	8 550,53
	2	ЭМ							555,28
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,648			396,81
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,035	1,2	0,252		1555,31	391,94
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,035	1,2	0,252		741,98	186,98
	91.06.03-058	Лебедки электрические тяговым усилием 156,96 кН (16 т)	маш.-ч	0,02	1,2	0,144	55,78	1,44	80,32
	4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,02	1,2	0,144		490,53	70,64
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,035	1,2	0,252		602,25	151,77



533

	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4 М	чел.-ч	0,035	1,2	0,252		552,36	139,19
	4								1 234,36
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,39		2,34	174,93	1,16	202,92
	20.1.02.23-0082	Перемычки гибкие, тип ПГС-50	10 шт	0,1		0,6	944,69	1,34	265,88
		Итого прямые затраты							10 736,98
3.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2			142,51
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			8 947,34
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			8 678,92
		Всего по позиции						4020,26	24 121,55
4	ГЭСНм08-03-545-02	Коробка (ящик) с зажимами для кабелей и проводов сечением до 6 мм ² , устанавливаемая на конструкции на стене или колонне, количество зажимов: до 20	шт	2	1	2			
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			10,704			5 846,31
	1-100-39	Средний разряд работы 3,9	чел.-ч	4,46	1,2	10,704		546,18	5 846,31
	2	ЭМ							24,85
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,28	1,2	0,672		36,98	24,85
	4	М							2 618,74
	01.3.01.02-0002	Вазелин технический	кг	0,04		0,08	150,04	1,68	252,07



534

	01.7.02.09-0002	Шпагат бумажный, диаметр 2,5 мм	кг	0,008	0,016	187,38	0,9 8	183,6 3	2,94
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,020 8	0,0416			7,94	0,33
	01.7.06.05-0041	Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	м	6,67	13,34	5,87	0,9 8	5,75	76,71
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,07	0,14	155,63	0,9 3	144,7 4	20,26
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,049	0,098	174,93	1,1 6	202,9 2	19,89
	01.7.15.07-0014	Дюбели распорные полипропиленовые	100 шт	0,014	0,028	41,71	1,2 4	51,72	1,45
	01.7.20.04-0005	Нитки швейные армированные	кг	0,004	0,008	395,65	1,5 8	625,1 3	5,00
	07.2.07.04-0007	Конструкции стальные индивидуального изготовления из сортового проката	т	0,005	0,01			167 400,6 1	1 674,01
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА- 0115, мумия, сурик железный	кг	0,054	0,108	79,88	1,5 2	121,4 2	13,11
	14.4.03.06-0001	Лак электроизоляционный МЛ-92	кг	0,04	0,08	157,44	1,2 2	192,0 8	15,37
	20.1.02.23-0082	Перемычки гибкие, тип ПГС-50	10 шт	0,1	0,2	944,69	1,3 4	1 265,8 8	253,18
	25.2.01.01-0001	Бирки-оконцеватели маркировочные А671	100 шт	0,41	0,82	655,90	0,9 6	629,6 6	516,32
	Итого прямые затраты								8 489,90
4.1	421/пр_2020_п. 75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2	2				97,44
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97				5 846,31
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51				5 670,92
									2 981,62



Всего по позиции										8	17 239,88
										619,9	
										4	
5	ГЭСНм08-02-405-01	Провод по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение: до 16 мм2	100 м	0,1	1	0,1					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			3,6768					1 985,47
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	30,64	1,2	3,6768		540,0			1 985,47
	2	ЭМ						0			63,34
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0384					24,86
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,16	1,2	0,0192		1			29,86
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,16	1,2	0,0192		555,3			
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,16	1,2	0,0192		1			14,25
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,16	1,2	0,0192		741,9			11,56
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	4,94	1,2	0,5928		8			10,61
	4	М						5			21,92
	01.7.02.07-0011	Прессшпан листовой, марка А	кг	0,55		0,055	206,43	1,4	289,0		71,71
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	2,542		0,25428			0		15,90
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	3		0,3	155,63	0,9	144,7		2,02
	01.7.15.04-0011	Винты стальные с полукруглой головкой, длина 50 мм	т	0,000		0,00005	127 406,00	1,2	157		43,42
				58		8		4	983,4		9,16
									4		



	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,1		0,01	79,88	1,52	121,42	1,21
		Итого прямые затраты								2 145,38
5.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2				33,09
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				2 010,33
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				1 950,02
		Всего по позиции						51		5 153,76
								537,60		
6	ГЭСНм08-02-409-02	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 50 мм	100 м	0,04	1	0,04				
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,32096				713,32
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	27,52	1,2	1,32096		540,00		713,32
	2	ЭМ								30,76
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,02496				16,15
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,26	1,2	0,01248		1555,31		19,41
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,26	1,2	0,01248		741,98		9,26
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,26	1,2	0,01248		602,25		7,52
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,26	1,2	0,01248		552,36		6,89
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	2,16	1,2	0,10368		36,98		3,83
	4	М								9,78



	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,891 2		0,03564 8		7,94		0,28
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,96		0,0384	155,63	0,9 3	144,7 4	5,56
	14.1.02.01-0002	Клей, марка БМК-5к	кг	0,4		0,016	160,07	1,5 4	246,5 1	3,94
		Итого прямые затраты								770,01
6.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2				11,89
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				729,47
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				707,59
		Всего по позиции						46		1 861,52
								538,0		0
7	ГЭСНм08-02-412-04	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм²	100 м	0,045	1	0,045				
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,48384				261,27
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	8,96	1,2	0,48384		540,0 0		261,27
	2	ЭМ								6,99
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,00648				4,19
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,06	1,2	0,00324		1 555,3		5,04
	4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,06	1,2	0,00324		1 741,9 8		2,40



7.1	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,06	1,2	0,00324		602,25	1,95	
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4 М	чел.-ч	0,06	1,2	0,00324		552,36	1,79	
	4								21,44	
	01.7.06.05-0041	Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	м	26,67		1,20015	5,87	0,98	5,75	6,90
	01.7.07.20-0002	Тальк молотый, сорт I	т	0,00116		0,0000522	43 821,53	1,42	62226,57	3,25
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,02		0,0009	79,88	1,52	121,42	0,11
	20.2.01.05-0007	Гильзы кабельные медные 35 мм	100 шт	0,05		0,00225	3 141,34	1,27	3989,50	8,98
	20.2.02.01-0014	Втулки полипропиленовые, диаметр 42 мм	1000 шт	0,0122		0,000549	3 287,80	1,22	4011,12	2,20
	Итого прямые затраты									293,89
	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2				4,35
7.1	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				265,46
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				257,50
	Всего по позиции									15358,22
										691,12
8	ГЭСНм08-02-147-10	Кабель до 35 кВ по установленным конструкциям и лоткам с креплением по всей длине, масса 1 м кабеля: до 1 кг	100 м	0,03	1	0,03				
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								



	1	ОТ(ЗТ)	чел.- ч			0,50688						273,72
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.- ч	14,08	1,2	0,50688			540,0 0			273,72
	2	ЭМ										17,39
		ОТм(ЗТм)	чел.- ч			0,0144						9,32
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.- ч	0,2	1,2	0,0072			1 555,3 1			11,20
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.- ч	0,2	1,2	0,0072			741,9 8			5,34
	91.06.01-003	Домкраты гидравлические, грузоподъемность 63-100 т	маш.- ч	3,34	1,2	0,12024			2,68			0,32
	91.06.03-061	Лебедки электрические тяговым усилием до 12,26 кН (1,25 т)	маш.- ч	3,34	1,2	0,12024	8,84	1,4 4	12,73			1,53
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.- ч	0,2	1,2	0,0072			602,2 5			4,34
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.- ч	0,2	1,2	0,0072			552,3 6			3,98
	4	М										16,36
	01.7.06.07-0002	Ленты монтажные из пластмассы для бандажирования проводов, скрепляются пластмассовыми кнопками, ширина 10 мм	10 м	0,245		0,00735	37,71	1,5 8	59,58			0,44
	01.7.15.14-0165	Шурупы самонарезающие стальные с полукруглой головкой и прямым шлицем, остроконечные, диаметр 4 мм, длина 40 мм	т	0,000 62		0,00001 86	99 190,96	1,2 4	122 996,7 9			2,29
	10.3.02.03-0011	Припои оловянно-свинцовые бессурьмянистые, марка ПОС30	кг	0,25		0,0075	931,11	1,6 1	1 499,0 9			11,24
	14.4.03.03-0002	Лак битумный БТ-123	т	0,000 72		0,00002 16	82 698,14	1,3 4	110 815,5 1			2,39
		Итого прямые затраты										316,79
8.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2						4,56



540

	ФОТ				283,04
Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	274,55
Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	144,35
Всего по позиции					740,25
					24
					675,0
					0
Итоги по разделу 1 Монтажные работы :					
	Всего прямые затраты (справочно)				26 358,53
	в том числе:				
	Оплата труда рабочих				19 992,49
	Эксплуатация машин				1 187,57
	Оплата труда машинистов (Отм)				818,96
	Материалы				4 359,51
	Монтажные работы				57 159,49
	в том числе:				
	оплата труда				19 992,49
	эксплуатация машин и механизмов				1 187,57
	оплата труда машинистов (Отм)				818,96
	материалы				4 359,51
	накладные расходы				20 187,12
	сметная прибыль				10 613,84
	Всего ФОТ (справочно)				20 811,45
	Всего накладные расходы (справочно)				20 187,12
	Всего сметная прибыль (справочно)				10 613,84
	Всего по разделу 1 Монтажные работы				57 159,49
	справочно:				
	Затраты труда рабочих		36,3244		
			8		
	Затраты труда машинистов		1,34424		
Раздел 2. Параметрирование счетчика					



9	ГЭСНп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (Применительно: параметрирование счетчика)	шт	2	1	2		
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2						
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			5,976		5 372,10
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,8	1,2	1,92	886,25	1 701,60
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,67	1,2	1,608	807,93	1 299,15
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,02	1,2	2,448	968,69	2 371,35
		Итого прямые затраты						5 372,10
		ФОТ						5 372,10
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74		3 975,35
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36		1 933,96
		Всего по позиции				5 640,71		11 281,41
Итого по разделу 2 Параметрирование счетчика :								
		Всего прямые затраты (справочно)						5 372,10
		в том числе:						
		Оплата труда рабочих						5 372,10
		Прочие затраты						11 281,41
		Пусконаладочные работы						11 281,41
		в том числе:						
		оплата труда						5 372,10



		накладные расходы						3 975,35
		сметная прибыль						1 933,96
		Всего ФОТ (справочно)						5 372,10
		Всего накладные расходы (справочно)						3 975,35
		Всего сметная прибыль (справочно)						1 933,96
		Всего по разделу 2 Параметрирование счетчика						11 281,41
		справочно:						
		Затраты труда рабочих		5,976				
		ПНР "вхолостую"						9 025,13
		в том числе:						
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.6	%	Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой"		80				9 025,13
		в том числе:						
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.7	%	Автоматизированные системы управления		20				2 256,28
Раздел 3. Оборудование								
10 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Трехфазный счетчик электроэнергии полукосвенного включения	шт.	2	1	2	17 558,2 0	35 116,40
		Всего по позиции						35 116,40
11 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Трансформатор тока измерительный, класс напряжения 0,66 кВ	шт	6	1	6	1 961,8 0	11 770,80
		Всего по позиции						11 770,80
12 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Щит учетный с окном на 2 ПУ	шт	1	1	1	11 120,4 0	11 120,40
		Всего по позиции						11 120,40
Итоги по разделу 3 Оборудование :								



Оборудование										58 007,60
Всего по разделу 3 Оборудование										58 007,60
Раздел 4. Материал										
13	ФСБЦ-24.3.03.05-0004	Трубы полиэтиленовые гибкие гофрированные легкие без протяжки, номинальный внутренний диаметр 32 мм	м	4	1	4	33,01	1,04	34,33	137,32
Всего по позиции										137,32
14	ФСБЦ-21.1.08.03-0364	Кабель контрольный КВВГ 10х2,5	1000 м	0,008	1	0,008	225 664,49	1,05	236 947,71	1 895,58
Всего по позиции										1 895,58
15	ФСБЦ-21.2.03.05-0053	Провод силовой установочный с медными жилами ПуВ 1х10-450 (ж/з)	1000 м	0,003	1	0,003	78 573,69	1,2	94 288,43	282,87
Всего по позиции										282,87
16	ФСБЦ-21.2.03.05-0047	Провод силовой установочный с медными жилами ПуВ 1х2,5-450	1000 м	0,004	1	0,004	20 409,50	1,2	24 491,40	97,97
Всего по позиции										97,97
17	ФСБЦ-21.2.03.05-0047	Провод силовой установочный с медными жилами ПуВ 1х2,5-450 (ж/з)	1000 м	0,003	1	0,003	20 409,50	1,2	24 491,40	73,47
Всего по позиции										73,47
18	ФСБЦ-20.5.02.02-0004	Коробка испытательная, сечение проводов 0,5-4,0 мм ² , размеры 68х220х33 мм	шт	2	1	2	201,38	0,94	189,30	378,60
Всего по позиции										378,60
Итоги по разделу 4 Материал :										
Всего прямые затраты (справочно)										2 865,81
в том числе:										
Материалы										2 865,81



Строительные работы	2 865,81
в том числе:	
материалы	2 865,81
Всего по разделу 4 Материал	2 865,81
Итоги по смете:	
Всего прямые затраты (справочно)	34 596,44
в том числе:	
Оплата труда рабочих	25 364,59
Эксплуатация машин	1 187,57
Оплата труда машинистов (Отм)	818,96
Материалы	7 225,32
Строительные работы	2 865,81
в том числе:	
материалы	2 865,81
Монтажные работы	57 159,49
в том числе:	
оплата труда	19 992,49
эксплуатация машин и механизмов	1 187,57
оплата труда машинистов (Отм)	818,96
материалы	4 359,51
накладные расходы	20 187,12
сметная прибыль	10 613,84
Оборудование	58 007,60
Прочие затраты	11 281,41
Пусконаладочные работы	11 281,41
в том числе:	
оплата труда	5 372,10
накладные расходы	3 975,35
сметная прибыль	1 933,96
Всего ФОТ (справочно)	26 183,55



545

	Всего накладные расходы (справочно)		24 162,47
	Всего сметная прибыль (справочно)		12 547,80
	ВСЕГО по смете		129 314,31
	ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,372903896421 529	26 590,55
	ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		84 598,15
Расчет №1.2	ППО		830,90
Расчет №2-4	ПИР		1 543,07
	Итого по смете без НДС		86 972,12

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к
сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах
изменения сметной стоимости строительства,
включаемые в федеральный реестр сметных
нормативов и размещаемые в федеральной
государственной информационной системе
ценообразования в строительстве,
подготовленного в соответствии пунктом 85
Методики расчета индексов изменения
сметной стоимости строительства,
утвержденной приказом Министерства
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации от 5 июня
2019 г. № 326/пр¹

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской
Федерации

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АП/09

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

47. Ленинградская область

Ленинградская область



Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 8.1-01-02

Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (2 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области
(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-мет
Осно индексным одо
вание м
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в
текущем уровне цен III квартал 2025 года

Сметная стоимость 12 тыс.
,5 руб.
2

в том числе:

строительных 0, тыс.
работ 00 руб.

монтажных 0, тыс.
работ 00 руб.

оборудования 0, тыс.
00 руб.

прочих затрат 12 тыс.
,5 руб.
2

Средства на оплату
труда рабочих 5,96 тыс.руб.

Средства на оплату
труда машинистов 0,00 тыс.руб.

Нормативные затраты
труда рабочих 6,62 чел.-ч.

Нормативные затраты труда
машинистов чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в	коэффициенты	всего в текущем уровне цен



									теку щим уровн е цен		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Пусконаладочные работы											
1	ГЭСНп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	2	1	2					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2									
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			6,624					5 960,74
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,9	1,2	2,16			886,25		1 914,30
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,72	1,2	1,728			807,93		1 396,10
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,14	1,2	2,736			968,69		2 650,34
		Итого прямые затраты									5 960,74
		ФОТ									5 960,74
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					4 410,95
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					2 145,87
		Всего по позиции							6258,78		12 517,56
Итого по разделу 1 Пусконаладочные работы :											
		Всего прямые затраты (справочно)									5 960,74
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									5 960,74



	Прочие затраты		12 517,56
	Пусконаладочные работы		12 517,56
	в том числе:		
	оплата труда		5 960,74
	накладные расходы		4 410,95
	сметная прибыль		2 145,87
	Всего ФОТ (справочно)		5 960,74
	Всего накладные расходы (справочно)		4 410,95
	Всего сметная прибыль (справочно)		2 145,87
	Всего по разделу 1 Пусконаладочные работы		12 517,56
	справочно:		
	Затраты труда рабочих	6,624	
	ПНР "вхолостую"		10 014,05
	в том числе:		
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.6	% Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой"	80	10 014,05
	в том числе:		
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.7	% Автоматизированные системы управления	20	2 503,51
Итоги по смете:			
	Всего прямые затраты (справочно)		5 960,74
	в том числе:		
	Оплата труда рабочих		5 960,74
	Прочие затраты		12 517,56
	Пусконаладочные работы		12 517,56
	в том числе:		
	оплата труда		5 960,74
	накладные расходы		4 410,95
	сметная прибыль		2 145,87



Всего ФОТ (справочно)		5 960,74
Всего накладные расходы (справочно)		4 410,95
Всего сметная прибыль (справочно)		2 145,87
ВСЕГО по смете		12 517,56
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента без НДС	0,24060 440	3 011,78

Составил: _____

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



**Свод по техническому решению: 3Ф ТТ 8.1 «Установка (замена) интеллектуального 3Ф
ОДПУ полукосвенного включения (2 ПУ в шкафу учета)»
на территории Ленинградской области**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	8.1-01-01	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (2 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области (ППО, ПИР, СМР, ПНР)	86 972,12
2	8.1-01-02	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (2 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области (ПНР ПУ СПД)	3 011,78
		Итого без НДС	89 983,90

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Пирогов Виталий
Валентинович

(Ф.И.О.) (подпись)



Приложение № 61
к единичным расценкам

Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к сметным
нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах
изменения сметной стоимости строительства,
включаемые в федеральный реестр сметных
нормативов и размещаемые в федеральной
государственной информационной системе
ценообразования в строительстве,
подготовленного в соответствии пунктом 85
Методики расчета индексов изменения сметной
стоимости строительства, утвержденной
приказом Министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства Российской
Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской
Федерации

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АЛ/09

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

47. Ленинградская область

Ленинградская область



объекта капитального строительства)

(наименование работ и затрат)

Средства на оплату труда рабочих	24,77	тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	0,81	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	41,20	чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	1,33	чел.-ч.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	уровн е цен	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ГЭСНм08-03-573-05	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 900х600х500 мм	шт	1	1	1					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,472					1 406,20
	1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	2,06	1,2	2,472			568,85		1 406,20
	2	ЭМ									437,18
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,564					336,56
	91.04.01-041	Молотки бурильные легкие при работе от передвижных компрессорных установок	маш.-ч	0,25	1,2	0,3	10,23	1,42	14,53		4,36
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,11	1,2	0,132			1555,3		205,30
	4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,11	1,2	0,132			741,98		97,94
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,11	1,2	0,132			602,25		79,50
	4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,11	1,2	0,132			552,36		72,91
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,72	1,2	0,864			36,98		31,95
	91.18.01-007	Компрессоры винтовые передвижные с двигателем внутреннего сгорания, давление до 0,7 МПа (7 атм), производительность до 5,4 м3/мин	маш.-ч	0,25	1,2	0,3			386,89		116,07



555

	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4 М	чел.-ч	0,25	1,2	0,3		552,36	165,71
	4								44,43
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,15		0,15	155,63	0,93	144,74
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,1		0,1	174,93	1,16	202,92
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,02		0,02	79,88	1,52	121,42
		Итого прямые затраты							2 224,37
1.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2			23,44
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			1 742,76
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			1 690,48
		Всего по позиции					4	827,10	4 827,10
							827,10		
							0		
2	ГЭСНм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт	2	1	2			
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,68			955,67
	1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	0,7	1,2	1,68		568,85	955,67
	2	ЭМ							51,78
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,048			31,07
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,024		1	37,33
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,2	0,024		555,31	741,98



556

	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,024		602,25	14,45
	4-100-040	ОТм(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4 М	чел.-ч	0,01	1,2	0,024		552,36	13,26
	4								9,48
	01.7.15.04-0011	Винты стальные с полукруглой головкой, длина 50 мм	т	0,00003		0,00006	127 406,00	1,24	157983,44
		Итого прямые затраты							1 048,00
2.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2			15,93
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			986,74
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			957,14
		Всего по позиции						1262,16	2 524,31
3	ГЭСНм08-01-053-01	Трансформатор тока напряжением: до 10 кВ	шт	6	1	6			
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			15,48			8 550,53
	1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	2,15	1,2	15,48		552,36	8 550,53
	2	ЭМ							555,28
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,648			396,81
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,035	1,2	0,252		1555,31	391,94
	4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,035	1,2	0,252		741,98	186,98
	91.06.03-058	Лебедки электрические тяговым усилием 156,96 кН (16 т)	маш.-ч	0,02	1,2	0,144	55,78	1,44	80,32
	4-100-030	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,02	1,2	0,144		490,53	70,64
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,035	1,2	0,252		602,25	151,77



	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4 М	чел.-ч	0,035	1,2	0,252		552,36	139,19
	4								1 234,36
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,39		2,34	174,93	1,16	202,92
	20.1.02.23-0082	Перемычки гибкие, тип ПГС-50	10 шт	0,1		0,6	944,69	1,34	265,88
		Итого прямые затраты							10 736,98
3.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2			142,51
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			8 947,34
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			8 678,92
		Всего по позиции						4020,26	24 121,55
4	ГЭСНм08-03-545-02	Коробка (ящик) с зажимами для кабелей и проводов сечением до 6 мм ² , устанавливаемая на конструкции на стене или колонне, количество зажимов: до 20	шт	2	1	2			
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			10,704			5 846,31
	1-100-39	Средний разряд работы 3,9	чел.-ч	4,46	1,2	10,704		546,18	5 846,31
	2	ЭМ							24,85
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,28	1,2	0,672		36,98	24,85
	4	М							2 618,74
	01.3.01.02-0002	Вазелин технический	кг	0,04		0,08	150,04	1,68	252,07



558

	01.7.02.09-0002	Шпагат бумажный, диаметр 2,5 мм	кг	0,008	0,016	187,38	0,9 8	183,6 3	2,94
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,020 8	0,0416			7,94	0,33
	01.7.06.05-0041	Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	м	6,67	13,34	5,87	0,9 8	5,75	76,71
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,07	0,14	155,63	0,9 3	144,7 4	20,26
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,049	0,098	174,93	1,1 6	202,9 2	19,89
	01.7.15.07-0014	Дюбели распорные полипропиленовые	100 шт	0,014	0,028	41,71	1,2 4	51,72	1,45
	01.7.20.04-0005	Нитки швейные армированные	кг	0,004	0,008	395,65	1,5 8	625,1 3	5,00
	07.2.07.04-0007	Конструкции стальные индивидуального изготовления из сортового проката	т	0,005	0,01			167 400,6 1	1 674,01
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА- 0115, мумия, сурик железный	кг	0,054	0,108	79,88	1,5 2	121,4 2	13,11
	14.4.03.06-0001	Лак электроизоляционный МЛ-92	кг	0,04	0,08	157,44	1,2 2	192,0 8	15,37
	20.1.02.23-0082	Перемычки гибкие, тип ПГС-50	10 шт	0,1	0,2	944,69	1,3 4	1 265,8 8	253,18
	25.2.01.01-0001	Бирки-оконцеватели маркировочные А671	100 шт	0,41	0,82	655,90	0,9 6	629,6 6	516,32
	Итого прямые затраты								8 489,90
4.1	421/пр_2020_п. 75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2	2				97,44
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97				5 846,31
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51				5 670,92
									2 981,62



Всего по позиции											8	17 239,88
											619,9	
											4	
5	ГЭСНм08-02-405-01	Провод по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение: до 16 мм2	100 м	0,07	1	0,07						
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2										
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,57376						1 389,83
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	30,64	1,2	2,57376		540,0			1 389,83	
	2	ЭМ						0			44,34	
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,02688						17,39
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,16	1,2	0,01344		1			20,90	
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,16	1,2	0,01344		555,3				
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,16	1,2	0,01344		1			9,97	
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,16	1,2	0,01344		741,9			8,09	
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	4,94	1,2	0,41496		602,2			7,42	
	4	М						5			15,35	
	01.7.02.07-0011	Прессшпан листовой, марка А	кг	0,55		0,0385	206,43	1,4	289,0		50,20	
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	2,542		0,17799			0		11,13	
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	3		0,21	155,63	0,9	144,7		1,41	
	01.7.15.04-0011	Винты стальные с полукруглой головкой, длина 50 мм	т	0,000		0,00004	127 406,00	1,2	157		30,40	
				58		06		4	983,4		6,41	
									4			



560

	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,1		0,007	79,88	1,5 2	121,4 2	0,85
		Итого прямые затраты								1 501,76
5.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2				23,16
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				1 407,22
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				1 365,00
		Всего по позиции						51 537,1 4		3 607,60
6	ГЭСНм08-02-409-02	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 50 мм	100 м	0,04	1	0,04				
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,32096				713,32
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	27,52	1,2	1,32096		540,0 0		713,32
	2	ЭМ								30,76
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,02496				16,15
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,26	1,2	0,01248		1 555,3 1		19,41
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,26	1,2	0,01248		741,9 8		9,26
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,26	1,2	0,01248		602,2 5		7,52
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,26	1,2	0,01248		552,3 6		6,89
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	2,16	1,2	0,10368		36,98		3,83
	4	М								9,78



	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,891 2		0,03564 8		7,94		0,28
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,96		0,0384	155,63	0,9 3	144,7 4	5,56
	14.1.02.01-0002	Клей, марка БМК-5к	кг	0,4		0,016	160,07	1,5 4	246,5 1	3,94
		Итого прямые затраты								770,01
6.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2				11,89
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				729,47
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				707,59
		Всего по позиции						46		1 861,52
								538,0		0
7	ГЭСНм08-02-412-04	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм²	100 м	0,045	1	0,045				
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,48384				261,27
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	8,96	1,2	0,48384		540,0 0		261,27
	2	ЭМ								6,99
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,00648				4,19
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,06	1,2	0,00324		1 555,3		5,04
	4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,06	1,2	0,00324		1 741,9 8		2,40



7.1	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,06	1,2	0,00324		602,25	1,95	
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4 М	чел.-ч	0,06	1,2	0,00324		552,36	1,79	
	01.7.06.05-0041	Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	м	26,67		1,20015	5,87	0,98	5,75	6,90
	01.7.07.20-0002	Тальк молотый, сорт I	т	0,00116		0,0000522	43 821,53	1,42	62226,57	3,25
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,02		0,0009	79,88	1,52	121,42	0,11
	20.2.01.05-0007	Гильзы кабельные медные 35 мм	100 шт	0,05		0,00225	3 141,34	1,27	3989,50	8,98
	20.2.02.01-0014	Втулки полипропиленовые, диаметр 42 мм	1000 шт	0,0122		0,000549	3 287,80	1,22	4011,12	2,20
	Итого прямые затраты								293,89	
	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2			4,35	
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			265,46	
Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			135,38		
Всего по позиции								15358,22	691,12	
8	ГЭСНм08-02-147-10	Кабель до 35 кВ по установленным конструкциям и лоткам с креплением по всей длине, масса 1 м кабеля: до 1 кг	100 м	0,03	1	0,03				
Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								



	1	ОТ(ЗТ)	чел.- ч			0,50688						273,72
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.- ч	14,08	1,2	0,50688			540,0 0			273,72
	2	ЭМ										17,39
		ОТм(ЗТм)	чел.- ч			0,0144						9,32
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.- ч	0,2	1,2	0,0072			1 555,3 1			11,20
	4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.- ч	0,2	1,2	0,0072			741,9 8			5,34
	91.06.01-003	Домкраты гидравлические, грузоподъемность 63-100 т	маш.- ч	3,34	1,2	0,12024			2,68			0,32
	91.06.03-061	Лебедки электрические тяговым усилием до 12,26 кН (1,25 т)	маш.- ч	3,34	1,2	0,12024	8,84	1,4 4	12,73			1,53
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.- ч	0,2	1,2	0,0072			602,2 5			4,34
	4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.- ч	0,2	1,2	0,0072			552,3 6			3,98
	4	М										16,36
	01.7.06.07-0002	Ленты монтажные из пластмассы для бандажирования проводов, скрепляются пластмассовыми кнопками, ширина 10 мм	10 м	0,245		0,00735	37,71	1,5 8	59,58			0,44
	01.7.15.14-0165	Шурупы самонарезающие стальные с полукруглой головкой и прямым шлицем, остроконечные, диаметр 4 мм, длина 40 мм	т	0,000 62		0,00001 86	99 190,96	1,2 4	122 996,7 9			2,29
	10.3.02.03-0011	Припои оловянно-свинцовые бессурьмянистые, марка ПОС30	кг	0,25		0,0075	931,11	1,6 1	1 499,0 9			11,24
	14.4.03.03-0002	Лак битумный БТ-123	т	0,000 72		0,00002 16	82 698,14	1,3 4	110 815,5 1			2,39
		Итого прямые затраты										316,79
8.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2						4,56



564

	ФОТ				283,04
Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	274,55
Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	144,35
Всего по позиции					740,25
					24
					675,0
					0
Итоги по разделу 1 Монтажные работы :					
Всего прямые затраты (справочно)					25 704,98
в том числе:					
Оплата труда рабочих					19 396,85
Эксплуатация машин					1 168,57
Оплата труда машинистов (Отм)					811,49
Материалы					4 328,07
Монтажные работы					55 613,33
в том числе:					
оплата труда					19 396,85
эксплуатация машин и механизмов					1 168,57
оплата труда машинистов (Отм)					811,49
материалы					4 328,07
накладные расходы					19 602,10
сметная прибыль					10 306,25
Всего ФОТ (справочно)					20 208,34
Всего накладные расходы (справочно)					19 602,10
Всего сметная прибыль (справочно)					10 306,25
Всего по разделу 1 Монтажные работы					55 613,33
справочно:					
Затраты труда рабочих				35,2214	
				4	
Затраты труда машинистов				1,33272	
Раздел 2. Параметрирование счетчика					



9	ГЭСНп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (Применительно: параметрирование счетчика)	шт	2	1	2		
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2						
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			5,976		5 372,10
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,8	1,2	1,92	886,25	1 701,60
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,67	1,2	1,608	807,93	1 299,15
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,02	1,2	2,448	968,69	2 371,35
		Итого прямые затраты						5 372,10
		ФОТ						5 372,10
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74		3 975,35
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36		1 933,96
		Всего по позиции				5 640,71		11 281,41
Итого по разделу 2 Параметрирование счетчика :								
		Всего прямые затраты (справочно)						5 372,10
		в том числе:						
		Оплата труда рабочих						5 372,10
		Прочие затраты						11 281,41
		Пусконаладочные работы						11 281,41
		в том числе:						
		оплата труда						5 372,10



накладные расходы								3 975,35
сметная прибыль								1 933,96
Всего ФОТ (справочно)								5 372,10
Всего накладные расходы (справочно)								3 975,35
Всего сметная прибыль (справочно)								1 933,96
Всего по разделу 2 Параметрирование счетчика								11 281,41
справочно:								
Затраты труда рабочих				5,976				
ПНР "вхолостую"								9 025,13
в том числе:								
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.6	%		80					9 025,13
Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой"								2 256,28
в том числе:								
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.7	%		20					2 256,28
Автоматизированные системы управления								
Раздел 3. Оборудование								
10 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Трехфазный счетчик электроэнергии полукосвенного включения	шт.	2	1	2	17 558,2 0	35 116,40
Всего по позиции								35 116,40
11 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Трансформатор тока измерительный, класс напряжения 0,66 кВ	шт	6	1	6	1 961,8 0	11 770,80
Всего по позиции								11 770,80
12 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Шкаф ЩМП 600х600х165 У1 IP65	шт	1	1	1	12 966,4 0	12 966,40
Всего по позиции								12 966,40
Итоги по разделу 3 Оборудование :								
Оборудование								59 853,60
Всего по разделу 3 Оборудование								59 853,60



Раздел 4. Материал										
13	ФСБЦ- 24.3.03.05-0004	Трубы полиэтиленовые гибкие гофрированные легкие без протяжки, номинальный внутренний диаметр 32 мм	м	4	1	4	33,01	1,0 4	34,33	137,32
		Всего по позиции								137,32
14	ФСБЦ- 21.1.08.03-0364	Кабель контрольный КВВГ 10х2,5	1000 м	0,008	1	0,008	225 664,49	1,0 5	236 947,7 1	1 895,58
		Всего по позиции								1 895,58
15	ФСБЦ- 21.2.03.05-0047	Провод силовой установочный с медными жилами ПуВ 1х2,5-450	1000 м	0,004	1	0,004	20 409,50	1,2	24 491,4 0	97,97
		Всего по позиции								97,97
16	ФСБЦ- 21.2.03.05-0047	Провод силовой установочный с медными жилами ПуВ 1х2,5-450 (ж/з)	1000 м	0,003	1	0,003	20 409,50	1,2	24 491,4 0	73,47
		Всего по позиции								73,47
17	ФСБЦ- 20.5.02.02-0004	Коробка испытательная, сечение проводов 0,5- 4,0 мм2, размеры 68х220х33 мм	шт	2	1	2	201,38	0,9 4	189,3 0	378,60
		Всего по позиции								378,60
Итоги по разделу 4 Материал :										
		Всего прямые затраты (справочно)								2 582,94
		в том числе:								
		Материалы								2 582,94
		Строительные работы								2 582,94
		в том числе:								
		материалы								2 582,94
		Всего по разделу 4 Материал								2 582,94
Итоги по смете:										



Всего прямые затраты (справочно)		33 660,02
в том числе:		
Оплата труда рабочих		24 768,95
Эксплуатация машин		1 168,57
Оплата труда машинистов (Отм)		811,49
Материалы		6 911,01
Строительные работы		2 582,94
в том числе:		
материалы		2 582,94
Монтажные работы		55 613,33
в том числе:		
оплата труда		19 396,85
эксплуатация машин и механизмов		1 168,57
оплата труда машинистов (Отм)		811,49
материалы		4 328,07
накладные расходы		19 602,10
сметная прибыль		10 306,25
Оборудование		59 853,60
Прочие затраты		11 281,41
Пусконаладочные работы		11 281,41
в том числе:		
оплата труда		5 372,10
накладные расходы		3 975,35
сметная прибыль		1 933,96
Всего ФОТ (справочно)		25 580,44
Всего накладные расходы (справочно)		23 577,45
Всего сметная прибыль (справочно)		12 240,21
ВСЕГО по смете		129 331,28
ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,38272 07529	26 590,55
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		86 444,15
Расчет №1.2 ППО		830,90



569

Расчет №2-4 ПИР

1 543,07

Итого по смете без НДС

88 818,12

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к
сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах
изменения сметной стоимости строительства,
включаемые в федеральный реестр сметных
нормативов и размещаемые в федеральной
государственной информационной системе
ценообразования в строительстве,
подготовленного в соответствии пунктом 85
Методики расчета индексов изменения
сметной стоимости строительства,
утвержденной приказом Министерства
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации от 5 июня
2019 г. № 326/пр¹

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской
Федерации

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АП/09

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

47. Ленинградская область

Ленинградская область



ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 8.1 УЗШ-01-02

Соста	ресурсно-	мет
влен	индексным	одо
Осно		м
вание		
<hr/>		
(проектная и (или) иная техническая документация)		

	12 тыс.
	,5 руб.
Сметная стоимость	2

прочих затрат	2
---------------	---

Нормативные затраты труда
машинистов чел.-ч.

Передан через Диадок 16.12.2025 16:22 GMT+03:00;
70737370-ef1b-45aa-a569-ebc2228ffb20
Страница 571 из 900



									теку щим уровн е цен		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Пусконаладочные работы											
1	ГЭСНп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	2	1	2					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2									
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			6,624					5 960,74
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,9	1,2	2,16			886,25		1 914,30
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,72	1,2	1,728			807,93		1 396,10
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,14	1,2	2,736			968,69		2 650,34
		Итого прямые затраты									5 960,74
		ФОТ									5 960,74
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					4 410,95
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					2 145,87
		Всего по позиции							6258,78		12 517,56
Итого по разделу 1 Пусконаладочные работы :											
		Всего прямые затраты (справочно)									5 960,74
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									5 960,74



	Прочие затраты		12 517,56
	Пусконаладочные работы		12 517,56
	в том числе:		
	оплата труда		5 960,74
	накладные расходы		4 410,95
	сметная прибыль		2 145,87
	Всего ФОТ (справочно)		5 960,74
	Всего накладные расходы (справочно)		4 410,95
	Всего сметная прибыль (справочно)		2 145,87
	Всего по разделу 1 Пусконаладочные работы		12 517,56
	справочно:		
	Затраты труда рабочих	6,624	
	ПНР "вхолостую"		10 014,05
	в том числе:		
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.6	%	80	10 014,05
	Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой"		2 503,51
	в том числе:		
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.7	%	20	2 503,51
	Автоматизированные системы управления		
Итоги по смете:			
	Всего прямые затраты (справочно)		5 960,74
	в том числе:		
	Оплата труда рабочих		5 960,74
	Прочие затраты		12 517,56
	Пусконаладочные работы		12 517,56
	в том числе:		
	оплата труда		5 960,74
	накладные расходы		4 410,95
	сметная прибыль		2 145,87



574

Всего ФОТ (справочно)		5 960,74
Всего накладные расходы (справочно)		4 410,95
Всего сметная прибыль (справочно)		2 145,87
ВСЕГО по смете		12 517,56
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента без НДС	0,24060 4398940	3 011,78

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



Свод по техническому решению: 3Ф ТТ 8.1 УЗШ "Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (2 ПУ в шкафу учета с усиленной защитой)" на территории Ленинградской области

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	8.1 УЗШ-01-01	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (2 ПУ в шкафу учета с усиленной защитой) на территории Ленинградской области (ППО, ПИР, СМР, ПНР)	88 818,12
2	8.1 УЗШ-01-02	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (2 ПУ в шкафу учета с усиленной защитой) на территории Ленинградской области (ПНР ПУ СПД)	3 011,78
		Итого без НДС	91 829,90

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович
(Ф.И.О.) *(подпись)*

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Пирогов Виталий
Валентинович
(Ф.И.О.) *(подпись)*



Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к
сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах
изменения сметной стоимости строительства,
включаемые в федеральный реестр сметных
нормативов и размещаемые в федеральной
государственной информационной системе
ценообразования в строительстве,
подготовленного в соответствии пунктом 85
Методики расчета индексов изменения
сметной стоимости строительства,
утвержденной приказом Министерства
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации от 5 июня
2019 г. № 326/пр¹

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АП/09

Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской
Федерации

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

47. Ленинградская область

Ленинградская область



Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 8.2-01-01

Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (2 ПУ в шкафу учета)
(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-мет
влен индексным одо
Осно м
вание
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в
текущем уровне цен III квартал 2025 года

Сметная стоимость 91 тыс.
,7 руб.
9

в том числе:
строительных работ

6, тыс.
03 руб.

монтажных работ

22 тыс.
,2 руб.
7

оборудования

52 тыс.
,2 руб.
1

прочих затрат

11 тыс.
,2 руб.
8

Средства на оплату труда рабочих 13,04 тыс.руб.

Средства на оплату труда машинистов 0,46 тыс.руб.

Нормативные затраты труда рабочих 19,89 чел.-ч.

Нормативные затраты труда машинистов 0,75 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
-------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------



			изме рения	на един ицу изме рения	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	инд екс	на един ицу изме рения в теку щем уровн е цен	коэффи циенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ГЭСНм08-03-573-05	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 900х600х500 мм	шт	1	1	1					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,472					1 406,20
	1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	2,06	1,2	2,472			568,85		1 406,20
	2	ЭМ									437,18
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,564					336,56
	91.04.01-041	Молотки бурильные легкие при работе от передвижных компрессорных установок	маш.-ч	0,25	1,2	0,3	10,23	1,42	14,53		4,36
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,11	1,2	0,132			1555,31		205,30
	4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,11	1,2	0,132			741,98		97,94
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,11	1,2	0,132			602,25		79,50
	4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,11	1,2	0,132			552,36		72,91
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,72	1,2	0,864			36,98		31,95



	91.18.01-007	Компрессоры винтовые передвижные с двигателем внутреннего сгорания, давление до 0,7 МПа (7 атм), производительность до 5,4 м3/мин	маш.-ч	0,25	1,2	0,3			386,89	116,07
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4 М	чел.-ч	0,25	1,2	0,3			552,36	165,71
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,15		0,15	155,63	0,93	144,74	21,71
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,1		0,1	174,93	1,16	202,92	20,29
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,02		0,02	79,88	1,52	121,42	2,43
		Итого прямые затраты								2 224,37
1.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2				23,44
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				1 742,76
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				1 690,48
		Всего по позиции							4 827,10	
2	ГЭСНм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт	2	1	2			4	
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							827,10	
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,68				955,67
	1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	0,7	1,2	1,68			568,85	955,67
	2	ЭМ								51,78



		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,048				31,07
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,024		1		37,33
	4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,2	0,024		555,31		17,81
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,024		741,98		14,45
	4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,2	0,024		602,25		13,26
	4	М						552,36		9,48
	01.7.15.04-0011	Винты стальные с полукруглой головкой, длина 50 мм	т	0,00003		0,00006	127 406,00	1,24	157983,44	9,48
		Итого прямые затраты								1 048,00
2.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2				15,93
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				986,74
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				957,14
		Всего по позиции						1		2 524,31
								262,16		
3	ГЭСНм08-03-526-02	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 100 А	шт	2	1	2				
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			4,8				2 621,66
	1-100-39	Средний разряд работы	чел.-ч	2	1,2	4,8		546,18		2 621,66
	2	ЭМ								68,74
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,048				31,07



91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,024			1 555,3	37,33
4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,2	0,024			1 741,9	17,81
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,024			8 602,2	14,45
4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,2	0,024			6 552,3	13,26
91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,108	1,2	0,2592			36,98	9,59
91.21.16-012	Прессы гидравлические с электроприводом	маш.-ч	0,175	1,2	0,42			17,54	7,37
4	М								1 158,84
01.3.01.02-0002	Вазелин технический	кг	0,009		0,018	150,04	1,6	252,0	4,54
01.7.02.09-0002	Шпагат бумажный, диаметр 2,5 мм	кг	0,004		0,008	187,38	0,9	183,6	1,47
01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,020		0,0416		8	7,94	0,33
01.7.06.05-0041	Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	м	3		6	5,87	0,9	5,75	34,50
01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,07		0,14	155,63	0,9	144,7	20,26
01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,38		0,76	174,93	1,1	202,9	154,22
01.7.15.07-0014	Дюбели распорные полипропиленовые	шт	0,014		0,028	41,71	1,2	51,72	1,45
01.7.20.04-0005	Нитки швейные армированные	кг	0,002		0,004	395,65	1,5	625,1	2,50
07.2.07.04-0007	Конструкции стальные индивидуального изготовления из сортового проката	т	0,002		0,004		8	167	669,60
14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,047		0,094	79,88	1,5	121,4	11,41



582

14.4.03.06-0001	Лак электроизоляционный МЛ-92	кг	0,014	0,028	157,44	1,2 2	192,0 8	5,38
20.1.02.23-0082	Переемы гибкие, тип ПГС-50	10 шт	0,1	0,2	944,69	1,3 4	1 265,8 8	253,18
Итого прямые затраты								3 880,31
3.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2	2			43,69
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97			2 652,73
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51			2 573,15
Всего по позиции								7 850,04
								3 925,0 2
4	ГЭСНм08-02-405-01	Провод по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение: до 16 мм²	100 м	0,03	1	0,03		
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2						
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч		1,10304			595,64
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	30,64	1,2	1,10304	540,0 0	595,64
	2	ЭМ						19,01
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч		0,01152			7,45
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,16	1,2	0,00576	1 555,3 1	8,96
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,16	1,2	0,00576	741,9 8	4,27
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,16	1,2	0,00576	602,2 5	3,47
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,16	1,2	0,00576	552,3 6	3,18



	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	4,94	1,2	0,17784		36,98	6,58
	4	М							21,52
	01.7.02.07-0011	Прессшпан листовой, марка А	кг	0,55		0,0165	206,43	1,4	289,00
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	2,5428		0,076284			7,94
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	3		0,09	155,63	0,93	144,74
	01.7.15.04-0011	Винты стальные с полукруглой головкой, длина 50 мм	т	0,00058		0,0000174	127 406,00	1,24	157 983,44
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,1		0,003	79,88	1,52	121,42
		Итого прямые затраты							643,62
4.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2			9,93
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			603,09
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			585,00
		Всего по позиции						51 537,67	1 546,13
5	ГЭСНм08-02-409-02	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 50 мм	100 м	0,06	1	0,06			
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,98144			1 069,98



584

	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	27,52	1,2	1,98144			540,00	1 069,98
	2	ЭМ								46,14
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,03744				24,23
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,26	1,2	0,01872			1555,31	29,12
	4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,26	1,2	0,01872			741,98	13,89
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,26	1,2	0,01872			602,25	11,27
	4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,26	1,2	0,01872			552,36	10,34
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	2,16	1,2	0,15552			36,98	5,75
	4	М								14,68
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,8912		0,053472			7,94	0,42
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,96		0,0576	155,63	0,93	144,74	8,34
	14.1.02.01-0002	Клей, марка БМК-5к	кг	0,4		0,024	160,07	1,54	246,51	5,92
		Итого прямые затраты								1 155,03
5.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2				17,83
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				1 094,21
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				1 061,38
		Всего по позиции							46538,17	2 792,29



6	ГЭСНм08-02-412-04	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм ²	100 м	0,065	1	0,065							
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2											
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,69888							377,40
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	8,96	1,2	0,69888		540,0					377,40
	2	ЭМ						0					10,10
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,00936							6,06
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,06	1,2	0,00468		1					7,28
								555,3					
	4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,06	1,2	0,00468		741,9					3,47
								8					
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,06	1,2	0,00468		602,2					2,82
								5					
	4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,06	1,2	0,00468		552,3					2,59
								6					
	4	М											30,97
	01.7.06.05-0041	Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	м	26,67		1,73355	5,87	0,98	5,75				9,97
	01.7.07.20-0002	Тальк молотый, сорт I	т	0,00116		0,0000754	43 821,53	1,42	62226,57				4,69
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,02		0,0013	79,88	1,52	121,42				0,16
	20.2.01.05-0007	Гильзы кабельные медные 35 мм	100 шт	0,05		0,00325	3 141,34	1,27	3989,50				12,97



586

	20.2.02.01-0014	Втулки полипропиленовые, диаметр 42 мм	1000 шт	0,012 2		0,00079 3	3 287,80	1,2 2	4 011,1 2	3,18
		Итого прямые затраты								424,53
6.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2				6,29
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				383,46
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				371,96
		Всего по позиции						15 359,0 8		998,34
7	ГЭСНм08-02-147-10	Кабель до 35 кВ по установленным конструкциям и лоткам с креплением по всей длине, масса 1 м кабеля: до 1 кг	100 м	0,07	1	0,07				
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,18272				638,67
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	14,08	1,2	1,18272		540,0 0		638,67
	2	ЭМ								40,57
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0336				21,75
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,2	1,2	0,0168		1 555,3 1		26,13
	4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,2	1,2	0,0168		741,9 8		12,47
	91.06.01-003	Домкраты гидравлические, грузоподъемность 63-100 т	маш.-ч	3,34	1,2	0,28056		2,68		0,75
	91.06.03-061	Лебедки электрические тяговым усилием до 12,26 кН (1,25 т)	маш.-ч	3,34	1,2	0,28056	8,84	1,4 4	12,73	3,57



587

	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,2	1,2	0,0168		602,25	10,12
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4 М	чел.-ч	0,2	1,2	0,0168		552,36	9,28
	01.7.06.07-0002	Ленты монтажные из пластмассы для бандажирования проводов, скрепляются пластмассовыми кнопками, ширина 10 мм	10 м	0,245		0,01715	37,71	1,58	59,58
	01.7.15.14-0165	Шурупы самонарезающие стальные с полукруглой головкой и прямым шлицем, остроконечные, диаметр 4 мм, длина 40 мм	т	0,00062		0,0000434	99 190,96	1,24	122 996,79
	10.3.02.03-0011	Припои оловянно-свинцовые бессурьмянистые, марка ПОС30	кг	0,25		0,0175	931,11	1,61	1 499,09
	14.4.03.03-0002	Лак битумный БТ-123	т	0,00072		0,0000504	82 698,14	1,34	110 815,51
		Итого прямые затраты							739,17
7.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2			10,64
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			660,42
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			640,61
		Всего по позиции						24 674,71	1 727,23
Итоги по разделу 1 Монтажные работы :									
		Всего прямые затраты (справочно)							10 242,78
		в том числе:							



Оплата труда рабочих							7 665,22
Эксплуатация машин							673,52
Оплата труда машинистов (Отм)							458,19
Материалы							1 445,85
Монтажные работы							22 265,44
в том числе:							
оплата труда							7 665,22
эксплуатация машин и механизмов							673,52
оплата труда машинистов (Отм)							458,19
материалы							1 445,85
накладные расходы							7 879,72
сметная прибыль							4 142,94
Всего ФОТ (справочно)							8 123,41
Всего накладные расходы (справочно)							7 879,72
Всего сметная прибыль (справочно)							4 142,94
Всего по разделу 1 Монтажные работы							22 265,44
справочно:							
Затраты труда рабочих		13,9180					
		8					
Затраты труда машинистов		0,75192					
Раздел 2. Параметрирование счетчика							
8	ГЭСНп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (Применительно: параметрирование счетчика)	шт	2	1	2	
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2					
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			5,976	5 372,10
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,8	1,2	1,92	886,25 1 701,60



589

3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,67	1,2	1,608	807,93	1 299,15
3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,02	1,2	2,448	968,69	2 371,35
Итого прямые затраты							5 372,10
ФОТ							5 372,10
Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74		3 975,35
Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36		1 933,96
Всего по позиции						5 640,71	11 281,41
Итоги по разделу 2 Параметрирование счетчика :							
Всего прямые затраты (справочно)							5 372,10
в том числе:							
Оплата труда рабочих							5 372,10
Прочие затраты							11 281,41
Пусконаладочные работы							11 281,41
в том числе:							
оплата труда							5 372,10
накладные расходы							3 975,35
сметная прибыль							1 933,96
Всего ФОТ (справочно)							5 372,10
Всего накладные расходы (справочно)							3 975,35
Всего сметная прибыль (справочно)							1 933,96
Всего по разделу 2 Параметрирование счетчика							11 281,41
справочно:							
Затраты труда рабочих					5,976		
ПНР "вхолостую"							9 025,13
в том числе:							



421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.6	Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой"	%	80							9 025,13
	в том числе:									2 256,28
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.7	Автоматизированные системы управления	%	20							2 256,28
Раздел 3. Оборудование										
9 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Трехфазный счетчик прямого включения	шт	2	1	2			17 993,0 0	35 986,00
Всего по позиции										35 986,00
10 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Автоматический выключатель, трехполюсный, номинальный ток до 100А	шт	2	1	2			2 553,1 0	5 106,20
Всего по позиции										5 106,20
11 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Щит учетный с окном на 2 ПУ	шт	1	1	1			11 120,4 0	11 120,40
Всего по позиции										11 120,40
Итоги по разделу 3 Оборудование :										
Оборудование										52 212,60
Всего по разделу 3 Оборудование										52 212,60
Раздел 4. Материал										
12	ФСБЦ- 24.3.03.05-0004	Трубы полиэтиленовые гибкие гофрированные легкие без протяжки, номинальный внутренний диаметр 32 мм	м	6	1	6	33,01	1,0 4	34,33	205,98
Всего по позиции										205,98
13	ФСБЦ- 21.1.06.09-0112	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А) 4х10 ок(N)- 660	1000 м	0,014	1	0,014	353 232,68	1,1 2	395 620,6 0	5 538,69



Всего по позиции										5 538,69
14	ФСБЦ- 21.2.03.05-0053	Провод силовой установочный с медными жилами ПуВ 1х10-450 (ж/з)	1000 м	0,003	1	0,003	78 573,69	1,2	94 288,4 3	282,87
Всего по позиции										282,87
Итоги по разделу 4 Материал :										
Всего прямые затраты (справочно)										6 027,54
в том числе:										
Материалы										6 027,54
Строительные работы										6 027,54
в том числе:										
материалы										6 027,54
Всего по разделу 4 Материал										6 027,54
Итоги по смете:										
Всего прямые затраты (справочно)										21 642,42
в том числе:										
Оплата труда рабочих										13 037,32
Эксплуатация машин										673,52
Оплата труда машинистов (Отм)										458,19
Материалы										7 473,39
Строительные работы										6 027,54
в том числе:										
материалы										6 027,54
Монтажные работы										22 265,44
в том числе:										
оплата труда										7 665,22
эксплуатация машин и механизмов										673,52
оплата труда машинистов (Отм)										458,19
материалы										1 445,85
накладные расходы										7 879,72



счетная прибыль		4 142,94
Оборудование		52 212,60
Прочие затраты		11 281,41
Пусконаладочные работы		11 281,41
в том числе:		
оплата труда		5 372,10
накладные расходы		3 975,35
счетная прибыль		1 933,96
Всего ФОТ (справочно)		13 495,51
Всего накладные расходы (справочно)		11 855,07
Всего счетная прибыль (справочно)		6 076,90
ВСЕГО по смете		91 786,99
ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,67191 3073	26 590,55
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		78 803,15
Расчет №1.2 ППО		830,90
Расчет №2-4 ПИР		1 543,07
Итого по смете без НДС		81 177,12

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к
сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах
изменения сметной стоимости строительства,
включаемые в федеральный реестр сметных
нормативов и размещаемые в федеральной
государственной информационной системе
ценообразования в строительстве,
подготовленного в соответствии пунктом 85
Методики расчета индексов изменения
сметной стоимости строительства,
утвержденной приказом Министерства
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации от 5 июня
2019 г. № 326/пр¹

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской
Федерации

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АП/09

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

47. Ленинградская область

Ленинградская область



Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 8.2-01-02

Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (2 ПУ в шкафу учета)
(наименование работ и затрат)

Соста
влен
Осно
вание
ресурсно-
индексным
мет
одо
м
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в
текущем уровне цен
III квартал 2025 года

Сметная стоимость
12 тыс.
,5 руб.
2

в том числе:

строительных работ
0, тыс.
00 руб.

монтажных работ
0, тыс.
00 руб.

оборудования
0, тыс.
00 руб.

прочих затрат
12 тыс.
,5 руб.
2

Средства на оплату
труда рабочих
5,96 тыс.руб.

Средства на оплату
труда машинистов
0,00 тыс.руб.

Нормативные затраты
труда рабочих
6,62 чел.-ч.

Нормативные затраты труда
машинистов
чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в	коэффициенты	всего в текущем уровне цен



									теку щим уровн е цен		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Пусконаладочные работы											
1	ГЭСНп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	2	1	2					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2									
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			6,624					5 960,74
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,9	1,2	2,16			886,25		1 914,30
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,72	1,2	1,728			807,93		1 396,10
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,14	1,2	2,736			968,69		2 650,34
		Итого прямые затраты									5 960,74
		ФОТ									5 960,74
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					4 410,95
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					2 145,87
		Всего по позиции							6258,78		12 517,56
Итого по разделу 1 Пусконаладочные работы :											
		Всего прямые затраты (справочно)									5 960,74
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									5 960,74



	Прочие затраты		12 517,56
	Пусконаладочные работы		12 517,56
	в том числе:		
	оплата труда		5 960,74
	накладные расходы		4 410,95
	сметная прибыль		2 145,87
	Всего ФОТ (справочно)		5 960,74
	Всего накладные расходы (справочно)		4 410,95
	Всего сметная прибыль (справочно)		2 145,87
	Всего по разделу 1 Пусконаладочные работы		12 517,56
	справочно:		
	Затраты труда рабочих	6,624	
	ПНР "вхолостую"		10 014,05
	в том числе:		
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.6	% Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой"	80	10 014,05
	в том числе:		
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.7	% Автоматизированные системы управления	20	2 503,51
Итоги по смете:			
	Всего прямые затраты (справочно)		5 960,74
	в том числе:		
	Оплата труда рабочих		5 960,74
	Прочие затраты		12 517,56
	Пусконаладочные работы		12 517,56
	в том числе:		
	оплата труда		5 960,74
	накладные расходы		4 410,95
	сметная прибыль		2 145,87



597

Всего ФОТ (справочно)		5 960,74
Всего накладные расходы (справочно)		4 410,95
Всего сметная прибыль (справочно)		2 145,87
ВСЕГО по смете		12 517,56
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента без НДС	0,24060 440	3 011,78

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	8.2-01-01	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (2 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области (ППО, ПИР, СМР, ПНР)	81 177,12
2	8.2-01-02	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (2 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области (ПНР ПУ СПД)	3 011,78
		Итого без НДС	84 188,90

(должность)

Пирогов Виталий
Валентинович

(Ф.И.О.)
(подпись)

Приложение № 67
к единичным расценкам

Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к
сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах
изменения сметной стоимости строительства,
включаемые в федеральный реестр сметных
нормативов и размещаемые в федеральной
государственной информационной системе
ценообразования в строительстве,
подготовленного в соответствии пунктом 85
Методики расчета индексов изменения
сметной стоимости строительства,
утвержденной приказом Министерства
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации от 5 июня
2019 г. № 326/пр¹

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской
Федерации

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АП/09

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

47. Ленинградская область

Ленинградская область



Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов на территории Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 8.2 УЗШ-01-01

Установка (замена) интеллектуального ЗФ ОДПУ прямого включения (2 ПУ в шкафу учета с усиленной защитой)
(наименование работ и затрат)

Соста влен ресурсно-мет
Осно индексным одо
вание м
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен III квартал 2025 года

Сметная стоимость 91 тыс.
,8 руб.
0
в том числе:
строительных 5, тыс.
работ 74 руб.
20 тыс.
монтажных ,7 руб.
работ 2
54 тыс.
,0 руб.
оборудования 6
11 тыс.
,2 руб.
прочих затрат 8

Средства на оплату труда рабочих 12,44 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов 0,45 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих 18,79 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов 0,74 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
-------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------



			изме рения	на един ицу изме рения	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	инд екс	на един ицу изме рения в теку щем уровн е цен	коэффи циенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ГЭСНм08-03-573-05	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 900х600х500 мм	шт	1	1	1					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,472					1 406,20
	1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	2,06	1,2	2,472			568,85		1 406,20
	2	ЭМ									437,18
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,564					336,56
	91.04.01-041	Молотки бурильные легкие при работе от передвижных компрессорных установок	маш.-ч	0,25	1,2	0,3	10,23	1,42	14,53		4,36
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,11	1,2	0,132			1555,31		205,30
	4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,11	1,2	0,132			741,98		97,94
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,11	1,2	0,132			602,25		79,50
	4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,11	1,2	0,132			552,36		72,91
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,72	1,2	0,864			36,98		31,95



602

	91.18.01-007	Компрессоры винтовые передвижные с двигателем внутреннего сгорания, давление до 0,7 МПа (7 атм), производительность до 5,4 м3/мин	маш.-ч	0,25	1,2	0,3			386,89	116,07
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4 М	чел.-ч	0,25	1,2	0,3			552,36	165,71
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,15		0,15	155,63	0,93	144,74	44,43
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,1		0,1	174,93	1,16	202,92	21,71
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,02		0,02	79,88	1,52	121,42	20,29
		Итого прямые затраты								2 224,37
1.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2				23,44
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				1 742,76
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				1 690,48
		Всего по позиции							4 827,10	
2	ГЭСНм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт	2	1	2			4	
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							827,10	
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,68				955,67
	1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	0,7	1,2	1,68			568,85	955,67
	2	ЭМ								51,78



		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,048					31,07
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,024		1	555,3		37,33
	4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,2	0,024		1	741,9		17,81
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,024		8	602,2		14,45
	4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,2	0,024		6	552,3		13,26
	4	М									9,48
	01.7.15.04-0011	Винты стальные с полукруглой головкой, длина 50 мм	т	0,00003		0,00006	127 406,00	1,24	157 983,4		9,48
		Итого прямые затраты									1 048,00
2.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2					15,93
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					986,74
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					957,14
		Всего по позиции						1			2 524,31
								262,16			
3	ГЭСНм08-03-526-02	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 100 А	шт	2	1	2					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			4,8					2 621,66
	1-100-39	Средний разряд работы	чел.-ч	2	1,2	4,8		546,1			2 621,66
	2	ЭМ						8			68,74
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,048					31,07



91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,024			1 555,3	37,33
4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,2	0,024			1 741,9	17,81
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,024			8 602,2	14,45
4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,2	0,024			6 552,3	13,26
91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,108	1,2	0,2592			36,98	9,59
91.21.16-012	Прессы гидравлические с электроприводом	маш.-ч	0,175	1,2	0,42			17,54	7,37
4	М								1 158,84
01.3.01.02-0002	Вазелин технический	кг	0,009		0,018	150,04	1,6	252,0	4,54
01.7.02.09-0002	Шпагат бумажный, диаметр 2,5 мм	кг	0,004		0,008	187,38	0,9	183,6	1,47
01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,020		0,0416		8	7,94	0,33
01.7.06.05-0041	Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	м	3		6	5,87	0,9	5,75	34,50
01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,07		0,14	155,63	0,9	144,7	20,26
01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,38		0,76	174,93	1,1	202,9	154,22
01.7.15.07-0014	Дюбели распорные полипропиленовые	шт	0,014		0,028	41,71	1,2	51,72	1,45
01.7.20.04-0005	Нитки швейные армированные	кг	0,002		0,004	395,65	1,5	625,1	2,50
07.2.07.04-0007	Конструкции стальные индивидуального изготовления из сортового проката	т	0,002		0,004		8	167 400,6	669,60
14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,047		0,094	79,88	1,5	121,4	11,41



605

14.4.03.06-0001	Лак электроизоляционный МЛ-92	кг	0,014	0,028	157,44	1,2 2	192,0 8	5,38
20.1.02.23-0082	Переемы гибкие, тип ПГС-50	10 шт	0,1	0,2	944,69	1,3 4	1 265,8 8	253,18
Итого прямые затраты								3 880,31
3.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2	2			43,69
Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97				2 652,73
Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51				2 573,15
Всего по позиции								1 352,89
							3 925,0 2	7 850,04
4	ГЭСНм08-02-409-02	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 50 мм	100 м	0,06	1	0,06		
Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2						
1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,98144			1 069,98
1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	27,52	1,2	1,98144		540,0 0	1 069,98
2	ЭМ							46,14
	ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,03744			24,23
91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,26	1,2	0,01872		1 555,3 1	29,12
4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,26	1,2	0,01872		741,9 8	13,89
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,26	1,2	0,01872		602,2 5	11,27
4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,26	1,2	0,01872		552,3 6	10,34



	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	2,16	1,2	0,15552		36,98	5,75
	4	М							14,68
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,891		0,05347		7,94	0,42
				2		2			
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,96		0,0576	155,63	0,93	144,74
	14.1.02.01-0002	Клей, марка БМК-5к	кг	0,4		0,024	160,07	1,54	246,51
		Итого прямые затраты							1 155,03
4.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2			17,83
									1 094,21
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			1 061,38
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			558,05
		Всего по позиции						46	2 792,29
								538,17	
5	ГЭСНм08-02-412-04	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм²	100 м	0,065	1	0,065			
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,69888			377,40
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	8,96	1,2	0,69888		540,00	377,40
	2	ЭМ							10,10



		ОТм(ЗТм)	чел.-ч		0,00936						6,06
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,06	1,2	0,00468		1	555,3		7,28
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,06	1,2	0,00468		1	741,9		3,47
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,06	1,2	0,00468		8	602,2		2,82
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,06	1,2	0,00468		6	552,3		2,59
	4	М									30,97
	01.7.06.05-0041	Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	м	26,67		1,73355	5,87	0,98	5,75		9,97
	01.7.07.20-0002	Тальк молотый, сорт I	т	0,00116		0,0000754	43 821,53	1,42	62	226,57	4,69
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,02		0,0013	79,88	1,52	121,42		0,16
	20.2.01.05-0007	Гильзы кабельные медные 35 мм	100 шт	0,05		0,00325	3 141,34	1,27	3	989,50	12,97
	20.2.02.01-0014	Втулки полипропиленовые, диаметр 42 мм	1000 шт	0,0122		0,000793	3 287,80	1,22	4	011,12	3,18
		Итого прямые затраты									424,53
5.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2					6,29
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					383,46
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					371,96
		Всего по позиции							15		998,34
									359,08		
6	ГЭСНм08-02-147-10	Кабель до 35 кВ по установленным	100 м	0,07	1	0,07					



конструкциям и лоткам с креплением по всей длине, масса 1 м кабеля: до 1 кг											
Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2										
1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,18272						638,67
1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	14,08	1,2	1,18272			540,0			638,67
2	ЭМ							0			40,57
	ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0336						21,75
91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,2	1,2	0,0168			1			26,13
4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,2	1,2	0,0168			555,3			12,47
91.06.01-003	Домкраты гидравлические, грузоподъемность 63-100 т	маш.-ч	3,34	1,2	0,28056			1			0,75
91.06.03-061	Лебедки электрические тяговым усилием до 12,26 кН (1,25 т)	маш.-ч	3,34	1,2	0,28056	8,84	1,4	4	12,73		3,57
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,2	1,2	0,0168				602,2		10,12
4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,2	1,2	0,0168				552,3		9,28
4	М								6		38,18
01.7.06.07-0002	Ленты монтажные из пластмассы для бандажирования проводов, крепятся пластмассовыми кнопками, ширина 10 мм	10 м	0,245		0,01715	37,71	1,5	8	59,58		1,02
01.7.15.14-0165	Шурупы самонарезающие стальные с полукруглой головкой и прямым шлицем, остроконечные, диаметр 4 мм, длина 20 мм	т	0,00062		0,0000434	99 190,96	1,2	4	122 996,79		5,34



609									
10.3.02.03-0011	Припои оловянно-свинцовые бессурьмянистые, марка ПОС30	кг	0,25	0,0175	931,11	1,61	1499,09		26,23
14.4.03.03-0002	Лак битумный БТ-123	т	0,00072	0,0000504	82 698,14	1,34	110815,51		5,59
Итого прямые затраты									739,17
6.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2	2				10,64
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97				660,42
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51				640,61
Всего по позиции							24674,71		1 727,23
Итого по разделу 1 Монтажные работы :									
Всего прямые затраты (справочно)									9 589,23
в том числе:									
Оплата труда рабочих									7 069,58
Эксплуатация машин									654,51
Оплата труда машинистов (Отм)									450,74
Материалы									1 414,40
Монтажные работы									20 719,31
в том числе:									
оплата труда									7 069,58
эксплуатация машин и механизмов									654,51
оплата труда машинистов (Отм)									450,74
материалы									1 414,40
накладные расходы									7 294,72
сметная прибыль									3 835,36
Всего ФОТ (справочно)									7 520,32



Всего накладные расходы (справочно)							7 294,72
Всего сметная прибыль (справочно)							3 835,36
Всего по разделу 1 Монтажные работы							20 719,31
справочно:							
Затраты труда рабочих			12,8150				
			4				
Затраты труда машинистов			0,7404				
Раздел 2. Параметрирование счетчика							
7	ГЭСНп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (Применительно: параметрирование счетчика)	шт	2	1	2	
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2					
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			5,976	5 372,10
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,8	1,2	1,92	886,25
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,67	1,2	1,608	807,93
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,02	1,2	2,448	968,69
		Итого прямые затраты					5 372,10
		ФОТ					5 372,10
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74	3 975,35
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36	1 933,96
		Всего по позиции				5 640,71	11 281,41
Итоги по разделу 2 Параметрирование счетчика :							



Всего прямые затраты (справочно)								5 372,10
в том числе:								
Оплата труда рабочих								5 372,10
Прочие затраты								11 281,41
Пусконаладочные работы								11 281,41
в том числе:								
оплата труда								5 372,10
накладные расходы								3 975,35
сметная прибыль								1 933,96
Всего ФОТ (справочно)								5 372,10
Всего накладные расходы (справочно)								3 975,35
Всего сметная прибыль (справочно)								1 933,96
Всего по разделу 2 Параметрирование счетчика								11 281,41
справочно:								
Затраты труда рабочих				5,976				
ПНР "вхолостую"								9 025,13
в том числе:								
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.6	%		80					9 025,13
Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой"								2 256,28
в том числе:								
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.7	%		20					2 256,28
Автоматизированные системы управления								
Раздел 3. Оборудование								
8 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Трехфазный счетчик прямого включения	шт	2	1	2	17 993,0 0	35 986,00
Всего по позиции								35 986,00
9 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Автоматический выключатель, трехполюсный, номинальный ток до 100А	шт	2	1	2	2 553,1 0	5 106,20



Всего по позиции										5 106,20
10	ТКП ООО	Шкаф ЩМП	шт	1	1	1		12		12 966,40
О	"МашТехСтрой"	600x600x165 У1 IP65						966,40		
	№МТС/1355							0		
	от 14.10.2025									
Всего по позиции										12 966,40
Итоги по разделу 3 Оборудование :										
Оборудование										54 058,60
Всего по разделу 3 Оборудование										54 058,60
Раздел 4. Материал										
11	ФСБЦ-24.3.03.05-0004	Трубы полиэтиленовые гибкие гофрированные легкие без протяжки, номинальный внутренний диаметр 32 мм	м	6	1	6	33,01	1,04	34,33	205,98
Всего по позиции										205,98
12	ФСБЦ-21.1.06.09-0112	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А) 4х10 ок(Н)-660	1000 м	0,014	1	0,014	353 232,68	1,12	395 620,60	5 538,69
Всего по позиции										5 538,69
Итоги по разделу 4 Материал :										
Всего прямые затраты (справочно)										5 744,67
в том числе:										
Материалы										5 744,67
Строительные работы										5 744,67
в том числе:										
материалы										5 744,67
Всего по разделу 4 Материал										5 744,67
Итоги по смете:										
Всего прямые затраты (справочно)										20 706,00
в том числе:										



	Оплата труда рабочих		12 441,68
	Эксплуатация машин		654,51
	Оплата труда машинистов (Отм)		450,74
	Материалы		7 159,07
	Строительные работы		5 744,67
	в том числе:		
	материалы		5 744,67
	Монтажные работы		20 719,31
	в том числе:		
	оплата труда		7 069,58
	эксплуатация машин и механизмов		654,51
	оплата труда машинистов (Отм)		450,74
	материалы		1 414,40
	накладные расходы		7 294,72
	сметная прибыль		3 835,36
	Оборудование		54 058,60
	Прочие затраты		11 281,41
	Пусконаладочные работы		11 281,41
	в том числе:		
	оплата труда		5 372,10
	накладные расходы		3 975,35
	сметная прибыль		1 933,96
	Всего ФОТ (справочно)		12 892,42
	Всего накладные расходы (справочно)		11 270,07
	Всего сметная прибыль (справочно)		5 769,32
	ВСЕГО по смете		91 803,99
	ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,70447 14600	26 590,55
	ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		80 649,15
Расчет №1.2	ППО		830,90
Расчет №2-4	ПИР		1 543,07
	Итого по смете без НДС		83 023,12



Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к
сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах
изменения сметной стоимости строительства,
включаемые в федеральный реестр сметных
нормативов и размещаемые в федеральной
государственной информационной системе
ценообразования в строительстве,
подготовленного в соответствии пунктом 85
Методики расчета индексов изменения
сметной стоимости строительства,
утвержденной приказом Министерства
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации от 5 июня
2019 г. № 326/пр¹

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской
Федерации

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АП/09

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

47. Ленинградская область

Ленинградская область



Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов на территории Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 8.2 УЗШ-01-02

Установка (замена) интеллектуального ЗФ ОДПУ прямого включения (2 ПУ в шкафу учета с усиленной защитой)
(наименование работ и затрат)

Соста влен ресурсно-мет
Осно индексным одо
вание м
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен III квартал 2025 года

Сметная стоимость 12 тыс.
,5 руб.
2

в том числе:

строительных 0, тыс.
работ 00 руб.

монтажных 0, тыс.
работ 00 руб.

оборудования 0, тыс.
00 руб.

прочих затрат 12 тыс.
,5 руб.
2

Средства на оплату труда рабочих 5,96 тыс.руб.

Средства на оплату труда машинистов 0,00 тыс.руб.

Нормативные затраты труда рабочих 6,62 чел.-ч.

Нормативные затраты труда машинистов чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на един ицу изме рения	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	инд екс	на един ицу изме рения в	коэффи циенты	всего в текущем уровне цен



									теку щим уровн ем цен		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Пусконаладочные работы											
1	ГЭСНп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	2	1	2					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2									
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			6,624					5 960,74
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,9	1,2	2,16			886,25		1 914,30
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,72	1,2	1,728			807,93		1 396,10
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,14	1,2	2,736			968,69		2 650,34
		Итого прямые затраты									5 960,74
		ФОТ									5 960,74
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					4 410,95
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					2 145,87
		Всего по позиции							6258,78		12 517,56
Итого по разделу 1 Пусконаладочные работы :											
		Всего прямые затраты (справочно)									5 960,74
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									5 960,74



	Прочие затраты			12 517,56
	Пусконаладочные работы			12 517,56
	в том числе:			
	оплата труда			5 960,74
	накладные расходы			4 410,95
	сметная прибыль			2 145,87
	Всего ФОТ (справочно)			5 960,74
	Всего накладные расходы (справочно)			4 410,95
	Всего сметная прибыль (справочно)			2 145,87
	Всего по разделу 1 Пусконаладочные работы			12 517,56
	справочно:			
	Затраты труда рабочих	6,624		
	ПНР "вхолостую"			10 014,05
	в том числе:			
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.6	%	80		10 014,05
	Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой"			2 503,51
	в том числе:			
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.7	%	20		2 503,51
	Автоматизированные системы управления			
Итоги по смете:				
	Всего прямые затраты (справочно)			5 960,74
	в том числе:			
	Оплата труда рабочих			5 960,74
	Прочие затраты			12 517,56
	Пусконаладочные работы			12 517,56
	в том числе:			
	оплата труда			5 960,74
	накладные расходы			4 410,95
	сметная прибыль			2 145,87



619

Всего ФОТ (справочно)		5 960,74
Всего накладные расходы (справочно)		4 410,95
Всего сметная прибыль (справочно)		2 145,87
ВСЕГО по смете		12 517,56
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента без НДС	0,24060 439894	3 011,78

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



Свод по техническому решению: 3Ф ПВ 8.2 УЗШ "Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (2 ПУ в шкафу учета с усиленной защитой)" на территории Ленинградской области

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	8.2 УЗШ- 01-01	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (2 ПУ в шкафу учета с усиленной защитой) на территории Ленинградской области (ППО, ПИР, СМР, ПНР)	83 023,12
2	8.2 УЗШ- 01-02	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (2 ПУ в шкафу учета с усиленной защитой) на территории Ленинградской области (ПНР ПУ СПД)	3 011,78
		Итого без НДС	86 034,90

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Пирогов Виталий
Валентинович

(Ф.И.О.) (подпись)



Приложение № 70
к единичным расценкам

Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта	ГРАНД-Смета, версия 2025.3
Наименование редакции сметных нормативов	Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр
Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам	Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр
Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр ¹	Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АП/09
Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452	Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126
Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы	
Наименование субъекта Российской Федерации	47. Ленинградская область
Наименование зоны субъекта Российской Федерации	Ленинградская область



Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № Ш-01

Установка шлюза

(наименование работ и затрат)

Соста
влен
Осно
вание

ресурсно-
индексным

метод
ом

(проектная и (или) иная техническая
документация)

Составлен(а) в
текущем уровне цен

III квартал 2025 года

Сметная стоимость

75 тыс.
,5 руб.
4

в том числе:

строительных работ

0, тыс.
30 руб.

монтажных работ

6, тыс.
10 руб.

оборудования

62 тыс.
,8 руб.
8

прочих затрат

6, тыс.
26 руб.

Средства на оплату
труда рабочих

5,05 тыс.руб.

Средства на оплату
труда машинистов

0,23 тыс.руб.

Нормативные затраты
труда рабочих

7,01 чел.-ч.

Нормативные затраты труда
машинистов

0,39 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем	коэффициенты	всего в текущем уровне цен



1	2	3	4	5	6	7	8	9	уровн е цен	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ГЭСНм08-03-573-04	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600х600х350 мм	шт	1	1	1					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,472					1 406,20
	1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	2,06	1,2	2,472			568,85		1 406,20
	2	ЭМ									273,93
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,372					219,13
	91.04.01-041	Молотки бурильные легкие при работе от передвижных компрессорных установок	маш.-ч	0,19	1,2	0,228	10,23	1,42	14,53		3,31
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,06	1,2	0,072			1555,31		111,98
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,06	1,2	0,072			741,98		53,42
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,06	1,2	0,072			602,25		43,36
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,06	1,2	0,072			552,36		39,77
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,61	1,2	0,732			36,98		27,07
	91.18.01-007	Компрессоры винтовые передвижные с двигателем внутреннего сгорания, давление до 0,7 МПа (7 атм), производительность до 5,4 м3/мин	маш.-ч	0,19	1,2	0,228			386,89		88,21



624

	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4 М	чел.-ч	0,19	1,2	0,228		552,36	125,94
	4								37,19
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,1		0,1	155,63	0,93	144,74
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,1		0,1	174,93	1,16	202,92
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,02		0,02	79,88	1,52	121,42
		Итого прямые затраты							1 936,45
1.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2			23,44
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			1 625,33
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			1 576,57
		Всего по позиции						4365,38	
							4365,38		
2	ГЭСНм08-02-409-01	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм	100 м	0,03	1	0,03			
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,68544			370,14
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	19,04	1,2	0,68544		540,00	370,14
	2	ЭМ							9,87
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,00648			4,19
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,09	1,2	0,00324		1555,31	5,04



625

	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.- ч	0,09	1,2	0,00324		741,9 8	2,40
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.- ч	0,09	1,2	0,00324		602,2 5	1,95
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.- ч	0,09	1,2	0,00324		552,3 6	1,79
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.- ч	2,16	1,2	0,07776		36,98	2,88
	4	М							5,80
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,619 2		0,01857 6		7,94	0,15
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,96		0,0288	155,63 0,9 3	144,7 4	4,17
	14.1.02.01-0002	Клей, марка БМК-5к	кг	0,2		0,006	160,07 1,5 4	246,5 1	1,48
		Итого прямые затраты							390,00
2.1	421/пр_2020_п. 75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2			6,17
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			374,33
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			363,10
		Всего по позиции						31 672,6 7	950,18
3	ГЭСНм08-02- 412-04	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм2	100 м	0,035	1	0,035			
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
		ОТ(ЗТ)	чел.- ч			0,37632			203,21



626

	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	8,96	1,2	0,37632		540,00	203,21
	2	ЭМ							5,44
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,00504			3,26
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,06	1,2	0,00252		1 555,31	3,92
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,06	1,2	0,00252		741,98	1,87
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,06	1,2	0,00252		602,25	1,52
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,06	1,2	0,00252		552,36	1,39
	4	М							16,67
	01.7.06.05-0041	Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	м	26,67		0,93345	5,87	0,98 5,75	5,37
	01.7.07.20-0002	Тальк молотый, сорт I	т	0,00116		0,0000406	43 821,53	1,42 62 226,57	2,53
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,02		0,0007	79,88	1,52 121,42	0,08
	20.2.01.05-0007	Гильзы кабельные медные 35 мм	100 шт	0,05		0,00175	3 141,34	1,27 989,50	6,98
	20.2.02.01-0014	Втулки полипропиленовые, диаметр 42 мм	1000 шт	0,0122		0,000427	3 287,80	1,22 011,12	1,71
		Итого прямые затраты							228,58
3.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2			3,39
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			206,47
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			200,28
		Всего по позиции						15 358,57	537,55



4	ГЭСНм08-02-147-10	Кабель до 35 кВ по установленным конструкциям и лоткам с креплением по всей длине, масса 1 м кабеля: до 1 кг	100 м	0,01	1	0,01							
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2											
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,16896						91,24	
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	14,08	1,2	0,16896		540,0				91,24	
	2	ЭМ						0				5,80	
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0048						3,11	
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,2	1,2	0,0024		1				3,73	
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,2	1,2	0,0024		741,9				1,78	
	91.06.01-003	Домкраты гидравлические, грузоподъемность 63-100 т	маш.-ч	3,34	1,2	0,04008		2,68				0,11	
	91.06.03-061	Лебедки электрические тяговым усилием до 12,26 кН (1,25 т)	маш.-ч	3,34	1,2	0,04008	8,84	1,44	12,73			0,51	
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,2	1,2	0,0024		602,2				1,45	
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,2	1,2	0,0024		552,3				1,33	
	4	М						6				5,46	
	01.7.06.07-0002	Ленты монтажные из пластмассы для бандажирования проводов, скрепляются пластмассовыми кнопками, ширина 10 мм	10 м	0,245		0,00245	37,71	1,58	59,58			0,15	
	01.7.15.14-0165	Шурупы самонарезающие стальные с полукруглой головкой и прямым шлицем, остроконечные, диаметр 4 мм, длина 40 мм	т	0,00062		0,0000062	99 190,96	1,24	122 996,79			0,76	



628

10.3.02.03-0011	Припой оловянно-свинцовые бессурьмянистые, марка ПОС30	кг	0,25	0,0025	931,11	1,61	1499,09	3,75
14.4.03.03-0002	Лак битумный БТ-123	т	0,00072	0,0000072	82 698,14	1,34	110815,51	0,80
Итого прямые затраты								105,61
4.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2	2			1,52
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97			94,35
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51			91,52
Всего по позиции							24677,00	246,77
Итоги по разделу 1 Монтажные работы :								
Всего прямые затраты (справочно)								2 695,16
в том числе:								
Оплата труда рабочих								2 070,79
Эксплуатация машин								295,04
Оплата труда машинистов (Отм)								229,69
Материалы								99,64
Монтажные работы								6 099,88
в том числе:								
оплата труда								2 070,79
эксплуатация машин и механизмов								295,04
оплата труда машинистов (Отм)								229,69
материалы								99,64
накладные расходы								2 231,47
сметная прибыль								1 173,25
Всего ФОТ (справочно)								2 300,48



Всего накладные расходы (справочно)									2 231,47
Всего сметная прибыль (справочно)									1 173,25
Всего по разделу 1 Монтажные работы									6 099,88
справочно:									
Затраты труда рабочих				3,70272					
Затраты труда машинистов				0,38832					
Раздел 2. Пусконаладочные работы									
5	ГЭСНп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	1	1	1			
Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2							
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			3,312			2 980,37
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,9	1,2	1,08	886,25		957,15
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,72	1,2	0,864	807,93		698,05
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,14	1,2	1,368	968,69		1 325,17
		Итого прямые затраты							2 980,37
		ФОТ							2 980,37
Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74			74			2 205,47
Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36			36			1 072,93
		Всего по позиции					6 258,77		6 258,77
Итого по разделу 2 Пусконаладочные работы :									
Всего прямые затраты (справочно)									2 980,37
в том числе:									



		Оплата труда рабочих							2 980,37
		Прочие затраты							6 258,77
		Пусконаладочные работы							6 258,77
		в том числе:							
		оплата труда							2 980,37
		накладные расходы							2 205,47
		сметная прибыль							1 072,93
		Всего ФОТ (справочно)							2 980,37
		Всего накладные расходы (справочно)							2 205,47
		Всего сметная прибыль (справочно)							1 072,93
		Всего по разделу 2 Пусконаладочные работы							6 258,77
		справочно:							
		Затраты труда рабочих			3,312				
		ПНР "вхолостую"							5 007,02
		в том числе:							
421/пр_2020_п рил.8_п.2_гр.6	%	Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой"			80				5 007,02
		в том числе:							
421/пр_2020_п рил.8_п.2_гр.7	%	Автоматизированные системы управления			20				1 251,75
Раздел 3. Оборудование									
6 О	ТКП ООО "МашТехСтро й" №МТС/1355 от 14.10.2025	Шкаф коммуникационный CG-ZB-02 в сборе	шт	1	1	1	62 880,0 0		62 880,00
		Всего по позиции							62 880,00
		Итоги по разделу 3 Оборудование :							
		Оборудование							62 880,00
		Всего по разделу 3 Оборудование							62 880,00
Раздел 4. Материал									



631

7	ФСБЦ- 24.3.03.05-0002	Трубы полиэтиленовые гибкие гофрированные легкие без протяжки, номинальный внутренний диаметр 20 мм	м	3	1	3	15,93	1,0 4	16,57	49,71
		Всего по позиции								49,71
8	ФСБЦ- 21.1.06.09-0054	Кабель силовой с медными жилами ВВГ 3х1,5ок-660	1000 м	0,005	1	0,005	45 266,76	1,1 2	50 698,7 7	253,49
		Всего по позиции								253,49
Итоги по разделу 4 Материал :										
		Всего прямые затраты (справочно)								303,20
		в том числе:								
		Материалы								303,20
		Строительные работы								303,20
		в том числе:								
		материалы								303,20
		Всего по разделу 4 Материал								303,20
Итоги по смете:										
		Всего прямые затраты (справочно)								5 978,73
		в том числе:								
		Оплата труда рабочих								5 051,16
		Эксплуатация машин								295,04
		Оплата труда машинистов (Отм)								229,69
		Материалы								402,84
		Строительные работы								303,20
		в том числе:								
		материалы								303,20
		Монтажные работы								6 099,88
		в том числе:								
		оплата труда								2 070,79



эксплуатация машин и механизмов		295,04
оплата труда машинистов (Отм)		229,69
материалы		99,64
накладные расходы		2 231,47
сметная прибыль		1 173,25
Оборудование		62 880,00
Прочие затраты		6 258,77
Пусконаладочные работы		6 258,77
в том числе:		
оплата труда		2 980,37
накладные расходы		2 205,47
сметная прибыль		1 072,93
Всего ФОТ (справочно)		5 280,85
Всего накладные расходы (справочно)		4 436,94
Всего сметная прибыль (справочно)		2 246,18
ВСЕГО по смете		75 541,85
ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,51598	6 533,32
	4630998	
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		69 413,32
Расчет №2-3 ПИР		1 028,71
Итого по смете без НДС		70 442,03

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



**Свод по техническому решению: Ш «Установка шлюза»
на территории Ленинградской области**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	Ш-01	Установка шлюза на территории Ленинградской области (СМР, ПНР, ПИР)	70 442,03
		Итого без НДС	70 442,03

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)

Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.)

(подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)

Пирогов Виталий
Валентинович

(Ф.И.О.)

(подпись)



Приложение № 72
к единичным расценкам

Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к сметным
нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах
изменения сметной стоимости строительства,
включаемые в федеральный реестр сметных
нормативов и размещаемые в федеральной
государственной информационной системе
ценообразования в строительстве,
подготовленного в соответствии пунктом 85
Методики расчета индексов изменения сметной
стоимости строительства, утвержденной
приказом Министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства Российской
Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской
Федерации

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АП/09

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

47. Ленинградская область

Ленинградская область



Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов на территории Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № Ш БШ-01

Установка шлюза без коммуникационного шкафа

(наименование работ и затрат)

Соста
влен
Осно
вание

ресурсно-
индексным

метод
ом

(проектная и (или) иная техническая
документация)

Составлен(а) в
текущем уровне цен

III квартал 2025 года

Сметная стоимость

72 тыс.
,5 руб.
2

в том числе:

строительных работ

0, тыс.
10 руб.

монтажных работ

4, тыс.
78 руб.

оборудования

61 тыс.
,3 руб.
8

прочих затрат

6, тыс.
26 руб.

Средства на оплату
труда рабочих

4,74 тыс.руб.

Средства на оплату
труда машинистов

0,01 тыс.руб.

Нормативные затраты
труда рабочих

6,49 чел.-ч.

Нормативные затраты труда
машинистов

0,01 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на един ицу изме рени я	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	инд экс	на един ицу изме рени я в теку щем	коэффи циенты	всего в текущем уровне цен



1	2	3	4	5	6	7	8	9	уровн е цен	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ГЭСНм08-02-147-10	Кабель до 35 кВ по установленным конструкциям и лоткам с креплением по всей длине, масса 1 м кабеля: до 1 кг	100 м	0,02	1	0,02					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,33792					182,48
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	14,08	1,2	0,33792			540,00		182,48
	2	ЭМ									11,59
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0096					6,21
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,2	1,2	0,0048			1555,31		7,47
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,2	1,2	0,0048			741,98		3,56
	91.06.01-003	Домкраты гидравлические, грузоподъемность 63-100 т	маш.-ч	3,34	1,2	0,08016			2,68		0,21
	91.06.03-061	Лебедки электрические тяговым усилием до 12,26 кН (1,25 т)	маш.-ч	3,34	1,2	0,08016	8,84	1,44	12,73		1,02
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,2	1,2	0,0048			602,25		2,89
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,2	1,2	0,0048			552,36		2,65
	4	М									10,92
	01.7.06.07-0002	Ленты монтажные из пластмассы для бандажирования проводов, скрепляются пластмассовыми кнопками, ширина 10 мм	10 м	0,245		0,0049	37,71	1,58	59,58		0,29



637										
01.7.15.14-0165	Шурупы самонарезающие стальные с полукруглой головкой и прямым шлицем, остроконечные, диаметр 4 мм, длина 40 мм	т	0,00062	0,0000124	99 190,96	1,24	122996,79			1,53
10.3.02.03-0011	Припой оловянно-свинцовые бессурьмянистые, марка ПОС30	кг	0,25	0,005	931,11	1,61	1499,09			7,50
14.4.03.03-0002	Лак битумный БТ-123	т	0,00072	0,0000144	82 698,14	1,34	110815,51			1,60
Итого прямые затраты										211,20
1.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2	2					3,04
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97					188,69
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51					183,03
Всего по позиции							24675,00			493,50
2	ГЭСНм08-03-526-01	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 25 А	шт	1	1	1				
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,608				878,26
	1-100-39	Средний разряд работы 3,9	чел.-ч	1,34	1,2	1,608	546,18			878,26
	2	ЭМ								4,79
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,108	1,2	0,1296	36,98			4,79
	4	М								328,54



638

	01.3.01.02-0002	Вазелин технический	кг	0,006	0,006	150,04	1,6 8	252,0 7	1,51
	01.7.02.09-0002	Шпагат бумажный, диаметр 2,5 мм	кг	0,001	0,001	187,38	0,9 8	183,6 3	0,18
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,020 8	0,0208			7,94	0,17
	01.7.06.05-0041	Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	м	1	1	5,87	0,9 8	5,75	5,75
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,07	0,07	155,63	0,9 3	144,7 4	10,13
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,049	0,049	174,93	1,1 6	202,9 2	9,94
	01.7.15.07-0014	Дюбели распорные полипропиленовые	100 шт	0,014	0,014	41,71	1,2 4	51,72	0,72
	01.7.20.04-0005	Нитки швейные армированные	кг	0,001	0,001	395,65	1,5 8	625,1 3	0,63
	07.2.07.04-0007	Конструкции стальные индивидуального изготовления из сортового проката	т	0,001	0,001			167 400,6 1	167,40
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА- 0115, мумия, сурик железный	кг	0,036	0,036	79,88	1,5 2	121,4 2	4,37
	14.4.03.06-0001	Лак электроизоляционный МЛ-92	кг	0,006	0,006	157,44	1,2 2	192,0 8	1,15
	20.1.02.23-0082	Перемычки гибкие, тип ПГС-50	10 шт	0,1	0,1	944,69	1,3 4	1 265,8 8	126,59
	Итого прямые затраты								1 211,59
2.1	421/пр_2020_п. 75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2	2				14,64
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97				878,26
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51				851,91
									447,91



Всего по позиции										2 526,0 5	2 526,05
3	ГЭСНм08-03-575-01	Прибор или аппарат	шт	1	1	1					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,236					703,10
	1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	1,03	1,2	1,236		568,8 5			703,10
	4	М									4,06
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,02		0,02	174,93	1,1 6	202,9 2		4,06
		Итого прямые затраты									707,16
3.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2					11,72
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					703,10
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					682,01
		Всего по позиции						1 759,4 7			1 759,47
Итоги по разделу 1 Монтажные работы :											
		Всего прямые затраты (справочно)									2 159,35
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									1 763,84
		Эксплуатация машин									16,38
		Оплата труда машинистов (Отм)									6,21
		Материалы									372,92
		Монтажные работы									4 779,02
		в том числе:									
		оплата труда									1 763,84



		эксплуатация машин и механизмов							16,38
		оплата труда машинистов (Отм)							6,21
		материалы							372,92
		накладные расходы							1 716,95
		сметная прибыль							902,72
		Всего ФОТ (справочно)							1 770,05
		Всего накладные расходы (справочно)							1 716,95
		Всего сметная прибыль (справочно)							902,72
		Всего по разделу 1 Монтажные работы							4 779,02
		справочно:							
		Затраты труда рабочих			3,18192				
		Затраты труда машинистов			0,0096				
Раздел 2. Пусконаладочные работы									
4	ГЭСНп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	1	1	1			
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2							
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			3,312			2 980,37
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,9	1,2	1,08	886,25		957,15
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,72	1,2	0,864	807,93		698,05
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,14	1,2	1,368	968,69		1 325,17
		Итого прямые затраты							2 980,37
		ФОТ							2 980,37
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			2 205,47
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			1 072,93



Всего по позиции							6 258,7 7	6 258,77
Итоги по разделу 2 Пусконаладочные работы :								
Всего прямые затраты (справочно)								2 980,37
в том числе:								
Оплата труда рабочих								2 980,37
Прочие затраты								6 258,77
Пусконаладочные работы								6 258,77
в том числе:								
оплата труда								2 980,37
накладные расходы								2 205,47
сметная прибыль								1 072,93
Всего ФОТ (справочно)								2 980,37
Всего накладные расходы (справочно)								2 205,47
Всего сметная прибыль (справочно)								1 072,93
Всего по разделу 2 Пусконаладочные работы								6 258,77
справочно:								
Затраты труда рабочих			3,312					
ПНР "вхолостую"								5 007,02
в том числе:								
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.6	%		80					5 007,02
Автоматизированные системы управления								
ПНР "под нагрузкой"								1 251,75
в том числе:								
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.7	%		20					1 251,75
Автоматизированные системы управления								
Раздел 3. Оборудование								
5 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Шлюз CG-ZB-02с	шт	1	1	1	60 823,5 0	60 823,50
Всего по позиции								60 823,50



6 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Автоматический выключатель, одно- или двухполюсный, номинальный ток до 63А	шт	1	1	1		556,9 0		556,90
		Всего по позиции								556,90
		Итоги по разделу 3 Оборудование :								
		Оборудование								61 380,40
		Всего по разделу 3 Оборудование								61 380,40
		Раздел 4. Материал								
7	ФСБЦ- 21.1.06.09-0054	Кабель силовой с медными жилами ВВГ 3х1,5ок-660	1000 м	0,002	1	0,002	45 266,76	1,1 2	50 698,7 7	101,40
		Всего по позиции								101,40
		Итоги по разделу 4 Материал :								
		Всего прямые затраты (справочно)								101,40
		в том числе:								
		Материалы								101,40
		Строительные работы								101,40
		в том числе:								
		материалы								101,40
		Всего по разделу 4 Материал								101,40
		Итоги по смете:								
		Всего прямые затраты (справочно)								5 241,12
		в том числе:								
		Оплата труда рабочих								4 744,21
		Эксплуатация машин								16,38
		Оплата труда машинистов (Отм)								6,21
		Материалы								474,32
		Строительные работы								101,40
		в том числе:								
		материалы								101,40



Монтажные работы		4 779,02
в том числе:		
оплата труда		1 763,84
эксплуатация машин и механизмов		16,38
оплата труда машинистов (Отм)		6,21
материалы		372,92
накладные расходы		1 716,95
сметная прибыль		902,72
Оборудование		61 380,40
Прочие затраты		6 258,77
Пусконаладочные работы		6 258,77
в том числе:		
оплата труда		2 980,37
накладные расходы		2 205,47
сметная прибыль		1 072,93
Всего ФОТ (справочно)		4 750,42
Всего накладные расходы (справочно)		3 922,42
Всего сметная прибыль (справочно)		1 975,65
ВСЕГО по смете		72 519,59
ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,721140406079 796	8 032,92
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		69 413,32
Расчет №2-3 ПИР		1 028,71
Итого по смете без НДС		70 442,03

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Свод по техническому решению: Ш БШ "Установка шлюза без коммуникационного шкафа" на территории г.Санкт-Петербург

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	Ш БШ-01	Установка шлюза без коммуникационного шкафа на территории г.Санкт-Петербург (СМР, ПНР, ПИР)	70 442,03
		Итого без НДС	70 442,03

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)

Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.)

(подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)

Пирогов Виталий
Валентинович

(Ф.И.О.)

(подпись)



Приложение № 74
к единичным расценкам

Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта	ГРАНД-Смета, версия 2025.3
Наименование редакции сметных нормативов	Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр
Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам	Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр
Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр ¹	Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АП/09
Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452	Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126
Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы	
Наименование субъекта Российской Федерации	47. Ленинградская область
Наименование зоны субъекта Российской Федерации	Ленинградская область



Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № Р-01

Установка роутера

(наименование работ и затрат)

Соста
влен
Осно
вание

ресурсно-
индексным

метод
ом

(проектная и (или) иная техническая
документация)

Составлен(а) в
текущем уровне цен

III квартал 2025 года

Сметная стоимость	30	тыс.
	,6	руб.
	7	
в том числе:		
строительных работ	0,	тыс.
	30	руб.
монтажных работ	6,	тыс.
	10	руб.
	18	тыс.
	,0	руб.
оборудования	1	
	6,	тыс.
прочих затрат	26	руб.

Средства на оплату труда рабочих	5,05	тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	0,23	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	7,01	чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	0,39	чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем	коэффициенты	всего в текущем уровне цен



1	2	3	4	5	6	7	8	9	уровн е цен	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ГЭСНм08-03-573-04	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600х600х350 мм	шт	1	1	1					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,472					1 406,20
	1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	2,06	1,2	2,472			568,85		1 406,20
	2	ЭМ									273,93
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,372					219,13
	91.04.01-041	Молотки бурильные легкие при работе от передвижных компрессорных установок	маш.-ч	0,19	1,2	0,228	10,23	1,42	14,53		3,31
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,06	1,2	0,072			1555,31		111,98
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,06	1,2	0,072			741,98		53,42
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,06	1,2	0,072			602,25		43,36
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,06	1,2	0,072			552,36		39,77
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,61	1,2	0,732			36,98		27,07
	91.18.01-007	Компрессоры винтовые передвижные с двигателем внутреннего сгорания, давление до 0,7 МПа (7 атм), производительность до 5,4 м3/мин	маш.-ч	0,19	1,2	0,228			386,89		88,21



648

	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4 М	чел.-ч	0,19	1,2	0,228		552,36	125,94
	4								37,19
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,1		0,1	155,63	0,93	144,74
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,1		0,1	174,93	1,16	202,92
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,02		0,02	79,88	1,52	121,42
		Итого прямые затраты							1 936,45
1.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2			23,44
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			1 625,33
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			1 576,57
		Всего по позиции						4 365,38	
							365,38		
2	ГЭСНм08-02-409-01	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм	100 м	0,03	1	0,03			
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,68544			370,14
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	19,04	1,2	0,68544		540,00	370,14
	2	ЭМ							9,87
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,00648			4,19
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,09	1,2	0,00324		1555,31	5,04



	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.- ч	0,09	1,2	0,00324		741,9 8	2,40
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.- ч	0,09	1,2	0,00324		602,2 5	1,95
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.- ч	0,09	1,2	0,00324		552,3 6	1,79
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.- ч	2,16	1,2	0,07776		36,98	2,88
	4	М							5,80
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,619 2		0,01857 6		7,94	0,15
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,96		0,0288	155,63 0,9 3	144,7 4	4,17
	14.1.02.01-0002	Клей, марка БМК-5к	кг	0,2		0,006	160,07 1,5 4	246,5 1	1,48
		Итого прямые затраты							390,00
2.1	421/пр_2020_п. 75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2			6,17
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			374,33
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			363,10
		Всего по позиции						31 672,6 7	950,18
3	ГЭСНм08-02- 412-04	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм2	100 м	0,035	1	0,035			
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
		ОТ(ЗТ)	чел.- ч			0,37632			203,21



650

	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	8,96	1,2	0,37632		540,00	203,21
	2	ЭМ							5,44
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,00504			3,26
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,06	1,2	0,00252		1555,31	3,92
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,06	1,2	0,00252		741,98	1,87
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,06	1,2	0,00252		602,25	1,52
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,06	1,2	0,00252		552,36	1,39
	4	М							16,67
	01.7.06.05-0041	Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	м	26,67		0,93345	5,87	0,98	5,37
	01.7.07.20-0002	Тальк молотый, сорт I	т	0,00116		0,0000406	43 821,53	1,42	62226,57
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,02		0,0007	79,88	1,52	121,42
	20.2.01.05-0007	Гильзы кабельные медные 35 мм	100 шт	0,05		0,00175	3 141,34	1,27	3989,50
	20.2.02.01-0014	Втулки полипропиленовые, диаметр 42 мм	1000 шт	0,0122		0,000427	3 287,80	1,22	4011,12
		Итого прямые затраты							228,58
3.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2			3,39
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			206,47
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			200,28
		Всего по позиции						15358,57	537,55



4	ГЭСНм08-02-147-10	Кабель до 35 кВ по установленным конструкциям и лоткам с креплением по всей длине, масса 1 м кабеля: до 1 кг	100 м	0,01	1	0,01						
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2										
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,16896						91,24
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	14,08	1,2	0,16896		540,0				91,24
	2	ЭМ						0				5,80
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0048						3,11
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,2	1,2	0,0024		1	555,3			3,73
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,2	1,2	0,0024		741,9				1,78
	91.06.01-003	Домкраты гидравлические, грузоподъемность 63-100 т	маш.-ч	3,34	1,2	0,04008		2,68				0,11
	91.06.03-061	Лебедки электрические тяговым усилием до 12,26 кН (1,25 т)	маш.-ч	3,34	1,2	0,04008	8,84	1,44	12,73			0,51
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,2	1,2	0,0024		602,2				1,45
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,2	1,2	0,0024		552,3				1,33
	4	М						6				5,46
	01.7.06.07-0002	Ленты монтажные из пластмассы для бандажирования проводов, скрепляются пластмассовыми кнопками, ширина 10 мм	10 м	0,245		0,00245	37,71	1,58	59,58			0,15
	01.7.15.14-0165	Шурупы самонарезающие стальные с полукруглой головкой и прямым шлицем, остроконечные, диаметр 4 мм, длина 40 мм	т	0,00062		0,0000062	99 190,96	1,24	122 996,79			0,76



652

10.3.02.03-0011	Припой оловянно-свинцовые бессурьмянистые, марка ПОС30	кг	0,25	0,0025	931,11	1,61	1499,09	3,75
14.4.03.03-0002	Лак битумный БТ-123	т	0,00072	0,0000072	82 698,14	1,34	110815,51	0,80
Итого прямые затраты								105,61
4.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2	2			1,52
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97			94,35
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51			91,52
Всего по позиции							24677,00	246,77
Итоги по разделу 1 Монтажные работы :								
Всего прямые затраты (справочно)								2 695,16
в том числе:								
Оплата труда рабочих								2 070,79
Эксплуатация машин								295,04
Оплата труда машинистов (Отм)								229,69
Материалы								99,64
Монтажные работы								6 099,88
в том числе:								
оплата труда								2 070,79
эксплуатация машин и механизмов								295,04
оплата труда машинистов (Отм)								229,69
материалы								99,64
накладные расходы								2 231,47
сметная прибыль								1 173,25
Всего ФОТ (справочно)								2 300,48



Всего накладные расходы (справочно)									2 231,47
Всего сметная прибыль (справочно)									1 173,25
Всего по разделу 1 Монтажные работы									6 099,88
справочно:									
Затраты труда рабочих				3,70272					
Затраты труда машинистов				0,38832					
Раздел 2. Пусконаладочные работы									
5	ГЭСНп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	1	1	1			
Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2							
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			3,312			2 980,37
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,9	1,2	1,08	886,25		957,15
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,72	1,2	0,864	807,93		698,05
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,14	1,2	1,368	968,69		1 325,17
		Итого прямые затраты							2 980,37
		ФОТ							2 980,37
Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74			74			2 205,47
Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36			36			1 072,93
		Всего по позиции					6 258,77		6 258,77
Итого по разделу 2 Пусконаладочные работы :									
Всего прямые затраты (справочно)									2 980,37
в том числе:									



						Оплата труда рабочих				2 980,37
						Прочие затраты				6 258,77
						Пусконаладочные работы				6 258,77
						в том числе:				
						оплата труда				2 980,37
						накладные расходы				2 205,47
						сметная прибыль				1 072,93
						Всего ФОТ (справочно)				2 980,37
						Всего накладные расходы (справочно)				2 205,47
						Всего сметная прибыль (справочно)				1 072,93
						Всего по разделу 2 Пусконаладочные работы				6 258,77
						справочно:				
						Затраты труда рабочих	3,312			
						ПНР "вхолостую"				5 007,02
						в том числе:				
421/пр_2020_п рил.8_п.2_гр.6		%		80		Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой"				5 007,02
						в том числе:				
421/пр_2020_п рил.8_п.2_гр.7		%		20		Автоматизированные системы управления				1 251,75
Раздел 3. Оборудование										
6 О	ТКП ООО "МашТехСтро й" №МТС/1355 от 14.10.2025	Шкаф коммуникационный RRC-ZB-01 в сборе	шт	1	1	1	18 010,6 0			18 010,60
						Всего по позиции				18 010,60
Итоги по разделу 3 Оборудование :										
						Оборудование				18 010,60
						Всего по разделу 3 Оборудование				18 010,60
Раздел 4. Материал										



655

7	ФСБЦ- 24.3.03.05-0002	Трубы полиэтиленовые гибкие гофрированные легкие без протяжки, номинальный внутренний диаметр 20 мм	м	3	1	3	15,93	1,0 4	16,57	49,71
		Всего по позиции								49,71
8	ФСБЦ- 21.1.06.09-0054	Кабель силовой с медными жилами ВВГ 3х1,5ок-660	1000 м	0,005	1	0,005	45 266,76	1,1 2	50 698,7 7	253,49
		Всего по позиции								253,49
Итоги по разделу 4 Материал :										
		Всего прямые затраты (справочно)								303,20
		в том числе:								
		Материалы								303,20
		Строительные работы								303,20
		в том числе:								
		материалы								303,20
		Всего по разделу 4 Материал								303,20
Итоги по смете:										
		Всего прямые затраты (справочно)								5 978,73
		в том числе:								
		Оплата труда рабочих								5 051,16
		Эксплуатация машин								295,04
		Оплата труда машинистов (Отм)								229,69
		Материалы								402,84
		Строительные работы								303,20
		в том числе:								
		материалы								303,20
		Монтажные работы								6 099,88
		в том числе:								
		оплата труда								2 070,79



эксплуатация машин и механизмов		295,04
оплата труда машинистов (Отм)		229,69
материалы		99,64
накладные расходы		2 231,47
сметная прибыль		1 173,25
Оборудование		18 010,60
Прочие затраты		6 258,77
Пусконаладочные работы		6 258,77
в том числе:		
оплата труда		2 980,37
накладные расходы		2 205,47
сметная прибыль		1 072,93
Всего ФОТ (справочно)		5 280,85
Всего накладные расходы (справочно)		4 436,94
Всего сметная прибыль (справочно)		2 246,18
ВСЕГО по смете		30 672,45
ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,15613 3582375	1 976,94
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		19 987,54
Расчет №2-2 ПИР		1 028,71
Итого по смете без НДС		21 016,25

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



**Свод по техническому решению: Р «Установка роутера»
на территории Ленинградской области**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	Р-01	Установка роутера на территории Ленинградской области (СМР, ПНР, ПИР)	21 016,25
		Итого без НДС	21 016,25

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Пирогов Виталий
Валентинович

(Ф.И.О.) (подпись)



Приложение № 76
к единичным расценкам

Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к сметным
нормативам

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 №335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах
изменения сметной стоимости строительства,
включаемые в федеральный реестр сметных
нормативов и размещаемые в федеральной
государственной информационной системе
ценообразования в строительстве,
подготовленного в соответствии пунктом 85
Методики расчета индексов изменения сметной
стоимости строительства, утвержденной
приказом Министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства Российской
Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АП/09

Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской
Федерации

47. Ленинградская область

Ленинградская область



Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов на территории Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № Р БШ-01

Установка роутера без коммуникационного шкафа

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-метод
в индексным ом
Основание (проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в
текущем уровне цен III квартал 2025 года

Сметная стоимость	27 тыс.		
	,3 руб.		
	5		
в том числе:			
строительных работ	0,05 тыс. руб.	Средства на оплату труда рабочих	4,65 тыс.руб.
монтажных работ	4,53 тыс. руб.	Средства на оплату труда машинистов	0,00 тыс.руб.
	16 тыс.		
оборудования	,51 руб.	Нормативные затраты труда рабочих	6,33 чел.-ч.
	6 тыс.	Нормативные затраты труда машинистов	0,00 чел.-ч.
прочих затрат	26 руб.		

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем	коэффициенты	всего в текущем уровне цен



1	2	3	4	5	6	7	8	9	уровн е цен	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ГЭСНм08-02-147-10	Кабель до 35 кВ по установленным конструкциям и лоткам с креплением по всей длине, масса 1 м кабеля: до 1 кг	100 м	0,01	1	0,01					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,16896					91,24
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	14,08	1,2	0,16896			540,00		91,24
	2	ЭМ									5,80
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0048					3,11
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,2	1,2	0,0024			1555,31		3,73
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,2	1,2	0,0024			741,98		1,78
	91.06.01-003	Домкраты гидравлические, грузоподъемность 63-100 т	маш.-ч	3,34	1,2	0,04008			2,68		0,11
	91.06.03-061	Лебедки электрические тяговым усилием до 12,26 кН (1,25 т)	маш.-ч	3,34	1,2	0,04008	8,84	1,44	12,73		0,51
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,2	1,2	0,0024			602,25		1,45
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,2	1,2	0,0024			552,36		1,33
	4	М									5,46
	01.7.06.07-0002	Ленты монтажные из пластмассы для бандажирования проводов, крепятся пластмассовыми кнопками, ширина 10 мм	10 м	0,245		0,00245	37,71	1,58	59,58		0,15



661										
01.7.15.14-0165	Шурупы самонарезающие стальные с полукруглой головкой и прямым шлицем, остроконечные, диаметр 4 мм, длина 40 мм	т	0,00062		0,0000062	99 190,96	1,24	122996,79		0,76
10.3.02.03-0011	Припой оловянно-свинцовые бессурьмянистые, марка ПОС30	кг	0,25		0,0025	931,11	1,61	1499,09		3,75
14.4.03.03-0002	Лак битумный БТ-123	т	0,00072		0,0000072	82 698,14	1,34	110815,51		0,80
Итого прямые затраты										105,61
1.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2				1,52
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				94,35
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				91,52
Всего по позиции								24677,00		246,77
2	ГЭСНм08-03-526-01	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 25 А	шт	1	1	1				
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,608				878,26
	1-100-39	Средний разряд работы 3,9	чел.-ч	1,34	1,2	1,608		546,18		878,26
	2	ЭМ								4,79
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,108	1,2	0,1296		36,98		4,79
	4	М								328,54



662

	01.3.01.02-0002	Вазелин технический	кг	0,006	0,006	150,04	1,6 8	252,0 7	1,51
	01.7.02.09-0002	Шпагат бумажный, диаметр 2,5 мм	кг	0,001	0,001	187,38	0,9 8	183,6 3	0,18
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,020 8	0,0208			7,94	0,17
	01.7.06.05-0041	Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	м	1	1	5,87	0,9 8	5,75	5,75
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,07	0,07	155,63	0,9 3	144,7 4	10,13
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,049	0,049	174,93	1,1 6	202,9 2	9,94
	01.7.15.07-0014	Дюбели распорные полипропиленовые	100 шт	0,014	0,014	41,71	1,2 4	51,72	0,72
	01.7.20.04-0005	Нитки швейные армированные	кг	0,001	0,001	395,65	1,5 8	625,1 3	0,63
	07.2.07.04-0007	Конструкции стальные индивидуального изготовления из сортового проката	т	0,001	0,001			167 400,6 1	167,40
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА- 0115, мумия, сурик железный	кг	0,036	0,036	79,88	1,5 2	121,4 2	4,37
	14.4.03.06-0001	Лак электроизоляционный МЛ-92	кг	0,006	0,006	157,44	1,2 2	192,0 8	1,15
	20.1.02.23-0082	Переключки гибкие, тип ПГС-50	10 шт	0,1	0,1	944,69	1,3 4	1 265,8 8	126,59
	Итого прямые затраты								1 211,59
2.1	421/пр_2020_п. 75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2	2				14,64
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97				878,26
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51				851,91
									447,91



		Всего по позиции				2 526,0 5			2 526,05	
3	ГЭСНм08-03-575-01	Прибор или аппарат	шт	1	1	1				
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,236	703,10			
	1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	1,03	1,2	1,236	568,85	703,10		
	4	М						4,06		
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,02		0,02	174,93	1,16	202,92	
		Итого прямые затраты								707,16
3.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2	11,72			
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97	703,10			
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51	682,01			
		Всего по позиции								1 759,47
										1 759,4 7
Итоги по разделу 1 Монтажные работы :										
		Всего прямые затраты (справочно)								2 052,24
		в том числе:								
		Оплата труда рабочих								1 672,60
		Эксплуатация машин								10,59
		Оплата труда машинистов (Отм)								3,11
		Материалы								365,94
		Монтажные работы								4 532,29
		в том числе:								
		оплата труда								1 672,60



		эксплуатация машин и механизмов							10,59
		оплата труда машинистов (Отм)							3,11
		материалы							365,94
		накладные расходы							1 625,44
		сметная прибыль							854,61
		Всего ФОТ (справочно)							1 675,71
		Всего накладные расходы (справочно)							1 625,44
		Всего сметная прибыль (справочно)							854,61
		Всего по разделу 1 Монтажные работы							4 532,29
		справочно:							
		Затраты труда рабочих			3,01296				
		Затраты труда машинистов			0,0048				
Раздел 2. Пусконаладочные работы									
4	ГЭСНп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	1	1	1			
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2							
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			3,312			2 980,37
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,9	1,2	1,08	886,25		957,15
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,72	1,2	0,864	807,93		698,05
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,14	1,2	1,368	968,69		1 325,17
		Итого прямые затраты							2 980,37
		ФОТ							2 980,37
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			2 205,47
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			1 072,93



Всего по позиции							6	6 258,77
							258,7	
							7	
Итоги по разделу 2 Пусконаладочные работы :								
Всего прямые затраты (справочно)								2 980,37
в том числе:								
Оплата труда рабочих								2 980,37
Прочие затраты								6 258,77
Пусконаладочные работы								6 258,77
в том числе:								
оплата труда								2 980,37
накладные расходы								2 205,47
сметная прибыль								1 072,93
Всего ФОТ (справочно)								2 980,37
Всего накладные расходы (справочно)								2 205,47
Всего сметная прибыль (справочно)								1 072,93
Всего по разделу 2 Пусконаладочные работы								6 258,77
справочно:								
Затраты труда рабочих							3,312	
ПНР "вхолостую"								5 007,02
в том числе:								
421/пр_2020_п рил.8_п.2_гр.6	%		80					5 007,02
Автоматизированные системы управления								
ПНР "под нагрузкой"								1 251,75
в том числе:								
421/пр_2020_п рил.8_п.2_гр.7	%		20					1 251,75
Автоматизированные системы управления								
Раздел 3. Оборудование								
5	ТКП ООО	Роутер RRC-ZB-01	шт	1	1	1	15	15 954,10
О	"МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025						954,10	
Всего по позиции								15 954,10



6 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Автоматический выключатель, одно- или двухполюсный, номинальный ток до 63А	шт	1	1	1		556,9 0		556,90
		Всего по позиции								556,90
		Итоги по разделу 3 Оборудование :								
		Оборудование								16 511,00
		Всего по разделу 3 Оборудование								16 511,00
	Раздел 4. Материал									
7	ФСБЦ- 21.1.06.09-0054	Кабель силовой с медными жилами ВВГ 3х1,5ок-660	1000 м	0,001	1	0,001	45 266,76	1,1 2	50 698,7 7	50,70
		Всего по позиции								50,70
		Итоги по разделу 4 Материал :								
		Всего прямые затраты (справочно)								50,70
		в том числе:								
		Материалы								50,70
		Строительные работы								50,70
		в том числе:								
		материалы								50,70
		Всего по разделу 4 Материал								50,70
		Итоги по смете:								
		Всего прямые затраты (справочно)								5 083,31
		в том числе:								
		Оплата труда рабочих								4 652,97
		Эксплуатация машин								10,59
		Оплата труда машинистов (Отм)								3,11
		Материалы								416,64
		Строительные работы								50,70
		в том числе:								
		материалы								50,70



Монтажные работы		4 532,29
в том числе:		
оплата труда		1 672,60
эксплуатация машин и механизмов		10,59
оплата труда машинистов (Отм)		3,11
материалы		365,94
накладные расходы		1 625,44
сметная прибыль		854,61
Оборудование		16 511,00
Прочие затраты		6 258,77
Пусконаладочные работы		6 258,77
в том числе:		
оплата труда		2 980,37
накладные расходы		2 205,47
сметная прибыль		1 072,93
Всего ФОТ (справочно)		4 656,08
Всего накладные расходы (справочно)		3 830,91
Всего сметная прибыль (справочно)		1 927,54
ВСЕГО по смете		27 352,76
ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,32066 1958944	3 476,54
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		19 987,54
Расчет №2-2 ПИР		1 028,71
Итого по смете без НДС		21 016,25

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



**Свод по техническому решению: Р БШ "Установка роутера без коммуникационного шкафа"
на территории г.Санкт-Петербург**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	Р БШ-01	Установка роутера без коммуникационного шкафа на территории г.Санкт-Петербург (СМР, ПНР, ПИР)	21 016,25
		Итого без НДС	21 016,25

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Пирогов Виталий
Валентинович

(Ф.И.О.) (подпись)



Приложение № 78 к единичным расценкам

Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к
сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах
изменения сметной стоимости строительства,
включаемые в федеральный реестр сметных
нормативов и размещаемые в федеральной
государственной информационной системе
ценообразования в строительстве,
подготовленного в соответствии пунктом 85
Методики расчета индексов изменения
сметной стоимости строительства,
утвержденной приказом Министерства
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации от 5 июня
2019 г. № 326/пр¹

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской
Федерации

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АП/09

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

47. Ленинградская область

Ленинградская область



Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 9.1-01-01

Установка (замена) интеллектуального 1Ф ОДПУ (1 ПУ без шкафа учета)
(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-мет
влен индексным одо
Осно м
вание
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в
текущем уровне цен III квартал 2025 года

Сметная стоимость 17 тыс.
,4 руб.
6

в том числе:

строительных 0, тыс.
работ 28 руб.
монтажных 2, тыс.
работ 09 руб.
оборудования 9, тыс.
44 руб.
5, тыс.
прочих затрат 64 руб.

Средства на оплату труда рабочих 3,47 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов 0,02 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих 4,43 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов 0,04 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ГЭСНм08-03-600-01	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: однофазные	шт	1	1	1			щем уровн е цен		
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч				0,336				191,13
	1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	0,28	1,2		0,336		568,85		191,13
	2	ЭМ									25,89
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч				0,024				15,53
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01	1,2		0,012		1555,31		18,66
	4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,2		0,012		741,98		8,90
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,2		0,012		602,25		7,23
	4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,2		0,012		552,36		6,63
	4	М									4,74
	01.7.15.04-0011	Винты стальные с полукруглой головкой, длина 50 мм	т	0,00003			0,00003	127 406,00	1,24	157983,44	4,74
		Итого прямые затраты									237,29
1.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2			2				3,19
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97			97				206,66
											200,46



Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51					105,40
Всего по позиции							546,3		546,34
							4		
2	ГЭСНм08-02-405-01	Провод по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение: до 16 мм2	100 м	0,03	1	0,03			
Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч				1,10304			595,64
1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	30,64	1,2		1,10304	540,0		595,64
2	ЭМ						0		19,01
	ОТм(ЗТм)	чел.-ч				0,01152			7,45
91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,16	1,2		0,00576	1		8,96
4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,16	1,2		0,00576	555,3		4,27
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,16	1,2		0,00576	1		3,47
4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,16	1,2		0,00576	741,9		3,18
91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	4,94	1,2		0,17784	8		6,58
4	М						602,2		21,52
01.7.02.07-0011	Прессшпан листовой, марка А	кг	0,55			0,0165	552,3		4,77
01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	2,542			0,07628	6		0,61
01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	3			0,09	36,98		13,03
							155,63	0,9	
							3	144,7	
							4		



673									
01.7.15.04-0011	Винты стальные с полукруглой головкой, длина 50 мм	т	0,000	0,00001	127 406,00	1,2	157		2,75
			58	74		4	983,4		
14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,1	0,003	79,88	1,5	121,4		0,36
						2	2		
Итого прямые затраты									643,62
2.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2	2				9,93
									603,09
Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97					585,00
Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51					307,58
Всего по позиции							51		1 546,13
							537,6		
							7		
Итоги по разделу 1 Монтажные работы :									
Всего прямые затраты (справочно)									894,03
в том числе:									
Оплата труда рабочих									786,77
Эксплуатация машин									44,90
Оплата труда машинистов (Отм)									22,98
Материалы									39,38
Монтажные работы									2 092,47
в том числе:									
оплата труда									786,77
эксплуатация машин и механизмов									44,90
оплата труда машинистов (Отм)									22,98
материалы									39,38
накладные расходы									785,46
сметная прибыль									412,98
Всего ФОТ (справочно)									809,75
Всего накладные расходы (справочно)									785,46



Всего сметная прибыль (справочно)						412,98
Всего по разделу 1 Монтажные работы						2 092,47
справочно:						
Затраты труда рабочих						1,43904
Затраты труда машинистов						0,03552
Раздел 2. Параметрирование счетчика						
3	ГЭСНп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт	1	1	1
Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2				
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,988
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,8	1,2	0,96
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,67	1,2	0,804
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,02	1,2	1,224
Итого прямые затраты						2 686,06
ФОТ						2 686,06
Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74			74
Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36			36
Всего по позиции						5 640,72
						5 640,7 2
Итого по разделу 2 Параметрирование счетчика :						
Всего прямые затраты (справочно)						2 686,06



		в том числе:							
		Оплата труда рабочих							2 686,06
		Прочие затраты							5 640,72
		Пусконаладочные работы							5 640,72
		в том числе:							
		оплата труда							2 686,06
		накладные расходы							1 987,68
		сметная прибыль							966,98
		Всего ФОТ (справочно)							2 686,06
		Всего накладные расходы (справочно)							1 987,68
		Всего сметная прибыль (справочно)							966,98
		Всего по разделу 2 Параметрирование счетчика							5 640,72
		справочно:							
		Затраты труда рабочих		2,988					
		ПНР "вхолостую"							4 512,58
		в том числе:							
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.6	%	Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой"	80						4 512,58
		в том числе:							
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.7	%	Автоматизированные системы управления	20						1 128,14
Раздел 3. Оборудование									
4 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Однофазный счетчик электроэнергии	шт	1	1	1	9 444,4 0		9 444,40
		Всего по позиции							9 444,40
Итоги по разделу 3 Оборудование :									
		Оборудование							9 444,40
		Всего по разделу 3 Оборудование							9 444,40
Раздел 4. Материал									



5	ФСБЦ- 21.2.03.05-0053	Провод силовой установочный с медными жилами ПуВ 1х10-450	1000 м	0,003	1	0,003	676 78 573,69	1,2	94 288,4 3	282,87
		Всего по позиции								282,87
Итоги по разделу 4 Материал :										
		Всего прямые затраты (справочно)								282,87
		в том числе:								
		Материалы								282,87
		Строительные работы								282,87
		в том числе:								
		материалы								282,87
		Всего по разделу 4 Материал								282,87
Итоги по смете:										
		Всего прямые затраты (справочно)								3 862,96
		в том числе:								
		Оплата труда рабочих								3 472,83
		Эксплуатация машин								44,90
		Оплата труда машинистов (Отм)								22,98
		Материалы								322,25
		Строительные работы								282,87
		в том числе:								
		материалы								282,87
		Монтажные работы								2 092,47
		в том числе:								
		оплата труда								786,77
		эксплуатация машин и механизмов								44,90
		оплата труда машинистов (Отм)								22,98
		материалы								39,38
		накладные расходы								785,46
		сметная прибыль								412,98



	Оборудование		9 444,40
	Прочие затраты		5 640,72
	Пусконаладочные работы		5 640,72
	в том числе:		
	оплата труда		2 686,06
	накладные расходы		1 987,68
	сметная прибыль		966,98
	Всего ФОТ (справочно)		3 495,81
	Всего накладные расходы (справочно)		2 773,14
	Всего сметная прибыль (справочно)		1 379,96
	ВСЕГО по смете		17 460,46
	ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,17330 3344	1 389,21
	ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		10 833,61
Расчет №1.1	ППО		553,93
Расчет №2-1	ПИР		1 028,71
	Итого по смете без НДС		12 416,25

Составил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Приложение № 79
к единичным расценкам

Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к
сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об
индексах изменения сметной стоимости
строительства, включаемые в федеральный
реестр сметных нормативов и размещаемые в
федеральной государственной
информационной системе ценообразования в
строительстве, подготовленного в
соответствии пунктом 85 Методики расчета
индексов изменения сметной стоимости
строительства, утвержденной приказом
Министерства строительства и жилищно-
коммунального хозяйства Российской
Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹
Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской
Федерации

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АЛ/09

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

47. Ленинградская область

Ленинградская область



Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 9.1-01-02

Установка (замена) интеллектуального 1Ф ОДПУ (1 ПУ без шкафа учета)
(наименование работ и затрат)

Соста
влен
Осно
вание

ресурсно-
индексным

мето
дом

(проектная и (или) иная техническая
документация)

Составлен(а) в
текущем уровне цен

III квартал 2025 года

Сметная стоимость

6, тыс.
2 руб.
6

в том числе:

строительных
работ

0, тыс.
0 руб.
0

монтажных
работ

0, тыс.
0 руб.
0

оборудования

0, тыс.
0 руб.
0

прочих затрат

6, тыс.
2 руб.
6

Средства на оплату
труда рабочих

2,98 тыс.руб.

Средства на оплату
труда машинистов

0,00 тыс.руб.

Нормативные затраты
труда рабочих

3,31 чел.-ч.

Нормативные затраты труда
машинистов

чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
-------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------



			изме рения	на един ицу изме рения	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	инд екс	на един ицу изме рения в текущ ем уровн е цен	коэффи циенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Пусконаладочные работы											
1	ГЭСНп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	1	1	1					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2									
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			3,312					2 980,37
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,9	1,2	1,08			886,25		957,15
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,72	1,2	0,864			807,93		698,05
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,14	1,2	1,368			968,69		1 325,17
		Итого прямые затраты ФОТ									2 980,37
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					2 205,47
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					1 072,93
		Всего по позиции							6 258,77		6 258,77
Итого по разделу 1 Пусконаладочные работы :											



			Всего прямые затраты (справочно)		2 980,37
			в том числе:		
			Оплата труда рабочих		2 980,37
			Прочие затраты		6 258,77
			Пусконаладочные работы		6 258,77
			в том числе:		
			оплата труда		2 980,37
			накладные расходы		2 205,47
			сметная прибыль		1 072,93
			Всего ФОТ (справочно)		2 980,37
			Всего накладные расходы (справочно)		2 205,47
			Всего сметная прибыль (справочно)		1 072,93
			Всего по разделу 1 Пусконаладочные работы		6 258,77
			справочно:		
			Затраты труда рабочих	3,312	
			ПНР "вхолостую"		5 007,02
			в том числе:		
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.6	%	80	Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой"		5 007,02
			в том числе:		
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.7	%	20	Автоматизированные системы управления		1 251,75
					1 251,75
Итоги по смете:					
			Всего прямые затраты (справочно)		2 980,37
			в том числе:		
			Оплата труда рабочих		2 980,37
			Прочие затраты		6 258,77
			Пусконаладочные работы		6 258,77
			в том числе:		



682

оплата труда		2 980,37
накладные расходы		2 205,47
сметная прибыль		1 072,93
Всего ФОТ (справочно)		2 980,37
Всего накладные расходы (справочно)		2 205,47
Всего сметная прибыль (справочно)		1 072,93
ВСЕГО по смете		6 258,77
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента без НДС	0,24060 4783	1 505,89

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



**Свод по техническому решению: 1Ф ПВ 9.1 «Установка (замена) 1Ф ОДПУ прямого
включения (1 ПУ без шкафа учета)»
на территории Ленинградской области**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	9.1-01-01	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ОДПУ (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области (ППО, ПИР, СМР, ПНР)	12 416,25
2	9.1-01-02	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ОДПУ (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области (ПНР ПУ СПД)	1 505,89
		Итого без НДС	13 922,14

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович
(Ф.И.О.) *(подпись)*

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Пирогов Виталий
Валентинович
(Ф.И.О.) *(подпись)*



Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к
сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах
изменения сметной стоимости строительства,
включаемые в федеральный реестр сметных
нормативов и размещаемые в федеральной
государственной информационной системе
ценообразования в строительстве,
подготовленного в соответствии пунктом 85
Методики расчета индексов изменения
сметной стоимости строительства,
утвержденной приказом Министерства
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации от 5 июня
2019 г. № 326/пр¹

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АП/09

Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской
Федерации

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

47. Ленинградская область

Ленинградская область



Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 10.1-01-01

Установка (замена) интеллектуального 1Ф ОДПУ (1 ПУ в шкафу учета)
(наименование работ и затрат)

Соста
влен
Осно
вание
ресурсно-
индексным
мет
одо
м
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в
текущем уровне цен
III квартал 2025 года

Сметная стоимость	37	тыс.	Средства на оплату труда рабочих	7,31	тыс.руб.
	,3	руб.			
в том числе: строительных работ	2		Средства на оплату труда машинистов	0,27	тыс.руб.
	0,	тыс.			
монтажных работ	79	руб.	Нормативные затраты труда рабочих	11,37	чел.-ч.
	13	тыс.			
оборудования	,2	руб.	Нормативные затраты труда машинистов	0,45	чел.-ч.
	8				
прочих затрат	17	тыс.			
	,6	руб.			
	1				
	5,	тыс.			
	64	руб.			

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
-------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------



			изме рени я	на един ицу изме рени я	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	инд екс	на един ицу изме рени я в теку щем уровн е цен	коэффи циенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ГЭСНм08-03-573-04	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600х600х350 мм	шт	1	1	1					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,472					1 406,20
	1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	2,06	1,2	2,472			568,85		1 406,20
	2	ЭМ									273,93
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,372					219,13
	91.04.01-041	Молотки бурильные легкие при работе от передвижных компрессорных установок	маш.-ч	0,19	1,2	0,228	10,23	1,42	14,53		3,31
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,06	1,2	0,072			1555,31		111,98
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,06	1,2	0,072			741,98		53,42
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,06	1,2	0,072			602,25		43,36
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,06	1,2	0,072			552,36		39,77
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,61	1,2	0,732			36,98		27,07



	91.18.01-007	Компрессоры винтовые передвижные с двигателем внутреннего сгорания, давление до 0,7 МПа (7 атм), производительность до 5,4 м3/мин	маш.-ч	0,19	1,2	0,228			386,89	88,21
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4 М	чел.-ч	0,19	1,2	0,228			552,36	125,94
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,1		0,1	155,63	0,93	144,74	37,19
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,1		0,1	174,93	1,16	202,92	14,47
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,02		0,02	79,88	1,52	121,42	20,29
		Итого прямые затраты								2,43
1.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2				1 936,45
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				23,44
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				1 625,33
		Всего по позиции							4	1 576,57
									365,38	828,92
2	ГЭСНм08-03-600-01	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: однофазные	шт	1	1	1				4 365,38
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,336				191,13
	1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	0,28	1,2	0,336			568,85	191,13
	2	ЭМ								25,89



		ОТм(ЗТм)	чел.-ч		0,024					15,53
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012		1	555,3	18,66
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,2	0,012		1	741,9	8,90
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012		8	602,2	7,23
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,2	0,012		5	552,3	6,63
	4	М						6		4,74
	01.7.15.04-0011	Винты стальные с полукруглой головкой, длина 50 мм	т	0,00003		0,00003	127 406,00	1,24	157 983,4	4,74
		Итого прямые затраты								237,29
2.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2				3,19
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				206,66
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				200,46
		Всего по позиции							546,34	546,34
3	ГЭСНм08-03-526-02	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 100 А	шт	1	1	1				
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,4				1 310,83
	1-100-39	Средний разряд работы 3,9	чел.-ч	2	1,2	2,4			546,18	1 310,83
	2	ЭМ								34,36
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,024				15,53



91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012			1 555,3	18,66
4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,2	0,012			1 741,9	8,90
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012			8 602,2	7,23
4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,2	0,012			5 552,3	6,63
91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,108	1,2	0,1296			6 36,98	4,79
91.21.16-012	Прессы гидравлические с электроприводом	маш.-ч	0,175	1,2	0,21				3,68
4	М								579,42
01.3.01.02-0002	Вазелин технический	кг	0,009		0,009	150,04	1,6	252,0	2,27
01.7.02.09-0002	Шпагат бумажный, диаметр 2,5 мм	кг	0,004		0,004	187,38	0,9	183,6	0,73
01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,020		0,0208		8	3 7,94	0,17
01.7.06.05-0041	Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	м	3		3	5,87	0,9	5,75	17,25
01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,07		0,07	155,63	0,9	144,7	10,13
01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,38		0,38	174,93	1,1	202,9	77,11
01.7.15.07-0014	Дюбели распорные полипропиленовые	шт	0,014		0,014	41,71	1,2	51,72	0,72
01.7.20.04-0005	Нитки швейные армированные	кг	0,002		0,002	395,65	1,5	625,1	1,25
07.2.07.04-0007	Конструкции стальные индивидуального изготовления из сортового проката	т	0,002		0,002		8	3 167 400,6	334,80
14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,047		0,047	79,88	1,5	121,4	5,71
							2	2	



690

14.4.03.06-0001	Лак электроизоляционный МЛ-92	кг	0,014	0,014	157,44	1,2 2	192,0 8	2,69
20.1.02.23-0082	Переключки гибкие, тип ПГС-50	10 шт	0,1	0,1	944,69	1,3 4	1 265,8 8	126,59
Итого прямые затраты								1 940,14
3.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материалы ресурсы ФОТ	%	2	2			21,85
Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97				1 326,36
Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51				1 286,57
Всего по позиции								3 925,00
								3 925,00
4	ГЭСНм08-02-409-01	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм	100 м	0,01	1	0,01		
Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4								
Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,22848			123,38
1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	19,04	1,2	0,22848		540,0 0	123,38
2	ЭМ							3,29
	ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,00216			1,40
91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,09	1,2	0,00108		1 555,3 1	1,68
4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,09	1,2	0,00108		741,9 8	0,80
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,09	1,2	0,00108		602,2 5	0,65
4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,09	1,2	0,00108		552,3 6	0,60



	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	2,16	1,2	0,02592		36,98	0,96
	4	М							1,93
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,619		0,00619		7,94	0,05
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,96		0,0096	155,63	0,93	144,74
	14.1.02.01-0002	Клей, марка БМК-5к	кг	0,2		0,002	160,07	1,54	246,51
		Итого прямые затраты							130,00
4.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2			2,06
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			124,78
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			121,04
		Всего по позиции						316,74	
								316,74	
5	ГЭСНм08-02-405-01	Провод по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение: до 16 мм ²	100 м	0,08	1	0,08			
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,94144			1 588,38
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	30,64	1,2	2,94144		540,00	1 588,38
	2	ЭМ							50,68
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,03072			19,88



	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,16	1,2	0,01536			1 555,3	23,89
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,16	1,2	0,01536			1 741,9	11,40
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,16	1,2	0,01536			8 602,2	9,25
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,16	1,2	0,01536			5 552,3	8,48
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	4,94	1,2	0,47424			6 36,98	17,54
	4	М								57,38
	01.7.02.07-0011	Прессшпан листовой, марка А	кг	0,55		0,044	206,43	1,4	289,0	12,72
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	2,542		0,20342			0 7,94	1,62
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	3		0,24	155,63	0,9	144,7	34,74
	01.7.15.04-0011	Винты стальные с полукруглой головкой, длина 50 мм	т	0,000		0,00004	127 406,00	1,2	157	7,33
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,1		0,008	79,88	1,5	983,4	0,97
		Итого прямые затраты								1 716,32
5.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2				26,47
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				1 608,26
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				1 560,01
		Всего по позиции							51 537,6 3	4 123,01
Итоги по разделу 1 Монтажные работы :										



Всего прямые затраты (справочно)				6 037,21		
в том числе:						
Оплата труда рабочих				4 619,92		
Эксплуатация машин				388,15		
Оплата труда машинистов (Отм)				271,47		
Материалы				757,67		
Монтажные работы				13 276,47		
в том числе:						
оплата труда				4 619,92		
эксплуатация машин и механизмов				388,15		
оплата труда машинистов (Отм)				271,47		
материалы				757,67		
накладные расходы				4 744,65		
сметная прибыль				2 494,61		
Всего ФОТ (справочно)				4 891,39		
Всего накладные расходы (справочно)				4 744,65		
Всего сметная прибыль (справочно)				2 494,61		
Всего по разделу 1 Монтажные работы				13 276,47		
справочно:						
Затраты труда рабочих		8,37792				
Затраты труда машинистов		0,45288				
Раздел 2. Параметрирование счетчика						
6	ГЭСНп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт	1	1	1
Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2				



1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,988			2 686,06
3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,8	1,2	0,96	886,25		850,80
3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,67	1,2	0,804	807,93		649,58
3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,02	1,2	1,224	968,69		1 185,68
Итого прямые затраты								2 686,06
ФОТ								2 686,06
Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			1 987,68
Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			966,98
Всего по позиции						5 640,72		5 640,72
Итого по разделу 2 Параметрирование счетчика :								
Всего прямые затраты (справочно)								2 686,06
в том числе:								
Оплата труда рабочих								2 686,06
Прочие затраты								5 640,72
Пусконаладочные работы								5 640,72
в том числе:								
оплата труда								2 686,06
накладные расходы								1 987,68
сметная прибыль								966,98
Всего ФОТ (справочно)								2 686,06
Всего накладные расходы (справочно)								1 987,68
Всего сметная прибыль (справочно)								966,98
Всего по разделу 2 Параметрирование счетчика								5 640,72
справочно:								
Затраты труда рабочих					2,988			



		ПНР "вхолостую"								4 512,58
		в том числе:								
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.6	%	Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой"		80						4 512,58
		в том числе:								
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.7	%	Автоматизированные системы управления		20						1 128,14
Раздел 3. Оборудование										
7 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Однофазный счетчик электроэнергии	шт	1	1	1		9 444,4 0		9 444,40
		Всего по позиции								9 444,40
80	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Автоматический выключатель, трехполюсный, номинальный ток до 63А	шт	1	1	1		1 481,7 0		1 481,70
		Всего по позиции								1 481,70
9 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Щит учетный навесной с окном на 1 ПУ	шт	1	1	1		6 684,1 0		6 684,10
		Всего по позиции								6 684,10
Итоги по разделу 3 Оборудование :										
		Оборудование								17 610,20
		Всего по разделу 3 Оборудование								17 610,20
Раздел 4. Материал										
10	ФСБЦ- 24.3.03.05-0004	Трубы полиэтиленовые гибкие гофрированные легкие без протяжки, номинальный внутренний диаметр 32 мм	м	1	1	1	33,01	1,0 4	34,33	34,33
		Всего по позиции								34,33



11	ФСБЦ- 21.2.03.05-0053	Провод силовой установочный с медными жилами ПуВ 1х10-450	1000 м	0,005	1	0,005	78 573,69	1,2	94 288,4 3	471,44
		Всего по позиции								471,44
12	ФСБЦ- 21.2.03.05-0053	Провод силовой установочный с медными жилами ПуВ 1х10-450	1000 м	0,003	1	0,003	78 573,69	1,2	94 288,4 3	282,87
		Всего по позиции								282,87
Итоги по разделу 4 Материал :										
		Всего прямые затраты (справочно)								788,64
		в том числе:								
		Материалы								788,64
		Строительные работы								788,64
		в том числе:								
		материалы								788,64
		Всего по разделу 4 Материал								788,64
Итоги по смете:										
		Всего прямые затраты (справочно)								9 511,91
		в том числе:								
		Оплата труда рабочих								7 305,98
		Эксплуатация машин								388,15
		Оплата труда машинистов (Отм)								271,47
		Материалы								1 546,31
		Строительные работы								788,64
		в том числе:								
		материалы								788,64
		Монтажные работы								13 276,47
		в том числе:								
		оплата труда								4 619,92
		эксплуатация машин и механизмов								388,15



	оплата труда машинистов (Отм)		271,47
	материалы		757,67
	накладные расходы		4 744,65
	сметная прибыль		2 494,61
	Оборудование		17 610,20
	Прочие затраты		5 640,72
	Пусконаладочные работы		5 640,72
	в том числе:		
	оплата труда		2 686,06
	накладные расходы		1 987,68
	сметная прибыль		966,98
	Всего ФОТ (справочно)		7 577,45
	Всего накладные расходы (справочно)		6 732,33
	Всего сметная прибыль (справочно)		3 461,59
	ВСЕГО по смете		37 316,03
	ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,19552 6400055	3 853,01
	ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		21 463,21
Расчет №1.1	ППО		553,93
Расчет №2-1	ПИР		1 028,71
	Итого по смете без НДС		23 045,85

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Приложение № 82
к единичным расценкам

Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к
сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об
индексах изменения сметной стоимости
строительства, включаемые в федеральный
реестр сметных нормативов и размещаемые в
федеральной государственной
информационной системе ценообразования в
строительстве, подготовленного в
соответствии пунктом 85 Методики расчета
индексов изменения сметной стоимости
строительства, утвержденной приказом
Министерства строительства и жилищно-
коммунального хозяйства Российской
Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹
Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской
Федерации

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АЛ/09

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

47. Ленинградская область

Ленинградская область



Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 10.1-01-02

Установка (замена) интеллектуального 1Ф ОДПУ (1 ПУ в шкафу учета)
(наименование работ и затрат)

Соста
влен
Осно
вание

ресурсно-
индексным

мето
дом

(проектная и (или) иная техническая
документация)

Составлен(а) в
текущем уровне цен

III квартал 2025 года

Сметная стоимость

6, тыс.
2 руб.
6

в том числе:

строительных
работ

0, тыс.
0 руб.
0

монтажных
работ

0, тыс.
0 руб.
0

оборудования

0, тыс.
0 руб.
0

прочих затрат

6, тыс.
2 руб.
6

Средства на оплату

труда рабочих

2,98

тыс.руб.

Средства на оплату

труда машинистов

0,00

тыс.руб.

Нормативные затраты

труда рабочих

3,31

чел.-ч.

Нормативные затраты труда

машинистов

чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
-------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------



			изме рения	на един ицу изме рения	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	инд екс	на един ицу изме рения в текущ ем уровн е цен	коэффи циенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Пусконаладочные работы											
1	ГЭСНп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	1	1	1					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2									
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			3,312					2 980,37
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,9	1,2	1,08			886,25		957,15
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,72	1,2	0,864			807,93		698,05
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,14	1,2	1,368			968,69		1 325,17
		Итого прямые затраты ФОТ									2 980,37
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					2 205,47
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					1 072,93
		Всего по позиции							6 258,77		6 258,77
Итого по разделу 1 Пусконаладочные работы :											



Всего прямые затраты (справочно)			2 980,37
в том числе:			
Оплата труда рабочих			2 980,37
Прочие затраты			6 258,77
Пусконаладочные работы			6 258,77
в том числе:			
оплата труда			2 980,37
накладные расходы			2 205,47
сметная прибыль			1 072,93
Всего ФОТ (справочно)			2 980,37
Всего накладные расходы (справочно)			2 205,47
Всего сметная прибыль (справочно)			1 072,93
Всего по разделу 1 Пусконаладочные работы			6 258,77
справочно:			
Затраты труда рабочих			3,312
ПНР "вхолостую"			5 007,02
в том числе:			
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.6	%	80	5 007,02
Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой"			1 251,75
в том числе:			
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.7	%	20	1 251,75
Автоматизированные системы управления			
Итого по смете:			
Всего прямые затраты (справочно)			2 980,37
в том числе:			
Оплата труда рабочих			2 980,37
Прочие затраты			6 258,77
Пусконаладочные работы			6 258,77
в том числе:			



оплата труда		2 980,37
накладные расходы		2 205,47
сметная прибыль		1 072,93
Всего ФОТ (справочно)		2 980,37
Всего накладные расходы (справочно)		2 205,47
Всего сметная прибыль (справочно)		1 072,93
ВСЕГО по смете		6 258,77
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента без НДС	0,24060 47834	1 505,89

Составил: _____

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Свод по техническому решению: 1Ф ПВ 10.1 «Установка (замена) 1Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ в шкафу учета)» на территории Ленинградской области

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	10.1-01-01	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ОДПУ (1 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области (ППО, ПИР, СМР, ПНР)	23 045,85
2	10.1-01-02	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ОДПУ (1 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области (ПНР ПУ СПД)	1 505,89
		Итого без НДС	24 551,74

Подписи СторонОт имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович
(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Пирогов Виталий
Валентинович
(Ф.И.О.) (подпись)



Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к
сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах
изменения сметной стоимости строительства,
включаемые в федеральный реестр сметных
нормативов и размещаемые в федеральной
государственной информационной системе
ценообразования в строительстве,
подготовленного в соответствии пунктом 85
Методики расчета индексов изменения
сметной стоимости строительства,
утвержденной приказом Министерства
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации от 5 июня
2019 г. № 326/пр¹

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской
Федерации

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АП/09

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

47. Ленинградская область

Ленинградская область



Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов на территории Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 12.1-01-01

Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального ЗФ ПУ полукосвенного включения ЮЛ на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета)
(наименование работ и затрат)

Соста влен Осно вание ресурсно-индексным мет одо м
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен III квартал 2025 года

Сметная стоимость 59 тыс. ,2 руб. 3
в том числе:
строительных работ 0, тыс. 84 руб.
монтажных работ 29 тыс. ,3 руб. 1
оборудования 23 тыс. ,4 руб. 4
прочих затрат 5, тыс. 64 руб.

Средства на оплату труда рабочих 13,35 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов 0,28 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих 22,41 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов 0,46 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
-------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------



			изме рения	на един ицу изме рения	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	инд екс	на един ицу изме рения в теку щем уровн е цен	коэффи циенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Демонтажные работы											
1	ГЭСНм08-02-144-01	Присоединение к зажимам жил проводов или кабелей сечением: до 2,5 мм2 (отсоединение) Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4 Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.84 табл.3 1 1-100-38	100 шт	0,1	1	0,1					
		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
		Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3									
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,3456					186,62
		Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	9,6	0,36	0,3456			540,00		186,62
		Итого прямые затраты									186,62
1.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2				0,3	3,11
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					186,62
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					181,02
		Всего по позиции							4659,30		465,93
2	ГЭСНр67-01-004-06	Демонтаж: электросчетчиков Приказ от 30.01.2024 №	100 шт	0,01	1	0,01					
		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									



55/пр прил.5 табл.1 п.4										
1	ОТ(ЗТ)	чел.- ч			0,30864					151,40
1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.- ч	25,72	1,2	0,30864		490,5 3			151,40
2	ЭМ									0,05
	ОТм(ЗТм)	чел.- ч			0,00084					0,41
91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.- ч	0,07	1,2	0,00084	37,32	1,5	55,98		0,05
4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.- ч	0,07	1,2	0,00084		490,5 3			0,41
Итого прямые затраты										151,86
ФОТ										151,81
Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно- строительные)	%	91		91					138,15
Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно- строительные)	%	48		48					72,87
Всего по позиции							36 288,0 0			362,88
3	ГЭСНм08-01-053-01	Трансформатор тока напряжением: до 10 кВ (демонтаж)	шт	3	1	3				
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.84 табл.3	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3								
1	ОТ(ЗТ)	чел.- ч			2,322					1 282,58
1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.- ч	2,15	0,36	2,322		552,3 6			1 282,58
2	ЭМ									83,29
	ОТм(ЗТм)	чел.- ч			0,0972					59,53



	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,035	0,36	0,0378			1 555,31	58,79
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,035	0,36	0,0378			741,98	28,05
	91.06.03-058	Лебедки электрические тяговым усилием 156,96 кН (16 т)	маш.-ч	0,02	0,36	0,0216	55,78	1,44	80,32	1,73
	4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,02	0,36	0,0216			490,53	10,60
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,035	0,36	0,0378			602,25	22,77
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,035	0,36	0,0378			552,36	20,88
	4	М								0,00
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,39	0	0	174,93	1,16	202,92	0,00
	20.1.02.23-0082	Перемычки гибкие, тип ПГС-50	10 шт	0,1	0	0	944,69	1,34	265,88	0,00
		Итого прямые затраты								1 425,40
3.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2		0,3		21,38
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				1 342,11
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				1 301,85
		Всего по позиции							1 144,37	3 433,11
4	ГЭСНм08-03-545-02	Коробка (ящик) с зажимами для кабелей и проводов сечением до 6 мм2, устанавливаемая на конструкции на стене или колонне, количество зажимов: до 20 (демонтаж)	шт	1	1	1				
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								



Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.84 табл.3									
Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3									
1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,6056				876,95
1-100-39	Средний разряд работы 3,9	чел.-ч	4,46	0,36	1,6056		546,18		876,95
2	ЭМ								3,73
91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,28	0,36	0,1008		36,98		3,73
4	М								0,00
01.3.01.02-0002	Вазелин технический	кг	0,04	0	0	150,04	1,68	252,07	0,00
01.7.02.09-0002	Шпагат бумажный, диаметр 2,5 мм	кг	0,008	0	0	187,38	0,98	183,63	0,00
01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,0208	0	0			7,94	0,00
01.7.06.05-0041	Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	м	6,67	0	0	5,87	0,98	5,75	0,00
01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,07	0	0	155,63	0,93	144,74	0,00
01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,049	0	0	174,93	1,16	202,92	0,00
01.7.15.07-0014	Дюбели распорные полипропиленовые	шт	0,014	0	0	41,71	1,24	51,72	0,00
01.7.20.04-0005	Нитки швейные армированные	кг	0,004	0	0	395,65	1,58	625,13	0,00
07.2.07.04-0007	Конструкции стальные индивидуального изготовления из сортового проката	т	0,005	0	0			167400,61	0,00
14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,054	0	0	79,88	1,52	121,42	0,00
14.4.03.06-0001	Лак электроизоляционный МЛ-92	кг	0,04	0	0	157,44	1,22	192,08	0,00



710

	20.1.02.23-0082	Перемишки гибкие, тип ПГС-50	10 шт	0,1	0	0	944,69	1,34	1265,88	0,00
	25.2.01.01-0001	Бирки-оконцеватели маркировочные А671	100 шт	0,41	0	0	655,90	0,96	629,66	0,00
		Итого прямые затраты								880,68
4.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2		0,3		14,62
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				876,95
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				850,64
		Всего по позиции						2193,18		2 193,18
5	ГЭСНм08-02-405-01	Провод по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение: до 16 мм2	100 м	0,02	1	0,02				
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,73536				397,09
	1-100-38	Средний разряд работы	чел.-ч	30,64	1,2	0,73536		540,00		397,09
	2	ЭМ								12,66
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,00768				4,97
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,16	1,2	0,00384		1555,31		5,97
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,16	1,2	0,00384		741,98		2,85
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,16	1,2	0,00384		602,25		2,31
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,16	1,2	0,00384		552,36		2,12
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой	маш.-ч	4,94	1,2	0,11856		36,98		4,38



		сварки, сварочный ток до 350 А											
	4	М											14,33
	01.7.02.07-0011	Прессшпан листовой, марка А	кг	0,55		0,011	206,43	1,4	289,00				3,18
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	2,5428		0,050856			7,94				0,40
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	3		0,06	155,63	0,93	144,74				8,68
	01.7.15.04-0011	Винты стальные с полукруглой головкой, длина 50 мм	т	0,00058		0,000016	127 406,00	1,24	157 983,44				1,83
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,1		0,002	79,88	1,52	121,42				0,24
		Итого прямые затраты											429,05
5.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2							6,62
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97							402,06
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51							390,00
		Всего по позиции							51 536,00				205,05
													1 030,72
6	ГЭСНм08-02-147-10	Кабель до 35 кВ по установленным конструкциям и лоткам с креплением по всей длине, масса 1 м кабеля: до 1 кг	100 м	0,01	1	0,01							
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2											
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,16896							91,24
	1-100-38	Средний разряд работы 3.8	чел.-ч	14,08	1,2	0,16896			540,00				91,24



2	ЭМ									5,80
	ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0048					3,11
91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,2	1,2	0,0024			1 555,3		3,73
4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,2	1,2	0,0024			1 741,9		1,78
91.06.01-003	Домкраты гидравлические, грузоподъемность 63-100 т	маш.-ч	3,34	1,2	0,04008			8 2,68		0,11
91.06.03-061	Лебедки электрические тяговым усилием до 12,26 кН (1,25 т)	маш.-ч	3,34	1,2	0,04008	8,84	1,4 4	12,73		0,51
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,2	1,2	0,0024			602,2 5		1,45
4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,2	1,2	0,0024			552,3 6		1,33
4	М									5,46
01.7.06.07-0002	Ленты монтажные из пластмассы для бандажирования проводов, скрепляются пластмассовыми кнопками, ширина 10 мм	10 м	0,245		0,00245	37,71	1,5 8	59,58		0,15
01.7.15.14-0165	Шурупы самонарезающие стальные с полукруглой головкой и прямым шлицем, остроконечные, диаметр 4 мм, длина 40 мм	т	0,000 62		0,00000 62	99 190,96	1,2 4	122 996,7 9		0,76
10.3.02.03-0011	Припои оловянно-свинцовые бессурьмянистые, марка ПОС30	кг	0,25		0,0025	931,11	1,6 1	1 499,0 9		3,75
14.4.03.03-0002	Лак битумный БТ-123	т	0,000 72		0,00000 72	82 698,14	1,3 4	110 815,5 1		0,80
Итого прямые затраты										105,61
6.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2	2					1,52
										94,35



Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97		91,52
Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51		48,12
Всего по позиции					24 677,0 0	246,77
Итоги по разделу 1 Демонтажные работы :						
Всего прямые затраты (справочно)						3 226,47
в том числе:						
Оплата труда рабочих						2 985,88
Эксплуатация машин						105,53
Оплата труда машинистов (Отм)						68,02
Материалы						67,04
Строительные работы						362,88
в том числе:						
оплата труда						151,40
эксплуатация машин и механизмов						0,05
оплата труда машинистов (Отм)						0,41
накладные расходы						138,15
сметная прибыль						72,87
Монтажные работы						7 369,71
в том числе:						
оплата труда						2 834,48
эксплуатация машин и механизмов						105,48
оплата труда машинистов (Отм)						67,61
материалы						67,04
накладные расходы						2 815,03
сметная прибыль						1 480,07
Всего ФОТ (справочно)						3 053,90
Всего накладные расходы (справочно)						2 953,18
Всего сметная прибыль (справочно)						1 552,94



Всего по разделу 1 Демонтажные работы

7 732,59

справочно:

Затраты труда рабочих 5,48616

Затраты труда машинистов 0,11052

Раздел 2. Монтажные работы

7	ГЭСНм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт	1	1	1					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,84					477,83
	1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	0,7	1,2	0,84		568,8			477,83
	2	ЭМ						5			25,89
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,024					15,53
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012		1			18,66
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,2	0,012		741,9			8,90
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012		602,2			7,23
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,2	0,012		552,3			6,63
	4	М						6			4,74
	01.7.15.04-0011	Винты стальные с полукруглой головкой, длина 50 мм	т	0,000		0,00003	127 406,00	1,2	157		4,74
				03				4	983,4		4
		Итого прямые затраты									523,99
7.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2					7,96
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					493,36
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					478,56
											251,61



Всего по позиции										1	1 262,12
										262,1	
										2	
8	ГЭСНм08-01-053-01	Трансформатор тока напряжением: до 10 кВ	шт	3	1	3					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			7,74					4 275,27
	1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	2,15	1,2	7,74			552,36		4 275,27
	2	ЭМ									277,63
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,324					198,41
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,035	1,2	0,126			1555,31		195,97
	4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,035	1,2	0,126			741,98		93,49
	91.06.03-058	Лебедки электрические тяговым усилием 156,96 кН (16 т)	маш.-ч	0,02	1,2	0,072	55,78	1,44	80,32		5,78
	4-100-030	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,02	1,2	0,072			490,53		35,32
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,035	1,2	0,126			602,25		75,88
	4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,035	1,2	0,126			552,36		69,60
	4	М									617,18
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,39		1,17	174,93	1,16	202,92		237,42
	20.1.02.23-0082	Перемычки гибкие, тип ПГС-50	10 шт	0,1		0,3	944,69	1,34	265,88		379,76
Итого прямые затраты											5 368,49
8.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2					71,25
											4 473,68
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					4 339,47



Пр/774-049.3		СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51					2 281,58
		Всего по позиции					4		12 060,79	
							020,2			
							6			
9	ГЭСНм08-03-545-02	Коробка (ящик) с зажимами для кабелей и проводов сечением до 6 мм2, устанавливаемая на конструкции на стене или колонне, количество зажимов: до 20	шт	1	1	1				
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			5,352			2 923,16	
	1-100-39	Средний разряд работы 3,9	чел.-ч	4,46	1,2	5,352		546,18	2 923,16	
	2	ЭМ							12,43	
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,28	1,2	0,336		36,98	12,43	
	4	М							1 309,35	
	01.3.01.02-0002	Вазелин технический	кг	0,04		0,04	150,04	1,68	252,07	
	01.7.02.09-0002	Шпагат бумажный, диаметр 2,5 мм	кг	0,008		0,008	187,38	0,98	183,63	
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,0208		0,0208			7,94	
	01.7.06.05-0041	Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	м	6,67		6,67	5,87	0,98	5,75	
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,07		0,07	155,63	0,93	144,74	



717

	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,049	0,049	174,93	1,1 6	202,9 2	9,94
	01.7.15.07-0014	Дюбели распорные полипропиленовые	100 шт	0,014	0,014	41,71	1,2 4	51,72	0,72
	01.7.20.04-0005	Нитки швейные армированные	кг	0,004	0,004	395,65	1,5 8	625,1 3	2,50
	07.2.07.04-0007	Конструкции стальные индивидуального изготовления из сортового проката	т	0,005	0,005			167 400,6 1	837,00
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,054	0,054	79,88	1,5 2	121,4 2	6,56
	14.4.03.06-0001	Лак электроизоляционный МЛ-92	кг	0,04	0,04	157,44	1,2 2	192,0 8	7,68
	20.1.02.23-0082	Перемычки гибкие, тип ПГС-50	10 шт	0,1	0,1	944,69	1,3 4	1 265,8 8	126,59
	25.2.01.01-0001	Бирки-оконцеватели маркировочные А671	100 шт	0,41	0,41	655,90	0,9 6	629,6 6	258,16
		Итого прямые затраты							4 244,94
9.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2	2				48,72
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97				2 923,16
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51				2 835,47
		Всего по позиции					8 619,9 4		8 619,94
Итоги по разделу 2 Монтажные работы :									
		Всего прямые затраты (справочно)							10 265,35
		в том числе:							
		Оплата труда рабочих							7 676,26
		Эксплуатация машин							315,95
		Оплата труда машинистов (Отм)							213,94
		Материалы							2 059,20
		Монтажные работы							21 942,85



в том числе:									
оплата труда									7 676,26
эксплуатация машин и механизмов									315,95
оплата труда машинистов (Отм)									213,94
материалы									2 059,20
накладные расходы									7 653,50
сметная прибыль									4 024,00
Всего ФОТ (справочно)									7 890,20
Всего накладные расходы (справочно)									7 653,50
Всего сметная прибыль (справочно)									4 024,00
Всего по разделу 2 Монтажные работы									21 942,85
справочно:									
Затраты труда рабочих				13,932					
Затраты труда машинистов				0,348					
Раздел 3. Параметрирование счетчика									
10	ГЭСНп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт	1	1	1			
Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2							
	ОТ(ЗТ)	чел.-ч				2,988			2 686,06
3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,8	1,2	0,96		886,25		850,80
3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,67	1,2	0,804		807,93		649,58
3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,02	1,2	1,224		968,69		1 185,68
Итого прямые затраты									2 686,06
ФОТ									2 686,06



Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74	74	1 987,68
Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36	36	966,98
Всего по позиции				5 640,72	5 640,72
Итоги по разделу 3 Параметрирование счетчика :					
Всего прямые затраты (справочно)					2 686,06
в том числе:					
Оплата труда рабочих					2 686,06
Прочие затраты					5 640,72
Пусконаладочные работы					5 640,72
в том числе:					
оплата труда					2 686,06
накладные расходы					1 987,68
сметная прибыль					966,98
Всего ФОТ (справочно)					2 686,06
Всего накладные расходы (справочно)					1 987,68
Всего сметная прибыль (справочно)					966,98
Всего по разделу 3 Параметрирование счетчика					5 640,72
справочно:					
Затраты труда рабочих				2,988	
ПНР "вхолостую"					4 512,58
в том числе:					
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.6	Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой"	%	80		4 512,58
в том числе:					
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.7	Автоматизированные системы управления	%	20		1 128,14



Раздел 4. Оборудование										
11 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Трехфазный счетчик электроэнергии полукосвенного включения	шт	1	1	1			17 558,2 0	17 558,20
Всего по позиции										17 558,20
12 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Трансформатор тока измерительный, класс напряжения 0,66 кВ	шт	3	1	3			1 961,8 0	5 885,40
Всего по позиции										5 885,40
Итоги по разделу 4 Оборудование :										
Оборудование										23 443,60
Всего по разделу 4 Оборудование										23 443,60
Раздел 5. Материал										
13	ФСБЦ- 20.5.02.02-0004	Коробка испытательная, сечение проводов 0,5- 4,0 мм2, размеры 68x220x33 мм	шт	1	1	1	201,38	0,9 4	189,3 0	189,30
Всего по позиции										189,30
14	ФСБЦ- 21.1.08.03-0364	Кабель контрольный КВВГ 10х2,5	1000 м	0,001	1	0,001	225 664,49	1,0 5	236 947,7 1	236,95
Всего по позиции										236,95
15	ФСБЦ- 21.2.03.05-0047	Провод силовой установочный с медными жилами ПуВ 1х2,5-450	1000 м	0,001	1	0,001	20 409,50	1,2	24 491,4 0	24,49
Всего по позиции										24,49
16	ФСБЦ- 21.2.03.05-0047	Провод силовой установочный с медными жилами ПуВ 1х2,5-450 (ж/з)	1000 м	0,001	1	0,001	20 409,50	1,2	24 491,4 0	24,49
Всего по позиции										24,49
Итоги по разделу 5 Материал :										
Всего прямые затраты (справочно)										475,23
в том числе:										



Материалы	475,23
Строительные работы	475,23
в том числе:	
материалы	475,23
Всего по разделу 5 Материал	475,23
Итоги по смете:	
Всего прямые затраты (справочно)	16 653,11
в том числе:	
Оплата труда рабочих	13 348,20
Эксплуатация машин	421,48
Оплата труда машинистов (Отм)	281,96
Материалы	2 601,47
Строительные работы	838,11
в том числе:	
оплата труда	151,40
эксплуатация машин и механизмов	0,05
оплата труда машинистов (Отм)	0,41
материалы	475,23
накладные расходы	138,15
сметная прибыль	72,87
Монтажные работы	29 312,56
в том числе:	
оплата труда	10 510,74
эксплуатация машин и механизмов	421,43
оплата труда машинистов (Отм)	281,55
материалы	2 126,24
накладные расходы	10 468,53
сметная прибыль	5 504,07
Оборудование	23 443,60
Прочие затраты	5 640,72



Пусконаладочные работы		5 640,72
в том числе:		
оплата труда		2 686,06
накладные расходы		1 987,68
сметная прибыль		966,98
Всего ФОТ (справочно)		13 630,16
Всего накладные расходы (справочно)		12 594,36
Всего сметная прибыль (справочно)		6 543,92
ВСЕГО по смете		59 234,99
ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,433888988385 195	15 529,49
Итого по смете без НДС		38 973,09

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Приложение № 85
к единичным расценкам

Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к
сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об
индексах изменения сметной стоимости
строительства, включаемые в федеральный
реестр сметных нормативов и размещаемые в
федеральной государственной
информационной системе ценообразования в
строительстве, подготовленного в соответствии
пунктом 85 Методики расчета индексов
изменения сметной стоимости строительства,
утвержденной приказом Министерства
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации от 5 июня
2019 г. № 326/пр¹

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АЛ/09

Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской
Федерации

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

47. Ленинградская область

Ленинградская область



Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов на территории Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 12.1-01-02

Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального ЗФ ПУ полукосвенного включения ЮЛ на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета)

(наименование работ и затрат)

Соста
влен
Осно
вание

ресурсно-
индексным

мето
дом

(проектная и (или) иная техническая
документация)

Составлен(а) в
текущем уровне цен

III квартал 2025 года

Сметная стоимость

6, тыс.
2 руб.
6

в том числе:

строительных
работ

0, тыс.
0 руб.
0

монтажных
работ

0, тыс.
0 руб.
0

оборудования

0, тыс.
0 руб.
0

прочих затрат

6, тыс.
2 руб.
6

Средства на оплату
труда рабочих

2,98 тыс.руб.

Средства на оплату
труда машинистов

0,00 тыс.руб.

Нормативные затраты
труда рабочих

3,31 чел.-ч.

Нормативные затраты труда
машинистов

чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
-------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------



			изме рения	на един ицу изме рения	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	инд екс	на един ицу изме рения в текущ ем уровн е цен	коэффи циенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Пусконаладочные работы											
1	ГЭСНп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	1	1	1					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2									
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			3,312					2 980,37
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,9	1,2	1,08			886,25		957,15
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,72	1,2	0,864			807,93		698,05
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,14	1,2	1,368			968,69		1 325,17
		Итого прямые затраты ФОТ									2 980,37
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					2 205,47
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					1 072,93
		Всего по позиции							6 258,77		6 258,77
Итого по разделу 1 Пусконаладочные работы :											



Всего прямые затраты (справочно)			2 980,37
в том числе:			
Оплата труда рабочих			2 980,37
Прочие затраты			6 258,77
Пусконаладочные работы			6 258,77
в том числе:			
оплата труда			2 980,37
накладные расходы			2 205,47
сметная прибыль			1 072,93
Всего ФОТ (справочно)			2 980,37
Всего накладные расходы (справочно)			2 205,47
Всего сметная прибыль (справочно)			1 072,93
Всего по разделу 1 Пусконаладочные работы			6 258,77
справочно:			
Затраты труда рабочих			3,312
ПНР "вхолостую"			5 007,02
в том числе:			
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.6	%	80	5 007,02
Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой"			1 251,75
в том числе:			
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.7	%	20	1 251,75
Автоматизированные системы управления			
Итого по смете:			
Всего прямые затраты (справочно)			2 980,37
в том числе:			
Оплата труда рабочих			2 980,37
Прочие затраты			6 258,77
Пусконаладочные работы			6 258,77
в том числе:			



727

оплата труда		2 980,37
накладные расходы		2 205,47
сметная прибыль		1 072,93
Всего ФОТ (справочно)		2 980,37
Всего накладные расходы (справочно)		2 205,47
Всего сметная прибыль (справочно)		1 072,93
ВСЕГО по смете		6 258,77
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента без НДС	0,24060 478	1 505,89

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



**Свод по техническому решению: 3Ф ТТ 12.1 ЮЛ «Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ПУ полукосвенного включения ЮЛ на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета)»
на территории Ленинградской области**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	12.2-01-01	Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ПУ полукосвенного включения ЮЛ на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области (СМР, ПНР)	38 973,09
2	12.2-01-02	Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ПУ полукосвенного включения ЮЛ на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области (ПНР ПУ СПД)	1 505,89
		Итого без НДС	40 478,98

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович
(Ф.И.О.) *(подпись)*

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Пирогов Виталий
Валентинович
(Ф.И.О.) *(подпись)*



Приложение № 87
к единичным расценкам

Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к
сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах
изменения сметной стоимости строительства,
включаемые в федеральный реестр сметных
нормативов и размещаемые в федеральной
государственной информационной системе
ценообразования в строительстве,
подготовленного в соответствии пунктом 85
Методики расчета индексов изменения
сметной стоимости строительства,
утвержденной приказом Министерства
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации от 5 июня
2019 г. № 326/пр¹

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской
Федерации

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АП/09

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

47. Ленинградская область

Ленинградская область



Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов на территории Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 12.2-01-01

Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ПУ прямого включения ЮЛ на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета)
(наименование работ и затрат)

Соста
влен
Осно
вание
ресурсно-
индексным
мет
одо
м
(проектная и (или) иная техническая
документация)

Составлен(а) в
текущем уровне цен
III квартал 2025 года

Сметная стоимость
25 тыс.
,6 руб.
3

в том числе:
строительных
работ
монтажных
работ

0, тыс.
36 руб.
1, тыс.
63 руб.

оборудования

17 тыс.
,9 руб.
9

прочих затрат

5, тыс.
64 руб.

Средства на оплату
труда рабочих
Средства на оплату
труда машинистов
3,46 тыс.руб.
0,02 тыс.руб.

Нормативные затраты
труда рабочих
Нормативные затраты труда
машинистов
4,41 чел.-ч.
0,02 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на един ицу изме рения	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	инд екс	на един ицу изме рения в	коэффи циенты	всего в текущем уровне цен



									теку щем уровн е цен		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Демонтажные работы											
1	ГЭСНр67-01-004-06	Демонтаж: электросчетчиков	100 шт	0,01	1	0,01					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,30864					151,40
	1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	25,72	1,2	0,30864			490,53		151,40
	2	ЭМ									0,05
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,00084					0,41
	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,07	1,2	0,00084	37,32	1,5	55,98		0,05
	4-100-030	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,07	1,2	0,00084			490,53		0,41
		Итого прямые затраты									151,86
		ФОТ									151,81
	Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					138,15
	Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					72,87
		Всего по позиции							36288,00		362,88
2	ГЭСНм08-02-144-01	Присоединение к жилам жил проводов или кабелей сечением: до 2,5 мм2 (отсоединение)	100 шт	0,08	1	0,08					
	Приказ от 30.01.2024 №	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									



55/пр прил.5 табл.1 п.4									
Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.84 табл.3									
Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,27648			149,30
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	9,6	0,36	0,27648		540,00	149,30
Итого прямые затраты									149,30
2.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2		0,3	2,49
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			149,30
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			144,82
Всего по позиции									76,14
									4
									659,38
Итоги по разделу 1 Демонтажные работы :									
Всего прямые затраты (справочно)									303,65
в том числе:									
Оплата труда рабочих									300,70
Эксплуатация машин									0,05
Оплата труда машинистов (Отм)									0,41
Материалы									2,49
Строительные работы									362,88
в том числе:									
оплата труда									151,40
эксплуатация машин и механизмов									0,05
оплата труда машинистов (Отм)									0,41
накладные расходы									138,15
сметная прибыль									72,87



Монтажные работы						372,75
в том числе:						
оплата труда						149,30
материалы						2,49
накладные расходы						144,82
сметная прибыль						76,14
Всего ФОТ (справочно)						301,11
Всего накладные расходы (справочно)						282,97
Всего сметная прибыль (справочно)						149,01
Всего по разделу 1 Демонтажные работы						735,63
справочно:						
Затраты труда рабочих						0,58512
Затраты труда машинистов						0,00084
Раздел 2. Монтажные работы						
3	ГЭСНм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт	1	1	1
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2				
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч		0,84	477,83
	1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	0,7	1,2	568,85
	2	ЭМ				25,89
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч		0,024	15,53
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01	1,2	555,31
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,2	741,98
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,2	602,25
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,2	552,36
	4	М				4,74



						734					
01.7.15.04-0011	Винты стальные с полукруглой головкой, длина 50 мм	т	0,00003	0,00003	127 406,00	1,24	157983,44			4,74	
Итого прямые затраты										523,99	
3.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2	2					7,96	
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97					493,36	
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51					478,56	
Всего по позиции							1262,12			1 262,12	
Итоги по разделу 2 Монтажные работы :											
Всего прямые затраты (справочно)										531,95	
в том числе:											
Оплата труда рабочих										477,83	
Эксплуатация машин										25,89	
Оплата труда машинистов (Отм)										15,53	
Материалы										12,70	
Монтажные работы										1 262,12	
в том числе:											
оплата труда										477,83	
эксплуатация машин и механизмов										25,89	
оплата труда машинистов (Отм)										15,53	
материалы										12,70	
накладные расходы										478,56	
сметная прибыль										251,61	
Всего ФОТ (справочно)										493,36	
Всего накладные расходы (справочно)										478,56	
Всего сметная прибыль (справочно)										251,61	
Всего по разделу 2 Монтажные работы										1 262,12	



справочно:									
Затраты труда рабочих			0,84						
Затраты труда машинистов			0,024						
Раздел 3. Параметрирование счетчика									
4	ГЭСНп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт	1	1	1			
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2							
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,988			2 686,06
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,8	1,2	0,96	886,25		850,80
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,67	1,2	0,804	807,93		649,58
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,02	1,2	1,224	968,69		1 185,68
		Итого прямые затраты							2 686,06
		ФОТ							2 686,06
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			1 987,68
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			966,98
		Всего по позиции					5 640,72		5 640,72
Итого по разделу 3 Параметрирование счетчика :									
	Всего прямые затраты (справочно)								2 686,06
	в том числе:								
	Оплата труда рабочих								2 686,06



		Прочие затраты							5 640,72
		Пусконаладочные работы							5 640,72
		в том числе:							
		оплата труда							2 686,06
		накладные расходы							1 987,68
		сметная прибыль							966,98
		Всего ФОТ (справочно)							2 686,06
		Всего накладные расходы (справочно)							1 987,68
		Всего сметная прибыль (справочно)							966,98
		Всего по разделу 3 Параметрирование счетчика							5 640,72
		справочно:							
		Затраты труда рабочих			2,988				
		ПНР "вхолостую"							4 512,58
		в том числе:							
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.6	%	Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой"			80				4 512,58
		в том числе:							
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.7	%	Автоматизированные системы управления			20				1 128,14
Раздел 4. Оборудование									
5 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Трехфазный счетчик электроэнергии прямого включения	шт	1	1	1	17 993,0 0		17 993,00
		Всего по позиции							17 993,00
Итоги по разделу 4 Оборудование :									
		Оборудование							17 993,00
		Всего по разделу 4 Оборудование							17 993,00
Итоги по смете:									
		Всего прямые затраты (справочно)							3 521,66



в том числе:	
Оплата труда рабочих	3 464,59
Эксплуатация машин	25,94
Оплата труда машинистов (Отм)	15,94
Материалы	15,19
Строительные работы	362,88
в том числе:	
оплата труда	151,40
эксплуатация машин и механизмов	0,05
оплата труда машинистов (Отм)	0,41
накладные расходы	138,15
сметная прибыль	72,87
Монтажные работы	1 634,87
в том числе:	
оплата труда	627,13
эксплуатация машин и механизмов	25,89
оплата труда машинистов (Отм)	15,53
материалы	15,19
накладные расходы	623,38
сметная прибыль	327,75
Оборудование	17 993,00
Прочие затраты	5 640,72
Пусконаладочные работы	5 640,72
в том числе:	
оплата труда	2 686,06
накладные расходы	1 987,68
сметная прибыль	966,98
Всего ФОТ (справочно)	3 480,53
Всего накладные расходы (справочно)	2 749,21
Всего сметная прибыль (справочно)	1 367,60
ВСЕГО по смете	25 631,47



	738	0,721364356998	
ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента		194	5 510,12
Итого по смете без НДС			23 503,12

Составил: _____

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Приложение № 88
к единичным расценкам

Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к
сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об
индексах изменения сметной стоимости
строительства, включаемые в федеральный
реестр сметных нормативов и размещаемые в
федеральной государственной
информационной системе ценообразования в
строительстве, подготовленного в соответствии
пунктом 85 Методики расчета индексов
изменения сметной стоимости строительства,
утвержденной приказом Министерства
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации от 5 июня
2019 г. № 326/пр¹

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АЛ/09

Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской
Федерации

47. Ленинградская область

Ленинградская область



Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов на территории Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 12.2-01-02

Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ПУ прямого включения ЮЛ на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета)

(наименование работ и затрат)

Соста
влен
Осно
вание

ресурсно-
индексным

мето
дом

(проектная и (или) иная техническая
документация)

Составлен(а) в
текущем уровне цен

III квартал 2025 года

Сметная стоимость

6, тыс.
2 руб.
6

в том числе:

строительных
работ

0, тыс.
0 руб.
0

монтажных
работ

0, тыс.
0 руб.
0

оборудования

0, тыс.
0 руб.
0

прочих затрат

6, тыс.
2 руб.
6

Средства на оплату
труда рабочих

тыс.руб.

2,98

Средства на оплату
труда машинистов

тыс.руб.

0,00

Нормативные затраты
труда рабочих

чел.-ч.

3,31

Нормативные затраты труда
машинистов

чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
-------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------



			изме рения	на един ицу изме рения	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	инд екс	на един ицу изме рения в текущ ем уровн е цен	коэффи циенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Пусконаладочные работы											
1	ГЭСНп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	1	1	1					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2									
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			3,312					2 980,37
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,9	1,2	1,08			886,25		957,15
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,72	1,2	0,864			807,93		698,05
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,14	1,2	1,368			968,69		1 325,17
		Итого прямые затраты ФОТ									2 980,37
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					2 205,47
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					1 072,93
		Всего по позиции							6 258,77		6 258,77
Итого по разделу 1 Пусконаладочные работы :											



	Всего прямые затраты (справочно)			2 980,37
	в том числе:			
	Оплата труда рабочих			2 980,37
	Прочие затраты			6 258,77
	Пусконаладочные работы			6 258,77
	в том числе:			
	оплата труда			2 980,37
	накладные расходы			2 205,47
	сметная прибыль			1 072,93
	Всего ФОТ (справочно)			2 980,37
	Всего накладные расходы (справочно)			2 205,47
	Всего сметная прибыль (справочно)			1 072,93
	Всего по разделу 1 Пусконаладочные работы			6 258,77
	справочно:			
	Затраты труда рабочих	3,312		
	ПНР "вхолостую"			5 007,02
	в том числе:			
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.6	% Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой"	80		5 007,02
	в том числе:			
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.7	% Автоматизированные системы управления	20		1 251,75
	Итого по смете:			
	Всего прямые затраты (справочно)			2 980,37
	в том числе:			
	Оплата труда рабочих			2 980,37
	Прочие затраты			6 258,77
	Пусконаладочные работы			6 258,77
	в том числе:			



743

оплата труда		2 980,37
накладные расходы		2 205,47
сметная прибыль		1 072,93
Всего ФОТ (справочно)		2 980,37
Всего накладные расходы (справочно)		2 205,47
Всего сметная прибыль (справочно)		1 072,93
ВСЕГО по смете		6 258,77
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента без НДС	0,24060 478	1 505,89

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Свод по техническому решению: 3Ф ПВ 12.2 ЮЛ «Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ПУ прямого включения ЮЛ на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета)» на территории Ленинградской области

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	12.2-01-01	Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ПУ прямого включения ЮЛ на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области (СМР, ПНР)	23 503,12
2	12.2-01-02	Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ПУ прямого включения ЮЛ на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области (ПНР ПУ СПД)	1 505,89
		Итого без НДС	25 009,01

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович
(Ф.И.О.) *(подпись)*

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Пирогов Виталий
Валентинович
(Ф.И.О.) *(подпись)*



Приложение № 90
к единичным расценкам

Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к
сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах
изменения сметной стоимости строительства,
включаемые в федеральный реестр сметных
нормативов и размещаемые в федеральной
государственной информационной системе
ценообразования в строительстве,
подготовленного в соответствии пунктом 85
Методики расчета индексов изменения
сметной стоимости строительства,
утвержденной приказом Министерства
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации от 5 июня
2019 г. № 326/пр¹

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской
Федерации

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АП/09

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

47. Ленинградская область

Ленинградская область



Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов на территории Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 13.1-01-01

Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ полукосвенного включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета)

(наименование работ и затрат)

Соста
влен
Осно
вание

ресурсно-
индексным

мет
одо
м

(проектная и (или) иная техническая
документация)

Составлен(а) в
текущем уровне цен

III квартал 2025 года

Сметная стоимость

55 тыс.
,3 руб.
7

в том числе:

строительных работ

1, тыс.
02 руб.

монтажных работ

25 тыс.
,2 руб.
6

оборудования

23 тыс.
,4 руб.
4

прочих затрат

5, тыс.
64 руб.

Средства на оплату
труда рабочих

11,63 тыс.руб.

Средства на оплату
труда машинистов

0,24 тыс.руб.

Нормативные затраты
труда рабочих

19,27 чел.-ч.

Нормативные затраты труда
машинистов

0,38 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
-------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------



			изме рения	на един ицу изме рения	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	инд екс	на един ицу изме рения в теку щем уровн е цен	коэффи циенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ГЭСНм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт	1	1	1					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,84					477,83
	1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	0,7	1,2	0,84			568,85		477,83
	2	ЭМ									25,89
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,024					15,53
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012			1555,31		18,66
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,2	0,012			741,98		8,90
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012			602,25		7,23
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,2	0,012			552,36		6,63
	4	М									4,74
	01.7.15.04-0011	Винты стальные с полукруглой головкой, длина 50 мм	т	0,00003		0,00003	127 406,00	1,24	157983,44		4,74
		Итого прямые затраты									523,99
1.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2					7,96
											493,36



Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97						478,56
Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51						251,61
Всего по позиции								1 262,1 2		1 262,12
2	ГЭСНм08-01-053-01	Трансформатор тока напряжением: до 10 кВ	шт	3	1	3				
Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч				7,74				4 275,27
1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	2,15	1,2	7,74		552,36			4 275,27
2	ЭМ									277,63
	ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,324					198,41
91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,035	1,2	0,126		1555,31			195,97
4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,035	1,2	0,126		741,98			93,49
91.06.03-058	Лебедки электрические тяговым усилием 156,96 кН (16 т)	маш.-ч	0,02	1,2	0,072	55,78	1,44	80,32		5,78
4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,02	1,2	0,072		490,53			35,32
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,035	1,2	0,126		602,25			75,88
4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,035	1,2	0,126		552,36			69,60
4	М									617,18
01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,39		1,17	174,93	1,16	202,92		237,42
20.1.02.23-0082	Перемычки гибкие, тип ПГС-50	10 шт	0,1		0,3	944,69	1,34	265,88		379,76
Итого прямые затраты										5 368,49
2.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2	2					71,25



	ФОТ									4 473,68
Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					4 339,47
Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					2 281,58
Всего по позиции									4 020,2 6	12 060,79
3	ГЭСНм08-03-545-02	Коробка (ящик) с зажимами для кабелей и проводов сечением до 6 мм², устанавливаемая на конструкции на стене или колонне, количество зажимов: до 20	шт	1	1	1				
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			5,352				2 923,16
	1-100-39	Средний разряд работы	чел.-ч	4,46	1,2	5,352		546,18		2 923,16
	2	ЭМ								12,43
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,28	1,2	0,336		36,98		12,43
	4	М								1 309,35
	01.3.01.02-0002	Вазелин технический	кг	0,04		0,04	150,04	1,68	252,07	10,08
	01.7.02.09-0002	Шпагат бумажный, диаметр 2,5 мм	кг	0,008		0,008	187,38	0,98	183,63	1,47
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,0208		0,0208			7,94	0,17
	01.7.06.05-0041	Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	м	6,67		6,67	5,87	0,98	5,75	38,35
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки	кг	0,07		0,07	155,63	0,93	144,74	10,13



		низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм							
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,049	0,049	174,93	1,1	202,9	9,94
	01.7.15.07-0014	Дюбели распорные полипропиленовые	100 шт	0,014	0,014	41,71	1,2	51,72	0,72
	01.7.20.04-0005	Нитки швейные армированные	кг	0,004	0,004	395,65	1,5	625,1	2,50
	07.2.07.04-0007	Конструкции стальные индивидуального изготовления из сортового проката	т	0,005	0,005		8	167	837,00
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,054	0,054	79,88	1,5	121,4	6,56
	14.4.03.06-0001	Лак электроизоляционный МЛ-92	кг	0,04	0,04	157,44	1,2	192,0	7,68
	20.1.02.23-0082	Перемишки гибкие, тип ПГС-50	10 шт	0,1	0,1	944,69	1,3	1	126,59
	25.2.01.01-0001	Бирки-оконцеватели маркировочные А671	100 шт	0,41	0,41	655,90	0,9	629,6	258,16
		Итого прямые затраты							4 244,94
3.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2	2				48,72
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97				2 923,16
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51				2 835,47
		Всего по позиции					8		8 619,94
							619,9		
							4		
4	ГЭСНм08-02-405-01	Провод по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение: до 16 мм ²	100 м	0,05	1	0,05			
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							



	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,8384						992,74
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	30,64	1,2	1,8384		540,00				992,74
	2	ЭМ										31,67
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0192						12,42
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,16	1,2	0,0096		1555,31				14,93
	4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,16	1,2	0,0096		741,98				7,12
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,16	1,2	0,0096		602,25				5,78
	4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,16	1,2	0,0096		552,36				5,30
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	4,94	1,2	0,2964		36,98				10,96
	4	М										35,86
	01.7.02.07-0011	Прессшпан листовой, марка А	кг	0,55		0,0275	206,43	1,4	289,00			7,95
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	2,5428		0,12714			7,94			1,01
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	3		0,15	155,63	0,93	144,74			21,71
	01.7.15.04-0011	Винты стальные с полукруглой головкой, длина 50 мм	т	0,00058		0,000029	127 406,00	1,24	157983,44			4,58
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,1		0,005	79,88	1,52	121,42			0,61
		Итого прямые затраты										1 072,69
4.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2						16,55
												1 005,16
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97						975,01



Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51							512,63
Всего по позиции										51 537,6 0	2 576,88
5	ГЭСНм08-02-147-10	Кабель до 35 кВ по установленным конструкциям и лоткам с креплением по всей длине, масса 1 м кабеля: до 1 кг	100 м	0,03	1	0,03					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,50688					273,72
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	14,08	1,2	0,50688			540,0		273,72
	2	ЭМ							0		17,39
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0144					9,32
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,2	1,2	0,0072			1 555,3		11,20
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,2	1,2	0,0072			1 741,9		5,34
	91.06.01-003	Домкраты гидравлические, грузоподъемность 63-100 т	маш.-ч	3,34	1,2	0,12024			8 2,68		0,32
	91.06.03-061	Лебедки электрические тяговым усилием до 12,26 кН (1,25 т)	маш.-ч	3,34	1,2	0,12024	8,84	1,4 4	12,73		1,53
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,2	1,2	0,0072			602,2 5		4,34
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,2	1,2	0,0072			552,3 6		3,98
	4	М									16,36
	01.7.06.07-0002	Ленты монтажные из пластмассы для бандажирования проводов, скрепляются пластмассовыми кнопками, ширина 10 мм	10 м	0,245		0,00735	37,71	1,5 8	59,58		0,44



753									
01.7.15.14-0165	Шурупы самонарезающие стальные с полукруглой головкой и прямым шлицем, остроконечные, диаметр 4 мм, длина 40 мм	т	0,00062	0,0000186	99 190,96	1,24	122996,79		2,29
10.3.02.03-0011	Припои оловянно-свинцовые бессурьмянистые, марка ПОС30	кг	0,25	0,0075	931,11	1,61	1499,09		11,24
14.4.03.03-0002	Лак битумный БТ-123	т	0,00072	0,0000216	82 698,14	1,34	110815,51		2,39
Итого прямые затраты									316,79
5.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2	2				4,56
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97				283,04
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51				274,55
Всего по позиции							24675,00		740,25
Итоги по разделу 1 Монтажные работы :									
Всего прямые затраты (справочно)									11 675,94
в том числе:									
Оплата труда рабочих									8 942,72
Эксплуатация машин									365,01
Оплата труда машинистов (Отм)									235,68
Материалы									2 132,53
Монтажные работы									25 259,98
в том числе:									
оплата труда									8 942,72
эксплуатация машин и механизмов									365,01



		оплата труда машинистов (Отм)						235,68
		материалы						2 132,53
		накладные расходы						8 903,06
		сметная прибыль						4 680,98
		Всего ФОТ (справочно)						9 178,40
		Всего накладные расходы (справочно)						8 903,06
		Всего сметная прибыль (справочно)						4 680,98
		Всего по разделу 1 Монтажные работы						25 259,98
		справочно:						
		Затраты труда рабочих		16,2772				
				8				
		Затраты труда машинистов		0,3816				
Раздел 2. Параметрирование счетчика								
6	ГЭСНп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт	1	1	1		
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2						
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,988		2 686,06
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,8	1,2	0,96	886,25	850,80
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,67	1,2	0,804	807,93	649,58
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,02	1,2	1,224	968,69	1 185,68
		Итого прямые затраты						2 686,06
		ФОТ						2 686,06
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74		1 987,68
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' -	%	36		36		966,98



80%, 'под нагрузкой' - 20%									
Всего по позиции									
5 640,72									
Итоги по разделу 2 Параметрирование счетчика :									
Всего прямые затраты (справочно) 2 686,06									
в том числе:									
Оплата труда рабочих 2 686,06									
Прочие затраты 5 640,72									
Пусконаладочные работы 5 640,72									
в том числе:									
оплата труда 2 686,06									
накладные расходы 1 987,68									
сметная прибыль 966,98									
Всего ФОТ (справочно) 2 686,06									
Всего накладные расходы (справочно) 1 987,68									
Всего сметная прибыль (справочно) 966,98									
Всего по разделу 2 Параметрирование счетчика 5 640,72									
справочно:									
Затраты труда рабочих 2,988									
ПНР "вхолостую" 4 512,58									
в том числе:									
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.6	%	80	4 512,58						
Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой" 1 128,14									
в том числе:									
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.7	%	20	1 128,14						
Автоматизированные системы управления									
Раздел 3. Оборудование									
7 О	ТКП ООО "МашТехСтрой	Трехфазный счетчик электроэнергии	шт	1	1	1	17 558,20	17 558,20	



" №МТС/1355 от 14.10.2025		полукошвенного включения								
		Всего по позиции								17 558,20
8 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Трансформатор тока измерительный, класс напряжения 0,66 кВ	шт	3	1	3		1 961,8 0		5 885,40
		Всего по позиции								5 885,40
		Итоги по разделу 3 Оборудование :								
		Оборудование								23 443,60
		Всего по разделу 3 Оборудование								23 443,60
Раздел 4. Материал										
9	ФСБЦ- 21.1.08.03-0364	Кабель контрольный КВВГ 10х2,5	1000 м	0,003	1	0,003	225 664,49	1,0 5	236 947,7 1	710,84
		Всего по позиции								710,84
10	ФСБЦ- 21.2.03.05-0047	Провод силовой установочный с медными жилами ПуВ 1х2,5-450	1000 м	0,002	1	0,002	20 409,50	1,2	24 491,4 0	48,98
		Всего по позиции								48,98
11	ФСБЦ- 21.2.03.05-0047	Провод силовой установочный с медными жилами ПуВ 1х2,5-450 (ж/з)	1000 м	0,003	1	0,003	20 409,50	1,2	24 491,4 0	73,47
		Всего по позиции								73,47
12	ФСБЦ- 20.5.02.02-0004	Коробка испытательная, сечение проводов 0,5- 4,0 мм2, размеры 68х220х33 мм	шт	1	1	1	201,38	0,9 4	189,3 0	189,30
		Всего по позиции								189,30
		Итоги по разделу 4 Материал :								
		Всего прямые затраты (справочно)								1 022,59
		в том числе:								
		Материалы								1 022,59
		Строительные работы								1 022,59



в том числе:	
материалы	1 022,59
Всего по разделу 4 Материал	1 022,59
Итоги по смете:	
Всего прямые затраты (справочно)	15 384,59
в том числе:	
Оплата труда рабочих	11 628,78
Эксплуатация машин	365,01
Оплата труда машинистов (Отм)	235,68
Материалы	3 155,12
Строительные работы	1 022,59
в том числе:	
материалы	1 022,59
Монтажные работы	25 259,98
в том числе:	
оплата труда	8 942,72
эксплуатация машин и механизмов	365,01
оплата труда машинистов (Отм)	235,68
материалы	2 132,53
накладные расходы	8 903,06
сметная прибыль	4 680,98
Оборудование	23 443,60
Прочие затраты	5 640,72
Пусконаладочные работы	5 640,72
в том числе:	
оплата труда	2 686,06
накладные расходы	1 987,68
сметная прибыль	966,98
Всего ФОТ (справочно)	11 864,46
Всего накладные расходы (справочно)	10 890,74



Всего сметная прибыль (справочно)	758	5 647,96
ВСЕГО по смете		55 366,89
ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,486462704815 199	15 529,49
Итого по смете без НДС		38 973,09

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Приложение № 91
к единичным расценкам

Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к
сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об
индексах изменения сметной стоимости
строительства, включаемые в федеральный
реестр сметных нормативов и размещаемые в
федеральной государственной
информационной системе ценообразования в
строительстве, подготовленного в соответствии
пунктом 85 Методики расчета индексов
изменения сметной стоимости строительства,
утвержденной приказом Министерства
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации от 5 июня
2019 г. № 326/пр¹

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АЛ/09

Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской
Федерации

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

47. Ленинградская область

Ленинградская область



Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов на территории Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 13.1-01-02

Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ полукосвенного включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета)

(наименование работ и затрат)

Соста
влен
Осно
вание

ресурсно-
индексным

мето
дом

(проектная и (или) иная техническая
документация)

Составлен(а) в
текущем уровне цен

III квартал 2025 года

Сметная стоимость

6, тыс.
2 руб.
6

в том числе:

строительных
работ

0, тыс.
0 руб.
0

монтажных
работ

0, тыс.
0 руб.
0

оборудования

0, тыс.
0 руб.
0

прочих затрат

6, тыс.
2 руб.
6

Средства на оплату
труда рабочих

2,98 тыс.руб.

Средства на оплату
труда машинистов

0,00 тыс.руб.

Нормативные затраты
труда рабочих

3,31 чел.-ч.

Нормативные затраты труда
машинистов

чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
-------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------



			изме рения	на един ицу изме рения	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	инд екс	на един ицу изме рения в текущ ем уровн е цен	коэффи циенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Пусконаладочные работы											
1	ГЭСНп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	1	1	1					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2									
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			3,312					2 980,37
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,9	1,2	1,08			886,25		957,15
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,72	1,2	0,864			807,93		698,05
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,14	1,2	1,368			968,69		1 325,17
		Итого прямые затраты ФОТ									2 980,37
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					2 205,47
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					1 072,93
		Всего по позиции							6 258,77		6 258,77
Итого по разделу 1 Пусконаладочные работы :											



	Всего прямые затраты (справочно)		2 980,37
	в том числе:		
	Оплата труда рабочих		2 980,37
	Прочие затраты		6 258,77
	Пусконаладочные работы		6 258,77
	в том числе:		
	оплата труда		2 980,37
	накладные расходы		2 205,47
	сметная прибыль		1 072,93
	Всего ФОТ (справочно)		2 980,37
	Всего накладные расходы (справочно)		2 205,47
	Всего сметная прибыль (справочно)		1 072,93
	Всего по разделу 1 Пусконаладочные работы		6 258,77
	справочно:		
	Затраты труда рабочих	3,312	
	ПНР "вхолостую"		5 007,02
	в том числе:		
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.6	% Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой"	80	5 007,02
	в том числе:		
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.7	% Автоматизированные системы управления	20	1 251,75
Итого по смете:			
	Всего прямые затраты (справочно)		2 980,37
	в том числе:		
	Оплата труда рабочих		2 980,37
	Прочие затраты		6 258,77
	Пусконаладочные работы		6 258,77
	в том числе:		



оплата труда		2 980,37
накладные расходы		2 205,47
сметная прибыль		1 072,93
Всего ФОТ (справочно)		2 980,37
Всего накладные расходы (справочно)		2 205,47
Всего сметная прибыль (справочно)		1 072,93
ВСЕГО по смете		6 258,77
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента без НДС	0,24060 478	1 505,89

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



**Свод по техническому решению: 3Ф ТТ 13.1 ЮЛ " Установка (замена) интеллектуального
3Ф ПУ полукосвенного включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета)" на территории
Ленинградской области**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	13.1-01-01	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ полукосвенного включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области (СМР, ПНР)	38 973,09
2	13.1-01-02	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ полукосвенного включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области (ПНР ПУ СПД)	1 505,89
		Итого без НДС	40 478,98

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович
(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Пирогов Виталий
Валентинович
(Ф.И.О.) (подпись)



Приложение № 93
к единичным расценкам

Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к
сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах
изменения сметной стоимости строительства,
включаемые в федеральный реестр сметных
нормативов и размещаемые в федеральной
государственной информационной системе
ценообразования в строительстве,
подготовленного в соответствии пунктом 85
Методики расчета индексов изменения
сметной стоимости строительства,
утвержденной приказом Министерства
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации от 5 июня
2019 г. № 326/пр¹

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АП/09

Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской
Федерации

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

47. Ленинградская область

Ленинградская область



Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов на территории Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 13.2-01-01

Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета)

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-мет
в индексным одо
Основание м
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в
текущем уровне цен III квартал 2025 года

Сметная стоимость 26 тыс.
,8 руб.
2

в том числе:

строительных работ 1, тыс.
19 руб.

монтажных работ 2, тыс.
00 руб.

оборудования 17 тыс.
,9 руб.

прочих затрат 5, тыс.
64 руб.

Средства на оплату труда рабочих 3,44 тыс.руб.

Средства на оплату труда машинистов 0,02 тыс.руб.

Нормативные затраты труда рабочих 4,33 чел.-ч.

Нормативные затраты труда машинистов 0,04 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в	коэффициенты	всего в текущем уровне цен



								теку щем уровн е цен			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ГЭСНм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт	1	1	1					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,84					477,83
	1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	0,7	1,2	0,84			568,85		477,83
	2	ЭМ									25,89
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,024					15,53
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012			1555,31		18,66
	4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,2	0,012			741,98		8,90
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012			602,25		7,23
	4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,2	0,012			552,36		6,63
	4	М									4,74
	01.7.15.04-0011	Винты стальные с полукруглой головкой, длина 50 мм	т	0,00003		0,00003	127 406,00	1,24	157983,44		4,74
		Итого прямые затраты									523,99
1.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2					7,96
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					493,36
											478,56



Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51						251,61
Всего по позиции										1 262,12
										1 262,12
2	ГЭСНм08-02-147-10	Кабель до 35 кВ по установленным конструкциям и лоткам с креплением по всей длине, масса 1 м кабеля: до 1 кг	100 м	0,03	1	0,03				
Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4										
Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2										
1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч				0,50688				273,72
1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	14,08	1,2	0,50688			540,00		273,72
2	ЭМ									17,39
	ОТм(ЗТм)	чел.-ч				0,0144				9,32
91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,2	1,2	0,0072			1555,31		11,20
4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,2	1,2	0,0072			741,98		5,34
91.06.01-003	Домкраты гидравлические, грузоподъемность 63-100 т	маш.-ч	3,34	1,2	0,12024			2,68		0,32
91.06.03-061	Лебедки электрические тяговым усилием до 12,26 кН (1,25 т)	маш.-ч	3,34	1,2	0,12024	8,84	1,44	12,73		1,53
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,2	1,2	0,0072			602,25		4,34
4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,2	1,2	0,0072			552,36		3,98
4	М									16,36
01.7.06.07-0002	Ленты монтажные из пластмассы для бандажирования проводов, скрепляются пластмассовыми кнопками, ширина 10 мм	10 м	0,245		0,00735	37,71	1,58	59,58		0,44



769									
01.7.15.14-0165	Шурупы самонарезающие стальные с полукруглой головкой и прямым шлицем, остроконечные, диаметр 4 мм, длина 40 мм	т	0,00062	0,0000186	99 190,96	1,24	122996,79		2,29
10.3.02.03-0011	Припой оловянно-свинцовые бессурьмянистые, марка ПОС30	кг	0,25	0,0075	931,11	1,61	1499,09		11,24
14.4.03.03-0002	Лак битумный БТ-123	т	0,00072	0,0000216	82 698,14	1,34	110815,51		2,39
Итого прямые затраты									316,79
2.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2	2				4,56
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97				283,04
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51				274,55
Всего по позиции							24675,00		740,25
Итоги по разделу 1 Монтажные работы :									
Всего прямые затраты (справочно)									853,30
в том числе:									
Оплата труда рабочих									751,55
Эксплуатация машин									43,28
Оплата труда машинистов (Отм)									24,85
Материалы									33,62
Монтажные работы									2 002,37
в том числе:									
оплата труда									751,55
эксплуатация машин и механизмов									43,28



		оплата труда машинистов (Отм)						24,85
		материалы						33,62
		накладные расходы						753,11
		сметная прибыль						395,96
		Всего ФОТ (справочно)						776,40
		Всего накладные расходы (справочно)						753,11
		Всего сметная прибыль (справочно)						395,96
		Всего по разделу 1 Монтажные работы						2 002,37
		справочно:						
		Затраты труда рабочих		1,34688				
		Затраты труда машинистов		0,0384				
Раздел 2. Параметрирование счетчика								
3	ГЭСНп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения	шт	1	1	1		
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2						
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,988		2 686,06
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,8	1,2	0,96	886,25	850,80
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,67	1,2	0,804	807,93	649,58
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,02	1,2	1,224	968,69	1 185,68
		Итого прямые затраты						2 686,06
		ФОТ						2 686,06
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74		1 987,68
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36		966,98



Всего по позиции				5	5 640,72
				640,72	
				2	
Итоги по разделу 2 Параметрирование счетчика :					
Всего прямые затраты (справочно)					2 686,06
в том числе:					
Оплата труда рабочих					2 686,06
Прочие затраты					5 640,72
Пусконаладочные работы					5 640,72
в том числе:					
оплата труда					2 686,06
накладные расходы					1 987,68
сметная прибыль					966,98
Всего ФОТ (справочно)					2 686,06
Всего накладные расходы (справочно)					1 987,68
Всего сметная прибыль (справочно)					966,98
Всего по разделу 2 Параметрирование счетчика					5 640,72
справочно:					
Затраты труда рабочих				2,988	
ПНР "вхолостую"					4 512,58
в том числе:					
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.6	%		80		4 512,58
Автоматизированные системы управления					
ПНР "под нагрузкой"					1 128,14
в том числе:					
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.7	%		20		1 128,14
Автоматизированные системы управления					
Раздел 3. Оборудование					
4	ТКП ООО	Трехфазный счетчик	шт	1	1
О	"МашТехСтрой"	электроэнергии			
	№МТС/1355	прямого включения			
	от 14.10.2025				
				17	17 993,00
				993,00	
				0	
Всего по позиции					17 993,00



Итоги по разделу 3 Оборудование :										
Оборудование										17 993,00
Всего по разделу 3 Оборудование										17 993,00
Раздел 4. Материал										
5	ФСБЦ-21.1.06.09-0112	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А) 4х10ок(N)-660	1000 м	0,003	1	0,003	353 232,68	1,1 2	395 620,6 0	1 186,86
Всего по позиции										1 186,86
Итоги по разделу 4 Материал :										
Всего прямые затраты (справочно)										1 186,86
в том числе:										
Материалы										1 186,86
Строительные работы										1 186,86
в том числе:										
материалы										1 186,86
Всего по разделу 4 Материал										1 186,86
Итоги по смете:										
Всего прямые затраты (справочно)										4 726,22
в том числе:										
Оплата труда рабочих										3 437,61
Эксплуатация машин										43,28
Оплата труда машинистов (Отм)										24,85
Материалы										1 220,48
Строительные работы										1 186,86
в том числе:										
материалы										1 186,86
Монтажные работы										2 002,37
в том числе:										
оплата труда										751,55
эксплуатация машин и механизмов										43,28



оплата труда машинистов (Отм)		24,85
материалы		33,62
накладные расходы		753,11
сметная прибыль		395,96
Оборудование		17 993,00
Прочие затраты		5 640,72
Пусконаладочные работы		5 640,72
в том числе:		
оплата труда		2 686,06
накладные расходы		1 987,68
сметная прибыль		966,98
Всего ФОТ (справочно)		3 462,46
Всего накладные расходы (справочно)		2 740,79
Всего сметная прибыль (справочно)		1 362,94
ВСЕГО по смете		26 822,95
ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,624026183613 724	5 510,12
Итого по смете без НДС		23 503,12

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Приложение № 94
к единичным расценкам

Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к
сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об
индексах изменения сметной стоимости
строительства, включаемые в федеральный
реестр сметных нормативов и размещаемые в
федеральной государственной
информационной системе ценообразования в
строительстве, подготовленного в соответствии
пунктом 85 Методики расчета индексов
изменения сметной стоимости строительства,
утвержденной приказом Министерства
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации от 5 июня
2019 г. № 326/пр¹

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 №335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр

Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АЛ/09

Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской
Федерации

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

47. Ленинградская область

Ленинградская область



Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов на территории Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 13.2-01-02

Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета)

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-методом
в индексным дом
Основание
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в
текущем уровне цен III квартал 2025 года

Сметная стоимость 6, тыс.
2 руб.
6

в том числе:

строительных 0, тыс.
0 руб.
0

монтажных 0, тыс.
0 руб.
0

оборудования 0, тыс.
0 руб.
0

прочих затрат 6, тыс.
2 руб.
6

Средства на оплату труда рабочих тыс.руб.

2,98

Средства на оплату труда машинистов тыс.руб.

0,00

Нормативные затраты труда рабочих чел.-ч.

3,31

Нормативные затраты труда машинистов чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
-------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------



			изме рения	на един ицу изме рения	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	инд екс	на един ицу изме рения в текущ ем уровн е цен	коэффи циенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Пусконаладочные работы											
1	ГЭСНп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	1	1	1					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2									
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			3,312					2 980,37
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,9	1,2	1,08			886,25		957,15
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,72	1,2	0,864			807,93		698,05
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,14	1,2	1,368			968,69		1 325,17
		Итого прямые затраты ФОТ									2 980,37
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					2 205,47
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					1 072,93
		Всего по позиции							6 258,77		6 258,77
Итого по разделу 1 Пусконаладочные работы :											



	Всего прямые затраты (справочно)			2 980,37
	в том числе:			
	Оплата труда рабочих			2 980,37
	Прочие затраты			6 258,77
	Пусконаладочные работы			6 258,77
	в том числе:			
	оплата труда			2 980,37
	накладные расходы			2 205,47
	сметная прибыль			1 072,93
	Всего ФОТ (справочно)			2 980,37
	Всего накладные расходы (справочно)			2 205,47
	Всего сметная прибыль (справочно)			1 072,93
	Всего по разделу 1 Пусконаладочные работы			6 258,77
	справочно:			
	Затраты труда рабочих	3,312		
	ПНР "вхолостую"			5 007,02
	в том числе:			
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.6	% Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой"	80		5 007,02
	в том числе:			
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.7	% Автоматизированные системы управления	20		1 251,75
	Итого по смете:			
	Всего прямые затраты (справочно)			2 980,37
	в том числе:			
	Оплата труда рабочих			2 980,37
	Прочие затраты			6 258,77
	Пусконаладочные работы			6 258,77
	в том числе:			



оплата труда		2 980,37
накладные расходы		2 205,47
сметная прибыль		1 072,93
Всего ФОТ (справочно)		2 980,37
Всего накладные расходы (справочно)		2 205,47
Всего сметная прибыль (справочно)		1 072,93
ВСЕГО по смете		6 258,77
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента без НДС	0,24060 478	1 505,89

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



**Свод по техническому решению: 3Ф ПВ 13.2 ЮЛ «Установка (замена) интеллектуального
3Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета)»
на территории Ленинградской области**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	13.2-01-01	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области (СМР, ПНР)	23 503,12
2	13.2-01-02	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области (ПНР ПУ СПД)	1 505,89
		Итого без НДС	25 009,01

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович
(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Пирогов Виталий
Валентинович
(Ф.И.О.) (подпись)



Приложение № 96
к единичным расценкам

Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к
сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах
изменения сметной стоимости строительства,
включаемые в федеральный реестр сметных
нормативов и размещаемые в федеральной
государственной информационной системе
ценообразования в строительстве,
подготовленного в соответствии пунктом 85
Методики расчета индексов изменения
сметной стоимости строительства,
утвержденной приказом Министерства
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации от 5 июня
2019 г. № 326/пр¹

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АП/09

Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской
Федерации

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

47. Ленинградская область

Ленинградская область



Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов на территории Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 14.1-01-01

Установка (замена) нового интеллектуального 3Ф ПУ полукосвенного включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета)
(наименование работ и затрат)

Соста
влен
Осно
вание
ресурсно-
индексным
мет
одо
м
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в
текущем уровне цен
III квартал 2025 года

Сметная стоимость
71 тыс.
,3 руб.
1
в том числе:
строительных работ
2, тыс.
56 руб.
32 тыс.
,9 руб.
монтажных работ
8
30 тыс.
,1 руб.
оборудования
3
5, тыс.
64 руб.
прочих затрат

Средства на оплату
труда рабочих
14,31 тыс.руб.
Средства на оплату
труда машинистов
0,48 тыс.руб.
Нормативные затраты
труда рабочих
24,11 чел.-ч.
Нормативные затраты труда
машинистов
0,79 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
-------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------



			изме рения	на един ицу изме рения	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	инд екс	на един ицу изме рения в теку щем уровн е цен	коэффи циенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ГЭСНм08-03-573-04	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600х600х350 мм	шт	1	1	1					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,472					1 406,20
	1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	2,06	1,2	2,472			568,85		1 406,20
	2	ЭМ									273,93
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,372					219,13
	91.04.01-041	Молотки бурильные легкие при работе от передвижных компрессорных установок	маш.-ч	0,19	1,2	0,228	10,23	1,42	14,53		3,31
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,06	1,2	0,072			1555,31		111,98
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,06	1,2	0,072			741,98		53,42
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,06	1,2	0,072			602,25		43,36
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,06	1,2	0,072			552,36		39,77
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,61	1,2	0,732			36,98		27,07



783

	91.18.01-007	Компрессоры винтовые передвижные с двигателем внутреннего сгорания, давление до 0,7 МПа (7 атм), производительность до 5,4 м3/мин	маш.-ч	0,19	1,2	0,228			386,89	88,21
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4 М	чел.-ч	0,19	1,2	0,228			552,36	125,94
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,1		0,1	155,63	0,93	144,74	37,19
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,1		0,1	174,93	1,16	202,92	14,47
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,02		0,02	79,88	1,52	121,42	20,29
		Итого прямые затраты								2,43
1.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2				1 936,45
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				23,44
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				1 625,33
		Всего по позиции							4	1 576,57
									365,38	828,92
2	ГЭСНм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт	1	1	1				4 365,38
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,84				477,83
	1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	0,7	1,2	0,84			568,85	477,83
	2	ЭМ								25,89



		ОТм(ЗТм)	чел.-ч		0,024					15,53
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012		1	555,3	18,66
	4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,2	0,012		1	741,9	8,90
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012		8	602,2	7,23
	4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,2	0,012		6	552,3	6,63
	4	М								4,74
	01.7.15.04-0011	Винты стальные с полукруглой головкой, длина 50 мм	т	0,00003		0,00003	127 406,00	1,24	157 983,4	4,74
		Итого прямые затраты								523,99
2.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2				7,96
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				493,36
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				251,61
		Всего по позиции						1		1 262,12
								262,1		
								2		
3	ГЭСНм08-01-053-01	Трансформатор тока напряжением: до 10 кВ	шт	3	1	3				
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			7,74				4 275,27
	1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	2,15	1,2	7,74		552,3	6	4 275,27
	2	ЭМ								277,63
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,324				198,41
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,035	1,2	0,126		1	555,3	195,97
								1		



785

	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.- ч	0,035	1,2	0,126			741,9 8	93,49
	91.06.03-058	Лебедки электрические тяговым усилием 156,96 кН (16 т)	маш.- ч	0,02	1,2	0,072	55,78	1,4 4	80,32	5,78
	4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.- ч	0,02	1,2	0,072			490,5 3	35,32
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.- ч	0,035	1,2	0,126			602,2 5	75,88
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.- ч	0,035	1,2	0,126			552,3 6	69,60
	4	М								617,18
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,39		1,17	174,93	1,1 6	202,9 2	237,42
	20.1.02.23-0082	Перемычки гибкие, тип ПГС-50	10 шт	0,1		0,3	944,69	1,3 4	1 265,8 8	379,76
		Итого прямые затраты								5 368,49
3.1	421/пр_2020_п. 75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2				71,25
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				4 473,68
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				4 339,47
		Всего по позиции						4 020,2 6		12 060,79
4	ГЭСНм08-03- 545-02	Коробка (ящик) с зажимами для кабелей и проводов сечением до 6 мм ² , устанавливаемая на конструкции на стене или колонне, количество зажимов: до 20	шт	1	1	1				
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
		ОТ(ЗТ)	чел.- ч			5,352				2 923,16



1-100-39	Средний разряд работы	чел.-	4,46	1,2	5,352			546,1	2 923,16
2	ЭМ	ч						8	
91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-	0,28	1,2	0,336			36,98	12,43
4	М	ч							12,43
01.3.01.02-0002	Вазелин технический	кг	0,04		0,04	150,04	1,6	252,0	10,08
01.7.02.09-0002	Шпагат бумажный, диаметр 2,5 мм	кг	0,008		0,008	187,38	0,9	183,6	1,47
01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,020		0,0208		8	7,94	0,17
01.7.06.05-0041	Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	м	6,67		6,67	5,87	0,9	5,75	38,35
01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,07		0,07	155,63	0,9	144,7	10,13
01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,049		0,049	174,93	1,1	202,9	9,94
01.7.15.07-0014	Дюбели распорные полипропиленовые	100 шт	0,014		0,014	41,71	1,2	51,72	0,72
01.7.20.04-0005	Нитки швейные армированные	кг	0,004		0,004	395,65	1,5	625,1	2,50
07.2.07.04-0007	Конструкции стальные индивидуального изготовления из сортового проката	т	0,005		0,005		8	167	837,00
14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,054		0,054	79,88	1,5	121,4	6,56
14.4.03.06-0001	Лак электроизоляционный МЛ-92	кг	0,04		0,04	157,44	1,2	192,0	7,68
20.1.02.23-0082	Перемычки гибкие, тип ПГС-50	10 шт	0,1		0,1	944,69	1,3	1	126,59
25.2.01.01-0001	Бирки-оконцеватели маркировочные А671	100 шт	0,41		0,41	655,90	0,9	629,6	258,16
Итого прямые затраты									4 244,94



4.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2	2					48,72
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97					2 923,16
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51					2 835,47
		Всего по позиции						8		8 619,94
								619,94		
5	ГЭСНм08-02-405-01	Провод по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение: до 16 мм2	100 м	0,08	1	0,08				
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,94144				1 588,38
	1-100-38	Средний разряд работы	чел.-ч	30,64	1,2	2,94144		540,0		1 588,38
	2	ЭМ						0		50,68
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,03072				19,88
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,16	1,2	0,01536		1		23,89
	4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,16	1,2	0,01536		555,3		11,40
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,16	1,2	0,01536		741,9		9,25
	4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,16	1,2	0,01536		602,2		8,48
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	4,94	1,2	0,47424		552,3		17,54
	4	М						36,98		57,38
	01.7.02.07-0011	Прессшпан листовой, марка А	кг	0,55		0,044	206,43	1,4	289,0	12,72
								0		



788

	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	2,542 8		0,20342 4		7,94		1,62
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	3		0,24	155,63	0,9 3	144,7 4	34,74
	01.7.15.04-0011	Винты стальные с полукруглой головкой, длина 50 мм	т	0,000 58		0,00004 64	127 406,00	1,2 4	157 983,4 4	7,33
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,1		0,008	79,88	1,5 2	121,4 2	0,97
	Итого прямые затраты									1 716,32
5.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2				26,47
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				1 608,26
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				1 560,01
	Всего по позиции									4 123,01
								51 537,6 3		
6	ГЭСНм08-02-409-02	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 50 мм	100 м	0,02	1	0,02				
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,66048				356,66
	1-100-38	Средний разряд работы	чел.-ч	27,52	1,2	0,66048		540,0 0		356,66
	2	ЭМ								15,39
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,01248				8,08
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,26	1,2	0,00624		1 555,3 1		9,71



	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.- ч	0,26	1,2	0,00624		741,9 8	4,63
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.- ч	0,26	1,2	0,00624		602,2 5	3,76
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.- ч	0,26	1,2	0,00624		552,3 6	3,45
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.- ч	2,16	1,2	0,05184		36,98	1,92
	4	М							4,89
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,891 2		0,01782 4		7,94	0,14
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,96		0,0192	155,63	0,9 3	144,7 4
	14.1.02.01-0002	Клей, марка БМК-5к	кг	0,4		0,008	160,07	1,5 4	246,5 1
		Итого прямые затраты							385,02
6.1	421/пр_2020_п. 75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2			5,94
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			364,74
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			353,80
		Всего по позиции						46 539,0 0	930,78
7	ГЭСНм08-02- 412-04	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм²	100 м	0,025	1	0,025			
	Приказ от 30.01.2024 №	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							



55/пр прил.5 табл.1 п.4									
1	ОТ(ЗТ)	чел.- ч			0,2688				145,15
1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.- ч	8,96	1,2	0,2688		540,0 0		145,15
2	ЭМ								3,88
	ОТм(ЗТм)	чел.- ч			0,0036				2,33
91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.- ч	0,06	1,2	0,0018		1 555,3		2,80
4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.- ч	0,06	1,2	0,0018		1 741,9		1,34
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.- ч	0,06	1,2	0,0018		8 602,2 5		1,08
4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.- ч	0,06	1,2	0,0018		6 552,3		0,99
4	М								11,90
01.7.06.05-0041	Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	м	26,67		0,66675	5,87	0,9 8	5,75	3,83
01.7.07.20-0002	Тальк молотый, сорт I	т	0,001 16		0,00002 9	43 821,53	1,4 2	62 226,5 7	1,80
14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,02		0,0005	79,88	1,5 2	121,4 2	0,06
20.2.01.05-0007	Гильзы кабельные медные 35 мм	100 шт	0,05		0,00125	3 141,34	1,2 7	3 989,5 0	4,99
20.2.02.01-0014	Втулки полипропиленовые, диаметр 42 мм	1000 шт	0,012 2		0,00030 5	3 287,80	1,2 2	4 011,1 2	1,22
Итого прямые затраты									163,26
7.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2	2				2,42
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97				147,48
									143,06



Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51						75,21
Всего по позиции									15 358,0 0	383,95
8	ГЭСНм08-02-147-10	Кабель до 35 кВ по установленным конструкциям и лоткам с креплением по всей длине, масса 1 м кабеля: до 1 кг	100 м	0,05	1	0,05				
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ(ЗТ)	чел.- ч			0,8448				456,19
	1-100-38	Средний разряд работы	чел.- ч	14,08	1,2	0,8448		540,0		456,19
	2	ЭМ						0		28,98
		ОТм(ЗТм)	чел.- ч			0,024				15,53
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.- ч	0,2	1,2	0,012		1 555,3		18,66
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.- ч	0,2	1,2	0,012		1 741,9		8,90
	91.06.01-003	Домкраты гидравлические, грузоподъемность 63- 100 т	маш.- ч	3,34	1,2	0,2004		2,68		0,54
	91.06.03-061	Лебедки электрические тяговым усилием до 12,26 кН (1,25 т)	маш.- ч	3,34	1,2	0,2004	8,84	1,4 4	12,73	2,55
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.- ч	0,2	1,2	0,012		602,2 5		7,23
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.- ч	0,2	1,2	0,012		552,3 6		6,63
	4	М								27,27
	01.7.06.07-0002	Ленты монтажные из пластмассы для бандажирования проводов, скрепляются пластмассовыми кнопками, ширина 10 мм	10 м	0,245		0,01225	37,71	1,5 8	59,58	0,73



					792					
	01.7.15.14-0165	Шурупы самонарезающие стальные с полукруглой головкой и прямым шлицем, остроконечные, диаметр 4 мм, длина 40 мм	т	0,000 62	0,00003 1	99 190,96	1,2 4	122 996,7 9		3,81
	10.3.02.03-0011	Припои оловянно- свинцовые бессурьмянистые, марка ПОСЗ0	кг	0,25	0,0125	931,11	1,6 1	1 499,0 9		18,74
	14.4.03.03-0002	Лак битумный БТ-123	т	0,000 72	0,00003 6	82 698,14	1,3 4	110 815,5 1		3,99
		Итого прямые затраты								527,97
8.1	421/пр_2020_п. 75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2	2					7,60
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97					471,72
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51					457,57
		Всего по позиции								24 674,4 0
	итоги по разделу 1 Монтажные работы :									
	Всего прямые затраты (справочно)									15 060,24
	в том числе:									
	Оплата труда рабочих									11 628,84
	Эксплуатация машин									688,81
	Оплата труда машинистов (Отм)									478,89
	Материалы									2 263,70
	Монтажные работы									32 979,69
	в том числе:									
	оплата труда									11 628,84
	эксплуатация машин и механизмов									688,81



		оплата труда машинистов (Отм)						478,89
		материалы						2 263,70
		накладные расходы						11 744,51
		сметная прибыль						6 174,94
		Всего ФОТ (справочно)						12 107,73
		Всего накладные расходы (справочно)						11 744,51
		Всего сметная прибыль (справочно)						6 174,94
		Всего по разделу 1 Монтажные работы						32 979,69
		справочно:						
		Затраты труда рабочих		21,1195				
				2				
		Затраты труда машинистов		0,7908				
Раздел 2. Параметрирование счетчика								
9	ГЭСНп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт	1	1	1		
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2						
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,988		2 686,06
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,8	1,2	0,96	886,25	850,80
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,67	1,2	0,804	807,93	649,58
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,02	1,2	1,224	968,69	1 185,68
		Итого прямые затраты						2 686,06
		ФОТ						2 686,06
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74		1 987,68
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' -	%	36		36		966,98



80%, 'под нагрузкой' -
20%

Всего по позиции				5 640,7 2	5 640,72
Итоги по разделу 2 Параметрирование счетчика :					
Всего прямые затраты (справочно)					2 686,06
в том числе:					
Оплата труда рабочих					2 686,06
Прочие затраты					5 640,72
Пусконаладочные работы					5 640,72
в том числе:					
оплата труда					2 686,06
накладные расходы					1 987,68
сметная прибыль					966,98
Всего ФОТ (справочно)					2 686,06
Всего накладные расходы (справочно)					1 987,68
Всего сметная прибыль (справочно)					966,98
Всего по разделу 2 Параметрирование счетчика					5 640,72
справочно:					
Затраты труда рабочих			2,988		
ПНР "вхолостую"					4 512,58
в том числе:					
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.6	%	Автоматизированные системы управления	80		4 512,58
ПНР "под нагрузкой"					1 128,14
в том числе:					
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.7	%	Автоматизированные системы управления	20		1 128,14
Раздел 3. Оборудование					



10 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Трехфазный счетчик электроэнергии полукосвенного включения	шт	1	1	1			17 558,2 0	17 558,20
Всего по позиции										17 558,20
11 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Трансформатор тока измерительный , класс напряжения 0,66 кВ	шт	3	1	3			1 961,8 0	5 885,40
Всего по позиции										5 885,40
12 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Щит учетный навесной с окном на 1 ПУ	шт	1	1	1			6 684,1 0	6 684,10
Всего по позиции										6 684,10
Итоги по разделу 3 Оборудование :										
Оборудование										30 127,70
Всего по разделу 3 Оборудование										30 127,70
Раздел 4. Материал										
13	ФСБЦ- 24.3.03.05-0004	Трубы полиэтиленовые гибкие гофрированные легкие без протяжки, номинальный внутренний диаметр 32 мм	м	2	1	2	33,01	1,0 4	34,33	68,66
Всего по позиции										68,66
14	ФСБЦ- 21.1.08.03-0364	Кабель контрольный КВВГ 10х2,5	1000 м	0,008	1	0,008	225 664,49	1,0 5	236 947,7 1	1 895,58
Всего по позиции										1 895,58
15	ФСБЦ- 21.2.03.05-0053	Провод силовой установочный с медными жилами ПуВ 1х10-450 (ж/з)	1000 м	0,003	1	0,003	78 573,69	1,2	94 288,4 3	282,87
Всего по позиции										282,87
16	ФСБЦ- 21.2.03.05-0047	Провод силовой установочный с	1000 м	0,002	1	0,002	20 409,50	1,2	24 491,4 0	48,98



		медными жилами ПуВ 1х2,5-450								
		Всего по позиции								48,98
17	ФСБЦ- 21.2.03.05-0047	Провод силовой установочный с медными жилами ПуВ 1х2,5-450 (ж/з)	1000 м	0,003	1	0,003	20 409,50	1,2	24 491,4 0	73,47
		Всего по позиции								73,47
18	ФСБЦ- 20.5.02.02-0004	Коробка испытательная, сечение проводов 0,5- 4,0 мм2, размеры 68х220х33 мм	шт	1	1	1	201,38	0,9 4	189,3 0	189,30
		Всего по позиции								189,30
Итоги по разделу 4 Материал :										
		Всего прямые затраты (справочно)								2 558,86
		в том числе:								
		Материалы								2 558,86
		Строительные работы								2 558,86
		в том числе:								
		материалы								2 558,86
		Всего по разделу 4 Материал								2 558,86
Итоги по смете:										
		Всего прямые затраты (справочно)								20 305,16
		в том числе:								
		Оплата труда рабочих								14 314,90
		Эксплуатация машин								688,81
		Оплата труда машинистов (Отм)								478,89
		Материалы								4 822,56
		Строительные работы								2 558,86
		в том числе:								
		материалы								2 558,86
		Монтажные работы								32 979,69



в том числе:		
оплата труда		11 628,84
эксплуатация машин и механизмов		688,81
оплата труда машинистов (Отм)		478,89
материалы		2 263,70
накладные расходы		11 744,51
сметная прибыль		6 174,94
Оборудование		30 127,70
Прочие затраты		5 640,72
Пусконаладочные работы		5 640,72
в том числе:		
оплата труда		2 686,06
накладные расходы		1 987,68
сметная прибыль		966,98
Всего ФОТ (справочно)		14 793,79
Всего накладные расходы (справочно)		13 732,19
Всего сметная прибыль (справочно)		7 141,92
ВСЕГО по смете		71 306,97
ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,309507672185 544	12 745,30
Итого по смете без НДС		42 873,00

Составил: _____
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Приложение № 97
к единичным расценкам

Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к
сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об
индексах изменения сметной стоимости
строительства, включаемые в федеральный
реестр сметных нормативов и размещаемые в
федеральной государственной
информационной системе ценообразования в
строительстве, подготовленного в соответствии
пунктом 85 Методики расчета индексов
изменения сметной стоимости строительства,
утвержденной приказом Министерства
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации от 5 июня
2019 г. № 326/пр¹

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АЛ/09

Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской
Федерации

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

47. Ленинградская область

Ленинградская область



Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов на территории Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 14.1-01-02

Установка (замена) нового интеллектуального 3Ф ПУ полукосвенного включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета)

(наименование работ и затрат)

Соста
влен
Осно
вание

ресурсно-
индексным

мето
дом

(проектная и (или) иная техническая
документация)

Составлен(а) в
текущем уровне цен

III квартал 2025 года

Сметная стоимость

6, тыс.
2 руб.
6

в том числе:

строительных
работ

0, тыс.
0 руб.
0

монтажных
работ

0, тыс.
0 руб.
0

оборудования

0, тыс.
0 руб.
0

прочих затрат

6, тыс.
2 руб.
6

Средства на оплату
труда рабочих

2,98 тыс.руб.

Средства на оплату
труда машинистов

0,00 тыс.руб.

Нормативные затраты
труда рабочих

3,31 чел.-ч.

Нормативные затраты труда
машинистов

чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
-------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------



			изме рения	на един ицу изме рения	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	инд екс	на един ицу изме рения в текущ ем уровн е цен	коэффи циенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Пусконаладочные работы											
1	ГЭСНп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	1	1	1					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2									
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			3,312					2 980,37
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,9	1,2	1,08			886,25		957,15
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,72	1,2	0,864			807,93		698,05
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,14	1,2	1,368			968,69		1 325,17
		Итого прямые затраты ФОТ									2 980,37
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					2 205,47
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					1 072,93
		Всего по позиции							6 258,77		6 258,77
Итого по разделу 1 Пусконаладочные работы :											



	Всего прямые затраты (справочно)		2 980,37
	в том числе:		
	Оплата труда рабочих		2 980,37
	Прочие затраты		6 258,77
	Пусконаладочные работы		6 258,77
	в том числе:		
	оплата труда		2 980,37
	накладные расходы		2 205,47
	сметная прибыль		1 072,93
	Всего ФОТ (справочно)		2 980,37
	Всего накладные расходы (справочно)		2 205,47
	Всего сметная прибыль (справочно)		1 072,93
	Всего по разделу 1 Пусконаладочные работы		6 258,77
	справочно:		
	Затраты труда рабочих	3,312	
	ПНР "вхолостую"		5 007,02
	в том числе:		
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.6	% Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой"	80	5 007,02
	в том числе:		
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.7	% Автоматизированные системы управления	20	1 251,75
Итого по смете:			
	Всего прямые затраты (справочно)		2 980,37
	в том числе:		
	Оплата труда рабочих		2 980,37
	Прочие затраты		6 258,77
	Пусконаладочные работы		6 258,77
	в том числе:		



оплата труда		2 980,37
накладные расходы		2 205,47
сметная прибыль		1 072,93
Всего ФОТ (справочно)		2 980,37
Всего накладные расходы (справочно)		2 205,47
Всего сметная прибыль (справочно)		1 072,93
ВСЕГО по смете		6 258,77
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента без НДС	0,24060 478	1 505,89

Составил: _____

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



**Свод по техническому решению: 3Ф ТТ ЮЛ 14.1 «Установка (замена) интеллектуального
3Ф ПУ полукосвенного включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета)»
на территории Ленинградской области**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	14.1-01-01	Установка (замена) нового интеллектуального 3Ф ПУ полукосвенного включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области (СМР, ПНР)	42 873,00
2	14.1-01-02	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ полукосвенного включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области (ПНР ПУ СПД)	1 505,89
		Итого без НДС	44 378,89

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович
(Ф.И.О.) *(подпись)*

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Пирогов Виталий
Валентинович
(Ф.И.О.) *(подпись)*



Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к
сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах
изменения сметной стоимости строительства,
включаемые в федеральный реестр сметных
нормативов и размещаемые в федеральной
государственной информационной системе
ценообразования в строительстве,
подготовленного в соответствии пунктом 85
Методики расчета индексов изменения
сметной стоимости строительства,
утвержденной приказом Министерства
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации от 5 июня
2019 г. № 326/пр¹

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АП/09

Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской
Федерации

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

47. Ленинградская область

Ленинградская область



Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов на территории Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 14.2-01-01

Установка (замена) нового интеллектуального 3Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета)

(наименование работ и затрат)

Соста
влен
Осно
вание

ресурсно-
индексным

мет
одо
м

(проектная и (или) иная техническая
документация)

Составлен(а) в
текущем уровне цен

III квартал 2025 года

Сметная стоимость

49 тыс.
,3 руб.
9

в том числе:

строительных работ

3, тыс.
12 руб.

монтажных работ

13 тыс.
,4 руб.
0

оборудования

27 тыс.
,2 руб.
3

прочих затрат

5, тыс.
64 руб.

Средства на оплату
труда рабочих

7,34 тыс.руб.

Средства на оплату
труда машинистов

0,28 тыс.руб.

Нормативные затраты
труда рабочих

11,41 чел.-ч.

Нормативные затраты труда
машинистов

0,47 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
-------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------



			изме рения	на един ицу изме рения	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	инд екс	на един ицу изме рения в теку щем уровн е цен	коэффи циенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ГЭСНм08-03-573-04	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600х600х350 мм	шт	1	1	1					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,472					1 406,20
	1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	2,06	1,2	2,472			568,85		1 406,20
	2	ЭМ									273,93
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,372					219,13
	91.04.01-041	Молотки бурильные легкие при работе от передвижных компрессорных установок	маш.-ч	0,19	1,2	0,228	10,23	1,42	14,53		3,31
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,06	1,2	0,072			1555,31		111,98
	4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,06	1,2	0,072			741,98		53,42
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,06	1,2	0,072			602,25		43,36
	4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,06	1,2	0,072			552,36		39,77
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,61	1,2	0,732			36,98		27,07



	91.18.01-007	Компрессоры винтовые передвижные с двигателем внутреннего сгорания, давление до 0,7 МПа (7 атм), производительность до 5,4 м3/мин	маш.-ч	0,19	1,2	0,228			386,89	88,21
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4 М	чел.-ч	0,19	1,2	0,228			552,36	125,94
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,1		0,1	155,63	0,93	144,74	37,19
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,1		0,1	174,93	1,16	202,92	14,47
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,02		0,02	79,88	1,52	121,42	20,29
		Итого прямые затраты								2,43
1.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2				1 936,45
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				23,44
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				1 625,33
		Всего по позиции							4	1 576,57
									365,38	828,92
2	ГЭСНм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт	1	1	1				4 365,38
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,84				477,83
	1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	0,7	1,2	0,84			568,85	477,83
	2	ЭМ								25,89



		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,024				15,53
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012		1	555,3	18,66
	4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,2	0,012		1	741,9	8,90
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012		8	602,2	7,23
	4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,2	0,012		6	552,3	6,63
	4	М								4,74
	01.7.15.04-0011	Винты стальные с полукруглой головкой, длина 50 мм	т	0,000		0,00003	127 406,00	1,2	157	4,74
				03				4	983,4	
									4	
		Итого прямые затраты								523,99
2.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2				7,96
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				493,36
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				478,56
										251,61
		Всего по позиции						1		1 262,12
								262,1		
								2		
3	ГЭСНм08-03-526-02	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 100 А	шт	1	1	1				
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,4				1 310,83
	1-100-39	Средний разряд работы	чел.-ч	2	1,2	2,4		546,1		1 310,83
	2	ЭМ						8		34,36
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,024				15,53



91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012			1 555,3	18,66
4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,2	0,012			1 741,9	8,90
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012			8 602,2	7,23
4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,2	0,012			5 552,3	6,63
91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,108	1,2	0,1296			6 36,98	4,79
91.21.16-012	Прессы гидравлические с электроприводом	маш.-ч	0,175	1,2	0,21				3,68
4	М								579,42
01.3.01.02-0002	Вазелин технический	кг	0,009		0,009	150,04	1,6	252,0	2,27
01.7.02.09-0002	Шпагат бумажный, диаметр 2,5 мм	кг	0,004		0,004	187,38	0,9	183,6	0,73
01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,020		0,0208		8	7,94	0,17
01.7.06.05-0041	Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	м	3		3	5,87	0,9	5,75	17,25
01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,07		0,07	155,63	0,9	144,7	10,13
01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,38		0,38	174,93	1,1	202,9	77,11
01.7.15.07-0014	Дюбели распорные полипропиленовые	шт	0,014		0,014	41,71	1,2	51,72	0,72
01.7.20.04-0005	Нитки швейные армированные	кг	0,002		0,002	395,65	1,5	625,1	1,25
07.2.07.04-0007	Конструкции стальные индивидуального изготовления из сортового проката	т	0,002		0,002		8	167 400,6	334,80
14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,047		0,047	79,88	1,5	121,4	5,71



810

14.4.03.06-0001	Лак электроизоляционный МЛ-92	кг	0,014	0,014	157,44	1,2 2	192,0 8	2,69
20.1.02.23-0082	Переключки гибкие, тип ПГС-50	10 шт	0,1	0,1	944,69	1,3 4	1 265,8 8	126,59
Итого прямые затраты								1 940,14
3.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материалы ресурсы ФОТ	%	2	2			21,85
Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97				1 326,36
Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51				1 286,57
Всего по позиции								3 925,00
								3 925,0 0
4	ГЭСНм08-02-405-01	Провод по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение: до 16 мм²	100 м	0,03	1	0,03		
Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2						
1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,10304			595,64
1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	30,64	1,2	1,10304		540,0 0	595,64
2	ЭМ							19,01
	ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,01152			7,45
91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,16	1,2	0,00576		1 555,3 1	8,96
4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,16	1,2	0,00576		741,9 8	4,27
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,16	1,2	0,00576		602,2 5	3,47
4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,16	1,2	0,00576		552,3 6	3,18



	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	4,94	1,2	0,17784		36,98	6,58
	4	М							21,52
	01.7.02.07-0011	Прессшпан листовой, марка А	кг	0,55		0,0165	206,43	1,4	289,00
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	2,5428		0,076284			7,94
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	3		0,09	155,63	0,93	144,74
	01.7.15.04-0011	Винты стальные с полукруглой головкой, длина 50 мм	т	0,00058		0,0000174	127 406,00	1,24	157 983,44
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,1		0,003	79,88	1,52	121,42
		Итого прямые затраты							643,62
4.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2			9,93
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			603,09
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			585,00
		Всего по позиции						51 537,67	1 546,13
5	ГЭСНм08-02-409-02	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 50 мм	100 м	0,02	1	0,02			
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,66048			356,66



	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	27,52	1,2	0,66048			540,00	356,66
	2	ЭМ								15,39
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,01248				8,08
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,26	1,2	0,00624			1555,31	9,71
	4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,26	1,2	0,00624			741,98	4,63
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,26	1,2	0,00624			602,25	3,76
	4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,26	1,2	0,00624			552,36	3,45
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	2,16	1,2	0,05184			36,98	1,92
	4	М								4,89
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,8912		0,017824			7,94	0,14
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,96		0,0192	155,63	0,93	144,74	2,78
	14.1.02.01-0002	Клей, марка БМК-5к	кг	0,4		0,008	160,07	1,54	246,51	1,97
		Итого прямые затраты								385,02
5.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2				5,94
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				364,74
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				353,80
		Всего по позиции							46539,00	930,78



6	ГЭСНм08-02-412-04	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм ²	100 м	0,025	1	0,025							
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2											
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,2688							145,15
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	8,96	1,2	0,2688		540,0					145,15
	2	ЭМ						0					3,88
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0036							2,33
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,06	1,2	0,0018		1					2,80
								555,3					
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,06	1,2	0,0018		1					1,34
								741,9					
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,06	1,2	0,0018		8					1,08
								602,2					
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,06	1,2	0,0018		5					0,99
								552,3					
	4	М						6					11,90
	01.7.06.05-0041	Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	м	26,67		0,66675	5,87	0,9	5,75				3,83
								8					
	01.7.07.20-0002	Тальк молотый, сорт I	т	0,001		0,00002	43 821,53	1,4	62				1,80
				16		9		2	226,5				
									7				
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,02		0,0005	79,88	1,5	121,4				0,06
								2	2				
	20.2.01.05-0007	Гильзы кабельные медные 35 мм	100 шт	0,05		0,00125	3 141,34	1,2	3				4,99
								7	989,5				
									0				



	20.2.02.01-0014	Втулки полипропиленовые, диаметр 42 мм	1000 шт	0,012 2		0,00030 5	3 287,80	1,2 2	4 011,1 2	1,22
		Итого прямые затраты								163,26
6.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2				2,42
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				147,48
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				143,06
		Всего по позиции						15 358,0 0		383,95
7	ГЭСНм08-02-147-10	Кабель до 35 кВ по установленным конструкциям и лоткам с креплением по всей длине, масса 1 м кабеля: до 1 кг	100 м	0,04	1	0,04				
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,67584				364,95
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	14,08	1,2	0,67584		540,0 0		364,95
	2	ЭМ								23,18
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0192				12,42
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,2	1,2	0,0096		1 555,3 1		14,93
	4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,2	1,2	0,0096		741,9 8		7,12
	91.06.01-003	Домкраты гидравлические, грузоподъемность 63-100 т	маш.-ч	3,34	1,2	0,16032		2,68		0,43
	91.06.03-061	Лебедки электрические тяговым усилием до 12,26 кН (1,25 т)	маш.-ч	3,34	1,2	0,16032	8,84	1,4 4	12,73	2,04



815

	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,2	1,2	0,0096		602,25	5,78
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4 М	чел.-ч	0,2	1,2	0,0096		552,36	5,30
	01.7.06.07-0002	Ленты монтажные из пластмассы для бандажирования проводов, скрепляются пластмассовыми кнопками, ширина 10 мм	10 м	0,245		0,0098	37,71	1,58	59,58
	01.7.15.14-0165	Шурупы самонарезающие стальные с полукруглой головкой и прямым шлицем, остроконечные, диаметр 4 мм, длина 40 мм	т	0,00062		0,0000248	99 190,96	1,24	122 996,79
	10.3.02.03-0011	Припои оловянно-свинцовые бессурьмянистые, марка ПОС30	кг	0,25		0,01	931,11	1,61	1 499,09
	14.4.03.03-0002	Лак битумный БТ-123	т	0,00072		0,0000288	82 698,14	1,34	110 815,51
		Итого прямые затраты							422,36
7.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2			6,08
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			377,37
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			366,05
		Всего по позиции						24 673,75	986,95
Итого по разделу 1 Монтажные работы :									
		Всего прямые затраты (справочно)							6 092,46
		в том числе:							



Оплата труда рабочих		4 657,26
Эксплуатация машин		395,64
Оплата труда машинистов (Отм)		280,47
Материалы		759,09
Монтажные работы		13 400,31
в том числе:		
оплата труда		4 657,26
эксплуатация машин и механизмов		395,64
оплата труда машинистов (Отм)		280,47
материалы		759,09
накладные расходы		4 789,61
сметная прибыль		2 518,24
Всего ФОТ (справочно)		4 937,73
Всего накладные расходы (справочно)		4 789,61
Всего сметная прибыль (справочно)		2 518,24
Всего по разделу 1 Монтажные работы		13 400,31
справочно:		
Затраты труда рабочих	8,42016	
Затраты труда машинистов	0,4668	

Раздел 2. Параметрирование счетчика									
8	ГЭСНп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт	1	1	1			
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2							
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,988			2 686,06
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,8	1,2	0,96	886,25		850,80



3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,67	1,2	0,804	807,93	649,58
3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,02	1,2	1,224	968,69	1 185,68
Итого прямые затраты							2 686,06
ФОТ							2 686,06
Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74		1 987,68
Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36		966,98
Всего по позиции						5 640,72	5 640,72
Итого по разделу 2 Параметрирование счетчика :							
Всего прямые затраты (справочно)							2 686,06
в том числе:							
Оплата труда рабочих							2 686,06
Прочие затраты							5 640,72
Пусконаладочные работы							5 640,72
в том числе:							
оплата труда							2 686,06
накладные расходы							1 987,68
сметная прибыль							966,98
Всего ФОТ (справочно)							2 686,06
Всего накладные расходы (справочно)							1 987,68
Всего сметная прибыль (справочно)							966,98
Всего по разделу 2 Параметрирование счетчика							5 640,72
справочно:							
Затраты труда рабочих					2,988		
ПНР "вхолостую"							4 512,58
в том числе:							



421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.6	Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой"	%	80							4 512,58
	в том числе:									1 128,14
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.7	Автоматизированные системы управления	%	20							1 128,14
Раздел 3. Оборудование										
9 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Трёхфазный счетчик электроэнергии прямого включения	шт	1	1	1			17 993,0 0	17 993,00
	Всего по позиции									17 993,00
10 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Автоматический выключатель, трехполюсный, номинальный ток до 100А	шт	1	1	1			2 553,1 0	2 553,10
	Всего по позиции									2 553,10
11 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Щит учетный навесной с окном на 1 ПУ	шт	1	1	1			6 684,1 0	6 684,10
	Всего по позиции									6 684,10
Итоги по разделу 3 Оборудование :										
Оборудование										27 230,20
Всего по разделу 3 Оборудование										27 230,20
Раздел 4. Материал										
12	ФСБЦ- 24.3.03.05-0004	Трубы полиэтиленовые гибкие гофрированные легкие без протяжки, номинальный внутренний диаметр 32 мм	м	2	1	2	33,01	1,0 4	34,33	68,66
	Всего по позиции									68,66
13	ФСБЦ- 21.1.06.09-0112	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А) 4х10ок(Н)-660	1000 м	0,007	1	0,007	353 232,68	1,1 2	395 620,6 0	2 769,34



Всего по позиции										2 769,34
14	ФСБЦ- 21.2.03.05-0053	Провод силовой установочный с медными жилами ПуВ 1х10-450	1000 м	0,003	1	0,003	78 573,69	1,2	94 288,4 3	282,87
Всего по позиции										282,87
Итоги по разделу 4 Материал :										
Всего прямые затраты (справочно)										3 120,87
в том числе:										
Материалы										3 120,87
Строительные работы										3 120,87
в том числе:										
материалы										3 120,87
Всего по разделу 4 Материал										3 120,87
Итоги по смете:										
Всего прямые затраты (справочно)										11 899,39
в том числе:										
Оплата труда рабочих										7 343,32
Эксплуатация машин										395,64
Оплата труда машинистов (Отм)										280,47
Материалы										3 879,96
Строительные работы										3 120,87
в том числе:										
материалы										3 120,87
Монтажные работы										13 400,31
в том числе:										
оплата труда										4 657,26
эксплуатация машин и механизмов										395,64
оплата труда машинистов (Отм)										280,47
материалы										759,09
накладные расходы										4 789,61



сметная прибыль		2 518,24
Оборудование		27 230,20
Прочие затраты		5 640,72
Пусконаладочные работы		5 640,72
в том числе:		
оплата труда		2 686,06
накладные расходы		1 987,68
сметная прибыль		966,98
Всего ФОТ (справочно)		7 623,79
Всего накладные расходы (справочно)		6 777,29
Всего сметная прибыль (справочно)		3 485,22
ВСЕГО по смете		49 392,10
ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,57509 961	12 745,30
Итого по смете без НДС		39 975,50

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к
сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об
индексах изменения сметной стоимости
строительства, включаемые в федеральный
реестр сметных нормативов и размещаемые в
федеральной государственной
информационной системе ценообразования в
строительстве, подготовленного в соответствии
пунктом 85 Методики расчета индексов
изменения сметной стоимости строительства,
утвержденной приказом Министерства
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации от 5 июня
2019 г. № 326/пр¹

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 №335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр

Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АЛ/09

Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской
Федерации

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

47. Ленинградская область

Ленинградская область



Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов на территории Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 14.2-01-02

Установка (замена) нового интеллектуального 3Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета)

(наименование работ и затрат)

Соста
влен
Осно
вание

ресурсно-
индексным

мето
дом

(проектная и (или) иная техническая
документация)

Составлен(а) в
текущем уровне цен

III квартал 2025 года

Сметная стоимость
в том числе:

6, тыс.
2 руб.
6

в том числе:

строительных
работ

0, тыс.
0 руб.
0

монтажных
работ

0, тыс.
0 руб.
0

оборудования

0, тыс.
0 руб.
0

прочих затрат

6, тыс.
2 руб.
6

Средства на оплату
труда рабочих

тыс.руб.

2,98

Средства на оплату
труда машинистов

тыс.руб.

0,00

Нормативные затраты
труда рабочих

чел.-ч.

3,31

Нормативные затраты труда
машинистов

чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
-------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------



			изме рения	на един ицу изме рения	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	инд екс	на един ицу изме рения в текущ ем уровн е цен	коэффи циенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Пусконаладочные работы											
1	ГЭСНп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	1	1	1					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2									
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			3,312					2 980,37
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,9	1,2	1,08			886,25		957,15
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,72	1,2	0,864			807,93		698,05
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,14	1,2	1,368			968,69		1 325,17
		Итого прямые затраты ФОТ									2 980,37
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					2 205,47
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					1 072,93
		Всего по позиции							6 258,77		6 258,77
Итого по разделу 1 Пусконаладочные работы :											



Всего прямые затраты (справочно)			2 980,37
в том числе:			
Оплата труда рабочих			2 980,37
Прочие затраты			6 258,77
Пусконаладочные работы			6 258,77
в том числе:			
оплата труда			2 980,37
накладные расходы			2 205,47
сметная прибыль			1 072,93
Всего ФОТ (справочно)			2 980,37
Всего накладные расходы (справочно)			2 205,47
Всего сметная прибыль (справочно)			1 072,93
Всего по разделу 1 Пусконаладочные работы			6 258,77
справочно:			
Затраты труда рабочих			3,312
ПНР "вхолостую"			5 007,02
в том числе:			
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.6	%	80	5 007,02
Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой"			1 251,75
в том числе:			
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.7	%	20	1 251,75
Автоматизированные системы управления			
Итого по смете:			
Всего прямые затраты (справочно)			2 980,37
в том числе:			
Оплата труда рабочих			2 980,37
Прочие затраты			6 258,77
Пусконаладочные работы			6 258,77
в том числе:			



825

оплата труда		2 980,37
накладные расходы		2 205,47
сметная прибыль		1 072,93
Всего ФОТ (справочно)		2 980,37
Всего накладные расходы (справочно)		2 205,47
Всего сметная прибыль (справочно)		1 072,93
ВСЕГО по смете		6 258,77
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента без НДС	0,24060 478	1 505,89

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



**Свод по техническому решению: 3Ф ТТ ЮЛ 14.2 «Установка (замена) интеллектуального
ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета)»
на территории Ленинградской области**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	14.2-01-01	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области (СМР, ПНР)	39 975,50
2	14.2-01-02	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области (ПНР ПУ СПД)	1 505,89
		Итого без НДС	41 481,39

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович
(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Пирогов Виталий
Валентинович
(Ф.И.О.) (подпись)



Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к
сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах
изменения сметной стоимости строительства,
включаемые в федеральный реестр сметных
нормативов и размещаемые в федеральной
государственной информационной системе
ценообразования в строительстве,
подготовленного в соответствии пунктом 85
Методики расчета индексов изменения
сметной стоимости строительства,
утвержденной приказом Министерства
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации от 5 июня
2019 г. № 326/пр¹

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской
Федерации

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АП/09

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

47. Ленинградская область

Ленинградская область



Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов на территории Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 15.1-01-01

Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета)

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-мет
влен индексным одо
Осно м
вание
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в
текущем уровне цен III квартал 2025 года

Сметная стоимость 17 тыс.
,4 руб.
6

в том числе:

строительных 0, тыс.
работ 28 руб.
монтажных 2, тыс.
работ 09 руб.
оборудования 9, тыс.
44 руб.
прочих затрат 5, тыс.
64 руб.

Средства на оплату труда рабочих 3,47 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов 0,02 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих 4,43 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов 0,04 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ГЭСНм08-03-600-01	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: однофазные	шт	1	1	1			щем уровн е цен		
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,336					191,13
	1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	0,28	1,2	0,336			568,85		191,13
	2	ЭМ									25,89
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,024					15,53
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012			1555,31		18,66
	4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,2	0,012			741,98		8,90
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012			602,25		7,23
	4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,2	0,012			552,36		6,63
	4	М									4,74
	01.7.15.04-0011	Винты стальные с полукруглой головкой, длина 50 мм	т	0,00003		0,00003	127 406,00	1,24	157983,44		4,74
		Итого прямые затраты									237,29
1.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2					3,19
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					206,66
											200,46



Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51					105,40
Всего по позиции							546,3		546,34
							4		
2	ГЭСНм08-02-405-01	Провод по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение: до 16 мм2	100 м	0,03	1	0,03			
Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч				1,10304			595,64
1-100-38	Средний разряд работы	чел.-ч	30,64	1,2	1,10304		540,0		595,64
2	ЭМ						0		19,01
	ОТм(ЗТм)	чел.-ч				0,01152			7,45
91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,16	1,2	0,00576		1		8,96
							555,3		
4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,16	1,2	0,00576		1		4,27
							741,9		
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,16	1,2	0,00576		8		3,47
							602,2		
4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,16	1,2	0,00576		5		3,18
							552,3		
91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	4,94	1,2	0,17784		6		6,58
							36,98		
4	М								21,52
01.7.02.07-0011	Прессшпан листовой, марка А	кг	0,55		0,0165	206,43	1,4	289,0	4,77
								0	
01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	2,542		0,07628			7,94	0,61
			8		4				
01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	3		0,09	155,63	0,9	144,7	13,03
							3	4	



831									
01.7.15.04-0011	Винты стальные с полукруглой головкой, длина 50 мм	т	0,000	0,00001	127 406,00	1,2	157		2,75
			58	74		4	983,4		
14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,1	0,003	79,88	1,5	121,4		0,36
						2	2		
Итого прямые затраты									643,62
2.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2	2				9,93
									603,09
Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97					585,00
Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51					307,58
Всего по позиции							51		1 546,13
							537,6		
							7		
Итоги по разделу 1 Монтажные работы :									
Всего прямые затраты (справочно)									894,03
в том числе:									
Оплата труда рабочих									786,77
Эксплуатация машин									44,90
Оплата труда машинистов (Отм)									22,98
Материалы									39,38
Монтажные работы									2 092,47
в том числе:									
оплата труда									786,77
эксплуатация машин и механизмов									44,90
оплата труда машинистов (Отм)									22,98
материалы									39,38
накладные расходы									785,46
сметная прибыль									412,98
Всего ФОТ (справочно)									809,75
Всего накладные расходы (справочно)									785,46



Всего сметная прибыль (справочно)							412,98
Всего по разделу 1 Монтажные работы							2 092,47
справочно:							
Затраты труда рабочих							1,43904
Затраты труда машинистов							0,03552
Раздел 2. Параметрирование счетчика							
3	ГЭСНп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт	1	1	1	
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2					
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,988	2 686,06
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,8	1,2	0,96	886,25
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,67	1,2	0,804	807,93
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,02	1,2	1,224	968,69
		Итого прямые затраты					2 686,06
		ФОТ					2 686,06
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74	1 987,68
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36	966,98
		Всего по позиции					5 640,72
						5 640,72	
Итоги по разделу 2 Параметрирование счетчика :							
	Всего прямые затраты (справочно)						2 686,06



в том числе:									
Оплата труда рабочих								2 686,06	
Прочие затраты								5 640,72	
Пусконаладочные работы								5 640,72	
в том числе:									
оплата труда								2 686,06	
накладные расходы								1 987,68	
сметная прибыль								966,98	
Всего ФОТ (справочно)								2 686,06	
Всего накладные расходы (справочно)								1 987,68	
Всего сметная прибыль (справочно)								966,98	
Всего по разделу 2 Параметрирование счетчика								5 640,72	
справочно:									
Затраты труда рабочих						2,988			
ПНР "вхолостую"								4 512,58	
в том числе:									
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.6	%	Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой"	80					4 512,58	
								1 128,14	
в том числе:									
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.7	%	Автоматизированные системы управления	20					1 128,14	
Раздел 3. Оборудование									
4 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Однофазный счетчик электроэнергии	шт	1	1	1	9 444,4 0	9 444,40	
Всего по позиции								9 444,40	
Итоги по разделу 3 Оборудование :									
Оборудование								9 444,40	
Всего по разделу 3 Оборудование								9 444,40	
Раздел 4. Материал									



5	ФСБЦ- 21.2.03.05-0053	Провод силовой установочный с медными жилами ПуВ 1х10-450	1000 м	0,003	1	0,003	834 78 573,69	1,2	94 288,4 3	282,87
		Всего по позиции								282,87
Итоги по разделу 4 Материал :										
		Всего прямые затраты (справочно)								282,87
		в том числе:								
		Материалы								282,87
		Строительные работы								282,87
		в том числе:								
		материалы								282,87
		Всего по разделу 4 Материал								282,87
Итоги по смете:										
		Всего прямые затраты (справочно)								3 862,96
		в том числе:								
		Оплата труда рабочих								3 472,83
		Эксплуатация машин								44,90
		Оплата труда машинистов (Отм)								22,98
		Материалы								322,25
		Строительные работы								282,87
		в том числе:								
		материалы								282,87
		Монтажные работы								2 092,47
		в том числе:								
		оплата труда								786,77
		эксплуатация машин и механизмов								44,90
		оплата труда машинистов (Отм)								22,98
		материалы								39,38
		накладные расходы								785,46
		сметная прибыль								412,98



Оборудование		9 444,40
Прочие затраты		5 640,72
Пусконаладочные работы		5 640,72
в том числе:		
оплата труда		2 686,06
накладные расходы		1 987,68
сметная прибыль		966,98
Всего ФОТ (справочно)		3 495,81
Всего накладные расходы (справочно)		2 773,14
Всего сметная прибыль (справочно)		1 379,96
ВСЕГО по смете		17 460,46
ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,173303343537 8480	1 389,21
Итого по смете без НДС		10 833,61

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Приложение № 103
к единичным расценкам

Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к
сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об
индексах изменения сметной стоимости
строительства, включаемые в федеральный
реестр сметных нормативов и размещаемые в
федеральной государственной
информационной системе ценообразования в
строительстве, подготовленного в соответствии
пунктом 85 Методики расчета индексов
изменения сметной стоимости строительства,
утвержденной приказом Министерства
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации от 5 июня
2019 г. № 326/пр¹

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АЛ/09

Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской
Федерации

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

47. Ленинградская область

Ленинградская область



Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов на территории Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 15.1-01-02

Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета)

(наименование работ и затрат)

Соста
влен
Осно
вание

ресурсно-
индексным

мето
дом

(проектная и (или) иная техническая
документация)

Составлен(а) в
текущем уровне цен

III квартал 2025 года

Сметная стоимость

6, тыс.
2 руб.
6

в том числе:

строительных
работ

0, тыс.
0 руб.
0

монтажных
работ

0, тыс.
0 руб.
0

оборудования

0, тыс.
0 руб.
0

прочих затрат

6, тыс.
2 руб.
6

Средства на оплату

труда рабочих

2,98 тыс.руб.

Средства на оплату

труда машинистов

0,00 тыс.руб.

Нормативные затраты

труда рабочих

3,31 чел.-ч.

Нормативные затраты труда

машинистов

чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
-------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------



			изме рения	на един ицу изме рения	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	инд екс	на един ицу изме рения в текущ ем уровн е цен	коэффи циенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Пусконаладочные работы											
1	ГЭСНп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	1	1	1					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2									
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			3,312					2 980,37
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,9	1,2	1,08			886,25		957,15
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,72	1,2	0,864			807,93		698,05
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,14	1,2	1,368			968,69		1 325,17
		Итого прямые затраты ФОТ									2 980,37
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					2 205,47
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					1 072,93
		Всего по позиции							6 258,77		6 258,77
Итого по разделу 1 Пусконаладочные работы :											



	Всего прямые затраты (справочно)		2 980,37
	в том числе:		
	Оплата труда рабочих		2 980,37
	Прочие затраты		6 258,77
	Пусконаладочные работы		6 258,77
	в том числе:		
	оплата труда		2 980,37
	накладные расходы		2 205,47
	сметная прибыль		1 072,93
	Всего ФОТ (справочно)		2 980,37
	Всего накладные расходы (справочно)		2 205,47
	Всего сметная прибыль (справочно)		1 072,93
	Всего по разделу 1 Пусконаладочные работы		6 258,77
	справочно:		
	Затраты труда рабочих	3,312	
	ПНР "вхолостую"		5 007,02
	в том числе:		
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.6	% Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой"	80	5 007,02
	в том числе:		
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.7	% Автоматизированные системы управления	20	1 251,75
Итого по смете:			
	Всего прямые затраты (справочно)		2 980,37
	в том числе:		
	Оплата труда рабочих		2 980,37
	Прочие затраты		6 258,77
	Пусконаладочные работы		6 258,77
	в том числе:		



	840	
оплата труда		2 980,37
накладные расходы		2 205,47
сметная прибыль		1 072,93
Всего ФОТ (справочно)		2 980,37
Всего накладные расходы (справочно)		2 205,47
Всего сметная прибыль (справочно)		1 072,93
ВСЕГО по смете		6 258,77
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента без НДС	0,24060 478	1 505,89

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



**Свод по техническому решению: 1Ф ПВ ЮЛ 15.1 «Установка (замена) интеллектуального
1Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета)»
на территории Ленинградской области**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	15.1-01-01	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области (СМР, ПНР)	10 833,61
2	15.1-01-02	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области (ПНР ПУ СПД)	1 505,89
		Итого без НДС	12 339,50

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович
(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Пирогов Виталий
Валентинович
(Ф.И.О.) (подпись)



Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к сметным
нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах
изменения сметной стоимости строительства,
включаемые в федеральный реестр сметных
нормативов и размещаемые в федеральной
государственной информационной системе
ценообразования в строительстве,
подготовленного в соответствии пунктом 85
Методики расчета индексов изменения сметной
стоимости строительства, утвержденной
приказом Министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства Российской
Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 №335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр

Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской
Федерации

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АП/09

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

47. Ленинградская область

Ленинградская область



объекта капитального строительства)

(наименование работ и затрат)



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ГЭСНм08-03-573-04	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600х600х350 мм	шт	1	1	1					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,472					1 406,20
	1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	2,06	1,2	2,472			568,85		1 406,20
	2	ЭМ									273,93
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,372					219,13
	91.04.01-041	Молотки бурильные легкие при работе от передвижных компрессорных установок	маш.-ч	0,19	1,2	0,228	10,23	1,42	14,53		3,31
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,06	1,2	0,072			1555,31		111,98
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,06	1,2	0,072			741,98		53,42
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,06	1,2	0,072			602,25		43,36
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,06	1,2	0,072			552,36		39,77
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,61	1,2	0,732			36,98		27,07
	91.18.01-007	Компрессоры винтовые передвижные с двигателем внутреннего сгорания, давление до 0,7 МПа (7 атм), производительность до 5,4 м3/мин	маш.-ч	0,19	1,2	0,228			386,89		88,21



845

	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4 М	чел.-ч	0,19	1,2	0,228		552,36	125,94
	4								37,19
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,1		0,1	155,63	0,93	14,47
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,1		0,1	174,93	1,16	20,29
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,02		0,02	79,88	1,52	2,43
		Итого прямые затраты							1 936,45
1.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2			23,44
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			1 625,33
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			1 576,57
		Всего по позиции						4 365,38	
							365,38		
2	ГЭСНм08-03-600-01	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: однофазные	шт	1	1	1			
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,336			191,13
	1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	0,28	1,2	0,336		568,85	191,13
	2	ЭМ							25,89
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,024			15,53
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012		1555,31	18,66
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,2	0,012		741,98	8,90



846

	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012	602,25	7,23
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4 М	чел.-ч	0,01	1,2	0,012	552,36	6,63
	4							4,74
	01.7.15.04-0011	Винты стальные с полукруглой головкой, длина 50 мм	т	0,00003		0,00003	127 406,00 1,2 4 157 983,44	4,74
		Итого прямые затраты						237,29
2.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2		3,19
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		206,66
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		200,46
		Всего по позиции					546,34	546,34
3	ГЭСНм08-03-526-02	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 100 А	шт	1	1	1		
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2						
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,4		1 310,83
	1-100-39	Средний разряд работы 3,9	чел.-ч	2	1,2	2,4	546,18	1 310,83
	2	ЭМ						34,36
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,024		15,53
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012	1 555,31	18,66
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,2	0,012	741,98	8,90
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,2	0,012	602,25	7,23
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,2	0,012	552,36	6,63



	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,108	1,2	0,1296			36,98	4,79
	91.21.16-012	Прессы гидравлические с электроприводом	маш.-ч	0,175	1,2	0,21			17,54	3,68
	4	М								579,42
	01.3.01.02-0002	Вазелин технический	кг	0,009		0,009	150,04	1,68	252,07	2,27
	01.7.02.09-0002	Шпагат бумажный, диаметр 2,5 мм	кг	0,004		0,004	187,38	0,98	183,63	0,73
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,0208		0,0208			7,94	0,17
	01.7.06.05-0041	Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	м	3		3	5,87	0,98	5,75	17,25
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,07		0,07	155,63	0,93	144,74	10,13
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,38		0,38	174,93	1,16	202,92	77,11
	01.7.15.07-0014	Дюбели распорные полипропиленовые	100 шт	0,014		0,014	41,71	1,24	51,72	0,72
	01.7.20.04-0005	Нитки швейные армированные	кг	0,002		0,002	395,65	1,58	625,13	1,25
	07.2.07.04-0007	Конструкции стальные индивидуального изготовления из сортового проката	т	0,002		0,002			167400,61	334,80
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,047		0,047	79,88	1,52	121,42	5,71
	14.4.03.06-0001	Лак электроизоляционный МЛ-92	кг	0,014		0,014	157,44	1,22	192,08	2,69
	20.1.02.23-0082	Перемычки гибкие, тип ПГС-50	10 шт	0,1		0,1	944,69	1,34	1265,88	126,59
		Итого прямые затраты								1 940,14
3.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2				21,85
										1 326,36



Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					1 286,57
Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					676,44
Всего по позиции							3	925,0		3 925,00
							0			
4	ГЭСНм08-02-409-02	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 50 мм	100 м	0,01	1	0,01				
Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4										
Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2										
1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч				0,33024				178,33
1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	27,52	1,2	0,33024		540,0			178,33
2	ЭМ						0			7,69
	ОТм(ЗТм)	чел.-ч				0,00624				4,03
91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,26	1,2	0,00312		1	555,3		4,85
4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,26	1,2	0,00312		741,9			2,31
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,26	1,2	0,00312		602,2			1,88
4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,26	1,2	0,00312		552,3			1,72
91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	2,16	1,2	0,02592		36,98			0,96
4	М									2,45
01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,891		0,00891		2	7,94		0,07
01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,96		0,0096	155,63	0,9	144,7		1,39
14.1.02.01-0002	Клей, марка БМК-5к	кг	0,4		0,004	160,07	1,5	246,5		0,99
							4	1		



		Итого прямые затраты								192,50
4.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2				2,97
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				182,36
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				176,89
										93,00
							46			465,36
							536,0			
							0			
5	ГЭСНм08-02-412-04	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм2	100 м	0,015	1	0,015				
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,16128				87,09
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	8,96	1,2	0,16128	540,0			87,09
	2	ЭМ					0			2,33
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,00216				1,40
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,06	1,2	0,00108	1			1,68
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,06	1,2	0,00108	555,3			0,80
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,06	1,2	0,00108	1			0,65
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,06	1,2	0,00108	741,9			0,60
	4	М					602,2			7,14
	01.7.06.05-0041	Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет	м	26,67		0,40005	5,87	0,9	5,75	2,30
							8			



		черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм							
01.7.07.20-0002	Тальк молотый, сорт I	т	0,001 16	0,00001 74	43 821,53	1,4 2	62 226,5 7		1,08
14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,02	0,0003	79,88	1,5 2	121,4 2		0,04
20.2.01.05-0007	Гильзы кабельные медные 35 мм	100 шт	0,05	0,00075	3 141,34	1,2 7	3 989,5 0		2,99
20.2.02.01-0014	Втулки полипропиленовые, диаметр 42 мм	1000 шт	0,012 2	0,00018 3	3 287,80	1,2 2	4 011,1 2		0,73
Итого прямые затраты									97,96
5.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2	2				1,45
Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97					88,49
Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51					85,84
Всего по позиции							15 358,6 7		230,38
6	ГЭСНм08-02-405-01	Провод по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение: до 16 мм²	100 м	0,06	1	0,06			
Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4									
Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч				2,20608			1 191,28
1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	30,64	1,2	2,20608		540,0 0		1 191,28
2	ЭМ								38,01
	ОТм(ЗТм)	чел.-ч				0,02304			14,91



851

	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,16	1,2	0,01152			1 555,3 1	17,92
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,16	1,2	0,01152			741,9 8	8,55
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,16	1,2	0,01152			602,2 5	6,94
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,16	1,2	0,01152			552,3 6	6,36
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	4,94	1,2	0,35568			36,98	13,15
	4	М								43,03
	01.7.02.07-0011	Прессшпан листовой, марка А	кг	0,55		0,033	206,43	1,4	289,0 0	9,54
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	2,542 8		0,15256 8			7,94	1,21
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	3		0,18	155,63	0,9 3	144,7 4	26,05
	01.7.15.04-0011	Винты стальные с полукруглой головкой, длина 50 мм	т	0,000 58		0,00003 48	127 406,00	1,2 4	157 983,4 4	5,50
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,1		0,006	79,88	1,5 2	121,4 2	0,73
		Итого прямые затраты								1 287,23
6.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2				19,85
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				1 206,19
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				1 170,00
		Всего по позиции							51 537,3 3	3 092,24
Итоги по разделу 1 Монтажные работы :										
		Всего прямые затраты (справочно)								5 764,32
		в том числе:								



Оплата труда рабочих		4 364,86
Эксплуатация машин		382,21
Оплата труда машинистов (Отм)		270,53
Материалы		746,72
Монтажные работы		12 624,70
в том числе:		
оплата труда		4 364,86
эксплуатация машин и механизмов		382,21
оплата труда машинистов (Отм)		270,53
материалы		746,72
накладные расходы		4 496,33
сметная прибыль		2 364,05
Всего ФОТ (справочно)		4 635,39
Всего накладные расходы (справочно)		4 496,33
Всего сметная прибыль (справочно)		2 364,05
Всего по разделу 1 Монтажные работы		12 624,70
справочно:		
Затраты труда рабочих	7,9056	
Затраты труда машинистов	0,45144	

Раздел 2. Параметрирование счетчика

7	ГЭСНп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт	1	1	1		
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2						
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,988		2 686,06
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,8	1,2	0,96	886,25	850,80
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,67	1,2	0,804	807,93	649,58



3-300-01	Ведущий инженер	чел.- ч	1,02	1,2	1,224	968,6 9	1 185,68
Итого прямые затраты							2 686,06
ФОТ							2 686,06
Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74		1 987,68
Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36		966,98
Всего по позиции							5 640,72
							5 640,72
Итого по разделу 2 Параметрирование счетчика :							
Всего прямые затраты (справочно)							2 686,06
в том числе:							
Оплата труда рабочих							2 686,06
Прочие затраты							5 640,72
Пусконаладочные работы							5 640,72
в том числе:							
оплата труда							2 686,06
накладные расходы							1 987,68
сметная прибыль							966,98
Всего ФОТ (справочно)							2 686,06
Всего накладные расходы (справочно)							1 987,68
Всего сметная прибыль (справочно)							966,98
Всего по разделу 2 Параметрирование счетчика							5 640,72
справочно:							
Затраты труда рабочих					2,988		
ПНР "вхолостую"							4 512,58
в том числе:							
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.6	Автоматизированные системы управления	%			80		4 512,58



ПНР "под нагрузкой"										1 128,14
в том числе:										
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.7		%			20					1 128,14
Автоматизированные системы управления										
Раздел 3. Оборудование										
8 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Однофазный счетчик электроэнергии	шт	1	1	1			9 444,4 0	9 444,40
Всего по позиции										9 444,40
9 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Автоматический выключатель, трехполюсный, номинальный ток до 63А	шт	1	1	1			1 481,7 0	1 481,70
Всего по позиции										1 481,70
10 О	ТКП ООО "МашТехСтрой" №МТС/1355 от 14.10.2025	Щит учетный навесной с окном на 1 ПУ	шт	1	1	1			6 684,1 0	6 684,10
Всего по позиции										6 684,10
Итоги по разделу 3 Оборудование :										
Оборудование										17 610,20
Всего по разделу 3 Оборудование										17 610,20
Раздел 4. Материал										
11	ФСБЦ- 24.3.03.05-0004	Трубы полиэтиленовые гибкие гофрированные легкие без протяжки, номинальный внутренний диаметр 32 мм	м	1	1	1	33,01	1,0 4	34,33	34,33
Всего по позиции										34,33
12	ФСБЦ- 21.2.03.05-0053	Провод силовой установочный с медными жилами ПуВ 1х10-450	1000 м	0,005	1	0,005	78 573,69	1,2	94 288,4 3	471,44
Всего по позиции										471,44



13	ФСБЦ- 21.2.03.05-0053	Провод силовой установочный с медными жилами ПуВ 1х10-450 (ж/з)	1000 м	0,003	1	0,003	78 573,69	1,2	94 288,4 3	282,87
		Всего по позиции								282,87
Итоги по разделу 4 Материал :										
		Всего прямые затраты (справочно)								788,64
		в том числе:								
		Материалы								788,64
		Строительные работы								788,64
		в том числе:								
		материалы								788,64
		Всего по разделу 4 Материал								788,64
Итоги по смете:										
		Всего прямые затраты (справочно)								9 239,02
		в том числе:								
		Оплата труда рабочих								7 050,92
		Эксплуатация машин								382,21
		Оплата труда машинистов (Отм)								270,53
		Материалы								1 535,36
		Строительные работы								788,64
		в том числе:								
		материалы								788,64
		Монтажные работы								12 624,70
		в том числе:								
		оплата труда								4 364,86
		эксплуатация машин и механизмов								382,21
		оплата труда машинистов (Отм)								270,53
		материалы								746,72
		накладные расходы								4 496,33
		сметная прибыль								2 364,05



Оборудование		17 610,20
Прочие затраты		5 640,72
Пусконаладочные работы		5 640,72
в том числе:		
оплата труда		2 686,06
накладные расходы		1 987,68
сметная прибыль		966,98
Всего ФОТ (справочно)		7 321,45
Всего накладные расходы (справочно)		6 484,01
Всего сметная прибыль (справочно)		3 331,03
ВСЕГО по смете		36 664,26
ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,20221 46461	3 853,01
Итого по смете без НДС		21 463,21

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Приложение № 106
к единичным расценкам

Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к
сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об
индексах изменения сметной стоимости
строительства, включаемые в федеральный
реестр сметных нормативов и размещаемые в
федеральной государственной
информационной системе ценообразования в
строительстве, подготовленного в соответствии
пунктом 85 Методики расчета индексов
изменения сметной стоимости строительства,
утвержденной приказом Министерства
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации от 5 июня
2019 г. № 326/пр¹

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АЛ/09

Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской
Федерации

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

47. Ленинградская область

Ленинградская область



Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов на территории Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 16.1-01-02

Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета)
(наименование работ и затрат)

Соста
влен
Осно
вание

ресурсно-
индексным

мето
дом

(проектная и (или) иная техническая
документация)

Составлен(а) в
текущем уровне цен

III квартал 2025 года

Сметная стоимость

6, тыс.
2 руб.
6

в том числе:

строительных
работ

0, тыс.
0 руб.
0

монтажных
работ

0, тыс.
0 руб.
0

оборудования

0, тыс.
0 руб.
0

прочих затрат

6, тыс.
2 руб.
6

Средства на оплату

труда рабочих

2,98

тыс.руб.

Средства на оплату

труда машинистов

0,00

тыс.руб.

Нормативные затраты

труда рабочих

3,31

чел.-ч.

Нормативные затраты труда

машинистов

чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
-------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------



			изме рения	на един ицу изме рения	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	инд екс	на един ицу изме рения в текущ ем уровн е цен	коэффи циенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Пусконаладочные работы											
1	ГЭСНп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	1	1	1					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.7 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ТЗ=1,2									
		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			3,312					2 980,37
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	0,9	1,2	1,08			886,25		957,15
	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	0,72	1,2	0,864			807,93		698,05
	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	1,14	1,2	1,368			968,69		1 325,17
		Итого прямые затраты ФОТ									2 980,37
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					2 205,47
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					1 072,93
		Всего по позиции							6 258,77		6 258,77
Итого по разделу 1 Пусконаладочные работы :											



			Всего прямые затраты (справочно)		2 980,37
			в том числе:		
			Оплата труда рабочих		2 980,37
			Прочие затраты		6 258,77
			Пусконаладочные работы		6 258,77
			в том числе:		
			оплата труда		2 980,37
			накладные расходы		2 205,47
			сметная прибыль		1 072,93
			Всего ФОТ (справочно)		2 980,37
			Всего накладные расходы (справочно)		2 205,47
			Всего сметная прибыль (справочно)		1 072,93
			Всего по разделу 1 Пусконаладочные работы		6 258,77
			справочно:		
			Затраты труда рабочих	3,312	
			ПНР "вхолостую"		5 007,02
			в том числе:		
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.6	%	80	Автоматизированные системы управления ПНР "под нагрузкой"		5 007,02
			в том числе:		
421/пр_2020_пр ил.8_п.2_гр.7	%	20	Автоматизированные системы управления		1 251,75
					1 251,75
Итого по смете:					
			Всего прямые затраты (справочно)		2 980,37
			в том числе:		
			Оплата труда рабочих		2 980,37
			Прочие затраты		6 258,77
			Пусконаладочные работы		6 258,77
			в том числе:		



861

оплата труда		2 980,37
накладные расходы		2 205,47
сметная прибыль		1 072,93
Всего ФОТ (справочно)		2 980,37
Всего накладные расходы (справочно)		2 205,47
Всего сметная прибыль (справочно)		1 072,93
ВСЕГО по смете		6 258,77
ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента без НДС	0,24060 478	1 505,89

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



**Свод по техническому решению: :1Ф ПВ ЮЛ 16.1 «Установка (замена) интеллектуального
1Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета)»
на территории Ленинградской области**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	16.1-01-01	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области (СМР, ПНР)	21 463,21
2	16.1-01-02	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области (ПНР ПУ СПД)	1 505,89
		Итого без НДС	22 969,10

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)

Челеденков
Константин
Владимирович

(Ф.И.О.)

(подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)

Пирогов Виталий
Валентинович

(Ф.И.О.)

(подпись)



Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа
2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реквизиты приказа Минстроя России об
утверждении дополнений и изменений к
сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об
индексах изменения сметной стоимости
строительства, включаемые в федеральный
реестр сметных нормативов и размещаемые в
федеральной государственной
информационной системе ценообразования в
строительстве, подготовленного в
соответствии пунктом 85 Методики расчета
индексов изменения сметной стоимости
строительства, утвержденной приказом
Министерства строительства и жилищно-
коммунального хозяйства Российской
Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹
Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными
постановлением Правительства Российской
Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской
Федерации

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 №335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АП/09

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

47. Ленинградская область



Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Ленинградская область

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов на территории Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 17.1-01-01

Демонтаж ТТ с установкой новых измерительных трансформаторов тока

(наименование работ и затрат)

Соста влен Осно вание ресурсно-индексным мето дом (проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен III квартал 2025 года

Сметная стоимость	22,08	тыс. руб.			
в том числе:					
строительных работ	0,24	тыс. руб.	Средства на оплату труда рабочих	5,73	тыс.руб.
монтажных работ	15,95	тыс. руб.	Средства на оплату труда машинистов	0,26	тыс.руб.
оборудования	5,89	тыс. руб.	Нормативные затраты труда рабочих	10,39	чел.-ч.
прочих затрат	0,00	тыс. руб.	Нормативные затраты труда машинистов	0,43	чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения	коэффициенты	всего в текущем уровне цен



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Демонтажные работы											
1	ГЭСНм08-01-053-01	Трансформатор тока напряжением: до 10 кВ (демонтаж)	шт	3	1	3			текущ ем уровн е цен		
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.84 табл.3	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,322					1 282,58
	1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	2,15	0,36	2,322			552,36		1 282,58
	2	ЭМ									83,29
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0972					59,53
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,035	0,36	0,0378			1555,31		58,79
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,035	0,36	0,0378			741,98		28,05
	91.06.03-058	Лебедки электрические тяговым усилием 156,96 кН (16 т)	маш.-ч	0,02	0,36	0,0216	55,78	1,44	80,32		1,73
	4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,02	0,36	0,0216			490,53		10,60
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,035	0,36	0,0378			602,25		22,77
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,035	0,36	0,0378			552,36		20,88
	4	М									0,00
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,39	0	0	174,93	1,16	202,92		0,00
	20.1.02.23-0082	Перемычки гибкие, тип ПГС-50	10 шт	0,1	0	0	944,69	1,34	265,88		0,00
Итого прямые затраты											1 425,40



866

1.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2	2	0,3	21,38
							1 342,11
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97		1 301,85
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51		684,48
		Всего по позиции				1	3 433,11
						144,37	
2	ГЭСНм08-02-147-12	Кабель до 35 кВ по установленным конструкциям и лоткам с креплением по всей длине, масса 1 м кабеля: свыше 2 до 3 кг (демонтаж)	100 м	0,01	1	0,01	
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
	Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.84 табл.3	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3					
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,07488	40,44
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	20,8	0,36	0,07488	540,00
	2	ЭМ					1,82
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,00144	0,93
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,2	0,36	0,00072	1555,31
	4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,2	0,36	0,00072	741,98
	91.06.01-003	Домкраты гидравлические, грузоподъемность 63-100 т	маш.-ч	4,9	0,36	0,01764	2,68
	91.06.03-061	Лебедки электрические тяговым усилием до 12,26 кН (1,25 т)	маш.-ч	4,9	0,36	0,01764	8,841,412,73
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,2	0,36	0,00072	602,25
							0,43



867

	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4 М	чел.-ч	0,2	0,36	0,00072		552,3 6	0,40
	4								0,00
	01.7.06.07- 0002	Ленты монтажные из пластмассы для бандажирования проводов, скрепляются пластмассовыми кнопками, ширина 10 мм	10 м	0,245	0	0	37,71	1,5 8	59,58 0,00
	01.7.15.14- 0165	Шурупы самонарезающие стальные с полукруглой головкой и прямым шлицем, остроконечные, диаметр 4 мм, длина 40 мм	т	0,000 62	0	0	99 190,96	1,2 4	122 996,7 9 0,00
	10.3.02.03- 0011	Припои оловянно- свинцовые бессурьмянистые, марка ПОС30	кг	0,25	0	0	931,11	1,6 1	1 499,0 9 0,00
	14.4.03.03- 0002	Лак битумный БТ-123	т	0,000 72	0	0	82 698,14	1,3 4	110 815,5 1 0,00
		Итого прямые затраты							43,19
2.1	421/пр_2020_ п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2		0,3	0,67
	Пр/812-049.3- 1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			41,37 40,13
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			21,10
		Всего по позиции						10 509,0 0	105,09
		Итоги по разделу 1 Демонтажные работы :							
		Всего прямые затраты (справочно)							1 490,64
		в том числе:							
		Оплата труда рабочих							1 323,02
		Эксплуатация машин							85,11
		Оплата труда машинистов (Отм)							60,46



Материалы										22,05
Монтажные работы										3 538,20
в том числе:										
оплата труда										1 323,02
эксплуатация машин и механизмов										85,11
оплата труда машинистов (Отм)										60,46
материалы										22,05
накладные расходы										1 341,98
сметная прибыль										705,58
Всего ФОТ (справочно)										1 383,48
Всего накладные расходы (справочно)										1 341,98
Всего сметная прибыль (справочно)										705,58
Всего по разделу 1 Демонтажные работы										3 538,20
справочно:										
Затраты труда рабочих						2,39688				
Затраты труда машинистов						0,09864				

Раздел 2. Монтажные работы

3	ГЭСНм08-01-053-01	Трансформатор тока напряжением: до 10 кВ	шт	3	1	3				
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			7,74				4 275,27
	1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	2,15	1,2	7,74	552,36			4 275,27
	2	ЭМ								277,63
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,324				198,41
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,035	1,2	0,126	1555,31			195,97
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,035	1,2	0,126	741,98			93,49
	91.06.03-058	Лебедки электрические тяговым усилием 156,96 кН (16 т)	маш.-ч	0,02	1,2	0,072	55,781,44	80,32		5,78
	4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,02	1,2	0,072	490,53			35,32



	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,035	1,2	0,126		602,25	75,88
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,035	1,2	0,126		552,36	69,60
	4	М							617,18
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,39		1,17	174,93	1,16	237,42
	20.1.02.23-0082	Перемычки гибкие, тип ПГС-50	10 шт	0,1		0,3	944,69	1,34	379,76
								265,88	
		Итого прямые затраты							5 368,49
3.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2			71,25
									4 473,68
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			4 339,47
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			2 281,58
		Всего по позиции						4 020,26	12 060,79
4	ГЭСНм08-02-147-12	Кабель до 35 кВ по установленным конструкциям и лоткам с креплением по всей длине, масса 1 м кабеля: свыше 2 до 3 кг	100 м	0,01	1	0,01			
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.4	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,2496			134,78
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	20,8	1,2	0,2496		540,00	134,78
	2	ЭМ							6,09
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0048			3,11
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,2	1,2	0,0024		1555,31	3,73
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,2	1,2	0,0024		741,98	1,78
	91.06.01-003	Домкраты гидравлические,	маш.-ч	4,9	1,2	0,0588		2,68	0,16



		грузоподъемность 63-100 т									
91.06.03-061		Лебедки электрические тяговым усилием до 12,26 кН (1,25 т)	маш.-ч	4,9	1,2	0,0588	8,84	1,44	12,73		0,75
91.14.02-001		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,2	1,2	0,0024			602,25		1,45
4-100-040		ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,2	1,2	0,0024			552,36		1,33
4		М									5,46
01.7.06.07-0002		Ленты монтажные из пластмассы для бандажирования проводов, скрепляются пластмассовыми кнопками, ширина 10 мм	10 м	0,245		0,00245	37,71	1,58	59,58		0,15
01.7.15.14-0165		Шурупы самонарезающие стальные с полукруглой головкой и прямым шлицем, остроконечные, диаметр 4 мм, длина 40 мм	т	0,00062		0,0000062	99 190,96	1,24	122 996,79		0,76
10.3.02.03-0011		Припои оловянно-свинцовые бессурьмянистые, марка ПОС30	кг	0,25		0,0025	931,11	1,61	1 499,09		3,75
14.4.03.03-0002		Лак битумный БТ-123	т	0,00072		0,0000072	82 698,14	1,34	110 815,51		0,80
Итого прямые затраты											149,44
4.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2					2,25
Пр/812-049.3-1		НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					137,89
Пр/774-049.3		СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					133,75
Всего по позиции											35 576,00
Итого по разделу 2 Монтажные работы :											



Всего прямые затраты (справочно)					5 591,43
в том числе:					
Оплата труда рабочих					4 410,05
Эксплуатация машин					283,72
Оплата труда машинистов (Отм)					201,52
Материалы					696,14
Монтажные работы					12 416,55
в том числе:					
оплата труда					4 410,05
эксплуатация машин и механизмов					283,72
оплата труда машинистов (Отм)					201,52
материалы					696,14
накладные расходы					4 473,22
сметная прибыль					2 351,90
Всего ФОТ (справочно)					4 611,57
Всего накладные расходы (справочно)					4 473,22
Всего сметная прибыль (справочно)					2 351,90
Всего по разделу 2 Монтажные работы					12 416,55
справочно:					
Затраты труда рабочих		7,9896			
Затраты труда машинистов		0,3288			
Раздел 3. Оборудование					
5 О	ТКП ООО "И-Трейд" №ИТ/90/5 от 01.10.2024 г.	Трансформатор тока измерительный, класс напряжения 0,66 кВ	шт 3	1 3	1 961,80
Всего по позиции					5 885,40
Итоги по разделу 3 Оборудование :					
Оборудование					5 885,40
Всего по разделу 3 Оборудование					5 885,40
Раздел 4. Материалы					



872

6	ФСБЦ- 21.1.08.03- 0364	Кабель контрольный КВВГ 10х2,5	1000 м	0,001	1	0,001	225 664,49	1,0 5	236 947,7 1	236,95
		Всего по позиции								236,95
		Итоги по разделу 4 Материалы :								
		Всего прямые затраты (справочно)								236,95
		в том числе:								
		Материалы								236,95
		Строительные работы								236,95
		в том числе:								
		материалы								236,95
		Всего по разделу 4 Материалы								236,95
		Итоги по смете:								
		Всего прямые затраты (справочно)								7 319,02
		в том числе:								
		Оплата труда рабочих								5 733,07
		Эксплуатация машин								368,83
		Оплата труда машинистов (Отм)								261,98
		Материалы								955,14
		Строительные работы								236,95
		в том числе:								
		материалы								236,95
		Монтажные работы								15 954,75
		в том числе:								
		оплата труда								5 733,07
		эксплуатация машин и механизмов								368,83
		оплата труда машинистов (Отм)								261,98
		материалы								718,19
		накладные расходы								5 815,20
		сметная прибыль								3 057,48
		Оборудование								5 885,40



873

Всего ФОТ (справочно)	5 995,05
Всего накладные расходы (справочно)	5 815,20
Всего сметная прибыль (справочно)	3 057,48
ВСЕГО по смете	22 077,10
Сумма НДС	4 415,42
Всего с НДС	26 492,52

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Свод по техническому решению: ТТ 17.1 "Демонтаж ТТ с установкой новых измерительных трансформаторов тока" на территории Ленинградской области

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	17.1-01-01	Демонтаж ТТ с установкой новых измерительных трансформаторов тока на территории Ленинградской области	22 077,10
		Итого без НДС	22 077,10

Подписи СторонОт имени Подрядчика:
Генеральный директор

*(должность)*Челеденков
Константин
Владимирович

*(Ф.И.О.)**(подпись)*От имени Заказчика:
Генеральный директор

*(должность)*Пирогов Виталий
Валентинович

*(Ф.И.О.)**(подпись)*

Расчет №1.1

на ПРЕДПРОЕКТНОЕ ОБСЛЕДОВАНИЕ (1 ПУ в 1 МКД): Ленинградская область

Ед.изм.-1 счетчик.

№ п.п.	Наименование выполняемых работ	Исполнители, чел.			Количество чел/час	Стоимость 1 чел/часа в текущих ценах, руб.	Стоимость работ, руб.
		Количество, чел	Должность	Обоснование: Код ресурса, услуги (Сплит-форма индексов и сметных цен для ценовой зоны Ленинградской области на 3 квартал 2025 года)			
	Предпроектное обследование ППО	1	Инженер III категории	3-200-03	2,00	725,49	1 450,98
	Накладные расходы 50%						725,49
	Рентабельность 10%						217,65
	Итого по смете без НДС						2 394,12
	Итого с учетом понижающего коэффициента К= 0,2313713156 без НДС						553,93

Заказчик: _____ / _____ /
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]Подрядчик: _____ / _____ /
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Расчет №1.2

на ПРЕДПРОЕКТНОЕ ОБСЛЕДОВАНИЕ (2 ПУ в 1 МКД): Ленинградская область

Ед.изм.-1 счетчик.

№ п.п.	Наименование выполняемых работ	Исполнители, чел.			Количество чел/час	Стоимость 1 чел/часа в текущих ценах, руб.	Стоимость работ, руб.
		Количество, чел	Должность	Обоснование: Код ресурса, услуги (Сплит-форма индексов и сметных цен для ценовой зоны Ленинградской области на 3 квартал 2025 года)			
	Предпроектное обследование ППО	1	Инженер III категории	3-200-03	2,00	725,49	1 450,98
	Накладные расходы 50%						725,49
	Рентабельность 10%						217,65
	Итого по смете без НДС						2 394,12
	Итого с учетом понижающего коэффициента К= 0,347059061858714 без НДС						830,90

Заказчик: _____ / _____ /
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]Подрядчик: _____ / _____ /
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Расчет № 2-1

**Расчет стоимости проектно-изыскательские работ: Установка приборов учета
Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя,
истечения срока эксплуатации или выходе за МПИ у потребителей электроэнергии
(физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену)
коллективных (общедомовых) приборов учета многоквартирных домов на территории
Ленинградской области**

Наименование строительства и стадии проектирования

Характеристика предприятия, здания, вида работ	Наименование справочников, №№ таблиц, пунктов						Стоимость, руб.
		Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве на разработку технической документации на АСУ ТП. Утвержден Министерством строительства РФ от 27.01.2016г. Приказ №30/пр					
Разработка проектной документации на Автоматизированную систему учёта электроэнергии	Табл.2	Фактор	ТО	МО не разрабатывается	ПО не разрабатывается		33 770,00
	п.1.1. Непрерывный (с длительным поддержанием режимов, близких к установившимся)	Ф2	1	0	0		
	п.2.1. Количество технологических операций, контролируемых или управляемых АСУТП до 5	Ф5	0	0	0		
	п.3.1. I степень - параллельный съём показаний	Ф6	0	0	0		
	п.4.1. I степень - одноконтурное автоматическое регулирование	Ф7	0	0	0		



	Режим функционирования АСУ п.5.1. Ручной - система сбора-передачи данных, обрабатываемых персоналом	Ф8	0	0	0		
		Сум Б	1	0	0		
	п.12.11.2	Сч	337 70	0	0		
		ΣСч	337 70	0	0	33770	
Т.Ч. таб.3 п.1 - не является впервые разработанной			K1=0,4			0,4	
Т.Ч. таб.3 п.12 - разработка документации выполняется в связи с ее реконструкцией			K2=0,4			0,4	
Приказ от 29.12.2009 №620 п. 2.11.5 - разработка проектной документации одностадийная			K4=0,8			0,8	
Т.Ч. таб.3 п.11 - понижающий коэффициент, учитывающий привязку типового проекта						0,3	
Стоимость проектных работ в базовых ценах на 01.01.2001г составляет:							1 296,77
Итого стоимость проектных работ на 3 кв. 2025 г., без НДС (Письмо Минстроя Кинф=6,7 (письмо Минстроя от 16.07.2025г. №41280-ИФ/09)						6,7	8 688,35
Итого стоимость проектных работ с понижающим коэффициентом, без НДС						0,118	1 028,71

Заказчик: _____ / _____ /
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Подрядчик: _____ / _____ /
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Расчет № 2-2

Расчет стоимости проведения проектно-исследовательские работы: Установка роутера

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, истечения срока эксплуатации или выходе за МПИ у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета многоквартирных домов на территории Ленинградской области

Наименование строительства и стадии проектирования

Характеристика предприятия, здания, вида работ		Наименование справочников, №№ таблиц, пунктов					Стоимость, руб.
		Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве на разработку технической документации на АСУ ТП. Утвержден Министерством строительства РФ от 27.01.2016г. Приказ №30/пр					
Разработка проектной документации на Автоматизированную систему учёта электроэнергии	Табл.2	Фактор	ТО	МО не разрабатывается	ПО не разрабатывается		33 770,00
	п.1.1. Непрерывный (с длительным поддержанием режимов, близких к установившимся)	Ф2	1	0	0		
	п.2.1. Количество технологических операций, контролируемых или управляемых АСУТП до 5	Ф5	0	0	0		
	п.3.1. I степень - параллельный съём показаний	Ф6	0	0	0		
	п.4.1. I степень - одноконтурное автоматическое регулирование	Ф7	0	0	0		
	Режим функционирования АСУ п.5.1. Ручной -	Ф8	0	0	0		



	система сбора-передачи данных, обрабатываемых персоналом						
		Сум Б	1	0	0		
	п.12.11.2	Сч	337 70	0	0		
		ΣСч	337 70	0	0	33770	
Т.Ч. таб.3 п.1 - не является впервые разработанной			K1=0,4			0,4	
Т.Ч. таб.3 п.12 - разработка документации выполняется в связи с ее реконструкцией			K2=0,4			0,4	
Приказ от 29.12.2009 №620 п. 2.11.5 - разработка проектной документации одностадийная			K4=0,8			0,8	
Т.Ч. таб.3 п.11 - понижающий коэффициент, учитывающий привязку типового проекта						0,3	
Стоимость проектных работ в базовых ценах на 01.01.2001г составляет:							1 296,77
Итого стоимость проектных работ на 3 кв. 2025 г., без НДС (Письмо Минстроя Кинф=6,7 (письмо Минстроя от 16.07.2025г. №41280-ИФ/09)						6,7	8 688,35
Итого стоимость проектных работ с понижающим коэффициентом, без НДС						0,118	1 028,71

Заказчик: _____ / _____ /
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Подрядчик: _____ / _____ /
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Расчет №2-3

Расчет стоимости проектно-изыскательские работ: Установка шлюза

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, истечения срока эксплуатации или выходе за МПИ у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета многоквартирных домов на территории Ленинградской области

Наименование строительства и стадии проектирования

Характеристика предприятия, здания, вида работ		Наименование справочников, №№ таблиц, пунктов					Стоимость, руб.
		Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве на разработку технической документации на АСУ ТП. Утвержден Министерством строительства РФ от 27.01.2016г. Приказ №30/пр					
Разработка проектной документации на Автоматизированную систему учёта электроэнергии	Табл.2	Фактор	ТО	МО не разрабатывается	ПО не разрабатывается		33 770,00
	п.1.1. Непрерывный (с длительным поддержанием режимов, близких к установившимся)	Ф2	1	0	0		
	п.2.1. Количество технологических операций, контролируемых или управляемых АСУТП до 5	Ф5	0	0	0		
	п.3.1. I степень - параллельный съём показаний	Ф6	0	0	0		



	п.4.1. I степень - одноконтурное автоматическое регулирование	Ф7	0	0	0	
	Режим функционирования АСУ п.5.1. Ручной - система сбора-передачи данных, обрабатываемых персоналом	Ф8	0	0	0	
		Су м Б	1	0	0	
	п.12.11.2	Сч	33770	0	0	
		ΣСч	33770	0	0	33770
Т.Ч. таб.3 п.1 - не является впервые разработанной		K1=0,4 0,4				
Т.Ч. таб.3 п.12 - разработка документации выполняется в связи с ее реконструкцией		K2=0,4 0,4				
Приказ от 29.12.2009 №620 п. 2.11.5 - разработка проектной документации одностадийная		K4=0,8 0,8				
Т.Ч. таб.3 п.11 - понижающий коэффициент, учитывающий привязку типового проекта		0,3				
Стоимость проектных работ в базовых ценах на 01.01.2001г составляет:						1 296,77
Итого стоимость проектных работ на 3 кв. 2025 г., без НДС (Письмо Минстроя Кинф=6,7 (письмо Минстроя от 16.07.2025г. №41280-ИФ/09)					6,7	8 688,35
Итого стоимость проектных работ с понижающим коэффициентом, без НДС					0,118	1 028,71

Заказчик: _____ / _____ /
 [должность, подпись
 (инициалы, фамилия)]

Подрядчик: _____ / _____ /
 [должность, подпись
 (инициалы, фамилия)]



Расчет № 2-4

**Расчет стоимости проектно-изыскательские работ: Установка приборов учета (2 ПУ)
Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, истечения срока эксплуатации или выходе за МПИ у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета многоквартирных домов на территории Ленинградской области**

Наименование строительства и стадии проектирования

Характеристика предприятия, здания, вида работ	Наименование справочников, №№ таблиц, пунктов						Стоимость, руб.
		Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве на разработку технической документации на АСУ ТП. Утвержден Министерством строительства РФ от 27.01.2016г. Приказ №30/пр					
Разработка проектной документации на Автоматизированную систему учёта электроэнергии	Табл.2	Фактор	ТО	МО не разрабатывается	ПО не разрабатывается		33 770,00
	п.1.1. Непрерывный (с длительным поддержанием режимов, близких к установившимся)	Ф2	1	0	0		
	п.2.1. Количество технологических операций, контролируемых или управляемых АСУТП до 5	Ф5	0	0	0		
	п.3.1. I степень - параллельный съём показаний	Ф6	0	0	0		
	п.4.1. I степень - одноконтурное автоматическое регулирование	Ф7	0	0	0		



	Режим функционирования АСУ п.5.1. Ручной - система сбора-передачи данных, обрабатываемых персоналом	Ф8	0	0	0		
		Сум Б	1	0	0		
	п.12.11.2	Сч	33770	0	0		
		ΣСч	33770	0	0	33770	
Т.Ч. таб.3 п.1 - не является впервые разработанной			K1=0,4			0,4	
Т.Ч. таб.3 п.12 - разработка документации выполняется в связи с ее реконструкцией			K2=0,4			0,4	
Приказ от 29.12.2009 №620 п. 2.11.5 - разработка проектной документации одностадийная			K4=0,8			0,8	
Т.Ч. таб.3 п.11 - понижающий коэффициент, учитывающий привязку типового проекта						0,3	
Стоимость проектных работ в базовых ценах на 01.01.2001г составляет:							1 296,77
Итого стоимость проектных работ на 3 кв. 2025 г., без НДС (Письмо Минстроя Кинф=6,7 (письмо Минстроя от 16.07.2025г. №41280-ИФ/09)						6,7	8 688,35
Итого стоимость проектных работ с понижающим коэффициентом, без НДС						0,178	1 543,07

Заказчик:

_____/_____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Подрядчик:

_____/_____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Подписи сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Пирогов Виталий
Валентинович

(Ф.И.О.) (подпись)



Рекомендации для формирования стоимости работ по техническому перевооружению и реконструкции.

1. МЕТОДЫ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ РАБОТ ПО ТПиР

1.1. При определении стоимости мероприятий по ТПиР приоритетным методом составления сметных расчётов является ресурсно-индексный метод - применение сметных норм, сметных цен строительных ресурсов в базисном уровне цен с учетом индексов изменения сметной стоимости строительства по группам однородных строительных ресурсов, информация о которых размещена в ФГИС ЦС, с одновременным применением информации о сметных ценах, размещенной в ФГИС ЦС.

1.2. Для определения стоимости мероприятий по ТПиР рекомендуется руководствоваться следующей приоритетностью применяемых СНБ и способов:

- актуальная СНБ Минстроя России;
- БЦ РЭО;
- Прейскурант на экспериментально-наладочные работы и работы по совершенствованию технологии и эксплуатации электростанций и сетей, разработанный Фирмой ОРГРЭС;
- ВУЕР, ВЕПР, ВСН и другие ведомственные сметные нормативы;
- в случаях отсутствия проектно-сметной документации – укрупненные нормативы цены строительства (НЦС) и укрупненные нормативы цены конструктивных решений (НЦКР);

1.3. При определении сметной стоимости ресурсно-индексным методом на стадии планирования и реализации мероприятий по техническому перевооружению и реконструкции применение актуальных индексов изменения сметной стоимости отдельных строительных ресурсов, а также по группам однородных строительных ресурсов, размещенных в ФГИС ЦС, производится в случае отсутствия текущих сметных цен строительных ресурсов в ФГИС ЦС. Для проектно-изыскательских работ применяются индексы по видам работ, публикуемые Минстроем России.

1.4. При необходимости срок реализации мероприятия учитывается посредством применения к стоимости мероприятия в целом (в том числе и стоимости оборудования) значений индекса-дефлятора «Темп роста индекса-дефлятора валового накопления основного капитала (инвестиций)», содержащихся в составе прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, опубликованного Минэкономразвития России на момент составления сметной документации, дифференцировано по статьям затрат:

- при определении стоимости оборудования значение индекса-дефлятора определяется исходя из сроков проведения закупочных процедур (расчетный период – квартал);
- при определении стоимости проектно-изыскательских работ значение индекса-дефлятора учитывается на середину срока выполнения работ (расчетный период – квартал);
- при определении стоимости строительно-монтажных, пусконаладочных и прочих работ значение индекса-дефлятора определяется на основании графика выполнения работ и (или) иных исходных данных (расчетный период – квартал), в случае отсутствия поквартальных данных значение индекса-дефлятора определяется на середину периода.



1.5. Расчетные значения индексов-дефляторов отражаются наглядно в ССР (с указанием формул расчета и ссылок на источники информации).

1.6. При определении стоимости строительных ресурсов в случае их отсутствия во ФГИС ЦС рекомендуется руководствоваться положениями актуальной редакции Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной Приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр.

1.7. Уровень предельных значений поправочных индексов для пересчета в текущие (прогнозные) цены к ценам сборников БЦ РЭО, Прейскурантов и иных Ведомственных сборников (ОРГРЭС, ВУЕР, ВСН и т.п.) при подаче предложений принимается на уровне, не выше установленного заказчиком.

2. ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ РАБОТ ПО ТПиР

2.1. Основанием для определения сметной стоимости объектов ТПиР являются:

- проектная документация;
- рабочая документация, включая рабочие чертежи, спецификации оборудования и изделий;
- задание на проектирование;
- техническое задание;
- ведомости объемов работ (ВОР), утверждённые техническим руководителем (главным инженером либо лицом, им уполномоченным), с указанием наименований работ, их единиц измерения и количества, ссылок на чертежи и спецификации (в случае формирования стоимости на основании проектной и (или) иной технической документации), расчета объемов работ и расхода материальных ресурсов (с приведением формул расчета);
- утвержденные заказчиком программа и график производства работ для определения сметной стоимости ПНР;
- данные об отпускных ценах и расходах по транспортировке отдельных материалов, изделий и конструкций, оборудования, запасных частей, мебели, инструмента, производственного и хозяйственного инвентаря;
- адресные ТКП, полученные от поставщиков, информация о которых имеется в свободном доступе и обладающих необходимым уровнем квалификации и опытом поставок, со сроком давности на момент формирования/актуализации материалов, обосновывающих стоимость объекта ТПиР, не превышающим 1 год;
- проект производства работ, технологические карты (при наличии), утверждённые техническим руководителем (главным инженером либо лицом, им уполномоченным), документация заводов-изготовителей основного оборудования;
- иные исходные данные, необходимые для определения стоимости работ.

3. ОСОБЕННОСТИ ПРИМЕНЕНИЯ СМЕТНЫХ НОРМ

3.1. Для определения сметной стоимости строительных и специальных строительных, ремонтно-строительных и пусконаладочных работ, работ по монтажу оборудования мероприятий по ТПиР приоритетным является применение сметных норм СНБ-2022 Минстроя России.



3.2. Порядок и особенности применения сметных норм регламентируются положениями Методики применения сметных норм, утвержденной приказом Минстроя России от 14.07.2022 № 571/пр (далее – Методика 571/пр) и положениями технических частей сборников.

3.3. Стоимость строительных и специальных строительных, ремонтно-строительных и пусконаладочных работ, работ по монтажу оборудования при ресурсном и ресурсно-индексном методе включает:

- сметные прямые затраты (сметная стоимость материалов, изделий, конструкций и оборудования, средства на оплату труда рабочих, средства на оплату труда машинистов, стоимость эксплуатации машин и механизмов);

- накладные расходы;

- сметную прибыль;

- отдельные виды затрат, относимые на стоимость СМР.

3.4. Сметные нормы разработаны на основе принципа усреднения с определением нормативного количества строительных ресурсов, необходимого и достаточного для выполнения соответствующего вида строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных работ.

3.5. Выбор сметных норм и составляющих сметных норм для определения СМР и ПНР осуществляется исходя из соответствия технологии производства работ, принятой в проектной и (или) иной технической документации, состава работ, перечня, характеристик и расхода строительных ресурсов, учтенных сметными нормами.

3.6. Внесение изменений в сметные нормы не допускается, в том числе в случаях, когда проектной и (или) иной технической документацией предусмотрено:

- использование строительных машин и механизмов, не учтенных в сметных нормах, но при этом принципиально не меняются технологические и организационные схемы производства работ;

- использование в соответствии с ПОС машин и механизмов, технические характеристики которых отличаются от учтенных сметными нормами, но при этом принципиально не меняются технологические и организационные схемы производства работ;

- выполнение работ вручную и (или) с использованием средств малой механизации. При этом сметными нормами, учтено применение машин и механизмов или иных технических средств;

- применение МТР, характеристики которых отличаются от учтенных сметными нормами, и их применение не меняет технологические и организационные схемы производства работ, не снижает эксплуатационные характеристики конструктивных решений, принятые в проектной и (или) иной технической документации.

3.7. Положения о применении сметных норм одного сборника, отдела, раздела или подраздела, а также коэффициенты, приведенные в технической части, не применяются к сметным нормам других сборников, отделов, разделов и подразделов.

3.8. При применении сметных норм учитывается, что параметры отдельных характеристик видов работ, МТР (масса, длина, емкость, диаметр и др.), приведенные со словом "до", понимается включительно, со словом "от" - исключая указанную величину, т.е. свыше.

3.9. Корректировка сметных норм в сметной документации допускается в части замены подъемного крана в случаях, когда проектной и (или) иной технической документацией обосновано применение подъемного крана, технические характеристики которого отличаются от учтенных сметными нормами в связи с отличием технологических и организационных схем производства работ, принятых при реконструкции, техническом перевооружении по сравнению с



учтенными при разработке сметных норм, если это предусмотрено положениями разделов соответствующих сборников сметных норм.

3.10. В сметных нормах, включенных в сборники на строительные и специальные строительные работы, не учтены затраты на работу отдельных строительных машин и механизмов (проходческие щиты, тьюбинго- и блокоукладчики и т.п.). Способ определения затрат на эксплуатацию не учтенных нормами механизмов изложен в Общих положениях соответствующих сборников сметных норм на строительные и специальные строительные работы.

3.11. Перечень машин и механизмов, в сметных ценах которых не учтены затраты на перебазировку и учитываемых в сметах отдельной строкой, а также порядок определения затрат на перебазировку приведены в Методических рекомендациях по определению сметных цен на эксплуатацию машин и механизмов, утвержденных приказом Минстроя России от 13.12.2021 г. № 916/пр.

3.12. По некоторым материалам, изделиям и конструкциям для строительных, специальных строительных и ремонтно-строительных работ, расход которых зависит от проектных решений, в таблицах сметных норм указываются только наименование материалов, а вместо нормативного показателя расхода соответствующего ресурса приводится литера "П". Расход таких материальных ресурсов при составлении сметной документации определяется по проектным данным и (или) данным иной технической документации с учетом трудноустраняемых потерь и отходов, связанных с перемещением материалов от приобъектного склада до рабочей зоны (зоны монтажа) и их обработкой при производстве соответствующих видов работ.

3.13. Перечень оборудования и материальных ресурсов с нормами отходов, которые не учтены в сметных нормах на монтаж оборудования, приведены в Общих положениях и Приложениях сборников на монтаж оборудования.

3.14. Сметными нормами учтены затраты электрической и тепловой энергии, сжатого воздуха и воды от постоянных источников снабжения. При получении указанных ресурсов от передвижных источников снабжения разница в их стоимости учитывается непосредственно в локальных сметных расчетах (сметах), включая затраты на сушку зданий, а также на отопление зданий в зимний период электрокалориферами при получении электроэнергии от передвижных электростанций.

3.15. Затраты на электроэнергию, потребляемую ручным инструментом, относятся к сметной стоимости материальных ресурсов, учитываются в локальных сметных расчетах дополнительно в случаях и размерах, указанных в Общих положениях" и Приложениях сметных норм.

3.16. Сметными нормами учтены затраты на горизонтальное и вертикальное перемещение МТР от приобъектного склада до места производства работ на расстояния, приведенные в Общих положениях соответствующих сборников.

3.17. В случае, когда проектом предусмотрено перемещение МТР на расстояние, превышающее учтенное сметными нормами, затраты на перемещение определяются по сметным нормам сборника ГЭСНм 81-03-40-... "Дополнительное перемещение оборудования и материальных ресурсов сверх предусмотренного в сборниках сметных норм на монтаж оборудования".

3.18. В случае, если проектной и (или) иной технической документацией предусмотрено приготовление (изготовление) отдельных материальных ресурсов (бетон, раствор, битум, асфальтобетонные и черные щебеночные смеси, битумные эмульсии, металлические конструкции и другие) в построечных условиях или условиях производственных баз, указанные затраты



определяются в локальных сметных расчетах (сметах) по соответствующим сметным нормам, сведения о которых включены в ФРСН.

3.19. Сметными нормами не учтены затраты на работы, связанные с подвозкой деталей наружных и внутренних лесов до приобъектного склада. Указанные затраты учитываются непосредственно в сметных расчетах (сметах) в соответствии с методическими документами.

3.20. Сметная стоимость работ по монтажу оборудования, отсутствующего в действующих сборниках ГЭСНм, определяется по сметным нормам ближайшего по массе оборудования при условии, что масса монтируемого оборудования (с учетом массы электродвигателей и приводов) не превышает 10% массы оборудования, при разнице в массе более чем на 10% - применением к сметным нормам ближайшего по массе оборудования коэффициентов, приведенных в Таблице 1 Методических рекомендаций 571/пр.

3.21. Если в технической характеристике оборудования масса приведена со словом "до", корректировка сметных норм по массе допускается только сверх последнего значения массы, а если "от" и "до" – за рамками крайних пределов.

3.22. Корректировка сметных норм по массе не производится по электрическим установкам, оборудованию связи, приборам, средствам автоматизации и вычислительной техники, по оборудованию, по которому сметные нормы в сборнике имеют измеритель "т", а также в случае, если в наименовании сметной нормы приведена масса оборудования.

3.23. В тех случаях, когда в технических характеристиках оборудования не указан материал, из которого оно изготовлено, в сметных нормах ГЭСНм принято, что оборудование изготовлено из углеродистой стали или серого чугуна.

3.24. Сметная стоимость демонтажных работ определяется по сметным нормам сборников на строительные, специальные строительные, монтаж оборудования и ремонтно-строительные работы в порядке следующей приоритетности:

- сборник ГЭСН 81-02-46-... "Работы при реконструкции зданий и сооружений";
- сборники ГЭСНр на ремонтно-строительные работы;
- сборники ГЭСН на строительные и монтажные работы с применением понижающих коэффициентов на демонтаж, указанных в таблицах 1 и 2 настоящих рекомендаций.

3.25. При отсутствии сметных норм на работы по демонтажу зданий, сооружений, строительных конструкций, элементов систем и сетей инженерно-технического обеспечения в сборниках сметных норм на строительные, специальные строительные и ремонтно-строительные работы при определении сметной стоимости применяются сметные нормы на строительные и специальные строительные работы на устройство, установку строительных конструкций, элементов систем и сетей инженерно-технического обеспечения с применением следующих коэффициентов:

Таблица 1

№ п/п.	Вид демонтируемых (разбираемых) строительных конструкций, элементов систем и сетей инженерно-технического обеспечения	Коэффициенты
1	Сборные бетонные и железобетонные строительные конструкции	0,8
2	Сборные деревянные конструкции	0,8
3	Системы инженерно-технического обеспечения, тепловая изоляция	0,4



4	Металлические конструкции	0,7
5	Сети инженерно-технического обеспечения	0,6

3.26. При отсутствии сметных норм на работы по демонтажу оборудования применяются сметные нормы на монтаж оборудования, включенные в сборники сметных норм на монтаж оборудования, с применением следующих коэффициентов:

Таблица 2

№п/п	Условия демонтажа оборудования	Коэффициенты
1	Оборудование, пригодное для дальнейшего использования, со снятием с места установки, необходимой (частичной) разборкой и консервированием с целью длительного или кратковременного хранения	0,7
2	Оборудование, пригодное для дальнейшего использования, со снятием с места установки, необходимой (частичной) разборкой без надобности хранения (перемещается на другое место установки и т.п.)	0,6
3	Оборудование, не пригодное для дальнейшего использования, (предназначено в лом) с разборкой и резкой на части	0,5
4	Оборудование, не пригодное для дальнейшего использования, (предназначено в лом) без разборки и резки	0,3

3.27. Условия демонтажа оборудования, указанные в Таблице 2, подлежат обоснованию в проектной и (или) иной технической документации.

3.28. Понижающие коэффициенты на демонтаж применяются к затратам труда и оплате труда рабочих и машинистов и к затратам на эксплуатацию машин и механизмов, включенным в соответствующие сметные нормы, в зависимости от вида разбираемых строительных конструкций, элементов систем и сетей инженерно-технического обеспечения, назначения демонтируемого оборудования. Стоимость материальных ресурсов в расчете не учитывается.

3.29. Коэффициенты, указанные в Таблице 1 и Таблице 2, учитывают условия демонтажа строительных конструкций, элементов систем и сетей инженерно-технического обеспечения и оборудования в незакрепленном состоянии, освобожденных от заделки в стены и другие конструкции, а также от сварки или иного крепления с другими конструктивными элементами.

3.30. При наличии строительных конструкций, элементов систем и сетей инженерно-технического обеспечения и оборудования, находящихся в закрепленном состоянии, дополнительные затраты, связанные с пробивкой и заделкой борозд, ниш, гнезд в существующих конструкциях, а также срезка закладных деталей или элементов металлоконструкций, к которым они приварены, учитываются дополнительно в сметных расчетах (сметах) на основании проектной и (или) иной технической документации по соответствующим сметным нормам.

3.31. В тех случаях, когда проектной и (или) иной технической документацией при производстве демонтажных работ установлена необходимость устройства лесов для поддержки демонтируемых (разбираемых) строительных конструкций, элементов систем и сетей инженерно-технического обеспечения и оборудования, дополнительные сметные затраты по установке и разборке поддерживающих лесов надлежит учитывать дополнительно в сметных расчетах (сметах) по соответствующим сметным нормам в соответствии с положениями методических документов, сведения о которых включены в ФРСН.

3.32. В сметных нормах не учтены затраты по погрузке, вывозке и разгрузке строительного мусора и материалов, не годных для дальнейшего применения, получаемых при разборке конструктивных элементов зданий и сооружений и оборудования. Эти затраты в сметных расчетах (сметах) должны определяться дополнительно исходя из действующих сметных норм на погрузо-разгрузочные работы, перевозку грузов, массы и расстояний от строительной площадки



до места складирования материальных ресурсов или размещения мусора (согласно данным проектной и (или) иной технической документации) на специальных полигонах с учетом положений соответствующих методических документов.

3.33. Наименование, перечень, масса и расстояние перевозки строительного мусора и материалов, полученных при разборке, определяются на основании проектной и (или) иной технической документации, проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства.

3.34. В случае отсутствия в проектной документации необходимых данных о массе разбираемых строительных конструкций, элементов систем и сетей инженерно-технического обеспечения объемный вес строительного мусора может быть принят по следующим данным:

- при разборке бетонных конструкций - 2400 кг/м³;
- при разборке железобетонных конструкций - 2500 кг/м³,
- при разборке конструкций из кирпича, камня, отбивке штукатурки и облицовочной плитки - 1800 кг/м³;
- при разборке конструкций деревянных и каркасно-засыпных - 600 кг/м³;
- при выполнении прочих работ по разборке (кроме работ по разборке металлоконструкций и оборудования) - 1200 кг/м³.

3.35. Объемный вес строительного мусора от разборки строительных конструкций приведен из учета их в плотном теле конструкций. Масса демонтируемых металлоконструкций и оборудования принимается по данным технической документации.

4. ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТОИМОСТИ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ

4.1. При определении стоимости МТР в сметной документации на основании сметно-нормативных баз, включенных в ФРСН, необходимо руководствоваться следующей приоритетностью:

- данные о текущих сметных ценах материальных ресурсов и оборудования, размещенные в ФГИС ЦС;
- данные ФСБЦ 81-01-2022 «Федеральные сметные цены на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве в базисном уровне цен» (далее – ФСБЦ) с учетом индексов изменения сметной стоимости строительства по группам однородных строительных ресурсов, информация о которых размещена в ФГИС ЦС;
- данные о текущей стоимости МТР, учтенных в сметной документации по текущей стоимости (в случае отсутствия данных в ФГИС ЦС и ФСБЦ), сформированные с учетом положений п. 10.14 настоящей Методики.

4.2. Стоимость МТР, указанных в ВОР и (или) иной технической документации, учитывается в сметной документации вне зависимости от условий их приобретения – заказчиком или подрядчиком.

4.3. В случае, если проектной и (или) иной технической документацией предусмотрено применение годных для повторного использования ранее использованных один и более раз МТР, их стоимость в текущем уровне цен определяется заказчиком с учетом оценки их возможного повторного использования.

4.4. Сметная стоимость МТР, используемых несколько раз при выполнении отдельных видов работ в соответствии с технологией строительного производства (оборачиваемые ресурсы), определяется на основании данных об их количестве с учетом неоднократной оборачиваемости, приведенных в сметных нормах.

4.5. Сметная стоимость оборачиваемых ресурсов, учтенных в сметных нормах с обобщенным наименованием и указанием кода группы или не учтенных в сметных нормах и приведенных с литерой "П", определяется с учетом их нормативной оборачиваемости, указанной в соответствующих разделах сборников сметных норм



4.6. Стоимость оборудования, определенного на основании ФСБЦ (книга 62), определяется с применением индекса изменения сметной стоимости оборудования для отрасли «Электроэнергетика», публикуемого Минстроем России для соответствующего периода.

4.7. Текущая стоимость МТР, размещенная в ФГИС ЦС, а также стоимость МТР в ФСБЦ учитывают все расходы, связанные с приобретением и доставкой МТР от поставщиков (производителей) до приобъектного склада объекта. Транспортные затраты приняты из условия перевозки грузов автомобильным транспортом на расстояние до 30 километров.

4.8. Затраты на перевозку грузов на дополнительное расстояние сверх учтенного сметными ценами (при соответствующем обосновании проектной и (или) иной технической документацией) определяются как разница между показателями (по позициям цен) перевозки грузов для необходимого расстояния и расстояния, учтенного сметными ценами, и приводятся в сметах отдельной строкой с одновременным указанием кода строительного ресурса, к которому относятся указанные затраты.

4.9. Затраты на перевозку грузов, в том числе на дополнительное расстояние, а также на погрузочно-разгрузочные работы при отсутствии индексов на перевозку определяются с использованием индекса к СМР, а при его отсутствии - индекса к сметной стоимости эксплуатации машин и механизмов и относятся к сметной стоимости МТР.

4.10. Предельный уровень ТЗСР к текущей стоимости МТР может быть применен в размере не более 5% от стоимости материалов, не более 3% от стоимости оборудования и запасных частей в случае, если указанные затраты не учтены в текущей цене МТР. Уровень ТЗСР, превышающий указанные предельные значения, возможно использовать в исключительных случаях, например:

- при доставке импортного и/или негабаритного оборудования от завода-изготовителя, подтвержденной транспортной схемой, документами логистических компаний и т.п.;
- в случае особой удаленности и труднодоступности объекта, при соответствующем обосновании.

4.11. Для обоснования стоимости МТР, учтенных в составе сметной документации по текущим ценам, рекомендуется формировать сводный перечень, сформированный на основе конъюнктурного анализа.

4.12. Метод определения сметной стоимости МТР по наиболее экономичному варианту, определенному на основании сбора информации о текущих ценах (конъюнктурный анализ – КА) применяется при отсутствии данных о сметных ценах на отдельные материалы, изделия, конструкции и оборудование в ФЦЦС.

4.13. Порядок сбора информации о текущих ценах (конъюнктурный анализ) определен положениями Методики определения стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр (далее – МОСС).

4.14. Документы производителей и (или) поставщиков соответствующих МТР, обосновывающие их цену, должны содержать следующую информацию: дата составления документа, дата и (или) сроки действия ценовых предложений, информация об учете (или не учете) в ценах отдельных затрат (перевозка, шефмонтаж, шефналадка и тому подобное), а также налога на добавленную стоимость, и должны быть получены в период, не превышающий 1 года до момента определения сметной стоимости.

4.15. Характеристики МТР, содержащиеся в ТКП, должны соответствовать техническим требованиям, содержащимся в проектной, рабочей и (или) иной технической документации.

4.16. При необходимости приведения стоимости МТР, учтенных в сметной документации в текущем уровне цен предыдущих периодов, к уровню цен сметной документации, учет инфляции возможен посредством использования следующих вариантов расчета:

- посредством деления указанной в обосновывающем документе цены МТР на соответствующий индекс пересчета, регламентированный Минстроем России на момент действия



цены МТР, с дальнейшим пересчетом в текущий уровень с применением регламентированного индекса на планируемый период или актуального на момент составления сметной документации индекса Минстроя России;

– посредством применения к текущей стоимости МТР, включая оборудование, показателя индекса-дефлятора «Темп роста индекса-дефлятора валового накопления основного капитала (инвестиций)», определяемого согласно данным, содержащимся в составе прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, опубликованного Минэкономразвития России, с учетом сроков реализации мероприятия.

4.17. В случае, если текущая стоимость МТР определена с использованием ценовой информации в валюте иностранного государства, то стоимость таких МТР определяется на основании актуальных курсов валют на момент формирования сметной стоимости. На этапе реализации стоимость таких МТР определяется в соответствии с условиями договора.

4.18. При соответствующем обосновании в задании на изготовление и поставку оборудования в сметную стоимость оборудования включаются затраты на:

– шефмонтаж и (или) шефналадку, осуществляемые представителями производителя оборудования или по его поручению специализированными организациями;

– доводку (калибровку) на месте установки крупного металлургического, угольного, горнорудного и другого технологического оборудования, осуществляемую в технологической цепи совместно с другим оборудованием или при отсутствии у производителя стендов и испытательных станций;

– доизготовление (доработку и укрупнительную сборку) в построечных условиях оборудования, как правило, крупногабаритного и тяжеловесного, поставляемого на стройку производителем в виде отдельных узлов и деталей (за исключением доизготовления, учитываемого в составе сметных норм на монтаж оборудования);

– изготовление специальной оснастки в индивидуальном исполнении, необходимой для монтажа крупногабаритного, тяжеловесного или технически сложного при производстве работ по монтажу оборудования;

– предварительно установленное программное обеспечение;

– затраты по оценке соответствия оборудования 1, 2, 3 класса безопасности в процессе его изготовления и иные расходы, связанные с обязательными требованиями по его проверке, сертификации и аттестации;

– приобретение комплекта запасных частей на гарантийный срок эксплуатации;

– другие затраты, необходимые для доведения его до состояния, в котором оборудование пригодно для использования, за исключением затрат, учитываемых отдельно в ССР.

4.19. В случае, если указанные в пункте 4.18 затраты не учтены в сметной цене оборудования, их стоимость учитывается в локальных сметных расчетах (сметах) дополнительно на основании отдельных расчетов.

5. ПОРЯДОК НАЧИСЛЕНИЯ НАКЛАДНЫХ РАСХОДОВ И СМЕТНОЙ ПРИБЫЛИ В ЛОКАЛЬНЫХ СМЕТНЫХ РАСЧЁТАХ ПРИ ПРИМЕНЕНИИ СНБ Минстроя России

5.1. Накладные расходы и сметная прибыль в составе сметной стоимости мероприятий ТПиР, определенной с применением сметных норм, сведения о которых включены в ФРСН, определяются в процентах от размера средств на оплату труда, включая оплату труда механизаторов (фонда оплаты труда – ФОТ), учитываемого в составе сметных прямых затрат в соответствии с Методикой по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр (далее – Методика 812/пр) в актуальной редакции и Методикой по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр (далее – Методика 774/пр).



5.2. Нормативы накладных расходов по видам работ, связанные с экономико-географическими и природно-климатическими условиями, дифференцируются по территории строительства:

- для территории Российской Федерации, не относящейся к РКС и МПРКС;
- для территории Российской Федерации, относящейся к РКС;
- для территории Российской Федерации, относящейся МПРКС.

5.3. Перечень РКС и МПРКС установлен Правительством РФ в соответствии со статьей 2 Закона Российской Федерации от 19.02.1993 № 4520-1 «О государственных гарантиях и компенсациях для лиц, работающих и проживающих в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях».

5.4. Затраты, учитываемые при определении нормативов накладных расходов по видам работ, и затраты, относимые к накладным расходам в строительстве, но не включенные в нормативы накладных расходов по видам работ, приведены в разделах III и IV Методики 812/пр.

5.5. Затраты, относимые к накладным расходам, но не включенные в нормативы накладных расходов по видам работ, при составлении сметной документации учитываются дополнительно в соответствии с положениями сметных нормативов, сведения о которых включены в ФРСН.

5.6. Затраты, приведенные в разделе III Методики 774/пр, учтены в нормативах сметной прибыли.

5.7. Затраты, приведенные в разделе IV Методики 774/пр, в сметной документации дополнительно не учитываются.

6. ПОРЯДОК УЧЕТА УСЛОЖНЯЮЩИХ ФАКТОРОВ И УСЛОВИЙ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ

6.1. Сметными нормами учтены оптимальные технологические и организационные схемы производства работ, набор (перечень) машин, механизмов и материальных ресурсов при рациональной организации труда и производства, современного развития техники и технологии, соблюдения требований безопасности в нормальных (стандартных) условиях, не осложненных внешними факторами (стесненность, загазованность и т.п.) и положительных значениях температуры воздуха.

6.2. К "усложняющим" относятся факторы, которые влияют на условия выполнения работ, связанные с технологическими особенностями их выполнения (разработка мокрого грунта, кирпичная кладка закругленных стен, и т.п.). Коэффициенты, учитывающие усложняющие факторы производства работ, приведены в Общих положениях, Технических частях и Приложениях соответствующих сборников.

6.3. Коэффициенты, учитывающие влияние условий производства работ, дифференцированы в зависимости от вида применяемых сметных норм для строительства, реконструкции, капитального ремонта, ПНР и сохранения объектов культурного наследия.

6.4. По объектам ТПиР для учета влияния условий производства работ, указанных в проектной и (или) иной технической документации, применяются коэффициенты к сметным нормам, в том числе их отдельным составляющим, приведенные в Приложении № 10 к МОСС для реконструкции и ПНР.

6.5. В случае отсутствия возможности применения технологических схем производства работ, принятых в сметных нормах, включенных в сборники ГЭСН, и при необходимости проведения работ отдельными малыми участками с ограниченным объемом работ, в том числе снижения производительности машин и механизмов, при определении стоимости работ по ТПиР по сметным нормам, включенным в ГЭСН, аналогичным технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов, в сметной документации могут быть учтены коэффициенты 1,15 к нормам затрат труда и 1,25 к нормам времени эксплуатации строительных машин (в том числе к оплате труда машинистов).

6.6. Указанные коэффициенты не применяются:



- к сметным нормам сборника ГЭСН 81-02-46-... "Работы при реконструкции зданий и сооружений";
- к сметным нормам ГЭСНм, ГЭСНмр, ГЭСНр, ГЭСНрр, ГЭСНп;
- на работы по демонтажу строительных конструкций, систем и сетей инженерно-технического обеспечения;
- на работы по реконструкции дорог, в том числе автомобильных дорог (за исключением внутриквартальных площадок, проездов и дорожек) и искусственных дорожных сооружений в условиях полного ограничения (закрытия) движения сторонних транспортных средств и исключения других факторов, ограничивающих производство указанных работ;
- на работы по реконструкции инженерных сооружений, в том числе гидротехнических сооружений, мостов, путепроводов и тому подобное в объемах, обеспечивающих работы полноценными захватками, сметная стоимость которых определена по сметным нормам ГЭСН;
- на работы по реконструкции (с полной заменой) наружных (магистральных) инженерных сетей (за исключением – внутриквартальных в границах красных линий кварталов, а также капитального ремонта магистральных сетей со сменой отдельных участков трубопровода до 200 м на 1 км сети).

6.7. Особые условия производства работ и усложняющие факторы в обязательном порядке подлежат обоснованию в проектной и (или) иной технической документации. Для более точного отражения условий производства работ в сметной документации рекомендуется в проектной и (или) иной технической документации указывать перечень и объемы работ, выполняемых в стесненных условиях.

6.8. При одновременном применении нескольких коэффициентов, учитывающих снижение производительности труда, приведенных в таблице 5 Приложения № 10 к МОСС, результирующее значение коэффициента определяется путем суммирования дробных частей таких коэффициентов и единицы по следующей формуле:

$$K = (DK1 + DK2 + + DKn + 1),$$

где:

K - общий коэффициент к составляющим сметной нормы при наличии двух и более условий производства работ, учитывающих снижение их производительности;

DK1, DK2, DKn - дробные части каждого коэффициента, выбранного из таблицы 5 Приложения N 10 к МОСС;

$$n = 1 \div N$$

где: N - количество коэффициентов, учитывающих снижение производительности труда.

Коэффициент, приведенный в таблице 3 Приложения № 10 к МОСС или рассчитанный в соответствии с настоящим пунктом Методики применяется при определении сметной стоимости строительства ресурсно-индексным и ресурсным методами: к затратам труда рабочих, времени эксплуатации машин и механизмов и затратам труда машинистов.

6.9. Коэффициенты, учитывающие усложняющие факторы и условия производства работ, применяются одновременно с другими коэффициентами в порядке, установленном МОСС. При одновременном применении коэффициенты перемножаются, результат округляется до семи знаков после запятой.

6.10. Дополнительные затраты при производстве работ в условиях отрицательной температуры воздуха учитываются в главе 9 ССР в установленном порядке.

6.11. Для ПНР учет дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время возможен при температуре воздуха на рабочем месте ниже 0°C посредством применения коэффициента, указанного в пункте 11 Таблицы 4 Приложения № 10 к МОСС.

7. СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

7.1. ССР разрабатывается в текущем/прогнозном уровне цен.

7.2. При необходимости при определении сметной стоимости базисно-индексным методом одновременно с ССР в текущем/прогнозном уровне цен может быть разработан



отдельный ССР в базисном уровне цен. При этом затраты, определяемые в сметной документации с применением нормативов, выраженных в процентах, рассчитываются с применением таких нормативов к текущему уровню цен в отдельных ССР.

7.3. Сметные затраты в ССР распределяются по главам в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87.

7.4. В главу 8 ССР включаются затраты на устройство и ликвидацию титульных временных зданий и сооружений (далее – ВЗиС), перечень которых приведен в Методике определения затрат на строительство временных зданий и сооружений, включаемых в сводный сметный расчет стоимости строительства объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 19.06.2020 № 332/пр в актуальной редакции (далее – Методика 332/пр).

7.5. Размер средств, предназначенных на строительство и разборку титульных ВЗиС, по главе 8 ССР определяется:

- 7.5.1. По сметным нормативам от итога строительных-монтажных работ по главам 1-7 ССР, установленным приложением 1 к Методике 332/пр, с применением коэффициента 0,8 для объектов реконструкции, технического перевооружения, а также при строительстве вторых и последующих очередей, новых цехов, производств и коммуникаций на территории действующих предприятий и (или) примыкающей к ним территории, а также подлежащим согласованию с заказчиком.
- 7.5.2. Расчетным методом на основании данных ПОС, в соответствии с указанным в нем перечнем и характеристиками титульных ВЗиС, на основании локальных сметных расчетов (смет) и калькуляций, составленных с применением сметных нормативов, сведения о которых включены в ФРСН:
 - в случае отсутствия сметных нормативов в Приложении № 1 к Методике 332/пр;
 - в случае принятия расчетного метода в качестве приоритетного при определении затрат на титульные ВЗиС, но не выше лимита средств, определенному по нормативу.

7.6. Метод определения затрат на строительство и разборку титульных временных зданий и сооружений устанавливается при подготовке технического задания на разработку проектной документации. Одновременное использование нормативного и расчетного метода не допускается.

7.7. Затраты на возведение, демонтаж, амортизацию, текущий ремонт, эксплуатацию, содержание и перемещение нетитульных временных зданий и сооружений учитываются нормативами накладных расходов.

7.8. Перечень иных временных сооружений и специальных вспомогательных сооружений и устройств, не учтенных нормативами затрат на строительство титульных ВЗиС, а также порядок определения затрат на их устройство и ликвидацию, снос объекта капитального строительства приведены в Методике 332/пр.

7.9. Расчеты между заказчиком и подрядчиком производятся за фактически построенные ВЗиС, подтвержденные сметными расчетами, составленными с применением сметных нормативов, сведения о которых включены в ФРСН, в пределах лимита по главе 8 ССР.

7.10. В главу 9 ССР включается сметная стоимость прочих работ и затрат, не учитываемых в других главах ССР, рекомендуемый перечень которых приведен в Приложении № 9 к МОСС.

7.11. При отрицательных значениях температуры воздуха, когда производство работ осуществляется как на открытых строительных площадках, так и в закрытых помещениях, соответствующие дополнительные затраты учитываются нормативами дополнительных затрат, связанных с выполнением работ в зимнее время (далее – НДЗ) в порядке, установленном Методикой определения дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время, утвержденной приказом Минстроя России от 25.05.2021 № 325/пр (далее – Методика 325/пр) в актуальной редакции, включенной в ФРСН.



7.12. НДЗ не предназначены для определения сметной стоимости ПНР и не применяются при определении сметной стоимости мероприятий ТПиР, осуществляемых исключительно в летний период, а также при определении сметной стоимости отдельных видов ремонтно-строительных работ в случае, если выполнение таких работ осуществляется при положительной температуре воздуха в отапливаемых помещениях.

7.13. Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время определяются расчетом по нормам таблицы приложения 1 Методики 325/пр по видам строительства от итога строительных и монтажных работ по главам 1-8 ССР, при производстве СМР в зимнее время на объектах промышленного строительства, в соответствии с температурной зоной и продолжительностью расчетного зимнего периода для каждого конкретного объекта.

7.14. В исключительных случаях допускается возмещение затрат при производстве работ в зимнее время по конструкциям и видам работ в соответствии с таблицей Приложения 3 Методики 325/пр.

7.15. Затраты подрядной организации, связанные с выездом рабочего персонала (командировочные расходы, стоимость проезда, проживания, провоз инструментов, приборов, приспособлений и т.д.), определяются расчетом на основании трудоемкости основных рабочих и механизаторов не выше сметной с учетом времени нахождения в пути.

7.16. Рекомендуются принимать суточные, выплачиваемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, но не более 700 рублей за каждый день нахождения в командировке на территории Российской Федерации.

7.17. Затраты на проезд и проживание рекомендуется учитывать по наиболее экономичному варианту, определенному на основании сбора информации о текущих ценах в регионе.

7.18. Затраты на проведение ПНР определяются на основании сметных расчетов, сформированных с учетом положений настоящих рекомендаций. При разработке сметной документации для объектов производственного и непроизводственного назначения, связанных с получением дохода от реализации товаров и (или) услуг, сметная стоимость ПНР разделяется на затраты «вхолостую» и «под нагрузкой» в соответствии со структурой ПНР, приведенной в Приложении 8 к МОСС. Необходимость разработки Программы ПНР и, соответственно, составления сметной документации на ПНР должны быть отражены заказчиком в задании на проектирование.

7.19. Затраты, связанные с проведением на территории строительства специальных мероприятий по обеспечению нормальных условий труда, соответствующих требованиям охраны труда и безопасности производства (в том числе затраты на мероприятия по предотвращению вирусных инфекций), определяются расчетом в соответствии с пунктом 13 МОСС, но не выше 0,3 % от стоимости СМР по главам 1-8.

7.20. Затраты, связанные с предоставлением обязательной банковской гарантии в качестве обеспечения исполнения контракта и гарантийных обязательств, в случаях, когда указанные затраты являются обязательными по требованию заказчика, учитываются по расчету в соответствии с пунктом 161 МОСС с учетом требований заказчика.

7.21. Затраты на страхование объекта строительства, осуществляемое в соответствии с законодательством Российской Федерации, включаются в ССР согласно ценам и тарифам специализированных организаций в соответствии с пунктом 13 МОСС с учетом требований заказчика.

7.22. В главу 10 ССР включаются затраты на содержание технического заказчика и затраты заказчика на проведение строительного контроля.

7.23. Средства на содержание технического заказчика определяются на основании расчета в соответствии с положениями Методики определения затрат на осуществление функций технического заказчика, утвержденной приказом Минстроя России от 02.06.2020 № 297/пр.

7.24. Размер затрат на осуществление строительного контроля определяется исходя из общей стоимости строительства на основании расчета с применением нормативов, приведенных в приложении к «Положению о проведении строительного контроля при осуществлении



строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства», утвержденного постановлением Правительства РФ от 21.06.2010 № 468.

7.25. В главу 11 ССР включаются затраты, связанные с подготовкой эксплуатационных кадров для реконструируемых объектов капитального строительства, определяемые по сметным расчетам на отдельный вид затрат на основании проектной и (или) иной технической документации.

7.26. Перечень работ и затрат, включаемых в главу 12 ССР, приведен в пункте 171 МОСС.

7.27. Включение затрат на осуществление авторского надзора производится по объектам, обязательное проведение авторского надзора по которым предусмотрено законодательством Российской Федерации, а также по решению заказчика.

7.28. Лимит затрат на проведение авторского надзора определяется в размере 0,2% от итога по графе 8 глав 1-9 ССР и включается в графы 7 и 8. В указанном размере затрат не учтена стоимость проезда лиц, осуществляющих авторский надзор, на объект строительства и обратно. Данные затраты определяются дополнительно в порядке, определенном нормативными правовыми актами Российской Федерации, и включаются в главу 12 ССР (графы 7 и 8).

7.29. Определение затрат на проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий осуществляется в соответствии с постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий».

7.30. При необходимости определения затрат на проведение государственной экологической экспертизы возможно использование полученных по официальному запросу ценовых параметров коммерческих организаций, занимающихся общественной экологической экспертизой, с учетом положений «Порядка определения сметы расходов на проведение государственной экологической экспертизы», утвержденного приказом Минприроды России от 12.05.2014 № 205.

7.31. Расчет средств на проведение технологического и ценового аудита рекомендуется определять в соответствии с постановлением Правительства РФ от 30.04.2013 № 382 «О проведении публичного технологического и ценового аудита крупных инвестиционных проектов с государственным участием и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», а также на основании калькуляций, составленных потенциальными участниками закупочных процедур по выбору экспертной организации в соответствии с положениями действующего законодательства Российской Федерации с учетом источников финансирования объекта строительства.

7.32. Приведенная в МОСС номенклатура работ и затрат, включаемых в главы 1, 9 и 12 ССР, не является исчерпывающей и может быть дополнена затратами, учитывающими специфические особенности ТПиР и относимыми на капитальные вложения в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, а также при соответствующем обосновании проектной и (или) иной технической документацией либо техническим заданием на разработку такой документации.

7.33. Резерв средств на непредвиденные работы и затраты предназначен для возмещения стоимости работ и затрат, потребность в которых возникает в процессе разработки рабочей документации и (или) в ходе строительства в результате уточнения проектных решений и (или) условий строительства, предусмотренных проектной документацией.

7.34. Резерв средств на непредвиденные работы и затраты определяется от итогов по главам 1-12 ССР, отражается отдельной строкой с распределением по графам 4-8. Предельный уровень непредвиденных расходов и затрат составляет 2%. По факту в обязательном порядке подтверждается расчетами Подрядчика. В случае отсутствия обоснования средства остаются у заказчика.

7.35. При расчетах между заказчиком и подрядчиком за фактически выполненные работы часть резерва на непредвиденные работы и затраты, которые подтверждены сметными расчетами передается подрядчику, а неподтвержденная часть остается в распоряжении заказчика.



7.36. При внесении изменений в сметную документацию разрабатывается ССР, определяющий общую сметную стоимость строительства с учетом произведенных изменений проектной и (или) иной технической документации на полный объем работ с учетом объемов корректировки (исключаемых и дополнительных). При необходимости дополнительно могут быть разработаны: отдельный ССР, определяющий сметную стоимость изменений, сопоставительные ведомости объемов работ и сопоставительные ведомости изменения сметной стоимости, подготовленные в соответствии с Приложениями № 12 и 13 к МОСС.

8. ТРЕБОВАНИЯ К ОФОРМЛЕНИЮ СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

8.1. При подготовке сметной документации следует руководствоваться требованиями к формату документов, представляемых в электронной форме, утверждаемыми Минстроем России в соответствии с пунктом 18 Положения о порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145.

8.2. Требования к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства установлены приказом Минстроя России от 12.05.2017 № 783/пр.

8.3. Рекомендованные образцы форм сметной документации и требования к их оформлению приведены в Приложениях №№ 2-7 и Примечаниях к ним МОСС.

8.4. Позицией локального сметного расчета является совокупность нормы и неучтенных ею ресурсов, но при этом в составе позиции для сметных норм выводятся как исходные неучтенные ресурсы (с обобщенными наименованиями и кодами групп), так и ресурсы, на которые они были заменены. Производится сквозная нумерация позиций сметного расчета, к которым относятся сметные нормы, а также связанные с ними неучтенные материальные ресурсы.

8.5. Наименования сметных норм в смете указываются полностью, без сокращений, наименования МТР должны содержать максимально полное описание характеристик в соответствии с проектной и (или) иной технической документацией и соответствовать наименованию ФССЦ или обосновывающим сметную цену МТР документам.

8.6. При составлении локальных сметных расчетов (смет) детализация объекта капитального строительства на конструктивные решения (элементы) и (или) комплексы (виды) работ определяется заказчиком исходя из архитектурных, функционально-технологических, конструктивных и инженерно-технических решений, содержащихся в проектной и (или) иной технической документации, в зависимости от специфических особенностей объекта капитального строительства.

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)

Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)

«___» _____ 2025 г.
Дата подписания от имени Подрядчика

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)

Пирогов Виталий
Валентинович

(Ф.И.О.)

(подпись)





м.п. (при наличии печати)

«___» _____ 2025 г.
Дата подписания от имени Заказчика





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Организация, сотрудник	Доверенность: рег. номер, период действия и статус	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 ООО "СТРОЙЭНЕРГОКОМ" ЧЕЛЕДЕНКОВ КОНСТАНТИН ВЛАДИМИРОВИЧ ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	 Не требуется для подписания	0257537D004FB2509C4D3C1FA E726B34C3 с 23.12.2024 10:26 по 23.03.2026 10:26 GMT+03:00	16.12.2025 16:22 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
Подписи получателя:	 АО "ПЕТЕРБУРГСКАЯ СБЫТОВАЯ КОМПАНИЯ" Пирогов Виталий Валентинович ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	 Не требуется для подписания	027338CE00C3B243804E92D7F 4F6533040 с 18.04.2025 15:20 по 18.07.2026 15:20 GMT+03:00	16.12.2025 16:36 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа